

**OGGETTO:**  
**INTEGRAZIONE DELL'INCARICO PER PROGETTO DI VARIANTE TECNICA DEL PROGETTO  
ESECUTIVO PER LA CREAZIONE DI NUOVI LOCULI, AL CORPO COLOMBARI N. 10, PRESSO IL  
CIMITERO DEL CAPOLUOGO.CIG: Z1A3162C93.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

**CIG: Z1A3162C93;**  
**CUP:C78I19000000004**

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 25.07.2019 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019/2021 con allegato il programma triennale opere pubbliche 2019/2021 ed elenco annuale dei LLPP 2019, nel quale è stato inserito intervento denominato "Realizzazione nuovo Corpo colombari presso il cimitero del capoluogo - I° lotto";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n 29 del 05.03.2019 avente oggetto "approvazione progetto di fattibilità tecnico economico - documento finale, relativo ai lavori di realizzazione nuovo corpo colombari presso il cimitero del capoluogo - I° lotto";

Richiamato l'atto di determinazione n. 686 del 10.12.2018, con i quali è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo per la realizzazione di un nuovo corpo colombari nella parte nuova - lato est del cimitero del capoluogo, agli Arch. Boltro della società A.F.I.B. srl con sede in Trino (Vercelli) Corso Casale 5 per un importo complessivo di € 19.666,40, contr. e Iva compresi, imputando tale somma al capitolo 21050/20- n.o. U.2.02.01.09.015 miss. 12 prog. 9 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, re imputato con conto consuntivo 2018 al bilancio dell'esercizio 2019;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 150 del 07/11/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo, redatto ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e s.m.i. e a firma dei tecnici Arch. Andrea Boltro e Arch. Elena Boltro, per la realizzazione del "*nuovo corpo colombari nella parte nuova - lato est del cimitero del capoluogo - I° lotto*";

Richiamati gli atti di determinazione:

- n. 766 del 14/11/2019, con i quali è stata affidata l'integrazione dell'incarico per la redazione del progetto definitivo per la realizzazione di un nuovo corpo colombari nella parte nuova - lato est del cimitero del capoluogo, agli Arch. Boltro della società A.F.I.B. srl con sede in Trino (Vercelli) Corso Casale 5 per un importo complessivo di € 6.331,32 imputando tale somma alla voce "*spese tecniche per indagini geognostiche, calcoli strutturali e D.L.*" del q.e. del progetto definitivo approvato con delibera di G.C. n. 150 del 07/11/2019 sopra citato;
  - n. 971 del 27/12/2019 con il quale si è approvato il progetto esecutivo redatto ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e s.m.i., a firma dei tecnici Arch. Andrea Boltro e Arch. Elena Boltro per la realizzazione del "*nuovo corpo colombari nella parte nuova - lato est del cimitero del capoluogo - I° lotto*" composto dai seguenti elaborati:
    - 01 Relazione tecnica;
    - 02 Capitolato speciale d'appalto;
    - 03 Quadro economico;
    - 04 relazione geologica;
    - 05 Computo metrico estimativo;
    - 06 elenco prezzi unitari;
    - 07 analisi prezzi unitari;
    - 08 incidenza manodopera;
    - 09 piano di sicurezza e coordinamento - fascicolo dell'opera e suoi allegati:  
A diagramma di gantt, B analisi dei rischi, C costi della sicurezza;
- Tav. 01 - Inquadramento;  
Tav. 02 - Tavola delle Demolizioni;  
Tav. 03 - Planimetria generale;  
Tav. 04 - Pianta piano terra e piano primo;  
Tav. 05 - Sezioni e prospetti;

Tav. 06 – Pianta sezioni prospetti particolareggiati;  
 Tav. 07 – particolari loculi e cellette;  
 Tav. 08 - Particolari architettonici;  
 Tav. 09 - schema impianto elettrico;  
 Tav. 10 - Impianto idrico;  
 Tav. 11 - Layout di cantiere  
 Elaborati tecnico-progettuali vari;

Con il seguente quadro economico dell'intervento:

Importo dei lavori – strutture finite	411.631,07
Impianto ascensore oleodinamico	35.035,66
Importo complessivo dei lavori	446.666,73
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	17.386,82
<b>Totale opere a base d'asta inclusi oneri della sicurezza</b>	<b>464.053,55</b>
IVA 10% sui lavori – strutture finite e oneri della sicurezza	42.901,79
IVA 4% su impianto ascensore oleodinamico	1.401,43
Spese tecniche relative alla progettazione compreso contr. e iva	25.908,72
Spese tecniche relative alla D.L. e contabilità dei lavori	6.344,00
Fondo accordi bonari 3%	0,00
Fondo interno 2% (di cui euro 1.856,21 per fondo innovazione)	9.281,07
Somme a disposizione per imprevisti e arrotondamenti	109,44
<b>TOTALE</b>	<b>550.000,00</b>

- n. 288 del 15/06/2020 con il quale si è dato avvio al procedimento per il conferimento in appalto dei lavori di realizzazione nuovo Corpo Colombari n.10 da realizzarsi presso il cimitero del Capoluogo;

Visto l'atto di determinazione n. 494 del 15/10/2020 con il quale, a seguito di procedura Sintel ID. n. 126268058, sono stati aggiudicati alla Soc. Cooperativa Gi.Mi. arl, con sede in via Nilde Iotti n.3 – 81030 Lusciano (CE) Codice fiscale e partita IVA 02330520616, i lavori di “realizzazione nuovo corpo colombari n.10 da realizzare presso il cimitero del capoluogo”, in quanto risultata miglior offerente con ribasso del 29,12920% sull'importo posto a base d'asta, per un importo contrattuale pari ad euro 333.943,10 compreso oneri della sicurezza quantificati in euro 17.386,82 oltre Iva di legge;

Visto altresì il nuovo Quadro Economico dell'opera rideterminato a seguito del ribasso d'asta offerto in sede di gara:

<i>Importo dei lavori – strutture finite</i>	<i>411.631,07</i>
<i>Impianto ascensore oleodinamico</i>	<i>35.035,66</i>
<i>Importo complessivo dei lavori</i>	<i>446.666,73</i>
<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>	<i>17.386,82</i>
<b><i>Totale opere a base d'asta inclusi oneri della sicurezza</i></b>	<b><i>464.053,55</i></b>
Importo dei lavori – strutture finite a seguito del ribasso d'asta	291.726,23
Impianto ascensore oleodinamico	24.830,05
<b>Opere affidate a seguito di ribasso d'asta del 29,12920%</b>	<b>316.556,28</b>
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	17.386,82
<b>Totale opere a contratto inclusi oneri della sicurezza</b>	<b>333.943,10</b>
IVA 10% sui lavori – strutture finite e oneri della sicurezza	29.172,62
IVA 4% su impianto ascensore oleodinamico	1.401,43
Spese tecniche contributi e Iva compresi (di cui già impegnati con DT766/2019, per progettazione compreso contr. e iva, euro 6.331,32)	34.331,32
Fondo accordi bonari 3%	10.018,29
Fondo interno 2% (di cui euro 1.856,21 per fondo innovazione)	9.281,07
Somme a disposizione per imprevisti, arrotondamenti e opere complementari	131.852,17
<b>TOTALE</b>	<b>550.000,00</b>

Considerato che la somma di euro 543.668,68 (550.000,00 – 6.331,32) è stata imputata al capitolo di bilancio 21050/20 - N.O. U.2.02.01.09.015 – tit. 2 miss. 12 prog. 9 di previsione

dell'esercizio in corso gestione competenza, finanziata per euro 220.000,00 con oneri urbanizzazione, per euro 313.668,68 con avanzo di amministrazione e per euro 10.000,00 con proventi cimiteriali;

Visto l'atto di determinazione n. 626 del 13/12/2020 con la quale è stato affidato l'incarico di D.L., coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva dei lavori di realizzazione nuovo cc n.10 presso il cimitero del capoluogo - I° lotto all'Ing. Massimiliano Soffientini, con studio presso via Terzaghi n.1 - Nerviano (MI) per un importo contrattuale di euro 17.500,00, oltre contributo al 4% ed IVA al 22% per complessive Euro 22.204,00, imputando la stessa alla voce "*Spese tecniche contributi e Iva compresi*" di cui al quadro economico approvato con Dt n. 494 del 15/10/2020 sopra richiamato - capitolo 21050/20 N.O. U.2.02.01.09.015 - miss. 12 prog. 9 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso;

Visto l'atto di determinazione n. 765 del 29/12/2020 con il quale si è affidato l'incarico per il collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera e finale relativo alla "*realizzazione nuovo corpo colombari n.10 da realizzare presso il cimitero del capoluogo*" all'Ing. Massimo Pelti, dello studio Architettura Reggio & Associati, con sede in Golasecca (VA) Via Monte Tabor n. 9, P.IVA 01938950126 per l'importo contrattuale pari ad Euro 4.800,00, oltre contributo 4% ed IVA 22% per complessivi Euro 6.090,24 e che la stessa somma è stata imputata alle seguenti voci del Q.E. approvato con DT 494 del 15/10/2020:

- per euro 5.796,00 alla voce "*spese tecniche contributi e Iva compresi*";
- per euro 294,24 alla voce "*somme a disposizione per imprevisti, arrotondamenti e opere complementari*"

Visto l'atto di determinazione n. 264 del 06/05/2021 con il quale si è affidato l'incarico per la redazione di una relazione geologica, geotecnica e sismica ai fini della progettazione strutturale del nuovo C.C. n.10 al Dott. Geol. Marco Parmigiani con studio in via R. Sanzio, 3 - 21049 Tradate (VA) CF: PRMMRC62H07L319V per un importo di euro 2.200,00 oltre contributo 2% ed IVA 22% per complessive euro 2.737,68 la cui somma è stata imputata alla voce "*Somme a disposizione per imprevisti, arrotondamenti e opere complementari*" del Q.E. sopra citato - capitolo di bilancio 21050/20 - N.O. U.2.02.01.09.015 - tit. 2 miss. 12 prog. 9;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Tutto ciò premesso e considerato, vista l'allegata proposta del Responsabile del Procedimento e ravvisata la necessità di procedere all'affidamento dell'integrazione all'incarico per il progetto di variante Tecnica del Progetto Esecutivo per la creazione di nuovi loculi al CC. 10 del Cimitero del Capoluogo;

Dato atto della disponibilità Dott. Arch. Andrea Boltro, della alla Ditta A.F.I.B. srl, con sede in Trino (VC) C.so Casale n. 5, già affidataria del Progetto Definitivo ed Esecutivo dei lavori in oggetto, come da allegato disciplinare d'incarico per esecuzione di prestazioni professionali relative alla progettazione in variante;

Considerato che per le prestazioni di cui sopra la Ditta A.F.I.B. srl ha richiesto una cifra di Euro 4.000,00, oltre contributo Inarcassa al 4%, ed Iva al 22%, per complessivi Euro 5.075,20, in quanto già affidataria del Progetto definitivo ed esecutivo;

Dato atto che non è possibile svolgere tale attività all'interno dell'Ente in quanto le prestazioni richiedono specifica specializzazione, e che l'offerta presentata è stata ritenuta congrua in relazione alla prestazione da effettuare in considerazione dell'economicità che ne deriva;

Dato atto che l'impegno di spesa complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi

dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Visto l'art.37 del D.Lgs nr. 50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Valutato di procedere all'affidamento del servizio di che trattasi, alle condizioni indicate nell'allegata relazione del Responsabile del Procedimento, alla Ditta A.F.I.B. srl, con sede in Trino (VC) C.so Casale n. 5, alle condizioni contenute nel Disciplinare d'incarico allegato per un importo contrattuale di Euro 4.000,00, oltre contributo Inarcassa al 4%, ed Iva al 22%, per complessivi Euro 5.075,20

Considerato che la suddetta somma di Euro 5.075,20, contributo INARCASSA ed IVA compresi, trova copertura finanziaria alla voce "*Somme a disposizione per imprevisti, arrotondamenti e opere complementari*" del sopra indicato Quadro Economico, la cui spesa complessiva risulta impegnata (DT 494 del 15/10/2020) al capitolo 21050/20 N.O. U.2.02.01.09.015 – 1 miss. 12 progr. 9 del bilancio di previsione 2021 FPV;

Visto il Durc Prot. INAIL\_27110549, con scadenza validità in data 14/08/2021;

Visto il certificato del Casellario Giudiziale pervenuto in data 23/04/2021, alla registrazione protocollo nr.9990;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.L gs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 11 del 07/07/2020;

Vista la deliberazione del C.C. n. 20 del 30/4/2020 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del DUP 2021/2023;

Vista la deliberazione del C.C. n. 21 del 30/4/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2021/2023;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 04.05.2021 con la quale è stata approvata l'assegnazione definitiva dei capitoli di bilancio per la gestione dell'esercizio dell'anno 2021;

## **D E T E R M I N A**

1. Di approvare gli allegati Disciplinare d'Incarico e Relazione del Responsabile del Procedimento;
2. Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale del presente atto, alla Ditta A.F.I.B. srl, con sede in Trino (VC) C.so Casale n. 5, per esecuzione di prestazioni professionali relative alla progettazione in variante del Progetto Esecutivo per la creazione di nuovi loculi ed ossari al CC10 del Cimitero del Capoluogo, ha richiesto una cifra di Euro 4.000,00, oltre contributo Inarcassa al 4%, ed Iva al 22%, per complessivi Euro 5.075,20;

3. di imputare la somma di cui al sub. 2) alla voce “*Somme a disposizione per imprevisti, arrotondamenti e opere complementari*” del sopra indicato Quadro Economico, la cui spesa complessiva risulta impegnata (DT 494 del 15/10/2020) al capitolo 21050/20 N.O. U.2.02.01.09.015 – 1 miss. 12 progr. 9 del bilancio di previsione 2021 FPV;
4. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D. Lgs nr. 50/2016;
5. che non ricorrono le cause d’incompatibilita’ di cui all’rt. 51 del .c.p.c.;
6. di disporre la comunicazione al professionista interessato dell’impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, nonché del codice CIG relativo agli interventi, con l’avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
7. di dare atto che la prestazione sarà esigibile entro il 31/12/2021 e di stabilire che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 60 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;
8. di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall’art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
9. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell’Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
10. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l’apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell’Area Economico Finanziaria.

**Il Responsabile dell’Area  
Demanio e Patrimonio Immobiliare**  
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

- Disciplinare di incarico;
- Relazione del Responsabile dell’Area Demanio e Patrimonio Immobiliare.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005.