



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE **6** : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**AFFIDAMENTO INCARICO REDAZIONE DI APE EX POST
PER L'EDIFICIO DELLA SCUOLA PRIMARIA TARRA,
COMUNE DI BUSTO GAROLFO. CUP C72F22000560005 CIG
94987887D3**

Nr. Progr.

235

Data

11/04/2024

Proposta

257

Copertura Finanziaria ☒

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 11/04/2024

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO REDAZIONE DI APE EX POST PER L'EDIFICIO DELLA SCUOLA PRIMARIA TARRA, COMUNE DI BUSTO GAROLFO. CUP C72F22000560005 CIG 94987887D3

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

PREMESSO che:

- si è ravvisata la necessità di effettuare un intervento di efficientamento energetico per gli edifici ad uso pubblico di proprietà comunale, di più datata realizzazione, al fine di ottenere complessivamente un miglioramento delle prestazioni energetiche attraverso un insieme sistematico e strutturato di interventi conseguenti ad un'attenta diagnosi delle condizioni attuali;
- questa Amministrazione ha ottenuto ed ha in corso diverse linee di finanziamento regionale e ministeriale oltre a contributi mirati da parte del G.S.E. -Gestore Servizi Energetici- per la progettazione ed esecuzione di opere relative ad interventi di riqualificazione energetica edifici pubblici categoria B5 (edifici scolastici) e altri servizi pubblici, oltre che per interventi di messa in sicurezza riguardanti -tra gli altri- i seguenti edifici:
Scuola Primaria Tarra ,
Scuola Secondaria di 1° Grado Caccia,
Palazzo comunale e Uffici Annessi;
- tali interventi sono stati compresi negli strumenti di programmazione dell'ente, con particolare riferimento al Piano Triennale Opere Pubbliche 2022-2024 nonché "approvazione aggiornamento DUP 2022/2024" approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 32 in data 31 maggio 2022;
- gli interventi di cui sopra sono stati inseriti nell'Elenco Annuale 2023 dei Lavori Pubblici nonché nel DUP 2023/2025" approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 26.04.23;

TENUTO CONTO della particolare condizione di crisi energetica che con l'aumento incontrollato dei prezzi pone come urgente l'opportunità di intervenire in modo efficace sulla riduzione dei consumi in materia energetica;

EVIDENZIATO che l'intervento di efficientamento energetico proposto - per tutti gli edifici scolastici - consiste in un complesso di interventi riguardante la sostituzione delle chiusure trasparenti verticali, la coibentazione delle chiusure opache, il sistema di regolazione della temperatura in automatico con telegestione e la sostituzione dell'attuale caldaia asservita agli stessi con impianto ad elevata prestazione;

ATTESO che il Decreto Ministeriale 16.02.2016 e successivo aggiornamento DL 104/2020 ha istituito il Conto Termico 2.0, quale intervento a supporto degli enti locali per gli interventi di efficientamento energetico;

RICHIAMATO l'“Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia da Fonti di Energie Rinnovabili di edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)”, iniziativa promossa dal Ministero della Transizione Ecologica – Dipartimento energia – Direzione generale Incentivi Energia (di seguito “MiTE – DGIE”);

RITENUTO di operare attraverso l'adesione a tale avviso relativamente alle sottoindicate componenti ed importi per i quali sono stati richiesti i rispettivi CIG evidenziati nella tabella sotto riportata:

INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO CACCIA CUP N. C74H2200660005		
Descrizione delle opere da appaltare	Totali a corpo	CIG
Lotto 1 Serramenti e oscuranti	215.000,00	9498764406
Importo totale istanza CSE	215.000,00	

INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA "TARRA" CUP N. C72F22000560005		
Descrizione delle opere da appaltare	Totali a corpo	CIG
Lotto 1 Serramenti e oscuranti	215.000,00	94987887D3
Importo totale istanza CSE	215.000,00	

INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALAZZO COMUNALE E UFFICI ANNESSI CUP N. C74J22000730001		
Descrizione delle opere da appaltare	Totali a corpo	CIG
Sostituzione Centrale Termica	215.000,00	9498705356
Importo totale istanza CSE	215.000,00	

RICHIAMATA la Determinazione n 859 del 29.12.2022 avente ad oggetto "Preso d'atto approvazione accordo con un operatore economico mediante piattaforma SINTEL arca ai sensi dell'art 36 comma 2 lett d e dell'art 54 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i per i servizi di ingegneria, progettazioni, direzione lavori, coordinamento sicurezza, predisposizione e rendicontazione pratiche per richiesta di contributi per interventi di riqualificazione energetica edifici pubblici di proprietà comunale – CIG: 9561043647 – Società Green me Today srls"

DATO ATTO che con la determinazione sopra richiamata venivano individuate le condizioni tecniche ed economiche per le prestazioni professionali ed indicata la Società Green me Today srls con sede in via Del Mare 65 – 20142 Milano – Piva/CF 10550700966 per le relative prestazioni, demandando ai successivi atti l'affidamento di ogni singola prestazione nonché l'assunzione del relativo impegno di spesa;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n 56 del 24.04.2023 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo agli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico della scuola primaria Tarra;

VISTA la determinazione n 342 del 04.05.2023 avente a oggetto la procedura di affidamento per l'esecuzione degli interventi di "Efficientamento della scuola primaria Tarra" tramite procedura negoziata su piattaforma elettronica ME.PA attraverso RDO evoluta nei termini indicati dall'Avviso C.S.E. 2022 - sopra richiamato - in quanto presupposto necessario per la presentazione della candidatura attraverso specifica istanza nel portale appositamente costituito

presso il Mi.TE - Ministero della Transizione Ecologica con cui è stata affidata la fornitura ed installazione di chiusure trasparenti con infissi e sistemi di schermatura solare alla ditta Rocco Serramenti SRL con sede in via Sandro Pertini 114, 25046 Cazzago San Martino (BS), corrispondente ad € 212.205,00 oltre IVA 10% per complessivi 233.425,50;

VISTA la determinazione n 454 del 06.06.2023 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva relativa all'intervento di efficientamento energetico sulla scuola primaria Tarra alla società Green Me Today del professionista De Marzo Andrea Maria con sede in via del Mare 65, 20142 Milano Piva 10550700966;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n 109 del 28.06.2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto;

Ritenuto di affidare l'incarico di redazione di ape ex post per l'edificio della scuola primaria Tarra, comune di Busto Garolfo al tecnico perito Ind De Marzo Andrea Maria con sede in via del Mare 65, 20142 Milano Piva 10550700966 per un importo di € 4.604,30 al netto dello sconto del 10% di cui all'Accordo quadro in premessa richiamato, oltre 5% di cassa professionale EPPI, IVA esente, per complessivi € 4.834,52 come da disciplinare di incarico nonché relazione del Responsabile del procedimento allegati;

Rilevato che la spesa complessiva di € 4.834,52 trova copertura al capitolo 20300 N.O. U.2.02.01.09.999 titolo 2 missione 4 programma 2;

DATO ATTO di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d'interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione Legge 190/2012;

DATO ATTO che si procederà agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente istituita nel sito web comunale, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 e dall'art. 1 c.32 della Legge 190/2012;

VISTO l'art. 3 del D.L. n. 174/2012;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO il decreto sindacale n° 21 del 22.12.2023, col quale vengono attribuite al sottoscritto arch. Andrea Fogagnolo le funzioni di cui all'art. 109 – commi 2 e 3 - del D.lgs. n. 267/2000, relativamente al Settore Tecnico ed assegnate le dotazioni dei capitoli di bilancio unitamente al potere di assumere atti di gestione;

Dato atto, altresì, che la sottoscrizione del Responsabile del servizio competente, integra ed assorbe il parere di regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147 bis del Testo Unico Enti Locali;

Visto il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

Visto il Decreto Legislativo 36/2023;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art. 192;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 06.03.2024 di approvazione del DUP 2024/2026;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 06.03.2024 di Approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;

vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 12.03.2024 di approvazione del PEG 2024

D E T E R M I N A

1. Di affidare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati, l'incarico di redazione di ape ex post per l'edificio della scuola primaria Tarra, comune di Busto Garolfo al tecnico perito Ind De Marzo Andrea Maria con sede in via del Mare 65, 20142 Milano Piva 10550700966 per un importo di € 4.604,30 al netto dello sconto del 10% di cui all'Accordo quadro in premessa richiamato, oltre 5% di cassa professionale EPPI, IVA esente, per complessivi € 4.834,52 come da disciplinare di incarico nonché relazione del Responsabile del procedimento allegati;
2. Di impegnare la somma complessiva di € 4.834,52 al capitolo 20300 N.O. U.2.02.01.09.999 titolo 2 missione 4 programma 2;
3. di dare atto che il responsabile del presente procedimento, nell'ambito dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare è l'Arch Andrea Fogagnolo e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
4. di dare atto che, al fine di consentire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010, la liquidazione della spesa sarà effettuata mediante bonifici bancari idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
5. di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
6. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
7. di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa apposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
8. di dare atto del parere favorevole del responsabile del servizio finanziario allegato in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del DLgs. 18/08/2000, n. 267 smi che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 smi;

Il Responsabile dell'Area
Demanio e Patrimonio Immobiliare
F.to Arch. Andrea Fogagnolo

DETERMINAZIONE N. 235 DEL 11/04/2024

Documento sottoscritto digitalmente conformemente a quanto indicato nel D.lgs. 82/2005.

Allegati: -disciplinare di incarico

-relazione Responsabile del procedimento



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
Città Metropolitana di Milano
AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

**PROPOSTA E RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Oggetto: incarico di redazione di ape ex post per l'edificio della scuola primaria Tarra, comune di Busto Garolfo;

Società: perito ind. De Marzo Andrea Maria con sede in via del Mare 65, 20142 Milano Piva 10550700966;

CIG: **94987887D3**

Scopo e oggetto intervento: attività tecniche relative ai lavori di efficientamento energetico della scuola primaria Tarra, comune di Busto Garolfo

Condizioni contrattuali essenziali: caratteristiche specifiche della prestazione:

- tempo e luogo: entro 45 giorni dall'affidamento ;
- tempi di pagamento del corrispettivo: 60 gg da ricevimento fattura;
- assunzione obblighi tracciabilità: richiesti;

Corrispettivo: € 4.604,30 oltre 5% di cassa professionale Eppli, iva esente, per complessivi € 4.834,52;

Requisiti di negoziazione: richiesti in sede di offerta, verificato Durc, casellario giudiziale;

Modalità di scelta del contraente e metodo di aggiudicazione: affidamento diretto in esecuzione all'accordo quadro approvato con determina n 859 del 29.12.2022;

rispetto principio di turnazione:

no, in quanto il professionista è già stato affidatario per incarichi analoghi in lavori precedenti.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Marilina Roberto

Schema di disciplinare d'incarico tipo per lavori pubblici

Comune di Busto Garolfo

Per incarico professionale per la realizzazione di ape ex post per l'edificio adibito a scuola primaria "G. Tarra" sita in via XXV Aprile 24 Busto Garolfo grado e rientrante nell'accordo quadro e CIG 9561043647

ART 1. Oggetto dell'incarico

Il Comune di Busto Garolfo, con sede in piazza Armando Diaz n° 2, nella persona del dott. Arch. Fogagnolo Andrea - responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Demanio e Patrimonio Immobiliare, autorizzato alla stipula del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 267/2000, conferisce al P.Ind. EGE Andrea Maria De Marzo con studio in Milano in via Del Mare 65, abilitato all'ordine dei periti industriali della Provincia di Milano, Codice Fiscale dmrnm66h04f205a / P.IVA 08534640969 Tel. 028463792 / cell. 3887240087 email:greenmetoday@gmail.com Pec: greenmetoday@pec.it , l'incarico di quanto meglio sopra descritto

ART 2. Svolgimento dell'incarico

L'incarico sarà svolto in stretto accordo con il personale del Servizio Tecnico del Comune di Busto Garolfo e in particolarmente con il Responsabile Unico del Procedimento, nonché con i suoi eventuali collaboratori, di volta in volta interessati ed allo scopo delegati, i quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare le attività del "Professionista" durante il loro svolgimento secondo quanto concordato al momento dell'affidamento dell'incarico.

L'incarico in oggetto si attuerà con la predisposizione degli opportuni elaborati riferiti ai contenuti dell'art. 23 del dlgs 36/2023 e succ mod. per l'attestato di prestazione energetico ex post

ART 3. Attestato di prestazione energetica

Il professionista EGE e Cert. Energ, si occuperà delle analisi energetiche dell'edificio oggetto dell'intervento seguendo le disposizioni del DL104-2016 e le specifiche tecniche riportate nelle UNI 11300 ed alla redazione della Ape ex ante alla simulazione dei risparmi derivanti da interventi di efficientamento energetico ed APE ex post ed il suo protocollo al CENED come disposto dal Decreto regionale 18456/2019

ART 4. Valore del compenso professionale

Il valore totale del compenso professionale è di € 4.604,30

-Tale cifra si intende non comprensiva degli oneri di rivalsa cassa professionale ed esente IVA essendo esente ai sensi dell'Art1 commi 54 a 89 della legge 190/2014 "regime forfettario"

ART 5. Esclusioni

Si intendono escluse dal presente incarico tutte le attività non completamente e compiutamente identificate e specificate nel presente disciplinare.

ART 6. COMUNICAZIONI INERENTI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Come previsto dalla Lg del 13 agosto 2010 n°136 e succ mod il sottoscritto dichiara:

1. Di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari così come previsti dall'art.3 della legge sopracitata, per l'affidamento di cui in oggetto.
2. Che gli estremi identificativi del conto corrente bancario dedicato, anche non in via esclusiva, da utilizzare per i pagamenti dell'incarico di cui in oggetto sono i seguenti: Banca (Denominazione completa) Banca Popolare di Milano
Agenzia/Filiale (denominazione e indirizzo) Agenzia 20 Via Montegani 2 20141 MILANO (MI)
Codice IBAN IT54Q0558401620000000049437
Codici di riscontro ABI 05584 CAB: 01620
3. Che non ci sono persone delegate ad operare su tale conto ad eccezione del titolare.

ART 7. Impegni del Committente

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire al Professionista incaricato tutti gli elaborati e le indagini tecniche necessari per la redazione dei progetti, compresi, rilievi delle reti tecnologiche e comunque quelli richiesti dalla citata Legge 216/95 datati e sottoscritti nonché tutti i progetti e gli schemi elettrici in suo possesso come anche

le certificazioni rilasciate. La data di consegna al Professionista della documentazione richiesta costituirà termine di decorrenza del tempo utile per la presentazione del progetto.

ART 8. Tempi di consegna

Si definiscono le seguenti scadenze relative alla consegna degli elaborati delle varie fasi progettuali:

- consegna del progetto definitivo esecutivo entro 30 giorni dalla data di comunicazione formale del conferimento dell'incarico;

la sopravvenienza di nuove normative nel periodo di espletamento dell'incarico comporterà la revisione dei tempi di consegna ed eventualmente degli onorari.

ART 9. Pagamento dei compensi

Il pagamento viene stabilito come segue:

- 100 % all'atto della consegna del l'APE ed alla protocollazione presso il CENED

ART 10. Inadempienze contrattuali

1. Nel caso in cui il Professionista non consegnasse gli elaborati nei termini previsti dal precedente Art. 10, verrà applicata una penale computata nell'1% dell'onorario complessivo per ogni mese (o frazione superiore a 15 giorni) di ritardo, fino ad una concorrenza massima del 10% dell'onorario netto previsto.

2. Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 6 mesi, l'Amministrazione potrà con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico: in tal caso compete al professionista il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla data della deliberazione. decurtata della penale maturata secondo i disposti del precedente comma e senza la maggiorazione di cui al successivo comma 4.

3. Nel caso in cui l'Amministrazione non rispetti i termini dei pagamenti, di cui al precedente articolo 12, dalle scadenze previste, sulle somme non pagate decorrono a favore del Professionista gli interessi legali ragguagliati al tasso ufficiale di sconto stabilito dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'art. 9 della Tariffa Professionale.

4. Nel caso in cui l'Amministrazione, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, salvo il diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi forfettariamente per un importo non superiore ad un ulteriore 25% degli onorari, ai sensi dell'art. 10 della Tariffa

5. Nel caso in cui sia il Professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione avrà il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti di cui dovrà essere data dimostrazione, tenuto conto della natura dell'incarico.

ART 11. Clausole Anticorruzione

Il sottoscritto dichiara:

6. 1. di non trovarsi in alcuna situazione di incapacità a contrattare con la p.a. ed in particolare con il Comune di Busto Garolfo.

2. di aver dato attenta lettura e preso conoscenza del DPR 62 del 16 aprile 2013 e del "Codice di comportamento del Comune di Busto Garolfo". di cui alla delibera GC n. 158 del 23/12/2013 impegnandosi ad osservare i doveri di diligenza, lealtà, imparzialità e buona condotta così come definiti dal "Codice di comportamento" sopra richiamato e di attenersi ai principi ivi contenuti;

3. ai fini della determinazione del compenso, di non essere titolare di carica elettiva di organi della Regione Lombardia o della Città Metropolitana di Milano

ART 12. Condizioni particolari

Il Professionista si impegna a protocollare , a conclusione di ciascuna fase, apposita documentazione on-line. su richiesta della committenza sarà possibile la fornitura di due copie cartacea per motivi di archiviazione.

Il Professionista si impegna a partecipare alle riunioni strettamente necessarie per l'espletamento dell'incarico, in numero comunque non superiore a 5 (cinque)

Per ogni riunione ulteriore, sarà corrisposto al Professionista un compenso valutato a vacazione oltre al rimborso delle spese documentate.

Il Professionista incaricato, qualora si avvalga di specifiche competenze di altri professionisti, potrà richiedere all'Ente Committente modalità di ripartizione e con espansione diretta dei compensi, anche in funzione di esigenze di carattere fiscale.

ART 13. Modifiche

La tipologia di prestazione non prevede alcuna modifica, rimane a discrezione della pubblica amministrazione indicare se necessario l'ampliamento degli interventi di efficientamento includendo attività specifiche

ART 14. Coperture assicurative

Il professionista è coperto da assicurazione DUAL Italia spa PI50819219L0 e, se per effetto di provvedimenti legislativi vigenti, o che dovessero entrare in vigore dopo l'approvazione del presente disciplinare, il Professionista dovesse farsi carico di oneri aggiuntivi di tipo assicurativo o fideiussorio, l'Amministrazione Committente sopporterà i suddetti oneri dietro presentazione di regolare quietanza di pagamento da parte del Professionista.

ART 15. Diritti d'autore

1. La proprietà e i diritti d'autore del progetto sono riservati al Professionista a norma di legge.
2. Il Professionista ha diritto di pubblicare tipi e fotografie dell'opera di cui è autore e, in ogni caso, la pubblicazione o la divulgazione dell'opera progettata dovrà avvenire con il consenso dell'autore.
3. Al progetto e all'opera realizzata non si potrà apportare modifica senza il consenso dell'autore o dei suoi aventi diritto.

ART 16. Divergenze

Tutte le controversie relative alla liquidazione dei compensi previsti nel presente disciplinare che non potessero essere definite in via amministrativa saranno oggetto di mediazione tramite della Provincia di Milano

ART 17. Efficacia del contratto

Per quanto non specificatamente convenuto nel presente disciplinare si fa esplicito riferimento alla Tariffa Nazionale e successive modifiche ed integrazioni ed alle indicazioni ed interpretazioni dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano

Il presente disciplinare è fin d'ora impegnativo per il professionista mentre lo sarà per il Comune di Busto Garolfo soltanto dopo aver riportato le prescritte approvazioni ed autorizzazioni.

Il presente disciplinare produce effetti dalla data della sua stipulazione che avverrà con la forma della scrittura privata, non sottoposta a diritti di rogito e registrabile solo in caso d'uso.

Milano , li 14-03-2024

Il Professionista

Il resp ufficio tecnico
