



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 8 : Area Risorse Strumentali

**AFFIDAMENTO INCARICO DI CONSULENZA
STRAGIUDIZIALE ALL'AVV. ROVEDA PROPEDEUTICO AD
UN EVENTUALE CONTENZIOSO CONCERNENTE IL
CONTRATTO CON LA SOCIETA' SMEAM SRL - COD. CIG
Z7035B8B74**

Nr. Progr.

184

Data

24/03/2022

Proposta

184

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 24/03/2022

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
**AFFIDAMENTO INCARICO DI CONSULENZA STRAGIUDIZIALE ALL'AVV. ROVEDA
PROPEDEUTICO AD UN EVENTUALE CONTENZIOSO CONCERNENTE IL CONTRATTO
CON LA SOCIETA' SMEAM SRL - COD. CIG Z7035B8B74**

IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI

COD. CIG Z7035B8B74

Visto il contratto contratto a rogito del Segretario Generale del Comune rep. nr.3897, registrato a Legnano il 16.05.2013 al nr.49 avente ad oggetto la gestione del servizio pubblico locale di teleriscaldamento e la progettazione, realizzazione e gestione dell'impianto di teleriscaldamento del comune di Busto Garolfo;

Vista l'appendice al suddetto contratto stipulata in data 01.10.2015, a modifica e integrazione dei patti regolati dal predetto contratto, sempre a rogito del Segretario Generale del Comune di Busto Garolfo, repertorio nr. 3921, registrato a Legnano il 12.10.2015 n. 33 serie 1T;

Visto l'atto di deliberazione consiliare nr. 25 del 27.04.2017 con il quale il Comune ha approvato ulteriori modifiche agli interventi di realizzazione dell'impianto di teleriscaldamento posti a carico della concessionaria con conseguente variazione del piano economico-finanziario concordato tra le parti con la predetta appendice al contratto originario;

Considerato che la ditta Tesi, con nota in data 07/06/2017 prot. n. 11998 ha chiesto al Comune di Busto Garolfo di autorizzare il trasferimento alla ditta S.M.E.am srl con sede in via Eritrea 48/8, Milano - C.F. e P.IVA: 09720080960, la conduzione della concessione del servizio di teleriscaldamento ai sensi dell'art.106,1°co,lett.d) del d.lgs nr.50/20016 avendo ceduto a quest'ultima ditta il proprio ramo d'azienda e concluso con la medesima un contratto per consentire alla stessa di avvalersi dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria posseduti da Tesi per la conduzione del servizio pubblico comunale di teleriscaldamento;

Visto l'atto di determinazione nr. 93 del 09/02/2018 con il quale il Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio del Comune ha autorizzato la ditta S.M.E.am srl a succedere alla ditta Tesi srl nella conduzione della concessione del servizio di teleriscaldamento assumendo a proprio carico tutti i rapporti giuridici attivi e passivi originariamente costituitisi con la ditta Tesi srl per effetto di entrambi i predetti contratti stipulati con il Comune di Busto Garolfo e restando in capo a quest'ultima il ruolo di impresa ausiliaria ai sensi dell'art.89 del d.lgs nr.50/2016 per effetto dell'avvalimento dei requisiti dalla medesima posseduti;

Visto il contratto di servizio per la fornitura e gestione del servizio pubblico di teleriscaldamento e la realizzazione delle opere ad esso connesse stipulato con la società S.M.E.am srl per il periodo dal 04/03/2013 al 03/03/2043;

Vista la comunicazione prot. N. 10772 del 06/05/2019 a firma del Responsabile dell'Area Risorse Strumentali con il quale, dopo ripetuti solleciti verbali, è stato comunicato alla Società S.M.E.am srl il mancato rispetto degli obblighi contrattuali peraltro causa di risoluzione del contratto, parzialmente sanati con la presentazione delle garanzie prescritte e il pagamento di alcuni corrispettivi dovuti al Comune;

Vista altresì la comunicazione prot. 30377 del 30.12.2021 a firma del Responsabile dell'Area Risorse Strumentali con il quale sono state contestate alla Società S.M.E.am srl le fatture relative al periodo Ottobre – Novembre 2021 in quanto le stesse riportavano un prezzo unitario dell'energia termica incrementato eccessivamente anche in relazione agli aumenti del costo del gas verificati sulle utenze comunali degli edifici riscaldati con generatori alimentati a gas-metano;

Considerato che nel corso dell'anno 2022 sono stati effettuati più incontri con la società S.M.E.am srl nel corso dei quali il Comune ha ribadito oltre all'eccessivo costo dell'energia termica applicata sulle fatturazioni anche l'inadempienza della società concessionaria rispetto agli obblighi contrattuali e che nonostante ciò permangono le criticità evidenziate;

Ritenuto, pertanto opportuno, procedere all'affidamento di un incarico legale dell'incarico per la fase stra-giudiziale necessaria nel pre-contenzioso al fine di tutelare l'Amministrazione Comunale rispetto ai mancati adempimenti contrattuali previsti dai succitati contratti stipulati con la Società Tesi srl e S.M.E.am srl ed eventualmente risolvere il relativo contratto con conseguente condanna al risarcimento dei danni subiti;

Individuato a tal fine l'Avv. Pietro Gabriele Roveda dello studio Legale associato Bonifati e Roveda con sede Via Donizetti n. 2 – 20122 Milano;

vista l'offerta pervenuta al protocollo Comunale in data 21/03/2022 al n. 6925 relativa alle fasi di consultazione, esame pratica, studio controversia, sessioni con avvocato di controparte, assistenza al CTP per la redazione della perizia di parte, redazione lettere e pareri (sia scritti che orali) comportante la spesa di € 5.000,00 oltre spese generali di studio pari al 15% Cpa 4% e IVA 22% per complessivi € 7.295,60;

viste inoltre le dichiarazioni rilasciate con nota prot. 7012 del 21/03/2022 in merito all'insussistenza di situazioni di incapacità a contrattare con la p.a. ed in particolare con il Comune di Busto Garolfo;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo di € 7.295,60 con imputazione al cap. 1235/145 cod. c.p.c. U.1.03.02.11.006 del predisponendo Bilancio di previsione dell'esercizio in corso;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n° 22 del 27/07/2021 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile dell'Area Risorse Strumentali;

Visto il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 in data 11 gennaio 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto all'assegnazione dei capitoli di bilancio per la gestione provvisoria anno 2022;

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2021 che differisce al 31/03/2022 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Decreto Legge 30/12/2021 n.228, convertito in Legge n.15 del 25.02.2022, che ha ulteriormente posticipato il termine di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 al 31 maggio 2022

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, all'Avv. Pietro Gabriele Roveda dello studio Legale associato Bonifati e Roveda con sede Via Donizetti n. 2 – 20122 Milano, l'incarico legale per la fase stra-giudiziale necessaria nel pre-contenzioso con la Società S.M.E.am srl al fine di tutelare l'Amministrazione Comunale rispetto ai mancati adempimenti contrattuali ed eventualmente risolvere il relativo contratto con conseguente condanna al risarcimento dei danni subiti, alle condizioni dell'offerta pervenuta al protocollo Comunale in data 21/03/2022 al n. 6925 comportante la spesa di € 5.000,00 oltre spese generali di studio pari al 15% Cpa 4% e IVA 22% per complessivi € 7.295,60;
2. di assumere l'impegno di spesa stimato lordo di € 7.295,60 con imputazione al cap. 1235/145 cod. c.p.c. U.1.03.02.11.006 del predisponendo Bilancio di previsione dell'esercizio in corso;
3. di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
4. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'arch. Andrea Fogagnolo;
5. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Risorse Strumentali nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
6. di disporre la comunicazione al professionista interessato dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
7. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE
STRUMENTALI
Arch. Andrea Fogagnolo