



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 8 : Area Risorse Strumentali

**AFFIDAMENTO INCARICO DI ASSISTENZA LEGALE NEL  
CONTEZIOSO RELATIVO AL DIRITTO DI SUPERFICIE E  
GESTIONE DEL SERVIZIO DELLA RSA DI VIA DELEDDA:  
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - COD. CIG: Z6E2C4B618**

*Nr. Progr.*

**160**

*Data*

**13/03/2020**

*Proposta*

**172**

*Copertura Finanziaria*

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 13/03/2020

*ANDREA FOGAGNOLO*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**  
**AFFIDAMENTO INCARICO DI ASSISTENZA LEGALE NEL CONTEZIOSO RELATIVO AL**  
**DIRITTO DI SUPERFICIE E GESTIONE DEL SERVIZIO DELLA RSA DI VIA DELEDDA:**  
**ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - COD. CIG: Z6E2C4B618**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI**

**COD. CIG: Z6E2C4B618**

Viste le sentenze emesse dal TAR e dalla Corte di Appello di Milano in merito ai ricorsi legali relativi alla società S. nonché le relative ordinanze cautelari del TAR e del Consiglio di Stato;

Rilevata la necessità di procedere all'affidamento di un incarico di assistenza legale relativamente alle determinazioni attinenti il diritto di superficie e gestione del servizio della RSA di via Deledda;

Considerato che l'Ente non dispone al suo interno di figure professionali provviste di specifica competenza in materia data la natura straordinaria ed eccezionale delle prestazioni necessarie;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere all'affidamento di un incarico professionale di natura legale all'avvocato Luca Enrico Degani. (C.F. DGNLNR68M22F205W), con studio in Via Petrarca 13, 20123 Milano, specializzato in materia oltrechè in possesso della specifica competenza;

Visto il DURC prot. INAIL 20788717 del 12.03.2020 con scadenza 10.07.2020 relativo all'avvocato Luca Enrico Degani. (C.F. DGNLNR68M22F205W), dal quale si evince la regolarità contributiva dello stesso;

Visto l'art.37 del D.lgs n.50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Visto l'atto di determinazione a contrarre n. 139 del 03/03/2020 a seguito del quale si è proceduto a pubblicare sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia la documentazione per l'acquisizione di offerta economica del professionista individuato per l'affidamento dell'incarico in oggetto e con il quale è stata prenotata la spesa di € 24.107,20 comprensiva di contributi integrativi, IVA di legge imputando la stessa al cap.1235/145 cpc U.1.03.02.11.006 Tit. 1 Miss. 1 Progr. 11 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso;

Vista la documentazione pervenuta tramite il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", tipo di procedura "affidamento diretto" ai sensi dell'art.36 c.2 lett.a) del Dlgs. 50/2016 - ID procedura n. 122420380 e lo sconto offerto pari al 5,26%;

Visto il quadro economico così ricalcolato

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| Importo a base d'asta     | € 19.000,00 |
| Sconto offerto (5,26%)    | € 999,40    |
| Imponibile                | € 18.000,60 |
| Cassa previdenza avvocati | € 720,02    |
| IVA 22 %                  | € 4.118,54  |
| Totale compresi           | € 22.839,16 |

Ritenuto pertanto di affidare all'avvocato Luca Enrico Degani. (C.F. DGNLNR68M22F205W), con studio in Via Petrarca 13, 20123 Milano, l'incarico professionale di natura legale relativamente alle determinazioni attinenti il diritto di superficie e gestione del servizio della RSA di via Deledda, per l'importo di € 22.839,16 comprensiva di contributi integrativi e IVA di legge;

considerato che la somma complessiva di € 22.839,16 trova copertura con imputazione al cap.1235/145 cpc U.1.03.02.11.006 Tit. 1 Miss. 1 Progr. 11 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n.12 del 21/05/2019 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile dell'Area Risorse Strumentali;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il D.lgs. 18.04.2016 n.50 e successivo decreto correttivo n. 56/2017;

Visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 27/03/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del triennio 2019/2021;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 in data 7 Gennaio 2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto all'assegnazione dei capitoli di bilancio per la gestione provvisoria anno 2020;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2019 che differisce al 31/03/2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267" e al successivo decreto del Ministero dell'interno, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 50 del 28 febbraio 2020, che differisce ulteriormente l'approvazione al 30/04/2020";

## **D E T E R M I N A**

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, l'incarico professionale di natura legale relativamente alle determinazioni attinenti il diritto di superficie e gestione del servizio della RSA di via Deledda, all'avvocato Luca Enrico Degani. (C.F. DGNLNR68M22F205W), con studio in Via Petrarca 13, 20123 Milano, per l'importo di € 22.839,16 comprensiva di contributi integrativi e IVA di legge, alle condizioni di cui all'offerta pervenuta a seguito di procedura sintel ID 122420380;
2. di assumere l'impegno di spesa necessario per le prestazioni di cui al sub 1), corrispondente a complessivi € 22.839,16, con imputazione con imputazione al cap.1235/145 cpc U.1.03.02.11.006 Tit. 1 Miss. 1 Progr. 11 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso;
3. di dare atto che la prestazione riferita all'impegno di cui al sub.2 sarà esigibile entro il 31.12.2020 e che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 60 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;
4. di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali Arch. Andrea Fogagnolo;
6. di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza in formato elettronico (ordine per accettazione) ex art. 32, comma 14 del decreto lgs n. 50/2016;

7. di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa apposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
8. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
9. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
RISORSE STRUMENTALI  
*Arch. Andrea Fogagnolo*

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005.

---

# Report della Procedura AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE DI SUPPORTO ALL'ISTRUTTORIA PER VOLTURA/TRASFERIMENTO/ ACQUISIZIONE EX NOVO DEL TITOLO ABILITANTE ALLA GESTIONE DELLA RSA DI VIA DELEDDA E RELATIVA ASSISTENZA NEI RAPPORTI C... n. 122420380 effettuata da Comune di Busto Garolfo

## Sommario

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Configurazione della Procedura ..... | 1 |
| Partecipanti alla Procedura .....    | 3 |
| Riepilogo Offerte .....              | 3 |
| Proposta di Aggiudicazione .....     | 3 |
| Registro di controllo .....          | 4 |
| Comunicazioni di Procedura .....     | 6 |

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

|                        |  |
|------------------------|--|
| <i>Id Procedura</i>    | 122420380  |
| <i>Nome Procedura</i>  | AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE DI SUPPORTO ALL'ISTRUTTORIA PER VOLTURA/TRASFERIMENTO/ACQUISIZIONE EX NOVO DEL TITOLO ABILITANTE ALLA GESTIONE DELLA RSA DI VIA DELEDDA E RELATIVA ASSISTENZA NEI RAPPORTI CON ATS CITTÀ METROPOLITANA |
| <i>Codice CIG</i>      | Z6E2C4B618   |
| <i>Num. Protocollo</i> | 0531526  |

|  |  |
|--|--|
| <i>Num. Protocollo Esterno</i>                           | Non protocollata   |
| <i>Num. Procedura Ente</i>                               | Numero di Procedura assente                                      |
| <i>Codice CPV principale</i>                             | 79111000-5 - Servizi di consulenza giuridica                     |
| <i>Codici categorie Professioni Regolate</i>             | PRO.01.01.02 - ATTIVITÀ STRAGIUDIZIALE IN AMBITO AMMINISTRATIVO. |
| <i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>     | Le offerte sopra la base dasta sono incluse                      |
| <i>Responsabile Unico del Procedimento</i>               | andrea fogagnolo   |
| <i>Nome Ente</i>   | Comune di Busto Garolfo  |
| <i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>                |  |
| <i>Tipo di Procedura</i>                                 | Affidamento diretto  |
| <i>Modalità offerta economica?</i>                       | Valore percentuale   |
| <i>Valore totale della trattativa</i>                    | 19.000,00000 EUR   |
| <i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>    |  |
| <i>Data di avvio della Procedura</i>                     | martedì 3 marzo 2020 13.12.14 CET                                |
| <i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i> | martedì 10 marzo 2020 10.00.00 CET                               |

### **Tabella 1. Requisiti della procedura**

| <b>Nome</b>  | <b>Descrizione</b>  | <b>Tecnico / Informativo</b> | <b>Tipologia</b>             | <b>Punteggio tecnico</b> | <b>Formato</b> | <b>Valori</b>                              |
|--|---|------------------------------|------------------------------|--------------------------|----------------|--|
| Dichiarazione di accettazione termini e condizioni | Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste. | Amministrativo               | Vincolato a risposta singola |                          |                | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| Parametro Amministrativo                           | Si prega di allegare il modello A - debitamente compilato e firmato digitalmente  | Amministrativo               | Libero                       |                          | Allegato       |  |

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <i>Ragione sociale</i>     | avv luca enrico degani                 |
| <i>Login</i>               | user_142741                            |
| <i>Indirizzo e-mail</i>    | luca.degani@milano.pecavvocati.it      |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 05729150960                            |
| <i>Indirizzo</i>           | via petrarca 13, 20123 MILANO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i>     | 0245495162                             |

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

|                                   |                                   |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <i>Id Offerta</i>                 | 1583485728357                     |
| <i>Num. Protocollo Ente</i>       | Non protocollata                  |
| <i>Fornitore</i>                  | avv luca enrico degani            |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola                     |
| <i>Data</i>                       | venerdì 6 marzo 2020 10.08.48 CET |
| <i>Sconto</i>                     | 5,26000 %                         |
| <i>Punteggio economico</i>        | 100,00                            |
| <i>Punteggio totale</i>           | 100,00                            |

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

**Tabella 4. Responsabile di procedimento**

|              |                |
|--------------|----------------|
| <i>Nome</i>  | fognolo andrea |
| <i>Login</i> | user_135138    |

|                        |  |
|------------------------|--|
| <i>Indirizzo email</i> | protocollo.bustogarolfo@sicurezza postale.it |
| <i>Num. telefono</i>   | 0331562024                                   |

**Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.**

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <i>Nome</i>                         | avv luca enrico degani                      |
| <i>Login</i>                        | user_142741                                 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | avv luca enrico degani (05729150960)        |
| <i>Indirizzo email</i>              | luca.degani@milano.pecavvocati.it           |
| <i>Num. telefono</i>                | 0245495162                                  |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i>  | in attesa di stesura atto di determinazione |

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

**Tabella 6. Registro di controllo**

| <b>Data</b>                            | <b>Oggetto</b>             | <b>Testo</b>   |
|--|----------------------------|--|
| mercoledì 11 marzo 2020<br>9.46.35 CET | Proposta di Aggiudicazione | La fase di valutazione del Mercato AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE DI SUPPORTO ALL'ISTRUTTORIA PER VOLTURA/TRASFERIMENTO/ACQUISIZIONE EX NOVO DEL TITOLO ABILITANTE ALLA GESTIONE DELLA RSA DI VIA DELEDDA E RELATIVA ASSISTENZA NEI RAPPORTI CON ATS CITTÀ METROPOLITANA (ID 122420380) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile. |
| mercoledì 11 marzo 2020<br>9.38.03 CET | Apertura buste economiche  | La apertura delle buste economiche della procedura AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE DI SUPPORTO ALL'ISTRUTTORIA PER VOLTURA/TRASFERIMENTO/ACQUISIZIONE EX NOVO DEL TITOLO ABILITANTE ALLA GESTIONE DELLA RSA DI VIA DE-   |

Report della Procedura AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE DI SUPPORTO ALL'ISTRUTTORIA  
 PER VOLTURA/TRASFERIMENTO/ACQUISIZIONE EX NOVO DEL TITOLO ABILITANTE ALLA GESTIONE DELLA RSA DI VIA DELEDDA E RELATIVA ASSISTENZA NEI RAPPORTI C... n. 122420380 effettuata da Comune di Busto Garolfo

| Data                                | Oggetto   | Testo   |
|-------------------------------------|---|---|
|                                     |   | LEDDA E RELATIVA ASSISTENZA NEI RAPPORTI CON ATS CITTÀ METROPOLITANA (ID 122420380) è iniziata.   |
| mercoledì 11 marzo 2020 9.37.57 CET | Offerta Amministrativa accettata                  | La Busta Amministrativa (ID 1583485728357) della Procedura AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE DI SUPPORTO ALL'ISTRUTTORIA PER VOLTURA/TRASFERIMENTO/ACQUISIZIONE EX NOVO DEL TITOLO ABILITANTE ALLA GESTIONE DELLA RSA DI VIA DELEDDA E RELATIVA ASSISTENZA NEI RAPPORTI CON ATS CITTÀ METROPOLITANA (ID 122420380) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 11 marzo 2020 9.32.09 CET | La Firma Digitale su offerta è accettata          | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_142741 sulla Procedura con ID 122420380 è stata accettata, con la seguente motivazione: .   |
| martedì 10 marzo 2020 10.00.03 CET  | Termine ultimo per la presentazione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE DI SUPPORTO ALL'ISTRUTTORIA PER VOLTURA/TRASFERIMENTO/ACQUISIZIONE EX NOVO DEL TITOLO ABILITANTE ALLA GESTIONE DELLA RSA DI VIA DELEDDA E RELATIVA ASSISTENZA NEI RAPPORTI CON ATS CITTÀ METROPOLITANA (ID 122420380).                            |
| venerdì 6 marzo 2020 10.08.48 CET   | Invio Offerta                                     | L'offerente avv luca enrico degani ha inviato con successo un'offerta nel Mercato AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE DI SUPPORTO ALL'ISTRUTTORIA PER VOLTURA/TRASFERIMENTO/ACQUISIZIONE EX NOVO DEL TITOLO ABILITANTE ALLA GESTIONE DELLA RSA DI VIA DELEDDA E RELATIVA ASSISTENZA NEI RAPPORTI CON ATS CITTÀ METROPOLITANA (ID 122420380).                          |

Report della Procedura AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE DI SUPPORTO ALL'ISTRUTTORIA  
 PER VOLTURA/TRASFERIMENTO/ACQUISIZIONE EX NOVO DEL TITOLO ABILITANTE ALLA GESTIONE DELLA RSA DI VIA DELEDDA E RELATIVA ASSISTENZA NEI RAPPORTI CON ATS CITTÀ METROPOLITANA n. 122420380 effettuata da Comune di Busto Garolfo

| Data                                 | Oggetto  | Testo   |
|--------------------------------------|--|---|
| giovedì 5 marzo 2020 19.19.33<br>CET | Nuovo documento disponibile                          | Allegato nuovo documento per procedura 122420380  |
| martedì 3 marzo 2020 13.12.24<br>CET | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE DI SUPPORTO ALL'ISTRUTTORIA PER VOLTURA/TRASFERIMENTO/ACQUISIZIONE EX NOVO DEL TITOLO ABILITANTE ALLA GESTIONE DELLA RSA DI VIA DELEDDA E RELATIVA ASSISTENZA NEI RAPPORTI CON ATS CITTÀ METROPOLITANA (ID 122420380).   |
| martedì 3 marzo 2020 13.12.14<br>CET | Inizio Processo                                      | Benvenuto al Mercato AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE DI SUPPORTO ALL'ISTRUTTORIA PER VOLTURA/TRASFERIMENTO/ACQUISIZIONE EX NOVO DEL TITOLO ABILITANTE ALLA GESTIONE DELLA RSA DI VIA DELEDDA E RELATIVA ASSISTENZA NEI RAPPORTI CON ATS CITTÀ METROPOLITANA (ID 122420380). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.