



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**LAVORI MANUTENTIVI, RISTRUTTURATIVI,
RICOSTRUTTIVI DI IMMOBILI EX SCUDERIE E FABBRICATI
DI CUI AL COMPENDIO DELLA VILLA COMUNALE – CORPO
"B" E "C" – OPERE DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 1° LOTTO-II° STRALCIO.
REVISIONE PREZZI. CIG: ZD937C136C**

Nr. Progr.

621

Data

03/11/2022

Proposta

594

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 03/11/2022

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
LAVORI MANUTENTIVI, RISTRUTTURATIVI, RICOSTRUTTIVI DI IMMOBILI EX SCUDERIE E FABBRICATI DI CUI AL COMPENDIO DELLA VILLA COMUNALE – CORPO "B" E "C" – OPERE DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 1° LOTTO-II° STRALCIO. REVISIONE PREZZI. CIG: ZD937C136C

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Visto l'art. 21 del Decreto Legislativo n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure dell'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti relativi a lavori, servizi e forniture.", il quale prevede specificatamente che l'attività di realizzazione dei lavori pubblici, di cui allo stesso codice, di singolo importo pari o superiore a 100.000,00 euro, si svolga sulla base di un programma triennale e di suoi aggiornamenti annuali che le Amministrazioni aggiudicatrici predispongono ed approvano, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;

Dato atto che con precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 261 del 28.07.00 si disponeva di incaricare il Responsabile dell'Area LL.PP., Architetto Giuseppe Sanguedolce, della redazione del Programma Triennale suddetto, nonché dell'elenco annuale, sulla base degli indirizzi forniti da questa Amministrazione;

Visto altresì il comma 4 dell'art 21 del D.lgs. n. 50/2016 in base al quale le Amministrazioni Aggiudicatrici, nell'ambito del programma triennale dei lavori pubblici, individuano anche i lavori complessi e gli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato;

Richiamata la delibera di G.C. n 41 del 26/04/2021 con la quale veniva approvato il piano tecnico ed economico dell'intervento denominato "*interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale – corpo B e C – opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico*";

Richiamata la delibera di G.C. n. 79 del 22/06/2021 con la quale sono state adottate le modifiche al programma triennale 2021/2023 ed elenco annuale 2021 dei lavori pubblici;

Richiamati i seguenti atti di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare con i quali sono stati affidati gli incarichi tecnici necessari per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo riuniti in merito agli "*interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale – corpo B e C – opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico*":

- n. 427 del 26/07/2021 con il quale è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo riuniti all'Arch. Massimo Colombo, avente studio in Busto Arsizio (VA) - 21052 in Viale Diaz n. 36, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Milano al n. 764 per l'importo di euro 4.999,00 oltre contributo del 4% ed IVA 22% per complessivi euro 6.342,73;
- n. 428 del 26/07/2021 con il quale è stato affidato l'incarico per il coordinamento alla sicurezza in fase progettuale all'Ing. Paolo Consonni, avente studio in Venegono Inferiore (VA) - 21040 in via F.lli Bandiera n. 15, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Milano al n. 1391 per l'importo di euro 2.850,00 oltre contributo del 4% ed IVA 22% per complessivi euro 3.616,08;
- n. 429 del 27/07/2021 con il quale è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto dell'impianto elettrico all'Ing. Motta Matteo, avente studio in Calvignasco (MI) 20080 in via C. Battisti n.27, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Milano al n. 22595 per l'importo di euro 2.400,00 oltre contributo del 4% ed IVA 22% per complessivi euro 3.045,12;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 03.08.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo riuniti relativo alle opere denominate "*interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale – corpo B e C – opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico*" - **I° LOTTO – 1 STRALCIO** redatto dai professionisti sopra indicati, ciascuno per quanto di competenza, composto dai seguenti elaborati:

- all. 1 - quadro economico;
- all. 2 - computo metrico estimativo;
- all.3 - categoria di lavoro;
- alle.4 - elenco prezzi unitari;
- all. 5 - analisi dei prezzi unitari;
- all. 6 - stima complessiva dei costi della sicurezza;

DETERMINAZIONE N. 621 DEL 03/11/2022

- all. 7 – quadro dell'incidenza della mano d'opera;
- all. 8 – crono programma dei lavori;
- all. 9 - piano di sicurezza e coordinamento;
- all. 10 – fascicolo dell'opera;
- all. 11 – capitolato speciale d'appalto;
- all. 12 – capitolato impianti elettrici;
- all. 13 – piano di manutenzione impianti elettrici;
- all. 14 - relazione progetto elettrico;
- all. 15 – unifilare primo piano impianto elettrico;
- all.16 – unifilare piano terra impianto elettrico;
- all. A – relazione tecnica illustrativa;
- all. B – documentazione fotografica dei luoghi;
- all. C – relazione specialistica impianto elettrico;
- all. D – piano di manutenzione dell'opera;
- tav. 01 – planimetria generale;
- tav. 02 – planimetria reti esterne;
- tav. 03 – piante stato di fatto;
- tav. 04 – situazione sinottica;
- tav. 05 – piante progetto;
- tav. 06 – pianta copertura;
- tav. 07 sezioni – sinottica;
- tav. 08 – prospetti 1;
- tav. 09 – prospetti 2;
- tav. 10 – schema impianto termico;
- tav. 11 – particolari costruttivi;
- tav. 12 – schema impianto elettrico PT;
- tav. 13 – schema impianto elettrico P.1°;

che, per il primo lotto, I stralcio, comportava il seguente Quadro Economico:

| | |
|---|-------------------|
| Lavori a base di gara soggetto a ribasso | 121.135,74 |
| <i>Oneri sicurezza indiretti</i> | 3.090,51 |
| <i>Oneri della sicurezza diretti</i> | 2.523,04 |
| Totale oneri della sicurezza | 5.613,55 |
| Totale complessivo a base di gara compreso oneri della sicurezza | 126.749,29 |
| Iva 10% | 12.674,93 |
| Incentivo per funzioni tecniche 2% - art. 113 D.lgs. 50/2016 - di cui € 507,00 per innovazione | 2.534,99 |
| Incarichi esterni per progettazione compreso contributi ed iva (affidati con i seguenti atti di determinazione sopra richiamati n.427 del 26/07/2021, n.428 del 26/07/2021 e n. 429 del 27/07/2021) | 13.003,93 |
| Imprevisti e arrotondamenti | 36,86 |
| Totale quadro economico | 155.000,00 |

Dato atto che la spesa complessiva di € 155.000,00 trova copertura al cap. 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 M.1 P.5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze finanziato come segue:

- per euro 65.000,00 mediante avanzo di amministrazione;
- per euro 90.000,00 mediante contributo ministeriale di cui alla L. 160/2019 00 confluito per l'annualità in corso nel PNRR;

Richiamato l'atto determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n.461 del 25.08.2021 con oggetto: "DETERMINA A CONTRARRE PER IL CONFERIMENTO IN APPALTO DEGLI INTERVENTI MANUTENTIVI, RISTRUTTURATIVI, RICOSTRUTTIVI DI IMMOBILI EX SCUDERIE E FABBRICATI DI CUI AL COMPENDIO DELLA VILLA COMUNALE - CORPO "B" E "C" - OPERE DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - 1° LOTTO I STRALCIO - E AVVIO DEL PROCEDIMENTO. CUP: C79J21042300006 CIG: 8879890D08";

Visto l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n.484 dell'11.09.2021 con il quale venivano affidati, gli "interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale – corpo B e C – opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico" - I° LOTTO – 1 STRALCIO alla ditta SINOPOLI srl con sede in Via Po, 14 – 20010 Pregnana Milanese (MI), la quale ha offerto un ribasso d'asta del 27,85% sull'importo di euro 121.135,74 oltre oneri della sicurezza quantificati in euro 5.613,55, per un importo contrattuale di euro 93.012,99 oltre Iva 10% per complessivi euro 102.314,29;

DETERMINAZIONE N. 621 DEL 03/11/2022

Dato atto che con il succitato atto del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n.484 dell'11.09.2021 veniva approvato il nuovo Q.E. a seguito del ribasso d'asta come segue:

| | |
|---|------------------|
| Lavori a base di gara soggetto a ribasso | 121.135,74 |
| Oneri sicurezza indiretti | 3.090,51 |
| Oneri della sicurezza diretti | 2.523,04 |
| Totale oneri della sicurezza | 5.613,55 |
| Totale complessivo a base di gara compreso oneri della sicurezza | 126.749,29 |
| Opere affidate a seguito del ribasso d'asta del 27,85% | 87.399,44 |
| Oneri sicurezza indiretti | 3.090,51 |
| Oneri della sicurezza diretti | 2.523,04 |
| Totale oneri della sicurezza | 5.613,55 |
| Totale opere a contratto inclusi oneri della sicurezza | 93.012,99 |
| Iva 10% | 9.301,30 |
| Incentivo per funzioni tecniche 2% - art. 113 D.lgs. 50/2016 - di cui € 507,00 per innovazione | 2.534,99 |
| Incarichi esterni per progettazione compreso contributi ed iva (affidati con i seguenti atti di determinazione sopra richiamati n.427 del 26/07/2021, n.428 del 26/07/2021 e n. 429 del 27/07/2021) | 13.003,93 |
| Incarichi esterni per coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva oltre all'affidamento dell'incarico di supporto alla D.L., compreso iva e contributi | 10.500,00 |
| Opere complementari | 26.609,93 |
| Imprevisti e arrotondamenti | 36,86 |
| Totale quadro economico | 155.000,00 |

Richiamato inoltre l'atto di determinazione dirigenziale n.401 dell'8.7.2022 con il quale veniva modificato il Q.E. di cui sopra nel seguente modo:

| | |
|--|------------------|
| Lavori a base di gara soggetto a ribasso | 121.135,74 |
| Oneri sicurezza indiretti | 3.090,51 |
| Oneri della sicurezza diretti | 2.523,04 |
| Totale oneri della sicurezza | 5.613,55 |
| Totale complessivo a base di gara compreso oneri della sicurezza | 126.749,29 |
| Opere affidate a seguito del ribasso d'asta del 27,85% | 87.399,44 |
| Oneri sicurezza indiretti | 3.090,51 |
| Oneri della sicurezza diretti | 2.523,04 |
| Totale oneri della sicurezza | 5.613,55 |
| Totale opere a contratto inclusi oneri della sicurezza | 93.012,99 |
| Iva 10% | 9.301,30 |
| Incentivo per funzioni tecniche 2% - art. 113 D.lgs. 50/2016 - di cui € 507,00 per innovazione | 2.534,99 |
| Incarichi esterni per progettazione compreso contributi ed iva (affidati con i seguenti atti di determinazione sopra richiamati n.427 del 26/07/2021, n.428 del 26/07/2021 e n. 429 del 27/07/2021) | 14.780,25 |
| Incarichi esterni per coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva oltre all'affidamento dell'incarico di supporto alla D.L., compreso iva e contributi | 10.500,00 |
| Opere complementari | 24.840,47 |
| Imprevisti e arrotondamenti | 30,00 |
| Totale quadro economico | 155.000,00 |

Rilevato che i lavori di cui sopra sono stati ultimati e sono attualmente in fase di collaudo;

Richiamata l'istanza di compensazione e/o revisione dei prezzi presentata in data 26.5.2022 ns. n.protocollo 12886 dall'impresa appaltatrice Sinopoli Srl P.I. 12819770152 con sede in via Po, 14, 20006 Pregnana Milanese (MI) la quale ha evidenziato che "per effetto del noto fenomeno inflattivo la scrivente impresa ha subito un significativo pregiudizio economico, essendo stata esposta a costi non preventivabili al momento della presentazione dell'offerta ed estranei alla normale alea contrattuale";

Preso atto del D.L. 17 maggio 2022 n.50, cosiddetto "Decreto Aiuti", aggiornato con la Legge di conversione 15 luglio 2022 n.91 riportante: "Le nuove misure per la revisione dei prezzi nei lavori pubblici";

DETERMINAZIONE N. 621 DEL 03/11/2022

Facendo riferimento al Vademecum ANCE – Direzione Opere Pubbliche;

Dato atto della necessità di fronteggiare gli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici, è stato introdotto per il 2022 uno speciale meccanismo di aggiornamento dei prezzi unitari nei contratti di lavori pubblici, le cui offerte siano state presentate entro il 31 dicembre 2021 e con riferimento alla contabilizzazione dei lavori effettuati nell'anno 2022 ed in particolare per le lavorazioni già effettuate tra il 1° gennaio 2022 e il 18 maggio 2022;

Rilevato che i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezziari, come aggiornati secondo le modalità di cui ai commi 2 e 3 di cui al D.L. succitato sono riconosciuti dalle stazioni appaltanti, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta e nella misura del 90 per cento;
Ritenuto opportuno, quindi, rideterminare il quadro economico come di seguito:

| | |
|--|------------------|
| Lavori a base di gara soggetto a ribasso | 121.135,74 |
| Oneri sicurezza indiretti | 3.090,51 |
| Oneri della sicurezza diretti | 2.523,04 |
| Totale oneri della sicurezza | 5.613,55 |
| Totale complessivo a base di gara compreso oneri della sicurezza | 126.749,29 |
| Opere affidate a seguito del ribasso d'asta del 27,85% | 87.399,44 |
| Oneri sicurezza indiretti | 3.090,51 |
| Oneri della sicurezza diretti | 2.523,04 |
| Totale oneri della sicurezza | 5.613,55 |
| Totale opere a contratto inclusi oneri della sicurezza | 93.012,99 |
| Maggior importo per revisione prezzi al netto dell'Alea del 10% | 5.755,50 |
| Totale importo contrattuale | 98.768,49 |
| Iva 10% | 9.876,85 |
| Incentivo per funzioni tecniche 2% - art. 113 D.lgs. 50/2016 - di cui € 507,00 per innovazione | 2.534,99 |
| Incarichi esterni per progettazione compreso contributi ed iva (affidati con i seguenti atti di determinazione sopra richiamati n.427 del 26/07/2021, n.428 del 26/07/2021 e n. 429 del 27/07/2021) | 14.780,25 |
| Incarichi esterni per coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva oltre all'affidamento dell'incarico di supporto alla D.L., compreso iva e contributi | 10.500,00 |
| Opere complementari | 18.509,42 |
| Imprevisti e arrotondamenti | 30,00 |
| Totale quadro economico | 155.000,00 |

Ritenuto di emettere un certificato di pagamento straordinario conseguentemente alla revisione dei prezzi così come stabilito dalla succitata normativa in materia;

Rilevato che riguardo alle modalità di aggiornamento dei prezziari, di cui al comma 2 succitato, si è ritenuto di introdurre, limitatamente all'anno 2022, una deroga all'emissione dei prezziari regionali, ossia a quello annuale, prescrivendo alle Regioni di procedere entro il 31 luglio 2022 ad un aggiornamento infrannuale;

Ravvisato che la Regione Lombardia ha provveduto all'emanazione del seguente aggiornamento straordinario del mese di luglio 2022 del prezzario Regionale delle Opere Pubbliche a cui si farà qui riferimento;

Vista e richiamata la seguente documentazione contabile redatta dalla D.L. nella quale emerge che, per le voci non presenti nel prezzario, nuovi prezzi inseriti nel contratto, è stata eseguita un'analisi di voci simili per tipologia, materiale e lavorazione presente nei due prezziari regionali ricavando le percentuali di incremento in linea con quelle applicate ai prezzi presenti, verosimilmente quale incremento medio dell'opera o materiale;

DETERMINAZIONE N. 621 DEL 03/11/2022

Considerato che, di conseguenza, l'importo complessivo delle opere di cui al Conto Finale ammonta ad € 123.295,73 al lordo dello sconto contrattuale, dedotto il ribasso contrattuale di € 32.774,49 portava a netti € 90.521,24 già riconosciuti all'impresa appaltatrice;

Considerato che all'importo complessivo delle opere già riconosciuto all'impresa appaltatrice, ora aggiornato a seguito di revisione prezzi ad € 132.159,21 lordi, con aumento di € 8.863,48, a cui dedotto il ribasso di € -35.242,97 porta a riconoscere all'impresa di cui sopra un importo netto di € 96.916,24, con aumento di € 6.395,00 al lordo della decurtazione da effettuare dell'Alea del 10%, per la somma di euro 639,50 oltre iva 10%;

Visti gli allegati analisi dei prezzi, libretto delle misure, registro di contabilità certificato di pagamento relativo al pagamento della sesta rata per maggior importo per revisione prezzi con il quale si certifica che si può pagare all'impresa succitata la somma di euro 5.755,50, al netto della decurtazione da applicare ai sensi di legge dell'Alea del 10% oltre iva 10%;

Visto il comunicato della Direzione Centrale per la Finanza Locale del Ministero dell'Interno del 28.09.2022 in merito all'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi di gara relativamente agli interventi finanziati con PNRR;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i. nonché il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art. 192;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 10 del 28.07.2022;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 31.05.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 31.05.2022 di Approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 dell' 01.06.2022 di Approvazione del Peg 2022, componente finanziaria ed organica;

D E T E R M I N A

1) Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa e all'uopo richiamate, quali parti integranti e sostanziali del presente atto di determinazione, gli allegati analisi dei prezzi, libretto delle misure, registro di contabilità, certificato di pagamento relativo al pagamento della sesta rata per maggior importo per revisione prezzi, redatti dal Direttore Lavori, arch. Giuseppe Sanguedolce, controfirmato senza riserve dall'Impresa appaltatrice, dai quali risulta un credito a favore dell'impresa appaltatrice Sinopoli Srl P.I. 12819770152 con sede in via Po, 14, 20006 Pregnana Milanese (MI) € 6.395,00 al lordo della decurtazione da applicare ai sensi di legge dell'Alea del 10% per la somma di euro 639,50 oltre iva 10%, per complessivi euro 6.331,05 iva compresa;

2) di modificare il quadro economico approvato con atto di determinazione dirigenziale n.401 dell'8.7.2022 come segue:

| | |
|--|------------------|
| Lavori a base di gara soggetto a ribasso | 121.135,74 |
| Oneri sicurezza indiretti | 3.090,51 |
| Oneri della sicurezza diretti | 2.523,04 |
| Totale oneri della sicurezza | 5.613,55 |
| Totale complessivo a base di gara compreso oneri della sicurezza | 126.749,29 |
| Opere affidate a seguito del ribasso d'asta del 27,85% | 87.399,44 |
| Oneri sicurezza indiretti | 3.090,51 |
| Oneri della sicurezza diretti | 2.523,04 |
| Totale oneri della sicurezza | 5.613,55 |
| Totale opere a contratto inclusi oneri della sicurezza | 93.012,99 |
| Maggior importo per revisione prezzi al netto dell'Alea del 10% | 5.755,50 |
| Totale importo contrattuale | 98.768,49 |
| Iva 10% | 9.876,85 |

| | |
|--|------------------|
| Incentivo per funzioni tecniche 2% - art. 113 D.lgs. 50/2016 - di cui € 507,00 per innovazione | 2.534,99 |
| Incarichi esterni per progettazione compreso contributi ed iva (affidati con i seguenti atti di determinazione sopra richiamati n.427 del 26/07/2021, n.428 del 26/07/2021 e n. 429 del 27/07/2021) | 14.780,25 |
| Incarichi esterni per coordinamento alla sicurezza in fase esecutiva oltre all'affidamento dell'incarico di supporto alla D.L., compreso iva e contributi | 10.500,00 |
| Opere complementari | 18.509,42 |
| Imprevisti e arrotondamenti | 30,00 |
| Totale quadro economico | 155.000,00 |

3) di dare atto che la spesa complessiva di euro 155.000,00 è stata impegnata con atto di determinazione dirigenziale n.484 dell'11.09.2021 per la quota di euro 141.996,07, con atto di determinazione n.427 del 26.7.2021, n.428 del 26.7.2021, n.429 del 27.7.2021 per la rimanente quota di euro 13.003,93 finanziati:

- per euro 65.000,00 mediante avanzo di amministrazione;
- per euro 90.000,00 mediante contributo ministeriale di cui alla L. 160/2019 confluito per l'annualità in corso nel PNRR;

3) di imputare la somma di euro 5.755,50 oltre iva 10% per l'importo complessivo di euro 6.331,05 iva compresa di cui al sub. 1), alla voce "maggiore importo per revisione prezzi al netto dell'Alea del 10%" ed alla voce "iva 10%" del quadro economico di cui al sub 2);

4) di disporre alla ditta interessata la comunicazione del presente provvedimento;

5) di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

6) di dare atto che i pagamenti, da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;

7) ai sensi e per gli effetti dell'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

LIQUIDA

per i motivi sopra esposti, la somma di € 5.755,50 oltre iva 10% per l'importo complessivo di euro 6.331,05 iva compresa, come da allegato certificato di pagamento relativo al pagamento della sesta rata per maggior importo per revisione prezzi, a favore dell'impresa appaltatrice Sinopoli Srl P.I. 12819770152 con sede in via Po, 14, 20006 Pregnana Milanese (MI) imputando la relativa somma al capitolo 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 M.1 P.5 del Bilancio di previsione per l'esercizio in corso, finanziato mediante contributo ministeriale di cui alla L. 160/2019 confluito per l'annualità in corso nel PNRR;

trasmette il presente atto al servizio finanziario, per i conseguenti riscontri contabili, amministrativi e fiscali, al fine di ordinarne il pagamento.

Il Responsabile dell'Area

Demanio e Patrimonio Immobiliare

Arch. Giuseppe Sanguedolce

DETERMINAZIONE N. 621 DEL 03/11/2022

Allegati: analisi dei prezzi, certificato di pagamento relativo al pagamento della sesta rata per maggior importo per revisione prezzi, libretto delle misure, registro di contabilità,

Comune di Busto Garolfo
Provincia di Milano

OGGETTO: Interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo B e C - opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico - I° LOTTO 1° STRALCIO

C.U.P.: C79J2104230006

C.I.G.: 8879890D08

COMMITTENTE: Comune di Busto Garolfo (Mi)

IMPRESA: impresa Sinopoli Srl

ANALISI DEI PREZZI

Busto Garolfo, lì 16/10/2022

Il Tecnico:

Ai sensi del D.L. 17.maggio.2022 n_50, cosiddetto “Decreto Aiuti” aggiornato alla Legge di conversione 15.luglio.2022 n_91 riportante:

“Le nuove misure per la revisione dei prezzi nei lavori pubblici”

Ed in riferimento al Vademecum ANCE – Direzione Opere Pubbliche

Al fine di fronteggiare gli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici, è stato introdotto per il 2022 uno speciale meccanismo di aggiornamento dei prezzi unitari nei contratti di lavori, le cui offerte siano state presentate entro il 31.dicembre.2021 e con riferimento alla contabilizzazione del 2022 per le lavorazioni già effettuate tra il 1°.gennaio.2022 e il 18.maggio.2022.

I maggiori importi derivanti dall’applicazione dei prezzi, come aggiornati secondo le modalità di cui ai commi 2 e 3, sono riconosciuti dalle stazioni appaltanti, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta e nella misura del 90 per cento.

Si prevede quindi all’emissione di un nuovo certificato di pagamento straordinario.

Quanto alle modalità di aggiornamento dei prezzi, al comma 2, si introduce limitatamente al 2022 una deroga all’emissione dei prezzi regionali, ossia a quello annuale, prescrivendo alle regioni di procedere entro il 31.luglio.2022 ad un aggiornamento infrannuale.

La regione Lombardia ha provveduto all’emanazione del prezzo “aggiornamento straordinario luglio 2022 del Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche a cui si farà qui riferimento.

Nota per i prezzi di contratto non presenti nei prezzi da sottoporre ad aggiornamento ai sensi del comma 2: come riportato nel documento “L’aggiornamento deve riguardare tutte le voci di prezzo che compongono il contratto. Pertanto, nel caso in cui il prezzo da incrementare ai sensi del comma 3, ovvero ai sensi di quello infrannuale di cui al comma 2, non dovesse contenere alcuni dei prezzi contrattuali, questi ultimi dovranno comunque essere aggiornati applicando una percentuale di incremento in linea con quella applicata agli altri prezzi che, verosimilmente, è quella rappresentata dall’incremento medio.”

Si è pertanto così provveduto:

a contabilizzare in deduzione le quantità inserite in contabilità con i prezzi di contratto utilizzando sia le voci del Prezzario Regionale utilizzato nella predisposizione del progetto “Prezzario 2021”, indicati con i codici Regionali ad esempio “1C.10.200.0110.a – isolamento termico

a ricontabilizzare le stesse quantità già riportate nel libretto delle misure con i prezzi riportati nel “Prezzario aggiornamento luglio 2022” indicati con i codici Regionali ad esempio “1C.10.200.0110.a (1) – isolamento termico

per le voci non presenti nel Prezzario, nuovi prezzi inseriti nel contratto, è stata eseguita un’analisi di voci simili per tipologia, materiale e lavorazione presente nei due Prezzari regionali ricavando le percentuali di incremento in linea con quelle applicate ai prezzi presenti, verosimilmente quale incremento medio dell’opera o materiale.

Sono state analizzate le voci di cui qui si riporta in estratto una serie di valutazioni di prezzi presi come riferimento:

voce di riferimento 1M.10.060.0030.a volume 1.2 per "Sistemi radianti annegati a pavimento, composti da serpentine di tubi in multistrato, lastre di polistirene espanso tipo a nocche senza barriera vapore, accessori di montaggio, additivo per massetto protettivo in cemento - fino a 130 W/mq fino a 100 mm"

prezzo Listino 2021 = 41,51 €/mq

prezzo listino luglio 2022 = 42,92 €/mq

incremento medio = 3,40 %

voce di riferimento 1M.10.130.0010 volume 1.2 per "Derivazione per radiatore a partire dal collettore dalla rete principale di distribuzione fino alle intercettazioni inclusi tubazioni, guaine isolanti, valvole ..."

prezzo Listino 2021 = 123,52 cad

prezzo listino luglio 2022 = 138,33 cad

incremento medio = 11,99 %

voce di riferimento MM.16.040.001.a per "materiale coibentazione per tubazioni con elastomero espanso in guaina spessore 9mm"

prezzo Listino 2021 = 2,21 m

prezzo listino luglio 2022 = 2,30 m

incremento medio = 4,07 %

voce di riferimento MM.14.060.0010.a per "materiale tubazione in PE reticolato PE-X diametro De 16 mm"

prezzo Listino 2021 = 1,68 m

prezzo listino luglio 2022 = 2,38 m

incremento medio = 41,67 %

voce di riferimento per "manodopera impiantisti"

voce MA.00.060.0000 volume 2.2 "operaio impiantista livello B1"

prezzo Listino 2021 = 31,34 ora

prezzo listino luglio 2022 = 31,93 ora

incremento medio = 1,88 %

voce MA.00.060.0005 volume 2.2 "operaio impiantista livello C3"

prezzo Listino 2021 = 29,26 ora

prezzo listino luglio 2022 = 29,82 ora

incremento medio = 1,91 %

Si è pertanto così provveduto:

a contabilizzare in deduzione le quantità inserite in contabilità con i prezzi di contratto utilizzati nella predisposizione del progetto “nuovi prezzi da indagine di mercato 2021”, indicati con i codici di nuovi prezzi ad esempio voce M2.1 – pannello preformato bugnato

a ricontabilizzare le stesse quantità già riportate nel libretto delle misure con i prezzi aggiornati secondo l’incremento medio dell’opera o del materiale come sopra determinato indicati con i codici di nuovi prezzi ad esempio voce M2.1(1) – pannello preformato bugnato

ELENCO CAPITOLI

| CODICE | DESCRIZIONE |
|-----------|--|
| 1C | OPERE COMPIUTE |
| 1C.08 | SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE |
| 1C.08.060 | SOTTOFONDI E MASSETTI FONOASSORBENTI |
| 1C.08.250 | MASSETTI A RAPIDO ASCIUGAMENTO CON MALTE PREMISCELATE |
| 1C.08.010 | SOTTOFONDI IN GHIAIA |
| 1C.08.300 | PAVIMENTI E CAPPE IN MALTA DI CEMENTO |
| 1C.10 | ISOLAMENTI TERMICI ED ACUSTICI |
| 1C.10.200 | ISOLAMENTO TERMICO SOLAI |
| 1C.10.250 | ISOLAMENTO TERMICO PARETI ESTERNE |
| 1C.10.150 | ISOLAMENTO TERMICO SOTTOTETTI |
| 1C.10.050 | ISOLAMENTO TERMICO COPERTURE A FALDE |
| 1C.06 | MURATURE - TAVOLATI - ANCORAGGI |
| 1C.06.550 | CONTROPARETI IN LASTRE DI CARTONGESSO |
| 1C.06.560 | PARETI DIVISORIE IN LASTRE DI CARTONGESSO |
| 1C.07 | INTONACI - RASATURE - FINITURE |
| 1C.07.110 | INTONACI INTERNI CON MALTE TRADIZIONALI |
| 1C.21 | OPERE DA FALEGNAME |
| 1C.21.200 | PORTE - IMPENNATE |
| 1C.18 | PAVIMENTI PER INTERNO |
| 1C.18.150 | PAVIMENTI IN PIASTRELLE DI CERAMICA SMALTATE |
| 1C.18.600 | ZOCCOLINI |
| 1C.17 | OPERE IN PIETRA NATURALE |
| 1C.17.500 | FORNITURA E POSA DI MARMI E PIETRE PER SCALE |
| 1C.22 | OPERE DA FABBRO |
| 1C.22.040 | PARAPETTI - INFERRIATE - CANCELLI |
| 1C.24 | OPERE DA VERNICIATORE - TAPPEZZIERE |
| 1C.24.100 | PREPARAZIONE SUPERFICI MURARIE |
| 1C.24.120 | PITTURAZIONI MURALI INTERNE |
| 1C.24.360 | VERNICIATURA PISCINE E FONTANE |
| 1C.01 | DEMOLIZIONI - RIMOZIONI |
| 1C.01.060 | DISFACIMENTI DI TETTI - COPERTURE PIANE - ACCESSORI |
| 1C.01.040 | ALLOGGIAMENTI - TAGLI - CAROTAGGI - PE...ezzo relativo alla relativa volumetria. |
| 1C.11 | SISTEMI DI COPERTURA |
| 1C.11.050 | ORDITURE TETTI IN METALLO |
| 1C.05 | SOLAI - PARTIZIONI ORIZZONTALI |
| 1C.05.500 | VESPAI AERATI |
| 1C.09 | PROTEZIONE ANTINCENDIO |
| 1C.09.400 | MANIGLIONI ANTIPANICO E ACCESSORI |
| MC | MATERIALI CIVILI |
| MC.11 | ELEMENTI PER TETTI |
| MC.11.050 | STRUTTURE APPOGGIO COPERTURE |
| 1E | OPERE COMPIUTE IMPIANTI ELETTRICI |
| 1E.02 | CAVI E VIA CAVI |

ELENCO CAPITOLI

| CODICE | DESCRIZIONE |
|-----------|--|
| 1E.02.010 | TUBAZIONI ELETTRICHE |
| 1E.02.020 | CASSETTE E SCATOLE |
| 1E.02.030 | CANALI E PASSERELLE |
| A.00 | Principali costi per la sicurezza per la redazione del PSC |
| A.00.005 | PERCORSI PEDONALI E CARRABILI |
| 1.01 | APPRESTAMENTI PREVISTI NEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO |
| 1.01.1 | RECINZIONI E DELIMITAZIONI |
| MA | MANO D'OPERA |
| MA.00 | MANO D'OPERA |
| MA.00.005 | MANO D'OPERA EDILE |
| MA.00.055 | MANO D'OPERA GIARDINIERE |
| NC | NOLEGGI - TRASPORTI - MOVIMENTAZIONI |
| NC.10 | NOLO MEZZI, MACCHINARI E ATTREZZATURE DA CANTIERE |
| NC.10.150 | MEZZI PER MOVIMENTI E SISTEMAZIONE TERRE |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|----------|---|------|-----------|--------|----------|--------|
| | M2.1 | Pannello preformato bugnato GR, compos...escluso rivestimento) per il primo piano | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 12,88 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 1,67 | 10,44% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 1,46 | 9,13% |
| | | Sommano | | | | € 16,01 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | mq | | | € 16,00 | |
| | M2.1(1) | Pannello preformato bugnato GR, compos...escluso rivestimento) per il primo piano | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 12,88 | 77,78% |
| | | decreto aiuti | | | | € 0,44 | 2,66% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 13,32 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 1,73 | 10,45% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 1,51 | 9,12% |
| | | Sommano | | | | € 16,56 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | mq | | | € 16,56 | |
| | M2.10 | Collettore di distribuzione impianto a...ro _M Ø 1" con flussimetri - 10 attacchi | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 333,87 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 43,40 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 37,73 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 415,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 415,00 | |
| | M2.10(1) | Collettore di distribuzione impianto a...ro _M Ø 1" con flussimetri - 10 attacchi | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 333,87 | 71,84% |
| | | decreto aiuti | | | | € 40,03 | 8,61% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 373,90 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 48,61 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 42,25 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 464,76 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 464,76 | |
| | M2.11 | coppia di di valvole a sfera per intercettazione collettore Ø 1" | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 33,79 | |
| | | A Riportare: | | | | € 33,79 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|--------|--|------|-----------|--------|-----------------|--------|
| | | Riporto: | | | | € 33,79 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 4,39 | 10,45% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 3,82 | 9,10% |
| | | Sommano | | | | € 42,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 42,00 | |
| M2.11(1) | | coppia di di valvole a sfera per intercettazione collettore Ø 1" | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 33,79 | 71,83% |
| | | decreto aiuti | | | | € 4,05 | 8,61% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 37,84 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 4,92 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 4,28 | 9,10% |
| | | Sommano | | | | € 47,04 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 47,04 | |
| M2.12 | | adattatore in ottone per il collegamento delle tubazioni Ø 17x2 mm. | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 4,03 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,52 | 10,40% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,46 | 9,20% |
| | | Sommano | | | | € 5,01 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 5,00 | |
| M2.12(1) | | adattatore in ottone per il collegamento delle tubazioni Ø 17x2 mm. | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 4,03 | 71,84% |
| | | decreto aiuti | | | | € 0,48 | 8,56% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 4,51 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,59 | 10,52% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,51 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 5,61 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 5,61 | |
| M2.13 | | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 70 | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 125,50 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 16,32 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 14,18 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 156,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 156,00 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|----------|--|-------|-----------|--------|----------|--------|
| | M2.13(1) | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 70 | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 125,50 | 71,84% |
| | | decreto aiuti | | | | € 15,05 | 8,61% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 140,55 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 18,27 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 15,88 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 174,70 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 174,70 | |
| | M2.14 | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 85 | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 139,18 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 18,09 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 15,73 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 173,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 173,00 | |
| | M2.14(1) | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 85 | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 139,18 | 71,84% |
| | | decreto aiuti | | | | € 16,69 | 8,61% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 155,87 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 20,26 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 17,61 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 193,74 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 193,74 | |
| | M2.16 | Tube in fusiolen PP-R composito FASER ...e primo con partenza dal locale tecnico | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 325,82 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 42,36 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 36,82 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 405,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | corpo | | | € 405,00 | |
| | M2.16(1) | Tube in fusiolen PP-R composito FASER ...e primo con partenza dal locale tecnico | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 325,82 | 56,79% |
| | | A Riportare: | | | | € 325,82 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|--------|---|-------|-----------|--------|----------|--------|
| | | Riporto: | | | | € 325,82 | |
| | | decreto aiuti | | | | € 135,76 | 23,66% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 461,58 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 60,01 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 52,16 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 573,75 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | corpo | | | € 573,75 | |
| M2.17 | | Raccordi speciali in PP-R 80 del tipo ...ente di prod. AQUATHERM serie FUSIOTHERM | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 176,99 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 23,01 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 20,00 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 220,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | corpo | | | € 220,00 | |
| M2.17(1) | | Raccordi speciali in PP-R 80 del tipo ...ente di prod. AQUATHERM serie FUSIOTHERM | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 176,99 | 56,79% |
| | | decreto aiuti | | | | € 73,75 | 23,66% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 250,74 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 32,60 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 28,33 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 311,67 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | corpo | | | € 311,67 | |
| M2.18 | | Isolamento termico tubazioni sopra des...4 - spess. 19 mm. _DN 54 - spess. 25 mm. | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 434,43 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 56,48 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 49,09 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 540,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | corpo | | | € 540,00 | |
| M2.18(1) | | Isolamento termico tubazioni sopra des...4 - spess. 19 mm. _DN 54 - spess. 25 mm. | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 434,43 | 77,30% |
| | | decreto aiuti | | | | € 17,68 | 3,15% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 452,11 | |
| | | A Riportare: | | | | € 452,11 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|--------|---|-------|-----------|--------|-----------------|--------|
| | | Riporto: | | | | € 452,11 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 58,77 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 51,09 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 561,97 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | corpo | | | € 561,97 | |
| M2.19 | | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto funzionamento | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 160,90 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 20,92 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 18,18 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 200,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 200,00 | |
| M2.19(1) | | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto funzionamento | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 160,90 | 71,84% |
| | | decreto aiuti | | | | € 19,29 | 8,61% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 180,19 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 23,42 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 20,36 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 223,97 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 223,97 | |
| M2.2 | | PANNELLO PREFORMATO bugnato ST, compos...escluso rivestimento) per il piano terra | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 16,89 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 2,20 | 10,48% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 1,91 | 9,10% |
| | | Sommano | | | | € 21,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | mq | | | € 21,00 | |
| M2.2(1) | | PANNELLO PREFORMATO bugnato ST, compos...escluso rivestimento) per il piano terra | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 16,89 | 77,83% |
| | | aumento decreto aiuti | | | | € 0,57 | 2,63% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 17,46 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 2,27 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 1,97 | 9,08% |
| | | Sommano | | | | € 21,70 | |
| | | A Riportare: | | | | € 21,70 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|--------|--|------|-----------|--------|-------------------|--------|
| | | Riporto: | | | | € 21,70 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | mq | | | € 21,70 | |
| M2.20 | | Progetto as-built impianto con particolari costruttivi ed assistenza tecnica | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 965,41 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 125,50 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 109,09 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 1.200,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 1.200,00 | |
| M2.20(1) | | Progetto as-built impianto con particolari costruttivi ed assistenza tecnica | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 965,41 | 78,94% |
| | | decreto aiuti | | | | € 18,44 | 1,51% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 983,85 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 127,90 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 111,18 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 1.222,93 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 1.222,93 | |
| M2.21 | | Mano d'opera qualificata per il montag...era comune e di attrezzature meccaniche | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 2.413,51 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 313,76 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 272,73 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 3.000,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 3.000,00 | |
| M2.21(1) | | Mano d'opera qualificata per il montag...era comune e di attrezzature meccaniche | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 2.413,51 | 78,94% |
| | | decreto aiuti | | | | € 46,09 | 1,51% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 2.459,60 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 319,75 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 277,94 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 3.057,29 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 3.057,29 | |
| M2.3 | | Tube PE-Xa in polietilene ad alta dens...ssore. 2 mm.. Confezioni: da m. 240-640 | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 1,45 | |
| | | A Riportare: | | | | € 1,45 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|--------|---|------|-----------|--------|---------|--------|
| | | Riporto: | | | | € 1,45 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,19 | 10,56% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,16 | 8,89% |
| | | Sommano | | | | € 1,80 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 1,80 | |
| M2.3(1) | | Tubo PE-Xa in polietilene ad alta dens...ssore. 2 mm.. Confezioni: da m. 240-640 | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 1,45 | 56,86% |
| | | decreto aiuti | | | | € 0,60 | 23,53% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 2,05 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,27 | 10,59% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,23 | 9,02% |
| | | Sommano | | | | € 2,55 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 2,55 | |
| M2.4 | | Cornice perimetrale adesiva in polieti...o dalle pareti. Conf.: rotoli da m. 50. | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 1,28 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,17 | 10,63% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,15 | 9,38% |
| | | Sommano | | | | € 1,60 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 1,60 | |
| M2.4(1) | | Cornice perimetrale adesiva in polieti...o dalle pareti. Conf.: rotoli da m. 50. | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 1,26 | 77,78% |
| | | decreto aiuti | | | | € 0,04 | 2,47% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 1,30 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,17 | 10,49% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,15 | 9,26% |
| | | Sommano | | | | € 1,62 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 1,62 | |
| M2.5 | | Foglio barriere umidità in materiale v...iera all'umidità solo per il piano terra | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 1,12 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,15 | 10,71% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,13 | 9,29% |
| | | Sommano | | | | € 1,40 | |
| | | A Riportare: | | | | € 1,40 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|---------|---|------|-----------|--------|---------|--------|
| | | Riporto: | | | | € 1,40 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | mq | | | € 1,40 | |
| | M2.5(1) | Foglio barriere umidità in materiale v...iera all'umidità solo per il piano terra | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 1,12 | 77,78% |
| | | decreto aiuti | | | | € 0,04 | 2,78% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 1,16 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,15 | 10,42% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,13 | 9,03% |
| | | Sommano | | | | € 1,44 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | mq | | | € 1,44 | |
| | M2.6 | Additivo termofluidificante standard...100 kg di cemento. Conf.: taniche lt.10 | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 2,42 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,31 | 10,33% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,27 | 9,00% |
| | | Sommano | | | | € 3,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | lt | | | € 3,00 | |
| | M2.6(1) | Additivo termofluidificante standard...100 kg di cemento. Conf.: taniche lt.10 | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 2,42 | 77,81% |
| | | decreto aiuti | | | | € 0,08 | 2,57% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 2,50 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,33 | 10,61% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,28 | 9,00% |
| | | Sommano | | | | € 3,11 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | lt | | | € 3,11 | |
| | M2.7 | Fibra sintetica per rinforzo massetto. Conf. 1 kg | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 20,12 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 2,62 | 10,48% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 2,27 | 9,08% |
| | | Sommano | | | | € 25,01 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | kg | | | € 25,00 | |
| | M2.7(1) | Fibra sintetica per rinforzo massetto. Conf. 1 kg | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 20,12 | 77,83% |
| | | A Riportare: | | | | € 20,12 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|--------|---|------|-----------|--------|----------|--------|
| | | Riporto: | | | | € 20,12 | |
| | | decreto aiuti | | | | € 0,68 | 2,63% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 20,80 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 2,70 | 10,44% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 2,35 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 25,85 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | kg | | | € 25,85 | |
| M2.8 | | Curve di sostegno Ø 32 mm. in material...lettori e proteggerli da eventuali urti | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 0,88 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,11 | 10,00% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,10 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 1,09 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 1,10 | |
| M2.8(1) | | Curve di sostegno Ø 32 mm. in material...lettori e proteggerli da eventuali urti | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 0,88 | 56,77% |
| | | decreto aiuti | | | | € 0,37 | 23,87% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 1,25 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,16 | 10,32% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,14 | 9,03% |
| | | Sommano | | | | € 1,55 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 1,55 | |
| M2.9 | | Collettore di distribuzione impianto a...uro _M Ø 1" con flussimetri - 8 attacchi | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 162,51 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 21,13 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 18,36 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 202,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 202,00 | |
| M2.9(1) | | Collettore di distribuzione impianto a...uro _M Ø 1" con flussimetri - 8 attacchi | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 162,51 | 71,84% |
| | | decreto aiuti | | | | € 19,48 | 8,61% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 181,99 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 23,66 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 20,57 | 9,09% |
| | | A Riportare: | | | | € 226,22 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|--------|--|------|-----------|--------|------------|--------|
| | | Riporto: | | | | € 226,22 | |
| | | Sommano | | | | € 226,22 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 226,22 | |
| M3.10 | | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto funzionamento | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 80,45 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 10,46 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 9,09 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 100,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 100,00 | |
| M3.10(1) | | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto funzionamento | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 80,45 | 71,84% |
| | | decreto aiuti | | | | € 9,65 | 8,62% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 90,10 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 11,71 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 10,18 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 111,99 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 111,99 | |
| M3.11 | | progetto as-built dell'impianto on par...lari costruttivi ed assistenza tecnica | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 804,50 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 104,59 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 90,91 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 1.000,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 1.000,00 | |
| M3.11(1) | | progetto as-built dell'impianto on par...lari costruttivi ed assistenza tecnica | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 804,50 | 78,94% |
| | | decreto aiuti | | | | € 15,36 | 1,51% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 819,86 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 106,58 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 92,64 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 1.019,08 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 1.019,08 | |
| M3.12 | | Mano d'opera qualificata per il monta...era comune e di attrezzature meccaniche | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 1.206,76 | |
| | | A Riportare: | | | | € 1.206,76 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|--------|---|------|-----------|--------|-------------------|--------|
| | | Riporto: | | | | € 1.206,76 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 156,88 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 136,36 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 1.500,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 1.500,00 | |
| M3.12(1) | | Mano d'opera qualificata per il monta...era comune e di attrezzature meccaniche | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 1.206,76 | 78,94% |
| | | decreto aiuti | | | | € 23,05 | 1,51% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 1.229,81 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 159,88 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 138,97 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 1.528,66 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 1.528,66 | |
| M3.5 | | Tubo multistrato in rotolo preisolato,...artenza direttamente dal locale tecnico | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 4,82 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,63 | 10,50% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,55 | 9,17% |
| | | Sommano | | | | € 6,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 6,00 | |
| M3.5(1) | | Tubo multistrato in rotolo preisolato,...artenza direttamente dal locale tecnico | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 4,82 | 56,84% |
| | | decreto aiuti | | | | € 2,00 | 23,58% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 6,82 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,89 | 10,50% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,77 | 9,08% |
| | | Sommano | | | | € 8,48 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 8,48 | |
| M3.6 | | Raccordi meccanici in ottone nichelato... materiale vario occorrente _Ø 20 x 1/2" | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 5,63 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,73 | 10,43% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,64 | 9,14% |
| | | Sommano | | | | € 7,00 | |
| | | A Riportare: | | | | € 7,00 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|---------|---|------|-----------|--------|----------|--------|
| | | Riporto: | | | | € 7,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 7,00 | |
| | M3.6(1) | Raccordi meccanici in ottone nichelato... materiale vario occorrente _Ø 20 x 1/2" | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 5,63 | 71,90% |
| | | decreto aiuti | | | | € 0,67 | 8,56% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 6,30 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 0,82 | 10,47% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 0,71 | 9,07% |
| | | Sommano | | | | € 7,83 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 7,83 | |
| | M3.7 | Tubazioni in PP insonorizzata, in clas...ete di scarico condensa deumidificatori | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 32,98 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 4,29 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 3,73 | 9,10% |
| | | Sommano | | | | € 41,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 41,00 | |
| | M3.7(1) | Tubazioni in PP insonorizzata, in clas...ete di scarico condensa deumidificatori | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 32,98 | 56,79% |
| | | decreto aiuti | | | | € 13,74 | 23,66% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 46,72 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 6,07 | 10,45% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 5,28 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 58,07 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 58,07 | |
| | M3.8 | Collettore premontato per impianto a p... terra per alimentazione deumidificator | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 195,50 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 25,42 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 22,09 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 243,01 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 243,00 | |
| | M3.8(1) | Collettore premontato per impianto a p... terra per alimentazione deumidificator | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 195,50 | 71,84% |
| | | A Riportare: | | | | € 195,50 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|-----------------------|--|----------------|-----------|--------|----------|--------|
| | | Riporto: | | | | € 195,50 | |
| | | decreto aiuti | | | | € 23,44 | 8,61% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 218,94 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 28,46 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 24,74 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 272,14 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 272,14 | |
| | M3.9 | Coibentazione per collettori serie 664...40 mm.) per collettori da 2 a 6 attacchi | | | | | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 40,22 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 5,23 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 4,55 | 9,10% |
| | | Sommano | | | | € 50,00 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 50,00 | |
| | M3.9(1) | Coibentazione per collettori serie 664...40 mm.) per collettori da 2 a 6 attacchi | | | | | |
| | | prezzo 2021 | | | | € 40,22 | 77,30% |
| | | decreto aiuti | | | | € 1,64 | 3,15% |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 41,86 | |
| | | Spese generali | | 13% | | € 5,44 | 10,46% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10% | | € 4,73 | 9,09% |
| | | Sommano | | | | € 52,03 | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 52,03 | |
| | 1C | OPERE COMPIUTE | | | | | |
| | 1C.08 | SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE | | | | | |
| | 1C.08.010 | SOTTOFONDI IN GHIAIA | | | | | |
| 22 | 1C.08.050.003 0 | Massetto per pavimenti incollati in ce...irato in perfetto piano, spessore cm 5 | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 14,34 | |
| 22 | 1C.08.050.003 0(1) | Massetto per pavimenti incollati in ce...irato in perfetto piano, spessore cm 5 | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 16,56 | |
| | 1C.10 | ISOLAMENTI TERMICI ED ACUSTICI | | | | | |
| | 1C.10.200 | ISOLAMENTO TERMICO SOLAI | | | | | |
| 2 | 1C.10.200.011 | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, | | | | | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|-------------------------|---|---------------------|-----------|--------|---------|--------|
| | 0 | assistenza muraria. Negli spessori: | | | | | |
| | 1C.10.200.011 0(1) | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | | |
| | 1C.10.200.011 0.a(1) | a) - 20 mm | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 15,69 | |
| | 1C.10.200.011 0.b(1) | b) - per ogni 10 mm in più | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² x cm | | | € 4,49 | |
| | 1C.10.200.011 0.a | a) - 20 mm | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 10,46 | |
| | 1C.10.200.011 0.b | b) - per ogni 10 mm in più | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² x cm | | | € 2,68 | |
| | 1C.10.150 | ISOLAMENTO TERMICO SOTTOTETTI | | | | | |
| 3 | 1C.10.150.003 0 | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | | |
| | 1C.10.150.003 0(1) | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | | |
| | 1C.10.150.003 0.a(1) | a) - 50 mm, feltro nudo, reazione al fuoco Euroclasse A1 | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 5,73 | |
| | 1C.10.150.003 0.b(1) | b) - per ogni 10 mm in più | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² x cm | | | € 0,77 | |
| | 1C.10.150.003 0.c(1) | c) - 50 mm, con barriera al vapore su ...a kraft, reazione al fuoco Euroclasse F | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 3,23 | |
| | 1C.10.150.003 0.d(1) | d) - per ogni 10 mm in più | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² x cm | | | € 0,40 | |
| | 1C.10.150.003 0.a | a) - 50 mm, feltro nudo, reazione al fuoco Euroclasse A1 | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 3,12 | |
| | 1C.10.150.003 0.b | b) - per ogni 10 mm in più | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² x cm | | | € 0,37 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|-------------------------|--|---------------------|-----------|--------|----------|--------|
| | 1C.10.150.003 0.c | c) - 50 mm, con barriera al vapore su ...a kraft, reazione al fuoco Euroclasse F | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 3,23 | |
| | 1C.10.150.003 0.d | d) - per ogni 10 mm in più | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² x cm | | | € 0,40 | |
| | 1C.10.050 | ISOLAMENTO TERMICO COPERTURE A FALDE | | | | | |
| 5 | 1C.10.050.002 0 | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | | |
| | 1C.10.050.002 0(1) | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | | |
| | 1C.10.050.002 0.a(1) | a) - 20 mm | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 9,10 | |
| | 1C.10.050.002 0.b(1) | b) - per ogni 10 mm in più | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² x cm | | | € 1,50 | |
| | 1C.10.050.002 0.a | a) - 20 mm | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 8,38 | |
| | 1C.10.050.002 0.b | b) - per ogni 10 mm in più | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² x cm | | | € 1,41 | |
| | 1C.21 | OPERE DA FALEGNAME | | | | | |
| | 1C.21.200 | PORTE - IMPENNATE | | | | | |
| 15 | 1C.21.200.001 0 | Porte interne a battente ad un'anta, i...210-220. Rivestite sulle due facce in: | | | | | |
| | 1C.21.200.001 0(1) | Porte interne a battente ad un'anta, i...210-220. Rivestite sulle due facce in: | | | | | |
| | 1C.21.200.001 0.a(1) | a) - medium density, laccato | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 422,57 | |
| | 1C.21.200.001 0.b(1) | b) - noce tanganka lucidato | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 432,10 | |
| | 1C.21.200.001 0.c(1) | c) - rovere lucidato | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 671,40 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|-------------------------|--|----------------|-----------|--------|----------|--------|
| 16 | 1C.21.200.001 0.a | a) - medium density, laccato Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 422,57 | |
| | 1C.21.200.001 0.b | b) - noce tanganka lucidato Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 359,70 | |
| | 1C.21.200.001 0.c | c) - rovere lucidato Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 671,40 | |
| | 1C.21.200.006 0 | Portoncino d'ingresso interno a batten... misure e rivestimento sulle due facce: | | | | | |
| | 1C.21.200.006 0(1) | Portoncino d'ingresso interno a batten... misure e rivestimento sulle due facce: | | | | | |
| | 1C.21.200.006 0.a(1) | a) - misure standard 90-100x210-220, finitura medium density, laccato Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 480,60 | |
| | 1C.21.200.006 0.b(1) | b) - misure standard 90-100x210-220, finitura noce tanganka lucidato Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 381,48 | |
| | 1C.21.200.006 0.c(1) | c) - misure non standard, finitura medium density, laccato Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 238,61 | |
| | 1C.21.200.006 0.d(1) | d) - misure non standard, finitura noce tanganka lucidato Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 209,56 | |
| | 1C.21.200.006 0.a | a) - misure standard 90-100x210-220, finitura medium density, laccato Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 427,01 | |
| | 1C.21.200.006 0.b | b) - misure standard 90-100x210-220, finitura noce tanganka lucidato Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 381,48 | |
| | 1C.21.200.006 0.c | c) - misure non standard, finitura medium density, laccato Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 238,61 | |
| | 1C.21.200.006 0.d | d) - misure non standard, finitura noce tanganka lucidato Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 209,56 | |
| | 1C.21.200.008 0(1) | Imbotti di passaggio, per spessori da ...llontanamento dei materiali di risulta. | | | | | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|--|--|----------------|-----------|--------|----------|--------|
| 1578 | 1C.21.200.008 0 | Prezzo d'applicazione al Imbotti di passaggio, per spessori da ...llontanamento dei materiali di risulta. | m ² | | | € 160,13 | |
| 23 | 1C.18 1C.18.150 1C.18.150.003 0 | Prezzo d'applicazione al PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTI IN PIASTRELLE DI CERAMICA SMALTATE Pavimento in piastrelle di grès fine p...escluso il sottofondo, con piastrelle: | m ² | | | € 151,17 | |
| | 1C.18.150.003 0(1) | Pavimento in piastrelle di grès fine p...escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | | | |
| | 1C.18.150.003 0.a(1) | a) - 15 x 15 cm, colori chiari | | | | | |
| | 1C.18.150.003 0.b(1) | Prezzo d'applicazione al b) - 15 x 15 cm, colori forti | m ² | | | € 41,02 | |
| | 1C.18.150.003 0.c(1) | Prezzo d'applicazione al c) - 15 x 30 cm, colori chiari | m ² | | | € 40,24 | |
| | 1C.18.150.003 0.d(1) | Prezzo d'applicazione al d) - 15 x 30 cm, colori forti | m ² | | | € 35,24 | |
| | 1C.18.150.003 0.e(1) | Prezzo d'applicazione al e) - 30 x 30 cm, colori chiari | m ² | | | € 38,83 | |
| | 1C.18.150.003 0.f(1) | Prezzo d'applicazione al f) - 30 x 30 cm, colori forti | m ² | | | € 37,46 | |
| | 1C.18.150.003 0.a | Prezzo d'applicazione al a) - 15 x 15 cm, colori chiari | m ² | | | € 34,67 | |
| | 1C.18.150.003 0.b | Prezzo d'applicazione al b) - 15 x 15 cm, colori forti | m ² | | | € 36,56 | |
| | 1C.18.150.003 0.c | Prezzo d'applicazione al c) - 15 x 30 cm, colori chiari | m ² | | | € 40,24 | |
| | 1C.18.150.003 | Prezzo d'applicazione al d) - 15 x 30 cm, colori forti | m ² | | | € 35,24 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|-------------------------|---|----------------|-----------|--------|---------|--------|
| | 0.d | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 38,83 | |
| | 1C.18.150.003 0.e | e) - 30 x 30 cm, colori chiari | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 33,56 | |
| | 1C.18.150.003 0.f | f) - 30 x 30 cm, colori forti | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 34,67 | |
| | 1C.18.600 | ZOCCOLINI | | | | | |
| 1463 | 1C.18.600.001 0 | Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: | | | | | |
| | 1C.18.600.001 0(1) | Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: | | | | | |
| | 1C.18.600.001 0.a(1) | a) - 60 x 9 mm, incollato o inchiodato | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 4,69 | |
| | 1C.18.600.001 0.b(1) | b) - 80 x 10 mm, incollato o inchiodato | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 5,71 | |
| | 1C.18.600.001 0.c(1) | c) - 80 x 10 mm, posato con viti e tasselli ad espansione | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 6,28 | |
| | 1C.18.600.001 0.a | a) - 60 x 9 mm, incollato o inchiodato | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 4,69 | |
| | 1C.18.600.001 0.b | b) - 80 x 10 mm, incollato o inchiodato | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 5,56 | |
| | 1C.18.600.001 0.c | c) - 80 x 10 mm, posato con viti e tasselli ad espansione | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 6,28 | |
| | 1C.22 | OPERE DA FABBRO | | | | | |
| | 1C.22.040 | PARAPETTI - INFERRIATE - CANCELLI | | | | | |
| 28 | 1C.22.040.002 0 | Parapetto di scale, ballatoi, balconi,...'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m ²): | | | | | |
| | 1C.22.040.002 0(1) | Parapetto di scale, ballatoi, balconi,...'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m ²): | | | | | |
| | 1C.22.040.002 | a) - per balconi | | | | | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|-------------------------|--|----------------|-----------|--------|---------|--------|
| | 0.a(1) | Prezzo d'applicazione al | kg | | | € 7,19 | |
| | 1C.22.040.002 0.b(1) | b) - per rampe di scale | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | kg | | | € 8,80 | |
| | 1C.22.040.002 0.a | a) - per balconi | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | kg | | | € 7,19 | |
| | 1C.22.040.002 0.b | b) - per rampe di scale | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | kg | | | € 7,56 | |
| | 1C.24 | OPERE DA VERNICIATORE - TAPPEZZIERE | | | | | |
| | 1C.24.100 | PREPARAZIONE SUPERFICI MURARIE | | | | | |
| 31 | 1C.24.100.002 0 | Trattamento di superfici, prima di ese...Con applicazione a rullo o pennello di: | | | | | |
| | 1C.24.100.002 0(1) | Trattamento di superfici, prima di ese...Con applicazione a rullo o pennello di: | | | | | |
| | 1C.24.100.002 0.a(1) | a) - primer in dispersione acquosa | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 2,26 | |
| | 1C.24.100.002 0.b(1) | b) - primer in solvente | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 2,71 | |
| | 1C.24.100.002 0.c(1) | c) - primer ai silicati | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 2,68 | |
| | 1C.24.100.002 0.d(1) | d) - emulsione silossanica | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 2,60 | |
| | 1C.24.100.002 0.e(1) | e) - liquido antimuffa, antibatterico,...ullo, compresa successiva spazzolatura. | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 2,31 | |
| | 1C.24.100.002 0.f(1) | f) - fondo a base di una miscela di mi...ento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m ²) | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 3,11 | |
| | 1C.24.100.002 0.a | a) - primer in dispersione acquosa | | | | | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|-------------------------|---|----------------|-----------|--------|---------|--------|
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 2,26 | |
| | 1C.24.100.002 0.b | b) - primer in solvente | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 2,71 | |
| | 1C.24.100.002 0.c | c) - primer ai silicati | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 2,68 | |
| | 1C.24.100.002 0.d | d) - emulsione silossanica | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 2,60 | |
| | 1C.24.100.002 0.e | e) - liquido antimuffa, antibatterico,...ullo, compresa successiva spazzolatura. | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 2,31 | |
| | 1C.24.100.002 0.f | f) - fondo a base di una miscela di mi...ento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m ²) | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 3,05 | |
| | 1C.24.120 | PITTURAZIONI MURALI INTERNE | | | | | |
| 1749 | 1C.24.120.001 0 | Tinteggiatura a due riprese, su superf...i lavoro interni ed assistenze murarie: | | | | | |
| | 1C.24.120.001 0(1) | Tinteggiatura a due riprese, su superf...i lavoro interni ed assistenze murarie: | | | | | |
| | 1C.24.120.001 0.a(1) | a) - con tinta a tempera | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 3,38 | |
| | 1C.24.120.001 0.b(1) | b) - con pittura minerale a base di grassello di calce | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 4,20 | |
| | 1C.24.120.001 0.a | a) - con tinta a tempera | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 3,26 | |
| | 1C.24.120.001 0.b | b) - con pittura minerale a base di grassello di calce | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 4,20 | |
| 32 | 1C.24.120.002 0 | Pittura a due riprese, su superf...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | | |
| | 1C.24.120.002 0(1) | Pittura a due riprese, su superf...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | | |
| | 1C.24.120.002 | a) - a base di copolimeri vinilversata.../m ²). | | | | | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|---------------|--|----------------|-----------|--------|---------|--------|
| | 0.a(1) | Lavabilità > 1.000 colpi spazzola | | | | | |
| | 1C.24.120.002 | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 3,71 | |
| | 0.b(1) | b) - a base di copolimeri sintetici, t.../m ²). Lavabilità > 4.000 colpi spazzola | | | | | |
| | 1C.24.120.002 | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 3,98 | |
| | 0.c(1) | c) - a base di copolimeri acrilici, tr.../m ²). Lavabilità > 5.000 colpi spazzola | | | | | |
| | 1C.24.120.002 | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 4,25 | |
| | 0.d(1) | d) - a base di resina acrilica, traspi...m ²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola | | | | | |
| | 1C.24.120.002 | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 4,80 | |
| | 0.e(1) | e) - a base di resina epossisilossanic...icli di lavaggio. (resa 12 - 13 m ² /l). | | | | | |
| | 1C.24.120.002 | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 17,37 | |
| | 0.a | a) - a base di copolimeri vinilversata.../m ²). Lavabilità > 1.000 colpi spazzola | | | | | |
| | 1C.24.120.002 | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 3,71 | |
| | 0.b | b) - a base di copolimeri sintetici, t.../m ²). Lavabilità > 4.000 colpi spazzola | | | | | |
| | 1C.24.120.002 | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 3,98 | |
| | 0.c | c) - a base di copolimeri acrilici, tr.../m ²). Lavabilità > 5.000 colpi spazzola | | | | | |
| | 1C.24.120.002 | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 4,09 | |
| | 0.d | d) - a base di resina acrilica, traspi...m ²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola | | | | | |
| | 1C.24.120.002 | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 4,80 | |
| | 0.e | e) - a base di resina epossisilossanic...icli di lavaggio. (resa 12 - 13 m ² /l). | | | | | |
| | 1C.24.360 | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 17,04 | |
| | | VERNICIATURA PISCINE E FONTANE | | | | | |
| 29 | 1C.24.400.040 | Verniciatura opere in metallo nuove, c... piani di lavoro ed assistenze murarie. | | | | | |
| | 0 | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 18,66 | |
| 29 | 1C.24.400.040 | Verniciatura opere in metallo nuove, c... piani di lavoro ed assistenze murarie. | | | | | |
| | 0(1) | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 19,39 | |
| | 1C.01 | DEMOLIZIONI - RIMOZIONI | | | | | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|-------------------------|--|----------------|-----------|--------|----------|--------|
| | 1C.01.060 | DISFACIMENTI DI TETTI - COPERTURE PIANE - ACCESSORI | | | | | |
| 4 | 1C.01.060.001 0 | Rimozione del manto di copertura, escl...neri di smaltimento. Per coperture in: | | | | | |
| | 1C.01.060.001 0.a | a) - tegole di laterizio, cemento e simili | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 10,92 | |
| | 1C.01.060.001 0.b | b) -lastre metalliche, fibrocemento, pannelli monolitici coibentati, resina | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 10,20 | |
| 4 | 1C.01.060.001 0(1) | Rimozione del manto di copertura, escl...neri di smaltimento. Per coperture in: | | | | | |
| | 1C.01.060.001 0.a(1) | a) - tegole di laterizio, cemento e simili | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 11,54 | |
| | 1C.01.060.001 0.b(1) | b) -lastre metalliche, fibrocemento, pannelli monolitici coibentati, resina | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 10,20 | |
| | 1C.11 | SISTEMI DI COPERTURA | | | | | |
| | 1C.11.050 | ORDITURE TETTI IN METALLO | | | | | |
| 6 | 1C.11.110.005 0 | Manto di copertura con tegole marsigli...malta, esclusi i listelli portategole | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 21,98 | |
| 6 | 1C.11.110.005 0(1) | Manto di copertura con tegole marsigli...malta, esclusi i listelli portategole | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m ² | | | € 26,19 | |
| | 1C.09 | PROTEZIONE ANTINCENDIO | | | | | |
| | 1C.09.400 | MANIGLIONI ANTIPANICO E ACCESSORI | | | | | |
| 771 | 1C.09.400.001 0 | Maniglione antipanico omologato per us...plicato in opera su porte REI in ferro: | | | | | |
| | 1C.09.400.001 0(1) | Maniglione antipanico omologato per us...plicato in opera su porte REI in ferro: | | | | | |
| | 1C.09.400.001 0.a(1) | a) - maniglione interno, esterno cieco senza maniglia | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 149,91 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|-------------------------|---|------|-----------|----------|----------|--------|
| | 1C.09.400.001 0.b(1) | b) - maniglione interno con maniglia esterna senza serratura Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 77,69 | |
| | 1C.09.400.001 0.c(1) | c) - maniglione interno con maniglia o pomolo e serratura esterna Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 162,44 | |
| | 1C.09.400.001 0.d(1) | d) - maniglione per seconda anta, esterno cieco Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 149,88 | |
| | 1C.09.400.001 0.a | a) - maniglione interno, esterno cieco senza maniglia Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 149,91 | |
| | 1C.09.400.001 0.b | b) - maniglione interno con maniglia esterna senza serratura Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 77,69 | |
| | 1C.09.400.001 0.c | c) - maniglione interno con maniglia o pomolo e serratura esterna Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 160,33 | |
| | 1C.09.400.001 0.d | d) - maniglione per seconda anta, esterno cieco Prezzo d'applicazione al | cad | | | € 149,88 | |
| | A.00 | Principali costi per la sicurezza per la redazione del PSC | | | | | |
| | A.00.005 | PERCORSI PEDONALI E CARRABILI | | | | | |
| 28 | A.00.00.0105 | Percorsi segnalati con nastro o catena in plastica sostenuti da colonnette dotate di base | | | | | |
| | A.00.00.0105(1) | Percorsi segnalati con nastro o catena in plastica sostenuti da colonnette dotate di base | | | | | |
| | A.00.00.0105.A(1) | a) con nastro | | | | | |
| | | materiale comune | | 1,00 | € 100,00 | € 100,00 | 28,57% |
| | | | ora | 4,00 | € 23,43 | € 93,72 | 26,86% |
| | | Sommano gli importi delle componenti | | | | € 193,72 | |
| | | Media | | 100 | | € 1,94 | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 1,94 | |
| | | A Riportare: | | | | € 1,94 | |

ANALISI PREZZI

| NUM. ART. | CODICE | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO | IMPORTO | INC. % |
|-----------|-----------------------|--------------------------------------|------|-----------|----------|---------------|--------|
| | | Riporto: | | | | € 1,94 | |
| | | Spese generali | | 13,00% | | € 0,25 | 7,14% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10,00% | | € 0,22 | 6,29% |
| | | Sommano | | | | <u>€ 2,41</u> | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 3,50 | |
| | A.00.00.0105. B(1) | b) con catena in plastica | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 1,80 | |
| | A.00.00.0105. A | a) con nastro | | | | | |
| | | materiale | | 1,00 | € 100,00 | € 100,00 | 41,49% |
| | | comune | ora | 4,00 | € 23,43 | € 93,72 | 39,00% |
| | | Sommano gli importi delle componenti | | | | € 193,72 | |
| | | Media | | 100 | | € 1,94 | |
| | | Prezzo per analisi | | | | € 1,94 | |
| | | Spese generali | | 13,00% | | € 0,25 | 10,37% |
| | | Utili dell'appaltatore | | 10,00% | | € 0,22 | 9,13% |
| | | Sommano | | | | <u>€ 2,41</u> | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 2,41 | |
| | A.00.00.0105. B | b) con catena in plastica | | | | | |
| | | Prezzo d'applicazione al | m | | | € 1,80 | |

Comune di Busto Garolfo
Provincia di Milano

Ente Appaltante: Comune di Busto Garolfo (Mi)

Oggetto dei Lavori: Interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo B e C - opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico - 1° LOTTO 1° STRALCIO

C.U.P.: C79J2104230006

C.I.G.: 8879890D08

Impresa: impresa Sinopoli Srl

**CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. STRAORDINARIO
PER IL PAGAMENTO DELLA SESTA RATA DI €5.755,50
MAGGIOR IMPORTO PER REVISIONE PREZZI**

| CERTIFICATI PRECEDENTI | | | contratto d'appalto rep_3966 del 04/11/2021 | | |
|------------------------|----------|--------------------|---|--------------|--------------|
| NUMERO | DATA | IMPORTO | | | |
| Anticipazione | | € 27.903,89 | Per lavori e somministrazioni | € 96.916,24 | |
| 01 | 30/11/21 | € 22.455,04 | Sommano | € 96.916,24 | € 96.916,24 |
| 02 | 04/01/22 | € 9.391,82 | Da cui detraendo: | | |
| 03 | 15/03/22 | € 15.123,14 | La ritenuta del 0,5% | € 0,00 | |
| 04 | 30/03/22 | € 10.576,78 | Recupero anticipazione | € -27.903,89 | |
| 05 | 16/10/22 | € 5.070,57 | L'importo dei certificati precedenti | € -62.617,35 | |
| TOTALE | | € 62.617,35 | Totale deduzioni | € -90.521,24 | € -90.521,24 |
| | | | Risulta il credito dell'impresa | | € 6.395,00 |
| | | | decurtazione dell'Alea del 10% | | € -639,50 |
| | | | Importo netto certificato | | € 5.755,50 |
| | | | Arrotondato | | € 5.755,50 |

| | |
|--|--|
| Assicurazione operai: | CERTIFICA |
| Gli operai dell'impresa sono stati assicurati presso gli Enti previdenziali. in data continuativa come da DURC nelle mani della stazione appaltante. | che a termine dell'art. 2.16 del Capitolato Speciale d'Appalto si può pagare all'impresa predetta la SESTA rata di €5.755,50 diconsi Euro cinquemilasettecentocinquantacinque/50 |
| Il Direttore dei Lavori | Busto Garolfo, li 16/10/22 |
| _____ | Il Responsabile del Procedimento |
| | _____ |

Comune di Busto Garolfo
Provincia di Milano

Ente Appaltante: Comune di Busto Garolfo (Mi)

Oggetto dei Lavori: Interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo B e C - opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico - I° LOTTO 1° STRALCIO

C.U.P.: C79J2104230006

C.I.G.: 8879890D08

Impresa: impresa Sinopoli Srl

Contratto: contratto d'appalto rep_3966 del 04/11/2021

LIBRETTO DELLE MISURE

N. 6 -
di pagine N. 21

Il Direttore dei Lavori:
arch. Giuseppe Sanguedolce

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|----------------------|---|------------------------|----------|---------|
| 1 | 16/10/22 | 1C.10.200.0 | a dedurre - opere con prezzo da contratto edili ed elettrici | | | |
| | | 110 | Isolamento termico sotto pavimento di solai su porticati o su terra, realizzato con lastre di schiuma poliiso prodotte con gas senza CFC e HCFC, superfici rivestite con velo vetro saturato conduttività termica W/mK 0,028, resistenza alla compressione kPa 150 per spessori fino a 30 mm, e kPa 170 per spessori da 40 mm e oltre reazione al fuoco Euroclasse E conformi alla norma UNI EN 13165, con marcatura CE. Compresi: tagli, adattamenti, fissaggi, sigillature dei tagli, raccordi, assistenza muraria. Negli spessori: | | | |
| | | 1C.10.200.0 110.a | a) - 20 mm | | | -134,82 |
| | | | TOTALE | m ² | -134,82 | |
| 2 | 16/10/22 | 1C.10.200.0 | Isolamento termico sotto pavimento di solai su porticati o su terra, realizzato con lastre di schiuma poliiso prodotte con gas senza CFC e HCFC, superfici rivestite con velo vetro saturato conduttività termica W/mK 0,028, resistenza alla compressione kPa 150 per spessori fino a 30 mm, e kPa 170 per spessori da 40 mm e oltre reazione al fuoco Euroclasse E conformi alla norma UNI EN 13165, con marcatura CE. Compresi: tagli, adattamenti, fissaggi, sigillature dei tagli, raccordi, assistenza muraria. Negli spessori: | | | |
| | | 110 | | | | |
| | | 1C.10.200.0 110.b | b) - per ogni 10 mm in più | | | -539,24 |
| | | | TOTALE | m ² x cm | -539,24 | |
| 3 | 16/10/22 | 1C.08.050.0 | Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilienti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m ³ di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5 | | | |
| | | 030 | | | | -263,96 |
| | | | TOTALE | m ² | -263,96 | |
| 4 | 16/10/22 | 1C.18.150.0 | Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | |
| | | 030 | | | | |
| | | 1C.18.150.0 030.a | a) - 15 x 15 cm, colori chiari | | | |
| | | | quantità provv 3SAL | | | |
| | | | -263,96 x 0,50 | | | -131,98 |
| | | | TOTALE | m ² | -131,98 | |
| 5 | 16/10/22 | A.00.00.010 | Percorsi segnalati con nastro o catena in plastica sostenuti da colonnette dotate di base | | | |
| | | 5 | | | | |
| | | A.00.00.010 5.A | a) con nastro | | | -25,00 |
| | | | TOTALE | m | -25,00 | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|----------------------|---|------------------------|----------|---------|
| 6 | 16/10/22 | 1C.10.150.0 030 | Isolamento termico di sottotetti non praticabili realizzato con materassini stesi sul pavimento, di lana di vetro idrorepellente prodotto con almeno l'80% di vetro riciclato e con un esclusivo legante di origine naturale, che garantisce la massima qualità dell'aria, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare conduttività termica W/mK 0,040, conforme alla norma UNI EN 13162, con marcatura CE. Compresi: tagli, adattamenti, assistenza muraria negli spessori e tipi: | | | |
| | | 1C.10.150.0 030.a | a) - 50 mm, feltro nudo, reazione al fuoco Euroclasse A1 | | | -95,86 |
| | | | TOTALE | m ² | | -95,86 |
| 7 | 16/10/22 | 1C.10.150.0 030 | Isolamento termico di sottotetti non praticabili realizzato con materassini stesi sul pavimento, di lana di vetro idrorepellente prodotto con almeno l'80% di vetro riciclato e con un esclusivo legante di origine naturale, che garantisce la massima qualità dell'aria, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare conduttività termica W/mK 0,040, conforme alla norma UNI EN 13162, con marcatura CE. Compresi: tagli, adattamenti, assistenza muraria negli spessori e tipi: | | | |
| | | 1C.10.150.0 030.b | b) - per ogni 10 mm in più | | | -958,54 |
| | | | TOTALE | m ² x cm | | -958,54 |
| 8 | 16/10/22 | 1C.01.060.0 010 | Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in: | | | |
| | | 1C.01.060.0 010.a | a) - tegole di laterizio, cemento e simili | | | -58,86 |
| | | | TOTALE | m ² | | -58,86 |
| 9 | 16/10/22 | 1C.10.050.0 020 | Isolamento termico coperture realizzato a tetto caldo, con applicazione all'estradosso delle falde di copertura di lastre di schiuma poliuretanicca prodotta con gas senza CFC e HCFC, rivestito sulle due facce con cartoncino monobitumato conduttività termica W/mK 0,028, resistenza alla compressione kPa 110 reazione al fuoco Euroclasse F conformi alla norma UNI EN 13165, con marcatura CE. Compresi: tagli e relative sigillature, adattamenti, fissaggi di qualsiasi tipo a qualsiasi struttura, raccordi, assistenza muraria negli spessori: | | | |
| | | 1C.10.050.0 020.a | a) - 20 mm | | | -58,86 |
| | | | TOTALE | m ² | | -58,86 |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|----------------------|---|------------------------|----------|---------|
| 10 | 16/10/22 | 1C.10.050.0 020 | Isolamento termico coperture realizzato a tetto caldo, con applicazione all'estradosso delle falde di copertura di lastre di schiuma poliuretanicata prodotta con gas senza CFC e HCFC, rivestito sulle due facce con cartoncino monobitumato conduttività termica W/mK 0,028, resistenza alla compressione kPa 110 reazione al fuoco Euroclasse F conformi alla norma UNI EN 13165, con marcatura CE. Compresi: tagli e relative sigillature, adattamenti, fissaggi di qualsiasi tipo a qualsiasi struttura, raccordi, assistenza muraria negli spessori: | | | |
| | | 1C.10.050.0 020.b | b) - per ogni 10 mm in più | | | -294,29 |
| | | | TOTALE | m ² x cm | | -294,29 |
| 11 | 16/10/22 | 1C.11.110.0 050 | Manto di copertura con tegole marsigliesi in ragione di n. 15 al m ² , compresi colmi e pezzi speciali, sigillature con malta, esclusi i listelli portategole | | | -58,86 |
| | | | TOTALE | m ² | | -58,86 |
| 12 | 16/10/22 | 1C.21.200.0 010 | Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: | | | |
| | | 1C.21.200.0 010.b | b) - noce tanganyika lucidato | | | -7,00 |
| | | | TOTALE | cad | | -7,00 |
| 13 | 16/10/22 | 1C.21.200.0 060 | Portoncino d'ingresso interno a battente ad un'anta, in legno tamburato, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spess. finito mm. 56, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120, fornitura e posa del falso telaio. Maniglia in alluminio tipo pesante, cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, serratura di sicurezza con tre chiavi finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Con misure e rivestimento sulle due facce: | | | |
| | | 1C.21.200.0 060.a | a) - misure standard 90-100x210-220, finitura medium density, laccato | | | -1,00 |
| | | | TOTALE | cad | | -1,00 |
| 14 | 16/10/22 | 1C.09.400.0 010 | Maniglione antipanico omologato per uscite di sicurezza, a leva, scatole di comando nere, barra di azionamento in | | | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|----------------------|---|----------------|----------|--------|
| | | 1C.09.400.0 010.c | alluminio anodizzato, compreso serratura antipanico, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte REI in ferro: c) - maniglione interno con maniglia o pomolo e serratura esterna | | -1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -1,00 | |
| 15 | 16/10/22 | 1C.21.200.0 080 | Imbotti di passaggio, per spessori da 80 a 120 mm, di qualsiasi dimensione ed in qualsiasi essenza completi di mostre e contromostre, verniciatura o lucidatura, fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. | | -4,00 | |
| | | | TOTALE | m ² | -4,00 | |
| 16 | 16/10/22 | 1C.18.150.0 030 | Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | |
| | | 1C.18.150.0 030.e | e) - 30 x 30 cm, colori chiari | | -263,96 | |
| | | | TOTALE | m ² | -263,96 | |
| 17 | 16/10/22 | 1C.18.150.0 030 | Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | |
| | | 1C.18.150.0 030.a | a) - 15 x 15 cm, colori chiari quota parte 50% 263,96 x 0,50 | | 131,98 | |
| | | | TOTALE | m ² | 131,98 | |
| 18 | 16/10/22 | 1C.22.040.0 020 | Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m ²): | | | |
| | | 1C.22.040.0 020.b | b) - per rampe di scale | | -218,21 | |
| | | | TOTALE | kg | -218,21 | |
| 19 | 16/10/22 | 1C.24.400.0 400 | Verniciatura opere in metallo nuove, costituita da: - rimozione di ruggine saltuaria e sporco con scartavetratura - protezione con una mano di antiruggine sintetica al fosfato di zinco - carteggiatura leggera per uniformare la superficie - finitura con due mani di smalto a base di resine sintetiche Compresi piani di lavoro ed | | | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|----------------------|---|----------------|----------------|--------|
| | | | assistenze murarie. | | -8,73 | |
| | | | TOTALE | m ² | -8,73 | |
| 20 | 16/10/22 | 1C.24.400.0 400 | Verniciatura opere in metallo nuove, costituita da: - rimozione di ruggine saltuaria e sporco con scartavetratura - protezione con una mano di antiruggine sintetica al fosfato di zinco - carteggiatura leggera per uniformare la superficie - finitura con due mani di smalto a base di resine sintetiche Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. -2,60 x 1,30 -2,00 x 1,30 | | -3,38 -2,60 | |
| | | | TOTALE | m ² | -5,98 | |
| 21 | 16/10/22 | 1C.24.100.0 020 | Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: | | | |
| | | 1C.24.100.0 020.f | f) - fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m ²) | | -692,76 | |
| | | | TOTALE | m ² | -692,76 | |
| 22 | 16/10/22 | 1C.24.120.0 020 | Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | |
| | | 1C.24.120.0 020.c | c) - a base di copolimeri acrilici, traspirante e superlavabile (p.s. 1,52 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m ²). Lavabilità > 5.000 colpi spazzola | | -509,64 | |
| | | | TOTALE | m ² | -509,64 | |
| 23 | 16/10/22 | 1C.24.120.0 010 | Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie: | | | |
| | | 1C.24.120.0 010.a | a) - con tinta a tempera -2 x (2,00+1,80) x 8,10 2 x 1,14 x 2,25 | | -61,56 5,13 | |
| | | | TOTALE | m ² | -56,43 | |
| 24 | 16/10/22 | 1C.24.120.0 020 | Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | |
| | | 1C.24.120.0 020.e | e) - a base di resina epossilossanica, bicomponente, trasparente, senza solvente, non infiammabile, ad alta riflessione della luce ed alto effetto barriera, adatto per superfici sottoposte a frequenti cicli di lavaggio. (resa 12 - 13 m ² /l). | | -87,57 | |
| | | | A Riportare: | | -87,57 | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|-------------------------|---|------------------------|----------|--------|
| | | | | | Riporto: | 539,24 |
| | | | | | TOTALE | 539,24 |
| 28 | 16/10/22 | 1C.08.050.0 030(1) | Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilienti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m ³ di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5 | m ² x cm | | |
| | | | | | TOTALE | 263,96 |
| | | | | | | 263,96 |
| 29 | 16/10/22 | A.00.00.010 5 | Percorsi segnalati con nastro o catena in plastica sostenuti da colonnette dotate di base | | | |
| | | A.00.00.010 5(1) | Percorsi segnalati con nastro o catena in plastica sostenuti da colonnette dotate di base | | | |
| | | A.00.00.010 5.A(1) | a) con nastro | | | 25,00 |
| | | | | | TOTALE | 25,00 |
| | | | | | | 25,00 |
| 30 | 16/10/22 | 1C.10.150.0 030 | Isolamento termico di sottotetti non praticabili realizzato con materassini stesi sul pavimento, di lana di vetro idrorepellente prodotto con almeno l'80% di vetro riciclato e con un esclusivo legante di origine naturale, che garantisce la massima qualità dell'aria, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare conduttività termica W/mK 0,040, conforme alla norma UNI EN 13162, con marcatura CE. Compresi: tagli, adattamenti, assistenza muraria negli spessori e tipi: | | | |
| | | 1C.10.150.0 030(1) | Isolamento termico di sottotetti non praticabili realizzato con materassini stesi sul pavimento, di lana di vetro idrorepellente prodotto con almeno l'80% di vetro riciclato e con un esclusivo legante di origine naturale, che garantisce la massima qualità dell'aria, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare conduttività termica W/mK 0,040, conforme alla norma UNI EN 13162, con marcatura CE. Compresi: tagli, adattamenti, assistenza muraria negli spessori e tipi: | | | |
| | | 1C.10.150.0 030.a(1) | a) - 50 mm, feltro nudo, reazione al fuoco Euroclasse A1 | | | 95,86 |
| | | | | | TOTALE | 95,86 |
| | | | | | | 95,86 |
| 31 | 16/10/22 | 1C.10.150.0 030 | Isolamento termico di sottotetti non praticabili realizzato con materassini stesi sul pavimento, di lana di vetro idrorepellente prodotto con almeno l'80% di vetro riciclato e con un esclusivo legante di origine naturale, che garantisce la massima qualità dell'aria, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare conduttività termica W/mK 0,040, conforme alla norma UNI EN 13162, con marcatura CE. Compresi: tagli, adattamenti, assistenza muraria negli spessori e tipi: | | | |
| | | 1C.10.150.0 | Isolamento termico di sottotetti non praticabili realizzato con | | | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|-------------------------|--|------------------------|----------|--------|
| | | 030(1) | materassini stesi sul pavimento, di lana di vetro idrorepellente prodotto con almeno l'80% di vetro riciclato e con un esclusivo legante di origine naturale, che garantisce la massima qualità dell'aria, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare conduttività termica W/mK 0,040, conforme alla norma UNI EN 13162, con marcatura CE. Compresi: tagli, adattamenti, assistenza muraria negli spessori e tipi: | | | |
| | | 1C.10.150.0 030.b(1) | b) - per ogni 10 mm in più | | 958,54 | |
| | | | TOTALE | m ² x cm | 958,54 | |
| 32 | 16/10/22 | 1C.01.060.0 010(1) | Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in: | | | |
| | | 1C.01.060.0 010.a(1) | a) - tegole di laterizio, cemento e simili | | 58,86 | |
| | | | TOTALE | m ² | 58,86 | |
| 33 | 16/10/22 | 1C.10.050.0 020 | Isolamento termico coperture realizzato a tetto caldo, con applicazione all'estradosso delle falde di copertura di lastre di schiuma poliuretanicata prodotta con gas senza CFC e HCFC, rivestito sulle due facce con cartoncino monobitumato conduttività termica W/mK 0,028, resistenza alla compressione kPa 110 reazione al fuoco Euroclasse F conformi alla norma UNI EN 13165, con marcatura CE. Compresi: tagli e relative sigillature, adattamenti, fissaggi di qualsiasi tipo a qualsiasi struttura, raccordi, assistenza muraria negli spessori: | | | |
| | | 1C.10.050.0 020(1) | Isolamento termico coperture realizzato a tetto caldo, con applicazione all'estradosso delle falde di copertura di lastre di schiuma poliuretanicata prodotta con gas senza CFC e HCFC, rivestito sulle due facce con cartoncino monobitumato conduttività termica W/mK 0,028, resistenza alla compressione kPa 110 reazione al fuoco Euroclasse F conformi alla norma UNI EN 13165, con marcatura CE. Compresi: tagli e relative sigillature, adattamenti, fissaggi di qualsiasi tipo a qualsiasi struttura, raccordi, assistenza muraria negli spessori: | | | |
| | | 1C.10.050.0 020.a(1) | a) - 20 mm | | 58,86 | |
| | | | TOTALE | m ² | 58,86 | |
| 34 | 16/10/22 | 1C.10.050.0 020 | Isolamento termico coperture realizzato a tetto caldo, con applicazione all'estradosso delle falde di copertura di lastre di schiuma poliuretanicata prodotta con gas senza CFC e HCFC, rivestito sulle due facce con cartoncino monobitumato conduttività termica W/mK 0,028, resistenza alla compressione kPa 110 reazione al fuoco Euroclasse F conformi alla norma UNI EN 13165, con marcatura CE. Compresi: tagli e relative sigillature, | | | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|-------------------------|---|------------------------|----------|--------|
| | | | adattamenti, fissaggi di qualsiasi tipo a qualsiasi struttura, raccordi, assistenza muraria negli spessori: | | | |
| | | 1C.10.050.0 020(1) | Isolamento termico coperture realizzato a tetto caldo, con applicazione all'estradosso delle falde di copertura di lastre di schiuma poliuretanicata prodotta con gas senza CFC e HCFC, rivestito sulle due facce con cartoncino monobitumato conduttività termica W/mK 0,028, resistenza alla compressione kPa 110 reazione al fuoco Euroclasse F conformi alla norma UNI EN 13165, con marcatura CE. Compresi: tagli e relative sigillature, adattamenti, fissaggi di qualsiasi tipo a qualsiasi struttura, raccordi, assistenza muraria negli spessori: | | | |
| | | 1C.10.050.0 020.b(1) | b) - per ogni 10 mm in più | | 294,29 | |
| | | | TOTALE | m ² x cm | 294,29 | |
| 35 | 16/10/22 | 1C.11.110.0 050(1) | Manto di copertura con tegole marsigliesi in ragione di n. 15 al m ² , compresi colmi e pezzi speciali, sigillature con malta, esclusi i listelli portategole | | 58,86 | |
| | | | TOTALE | m ² | 58,86 | |
| 36 | 16/10/22 | 1C.21.200.0 010 | Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: | | | |
| | | 1C.21.200.0 010(1) | Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in: | | | |
| | | 1C.21.200.0 010.b(1) | b) - noce tanganka lucidato | | 7,00 | |
| | | | TOTALE | cad | 7,00 | |
| 37 | 16/10/22 | 1C.21.200.0 060 | Portoncino d'ingresso interno a battente ad un'anta, in legno tamburato, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spess. finito mm. 56, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e | | | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|-------------------------|---|------|----------|--------|
| | | 1C.21.200.0 060(1) | contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120, fornitura e posa del falso telaio. Maniglia in alluminio tipo pesante, cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, serratura di sicurezza con tre chiavi finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Con misure e rivestimento sulle due facce: | | | |
| | | 1C.21.200.0 060.a(1) | Portoncino d'ingresso interno a battente ad un'anta, in legno tamburato, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spess. finito mm. 56, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120, fornitura e posa del falso telaio. Maniglia in alluminio tipo pesante, cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, serratura di sicurezza con tre chiavi finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Con misure e rivestimento sulle due facce: a) - misure standard 90-100x210-220, finitura medium density, laccato | | 1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | 1,00 | |
| 38 | 16/10/22 | 1C.09.400.0 010 | Maniglione antipanico omologato per uscite di sicurezza, a leva, scatole di comando nere, barra di azionamento in alluminio anodizzato, compreso serratura antipanico, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte REI in ferro: | | | |
| | | 1C.09.400.0 010(1) | Maniglione antipanico omologato per uscite di sicurezza, a leva, scatole di comando nere, barra di azionamento in alluminio anodizzato, compreso serratura antipanico, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte REI in ferro: | | | |
| | | 1C.09.400.0 010.c(1) | c) - maniglione interno con maniglia o pomolo e serratura esterna | | 1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | 1,00 | |
| 39 | 16/10/22 | 1C.21.200.0 060 | Portoncino d'ingresso interno a battente ad un'anta, in legno tamburato, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spess. finito mm. 56, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120, fornitura e posa del falso telaio. Maniglia in alluminio tipo pesante, cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, serratura di sicurezza con tre chiavi finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Con misure e rivestimento sulle due facce: | | | |
| | | 1C.21.200.0 080(1) | Imbotti di passaggio, per spessori da 80 a 120 mm, di qualsiasi dimensione ed in qualsiasi essenza completi di mostre e contromostre, verniciatura o lucidatura, fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le | | | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|-------------------------|---|----------------|----------|--------|
| | | | prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. | | 4,00 | |
| | | | TOTALE | m ² | 4,00 | |
| 40 | 16/10/22 | 1C.18.150.0 030 | Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | |
| | | 1C.18.150.0 030(1) | Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | |
| | | 1C.18.150.0 030.e(1) | e) - 30 x 30 cm, colori chiari | | 263,96 | |
| | | | TOTALE | m ² | 263,96 | |
| 41 | 16/10/22 | 1C.22.040.0 020 | Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m ²): | | | |
| | | 1C.22.040.0 020(1) | Parapetto di scale, ballatoi, balconi, terrazze e simili con profilati normali tondi, quadri, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m ²): | | | |
| | | 1C.22.040.0 020.b(1) | b) - per rampe di scale | | 218,21 | |
| | | | TOTALE | kg | 218,21 | |
| 42 | 16/10/22 | 1C.24.400.0 400(1) | Verniciatura opere in metallo nuove, costituita da: - rimozione di ruggine saltuaria e sporco con scartavetratura - protezione con una mano di antiruggine sintetica al fosfato di zinco - carteggiatura leggera per uniformare la superficie - finitura con due mani di smalto a base di resine sintetiche Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. | | 8,73 | |
| | | | TOTALE | m ² | 8,73 | |
| 43 | 16/10/22 | 1C.24.400.0 400(1) | Verniciatura opere in metallo nuove, costituita da: - rimozione di ruggine saltuaria e sporco con scartavetratura - protezione con una mano di antiruggine sintetica al fosfato di zinco - carteggiatura leggera per uniformare la superficie - finitura con due mani di smalto a base di resine sintetiche Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. | | | |
| | | | 02,60 x 1,30 | | 3,38 | |
| | | | 2,00 x 1,30 | | 2,60 | |
| | | | A Riportare: | | 5,98 | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|-------------------------|--|----------------|----------------|--------|
| | | | Riporto: | | 5,98 | |
| | | | TOTALE | m ² | 5,98 | |
| 44 | 16/10/22 | 1C.24.100.0 020 | Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: | | | |
| | | 1C.24.100.0 020(1) | Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: | | | |
| | | 1C.24.100.0 020.f(1) | f) - fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m ²) | | 692,76 | |
| | | | TOTALE | m ² | 692,76 | |
| 45 | 16/10/22 | 1C.24.120.0 020 | Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | |
| | | 1C.24.120.0 020(1) | Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | |
| | | 1C.24.120.0 020.c(1) | c) - a base di copolimeri acrilici, traspirante e superlavabile (p.s. 1,52 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m ²). Lavabilità > 5.000 colpi spazzola | | 509,64 | |
| | | | TOTALE | m ² | 509,64 | |
| 46 | 16/10/22 | 1C.24.120.0 010 | Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie: | | | |
| | | 1C.24.120.0 010(1) | Tinteggiatura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie: | | | |
| | | 1C.24.120.0 010.a(1) | a) - con tinta a tempera 2 x (2,00+1,80) x 8,10 -2 x 1,14 x 2,25 | | 61,56 -5,13 | |
| | | | TOTALE | m ² | 56,43 | |
| 47 | 16/10/22 | 1C.24.120.0 020 | Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | |
| | | 1C.24.120.0 020(1) | Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|-------------------------|--|----------------|-----------|--------|
| | | 1C.24.120.0 020.e(1) | e) - a base di resina epossisilossanica, bicomponente, trasparente, senza solvente, non infiammabile, ad alta riflessione della luce ed alto effetto barriera, adatto per superfici sottoposte a frequenti cicli di lavaggio. (resa 12 - 13 m ² /l). | | 87,57 | |
| | | | TOTALE | m ² | 87,57 | |
| 48 | 16/10/22 | 1C.18.600.0 010 | Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: | | | |
| | | 1C.18.600.0 010(1) | Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: | | | |
| | | 1C.18.600.0 010.b(1) | b) - 80 x 10 mm, incollato o inchiodato | | 200,02 | |
| | | | TOTALE | m | 200,02 | |
| 49 | 15/03/22 | M2.1 | meccanici a dedurre - opere con prezzo da contratto meccanici Pannello preformato bugnato GR, composto da foglio antiurto rigido nero lucido, stampato sottovuoto, su isolante in EPS con grafite, ad alta densità. Esente da CFC, riciclabile. Reazione al fuoco: euroclasse E secondo EN 13501-1. Modulo di posa 50 mm. _spessore 23 mm. - totale 45 mm. Conf. 12,32 mq. (ingombro minimo spessore 90 mm.escluso rivestimento) per il primo piano | | -135,00 | |
| | | | TOTALE | mq | -135,00 | |
| 50 | 15/03/22 | M2.2 | PANNELLO PREFORMATO bugnato ST, composto da foglio antiurto rigido nero lucido, stampato sottovuoto, su isolante in EPS, ad alta densità. Esente da CFC, riciclabile. Reazione al fuoco: euroclasse E secondo EN 13501-1. Modulo di posa 50 mm. _spessore 51 mm. - totale 73 mm. Conf. 5,6 mq. (ingombro minimo spessore 118 mm. - escluso rivestimento) per il piano terra | | -135,00 | |
| | | | TOTALE | mq | -135,00 | |
| 51 | 15/03/22 | M2.3 | Tubo PE-Xa in polietilene ad alta densità reticolato nella sua massa per via elettrofisica, con barriera antiossigeno prodotto in conformità alla normativa DIN 4726/4729, garanzia di reticolazione omogenea e permanentemente stabile senza rischio di discontinuità per il mantenimento delle caratteristiche nel tempo. Diametro 17 mm, spessore. 2 mm.. Confezioni: da m. 240-640 | | -2.640,00 | |
| | | | TOTALE | m | -2.640,00 | |
| 52 | 15/03/22 | M2.4 | Cornice perimetrale adesiva in polietilene espanso a struttura cellulare chiusa al 100%, con banda autoadesiva su una superficie e dotata sull'altra superficie di foglio in polietilene incollato atto ad essere appoggiato sui pannelli isolanti per evitare infiltrazioni di malta, spess. 5 mm, altez.130 mm, con funzione di assorbimento delle dilatazioni del pavimento ed isolamento termoacustico dalle pareti. Conf.: rotoli da m. 50. | | -300,00 | |
| | | | TOTALE | m | -300,00 | |
| 53 | 15/03/22 | M2.5 | Foglio barriere umidità in materiale vergine, spessore 0,18 mm., | | | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|----------|---|------|----------|--------|
| | | | altezza 4 mt., da posare sotto il pannello isolante con funzione di barriera all'umidità solo per il piano terra | | -150,00 | |
| | | | TOTALE | mq | -150,00 | |
| 54 | 15/03/22 | M2.6 | Additivo termofluidificante standard per massetti con spessori minimo 45 mm., riduttore d'acqua per l'impasto del getto, conferisce resistenza meccanica, compattezza e lavorabilità all'impasto, migliora la conducibilità termica e le caratteristiche meccaniche del massetto. Prodotto in conf. alle norme UNI 7102 ed UNI 8145. Dosaggio 1 kg per ogni 100 kg di cemento. Conf.: taniche lt.10 | | -40,00 | |
| | | | TOTALE | lt | -40,00 | |
| 55 | 15/03/22 | M2.7 | Fibra sintetica per rinforzo massetto. Conf. 1 kg | | -12,00 | |
| | | | TOTALE | kg | -12,00 | |
| 56 | 15/03/22 | M2.8 | Curve di sostegno Ø 32 mm. in materiale plastico, con funzione di sostenere verticalmente i tubi in prossimità dei collettori e proteggerli da eventuali urti | | -72,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -72,00 | |
| 57 | 15/03/22 | M2.9 | Collettore di distribuzione impianto a pannelli, costruzione in poliammide per la distribuzione dei tubi nei locali, completi di valvole di intercettazione (predisposte per la testina elettrotermica), detentori micrometrici con individuazione dei locali, gruppi terminali di sfiato e scarico impianto a sfera con portagomma e tappi, staffe disassate con gommini antivibranti per inserimento in armadetto o fissaggio a muro _M Ø 1" con flussimetri - 8 attacchi | | -2,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -2,00 | |
| 58 | 15/03/22 | M2.10 | Collettore di distribuzione impianto a pannelli, costruzione in poliammide per la distribuzione dei tubi nei locali, completi di valvole di intercettazione (predisposte per la testina elettrotermica), detentori micrometrici con individuazione dei locali, gruppi terminali di sfiato e scarico impianto a sfera con portagomma e tappi, staffe disassate con gommini antivibranti per inserimento in armadetto o fissaggio a muro _M Ø 1" con flussimetri - 10 attacchi | | -2,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -2,00 | |
| 59 | 15/03/22 | M2.11 | coppia di di valvole a sfera per intercettazione collettore Ø 1" | | -4,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -4,00 | |
| 60 | 15/03/22 | M2.12 | adattatore in ottone per il collegamento delle tubazioni Ø 17x2 mm. | | -72,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -72,00 | |
| 61 | 15/03/22 | M2.13 | Armadetto per collettori realizzato in lamiera zincata, profondità 80/110 cm, piedini registrabili, altezza 63-76 cm, predisposto per | | | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|----------|--|-------|----------|--------|
| | | | l'alloggiamento dei collettori con l'ausilio delle apposite staffe. Dotato di rete sullo schienale, coperchio di protezione per intonaci, portina metallica verniciata a polveri di colore bianco con serratura e chiave di sicurezza. Completa di coperchio _cm 70 | | -2,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -2,00 | |
| 62 | 15/03/22 | M2.14 | Armadietto per collettori realizzato in lamiera zincata, profondità 80/110 cm, piedini regolabili, altezza 63-76 cm, predisposto per l'alloggiamento dei collettori con l'ausilio delle apposite staffe. Dotato di rete sullo schienale, coperchio di protezione per intonaci, portina metallica verniciata a polveri di colore bianco con serratura e chiave di sicurezza. Completa di coperchio _cm 85 | | -2,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -2,00 | |
| 63 | 15/03/22 | M2.16 | Tubo in fusiole PP-R composito FASER (fibrorinforzato faser) con barriera all'ossigeno. Fornitura barre 4 m. Adatto per impianti di riscaldamento, condizionamento e refrigerazione con pressione max. di esercizio 6 bar e temperature da -20°C a +90°C. non utilizzabile per il trasporto acqua potabile _Ø 32 x 3,6 mm. _Ø 50 x 4,6 mm. AQUATHERM serie BLUE PIPE - SDR 7,4/11 MF RP OT per formazione rete generale di alimentazione collettori pannelli piano terra e primo con partenza dal locale tecnico | | -1,00 | |
| | | | TOTALE | corpo | -1,00 | |
| 64 | 15/03/22 | M2.17 | Raccordi speciali in PP-R 80 del tipo a saldare per elettrofusione, comprendente manicotti, riduzioni, gomiti, tee, giunti di transizione PP-R /acciaio, pezzi speciali e materiale vario occorrente di prod. AQUATHERM serie FUSIOTHERM | | -1,00 | |
| | | | TOTALE | corpo | -1,00 | |
| 65 | 15/03/22 | M2.18 | Isolamento termico tubazioni sopra descritte, eseguito con tubo flessibile estruso a celle chiuse in gomma sintetica espansa /vulcanizzata di colore nero, con elevata impermeabilità all'acqua ed al vapore acqueo, per impianto termici e refrigerazione. Autoestinguente in classe 1. Ecologico non sprigiona fumi tossici e opachi. SENZA CFC. Temperatura di impiego : -45° + 105 °C. Coefficiente di conduttività termica : 0,040 W/(m*K). Compreso nastro adesivo per la sigillatura dei giunti. _Ø 1" (DN 35) - spess. 13 mm. _DN 54 - spess. 19 mm. _DN 54 - spess. 25 mm. | | -1,00 | |
| | | | TOTALE | corpo | -1,00 | |
| 66 | 15/03/22 | M2.19 | Materiale vario ed accessori di uso e consumo eventualmente non riportato nella descrizione ma occorrenti alla realizzazione degli impianti, ed al loro corretto funzionamento | | -1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -1,00 | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|----------|---|------|----------|--------|
| 67 | 15/03/22 | M2.20 | Progetto as-built impianto con particolari costruttivi ed assistenza tecnica | | -0,50 | |
| | | | TOTALE | cad | -0,50 | |
| 68 | 15/03/22 | M2.21 | Mano d'opera qualificata per il montaggio e la posa in opera a perfetta regola d'arte dei materiali sopra descritti ad opera di nostri operai specializzati, con l'aiuto di mano d'opera comune e di attrezzature meccaniche | | -1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -1,00 | |
| 69 | 30/03/22 | M3.5 | Tubo multistrato in rotolo preisolato, PEX-AL-PEX con barriera all'ossigeno. Isolamento POLAR con guaina in PE espanso a cellule chiuse spess. 10 mm. Per impianti ad acqua refrigerata e di riscaldamento (temperatura max. esercizio 95 °C) _Ø 20 x 2 mm. per formazione rete di alimentazione deumidificatori, con partenza direttamente dal locale tecnico | | -180,00 | |
| | | | TOTALE | m | -180,00 | |
| 70 | 30/03/22 | M3.6 | Raccordi meccanici in ottone nichelato filettati comprendente dadi, nipples, giunti di transizione, gomiti, tee, adattatori, raccordi speciali e materiale vario occorrente _Ø 20 x 1/2" | | -16,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -16,00 | |
| 71 | 30/03/22 | M3.7 | Tubazioni in PP insonorizzata, in classe 1 autoestinguenta, con giunzioni ad innesto a bicchiere con guarnizione di tenuta compreso curve, manicotti, sifoni, pezzi speciali, materiale vario di consumo occorrente e guaina isolante in polietilene espanso a celle chiuse spess. 6 mm. per formazione rete di scarico condensa deumidificatori | | -4,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -4,00 | |
| 72 | 30/03/22 | M3.8 | Collettore premontato per impianto a pannelli radianti a pavimento, completo di : n° 1 collettore di ritorno completo di valvole di intercettazione predisposte per comando elettrotermico, n° 1 collettore di andata con flussometri con scala 0-5 lt/min. e valvole di regolazione portata, gruppi di testa composti di valvola automatica di sfogo aria e rubinetto di scarico, zanche di fissaggio in acciaio per cassetta serie 659 o direttamente a muro. raccordi a diametro autoadattabile per tubi in plastica semplice e multistrato _Ø 1" - n° 4 derivazioni x Ø 3/4" di produzione CALEFFI art. 664 previsto nel locale tecnico al piano terra per alimentazione deumidificator | | -1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -1,00 | |
| 73 | 30/03/22 | M3.9 | Coibentazione per collettori serie 664. Per riscaldamento e raffrescamento. Utilizzare cassetta codice 659..4 (profondità 110 -140 mm.) per collettori da 2 a 6 attacchi | | -1,00 | |
| | | | A Riportare: | | -1,00 | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|----------|--|------|----------|--------|
| | | | Riporto: | | -1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -1,00 | |
| 74 | 30/03/22 | M3.10 | Materiale vario ed accessori di uso e consumo eventualmente non riportato nella descrizione ma occorrenti alla realizzazione degli impianti, ed al loro corretto funzionamento | | -1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -1,00 | |
| 75 | 30/03/22 | M3.11 | progetto as-built dell'impianto on particolari costruttivi ed assistenza tecnica | | -0,50 | |
| | | | TOTALE | cad | -0,50 | |
| 76 | 30/03/22 | M3.12 | Mano d'opera qualificata per il montaggio e la posa in opera a perfetta regola d'arte dei materiali sopra descritti ad opera di nostri operai specializzati, con l'aiuto di mano d'opera comune e di attrezzature meccaniche | | -1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | -1,00 | |
| | | | meccanici a sommare - opere con prezzo aggiornato meccanici | | | |
| 77 | 15/03/22 | M2.1(1) | Pannello preformato bugnato GR, composto da foglio antiurto rigido nero lucido, stampato sottovuoto, su isolante in EPS con grafite, ad alta densità. Esente da CFC, riciclabile. Reazione al fuoco: euroclasse E secondo EN 13501-1. Modulo di posa 50 mm. _spessore 23 mm. - totale 45 mm. Conf. 12,32 mq. (ingombro minimo spessore 90 mm.escluso rivestimento) per il primo piano | | 135,00 | |
| | | | TOTALE | mq | 135,00 | |
| 78 | 15/03/22 | M2.2(1) | PANNELLO PREFORMATO bugnato ST, composto da foglio antiurto rigido nero lucido, stampato sottovuoto, su isolante in EPS, ad alta densità. Esente da CFC, riciclabile. Reazione al fuoco: euroclasse E secondo EN 13501-1. Modulo di posa 50 mm. _spessore 51 mm. - totale 73 mm. Conf. 5,6 mq. (ingombro minimo spessore 118 mm. - escluso rivestimento) per il piano terra | | 135,00 | |
| | | | TOTALE | mq | 135,00 | |
| 79 | 15/03/22 | M2.3(1) | Tubo PE-Xa in polietilene ad alta densità reticolato nella sua massa per via elettrofisica, con barriera antiossigeno prodotto in conformità alla normativa DIN 4726/4729, garanzia di reticolazione omogenea e permanentemente stabile senza rischio di discontinuità per il mantenimento delle caratteristiche nel tempo. Diametro 17 mm, spessore. 2 mm.. Confezioni: da m. 240-640 | | 2.640,00 | |
| | | | TOTALE | m | 2.640,00 | |
| 80 | 15/03/22 | M2.4(1) | Cornice perimetrale adesiva in polietilene espanso a struttura cellulare chiusa al 100%, con banda autoadesiva su una superficie e dotata sull'altra superficie di foglio in polietilene incollato atto ad essere appoggiato sui pannelli isolanti per evitare infiltrazioni di malta, spess. 5 mm, altez.130 mm, con funzione di assorbimento delle dilatazioni del pavimento ed isolamento termoacustico dalle pareti. Conf.: rotoli da m. 50. | | 300,00 | |
| | | | A Riportare: | | 300,00 | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|----------|---|------|------------|--------|
| | | | | | Riporto: | 300,00 |
| | | | | | TOTALE m | 300,00 |
| 81 | 15/03/22 | M2.5(1) | Foglio barriera umidità in materiale vergine, spessore 0,18 mm., altezza 4 mt., da posare sotto il pannello isolante con funzione di barriera all'umidità solo per il piano terra | | | 150,00 |
| | | | | | TOTALE mq | 150,00 |
| 82 | 15/03/22 | M2.6(1) | Additivo termofluidificante standard per massetti con spessori minimo 45 mm., riduttore d'acqua per l'impasto del getto, conferisce resistenza meccanica, compattezza e lavorabilità all'impasto, migliora la conducibilità termica e le caratteristiche meccaniche del massetto. Prodotto in conf. alle norme UNI 7102 ed UNI 8145. Dosaggio 1 kg per ogni 100 kg di cemento. Conf.: taniche lt.10 | | | 40,00 |
| | | | | | TOTALE lt | 40,00 |
| 83 | 15/03/22 | M2.7(1) | Fibra sintetica per rinforzo massetto. Conf. 1 kg | | | 12,00 |
| | | | | | TOTALE kg | 12,00 |
| 84 | 15/03/22 | M2.8(1) | Curve di sostegno Ø 32 mm. in materiale plastico, con funzione di sostenere verticalmente i tubi in prossimità dei collettori e proteggerli da eventuali urti | | | 72,00 |
| | | | | | TOTALE cad | 72,00 |
| 85 | 15/03/22 | M2.9(1) | Collettore di distribuzione impianto a pannelli, costruzione in poliammide per la distribuzione dei tubi nei locali, completi di valvole di intercettazione (predisposte per la testina elettrotermica), detentori micrometrici con individuazione dei locali, gruppi terminali di sfiato e scarico impianto a sfera con portagomma e tappi, staffe disassate con gommini antivibranti per inserimento in armadetto o fissaggio a muro _M Ø 1" con flussimetri - 8 attacchi | | | 2,00 |
| | | | | | TOTALE cad | 2,00 |
| 86 | 15/03/22 | M2.10(1) | Collettore di distribuzione impianto a pannelli, costruzione in poliammide per la distribuzione dei tubi nei locali, completi di valvole di intercettazione (predisposte per la testina elettrotermica), detentori micrometrici con individuazione dei locali, gruppi terminali di sfiato e scarico impianto a sfera con portagomma e tappi, staffe disassate con gommini antivibranti per inserimento in armadetto o fissaggio a muro _M Ø 1" con flussimetri - 10 attacchi | | | 2,00 |
| | | | | | TOTALE cad | 2,00 |
| 87 | 15/03/22 | M2.11(1) | coppia di di valvole a sfera per intercettazione collettore Ø 1" | | | 4,00 |
| | | | | | TOTALE cad | 4,00 |
| 88 | 15/03/22 | M2.12(1) | adattatore in ottone per il collegamento delle tubazioni Ø 17x2 mm. | | | 72,00 |
| | | | | | TOTALE cad | 72,00 |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|----------|--|-------|----------|--------|
| 89 | 15/03/22 | M2.13(1) | Armadietto per collettori realizzato in lamiera zincata, profondità 80/110 cm, piedini registrabili, altezza 63-76 cm, predisposto per l'alloggiamento dei collettori con l'ausilio delle apposite staffe. Dotato di rete sullo schienale, coperchio di protezione per intonaci, portina metallica verniciata a polveri di colore bianco con serratura e chiave di sicurezza. Completa di coperchio _cm 70 | | 2,00 | |
| | | | TOTALE | cad | 2,00 | |
| 90 | 15/03/22 | M2.14(1) | Armadietto per collettori realizzato in lamiera zincata, profondità 80/110 cm, piedini registrabili, altezza 63-76 cm, predisposto per l'alloggiamento dei collettori con l'ausilio delle apposite staffe. Dotato di rete sullo schienale, coperchio di protezione per intonaci, portina metallica verniciata a polveri di colore bianco con serratura e chiave di sicurezza. Completa di coperchio _cm 85 | | 2,00 | |
| | | | TOTALE | cad | 2,00 | |
| 91 | 15/03/22 | M2.16(1) | Tubo in fusiole PP-R composito FASER (fibrorinforzato faser) con barriera all'ossigeno. Fornitura barre 4 m. Adatto per impianti di riscaldamento, condizionamento e refrigerazione con pressione max. di esercizio 6 bar e temperature da -20°C a +90°C. non utilizzabile per il trasporto acqua potabile _Ø 32 x 3,6 mm. _Ø 50 x 4,6 mm. AQUATHERM serie BLUE PIPE - SDR 7,4/11 MF RP OT per formazione rete generale di alimentazione collettori pannelli piano terra e primo con partenza dal locale tecnico | | 1,00 | |
| | | | TOTALE | corpo | 1,00 | |
| 92 | 15/03/22 | M2.17(1) | Raccordi speciali in PP-R 80 del tipo a saldare per elettrofusione, comprendente manicotti, riduzioni, gomiti, tee, giunti di transizione PP-R /acciaio, pezzi speciali e materiale vario occorrente di prod. AQUATHERM serie FUSIOTHERM | | 1,00 | |
| | | | TOTALE | corpo | 1,00 | |
| 93 | 15/03/22 | M2.18(1) | Isolamento termico tubazioni sopra descritte, eseguito con tubo flessibile estruso a celle chiuse in gomma sintetica espansa /vulcanizzata di colore nero, con elevata impermeabilità all'acqua ed al vapore acqueo, per impianto termici e refrigerazione. Autoestinguento in classe 1. Ecologico non sprigiona fumi tossici e opachi. SENZA CFC. Temperatura di impiego : -45° + 105 °C. Coefficiente di conduttibilità termica : 0,040 W/(m*K). Compreso nastro adesivo per la sigillatura dei giunti. _Ø 1" (DN 35) - spess. 13 mm. _DN 54 - spess. 19 mm. _DN 54 - spess. 25 mm. | | 1,00 | |
| | | | TOTALE | corpo | 1,00 | |
| 94 | 15/03/22 | M2.19(1) | Materiale vario ed accessori di uso e consumo eventualmente non riportato nella descrizione ma occorrenti alla realizzazione degli | | | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|----------|---|------|----------|--------|
| | | | impianti, ed al loro corretto funzionamento | | 1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | 1,00 | |
| 95 | 15/03/22 | M2.20(1) | Progetto as-built impianto con particolari costruttivi ed assistenza tecnica | | 0,50 | |
| | | | TOTALE | cad | 0,50 | |
| 96 | 15/03/22 | M2.21(1) | Mano d'opera qualificata per il montaggio e la posa in opera a perfetta regola d'arte dei materiali sopra descritti ad opera di nostri operai specializzati, con l'aiuto di mano d'opera comune e di attrezzature meccaniche | | 1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | 1,00 | |
| 97 | 30/03/22 | M3.5(1) | Tubo multistrato in rotolo preisolato, PEX-AL-PEX con barriera all'ossigeno. Isolamento POLAR con guaina in PE espanso a cellule chiuse spess. 10 mm. Per impianti ad acqua refrigerata e di riscaldamento (temperatura max. esercizio 95 °C) _Ø 20 x 2 mm. per formazione rete di alimentazione deumidificatori, con partenza direttamente dal locale tecnico | | 180,00 | |
| | | | TOTALE | m | 180,00 | |
| 98 | 30/03/22 | M3.6(1) | Raccordi meccanici in ottone nichelato filettati comprendente dadi, nipples, giunti di transizione, gomiti, tee, adattatori, raccordi speciali e materiale vario occorrente _Ø 20 x 1/2" | | 16,00 | |
| | | | TOTALE | cad | 16,00 | |
| 99 | 30/03/22 | M3.7(1) | Tubazioni in PP insonorizzata, in classe 1 autoestinguenta, con giunzioni ad innesto a bicchiere con guarnizione di tenuta compreso curve, manicotti, sifoni, pezzi speciali, materiale vario di consumo occorrente e guaina isolante in polietilene espanso a celle chiuse spess. 6 mm. per formazione rete di scarico condensa deumidificatori | | 4,00 | |
| | | | TOTALE | cad | 4,00 | |
| 100 | 30/03/22 | M3.8(1) | Collettore premontato per impianto a pannelli radianti a pavimento, completo di : n° 1 collettore di ritorno completo di valvole di intercettazione predisposte per comando elettrotermico, n° 1 collettore di andata con flussometri con scala 0-5 lt/min. e valvole di regolazione portata, gruppi di testa composti di valvola automatica di sfogo aria e rubinetto di scarico, zanche di fissaggio in acciaio per cassetta serie 659 o direttamente a muro. raccordi a diametro autoadattabile per tubi in plastica semplice e multistrato _Ø 1" - n° 4 derivazioni x Ø 3/4" di produzione CALEFFI art. 664 previsto nel locale tecnico al piano terra per alimentazione deumidificator | | 1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | 1,00 | |
| 101 | 30/03/22 | M3.9(1) | Coibentazione per collettori serie 664. Per riscaldamento e raffrescamento. Utilizzare cassetta codice 659..4 (profondità 110 | | | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

LIBRETTO DELLE MISURE - N. 6 -

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE E COMPUTO | U.M. | QUANTITÀ | FIGURA |
|------|----------|----------|---|------|----------|--------|
| | | | -140 mm.) per collettori da 2 a 6 attacchi | | 1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | 1,00 | |
| 102 | 30/03/22 | M3.10(1) | Materiale vario ed accessori di uso e consumo eventualmente non riportato nella descrizione ma occorrenti alla realizzazione degli impianti, ed al loro corretto funzionamento | | 1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | 1,00 | |
| 103 | 30/03/22 | M3.11(1) | progetto as-built dell'impianto on particolari costruttivi ed assistenza tecnica | | 0,50 | |
| | | | TOTALE | cad | 0,50 | |
| 104 | 30/03/22 | M3.12(1) | Mano d'opera qualificata per il montaggio e la posa in opera a perfetta regola d'arte dei materiali sopra descritti ad opera di nostri operai specializzati, con l'aiuto di mano d'opera comune e di attrezzature meccaniche | | 1,00 | |
| | | | TOTALE | cad | 1,00 | |

Il Contabilizzatore

L'impresa

Il Direttore dei Lavori

Comune di Busto Garolfo
Provincia di Milano

Ente Appaltante: Comune di Busto Garolfo (Mi)

Oggetto dei Lavori: Interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo B e C - opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico - I° LOTTO 1° STRALCIO

C.U.P.: C79J2104230006

C.I.G.: 8879890D08

Impresa: impresa Sinopoli Srl

Contratto: contratto d'appalto rep_3966 del 04/11/2021

REGISTRO DI CONTABILITA' N. 6

MAGGIOR IMPORTO PER REVISIONE PREZZI

**Il presente registro consta di n. 13
fogli da me numerati e firmati**

Busto Garolfo, lì 16/10/2022

Il Responsabile del procedimento:
arch. Giuseppe Sanguedolce

| REGISTRO DI CONTABILITÀ | | | | | | | | | | |
|-------------------------|----------|------------------|---|----------|-----|------------------------|------------------------------------|--------------------|---------------|------------|
| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE | LIBRETTI | | U.M. | PRODOTTI positivi e negativi | Prezzo UNITARIO | IMPORTI | |
| | | | | Nu m | Pag | | | | Registrazioni | Pagamenti |
| 108 | 16/10/22 | 1C.10.200.0110 | a dedurre - opere con prezzo da contratto edili ed elettrici Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | | | | |
| | | 1C.10.200.0110.a | a) - 20 mm | 6 | 1 | m ² | -134,82 | € 10,46 | € | -1.410,22 |
| 109 | 16/10/22 | 1C.10.200.0110 | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | | | | |
| | | 1C.10.200.0110.b | b) - per ogni 10 mm in più | 6 | 1 | m ² x cm | -539,24 | € 2,68 | € | -1.445,16 |
| 110 | 16/10/22 | 1C.08.050.0030 | Massetto per pavimenti incollati in ce...irato in perfetto piano, spessore cm 5 | 6 | 1 | m ² | -263,96 | € 14,34 | € | -3.785,19 |
| 111 | 16/10/22 | 1C.18.150.0030 | Pavimento in piastrelle di grès fine p...escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | | | | | |
| | | 1C.18.150.0030.a | a) - 15 x 15 cm, colori chiari | 6 | 1 | m ² | -131,98 | € 36,56 | € | -4.825,19 |
| 112 | 16/10/22 | A.00.00.0105 | Percorsi segnalati con nastro o catena in plastica sostenuti da colonnette dotate di base | | | | | | | |
| | | A.00.00.0105.A | a) con nastro | 6 | 1 | m | -25,00 | € 2,41 | € | -60,25 |
| 113 | 16/10/22 | 1C.10.150.0030 | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | | | | |
| | | 1C.10.150.0030.a | a) - 50 mm, feltro nudo, reazione al fuoco Euroclasse A1 | 6 | 2 | m ² | -95,86 | € 3,12 | € | -299,08 |
| 114 | 16/10/22 | 1C.10.150.0030 | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | | | | |
| | | 1C.10.150.0030.b | b) - per ogni 10 mm in più | 6 | 2 | m ² x cm | -958,54 | € 0,37 | € | -354,66 |
| 115 | 16/10/22 | 1C.01.060.0010 | Rimozione del manto di copertura, escl...neri di smaltimento. Per coperture in: | | | | | | | |
| | | | A Riportare: | | | | | | € | -12.179,75 |

REGISTRO DI CONTABILITÀ

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE | LIBRETTI | | U.M. | PRODOTTI positivi e negativi | Prezzo UNITARIO | IMPORTI | |
|------|----------|----------------------|--|----------|-----|------------------------|------------------------------------|--------------------|---------------|-----------|
| | | | | Nu m | Pag | | | | Registrazioni | Pagamenti |
| | | | Riporto: | | | | | | € -12.179,75 | |
| 116 | 16/10/22 | 1C.01.060. 0010.a | a) - tegole di laterizio, cemento e simili | 6 | 2 | m ² | -58,86 | € 10,92 | € -642,75 | |
| | | 1C.10.050. 0020 | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | | | | |
| 117 | 16/10/22 | 1C.10.050. 0020.a | a) - 20 mm | 6 | 2 | m ² | -58,86 | € 8,38 | € -493,25 | |
| | | 1C.10.050. 0020 | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | | | | |
| 118 | 16/10/22 | 1C.10.050. 0020.b | b) - per ogni 10 mm in più | 6 | 3 | m ² x cm | -294,29 | € 1,41 | € -414,95 | |
| | | 1C.11.110. 0050 | Manto di copertura con tegole marsigli... malta, esclusi i listelli portategole | 6 | 3 | m ² | -58,86 | € 21,98 | € -1.293,74 | |
| 119 | 16/10/22 | 1C.21.200. 0010 | Porte interne a battente ad un'anta, i...210-220. Rivestite sulle due facce in: | | | | | | | |
| | | 1C.21.200. 0010.b | b) - noce tanganika lucidato | 6 | 3 | cad | -7,00 | € 359,70 | € -2.517,90 | |
| 120 | 16/10/22 | 1C.21.200. 0060 | Portoncino d'ingresso interno a batten... misure e rivestimento sulle due facce: | | | | | | | |
| | | 1C.21.200. 0060.a | a) - misure standard 90 -100x210-220, finitura medium density, laccato | 6 | 3 | cad | -1,00 | € 427,01 | € -427,01 | |
| 121 | 16/10/22 | 1C.09.400. 0010 | Maniglione antipánico omologato per us...plicato in opera su porte REI in ferro: | | | | | | | |
| | | 1C.09.400. 0010.c | c) - maniglione interno con maniglia o pomolo e serratura esterna | 6 | 4 | cad | -1,00 | € 160,33 | € -160,33 | |
| 122 | 16/10/22 | 1C.21.200. 0080 | Imbotti di passaggio, per spessori da ...llontanamento dei materiali di risulta. | 6 | 4 | m ² | -4,00 | € 151,17 | € -604,68 | |
| 123 | 16/10/22 | 1C.18.150. 0030 | Pavimento in piastrelle di grès fine p...escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | | | | | |
| | | | A Riportare: | | | | | | € -18.734,36 | |

| REGISTRO DI CONTABILITÀ | | | | | | | | | | |
|-------------------------|----------|------------------|--|----------|-----|----------------|------------------------------------|--------------------|---------------|-----------|
| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE | LIBRETTI | | U.M. | PRODOTTI positivi e negativi | Prezzo UNITARIO | IMPORTI | |
| | | | | Nu m | Pag | | | | Registrazioni | Pagamenti |
| | | | Riporto: | | | | | | € -18.734,36 | |
| 124 | 16/10/22 | 1C.18.150.0030.e | e) - 30 x 30 cm, colori chiari | 6 | 4 | m ² | -263,96 | € 33,56 | € -8.858,50 | |
| | | 1C.18.150.0030 | Pavimento in piastrelle di grès fine p...escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | | | | | |
| 125 | 16/10/22 | 1C.18.150.0030.a | a) - 15 x 15 cm, colori chiari | 6 | 4 | m ² | 131,98 | € 36,56 | € 4.825,19 | |
| | | 1C.22.040.0020 | Parapetto di scale, ballatoi, balconi,...'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m ²): | | | | | | | |
| 126 | 16/10/22 | 1C.22.040.0020.b | b) - per rampe di scale | 6 | 4 | kg | -218,21 | € 7,56 | € -1.649,67 | |
| | | 1C.24.400.0400 | Verniciatura opere in metallo nuove, c... piani di lavoro ed assistenze murarie. | 6 | 5 | m ² | -8,73 | € 18,66 | € -162,90 | |
| 127 | 16/10/22 | 1C.24.400.0400 | Verniciatura opere in metallo nuove, c... piani di lavoro ed assistenze murarie. | 6 | 5 | m ² | -5,98 | € 18,66 | € -111,59 | |
| 128 | 16/10/22 | 1C.24.100.0020 | Trattamento di superfici, prima di ese...Con applicazione a rullo o pennello di: | | | | | | | |
| | | 1C.24.100.0020.f | f) - fondo a base di una miscela di mi...ento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l /m ²) | 6 | 5 | m ² | -692,76 | € 3,05 | € -2.112,92 | |
| 129 | 16/10/22 | 1C.24.120.0020 | Pitturazione a due riprese, su superfi...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | | | | |
| | | 1C.24.120.0020.c | c) - a base di copolimeri acrilici, tr.../m ²). Lavabilità > 5.000 colpi spazzola | 6 | 5 | m ² | -509,64 | € 4,09 | € -2.084,43 | |
| 130 | 16/10/22 | 1C.24.120.0010 | Tinteggiatura a due riprese, su superf...i lavoro interni ed assistenze murarie: | | | | | | | |
| | | 1C.24.120.0010.a | a) - con tinta a tempera | 6 | 5 | m ² | -56,43 | € 3,26 | € -183,96 | |
| 131 | 16/10/22 | 1C.24.120.0020 | Pitturazione a due riprese, su superfi...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | | | | |
| | | | A Riportare: | | | | | | € -29.073,14 | |

REGISTRO DI CONTABILITÀ

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE | LIBRETTI | | U.M. | PRODOTTI positivi e negativi | Prezzo UNITARIO | IMPORTI | |
|------|----------|---------------------|--|----------|-----|------------------------|------------------------------------|--------------------|---------------|-----------|
| | | | | Nu m | Pag | | | | Registrazioni | Pagamenti |
| | | | Riporto: | | | | | | € -29.073,14 | |
| 132 | 16/10/22 | 1C.24.120.0020.e | e) - a base di resina epossisilossanic...icli di lavaggio. (resa 12 - 13 m ² /l). | 6 | 6 | m ² | -87,57 | € 17,04 | € -1.492,19 | |
| | | 1C.18.600.0010 | Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: | | | | | | | |
| | | 1C.18.600.0010.b | b) - 80 x 10 mm, incollato o inchiodato a sommare - opere con prezzo aggiornato edili ed elettrici | 6 | 6 | m | -200,02 | € 5,56 | € -1.112,11 | |
| 133 | 16/10/22 | 1C.10.200.0110 | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | | | | |
| | | 1C.10.200.0110(1) | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | | | | |
| | | 1C.10.200.0110.a(1) | a) - 20 mm | 6 | 6 | m ² | 134,82 | € 15,69 | € 2.115,33 | |
| 134 | 16/10/22 | 1C.10.200.0110 | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | | | | |
| | | 1C.10.200.0110(1) | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | | | | |
| | | 1C.10.200.0110.b(1) | b) - per ogni 10 mm in più | 6 | 7 | m ² x cm | 539,24 | € 4,49 | € 2.421,19 | |
| 135 | 16/10/22 | 1C.08.050.0030(1) | Massetto per pavimenti incollati in ce...irato in perfetto piano, spessore cm 5 | 6 | 7 | m ² | 263,96 | € 16,56 | € 4.371,18 | |
| 136 | 16/10/22 | A.00.00.0105 | Percorsi segnalati con nastro o catena in plastica sostenuti da colonnette dotate di base | | | | | | | |
| | | A.00.00.0105(1) | Percorsi segnalati con nastro o catena in plastica sostenuti da colonnette dotate di base | | | | | | | |
| | | A.00.00.0105.A(1) | a) con nastro | 6 | 7 | m | 25,00 | € 3,50 | € 87,50 | |
| | | | A Riportare: | | | | | | € -22.682,24 | |

REGISTRO DI CONTABILITÀ

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE | LIBRETTI | | U.M. | PRODOTTI positivi e negativi | Prezzo UNITARIO | IMPORTI | |
|------|----------|---------------------|--|----------|-----|------------------------|------------------------------------|--------------------|---------------|-----------|
| | | | | Nu m | Pag | | | | Registrazioni | Pagamenti |
| | | | Riporto: | | | | | | € -22.682,24 | |
| 137 | 16/10/22 | 1C.10.150.0030 | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | | | | |
| | | 1C.10.150.0030(1) | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | | | | |
| | | 1C.10.150.0030.a(1) | a) - 50 mm, feltro nudo, reazione al fuoco Euroclasse A1 | 6 | 7 | m ² | 95,86 | € 5,73 | € 549,28 | |
| 138 | 16/10/22 | 1C.10.150.0030 | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | | | | |
| | | 1C.10.150.0030(1) | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | | | | |
| | | 1C.10.150.0030.b(1) | b) - per ogni 10 mm in più | 6 | 8 | m ² x cm | 958,54 | € 0,77 | € 738,08 | |
| 139 | 16/10/22 | 1C.01.060.0010(1) | Rimozione del manto di copertura, escl...neri di smaltimento. Per coperture in: | | | | | | | |
| | | 1C.01.060.0010.a(1) | a) - tegole di laterizio, cemento e simili | 6 | 8 | m ² | 58,86 | € 11,54 | € 679,24 | |
| 140 | 16/10/22 | 1C.10.050.0020 | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | | | | |
| | | 1C.10.050.0020(1) | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | | | | |
| | | 1C.10.050.0020.a(1) | a) - 20 mm | 6 | 8 | m ² | 58,86 | € 9,10 | € 535,63 | |
| 141 | 16/10/22 | 1C.10.050.0020 | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | | | | |
| | | 1C.10.050.0020(1) | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | | | | |
| | | 1C.10.050.0020.b(1) | b) - per ogni 10 mm in più | 6 | 9 | m ² x cm | 294,29 | € 1,50 | € 441,44 | |
| 142 | 16/10/22 | 1C.11.110.0050(1) | Manto di copertura con tegole marsigli... malta, esclusi i listelli | | | | | | | |
| | | | A Riportare: | | | | | | € -19.738,57 | |

REGISTRO DI CONTABILITÀ

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE | LIBRETTI | | U.M. | PRODOTTI positivi e negativi | Prezzo UNITARIO | IMPORTI | |
|------|----------|---------------------|--|----------|-----|----------------|------------------------------------|--------------------|---------------|-----------|
| | | | | Nu m | Pag | | | | Registrazioni | Pagamenti |
| | | | Riporto: | | | | | | € -19.738,57 | |
| 143 | 16/10/22 | 1C.21.200.0010 | Porte interne a battente ad un'anta, i...210-220. Rivestite sulle due facce in: | 6 | 9 | m ² | 58,86 | € 26,19 | € 1.541,54 | |
| | | 1C.21.200.0010(1) | Porte interne a battente ad un'anta, i...210-220. Rivestite sulle due facce in: | | | | | | | |
| | | 1C.21.200.0010.b(1) | b) - noce tanganika lucidato | 6 | 9 | cad | 7,00 | € 432,10 | € 3.024,70 | |
| 144 | 16/10/22 | 1C.21.200.0060 | Portoncino d'ingresso interno a batten... misure e rivestimento sulle due facce: | | | | | | | |
| | | 1C.21.200.0060(1) | Portoncino d'ingresso interno a batten... misure e rivestimento sulle due facce: | | | | | | | |
| | | 1C.21.200.0060.a(1) | a) - misure standard 90 -100x210-220, finitura medium density, laccato | 6 | 10 | cad | 1,00 | € 480,60 | € 480,60 | |
| 145 | 16/10/22 | 1C.09.400.0010 | Maniglione antipanico omologato per us...plicato in opera su porte REI in ferro: | | | | | | | |
| | | 1C.09.400.0010(1) | Maniglione antipanico omologato per us...plicato in opera su porte REI in ferro: | | | | | | | |
| | | 1C.09.400.0010.c(1) | c) - maniglione interno con maniglia o pomolo e serratura esterna | 6 | 10 | cad | 1,00 | € 162,44 | € 162,44 | |
| 146 | 16/10/22 | 1C.21.200.0060 | Portoncino d'ingresso interno a batten... misure e rivestimento sulle due facce: | | | | | | | |
| | | 1C.21.200.0080(1) | Imbotti di passaggio, per spessori da ...llontanamento dei materiali di risulta. | 6 | 11 | m ² | 4,00 | € 160,13 | € 640,52 | |
| 147 | 16/10/22 | 1C.18.150.0030 | Pavimento in piastrelle di grès fine p...escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | | | | | |
| | | 1C.18.150. | Pavimento in piastrelle | | | | | | | |
| | | | A Riportare: | | | | | | € -13.888,77 | |

REGISTRO DI CONTABILITÀ

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE | LIBRETTI | | U.M. | PRODOTTI positivi e negativi | Prezzo UNITARIO | IMPORTI | |
|------|----------|-------------------------|---|----------|-----|----------------|------------------------------------|--------------------|---------------|-----------|
| | | | | Nu m | Pag | | | | Registrazioni | Pagamenti |
| | | | Riporto: | | | | | | € -13.888,77 | |
| | | 0030(1) | di grès fine p...escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | | | | | |
| | | 1C.18.150. 0030.e(1) | e) - 30 x 30 cm, colori chiari | 6 | 11 | m ² | 263,96 | € 37,46 | € 9.887,94 | |
| 148 | 16/10/22 | 1C.22.040. 0020 | Parapetto di scale, ballatoi, balconi,...'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m ²): | | | | | | | |
| | | 1C.22.040. 0020(1) | Parapetto di scale, ballatoi, balconi,...'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m ²): | | | | | | | |
| | | 1C.22.040. 0020.b(1) | b) - per rampe di scale | 6 | 11 | kg | 218,21 | € 8,80 | € 1.920,25 | |
| 149 | 16/10/22 | 1C.24.400. 0400(1) | Verniciatura opere in metallo nuove, c... piani di lavoro ed assistenze murarie. | 6 | 11 | m ² | 8,73 | € 19,39 | € 169,27 | |
| 150 | 16/10/22 | 1C.24.400. 0400(1) | Verniciatura opere in metallo nuove, c... piani di lavoro ed assistenze murarie. | 6 | 12 | m ² | 5,98 | € 19,39 | € 115,95 | |
| 151 | 16/10/22 | 1C.24.100. 0020 | Trattamento di superfici, prima di ese...Con applicazione a rullo o pennello di: | | | | | | | |
| | | 1C.24.100. 0020(1) | Trattamento di superfici, prima di ese...Con applicazione a rullo o pennello di: | | | | | | | |
| | | 1C.24.100. 0020.f(1) | f) - fondo a base di una miscela di mi...ento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l /m ²) | 6 | 12 | m ² | 692,76 | € 3,11 | € 2.154,48 | |
| 152 | 16/10/22 | 1C.24.120. 0020 | Pitturazione a due riprese, su superfi...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | | | | |
| | | 1C.24.120. 0020(1) | Pitturazione a due riprese, su superfi...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | | | | |
| | | 1C.24.120. 0020.c(1) | c) - a base di copolimeri acrilici, tr.../m ²). Lavabilità > 5.000 colpi spazzola | 6 | 12 | m ² | 509,64 | € 4,25 | € 2.165,97 | |
| 153 | 16/10/22 | 1C.24.120. 0010 | Tinteggiatura a due riprese, su superfi...i lavoro interni ed | | | | | | | |
| | | | A Riportare: | | | | | | € 2.525,09 | |

REGISTRO DI CONTABILITÀ

| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE | LIBRETTI | | U.M. | PRODOTTI positivi e negativi | Prezzo UNITARIO | IMPORTI | |
|------|----------|---------------------|---|----------|-----|----------------|------------------------------------|--------------------|---------------|-----------|
| | | | | Nu m | Pag | | | | Registrazioni | Pagamenti |
| | | | Riporto: | | | | | | € | 2.525,09 |
| | | 1C.24.120.0010(1) | assistenza murarie: Tinteggiatura a due riprese, su superf...i lavoro interni ed assistenza murarie: | | | | | | | |
| 154 | 16/10/22 | 1C.24.120.0010.a(1) | a) - con tinta a tempera | 6 | 12 | m ² | 56,43 | € 3,38 | € | 190,73 |
| | | 1C.24.120.0020 | Pittura a due riprese, su superf...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | | | | |
| | | 1C.24.120.0020(1) | Pittura a due riprese, su superf...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | | | | |
| | | 1C.24.120.0020.e(1) | e) - a base di resina epossisilossanic...icli di lavaggio. (resa 12 - 13 m ² /l). | 6 | 13 | m ² | 87,57 | € 17,37 | € | 1.521,09 |
| 155 | 16/10/22 | 1C.18.600.0010 | Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: | | | | | | | |
| | | 1C.18.600.0010(1) | Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: | | | | | | | |
| | | 1C.18.600.0010.b(1) | b) - 80 x 10 mm, incollato o inchiodato meccanici a dedurre - opere con prezzo da contratto meccanici | 6 | 13 | m | 200,02 | € 5,71 | € | 1.142,11 |
| 156 | 16/10/22 | M2.1 | Pannello preformato bugnato GR, compos...escluso rivestimento) per il primo piano | 6 | 13 | mq | -135,00 | € 16,00 | € | -2.160,00 |
| 157 | 16/10/22 | M2.2 | PANNELLO PREFORMATO bugnato ST, compos...escluso rivestimento) per il piano terra | 6 | 13 | mq | -135,00 | € 21,00 | € | -2.835,00 |
| 158 | 16/10/22 | M2.3 | Tubo PE-Xa in polietilene ad alta dens...ssore. 2 mm.. Confezioni: da m. 240 -640 | 6 | 13 | m | -2.640,00 | € 1,80 | € | -4.752,00 |
| | | | A Riportare: | | | | | | € | -4.367,98 |

| REGISTRO DI CONTABILITÀ | | | | | | | | | | |
|-------------------------|----------|----------|--|----------|-----|------|------------------------------------|--------------------|---------------|-----------|
| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE | LIBRETTI | | U.M. | PRODOTTI positivi e negativi | Prezzo UNITARIO | IMPORTI | |
| | | | | Nu m | Pag | | | | Registrazioni | Pagamenti |
| | | | Riporto: | | | | | | € | -4.367,98 |
| 159 | 16/10/22 | M2.4 | Cornice perimetrale adesiva in polieti...o dalle pareti. Conf.: rotoli da m. 50. | 6 | 13 | m | -300,00 | € 1,60 | € | -480,00 |
| 160 | 16/10/22 | M2.5 | Foglio barriere umidità in materiale v...iera all'umidità solo per il piano terra | 6 | 14 | mq | -150,00 | € 1,40 | € | -210,00 |
| 161 | 16/10/22 | M2.6 | Additivo termofluidificante standard...100 kg di cemento. Conf.: taniche lt.10 | 6 | 14 | lt | -40,00 | € 3,00 | € | -120,00 |
| 162 | 16/10/22 | M2.7 | Fibra sintetica per rinforzo massetto. Conf. 1 kg | 6 | 14 | kg | -12,00 | € 25,00 | € | -300,00 |
| 163 | 16/10/22 | M2.8 | Curve di sostegno Ø 32 mm. in material...lettori e proteggerli da eventuali urti | 6 | 14 | cad | -72,00 | € 1,10 | € | -79,20 |
| 164 | 16/10/22 | M2.9 | Collettore di distribuzione impianto a...uro _M Ø 1" con flussimetri - 8 attacchi | 6 | 14 | cad | -2,00 | € 202,00 | € | -404,00 |
| 165 | 16/10/22 | M2.10 | Collettore di distribuzione impianto a...ro _M Ø 1" con flussimetri - 10 attacchi | 6 | 14 | cad | -2,00 | € 415,00 | € | -830,00 |
| 166 | 16/10/22 | M2.11 | coppia di di valvole a sfera per intercettazione collettore Ø 1" | 6 | 14 | cad | -4,00 | € 42,00 | € | -168,00 |
| 167 | 16/10/22 | M2.12 | adattatore in ottone per il collegamento delle tubazioni Ø 17x2 mm. | 6 | 14 | cad | -72,00 | € 5,00 | € | -360,00 |
| 168 | 16/10/22 | M2.13 | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 70 | 6 | 15 | cad | -2,00 | € 156,00 | € | -312,00 |
| 169 | 16/10/22 | M2.14 | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 85 | 6 | 15 | cad | -2,00 | € 173,00 | € | -346,00 |
| 170 | 16/10/22 | M2.16 | Tubo in fusiolen PP-R composito FASER ...e primo con partenza dal A Riportare: | | | | | | € | -7.977,18 |

| REGISTRO DI CONTABILITÀ | | | | | | | | | | |
|-------------------------|----------|----------|---|----------|-----|-------|------------------------------------|--------------------|---------------|-----------|
| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE | LIBRETTI | | U.M. | PRODOTTI positivi e negativi | Prezzo UNITARIO | IMPORTI | |
| | | | | Nu m | Pag | | | | Registrazioni | Pagamenti |
| | | | Riporto: | | | | | | € -7.977,18 | |
| | | | locale tecnico | 6 | 15 | corpo | -1,00 | € 405,00 | € -405,00 | |
| 171 | 16/10/22 | M2.17 | Raccordi speciali in PP -R 80 del tipo ...ente di prod. AQUATHERM serie FUSIOTHERM | 6 | 15 | corpo | -1,00 | € 220,00 | € -220,00 | |
| 172 | 16/10/22 | M2.18 | Isolamento termico tubazioni sopra des...4 - spess. 19 mm. _DN 54 - spess. 25 mm. | 6 | 15 | corpo | -1,00 | € 540,00 | € -540,00 | |
| 173 | 16/10/22 | M2.19 | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto funzionamento | 6 | 15 | cad | -1,00 | € 200,00 | € -200,00 | |
| 174 | 16/10/22 | M2.20 | Progetto as-built impianto con particolari costruttivi ed assistenza tecnica | 6 | 16 | cad | -0,50 | € 1.200,00 | € -600,00 | |
| 175 | 16/10/22 | M2.21 | Mano d'opera qualificata per il montag...era comune e di attrezzature meccaniche | 6 | 16 | cad | -1,00 | € 3.000,00 | € -3.000,00 | |
| 176 | 16/10/22 | M3.5 | Tubo multistrato in rotolo preisolato,...artenza direttamente dal locale tecnico | 6 | 16 | m | -180,00 | € 6,00 | € -1.080,00 | |
| 177 | 16/10/22 | M3.6 | Raccordi meccanici in ottone nichelato... materiale vario occorrente _Ø 20 x 1/2" | 6 | 16 | cad | -16,00 | € 7,00 | € -112,00 | |
| 178 | 16/10/22 | M3.7 | Tubazioni in PP insonorizzata, in clas...ete di scarico condensa deumidificatori | 6 | 16 | cad | -4,00 | € 41,00 | € -164,00 | |
| 179 | 16/10/22 | M3.8 | Collettore premontato per impianto a p... terra per alimentazione deumidificator | 6 | 16 | cad | -1,00 | € 243,00 | € -243,00 | |
| 180 | 16/10/22 | M3.9 | Coibentazione per collettori serie 664...40 mm.) per collettori da 2 a 6 attacchi | 6 | 17 | cad | -1,00 | € 50,00 | € -50,00 | |
| 181 | 16/10/22 | M3.10 | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto A Riportare: | | | | | | € -14.591,18 | |

| REGISTRO DI CONTABILITÀ | | | | | | | | | | |
|-------------------------|----------|----------|--|----------|-----|------|------------------------------------|--------------------|---------------|-----------|
| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE | LIBRETTI | | U.M. | PRODOTTI positivi e negativi | Prezzo UNITARIO | IMPORTI | |
| | | | | Nu m | Pag | | | | Registrazioni | Pagamenti |
| | | | Riporto: | | | | | | € -14.591,18 | |
| | | | funzionamento | 6 | 17 | cad | -1,00 | € 100,00 | € -100,00 | |
| 182 | 16/10/22 | M3.11 | progetto as-built dell'impianto on par...lari costruttivi ed assistenza tecnica | 6 | 17 | cad | -0,50 | € 1.000,00 | € -500,00 | |
| 183 | 16/10/22 | M3.12 | Mano d'opera qualificata per il monta...era comune e di attrezzature meccaniche | 6 | 17 | cad | -1,00 | € 1.500,00 | € -1.500,00 | |
| | | | meccanici a sommare - opere con prezzo aggiornato meccanici | | | | | | | |
| 184 | 16/10/22 | M2.1(1) | Pannello preformato bugnato GR, compos...escluso rivestimento) per il primo piano | 6 | 17 | mq | 135,00 | € 16,56 | € 2.235,60 | |
| 185 | 16/10/22 | M2.2(1) | PANNELLO PREFORMATO bugnato ST, compos...escluso rivestimento) per il piano terra | 6 | 17 | mq | 135,00 | € 21,70 | € 2.929,50 | |
| 186 | 16/10/22 | M2.3(1) | Tubo PE-Xa in polietilene ad alta dens...sore. 2 mm.. Confezioni: da m. 240 -640 | 6 | 17 | m | 2.640,00 | € 2,55 | € 6.732,00 | |
| 187 | 16/10/22 | M2.4(1) | Cornice perimetrale adesiva in polieti...o dalle pareti. Conf.: rotoli da m. 50. | 6 | 18 | m | 300,00 | € 1,62 | € 486,00 | |
| 188 | 16/10/22 | M2.5(1) | Foglio barriera umidità in materiale v...iera all'umidità solo per il piano terra | 6 | 18 | mq | 150,00 | € 1,44 | € 216,00 | |
| 189 | 16/10/22 | M2.6(1) | Additivo termofluidificante standard...100 kg di cemento. Conf.: taniche lt.10 | 6 | 18 | lt | 40,00 | € 3,11 | € 124,40 | |
| 190 | 16/10/22 | M2.7(1) | Fibra sintetica per rinforzo massetto. Conf. 1 kg | 6 | 18 | kg | 12,00 | € 25,85 | € 310,20 | |
| 191 | 16/10/22 | M2.8(1) | Curve di sostegno Ø 32 mm. in material...lettori e proteggerli da eventuali urti | 6 | 18 | cad | 72,00 | € 1,55 | € 111,60 | |
| | | | A Riportare: | | | | | | € -3.545,88 | |

| REGISTRO DI CONTABILITÀ | | | | | | | | | | |
|-------------------------|----------|----------|---|----------|-----|-------|------------------------------------|--------------------|---------------|-----------|
| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE | LIBRETTI | | U.M. | PRODOTTI positivi e negativi | Prezzo UNITARIO | IMPORTI | |
| | | | | Nu m | Pag | | | | Registrazioni | Pagamenti |
| | | | Riporto: | | | | | | € | -3.545,88 |
| 192 | 16/10/22 | M2.9(1) | Collettore di distribuzione impianto a...uro _M Ø 1" con flussimetri - 8 attacchi | 6 | 18 | cad | 2,00 | € 226,22 | € | 452,44 |
| 193 | 16/10/22 | M2.10(1) | Collettore di distribuzione impianto a...ro _M Ø 1" con flussimetri - 10 attacchi | 6 | 18 | cad | 2,00 | € 464,76 | € | 929,52 |
| 194 | 16/10/22 | M2.11(1) | coppia di di valvole a sfera per intercettazione collettore Ø 1" | 6 | 18 | cad | 4,00 | € 47,04 | € | 188,16 |
| 195 | 16/10/22 | M2.12(1) | adattatore in ottone per il collegamento delle tubazioni Ø 17x2 mm. | 6 | 18 | cad | 72,00 | € 5,61 | € | 403,92 |
| 196 | 16/10/22 | M2.13(1) | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 70 | 6 | 19 | cad | 2,00 | € 174,70 | € | 349,40 |
| 197 | 16/10/22 | M2.14(1) | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 85 | 6 | 19 | cad | 2,00 | € 193,74 | € | 387,48 |
| 198 | 16/10/22 | M2.16(1) | Tubo in fusiolen PP-R composito FASER ...e primo con partenza dal locale tecnico | 6 | 19 | corpo | 1,00 | € 573,75 | € | 573,75 |
| 199 | 16/10/22 | M2.17(1) | Raccordi speciali in PP -R 80 del tipo ...ente di prod. AQUATHERM serie FUSIOTHERM | 6 | 19 | corpo | 1,00 | € 311,67 | € | 311,67 |
| 200 | 16/10/22 | M2.18(1) | Isolamento termico tubazioni sopra des...4 - spess. 19 mm. _DN 54 - spess. 25 mm. | 6 | 19 | corpo | 1,00 | € 561,97 | € | 561,97 |
| 201 | 16/10/22 | M2.19(1) | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto funzionamento | 6 | 20 | cad | 1,00 | € 223,97 | € | 223,97 |
| 202 | 16/10/22 | M2.20(1) | Progetto as-built impianto con particolari costruttivi ed assistenza tecnica | 6 | 20 | cad | 0,50 | € 1.222,93 | € | 611,47 |
| 203 | 16/10/22 | M2.21(1) | Mano d'opera qualificata per il montag...era comune e A Riportare: | | | | | | € | 1.447,87 |

| REGISTRO DI CONTABILITÀ | | | | | | | | | | |
|---|----------|----------|---|----------|-------------------------|------|------------------------------------|--------------------|---------------|------------|
| N.R. | DATA | ARTICOLO | DESCRIZIONE | LIBRETTI | | U.M. | PRODOTTI positivi e negativi | Prezzo UNITARIO | IMPORTI | |
| | | | | Nu m | Pag | | | | Registrazioni | Pagamenti |
| | | | Riporto: | | | | | | € 1.447,87 | |
| 204 | 16/10/22 | M3.5(1) | di attrezzature meccaniche | 6 | 20 | cad | 1,00 | € 3.057,29 | € 3.057,29 | |
| 205 | 16/10/22 | M3.6(1) | Tubo multistrato in rotolo preisolato,...arzenza direttamente dal locale tecnico | 6 | 20 | m | 180,00 | € 8,48 | € 1.526,40 | |
| 206 | 16/10/22 | M3.7(1) | Raccordi meccanici in ottone nichelato... materiale vario occorrente _Ø 20 x 1/2" | 6 | 20 | cad | 16,00 | € 7,83 | € 125,28 | |
| 207 | 16/10/22 | M3.8(1) | Tubazioni in PP insonorizzata, in clas...ete di scarico condensa deumidificatori | 6 | 20 | cad | 4,00 | € 58,07 | € 232,28 | |
| 208 | 16/10/22 | M3.9(1) | Collettore premontato per impianto a p... terra per alimentazione deumidificator | 6 | 20 | cad | 1,00 | € 272,14 | € 272,14 | |
| 209 | 16/10/22 | M3.10(1) | Coibentazione per collettori serie 664...40 mm.) per collettori da 2 a 6 attacchi | 6 | 21 | cad | 1,00 | € 52,03 | € 52,03 | |
| 210 | 16/10/22 | M3.11(1) | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto funzionamento | 6 | 21 | cad | 1,00 | € 111,99 | € 111,99 | |
| 211 | 16/10/22 | M3.12(1) | progetto as-built dell'impianto on par...lari costruttivi ed assistenza tecnica | 6 | 21 | cad | 0,50 | € 1.019,08 | € 509,54 | |
| | | | Mano d'opera qualificata per il monta...era comune e di attrezzature meccaniche | 6 | 21 | cad | 1,00 | € 1.528,66 | € 1.528,66 | |
| | | | SOMMANO | | | | | | € 8.863,48 | |
| L'impresa | | | | | Il Direttore dei Lavori | | | | | |
| Emesso il certificato di pagamento STRAORDINARIO in data 16/10/22 | | | | | | | | | € 5.755,50 | |
| A Riportare | | | | | | | | | € 8.863,48 | € 5.755,50 |
| L'impresa | | | | | Il Direttore dei Lavori | | | | | |

Comune di Busto Garolfo
Provincia di Milano

Ente Appaltante: Comune di Busto Garolfo (Mi)

Oggetto dei Lavori: Interventi manutentivi, ristrutturativi, ricostruttivi di immobile ex scuderie e fabbricati di cui al compendio della villa comunale - corpo B e C - opere di completamento funzionale ed efficientamento energetico - I° LOTTO 1° STRALCIO

C.U.P.: C79J2104230006

C.I.G.: 8879890D08

Impresa: impresa Sinopoli Srl

Contratto: contratto d'appalto rep_3966 del 04/11/2021

06 STATO AVANZAMENTO LAVORI
corrispondente allo Stato Finale
DEL 16/10/22 PER LAVORI A TUTTO IL 16/10/22

MAGGIOR IMPORTO PER REVISIONE PREZZI

| Descrizione importi | Importi | Descrizione date | Date/Giorni |
|----------------------------------|--------------|---|-------------|
| Importo progetto | € 126.749,29 | Data consegna lavori | 14/10/21 |
| Importo lavori a base d'asta | € 121.135,74 | Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori | 10/02/22 |
| Oneri della sicurezza Indiretti | € 3.090,51 | Giorni di sospensione o proroga | 60 |
| Costi della sicurezza diretti | € 2.523,04 | Nuova scadenza del tempo utile | 10/04/2022 |
| Importo soggetto a ribasso | € 121.135,74 | Giorni impiegati in meno | |
| Ribasso contrattuale del -27,85% | € -33.736,30 | Giorni impiegati in più | |
| Importo dei lavori a contratto | € 93.012,99 | | |

Ai sensi del D.L. 17.maggio.2022 n_50, cosiddetto “Decreto Aiuti” aggiornato alla Legge di conversione 15.luglio.2022 n_91 riportante:

“Le nuove misure per la revisione dei prezzi nei lavori pubblici”

Ed in riferimento al Vademecum ANCE – Direzione Opere Pubbliche

Al fine di fronteggiare gli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici, è stato introdotto per il 2022 uno speciale meccanismo di aggiornamento dei prezzi unitari nei contratti di lavori, le cui offerte siano state presentate entro il 31.dicembre.2021 e con riferimento alla contabilizzazione del 2022 per le lavorazioni già effettuate tra il 1°.gennaio.2022 e il 18.maggio.2022.

I maggiori importi derivanti dall’applicazione dei prezzi, come aggiornati secondo le modalità di cui ai commi 2 e 3, sono riconosciuti dalle stazioni appaltanti, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta e nella misura del 90 per cento.

Si prevede quindi all’emissione di un nuovo certificato di pagamento straordinario.

Quanto alle modalità di aggiornamento dei prezzi, al comma 2, si introduce limitatamente al 2022 una deroga all’emissione dei prezzi regionali, ossia a quello annuale, prescrivendo alle regioni di procedere entro il 31.luglio.2022 ad un aggiornamento infrannuale.

La regione Lombardia ha provveduto all’emanazione del prezzo “aggiornamento straordinario luglio 2022 del Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche a cui si farà qui riferimento.

Nota per i prezzi di contratto non presenti nei prezzi da sottoporre ad aggiornamento ai sensi del comma 2: come riportato nel documento “L’aggiornamento deve riguardare tutte le voci di prezzo che compongono il contratto. Pertanto, nel caso in cui il prezzo da incrementare ai sensi del comma 3, ovvero ai sensi di quello infrannuale di cui al comma 2, non dovesse contenere alcuni dei prezzi contrattuali, questi ultimi dovranno comunque essere aggiornati applicando una percentuale di incremento in linea con quella applicata agli altri prezzi che, verosimilmente, è quella rappresentata dall’incremento medio.”

Si è pertanto così provveduto:

a contabilizzare in deduzione le quantità inserite in contabilità con i prezzi di contratto utilizzando sia le voci del Prezzario Regionale utilizzato nella predisposizione del progetto “Prezzario 2021”, indicati con i codici Regionali ad esempio “1C.10.200.0110.a – isolamento termico

a ricontabilizzare le stesse quantità già riportate nel libretto delle misure con i prezzi riportati nel “Prezzario aggiornamento luglio 2022” indicati con i codici Regionali ad esempio “1C.10.200.0110.a (1) – isolamento termico

per le voci non presenti nel Prezzario, nuovi prezzi inseriti nel contratto, è stata eseguita un’analisi di voci simili per tipologia, materiale e lavorazione presente nei due Prezzari regionali ricavando le percentuali di incremento in linea con quelle applicate ai prezzi presenti, verosimilmente quale incremento medio dell’opera o materiale.

Sono state analizzate le voci di cui qui si riporta in estratto una serie di valutazioni di prezzi presi come riferimento:

voce di riferimento 1M.10.060.0030.a volume 1.2 per "Sistemi radianti annegati a pavimento, composti da serpentine di tubi in multistrato, lastre di polistirene espanso tipo a nocche senza barriera vapore, accessori di montaggio, additivo per massetto protettivo in cemento - fino a 130 W/mq fino a 100 mm"

prezzo Listino 2021 = 41,51 €/mq

prezzo listino luglio 2022 = 42,92 €/mq

incremento medio = 3,40 %

voce di riferimento 1M.10.130.0010 volume 1.2 per "Derivazione per radiatore a partire dal collettore dalla rete principale di distribuzione fino alle intercettazioni inclusi tubazioni, guaine isolanti, valvole ..."

prezzo Listino 2021 = 123,52 cad

prezzo listino luglio 2022 = 138,33 cad

incremento medio = 11,99 %

voce di riferimento MM.16.040.001.a per "materiale coibentazione per tubazioni con elastomero espanso in guaina spessore 9mm"

prezzo Listino 2021 = 2,21 m

prezzo listino luglio 2022 = 2,30 m

incremento medio = 4,07 %

voce di riferimento MM.14.060.0010.a per "materiale tubazione in PE reticolato PE-X diametro De 16 mm"

prezzo Listino 2021 = 1,68 m

prezzo listino luglio 2022 = 2,38 m

incremento medio = 41,67 %

voce di riferimento per "manodopera impiantisti"

voce MA.00.060.0000 volume 2.2 "operaio impiantista livello B1"

prezzo Listino 2021 = 31,34 ora

prezzo listino luglio 2022 = 31,93 ora

incremento medio = 1,88 %

voce MA.00.060.0005 volume 2.2 "operaio impiantista livello C3"

prezzo Listino 2021 = 29,26 ora

prezzo listino luglio 2022 = 29,82 ora

incremento medio = 1,91 %

Si è pertanto così provveduto:

a contabilizzare in deduzione le quantità inserite in contabilità con i prezzi di contratto utilizzati nella predisposizione del progetto “nuovi prezzi da indagine di mercato 2021”, indicati con i codici di nuovi prezzi ad esempio voce M2.1 – pannello preformato bugnato

a ricontabilizzare le stesse quantità già riportate nel libretto delle misure con i prezzi aggiornati secondo l’incremento medio dell’opera o del materiale come sopra determinato indicati con i codici di nuovi prezzi ad esempio voce M2.1(1) – pannello preformato bugnato

Per semplicità di lettura ed identificazione dell’operazione svolta, nell’allegato Stato di Avanzamento Lavori Straordinario corrispondente allo Stato Finale dei lavori, per la revisione dei prezzi sono stati riportati i seguenti capitoli ed importi:

- a) – capitolo “importi opere invariati con prezzo da contratto” per € 123.295,73 corrispondente al Conto Finale contabilizzato
- b) – capitolo “a dedurre opere con prezzo da contratto edili ed elettriche relative al periodo 01.01.2022 – 31.05.2022” per l’importo di € -31.677,44
- c) – capitolo “a sommare opere con prezzo da contratto edili ed elettriche relative al periodo 01.01.2022 – 31.05.2022” per l’importo di € 37.056,46
- d) – capitolo “a dedurre opere con prezzo da contratto meccanici relative al periodo 01.01.2022 – 31.05.2022” per l’importo di € -22.070,20
- e) - capitolo “a sommare opere con prezzo da contratto meccanici relative al periodo 01.01.2022 – 31.05.2022” per l’importo di € 25.554,66

L’importo complessivo delle opere di cui al Conto Finale di € 123.295,73 lordi a cui dedotto il ribasso contrattuale di - 32.774,49 porta a netti € 90.521,24

All’importo complessivo delle opere aggiornato di € 132.159,21 lordi, con aumento di € 8.863,48, a cui dedotto il ribasso contrattuale di € -35.242,97 porta a netti € 96.916,24, con aumento di € 6.395,00

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|----------------------|---|------------------------|----------|----------|--------------|
| 1 | 1C.01.060.0 010 | a dedurre opere con prezzo da contratto edili ed elettrici Rimozione del manto di copertura, escl...neri di smaltimento. Per coperture in: | | | | |
| | 1C.01.060.0 010.a | a) - tegole di laterizio, cemento e simili | m ² | -58,86 | € 10,92 | € -642,75 |
| 2 | 1C.08.050.0 030 | Massetto per pavimenti incollati in ce...irato in perfetto piano, spessore cm 5 | m ² | -263,96 | € 14,34 | € -3.785,19 |
| 3 | 1C.09.400.0 010 | Maniglione antipanico omologato per us...plicato in opera su porte REI in ferro: | | | | |
| | 1C.09.400.0 010.c | c) - maniglione interno con maniglia o pomolo e serratura esterna | cad | -1,00 | € 160,33 | € -160,33 |
| 4 | 1C.10.050.0 020 | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | |
| | 1C.10.050.0 020.a | a) - 20 mm | m ² | -58,86 | € 8,38 | € -493,25 |
| 5 | 1C.10.050.0 020 | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | |
| | 1C.10.050.0 020.b | b) - per ogni 10 mm in più | m ² x cm | -294,29 | € 1,41 | € -414,95 |
| 6 | 1C.10.150.0 030 | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | |
| | 1C.10.150.0 030.a | a) - 50 mm, feltro nudo, reazione al fuoco Euroclasse A1 | m ² | -95,86 | € 3,12 | € -299,08 |
| 7 | 1C.10.150.0 030 | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | |
| | 1C.10.150.0 030.b | b) - per ogni 10 mm in più | m ² x cm | -958,54 | € 0,37 | € -354,66 |
| 8 | 1C.10.200.0 110 | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | |
| | 1C.10.200.0 110.a | a) - 20 mm | m ² | -134,82 | € 10,46 | € -1.410,22 |
| 9 | 1C.10.200.0 110 | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | |
| | 1C.10.200.0 110.b | b) - per ogni 10 mm in più | m ² x cm | -539,24 | € 2,68 | € -1.445,16 |
| 10 | 1C.11.110.0 050 | Manto di copertura con tegole marsigli... malta, esclusi i listelli portategole | m ² | -58,86 | € 21,98 | € -1.293,74 |
| 11 | 1C.18.150.0 030 | Pavimento in piastrelle di grès fine p...escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | | |
| | 1C.18.150.0 030.e | e) - 30 x 30 cm, colori chiari | m ² | -263,96 | € 33,56 | € -8.858,50 |
| 12 | 1C.18.600.0 010 | Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: | | | | |
| | 1C.18.600.0 010.b | b) - 80 x 10 mm, incollato o inchiodato | m | -200,02 | € 5,56 | € -1.112,11 |
| 13 | 1C.21.200.0 | Porte interne a battente ad un'anta, i...210-220. A Riportare: | | | | € -20.269,94 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|-------------|--|----------------|----------|----------|--------------|
| | | Riporto: | | | | € -20.269,94 |
| | 010 | Rivestite sulle due facce in: | | | | |
| | 1C.21.200.0 | b) - noce tanganika lucidato | | | | |
| | 010.b | | cad | -7,00 | € 359,70 | € -2.517,90 |
| 14 | 1C.21.200.0 | Portoncino d'ingresso interno a batten... misure e rivestimento sulle due facce: | | | | |
| | 060 | | | | | |
| | 1C.21.200.0 | a) - misure standard 90-100x210-220, finitura medium density, laccato | | | | |
| | 060.a | | cad | -1,00 | € 427,01 | € -427,01 |
| 15 | 1C.21.200.0 | Imbotti di passaggio, per spessori da ...llontanamento dei materiali di risulta. | | | | |
| | 080 | | m ² | -4,00 | € 151,17 | € -604,68 |
| 16 | 1C.22.040.0 | Parapetto di scale, ballatoi, balconi,...'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m ²): | | | | |
| | 020 | | | | | |
| | 1C.22.040.0 | b) - per rampe di scale | | | | |
| | 020.b | | kg | -218,21 | € 7,56 | € -1.649,67 |
| 17 | 1C.24.100.0 | Trattamento di superfici, prima di ese...Con applicazione a rullo o pennello di: | | | | |
| | 020 | | | | | |
| | 1C.24.100.0 | f) - fondo a base di una miscela di mi...ento (p.s. 1 kg /l, resa 0,2 - 0,3 l/m ²) | | | | |
| | 020.f | | m ² | -692,76 | € 3,05 | € -2.112,92 |
| 18 | 1C.24.120.0 | Tinteggiatura a due riprese, su superf...i lavoro interni ed assistenze murarie: | | | | |
| | 010 | | | | | |
| | 1C.24.120.0 | a) - con tinta a tempera | | | | |
| | 010.a | | m ² | -56,43 | € 3,26 | € -183,96 |
| 19 | 1C.24.120.0 | Pitturazione a due riprese, su superf...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | |
| | 020 | | | | | |
| | 1C.24.120.0 | c) - a base di copolimeri acrilici, tr.../m ²). Lavabilità > 5.000 colpi spazzola | | | | |
| | 020.c | | m ² | -509,64 | € 4,09 | € -2.084,43 |
| 20 | 1C.24.120.0 | Pitturazione a due riprese, su superf...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | |
| | 020 | | | | | |
| | 1C.24.120.0 | e) - a base di resina epossisilossanic...icli di lavaggio. (resa 12 - 13 m ² /l). | | | | |
| | 020.e | | m ² | -87,57 | € 17,04 | € -1.492,19 |
| 21 | 1C.24.400.0 | Verniciatura opere in metallo nuove, c... piani di lavoro ed assistenze murarie. | | | | |
| | 400 | | m ² | -14,71 | € 18,66 | € -274,49 |
| 22 | A.00.00.010 | Percorsi segnalati con nastro o catena in plastica sostenuti da colonnette dotate di base | | | | |
| | 5 | | | | | |
| | A.00.00.010 | a) con nastro | | | | |
| | 5.A | | m | -25,00 | € 2,41 | € -60,25 |
| | | Sommano a dedurre opere con prezzo da contratto edili ed elettrici | | | | € -31.677,44 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|-------------------------|--|------------------------|----------|----------|------------|
| | | a sommare opere con prezzo aggiornato edili ed elettrici | | | | |
| 23 | 1C.01.060.0 010(1) | Rimozione del manto di copertura, escl...neri di smaltimento. Per coperture in: | | | | |
| | 1C.01.060.0 010.a(1) | a) - tegole di laterizio, cemento e simili | m ² | 58,86 | € 11,54 | € 679,24 |
| 24 | 1C.08.050.0 030(1) | Massetto per pavimenti incollati in ce...irato in perfetto piano, spessore cm 5 | m ² | 263,96 | € 16,56 | € 4.371,18 |
| 25 | 1C.09.400.0 010 | Maniglione antipanico omologato per us...plicato in opera su porte REI in ferro: | | | | |
| | 1C.09.400.0 010(1) | Maniglione antipanico omologato per us...plicato in opera su porte REI in ferro: | | | | |
| | 1C.09.400.0 010.c(1) | c) - maniglione interno con maniglia o pomolo e serratura esterna | cad | 1,00 | € 162,44 | € 162,44 |
| 26 | 1C.10.050.0 020 | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | |
| | 1C.10.050.0 020(1) | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | |
| | 1C.10.050.0 020.a(1) | a) - 20 mm | m ² | 58,86 | € 9,10 | € 535,63 |
| 27 | 1C.10.050.0 020 | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | |
| | 1C.10.050.0 020(1) | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: | | | | |
| | 1C.10.050.0 020.b(1) | b) - per ogni 10 mm in più | m ² x cm | 294,29 | € 1,50 | € 441,44 |
| 28 | 1C.10.150.0 030 | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | |
| | 1C.10.150.0 030(1) | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | |
| | 1C.10.150.0 030.a(1) | a) - 50 mm, feltro nudo, reazione al fuoco Euroclasse A1 | m ² | 95,86 | € 5,73 | € 549,28 |
| 29 | 1C.10.150.0 030 | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | |
| | 1C.10.150.0 030(1) | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: | | | | |
| | 1C.10.150.0 030.b(1) | b) - per ogni 10 mm in più | m ² x cm | 958,54 | € 0,77 | € 738,08 |
| 30 | 1C.10.200.0 110 | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | |
| | 1C.10.200.0 110(1) | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | |
| | 1C.10.200.0 110.a(1) | a) - 20 mm | m ² | 134,82 | € 15,69 | € 2.115,33 |
| 31 | 1C.10.200.0 110 | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | |
| | 1C.10.200.0 110(1) | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | |
| | | A Riportare: | | | | € 9.592,62 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|-------------------------|---|------------|----------|----------|-------------|
| | | Riporto: | | | | € 9.592,62 |
| | 1C.10.200.0 110.b(1) | b) - per ogni 10 mm in più | m² x cm | 539,24 | € 4,49 | € 2.421,19 |
| 32 | 1C.11.110.0 050(1) | Manto di copertura con tegole marsigli... malta, esclusi i listelli portategole | m² | 58,86 | € 26,19 | € 1.541,54 |
| 33 | 1C.18.150.0 030 | Pavimento in piastrelle di grès fine p...escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | | |
| | 1C.18.150.0 030(1) | Pavimento in piastrelle di grès fine p...escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | | |
| | 1C.18.150.0 030.e(1) | e) - 30 x 30 cm, colori chiari | m² | 263,96 | € 37,46 | € 9.887,94 |
| 34 | 1C.18.600.0 010 | Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: | | | | |
| | 1C.18.600.0 010(1) | Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: | | | | |
| | 1C.18.600.0 010.b(1) | b) - 80 x 10 mm, incollato o inchiodato | m | 200,02 | € 5,71 | € 1.142,11 |
| 35 | 1C.21.200.0 010 | Porte interne a battente ad un'anta, i...210-220. Rivestite sulle due facce in: | | | | |
| | 1C.21.200.0 010(1) | Porte interne a battente ad un'anta, i...210-220. Rivestite sulle due facce in: | | | | |
| | 1C.21.200.0 010.b(1) | b) - noce tanganika lucidato | cad | 7,00 | € 432,10 | € 3.024,70 |
| 36 | 1C.21.200.0 060 | Portoncino d'ingresso interno a batten... misure e rivestimento sulle due facce: | | | | |
| | 1C.21.200.0 060(1) | Portoncino d'ingresso interno a batten... misure e rivestimento sulle due facce: | | | | |
| | 1C.21.200.0 060.a(1) | a) - misure standard 90-100x210-220, finitura medium density, laccato | cad | 1,00 | € 480,60 | € 480,60 |
| 37 | 1C.21.200.0 060 | Portoncino d'ingresso interno a batten... misure e rivestimento sulle due facce: | | | | |
| | 1C.21.200.0 080(1) | Imbotti di passaggio, per spessori da ...llontanamento dei materiali di risulta. | m² | 4,00 | € 160,13 | € 640,52 |
| 38 | 1C.22.040.0 020 | Parapetto di scale, ballatoi, balconi,...'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m²): | | | | |
| | 1C.22.040.0 020(1) | Parapetto di scale, ballatoi, balconi,...'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m²): | | | | |
| | 1C.22.040.0 020.b(1) | b) - per rampe di scale | kg | 218,21 | € 8,80 | € 1.920,25 |
| 39 | 1C.24.100.0 020 | Trattamento di superfici, prima di ese...Con applicazione a rullo o pennello di: | | | | |
| | 1C.24.100.0 020(1) | Trattamento di superfici, prima di ese...Con applicazione a rullo o pennello di: | | | | |
| | 1C.24.100.0 020.f(1) | f) - fondo a base di una miscela di mi...ento (p.s. 1 kg /l, resa 0,2 - 0,3 l/m²) | m² | 692,76 | € 3,11 | € 2.154,48 |
| 40 | 1C.24.120.0 010 | Tinteggiatura a due riprese, su superf...i lavoro interni ed assistenze murarie: | | | | |
| | 1C.24.120.0 010(1) | Tinteggiatura a due riprese, su superf...i lavoro interni ed assistenze murarie: | | | | |
| | | A Riportare: | | | | € 32.805,95 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|-------------------------|---|----------------|----------|---------|-------------|
| | | Riporto: | | | | € 32.805,95 |
| | 1C.24.120.0 010.a(1) | a) - con tinta a tempera | m ² | 56,43 | € 3,38 | € 190,73 |
| 41 | 1C.24.120.0 020 | Pittura a due riprese, su superfi...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | |
| | 1C.24.120.0 020(1) | Pittura a due riprese, su superfi...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | |
| | 1C.24.120.0 020.c(1) | c) - a base di copolimeri acrilici, tr.../m ²). Lavabilità > 5.000 colpi spazzola | m ² | 509,64 | € 4,25 | € 2.165,97 |
| 42 | 1C.24.120.0 020 | Pittura a due riprese, su superfi...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | |
| | 1C.24.120.0 020(1) | Pittura a due riprese, su superfi...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | |
| | 1C.24.120.0 020.e(1) | e) - a base di resina epossisilossanic...icli di lavaggio. (resa 12 - 13 m ² /l). | m ² | 87,57 | € 17,37 | € 1.521,09 |
| 43 | 1C.24.400.0 400(1) | Verniciatura opere in metallo nuove, c... piani di lavoro ed assistenze murarie. | m ² | 14,71 | € 19,39 | € 285,22 |
| 44 | A.00.00.010 5 | Percorsi segnalati con nastro o catena in plastica sostenuti da colonnette dotate di base | | | | |
| | A.00.00.010 5(1) | Percorsi segnalati con nastro o catena in plastica sostenuti da colonnette dotate di base | | | | |
| | A.00.00.010 5.A(1) | a) con nastro | m | 25,00 | € 3,50 | € 87,50 |
| | | Sommano a sommare opere con prezzo aggiornato edili ed elettrici | | | | € 37.056,46 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|------------------------------------|---|---------------------|----------|----------|-------------|
| | | invariati opere con prezzo invariato | | | | |
| 45 | 120.050.10.040.010.010 | Incontri iniziale e periodici del res...oro o capo cantiere. euro (trentasette) | ora | 20,00 | € 36,70 | € 734,00 |
| 46 | 120.40.10.10.100.10 | Recinzione prefabbricata di cantiere | m | 50,00 | € 7,93 | € 396,50 |
| 47 | 1C.01.060.0010 1C.01.060.0010.a | Rimozione del manto di copertura, escl...neri di smaltimento. Per coperture in: a) - tegole di laterizio, cemento e simili | m ² | 58,86 | € 10,92 | € 642,75 |
| 48 | 1C.05.500.0020 1C.05.500.0020.b | Formazione di vespaio formato da un so...dare l'opera finita in ogni sua parte. b) - altezza elementi cm 25-30 | m ² | 14,03 | € 34,96 | € 490,49 |
| 49 | 1C.06.560.0150 | Parete realizzata con doppia lastra da...vere un potere fonoisolante Rw= 54 dB. | m ² | 43,78 | € 49,53 | € 2.168,42 |
| 50 | 1C.07.110.0010 | Rinzaffo su superfici interne, vertica... R, compresi i piani di lavoro interni. | m ² | 210,75 | € 4,19 | € 883,04 |
| 51 | 1C.07.110.0040 | Intonaco completo a civile per interni...gia, compresi i piani di lavoro interni | m ² | 210,75 | € 18,68 | € 3.936,81 |
| 52 | 1C.08.050.0030 | Massetto per pavimenti incollati in ce...irato in perfetto piano, spessore cm 5 | m ² | 263,96 | € 14,34 | € 3.785,19 |
| 53 | 1C.08.060.0020 | Sottofondo leggero a struttura cellula...ellato a frattazzo lungo, spessore cm 8 | m ² | 134,82 | € 9,75 | € 1.314,50 |
| 54 | 1C.09.400.0010 1C.09.400.0010.c | Maniglione antipanico omologato per us...plicato in opera su porte REI in ferro: c) - maniglione interno con maniglia o pomolo e serratura esterna | cad | 1,00 | € 160,33 | € 160,33 |
| 55 | 1C.10.050.0020 1C.10.050.0020.a | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: a) - 20 mm | m ² | 58,86 | € 8,38 | € 493,25 |
| 56 | 1C.10.050.0020 1C.10.050.0020.b | Isolamento termico coperture realizzat...di, assistenza muraria negli spessori: b) - per ogni 10 mm in più | m ² x cm | 294,29 | € 1,41 | € 414,95 |
| 57 | 1C.10.150.0030 1C.10.150.0030.a | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: a) - 50 mm, feltro nudo, reazione al fuoco Euroclasse A1 | m ² | 95,86 | € 3,12 | € 299,08 |
| 58 | 1C.10.150.0030 1C.10.150.0030.b | Isolamento termico di sottotetti non p...sistenza muraria negli spessori e tipi: b) - per ogni 10 mm in più | m ² x cm | 958,54 | € 0,37 | € 354,66 |
| 59 | 1C.10.200.0110 1C.10.200.0110.a | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: a) - 20 mm | m ² | 134,82 | € 10,46 | € 1.410,22 |
| | | A Riportare: | | | | € 17.484,19 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|----------------------|--|------------------------|----------|----------|-------------|
| | | Riporto: | | | | € 17.484,19 |
| 60 | 1C.10.200.0 110 | Isolamento termico sotto pavimento di ...i, assistenza muraria. Negli spessori: | | | | |
| | 1C.10.200.0 110.b | b) - per ogni 10 mm in più | m ² x cm | 539,24 | € 2,68 | € 1.445,16 |
| 61 | 1C.11.110.0 050 | Manto di copertura con tegole marsigli... malta, esclusi i listelli portategole | m ² | 58,86 | € 21,98 | € 1.293,74 |
| 62 | 1C.17.500.0 010 | Fornitura e posa frontali e pedate di ...nita in ogni sua parte. Nei materiali: | | | | |
| | 1C.17.500.0 010.c | c) - Serizzo Antigorio | m | 31,20 | € 76,18 | € 2.376,82 |
| 63 | 1C.17.500.0 030 | Fornitura e posa alzate di gradini, fi...nita in ogni sua parte. Nei materiali: | | | | |
| | 1C.17.500.0 030.c | c) - Serizzo Antigorio | m | 22,80 | € 31,17 | € 710,68 |
| 64 | 1C.17.500.0 070 | Fornitura e posa zoccolino piano a gra...nita in ogni sua parte. Nei materiali: | | | | |
| | 1C.17.500.0 070.h | h) - Serizzo Antigorio | m | 15,70 | € 39,41 | € 618,74 |
| 65 | 1C.18.150.0 030 | Pavimento in piastrelle di grès fine p...escluso il sottofondo, con piastrelle: | | | | |
| | 1C.18.150.0 030.e | e) - 30 x 30 cm, colori chiari | m ² | 263,96 | € 33,56 | € 8.858,50 |
| 66 | 1C.18.600.0 010 | Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: | | | | |
| | 1C.18.600.0 010.b | b) - 80 x 10 mm, incollato o inchiodato | m | 200,02 | € 5,56 | € 1.112,11 |
| 67 | 1C.21.200.0 010 | Porte interne a battente ad un'anta, i...210-220. Rivestite sulle due facce in: | | | | |
| | 1C.21.200.0 010.b | b) - noce tanganika lucidato | cad | 7,00 | € 359,70 | € 2.517,90 |
| 68 | 1C.21.200.0 060 | Portoncino d'ingresso interno a batten... misure e rivestimento sulle due facce: | | | | |
| | 1C.21.200.0 060.a | a) - misure standard 90-100x210-220, finitura medium density, laccato | cad | 1,00 | € 427,01 | € 427,01 |
| 69 | 1C.21.200.0 080 | Imbotti di passaggio, per spessori da ...llontanamento dei materiali di risulta. | m ² | 4,00 | € 151,17 | € 604,68 |
| 70 | 1C.22.040.0 020 | Parapetto di scale, ballatoi, balconi,...'uso. (peso medio indicativo 25 kg/m ²): | | | | |
| | 1C.22.040.0 020.b | b) - per rampe di scale | kg | 218,21 | € 7,56 | € 1.649,67 |
| 71 | 1C.24.100.0 020 | Trattamento di superfici, prima di ese...Con applicazione a rullo o pennello di: | | | | |
| | 1C.24.100.0 020.f | f) - fondo a base di una miscela di mi...ento (p.s. 1 kg /l, resa 0,2 - 0,3 l/m ²) | m ² | 692,76 | € 3,05 | € 2.112,92 |
| 72 | 1C.24.120.0 010 | Tinteggiatura a due riprese, su superf...i lavoro interni ed assistenze murarie: | | | | |
| | 1C.24.120.0 | a) - con tinta a tempera | | | | |
| | | A Riportare: | | | | € 41.212,12 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|----------------------|--|------|----------|---------|-------------|
| | | Riporto: | | | | € 41.212,12 |
| | 010.a | | m² | 56,43 | € 3,26 | € 183,96 |
| 73 | 1C.24.120.0 020 | Pitturazione a due riprese, su superfi...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | |
| | 1C.24.120.0 020.c | c) - a base di copolimeri acrilici, tr.../m²). Lavabilità > 5.000 colpi spazzola | m² | 509,64 | € 4,09 | € 2.084,43 |
| 74 | 1C.24.120.0 020 | Pitturazione a due riprese, su superfi...ate, additivi, battericidi, fungicidi: | | | | |
| | 1C.24.120.0 020.e | e) - a base di resina epossisilossanic...icli di lavaggio. (resa 12 - 13 m²/l). | m² | 87,57 | € 17,04 | € 1.492,19 |
| 75 | 1C.24.400.0 400 | Verniciatura opere in metallo nuove, c... piani di lavoro ed assistenze murarie. | m² | 14,71 | € 18,66 | € 274,49 |
| 76 | 1E.02.010.0 010 | Tubazioni flessibili pesanti in materi...resi anche gli accessori di fissaggio. | | | | |
| | 1E.02.010.0 010.a | a) - diam. 16mm | m | 400,00 | € 2,85 | € 1.140,00 |
| 77 | 1E.02.010.0 010 | Tubazioni flessibili pesanti in materi...resi anche gli accessori di fissaggio. | | | | |
| | 1E.02.010.0 010.b | b) - diam. 20mm | m | 400,00 | € 2,90 | € 1.160,00 |
| 78 | 1E.02.010.0 010 | Tubazioni flessibili pesanti in materi...resi anche gli accessori di fissaggio. | | | | |
| | 1E.02.010.0 010.c | c) - diam. 25mm | m | 1.200,00 | € 3,32 | € 3.984,00 |
| 79 | 1E.02.010.0 020 | Tubazione plastica rigida con marchio ...resi anche gli accessori di fissaggio. | | | | |
| | 1E.02.010.0 020.c | c) - diam. 25mm | m | 50,00 | € 9,09 | € 454,50 |
| 80 | 1E.02.010.0 020 | Tubazione plastica rigida con marchio ...resi anche gli accessori di fissaggio. | | | | |
| | 1E.02.010.0 020.e | e) - diam. 40mm | m | 50,00 | € 13,11 | € 655,50 |
| 81 | 1E.02.010.0 030 | Cavidotti corrugati a doppia parete pe...enza allo schiacciamento di 450 NEWTON | | | | |
| | 1E.02.010.0 030.a | a) - diam. 40mm | m | 50,00 | € 6,25 | € 312,50 |
| 82 | 1E.02.010.0 030 | Cavidotti corrugati a doppia parete pe...enza allo schiacciamento di 450 NEWTON | | | | |
| | 1E.02.010.0 030.c | c) - diam. 63mm | m | 20,00 | € 6,57 | € 131,40 |
| 83 | 1E.02.010.0 050 | Guaina flessibile in PVC autoestinguen...o IMQ, completa di raccordi e accessori | | | | |
| | 1E.02.010.0 050.c | c) - diam. 12mm | m | 40,00 | € 9,97 | € 398,80 |
| 84 | 1E.02.010.0 050 | Guaina flessibile in PVC autoestinguen...o IMQ, completa di raccordi e accessori | | | | |
| | 1E.02.010.0 050.h | h) - diam. 25mm | m | 40,00 | € 11,46 | € 458,40 |
| | | A Riportare: | | | | € 53.942,29 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|----------------------|---|-------|----------|----------|-------------|
| | | Riporto: | | | | € 53.942,29 |
| 85 | 1E.02.020.0 010 | Cassetta di derivazione da incasso in ... di coperchio bordato fissato con viti. | | | | |
| | 1E.02.020.0 010.b | b) - 118x96x45 mm | cad | 5,00 | € 3,27 | € 16,35 |
| 86 | 1E.02.020.0 010 | Cassetta di derivazione da incasso in ... di coperchio bordato fissato con viti. | | | | |
| | 1E.02.020.0 010.e | e) - 160x130x70 mm | cad | 5,00 | € 3,94 | € 19,70 |
| 87 | 1E.02.020.0 030 | Cassetta portafrutto da incasso in resina | | | | |
| | 1E.02.020.0 030.c | c) - rettangolare per combinazioni fin...ti allineati con colonnine di fissaggio | cad | 35,00 | € 3,32 | € 116,20 |
| 88 | 1E.02.020.0 030 | Cassetta portafrutto da incasso in resina | | | | |
| | 1E.02.020.0 030.e | e) - rettangolare per combinazioni fino a sei posti allineati | cad | 10,00 | € 5,12 | € 51,20 |
| 89 | 1E.02.020.0 030 | Cassetta portafrutto da incasso in resina | | | | |
| | 1E.02.020.0 030.f | f) - rettangolare per combinazioni fino a sei posti sovrapposti (3+3) | cad | 6,00 | € 5,49 | € 32,94 |
| 90 | A.00.00.010 5 | Percorsi segnalati con nastro o catena in plastica sostenuti da colonnette dotate di base | | | | |
| | A.00.00.010 5.A | a) con nastro | m | 50,00 | € 2,41 | € 120,50 |
| 91 | M2.1 | Pannello preformato bugnato GR, compos...escluso rivestimento) per il primo piano | mq | 135,00 | € 16,00 | € 2.160,00 |
| 92 | M2.10 | Collettore di distribuzione impianto a...ro _M Ø 1" con flussimetri - 10 attacchi | cad | 2,00 | € 415,00 | € 830,00 |
| 93 | M2.11 | coppia di di valvole a sfera per intercettazione collettore Ø 1" | cad | 4,00 | € 42,00 | € 168,00 |
| 94 | M2.12 | adattatore in ottone per il collegamento delle tubazioni Ø 17x2 mm. | cad | 72,00 | € 5,00 | € 360,00 |
| 95 | M2.13 | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 70 | cad | 2,00 | € 156,00 | € 312,00 |
| 96 | M2.14 | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 85 | cad | 2,00 | € 173,00 | € 346,00 |
| 97 | M2.16 | Tubo in fusiolen PP-R composito FASER ...e primo con partenza dal locale tecnico | corpo | 1,00 | € 405,00 | € 405,00 |
| 98 | M2.17 | Raccordi speciali in PP-R 80 del tipo ...ente di prod. AQUATHERM serie FUSIOTHERM | corpo | 1,00 | € 220,00 | € 220,00 |
| 99 | M2.18 | Isolamento termico tubazioni sopra des...4 - spess. 19 mm. _DN 54 - spess. 25 mm. | corpo | 1,00 | € 540,00 | € 540,00 |
| 100 | M2.19 | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro A Riportare: | | | | € 59.640,18 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|----------|---|------|----------|------------|-------------|
| | | Riporto: | | | | € 59.640,18 |
| | | corretto funzionamento | cad | 1,00 | € 200,00 | € 200,00 |
| 101 | M2.2 | PANNELLO PREFORMATO bugnato ST, compos...escluso rivestimento) per il piano terra | mq | 135,00 | € 21,00 | € 2.835,00 |
| 102 | M2.20 | Progetto as-built impianto con particolari costruttivi ed assistenza tecnica | cad | 0,50 | € 1.200,00 | € 600,00 |
| 103 | M2.21 | Mano d'opera qualificata per il montag...era comune e di attrezzature meccaniche | cad | 1,00 | € 3.000,00 | € 3.000,00 |
| 104 | M2.3 | Tube PE-Xa in polietilene ad alta dens...ssore. 2 mm.. Confezioni: da m. 240-640 | m | 2.640,00 | € 1,80 | € 4.752,00 |
| 105 | M2.4 | Cornice perimetrale adesiva in polieti...o dalle pareti. Conf.: rotoli da m. 50. | m | 300,00 | € 1,60 | € 480,00 |
| 106 | M2.5 | Foglio barriere umidità in materiale v...iera all'umidità solo per il piano terra | mq | 150,00 | € 1,40 | € 210,00 |
| 107 | M2.6 | Additivo termofluidificante standard...100 kg di cemento. Conf.: taniche lt.10 | lt | 40,00 | € 3,00 | € 120,00 |
| 108 | M2.7 | Fibra sintetica per rinforzo massetto. Conf. 1 kg | kg | 12,00 | € 25,00 | € 300,00 |
| 109 | M2.8 | Curve di sostegno Ø 32 mm. in material...lettori e proteggerli da eventuali urti | cad | 72,00 | € 1,10 | € 79,20 |
| 110 | M2.9 | Collettore di distribuzione impianto a...uro _M Ø 1" con flussimetri - 8 attacchi | cad | 2,00 | € 202,00 | € 404,00 |
| 111 | M3.10 | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto funzionamento | cad | 1,00 | € 100,00 | € 100,00 |
| 112 | M3.11 | progetto as-built dell'impianto on par...lari costruttivi ed assistenza tecnica | cad | 0,50 | € 1.000,00 | € 500,00 |
| 113 | M3.12 | Mano d'opera qualificata per il monta...era comune e di attrezzature meccaniche | cad | 1,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 |
| 114 | M3.5 | Tube multistrato in rotolo preisolato,...artenza direttamente dal locale tecnico | m | 180,00 | € 6,00 | € 1.080,00 |
| 115 | M3.6 | Raccordi meccanici in ottone nichelato... materiale vario occorrente _Ø 20 x 1/2" | cad | 16,00 | € 7,00 | € 112,00 |
| 116 | M3.7 | Tubazioni in PP insonorizzata, in clas...ete di scarico condensa deumidificatori | cad | 4,00 | € 41,00 | € 164,00 |
| 117 | M3.8 | Collettore premontato per impianto a p... terra per alimentazione deumidificator | cad | 1,00 | € 243,00 | € 243,00 |
| 118 | M3.9 | Coibentazione per collettori serie 664...40 mm.) per collettori da 2 a 6 attacchi | cad | 1,00 | € 50,00 | € 50,00 |
| 119 | M4.13 | Sistema Combifix Italia per vaso sospe... per cassetta ad incasso di prod Geberit | cad | 2,00 | € 290,00 | € 580,00 |
| 120 | M4.14 | Rubinetto cromato per incasso a cappu...ettazione generale servizio, DN 20 mm. | cad | 4,00 | € 20,00 | € 80,00 |
| 121 | M4.15 | Tube in fusiolen PP-R, MF composito fa...tenza dal locale tecnico al piano terra | cad | 8,00 | € 54,00 | € 432,00 |
| | | A Riportare: | | | | € 77.461,38 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|----------------|--|---------|----------|------------|--------------|
| | | Riporto: | | | | € 77.461,38 |
| 122 | M4.16 | Scarichi in PP, in classe 1 autoesting... materiale vario di consumo occorrente. | cad | 8,00 | € 30,00 | € 240,00 |
| 123 | M4.17 | Isolamento termico tubazioni sopra de...i giunti _spess. 13 mm., per acqua calda | cad | 1,00 | € 30,00 | € 30,00 |
| 124 | M4.20 | TUBAZIONE IN PVC con giunzioni ad inne...mignoli con rete di protezione) _DN 100 | cad | 1,00 | € 75,00 | € 75,00 |
| 125 | M4.21 | Materiale di sostegno e staffaggio tu..., tasselli e materiale vario occorrente | cad | 1,00 | € 25,00 | € 25,00 |
| 126 | M4.22 | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto funzionamento | cad | 1,00 | € 100,00 | € 100,00 |
| 127 | M4.24 | Manodopera qualificata per il montaggi...era comune e di attrezzature meccaniche | cad | 1,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 |
| 128 | MC.11.110.0010 | Tegole marsigliesi | cad | -798,42 | € 0,59 | € -471,07 |
| 129 | NP1 | Formazione di isolamento termico secon...i conformità n_RPM200001 del 09/06/2020 | mq | 75,69 | € 12,83 | € 971,10 |
| 130 | NP2 | Formazione di isolamento termico secon...i conformità n_RPM200001 del 09/06/2020 | mq | 414,63 | € 12,83 | € 5.319,70 |
| 131 | NP3 | Formazione di controparete termoisol...atura perimetrale, ogni onere compreso | mq | 414,64 | € 62,33 | € 25.844,52 |
| 132 | NP4 | arrotondamento | cad | -0,04 | € 1,00 | € -0,04 |
| 133 | NP5 | Realizzazione di protezione alle fines...le finestra, verniciata in ferromicaceo | cad | 6,00 | € 100,00 | € 600,00 |
| 134 | PZ1 | Asportazione delle quinte in mattoni f...compreso Valutato a copro per serramento | cad | 23,00 | € 75,00 | € 1.725,00 |
| 135 | PZ11 | Opere varie e materiali di normale con...mpianto elettrico in sicurezza cantiere | cad | 1,00 | € 83,10 | € 83,10 |
| 136 | Pz5 | Assistenza muraria alle opere da impia...ccessori ed ogni lavorazione necessaria | a corpo | 1,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 |
| 137 | Pz6 | Assistenza muraria alle opere da impia...ccessori ed ogni lavorazione necessaria | a corpo | 1,00 | € 1.500,00 | € 1.500,00 |
| 138 | Pz8 | Formazione di colonna verticale di sca...ordi, ogni accessorio, ed onere compreso | corpo | 1,00 | € 100,00 | € 100,00 |
| 139 | Pz9 | Opere accessorie per collegamento e sc...ature ed accessori, ogni onere compreso | cad | 135,50 | € 40,00 | € 5.420,00 |
| 140 | S.1.01.1.09 | Delimitazione provvisoria di zone di lavoro realizzata mediante transenne modulari | | | | |
| | S.1.01.1.09.c | c) modulo di altezza pari a 1110 mm e...anche e rosse, rifrangenti in classe I. | cad | 50,00 | € 2,02 | € 101,00 |
| 141 | s1 | noleggio di ponte su ruote (trabatello) | cad | 1,00 | € 271,04 | € 271,04 |
| 142 | s2 | Installazione castello di risalita | corpo | 1,00 | € 450,00 | € 450,00 |
| 143 | s3 | installazione di parapetto guardia corpo collegati con fodere di legno | m | 25,00 | € 18,00 | € 450,00 |
| | | A Riportare: | | | | € 123.295,73 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|----------|--|------|----------|--------|--------------|
| | | Riporto: | | | | € 123.295,73 |
| | | Sommano invariati opere con prezzo invariato | | | | € 123.295,73 |
| | | | | | | |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|----------|---|-------|-----------|------------|--------------|
| | | meccanici a dedurre opere con prezzo da contratto meccanici | | | | |
| 144 | M2.1 | Pannello preformato bugnato GR, compos...escluso rivestimento) per il primo piano | mq | -135,00 | € 16,00 | € -2.160,00 |
| 145 | M2.10 | Collettore di distribuzione impianto a...ro _M Ø 1" con flussimetri - 10 attacchi | cad | -2,00 | € 415,00 | € -830,00 |
| 146 | M2.11 | coppia di di valvole a sfera per intercettazione collettore Ø 1" | cad | -4,00 | € 42,00 | € -168,00 |
| 147 | M2.12 | adattatore in ottone per il collegamento delle tubazioni Ø 17x2 mm. | cad | -72,00 | € 5,00 | € -360,00 |
| 148 | M2.13 | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 70 | cad | -2,00 | € 156,00 | € -312,00 |
| 149 | M2.14 | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 85 | cad | -2,00 | € 173,00 | € -346,00 |
| 150 | M2.16 | Tubo in fusiole PP-R composito FASER ...e primo con partenza dal locale tecnico | corpo | -1,00 | € 405,00 | € -405,00 |
| 151 | M2.17 | Raccordi speciali in PP-R 80 del tipo ...ente di prod. AQUATHERM serie FUSIOTHERM | corpo | -1,00 | € 220,00 | € -220,00 |
| 152 | M2.18 | Isolamento termico tubazioni sopra des...4 - spess. 19 mm. _DN 54 - spess. 25 mm. | corpo | -1,00 | € 540,00 | € -540,00 |
| 153 | M2.19 | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto funzionamento | cad | -1,00 | € 200,00 | € -200,00 |
| 154 | M2.2 | PANNELLO PREFORMATO bugnato ST, compos...escluso rivestimento) per il piano terra | mq | -135,00 | € 21,00 | € -2.835,00 |
| 155 | M2.20 | Progetto as-built impianto con particolari costruttivi ed assistenza tecnica | cad | -0,50 | € 1.200,00 | € -600,00 |
| 156 | M2.21 | Mano d'opera qualificata per il montag...era comune e di attrezzature meccaniche | cad | -1,00 | € 3.000,00 | € -3.000,00 |
| 157 | M2.3 | Tubo PE-Xa in polietilene ad alta dens...ssore. 2 mm.. Confezioni: da m. 240-640 | m | -2.640,00 | € 1,80 | € -4.752,00 |
| 158 | M2.4 | Cornice perimetrale adesiva in polieti...o dalle pareti. Conf.: rotoli da m. 50. | m | -300,00 | € 1,60 | € -480,00 |
| 159 | M2.5 | Foglio barriera umidità in materiale v...iera all'umidità solo per il piano terra | mq | -150,00 | € 1,40 | € -210,00 |
| 160 | M2.6 | Additivo termofluidificante standard...100 kg di cemento. Conf.: taniche lt.10 | lt | -40,00 | € 3,00 | € -120,00 |
| 161 | M2.7 | Fibra sintetica per rinforzo massetto. Conf. 1 kg | kg | -12,00 | € 25,00 | € -300,00 |
| 162 | M2.8 | Curve di sostegno Ø 32 mm. in material...lettori e proteggerli da eventuali urti | cad | -72,00 | € 1,10 | € -79,20 |
| 163 | M2.9 | Collettore di distribuzione impianto a...uro _M Ø 1" con flussimetri - 8 attacchi | cad | -2,00 | € 202,00 | € -404,00 |
| | | A Riportare: | | | | € -18.321,20 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|----------|--|------|----------|------------|--------------|
| | | Riporto: | | | | € -18.321,20 |
| 164 | M3.10 | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto funzionamento | cad | -1,00 | € 100,00 | € -100,00 |
| 165 | M3.11 | progetto as-built dell'impianto on par...lari costruttivi ed assistenza tecnica | cad | -0,50 | € 1.000,00 | € -500,00 |
| 166 | M3.12 | Mano d'opera qualificata per il monta...era comune e di attrezzature meccaniche | cad | -1,00 | € 1.500,00 | € -1.500,00 |
| 167 | M3.5 | Tubo multistrato in rotolo preisolato,...artenza direttamente dal locale tecnico | m | -180,00 | € 6,00 | € -1.080,00 |
| 168 | M3.6 | Raccordi meccanici in ottone nichelato... materiale vario occorrente _Ø 20 x 1/2" | cad | -16,00 | € 7,00 | € -112,00 |
| 169 | M3.7 | Tubazioni in PP insonorizzata, in clas...ete di scarico condensa deumidificatori | cad | -4,00 | € 41,00 | € -164,00 |
| 170 | M3.8 | Collettore premontato per impianto a p... terra per alimentazione deumidificator | cad | -1,00 | € 243,00 | € -243,00 |
| 171 | M3.9 | Coibentazione per collettori serie 664...40 mm.) per collettori da 2 a 6 attacchi | cad | -1,00 | € 50,00 | € -50,00 |
| | | Sommano meccanici a dedurre opere con prezzo da contratto meccanici | | | | € -22.070,20 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|----------|---|-------|----------|------------|-------------|
| 172 | M2.1(1) | meccanici a sommare opere con prezzo aggiornato meccanici Pannello preformato bugnato GR, compos...escluso rivestimento) per il primo piano | mq | 135,00 | € 16,56 | € 2.235,60 |
| 173 | M2.10(1) | Collettore di distribuzione impianto a...ro _M Ø 1" con flussimetri - 10 attacchi | cad | 2,00 | € 464,76 | € 929,52 |
| 174 | M2.11(1) | coppia di di valvole a sfera per intercettazione collettore Ø 1" | cad | 4,00 | € 47,04 | € 188,16 |
| 175 | M2.12(1) | adattatore in ottone per il collegamento delle tubazioni Ø 17x2 mm. | cad | 72,00 | € 5,61 | € 403,92 |
| 176 | M2.13(1) | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 70 | cad | 2,00 | € 174,70 | € 349,40 |
| 177 | M2.14(1) | Armadietto per collettori realizzato ... sicurezza. Completa di coperchio _cm 85 | cad | 2,00 | € 193,74 | € 387,48 |
| 178 | M2.16(1) | Tubo in fusiole PP-R composito FASER ...e primo con partenza dal locale tecnico | corpo | 1,00 | € 573,75 | € 573,75 |
| 179 | M2.17(1) | Raccordi speciali in PP-R 80 del tipo ...ente di prod. AQUATHERM serie FUSIOTHERM | corpo | 1,00 | € 311,67 | € 311,67 |
| 180 | M2.18(1) | Isolamento termico tubazioni sopra des...4 - spess. 19 mm. _DN 54 - spess. 25 mm. | corpo | 1,00 | € 561,97 | € 561,97 |
| 181 | M2.19(1) | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto funzionamento | cad | 1,00 | € 223,97 | € 223,97 |
| 182 | M2.2(1) | PANNELLO PREFORMATO bugnato ST, compos...escluso rivestimento) per il piano terra | mq | 135,00 | € 21,70 | € 2.929,50 |
| 183 | M2.20(1) | Progetto as-built impianto con particolari costruttivi ed assistenza tecnica | cad | 0,50 | € 1.222,93 | € 611,47 |
| 184 | M2.21(1) | Mano d'opera qualificata per il montag...era comune e di attrezzature meccaniche | cad | 1,00 | € 3.057,29 | € 3.057,29 |
| 185 | M2.3(1) | Tubo PE-Xa in polietilene ad alta dens...ssore. 2 mm.. Confezioni: da m. 240-640 | m | 2.640,00 | € 2,55 | € 6.732,00 |
| 186 | M2.4(1) | Cornice perimetrale adesiva in polieti...o dalle pareti. Conf.: rotoli da m. 50. | m | 300,00 | € 1,62 | € 486,00 |
| 187 | M2.5(1) | Foglio barriera umidità in materiale v...iera all'umidità solo per il piano terra | mq | 150,00 | € 1,44 | € 216,00 |
| 188 | M2.6(1) | Additivo termofluidificante standard...100 kg di cemento. Conf.: taniche lt.10 | lt | 40,00 | € 3,11 | € 124,40 |
| 189 | M2.7(1) | Fibra sintetica per rinforzo massetto. Conf. 1 kg | kg | 12,00 | € 25,85 | € 310,20 |
| 190 | M2.8(1) | Curve di sostegno Ø 32 mm. in material...lettori e proteggerli da eventuali urti | cad | 72,00 | € 1,55 | € 111,60 |
| 191 | M2.9(1) | Collettore di distribuzione impianto a...uro _M Ø 1" con flussimetri - 8 attacchi | cad | 2,00 | € 226,22 | € 452,44 |
| | | A Riportare: | | | | € 21.196,34 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|----------|--|------|----------|------------|-------------|
| | | Riporto: | | | | € 21.196,34 |
| 192 | M3.10(1) | Materiale vario ed accessori di uso e ...anti, ed al loro corretto funzionamento | cad | 1,00 | € 111,99 | € 111,99 |
| 193 | M3.11(1) | progetto as-built dell'impianto on par...lari costruttivi ed assistenza tecnica | cad | 0,50 | € 1.019,08 | € 509,54 |
| 194 | M3.12(1) | Mano d'opera qualificata per il monta...era comune e di attrezzature meccaniche | cad | 1,00 | € 1.528,66 | € 1.528,66 |
| 195 | M3.5(1) | Tubo multistrato in rotolo preisolato,...artenza direttamente dal locale tecnico | m | 180,00 | € 8,48 | € 1.526,40 |
| 196 | M3.6(1) | Raccordi meccanici in ottone nichelato... materiale vario occorrente _Ø 20 x 1/2" | cad | 16,00 | € 7,83 | € 125,28 |
| 197 | M3.7(1) | Tubazioni in PP insonorizzata, in clas...ete di scarico condensa deumidificatori | cad | 4,00 | € 58,07 | € 232,28 |
| 198 | M3.8(1) | Collettore premontato per impianto a p... terra per alimentazione deumidificator | cad | 1,00 | € 272,14 | € 272,14 |
| 199 | M3.9(1) | Coibentazione per collettori serie 664...40 mm.) per collettori da 2 a 6 attacchi | cad | 1,00 | € 52,03 | € 52,03 |
| | | Sommano meccanici a sommare opere con prezzo aggiornato meccanici | | | | € 25.554,66 |

06 STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DEL 16/10/22

| N.R. | ARTICOLO | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITÀ | PREZZO | IMPORTO |
|------|----------|--|------|----------|--------|--------------|
| | | Riepilogo | | | | |
| | | a dedurre opere con prezzo da contratto edili ed elettrici | | | | € -31.677,44 |
| | | a sommare opere con prezzo aggiornato edili ed elettrici | | | | € 37.056,46 |
| | | invariati opere con prezzo invariato | | | | € 123.295,73 |
| | | meccanici a dedurre opere con prezzo da contratto meccanici | | | | € -22.070,20 |
| | | meccanici a sommare opere con prezzo aggiornato meccanici | | | | € 25.554,66 |
| | ImpC | Sommano | | | | € 132.159,21 |
| | ImpOSE | Oneri sicurezza eseguiti (vengono detratti gli oneri della sicurezza eseguiti per poi essere liquidati in percentuale sull'avanzamento dei lavori) | | | | € -5.613,55 |
| | ImpSR | Importo soggetto a ribasso | | | | € 126.545,66 |
| | Rib | Ribasso Contrattuale | | | | € -35.242,97 |
| | OS | Oneri sicurezza | | | | € 5.613,55 |
| | ImpS | Sommano | | | | € 96.916,24 |

Busto Garolfo, lì 16/10/2022

Il Direttore dei Lavori