



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Ente Appaltante: Comune di Busto Garolfo, p.zza Diaz, 1 - P. Iva 00873100150, rappresentato dal Responsabile del Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare Arch. Giuseppe Sanguedolce nato a Pettineo (ME) il 21.03.1961.

Oggetto: Affidamento opere integrative ai lavori complementari di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, igiene, agibilità ed efficientamento energetico Scuola Don Mentasti Busto Garolfo, lotto 2°-stralcio I°

CIG: ZEB383FE00

Importo a base d'asta € 32.014,60 (oneri della sicurezza di euro 2.094,41 non soggetti e ribasso d'asta) oltre IVA 10%.

- 1 Oggetto del presente contratto sono le opere di cui alla descrizione indicata nella valutazione tecnico- economica;
- 2 E' assolutamente vietato il subappalto; l'impresa, qualora faccia ricorso ad altre ditte per forniture, è tenuta a scegliere quelle ditte in cui siano osservati i contratti collettivi di lavoro.
- 3 Sono, inoltre, a carico dell'appaltatore:
 - a) Il trasporto franco cantiere del materiale;
 - b) Lo scarico del materiale in apposita area individuata dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- 4 L'Impresa dovrà risultare assicurata con polizza R.C.T.
- 5 **L'impresa si obbliga all'osservanza della normativa in materia di sicurezza fisica e tutela dei lavoratori.**
- 6 Il pagamento avverrà previa presentazione di regolare fattura debitamente vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare entro 60 giorni data ricevimento fattura e comunque come previsto dal regolamento di contabilità dell'Ente Appaltante e nei termini fissati dal vigente Statuto Comunale.
- 7 Le lavorazioni di cui all'oggetto dovranno essere eseguite entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori da parte del servizio competente.
Di conseguenza la penale pecuniaria rimane stabilita nella misura di € 100,00 (cento/00) per ogni giorno di ritardo sulla consegna; l'Amministrazione Comunale se ne riserva il diritto.
- 8 **Stipulazione del contratto**
Si ricorrere, per la forma del contratto, allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del d.lgs nr.50/2016.
- 9 **Fidejussione definitiva**
L'affidatario, dovrà produrre cauzione definitiva determinata nell'importo e nelle condizioni secondo quanto previsto dall'art. 103 comma 1 del D. Lgs. 50/2016. La cauzione dovrà avere validità per tutta la durata dell'appalto.
Tale cauzione copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento del contratto e cessa di avere effetto con le modalità previste al comma 5 dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016.
- 9 **Spese e tasse**



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

bis Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese e le tasse, eventuali, inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto, esclusa l'I.V.A.

10 Clausole anticorruzione

La ditta appaltatrice dichiara di aver preso visione del codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune previsto dal D.P.R. 16/04/2013 n. 62 e delle deliberazioni di G.C. n. 158 del 23.12.2013 (pubblicata sul sito comunale alla pagina Amministrazione trasparente).

11 Foro competente

Per tutte le vertenze tra il Committente e l'Appaltatore, qualunque sia la loro natura tecnico – amministrativa, saranno definite dal Giudice Ordinario.

Foro competente: Busto Arsizio;

L'IMPRESA APPALTATRICE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
Arch. Giuseppe Sanguedolce