

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

PROVINCIA DI MILANO

C O P I A

☒ Comunicata ai Capigruppo Consiliari
il 08/08/2013 Nr. Prot. 10950

☒ Affissa all'Albo Pretorio il 08/08/2013

**FONDO SOSTEGNO GRAVE DISAGIO ECONOMICO E SOSTEGNO DELLE
MOROSITA' INCOLPEVOLI - ANNO 2013.**

Nr. Progr. **87**

Data **22/07/2013**

Seduta NR. **29**

L'anno DUEMILATREDICI questo giorno VENTIDUE del mese di LUGLIO alle ore 11:30 convocata con le prescritte modalità, NELLA SOLITA SALA DELLE ADUNANZE si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
PIRAZZINI ANGELO	PRESIDENTE	S
RIGIROLI ROBERTO	VICE SINDACO	S
PIRITO GIUSEPPE	ASSESSORE	S
D'ELIA PATRIZIA	ASSESSORE	S
CARDANI LUIGI	ASSESSORE	S
CASTOLDI VITTORIO	ASSESSORE	S
RAIMONDI MARINA ROBERTA	ASSESSORE	S
<i>TOTALE Presenti: 7</i>		<i>TOTALE Assenti: 0</i>

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, il AVV. GIUSEPPE LOCANDRO.

In qualità di SINDACO, il Sig. PIRAZZINI ANGELO assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:
FONDO SOSTEGNO GRAVE DISAGIO ECONOMICO E SOSTEGNO DELLE MOROSITA' INCOLPEVOLI -
ANNO 2013.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. X/365 del 04.07.2013, avente per oggetto: "Fondo finalizzato all'integrazione del canone di locazione ai nuclei familiari in situazione di grave disagio economico e sostegno alla morosità incolpevoli - anno 2013";

Visto l'allegato 1) "Indirizzi e criteri generali per la determinazione del fabbisogno finanziario per l'anno 2013 destinato al sostegno delle situazioni di grave disagio economico e morosità incolpevole";

Preso atto che per effetto delle minori risorse disponibili si è limitato l'accesso al sostegno alla sola fascia sociale più debole, come previsto e condiviso nel "Patto per la Casa" sottoscritto il 2 Febbraio 2012 tra la Regione Lombardia e le parti sociali, che prevede l'accesso al contributo a famiglie con "grave disagio economico" e a famiglie in condizioni di "indigenza con morosità incolpevole";

Preso atto che la presentazione della domanda per il contributo a sostegno delle famiglie con "grave disagio economico" è consentita ai soli soggetti con ISEE-fsa fino a € 4.131,66 e ai nuclei familiari con un ISEE-fsa fino a € 8.263,31 derivante da redditi certificabili di due pensioni al minimo;

Preso atto inoltre che la presentazione della domanda per il contributo a sostegno delle famiglie con acclarata "morosità incolpevole", e consentita a soggetti con ISEE-fsa dichiarato pari o inferiore al canone di locazione annuo rilevabile dal contratto valido e registrato e comunque con un canone non superiore a € 6.000,00;

Valutato che il valore massimo del contributo erogabile a sostegno del grave disagio economico è fissato in € 1.000,00 e viene elevato fino a € 1.500,00 il contributo per le famiglie in condizioni di indigenza per far fronte alla morosità incolpevole, da erogarsi direttamente al proprietario, a fronte di una dichiarazione contenente alcune garanzie;

Valutato inoltre che i predetti contributi per "grave disagio economico" e per "morosità incolpevole" sono alternativi e non cumulabili ed i relativi valori potranno essere modulati per effetto di maggiori domande pervenute;

Valutato pertanto che nella fase di determinazione finale del fabbisogno finanziario da trasferire ai Comuni, qualora le risorse assegnate alle due misure risultassero insufficienti a garantire i contributi prefissati, si ricorrerà alla modulazione di risorse e contributi;

Preso atto che il Comune avrà il compito di:

- concorrere con risorse proprie con una quota pari al 40% calcolata sui fondi regionali trasferiti;
- comunicare alla Regione formale adesione al Fondo e istituire lo "sportello affitto grave disagio economico e morosità incolpevole" dal 02/09/2013 al 31/10/2013;
- garantire la trasmissione dei dati secondo le modalità previste dalla Regione;
- adottare il bando conformemente alla d.g.r. X/365 del 04/07/2013, dandone la massima diffusione sul territorio;
- erogare il contributi, previa verifica della completezza della domanda e degli allegati, dei casi che presentino indizi di inattendibilità, nonché verifica della registrazione del contratto o l'avvenuta richiesta di registrazione;

- rendicontare l'avvenuta erogazione dei contributi attraverso la procedura informatica Fsa on-line e con successiva nota riepilogativa che rappresenti la volontà dell' Ente anche in ordine ai fondi recuperati per effetto dei controlli;

Preso atto inoltre che il Comune in caso di morosità può erogare il contributo a sanatoria, direttamente al locatore interessato, ai sensi del comma 2-bis, art. 7, legge 12.11.2004, n. 269 -integrazioni alla legge 09.12.1998 n. 431;

Visto il Regolamento Comunale per la concessione di finanziamenti e benefici economici a soggetti pubblici e privati (ex art.12 L. 241/90), approvato dal Consiglio Comunale con atto n. 36 del 20.02.2001;

Visto l'articolo 48 del D. Lgs.vo n. 267/2000 - Testo Unico degli Enti Locali;

Visto il parere favorevole, dal punto di vista tecnico, espresso dalla Responsabile dell'Area Socio - Culturale;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

D E L I B E R A

1. Di istituire, con decorrenza dal 02.09.2013 e fino al 31.10.2013, lo "Sportello Affitto grave disagio economico e morosità incolpevole - anno 2013", per lo svolgimento dei compiti affidati dalla Regione Lombardia con la d.g.r n. X/365 del 04.07.2013, nell'ambito delle attività di sostegno finanziario all'accesso alle abitazioni in locazione dei nuclei familiari in disagiate condizioni economiche e alla morosità incolpevole;
2. Di prendere atto che il Comune concorrerà con proprie risorse alla copertura del 40% dei fondi messi a disposizione dalla Regione;;
3. Di comunicare formalmente alla Regione l'adesione alla misura e la compartecipazione con fondi propri;
4. Di adottare il bando conformemente alla d.g.r. n. X/365 del 4 luglio 2013 dandone la massima diffusione sul territorio;
5. Di provvedere direttamente alla raccolta delle domande;
6. Di autorizzare il Responsabile dell'Area Socio Culturale, ai fini dell'erogazione dei contributi per grave disagio economico e per morosità incolpevole, a redigere tutti gli atti necessari, conseguenti all'istituzione dello "Sportello Affitto 2013" previa predisposizione dei necessari stanziamento negli appositi capitoli di entrate e uscita del predisponendo bilancio di previsione dell'esercizio in corso;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la necessità di dare immediata attuazione a quanto precedentemente deliberato;

Visto il 4^ comma, dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 87 DEL 22/07/2013

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to ANGELO PIRAZZINI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to AVV. GIUSEPPE LOCANDRO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal **08/08/2013** al **23/08/2013** ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 - comma 1 - T.U.E.L. - D. Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to AVV. GIUSEPPE LOCANDRO

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE CHE CONSTA DI NR. FOGLI.

IL SEGRETARIO GENERALE
AVV. GIUSEPPE LOCANDRO

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è stata pubblicata nel termine sopraindicato. Contestualmente all'affissione all'Albo è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari.

E' immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, 4° comma T.U.E.L. 267/2000 ed è divenuta esecutiva il **22/07/2013**.

Addì,

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to AVV. GIUSEPPE LOCANDRO

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

PROVINCIA DI MILANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

***** C O P I A *****

Numero Delibera **87** del **22/07/2013**

OGGETTO

**FONDO SOSTEGNO GRAVE DISAGIO ECONOMICO E SOSTEGNO DELLE MOROSITA' INCOLPEVOLI
- ANNO 2013.**

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 11/07/2013

IL RESPONSABILE DI AREA
F.to Dott.ssa ROSELLA ROGORA
