

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELLA VARIANTE AL P.G.T. COMUNALE	<i>Nr. Progr.</i>	51
	<i>Data</i>	11/05/2021
	<i>Seduta NR.</i>	19

L'anno DUEMILAVENTUNO questo giorno UNDICI del mese di MAGGIO alle ore 17:30 convocata con le prescritte modalità, IN VIDEOCONFERENZA MEDIANTE SISTEMA INFORMATICO si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
BIONDI SUSANNA	PRESIDENTE	S
MILAN ANDREA	ASSESSORE	S
CAMPETTI PATRIZIA	ASSESSORE	S
RIGIROLI GIOVANNI	ASSESSORE	S
CARNEVALI STEFANO	ASSESSORE	S
SELMO RAFFAELA	ASSESSORE	S
<i>TOTALE Presenti: 6</i>		<i>TOTALE Assenti: 0</i>

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, il Dott. GIACINTO SARNELLI.

In qualità di SINDACO, il Sig. BIONDI SUSANNA assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:
AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DI VALUTAZIONE
AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELLA VARIANTE AL P.G.T. COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 dell'11.05.2021 si è provveduto ad avviare il procedimento per la formazione di una variante al P.G.T. Comunale inerente i seguenti aspetti:
 - a) **Formazione del nuovo documento di piano;**
 - b) **Aggiornamento della componente geologica;**
 - c) **Adeguamento del vigente p.g.t. a tutte le normative in materia edilizia/urbanistica intervenute a far data dal 2014 ad oggi;**
 - d) **Adeguamento del vigente p.g.t al PTR Regionale e al PTM;**
 - e) **Recepimento delle definizioni aventi incidenza sulle previsioni dimensionali urbanistiche contenute nel nuovo regolamento edilizio comunale, ai sensi della d.g.r. 24.10.2018, n. xi/695;**
 - f) **Riduzione del consumo di suolo**
Riconoscendo quale impatto la riduzione del consumo di suolo potrebbe avere sulla qualità ambientale del paese, degli spazi urbani e extraurbani e sulla salute dei cittadini, l'AC intende impegnarsi primariamente nella limitazione, mitigazione o compensazione del consumo di suolo, con particolare attenzione alla tutela dei terreni agricoli e boschivi, andando anche oltre le soglie di riduzione del consumo di suolo definite dai criteri del Piano Territoriale Regionale per il 2025.
 - g) **Rigenerazione urbana**
Dando corso agli adempimenti previsti dalla legge 18/2019, l'AC procederà ad assumere importanti decisioni che andranno a favorire interventi di rigenerazione e riqualificazione urbana all'interno dell'ambito del centro storico individuato, così come nelle aree industriali dove si concentra un gran numero di edifici dismessi, degradati e sottoutilizzati.
 - h) **Agibilità e vivibilità per tutti**
Nel pensare al paese nella sua totalità l'AC intende perseguire come obiettivo fondamentale la vivibilità e l'agibilità per tutte le fasce d'età e per tutti i gruppi di popolazione, prestando particolare attenzione alle situazioni di maggiore fragilità e alle necessità di chi, come i bambini, ha esigenze specifiche di gioco, di socialità, di spazi verdi, di fruibilità e di sicurezza rispetto ai pericoli del traffico, di chi, come i ragazzi, chiede spazi di aggregazione propri non formalmente strutturati e organizzati e di chi, come i cittadini con disabilità, sono sfavoriti dalla presenza di barriere architettoniche.
 - i) **Maggiore integrazione tra residenza, servizi e commercio nel centro storico**
L'Amministrazione Comunale intende favorire un maggiore equilibrio tra aspetti residenziali, commerciali e servizi alla persona, principalmente con riguardo al centro storico. In questo contesto, verrà data particolare attenzione alla mobilità

cittadina, valorizzandone la sostenibilità, senza tralasciare la necessità di spazi adibiti a parcheggio.

Nella pianificazione del centro storico verrà dato risalto alle attività commerciali effettivamente necessarie, valorizzando soprattutto quelle che ne accrescono il pregio urbanistico. Allo stesso modo, sul piano residenziale, verrà data priorità al recupero e alla riqualificazione delle aree cortilizie favorendone poi l'effettiva fruizione a scopo abitativo.

- che l'art. 4 della L.R. 12/2005 dispone che, nell'ambito di formazione del P.G.T., il Documento di Piano sia sottoposto alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- che, a seguito di sentenza del Consiglio di Stato – Sez. IV – n. 133 del 12.01.2011, è stata definitivamente chiarita la facoltà di individuare l'autorità procedente per la V.A.S. e l'autorità competente per la V.A.S. all'interno della medesima Amministrazione;
- che, pertanto, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 15.02.2011, si è provveduto a nominare il Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare (ex Area LL.PP.), Arch. Giuseppe Sanguedolce, quale autorità competente per il procedimento di V.A.S. all'interno del Comune di Busto Garolfo;

Ritenuto, alla luce di tutto quanto sopra, di dover procedere all'avvio del procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica del P.G.T.;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il parere, dal punto di vista tecnico, espresso dal Responsabile dell'Area Territorio ed Attività Economiche;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

DELIBERA

1. di disporre, con il presente atto, l'avvio del procedimento V.A.S. della variante al P.G.T. in corso di formazione;
2. di individuare nel Geom. Angelo Sormani, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Territorio e Attività Economiche, l'autorità procedente per la V.A.S. del P.G.T.;
3. di dare atto che, ai sensi di quanto determinato con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 15.02.2011, l'autorità competente per la V.A.S. del P.G.T. è individuata nella persona del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare (ex. Area LL.PP.), Arch. Giuseppe Sanguedolce;
4. di approvare l'allegata bozza di "rende noto" da pubblicarsi all'Albo Pretorio, sul sito web del Comune di Busto Garolfo e sul sito SIVAS di Regione Lombardia.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la necessità di dare immediata attuazione a quanto precedentemente deliberato;

Visto il 4[^] comma dell'articolo 134, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Allegati:

- bozza "rende noto"

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 51 DEL 11/05/2021

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
SUSANNA BIONDI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. GIACINTO SARNELLI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero Delibera **51** del **11/05/2021**

OGGETTO

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELLA VARIANTE AL P.G.T. COMUNALE

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 04/05/2021

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. ANGELO SORMANI



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
Città Metropolitana di Milano

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)
DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

IL COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Visti

- La Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/05/2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente
- La Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, *Legge per il Governo del Territorio*
- Gli *Indirizzi generali per la Valutazione ambientale di piani e programmi* approvati con DCR della Lombardia n. VIII/351 del 13/02/2007, e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con DGR n. VIII/6420 del 27/12/2007, DGR n. VIII/10971 del 30/12/2009, DGR n. IX/761 del 10.11.2010 e s.m.i.
- Il D.Lgs. 152/2006, *Norme in materia ambientale*, Titolo II, e s.m.i.
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 11.05.2021 di avvio del Procedimento per la redazione di una variante al P.G.T.
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 11.05.2021 di avvio del Procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) della variante al P.G.T.

RENDE NOTO

- 1) l'avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica – V.A.S. del Piano di Governo del Territorio del Comune di Busto Garolfo.

COMUNICA CHE

- 2) l'**Autorità procedente** per la V.A.S. è individuata nella figura del Responsabile Unico del Procedimento per la formazione del P.G.T., Responsabile dell'Area Territorio e Attività Economiche, geom. Angelo Sormani;
- 3) l'**Autorità competente** per la V.A.S. è individuata nella figura del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, avente competenze in materia di



tutela, promozione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, Arch. Giuseppe Sanguedolce, il quale opererà per la funzione in regime di autonomia;

- 4) i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati che saranno invitati alla Conferenza di Valutazione sono così individuati:

Soggetti competenti in materia ambientale:

- ARPA di Milano – sede competente
- ATS Città Metropolitana di Milano – sede competente
- Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia
- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Milano, Bergamo, Como, Pavia, Sondrio, Lecco, Lodi e Milano
- Soprintendenza per i Beni Archeologici della Lombardia
- I Comuni partecipanti alla gestione del PLIS Parco del Roccolo, Comuni di Arluno, Canegrate, Casorezzo, Nerviano, Parabiago
- Il Parco del Roccolo

Enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia
 - Città Metropolitana di Milano
 - Comuni confinanti
 - Autorità di Bacino del Fiume Po
- 5) I settori del pubblico interessati all'iter decisionale sono individuati nelle associazioni economiche e sindacali portatrici di interessi diffusi sul territorio comunale, nelle organizzazioni che promuovono la protezione dell'ambiente, negli ulteriori gruppi sociali rappresentativi della popolazione insediata, come specificati nei successivi atti che saranno concordati con l'Autorità competente per la V.A.S. e resi noti;
- 6) Il coinvolgimento e la partecipazione del pubblico al procedimento sono previsti attraverso la diffusione delle informazioni mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito Web del Comune, mediante invito a presentare suggerimenti e proposte in relazione agli aspetti ambientali di pertinenza generale dell'iniziativa, ed attraverso ulteriori modalità che verranno di volta in volta stabilite.
- 7) Al fine di acquisire elementi informativi volti a costruire un quadro conoscitivo condiviso per quanto concerne i limiti e le condizioni per uno sviluppo sostenibile e di acquisire i pareri dei soggetti in precedenza elencati, è attivata la Conferenza di Valutazione, che si articolerà in almeno due sedute: la prima volta ad illustrare le tematiche ambientali emergenti e le modalità di svolgimento della Valutazione



Ambientale Strategica che saranno presentate nel *Documento di Scoping*, e ad acquisire pareri, contributi ed osservazioni nel merito, l'ultima, finalizzata a valutare la proposta di Documento di Piano e di Rapporto Ambientale, esaminare le osservazioni ed i pareri pervenuti, prendere atto degli eventuali pareri obbligatori previsti.

INVITA

Chiunque interessato ed al fine della tutela degli interessi diffusi, a formulare suggerimenti e/o proposte in relazione agli aspetti ambientali connessi al nuovo strumento urbanistico entro il, inviandole all'Ufficio Protocollo del Comune di Busto Garolfo, all'attenzione del Sindaco.

Il presente avviso è reso noto mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito web del Comune di Busto Garolfo e sul sito SIVAS della Regione Lombardia.

L'AUTORITA' PROCEDENTE
IL RESPONSABILE DELL'AREA TERRITORIO
E ATTIVITA' ECONOMICHE
f.to Angelo SORMANI