

Repubblica Italiana
COMUNE DI BUSTO GAROLFO

(Provincia di MILANO)

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M.22.2.2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00.
--

REPERTORIO n. 3969

**CONTRATTO D'APPALTO PER LE OPERE DI RISANAMENTO
CONSERVATIVO MANTI STRADALI E MARCIAPIEDI.**

L'anno duemilaventidue, il giorno 17 del mese di maggio, in Busto Garolfo (MI) nella sede comunale in piazza Diaz 1. Avanti a me Dott. Giacinto Sarnelli, Segretario Generale del Comune di Busto Garolfo, autorizzato a rogare gli atti in cui il Comune è parte, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera c), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, sono comparsi:-----

per una parte (di seguito nel presente atto denominata anche per brevità
– Comune):-----

il **COMUNE DI BUSTO GAROLFO**, con sede in Busto Garolfo piazza Diaz 1, avente codice fiscale e partita IVA n. 00873100150, qui rappresentato dall'arch. Giuseppe Sanguedolce, domiciliato per la carica presso lo stesso Comune di Busto Garolfo, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, come da decreto sindacale n. 25 in data 27.07.2021, ed ai sensi degli articoli 107 e 109 comma 2 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 8 del Regolamento per la Organizzazione dei Servizi e degli Uffici del suddetto Comune.-----

per l'altra parte (di seguito nel presente atto denominata anche per

brevità -Appaltatore):-----

l'impresa **AIROLDI SRL.**, con sede legale in via Marco Polo n. 10, 21052 Busto Arsizio (VA), codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel registro delle imprese di Varese: 03016030128, numero di REA: VA – 313546, qui rappresentata dal sig. Gabriele Airoidi , il quale interviene al presente atto nella sua qualità di rappresentate legale.-----

Detti comparenti, di cui io Segretario Generale Ufficiale Rogante ho accertato l'identità personale, la capacità giuridica ed i poteri, e di cui ho verificato anche la validità e la conformità dei certificati di firma digitale utilizzati, dopo aver premesso che:-----

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 22/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo riuniti per le “opere di risanamento conservativo manti stradali e marciapiedi”, redatto dai tecnici dell'area Demanio e patrimonio immobiliare, per un totale di euro 88.815,78 di cui euro 87.074,29 per lavori ed euro 1.741,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.-----

- con determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 261 del 06/05/2021 sono state approvate le risultanze di gara e l'appalto delle “opere di risanamento conservativo manti stradali e marciapiedi” espletato mediante procedura SINTEL ID n. 133160218 ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) del Dlgs.n.50 del 18.04.2016 con invito rivolto a n. 3 operatori, è stato definitivamente aggiudicato, all'impresa **AIROLDI SRL.**, con sede legale in via Marco Polo n. 10, 21052 - Busto Arsizio (VA), che ha offerto un ribasso pari al 30,05 % sull'importo posto a base d'asta, per la somma contrattuale di euro 62.649,95 di cui euro

60,908,46 per lavori, ed euro 1.741,49 per oneri della sicurezza, oltre IVA ai sensi di legge.-----

- all'atto dell'offerta l'Appaltatore non ha dichiarato di voler procedere al subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.-----

- l'Appaltatore ha presentato, ai sensi del D.P.C.M. n. 187 dell'11 maggio 1991, la dichiarazione circa la composizione societaria.-----

- l'Appaltatore ha provveduto a costituire apposita garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 34 del capitolato speciale d'appalto, mediante polizza fidejussoria per la cauzione definitiva n. 28020026319 della compagnia assicurativa Tokio Marine Europe S.A. Rappresentanza Generale per l'Italia – via Torino, 2 - 20123 Milano - emessa in data 28/04/2021, per una somma garantita di euro 5.024,55, firmata digitalmente dalle parti contraenti e agli atti del Comune con prot. n. 11059 del 06/05/2021; ha provveduto inoltre a costituire polizza assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 36 del capitolato speciale d'appalto, n. E1494329 emessa dalla Compagnia assicuratrice ITAS MUTUA - Agenzia di Genova Nord – Cod. Ag. A209 in data 27/04/2021, relativa all'assicurazione contro i danni subiti dal Comune per la distruzione o il danneggiamento di impianti ed opere preesistenti e per un importo massimale di euro 520.000,00 per responsabilità civile verso i terzi, agli atti del Comune con prot. n. 11059 del 06/05/2021.-----

- il Comune ha proceduto alla verifica delle dichiarazioni presentate dall'Appaltatore in sede di gara e ha accertato, in capo allo stesso, il

possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione di cui agli artt. 80 e art. 83 del D.Lgs. 50/2016.-----

Le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1. Il Comune e l'Appaltatore dichiarano di approvare la premessa narrativa, quale parte integrante del presente contratto.-----

Art. 2. Il Comune di Busto Garolfo, come sopra rappresentato, affida all'impresa Airoldi s.r.l., come sopra costituita, che accetta e si impegna ad eseguire senza eccezione alcuna, l'appalto delle "opere di risanamento conservativo manti stradali e marciapiedi", del Comune di Busto Garolfo, previsti nel progetto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 141 del 22/12/2020.-----

Art. 3. L'importo complessivo dell'appalto dei lavori in oggetto ammonta ad euro 62.649,95 di cui euro 60,908,46 per lavori, ed euro 1.741,49 per oneri della sicurezza, oltre IVA ai sensi di legge.-----

L'appalto è da intendersi a corpo come previsto all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto.-----

Art. 4. Il pagamento del corrispettivo di cui al punto precedente verrà effettuato secondo quanto prescritto al capo 4 del capitolato speciale di appalto.-----

Art. 5. In relazione ai lavori oggetto del presente contratto, l'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari imposti dalla legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, ai sensi dell'articolo 3 comma 8 della legge medesima.-----

L'inosservanza dell'obbligo di effettuare i pagamenti connessi al presente

contratto esclusivamente tramite bonifico bancario o postale ovvero tramite altro strumento idoneo a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determinerà la risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della Legge 13.08.2010 n. 136, come modificata dal D.L. 187/2010.-----

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 3 L. 13.08.2010 n. 136, si obbliga ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, a pena di nullità del contratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.-----

L'Appaltatore che abbia notizia dell'inadempimento dei subappaltatori agli obblighi di tracciabilità finanziaria si obbliga a darne immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura territorialmente competente.

Art. 6. I lavori da realizzare sono regolamentati dagli elaborati progettuali, in formato digitale, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 141 del 22/12/2020, controfirmati dai contraenti e di seguito indicati: relazione generale, elaborati grafici, computo metrico descrittivo e analisi dei prezzi, computo metrico, elenco prezzi, quadro economico, quadro di incidenza manodopera, cronoprogramma, indicazioni sulla stesura dei piani della sicurezza, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto e di tutta la documentazione contenuta nel report della procedura di gara ID n. 133160218 del Sistema di Intermediazione Telematica (SINTEL) di Regione Lombardia.-----

I citati elaborati progettuali, che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere ed accettare, costituiscono parte integrante del presente contratto, anche

se ad esso non materialmente allegati.-----

Inoltre, le Parti contraenti accettano e sottoscrivono digitalmente il “Patto d'integrità” approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 23/01/2018.-----

Art. 7. L'Appaltatore dichiara, ai sensi del D. Lgs. 9 aprile 2008 n° 81, di applicare ai propri lavoratori il vigente contratto collettivo nazionale di lavoro della categoria di appartenenza e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 105, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016.-----

Art. 8. L'Appaltatore assume l'obbligo di presentare i documenti della sicurezza come previsti al capo 8 del capitolato speciale d'appalto.-----

Le gravi o ripetute violazioni dei piani della sicurezza, da parte dell'Appaltatore, previa formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto.-----

Art. 9. I lavori del presente appalto, potranno essere subappaltati nei limiti previsti dall'art. 47 del capitolato speciale d'appalto e nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.-----

Nell'esecuzione del contratto l'Appaltatore si impegna ad adempiere anche alle seguenti obbligazioni accessorie:-----

- a far rispettare ai dipendenti assegnati all'esecuzione del contratto, gli

obblighi e le prescrizioni a proprio carico disposti dal D.P.R. 16/04/2013 n. 62 dal “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30/03/2001 n. 165” e dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Busto Garolfo approvato con deliberazione di G.C. n. 158 del 23/12/2013, visionabile e scaricabile dal sito istituzionale del Comune;-----

- a comunicare tempestivamente alla Prefettura ed al Comune i tentativi di concussione da parte di dipendenti o amministratori pubblici in qualsiasi modo manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa;-----

- a non concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque a non conferire incarichi ad ex dipendenti pubblici che, per conto della p.a. dalla quale dipendevano, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti dell'aggiudicatario per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di impiego.-----

Art. 10. Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del D. Lgs. n. 50/2016 e quanto indicato nel capitolato speciale d'appalto.-----

In ogni caso, costituisce causa di risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. il verificarsi dei casi espressamente previsti nel capitolato speciale ed in particolare delle seguenti fattispecie:

- violazione del codice di comportamento dei dipendenti comunali di Busto Garolfo;-----
- previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, qualora nei confronti di un dipendente o amministratore pubblico che abbia esercitato funzioni relative alla stipula od esecuzione del contratto, siano state emesse misure cautelari o disposto il rinvio a giudizio per

il reato previsto dall'art. 317 c.p. commesso nell'esercizio delle predette funzioni;-----

- previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione, qualora nei confronti dell'aggiudicatario o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'operatore economico, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-*bis* c.p., 319-*ter* c.p., 319-*quater* c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-*bis* c.p., 346-*bis* c.p., 353 c.p. e 353-*bis* c.p.-----
- la conclusione di contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque il conferimento di incarichi ad ex dipendenti pubblici che, per conto della p.a. dalla quale dipendevano, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti del contraente per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di impiego.-----

Art. 11. Il termine entro il quale dovranno essere ultimati i lavori oggetto del presente appalto e la concessione di eventuali proroghe potrà essere effettuata secondo quanto stabilito rispettivamente agli articoli 14 e 15 del capitolato speciale d'appalto.-----

Art. 12. Il Comune e l'Appaltatore stabiliscono che eventuali controversie derivanti dal presente contratto di appalto saranno risolte secondo quanto previsto agli articoli 48 - 49 del capitolato speciale d'appalto; qualora si attua ricorso al giudice si determina, in quest'ultimo caso, quale foro competente quello di Busto Arsizio (VA).-----

Art. 13. Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016.-----

Art. 14. A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede del Comune in Busto Garolfo in piazza Diaz, 1.-

art. 15. Il Comune di Busto Garolfo, con sede in P.za A. Diaz, 1, 20020 Busto Garolfo (MI), CF e P.Iva 00873100150 informa che tratterà i dati del presente contratto nel rispetto dell'art. 13 Regolamento UE n. 679/2016.-----

Art. 16. Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto sono poste a carico dell'Appaltatore.-----

Il Comune e l'Appaltatore concordemente chiedono che il presente atto venga sottoposto a registrazione con l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131, essendo i lavori oggetto del presente contratto tutti assoggettabili ad IVA.

Art. 17. Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto e dalla documentazione nello stesso citata, si fa rinvio alla disciplina del codice dei contratti pubblici ed a quella del codice civile in materia di contratti.-----

Il Comune e l'Appaltatore, avendo presa visione degli allegati al presente atto, con il mio consenso mi dispensano dal darne lettura.-----

Richiesto io, Segretario Generale Ufficiale Rogante, ho ricevuto questo atto, del quale ho dato lettura alle parti comparenti che, avendolo trovato conforme alla loro volontà, con me lo sottoscrivono, con firma digitale, previa verifica delle credenziali di sottoscrizione, ai sensi dell'art. 47/ter della Legge 16/02/1913 n. 89 e dell'art. 10 del DPCM 30.03.2009.-----

Il presente atto, scritto mediante strumenti informatici da persona di mia fiducia, sotto mia cura e mia direzione, consta di numero dieci pagine a video.-----

Per il Comune di Busto Garolfo: Il Responsabile dell'Area Demanio e
Patrimonio Immobiliare arch. Giuseppe Sanguedolce.-----

Per l'impresa **Airoidi s.r.l.** di Busto Arsizio (VA): il rappresentante legale
Gabriele Airoidi.-----

Il Segretario Generale Ufficiale Rogante: Dott. Giacinto Sarnelli.-----