

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
PROVINCIA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONI IN MERITO AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE, NONCHE' AL CONTRIBUTO COMMISURATO AL COSTO DI COSTRUZIONE PER IL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI - MODIFICA DELIBERAZIONE DI C.C. N. 6 DEL 21.02.2006

Nr. Progr. **53**

Data **22/11/2017**

Seduta NR. **10**

Adunanza ORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA Convocazione in data 22/11/2017 alle ore 21:00

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE NELLA SALA CONSILIARE, oggi 22/11/2017 alle ore 21:00 in adunanza PUBBLICA di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e termini previsti dalla legge vigente.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>
BIONDI SUSANNA	S	COLOMBO CARLO	S	BORSA CRISTINA	S
COVA ILARIA	S	D'ALESSANDRO ROSA	N	RIGIROLI ROBERTO	S
MILAN ANDREA	S	RIGIROLI GIOVANNI	S	LUNARDI SABRINA	S
BINAGHI FRANCESCO	S	CLEMENTI DANIELA ROSA	S		
CARNEVALI STEFANO	S	DELL'ACQUA ALDO	S		
TUNICE VALENTINA	S	RAIMONDI MARINA ROBERTA	S		
CAMPETTI PATRIZIA	S	D'ELIA PATRIZIA	S		
<i>Totale Presenti: 16</i>			<i>Totali Assenti: 1</i>		

Assenti Giustificati i signori:

D'ALESSANDRO ROSA

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

E' presente l'Assessore Esterno ZANZOTTERA MAURO.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE DOTT. GIACOMO ANDOLINA.

In qualità di SINDACO, il Sig. BIONDI SUSANNA assume la presidenza e constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, sigg.:

, , ,

OGGETTO:

**DETERMINAZIONI IN MERITO AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE, NONCHE' AL
CONTRIBUTO COMMISURATO AL COSTO DI COSTRUZIONE PER IL RECUPERO
ABITATIVO DEI SOTTOTETTI - MODIFICA DELIBERAZIONE DI C.C. N. 6 DEL
21.02.2006**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso

- Che con deliberazione di C.C. n. 6 del 21.02.2006 l'Amministrazione Comunale aveva determinato in merito al recupero abitativo dei sottotetti disponendo, fra l'altro, che il costo di costruzione dovuto per interventi di recupero ai fini abitativi dei sottotetti è aumentato del 20% rispetto alle tariffe in vigore nel Comune di Busto Garolfo;
- Che in data 26.05.2017 Regione Lombardia ha emanato la Legge n. 15 "Legge di semplificazione 2017" apportando varie modifiche alla Legge Regionale n. 12/2005 fra le quali anche diverse previsioni in merito al recupero abitativo dei sottotetti;
- In particolar modo la previsione precedentemente contenuta al comma 7 - art. 64 della citata Legge, di maggiorazione della misura massima del 20% del contributo di costruzione dovuto è stata ridotta al 10%; viene peraltro confermata come tale previsione sia una facoltà disposta con apposita deliberazione da parte dei Comuni;

Ritenuto pertanto, al fine di ottemperare alla nuova previsione legislativa, di provvedere a determinare, in modifica alla precedente deliberazione di C.C. n. 6 del 21.02.2006, la quota di maggiorazione prevista per gli interventi di recupero a fini abitativi dei sottotetti;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 29.03.2017 con cui si è approvato il bilancio di previsione del triennio 2017 – 2019 ed i relativi allegati;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 02.05.2017 ad oggetto "Approvazione PEG 2017 – dotazioni finanziari ed organiche";

Visto il Testo Unico della Legge sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Vista la Legge Regionale n. 12/2005 così come modificata dalla Legge Regionale n. 15/2017;

Visto il parere della Commissione Consiliare Area Assetto del Territorio espresso nella seduta del 31.10.2017;

Visto il parere dal punto di vista tecnico, espresso dal Responsabile dell'Area Territorio ed Attività Economiche;

Visto il parere dal punto di vista contabile, espresso dal Responsabile dell'Area Attività Finanziaria;

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. Di determinare il costo di costruzione dovuto per interventi di recupero ai fini abitativi del sottotetto è aumentato del 10% rispetto alle tariffe in vigore nel Comune di Busto Garolfo;
2. Di dare atto che maggiori proventi derivanti dall'applicazione dell'aumento sopraindicato saranno obbligatoriamente destinati alla realizzazione di interventi di riqualificazione urbana, di arredo urbano e di valorizzazione patrimonio urbano di edilizia residenziale.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Attesa la necessità di dare immediata attuazione a quanto precedentemente deliberato;

Visto il 4^a comma, dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 53 DEL 22/11/2017

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
SUSANNA BIONDI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. GIACOMO ANDOLINA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

PROVINCIA DI MILANO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

Numero Delibera **53** del **22/11/2017**

OGGETTO

DETERMINAZIONI IN MERITO AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE, NONCHE' AL CONTRIBUTO COMMISURATO AL COSTO DI COSTRUZIONE PER IL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI - MODIFICA DELIBERAZIONE DI C.C. N. 6 DEL 21.02.2006

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 02/11/2017

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. ANGELO SORMANI

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 13/11/2017

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
Dott.ssa ATTILIA CASTIGLIONI
