DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

O R I G I N A L E

MOZIONE PRESENTATA DAL CONSIGLIERE SABRINA LUNARDI, PROT. N. 5443 DEL 04.03.2019.	*Nr. Progr.* **5** *Data* **11/03/2019** *Seduta NR.* **2**

Adunanza ORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA Convocazione in data 11/03/2019 alle ore 21:00

*Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE NELLA SALA CONSILIARE, oggi **11/03/2019** alle ore **21:00** in adunanza PUBBLICA di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e termini previsti dalla legge vigente.*

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	*Pre.*	*Cognome e Nome*	*Pre.*	*Cognome e Nome*	*Pre.*
BIONDI SUSANNA	S	COLOMBO CARLO	S	BORSA CRISTINA	S
COVA ILARIA	N	D'ALESSANDRO ROSA	N	RIGIROLI ROBERTO	S
MILAN ANDREA	S	RIGIROLI GIOVANNI	S	LUNARDI SABRINA	S
BINAGHI FRANCESCO	S	CLEMENTI DANIELA ROSA	S		
CARNEVALI STEFANO	S	DELL'ACQUA ALDO	S		
TUNICE VALENTINA	N	RAIMONDI MARINA ROBERTA	N		
CAMPETTI PATRIZIA	S	D'ELIA PATRIZIA	S		
Totale Presenti: ***13***			*Totali Assenti:* ***4***		

Assenti Giustificati i signori:
COVA ILARIA; TUNICE VALENTINA; D'ALESSANDRO ROSA; RAIMONDI MARINA ROBERTA

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

E' presente l'Assessore Esterno ZANZOTTERA MAURO.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE DOTT. GIACINTO SARNELLI.

In qualità di SINDACO, il Sig. BIONDI SUSANNA assume la presidenza e constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, sigg.:

, , .

OGGETTO:

MOZIONE PRESENTATA DAL CONSIGLIERE SABRINA LUNARDI, PROT. N. 5443 DEL 04.03.2019.

IL SINDACO – PRESIDENTE

Introduce l'argomento riferendo che da parte del Consigliere Comunale Sabrina Lunardi, in data 4 Marzo 2019, prot. n. 5443, è stata presentata una mozione ad oggetto: "Piano Attuativo ATU 4".

Invita il Consigliere Sig.ra Sabrina Lunardi, firmataria, a dare lettura al Consiglio Comunale della mozione stessa.

Alle ore 21,25 entra in aula il Consigliere Tunice.

Al termine della lettura il Sindaco – Presidente invita i Consiglieri alla discussione.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Alle ore 21,30 entra in aula il Consigliere Raimondi.

Udita e fatta propria l'introduzione del Sindaco – Presidente, nonché gli interventi dei Consiglieri succedutisi nel corso della discussione;

Vista l'allegata mozione presentata dal Consigliere Comunale Sabrina Lunardi in data 4 Marzo 2019, prot. n. 5443, ad oggetto: "Piano Attuativo ATU 4";

Visto il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Con n. 1 voto favorevole (Lunardi), n. 10 voti contrari (Biondi, Milan, Binaghi, Carnevali, Tunice, Campetti, Colombo, Rigiroli G., Clementi e Dell'Acqua) e n. 4 astenuti (D'Elia, Raimondi, Borsa e Rigiroli R.) espressi per alzata di mano dai n. 15 Consiglieri presenti, di cui n. 11 votanti;

D E L I B E R A

Di Non approvare l'allegata mozione ad oggetto: "Piano Attuativo ATU 4", presentata dal Consigliere Comunale Sabrina Lunardi in data 4 Marzo, prot. n. 5443.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 5 DEL 11/03/2019

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
SUSANNA BIONDI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. GIACINTO SARNELLI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Al Sindaco del
Comune di Busto Garolfo

Busto Garolfo, 02 Marzo 2019

MOZIONE: PIANO ATTUATIVO ATU 4

La sottoscritta Lunardi Sabrina consigliera comunale di Busto Garolfo,

TENUTO CONTO CHE

- con deliberazione di C.C. n. 14 del 13 marzo 2014 veniva approvato il PGT del Comune di Busto Garolfo in cui è ricompreso il piano attuativo denominato “ATU 4” individuato catastalmente nel foglio 16 mapp. 62 e 63, nonché al fg. 22 mapp. 99 e 100, che ha trasformato l'area ubicata sulla S.P. N. 12 da agricola a funzione commerciale e distribuzione carburanti. Il piano riguarda un'area di 45.500 mq e un S.L.P. di 4.500 mq di cui 2.500 mq (massima) di superficie di vendita commerciale frazionabile in più medie strutture di vendita. Per una superficie coperta massima pari a 1/3 e la previsione di impianto di distribuzione del carburante.

RICORDATO CHE

- la Lega Nord nel 2014 ha votato contro questo piano attuativo, per diversi motivi: impatti negativi sull'ambiente, sul paesaggio, sui negozi di vicinato, traffico intenso su una provinciale a un solo senso di marcia, per il consumo del suolo e venire meno dell'area agricola;

CONSIDERATO CHE

- questa amministrazione ha dato seguito, senza alcuna modifica, a quanto approvato in consiglio comunale nel 2014, infatti, con delibera di G.C. N. 3 del 09/01/2018 è stato adottato il Piano Attuativo con funzione commerciale dell'area posta in fregio alla S.P. n. 12 identificata con la sigla “ATU4”;

- con delibera di giunta n. 35 del 27/03/2018 sono state accolte le osservazioni pervenute e approvato definitivamente il Piano Attuativo;

- il 15/01/2019 con Autorizzazione Dirigenziale raccolta n. 208 fascicolo n. 7.4/2018/255, città metropolitana di Milano ha provveduto al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica contenente delle prescrizioni;

- il 17/01/2019 i soggetti proprietari delle aree edificabili del Piano Attuativo ATU4, Coop. Lombardia S.C. dell'intero lotto A e di una porzione del lotto B e D-Research Srl delle altre porzioni del lotto B hanno protocollato la richiesta di attuare in modo diverso gli interventi previsti nel Piano Attuativo e con istanza del 29/01/2019 Coop Lombardia ha richiesto accesso agli atti per integrazione alla convenzione;

- con lettera protocollata il 11/02/2019, la consigliera Ilaria Cova, già vice sindaco e assessore all'urbanistica, incarichi revocati con decreto del sindaco il 24/01/2019, denunciava un irregolare iter di emanazione di un atto di pianificazione (e sua modifica e/o integrazione), in quanto la richiesta di integrazione presentata da Coop Lombardia il 17/01/2019, dovrebbe seguire l'iter normativamente disciplinato dall' art. 14 della L.R. del 11/03/2005 n. 12 e lo stesso Piano dovrebbe essere sottoposto a valutazione ambientale strategica (V.A.S.), prima del varo finale dello stesso, consistente nell'approvazione, affinché la verifica dell'incidenza delle scelte urbanistiche, sugli aspetti di vivibilità ambientale del territorio, avvenga nel momento in cui tali scelte stiano per divenire definitive;

- con delibera di G.C. n. 18 del 12/02/2019, nonostante la diffida della consigliera Ilaria Cova, al rispetto delle procedure obbligatorie previste per legge, è stata **modificata** la convenzione di Attuazione del Piano sottoscritta il 19/06/2018, tenuto conto delle richieste dei proprietari dei terreni, introducendo degli articoli integrativi che prevedono all'art 2 **una diversa distribuzione planivolumetrica degli edifici commerciali che modificano la previsione di assoggettamento a servitù di uso pubblico delle aree;**

- con delibera di G.C. n. 19 del 19/02/2019 è stato affidato incarico, per € 800,00 oltre oneri fiscali, all'avv. Aldo Travi, per l'assistenza legale propedeutica ad un eventuale contenzioso per le problematiche relative al piano attuativo ATU4;

per i motivi sopra esposti

IL CONSIGLIO COMUNALE IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

a convocare commissione A.A.T., d'urgenza e comunque entro e non oltre 20 giorni dal consiglio comunale, per analizzare la situazione e le deliberazioni conseguenti.

La consigliera comunale

Sabrina Lunardi