



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
Città Metropolitana di Milano
Codice Fiscale 00873100150
Piazza Diaz n. 1 - 20038 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

BANDO PER LA CONCESSIONE DI AREA PER LA COSTRUZIONE DI TOMBA DI FAMIGLIA NEL CIMITERO COMUNALE DI BUSTO GAROLFO

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n. 256 del 01.04.2014, con il quale è stato approvato il bando per la concessione di aree per la costruzione di tombe di famiglia nel Cimitero di Busto Garolfo ed indizione gara a procedura aperta;

Visto l'atto di deliberazione della Giunta Comunale n.161 del 28.10.2014 con il quale:

- È stato modificato l'elaborato grafico (TAV.1bis) approvato con atto di deliberazione di Giunta Comunale n.82 del 18.06.2012 solo per la parte inerente le nuove tombe di famiglia, inserendo n.2 tombe di famiglia (N.117 e n.118) in luogo di quella da n.8 posti originariamente prevista (n.117),
- È stato disposto di mantenere per l'assegnazione delle n.2 aree per tomba di famiglia di cui sopra (n.117 e n.118) i criteri e le modalità già adottate per l'assegnazione delle altre due aree (n.115 e n.116) ad eccezione della base d'asta allineata all'offerta effettuata in sede di gara per l'assegnazione delle TF n.115 e n.116;
- di demandare al Responsabile dell'Area LL.PP. gli adempimenti conseguenti.

Rilevato che con atto di determinazione del Responsabile dell'area LL.PP. n. 74 del 23/10/2015 si è provveduto ad assegnare n.1 area per tombe di famiglia da n.4 posti, identificata come TF n. 117;

Ritenuto pertanto di procedere, per le motivazioni su esposte, all'assegnazione in concessione, per la durata di anni 99 (novantanove) non rinnovabile, ai sensi dell'*art.63– Tombe di famiglia ed edicole funerarie* ai sensi del vigente Regolamento dei servizi funerari, necroscopici, cimiteriali e di polizia mortuaria" approvato con deliberazione del C.C. n.49 del 10.11.2008 così come modificato con atti di deliberazione del C.C. n.20 del 15.03.2012, n.6 del 17.02.2014 e, di n.1 area per tomba di famiglia da quattro posti nel Cimitero Comunale di Busto Garolfo, così identificata:

- TF n.118 per n.4 posti avente dimensioni 2,40 x 2,55 = mq.6,12

mediante predisposizione di un Bando per la Concessione di area per la costruzione di Tomba di Famiglia nel Cimitero Comunale di Busto Garolfo, completo di relativi allegati, ed espletamento di una gara a procedura aperta, ad offerte segrete con il criterio del massimo rialzo sull'importo posto a base di gara;

Vista la deliberazione consiliare n. 40 del 07/06/2005 con la quale sono stati approvati gli elaborati tecnici relativi al Piano Regolatore Cimiteriale del Cimitero del Capoluogo e della Frazione Olcella, nonché delibera di C.C. n. 9 del 23/02/2017 di aggiornamento e variante dello stesso PRC;

Visto l'atto di determinazione del responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 258 del 28/05/2020, avente per oggetto l' **"APPROVAZIONE BANDO PER LA CONCESSIONE DI UN AREA PER LA COSTRUZIONE DI TOMBA DI FAMIGLIA NEL CIMITERO COMUNALE DI BUSTO GAROLFO ED INDIZIONE GARA A PROCEDURA APERTA"**.

Visto il vigente "Regolamento dei servizi funerari, necroscopici, cimiteriali e di polizia mortuaria" approvato con n.72 del 21.10.2014, deliberazione del C.C. n.49 del 10.11.2008 così come modificato con atti di deliberazione del C.C. n.20 del 15.03.2012, n.6 del 17.02.2014 e n. 72 del 21.10.2014;

Vista la Legge Regionale 18.11.2003 n.22 "Norme in materia di attività e servizi necroscopici, funebri e cimiteriali;

Visto il Regolamento regionale 09.11.2004 n.6 "Regolamento in materia di attività funebri e cimiteriali", così come modificato dal Regolamento Regionale 6 Febbraio 2007, n.1;

Visto il R.D. n.827/1924;

Visto il D.Lgs 267/2000;

RENDE NOTO

Che il Comune di Busto Garolfo intende procedere alla formazione di una graduatoria per assegnare in concessione per la durata di anni 99 (novantanove), non rinnovabile, ai sensi dell'*art.63– Tombe di famiglia ed edicole funerarie* del vigente Regolamento dei servizi funerari, necroscopici, cimiteriali e di polizia mortuaria" approvato con deliberazione del C.C. n.49 del 10.11.2008 così come modificato con atti di deliberazione del C.C. n.20 del 15.03.2012, n.6 del 17.02.2014 e n. 72 del 21/10/2014, n.1 area per tomba di famiglia da quattro posti, nel Cimitero Comunale di Busto Garolfo.

ART.1 – Individuazione e descrizione delle aree

L'area da assegnare è individuata nella planimetria allegata all'atto di deliberazione di G.C. n.82 del 18.06.2012, qui allegata per estratto, ubicata nel Cimitero di Busto Garolfo, e risulta così identificata:

- TF n.118 per n.4 posti avente dimensioni 2,40 x 2,55 = mq.6,12

Richiamato integralmente l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n.708 del 25.11.2014 con il quale è stato disposto che:

- L'area è concessa a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.
- La tomba di famiglia sarà costruita dal concessionario e la realizzazione del manufatto è subordinata al parere dell'Ufficio Tecnico dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, previa presentazione di regolare domanda corredata da relativo progetto particolareggiato sottoscritto da un professionista e da un'impresa regolarmente abilitati. Tale progetto deve essere conforme a quanto previsto dall'allegato 2 del Reg. Reg. 9 novembre 2004 n.1 così come modificato dal Reg. Reg. 6 febbraio 2007 n.1, nonché alle normative vigenti in materia edilizia. Le caratteristiche del manufatto dovranno conformarsi alle prescrizioni stabilite dall'Ufficio Tecnico dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare.

Oggetto della concessione è il diritto d'uso dell'area, mentre la nuda proprietà della stessa si conserva in capo al Comune.

ART.2 – Procedura di aggiudicazione

Procedura aperta

ART.3 – Criterio di aggiudicazione

L'area sarà assegnata con il criterio del massimo rialzo sull'importo posto a base di gara.

Non saranno ammesse offerte PARI O INFERIORI al prezzo posto a base d'asta.

Sarà formata una graduatoria e parità di offerta economica, sarà attribuito un maggior punteggio all'offerta corredata da dichiarazione che, in caso di aggiudicazione della concessione, sarà inoltrata formale richiesta di esumazione, estumulazione, traslazione finalizzata a liberare e rendere disponibili per l'A.C. il maggior numero di fosse o loculi. Tale dichiarazione sarà accompagnata da un atto d'obbligo unilaterale, sottoscritto da tutti gli aventi diritto, da approvarsi in sede di aggiudicazione definitiva. **(MOD.3)**

Potrà essere presentata un'unica offerta.

ART.4 – Importo a base d'asta

AREA PER TOMBA DI FAMIGLIA PER N.4 POSTI: **€10.000,00**

L'importo a base d'asta è relativo alla sola concessione per la durata di anni 99 (novantanove) dell'area cimiteriale; sono a carico degli assegnatari tutte le spese di stipula e registrazione dei contratti, nonché le spese di progettazione ed edificazione dei manufatti.

Sono a carico dell'A.C. i costi delle esumazioni/estumulazioni/traslazioni eventualmente eseguite per liberare fosse o loculi dati in concessione che, pertanto, ritorneranno nella disponibilità del comune, di cui all'Art.3 terzo capoverso. Rimangono a carico del Concessionario i costi per la rimozione e smaltimento di manufatti, monumenti, lapidi ed accessori vari.

ART.5 – Requisiti per la concessione

la concessione, ai sensi dell'art.63– *Tombe di famiglia ed edicole funerarie* del vigente Regolamento dei servizi funerari, necroscopici, cimiteriali e di polizia mortuaria” approvato con deliberazione del C.C. n.49 del 10.11.2008 così come modificato con atti di deliberazione del C.C. C.C. n.20 del 15.03.2012, n.6 del 17.02.2014 e n. 72 del 21.10.2014, avrà le seguenti caratteristiche:

- Le aree per la costruzione delle tombe di famiglia da parte di privati, così come le tombe famiglia costruite dal Comune, possono essere date in concessione solo ai residenti in presenza di cadavere;
- ha durata novantanovenne;
- alla scadenza non è rinnovabile; pertanto, i resti mortali che si rinvenivano in occasione dell'estumulazione ordinaria, vengono raccolti e depositati nell'ossario comune, a meno che coloro che vi abbiano interesse preferiscano deporli in cellette ossario avute in concessione. E' altresì consentito deporre i resti mortali rinvenuti in fosse, loculi, tombe famiglia o edicole funerarie avute in concessione e destinate o già occupate da cadaveri;
- hanno diritto alla sepoltura in tomba di famiglia
 - le salme di persone, residenti e non, di una o più famiglie congiuntamente, che rispetto al concessionario si trovano in qualsiasi rapporto di parentela.
 - salme di più persone, anche non residenti, non legate tra loro da vincoli di parentela, risultanti dall'atto di concessione; oppure indicate anche successivamente per iscritto dal concessionario stesso o dai suoi eredi;
 - gratuitamente i resti mortali dei soggetti sopra elencati in base alle caratteristiche della tomba stessa.
- quando alla scadenza dei 99 anni la tomba famiglia risulta occupata da una o più salme per le quali non è ancora trascorso il tempo necessario alla loro completa mineralizzazione, è data facoltà al concessionario o ai suoi eredi di prorogare la durata della concessione del tempo necessario alla completa mineralizzazione dell'ultima salma tumulata. Tale facoltà è subordinata al pagamento della tariffa vigente commisurata alla durata della proroga stessa e alla stipula di apposito atto scritto. Resta inteso che per tutto il periodo della proroga i posti eventualmente liberi non possono essere più utilizzati
- l'estumulazione ordinaria si esegue alla scadenza naturale della concessione, quindi dopo 99 anni, con le modalità previste dall'art. 40 ed è gratuita esclusivamente per i soggetti di cui all'art. 1 comma 7 della legge n. 26/2001
- la realizzazione di manufatti è subordinata al parere dell'Ufficio Tecnico dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, previa presentazione di regolare domanda corredata da relativo progetto particolareggiato sottoscritto da un professionista e da un'impresa regolarmente abilitati. Tale progetto deve essere conforme a quanto previsto dall'allegato 2 del Reg. Reg. 9 novembre 2004 n.1 così come modificato dal Reg. Reg. 6 febbraio 2007 n.1. Le dimensioni dell'area concessionata e le caratteristiche sono quelle stabilite dall'Ufficio Tecnico dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare.
- i suddetti manufatti devono essere costruiti a norma di legge, direttamente dai privati e a loro spese; alla scadenza gli stessi diventeranno di proprietà del Comune
- le spese di manutenzione delle tombe famiglia costruite dal Comune o realizzate da privati e delle edicole funerarie sono a carico dei privati concessionari

ART.6 – Requisiti di partecipazione e modalità di presentazione offerta

Possono partecipare alla gara tutti i cittadini maggiorenni residenti nel Comune di Busto Garolfo, che non possiedano altre Tombe di Famiglia od Edicole Funerarie, in presenza di almeno un feretro, indipendentemente dalla data del decesso, che dovrà poi essere traslato all'intero della tomba di famiglia. Non è consentita la partecipazione a più componenti dello stesso nucleo familiare. Le partecipazioni ai fini dell'ottenimento della concessione di suoli cimiteriali inoltrate da componenti dello stesso nucleo familiare, come risultante all'anagrafe, non saranno prese in considerazione.

Non è ammessa la presentazione di domande di concessione per persona da nominare (riserva di nomina contraente” di cui all'art.1401 e segg. del Cod. Civ.), mentre sono ammesse proposte irrevocabili di acquisto per procura.

Alla domanda di concessione per procura, dovrà essere allegata la procura redatta per atto pubblico o per scrittura privata autenticata.

L'offerta, l'aggiudicazione ed il contratto, si intenderanno, in caso di offerte per procura, fatte dalla persona mandante, rappresentata dal mandatario.

I soggetti interessati, per partecipare all'asta, dovranno far pervenire un plico all'**Ufficio Protocollo del Comune di Busto Garolfo**, Piazza Diaz n.1 – 20038 Busto Garolfo (MI), **entro il termine perentorio del 11 giugno 2020, ore 18.00.**

Si precisa che l'orario osservato dall'ufficio protocollo è il seguente:

Lunedì, mercoledì e venerdì dalle 9.00 alle 12.00

Martedì e Giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 17,00 alle ore 18,30

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi pervenuti oltre il termine perentorio sopra indicato sono irricevibili.

Il plico deve essere idoneamente sigillato (modalità di chiusura ermetica che assicuri l'integrità del plico e ne impedisca l'apertura senza lasciare manomissioni o segni apprezzabili), controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso – le indicazioni relative:

- all'**oggetto** della gara:
GARA PER LA CONCESSIONE DI AREA PER LA COSTRUZIONE DI TOMBA DI FAMIGLIA PER N.4 POSTI NEL CIMITERO COMUNALE DI BUSTO GAROLFO
- al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima

Il plico deve contenere al suo interno **due** buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

- "A – DOMANDA DI CONCESSIONE DI AREA PER LA COSTRUZIONE DI TOMBA DI FAMIGLIA PER N.4 POSTI NEL CIMITERO COMUNALE DI BUSTO GAROLFO"
- "B – OFFERTA PER LA CONCESSIONE DI AREA PER LA COSTRUZIONE DI TOMBA DI FAMIGLIA PER N.4 POSTI NEL CIMITERO COMUNALE DI BUSTO GAROLFO"

Nella busta "A – DOMANDA DI CONCESSIONE DI AREA PER LA COSTRUZIONE DI TOMBA DI FAMIGLIA PER N.4 POSTI NEL CIMITERO COMUNALE DI BUSTO GAROLFO" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) DOMANDA PER LA CONCESSIONE DI AREA PER LA COSTRUZIONE DI TOMBA DI FAMIGLIA PER N.4 POSTI NEL CIMITERO COMUNALE DI BUSTO GAROLFO redatta utilizzando lo schema allegato al presente Bando (**MOD.1**), costituente parte integrante del Bando stesso, completa di copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e regolarizzata in bollo

b) QUIETANZA DELL'AVVENUTO DEPOSITO DELLA CAUZIONE PROVVISORIA di cui al successivo ART.7

Nella busta "B – OFFERTA PER LA CONCESSIONE DI AREA PER LA COSTRUZIONE DI TOMBA DI FAMIGLIA PER N.4 POSTI NEL CIMITERO COMUNALE DI BUSTO GAROLFO" deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'offerta, redatta sul modello allegato al presente Bando (MOD. 2), completa di copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e regolarizzata in bollo, nella quale dovrà essere indicato l'importo offerto, in cifre ed in lettere, senza abrasioni o correzioni di sorta.

In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere, sarà ritenuta valida quella espressa in lettere, salvo i casi di errore evidente.

Verranno ammesse esclusivamente offerte al rialzo.

Tale offerta potrà essere accompagnata da DICHIARAZIONE, **redatta sul modello allegato al presente Bando (MOD. 3)** che, in caso di aggiudicazione della concessione, sarà inoltrata formale richiesta di esumazione, estumulazione, traslazione finalizzata a liberare e rendere disponibili per l'A.C. il maggior numero di fosse o loculi. Tale dichiarazione dovrà essere accompagnata da un atto d'obbligo unilaterale, sottoscritto da tutti gli aventi diritto, che verrà approvata in sede di aggiudicazione definitiva.

ART.7 – Cauzione provvisoria

L'offerta deve essere corredata da una cauzione fissata nella misura del cinque per cento sull'importo a base d'asta da svincolarsi all'atto delle sottoscrizione della concessione e, pertanto:

AREA PER TOMBA DI FAMIGLIA PER N.4 POSTI: **importo cauzione € 500,00**

La cauzione dovrà essere costituita mediante versamento in contanti alla Tesoreria Comunale c/o Banca di Credito Cooperativo di Busto Garolfo e Buguggiate sede di Busto Garolfo (MI) Via Manzoni, IBAN IT03 G 08404 32690 000000000048.

La cauzione provvisoria sarà incassata dall'Ente in caso di mancata stipula per rinuncia o mancato pagamento del corrispettivo di concessione entro il termine previsto o mancata presentazione della cauzione definitiva. La cauzione prestata dai partecipanti alla procedura risultati non aggiudicatari verrà svincolata entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva mentre verrà trattenuta quella dell'aggiudicatario fino alla sottoscrizione del contratto-concessione.

ART.8 – Data, luogo e modalità di svolgimento della gara

Le operazioni di gara si svolgeranno presso la sala riunioni dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare di qs. Ente, sita in Piazza Diaz, 1 – 20038 Busto Garolfo (MI) **il giorno mercoledì 17 giugno 2020, ore 10.00.**

La seduta di gara è pubblica, ma la facoltà di rilasciare dichiarazioni e di interloquire durante le operazioni di gara è riconosciuta esclusivamente ai concorrenti e ai loro delegati, muniti di procura scritta, previa autorizzazione dell'organo di gara.

La Commissione esaminerà preliminarmente la conformità dei plichi pervenuti al protocollo procedendo all'esclusione immediata dei plichi pervenuti fuori dai termini previsti ovvero non conformi a quanto espressamente previsto dal presente bando.

La Commissione quindi procederà all'apertura degli stessi al fine di valutarne il contenuto e le offerte presentate e quindi procederà alla predisposizione di due graduatorie sulla base delle offerte pervenute.

Non sono ammesse offerte PARI O INFERIORI al prezzo posto a base d'asta (vedi anche art.3)

A parità di offerta economica, sarà attribuito un maggior punteggio all'offerta corredata da dichiarazione che, in caso di aggiudicazione della concessione, sarà inoltrata formale richiesta di esumazione, estumulazione, traslazione finalizzata a liberare e rendere disponibili per l'A.C. il maggior numero di fosse o loculi di cui agli Artt.3 e 6.

I punteggi attribuiti saranno direttamente proporzionali al numero di posti resi liberi, indipendentemente dalla tipologia di sepoltura liberata, ed a parità di posti resi disponibili, alla durata della concessione di tali posti (maggior punteggio concessioni perpetue e a seguire secondo la durata).

In caso di parità di punteggio finale si procederà immediatamente ad una licitazione fra i concorrenti che avranno fatto tali offerte ad estinzione di candela vergine. In tal caso il rilancio sul prezzo offerto dai concorrenti è fissato in €.100,00 e così per i successivi rilanci. Ove però essi non siano presenti, o i presenti non vogliano migliorare l'offerta, si procederà mediante sorteggio. L'aggiudicatario dovrà versare la differenza dell'importo dell'offerta ed il deposito fatto a garanzia della medesima nei termini previsti dal bando.

All'aggiudicazione si farà luogo anche in presenza di una sola offerta valida.

L'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune di Busto Garolfo al quale rimane sempre la facoltà di sospendere la gara stessa o rinviarla ad altra data senza che i concorrenti possano avere alcuna pretesa al riguardo.

La Commissione aggiudicherà provvisoriamente le aree alle offerte più vantaggiose determinate con i criteri di cui sopra.

Resta inteso che l'aggiudicazione dichiarata in sede di gara avrà carattere provvisorio. L'aggiudicazione definitiva verrà dichiarata con successiva ed apposita determinazione dirigenziale.

Il verbale di aggiudicazione non sostituisce il contratto che verrà stipulato per scrittura privata autenticata.

Tutte le spese per la stipulazione, registrazione dell'atto ed ogni altra da esso derivante e conseguente saranno a totale carico dell'acquirente e dovranno essere corrisposte all'Ufficio Segreteria

ART.9 – Aggiudicazione definitiva e stipulazione del contratto

L'Amministrazione si riserva, in caso di aggiudicazione, di verificare i requisiti dichiarati, mediante acquisizione d'ufficio di certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti. L'aggiudicatario non in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara o che abbia dichiarato il falso, decade dall'aggiudicazione provvisoria che, fino a quel momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa. La documentazione inviata non verrà restituita.

L'aggiudicatario, entro quindici giorni dalla data di ricezione della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva effettuata a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno all'indirizzo indicato dal richiedente sull'istanza:

dovrà provvedere ad effettuare il versamento dell'importo offerto in sede di gara , nel rispetto della normativa in materia finanziaria per i pagamenti nei confronti delle P.A.;

- dovrà depositare cauzione definitiva a garanzia degli obblighi previsti dal bando (esumazione/estumulazione/traslazione, progetto, esecuzione lavori, etc.) pari al 10% dell'importo offerto. La cauzione definitiva verrà svincolata entro 30 giorni dall'effettuazione dell'ultima esumazione/estumulazione/traslazione dichiarate in sede di offerta o, in caso di aggiudicazione senza

presentazione di dichiarazione di inoltro formale per tali servizi, entro 30 giorni dalla comunicazione scritta di fine lavori di cui al già citato art.74 del Regolamento;

- dovrà provvedere alle spese per la stipulazione del contratto nei termini e nei modi comunicati dall'Ufficio Contratti.
- L'aggiudicatario dovrà presentare le domande di esumazione/estumulazione/traslazione di cui all'art.3 e MOD.3 nonché di traslazione del feretro di cui all'art.63– *Tombe di famiglia ed edicole funerarie* del vigente Regolamento dei servizi funerari, necroscopici, cimiteriali e di polizia mortuaria" approvato con deliberazione del C.C. n.49 del 10.11.2008 così come modificato con atti di deliberazione del C.C. n.20 del 15.03.2012, n.6 del 17.02.2014 e n. 72 del 21.10.2014, **30 (trenta) giorni prima della data prevista di fine lavori.**

Qualora l'aggiudicatario non ottemperi ai pagamenti richiesti nei termini prescritti, non si presentasse, senza giustificato motivo, alla stipula del contratto nel giorno stabilito, o la documentazione presentata od esibita non risultasse conforme a quanto richiesto si disporrà la revoca dell'aggiudicazione con incameramento della cauzione provvisoria. L'area cimiteriale che si rendesse così disponibile sarà assegnata scorrendo la graduatoria avente validità di anni 3 (tre).

ART.10 - Doveri degli assegnatari

I progetti di costruzione delle tombe di famiglia sono normati dal vigente Regolamento dei servizi funerari, necroscopici, cimiteriali e di polizia mortuaria" approvato con deliberazione del C.C. n.49 del 10.11.2008 così come modificato con atti di deliberazione del C.C. n.20 del 15.03.2012, n.6 del 17.02.2014 e n. 72 del 21/10/2014, al quale si rimanda per una conoscenza approfondita dell'argomento. In particolare si evidenzia che:

- nell'art Art. 74 - *Autorizzazioni e permessi di costruzione di sepolture private e collocazione monumenti funebri*, è previsto, tra l'altro, che i lavori di nuova costruzione manufatti per tombe famiglia siano subordinati al rilascio di apposita autorizzazione, emessa dietro presentazione di una domanda a firma del concessionario che conterrà le seguenti indicazioni temporali:
 - inizio dei lavori: entro 1 (uno) anno dalla data della autorizzazione
 - durata dell'autorizzazione : 180 giorni dall'inizio dei lavori che dovrà essere preventivamente comunicato per iscritto al competente Ufficio Tecnico dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare a cura dell'interessato
- nell'art art.63– *Tombe di famiglia ed edicole funerarie*, già richiamato all'art.5 del presente bando, è previsto, tra l'altro, che le spese di manutenzione delle tombe famiglia costruite dal Comune o realizzate da privati e delle edicole funerarie sono a carico dei privati concessionari
- nell' art. 70 - *Decadenza* è previsto, tra l'altro che la decadenza della concessione può essere dichiarata nei seguenti casi:
 - a) quando venga accertato che la concessione sia oggetto di lucro o di speculazione;
 - b) in caso di violazione del divieto di cessione tra privati del diritto d'uso della sepoltura in quanto il comune conferisce ai privati solo il diritto d'uso della sepoltura, diritto che non è commerciabile né trasferibile o comunque cedibile;
 - c) quando non si sia provveduto alla costruzione delle opere entro i termini fissati;
 - d) quando la sepoltura privata risulti in stato di abbandono per incuria o per morte degli aventi diritto, o quando non si siano osservati gli obblighi relativi alla manutenzione della sepoltura previsti dall'art. 56;
 - e) quando vi sia grave inadempienza ad ogni altro obbligo previsto nell'atto di concessione.

ART.11 - Norme e avvertenze

Il contratto di concessione dell'area non può essere ceduto in alcun modo né a qualsiasi titolo a pena di nullità. Il presente bando di gara e relativi allegati è pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune, scaricabile dal sito Web www.comune.bustogarolfo.mi.it e visionabile presso l'Ufficio Tecnico dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, sito in **Busto Garolfo , Piazza Diaz, 1**, previo appuntamento;

Apposito avviso in merito alla pubblicazione del presente bando viene pubblicato sul sito internet di questo Comune ed affisso presso i civici Cimiteri e nelle bacheche comunali.

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giuseppe Sanguedolce;
per informazioni rivolgersi ai numeri.: 0331562055- Geom. G. Pincirolì;
0331/562005 Rag. De Francesco Emanuela (solo mattino);

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente bando valgono le disposizioni di cui al vigente "Regolamento dei servizi funerari, necroscopici, cimiteriali e di polizia mortuaria" approvato con deliberazione del C.C. n.49 del 10.11.2008 così come modificato con atti di deliberazione del C.C. n.20 del 15.03.2012, n.6 del 17.02.2014 e n. 72 del 21/10/2014, ed alle leggi vigenti in materia;

ART.12 - Informativa sul trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 D.lgs 196/03 e s.m., si informa che i dati personali forniti nel procedimento di gara saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Busto Garolfo (titolare del trattamento), nell'ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla gara, alla formazione della graduatoria e per l'eventuale successiva stipula dell'atto di concessione.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per le finalità correlate alla richiesta di concessione ed all'instaurazione del rapporto contrattuale, sia per le finalità inerenti la gestione del rapporto medesimo

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini dell'inserimento nella graduatoria di assegnazione concessioni, pena l'esclusione, è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione dell'atto di concessione e dell'adempimento di tutti gli obblighi che ad esso possono conseguire ai sensi di legge

La comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con le modalità di cui al D.Lgs. 196/2003.

In relazione al trattamento dei dati conferiti l'interessato gode dei diritti di cui all'art.7 del D.lgs. 196/2003 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di far rettificare, aggiornare, completare i dati erronei, incompleti, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Il Responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del Responsabile del Procedimento competente per le varie fasi procedurali.

Busto Garolfo, 28/05/2020.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
E DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

- MOD.1
- MOD.2
- MOD.3
- Estratto planimetrico con individuazione aree per Tombe di Famiglia

DOMANDA PER LA CONCESSIONE DI AREA PER LA COSTRUZIONE DI TOMBA DI FAMIGLIA PER N. 4 POSTI NEL CIMITERO COMUNALE DI BUSTO GAROLFO

Io sottoscritto

nato a il residente nel Comune di Busto Garolfo Prov. Milano Via
n..... C.F..... tel. Abitazione e
 cellulare.....

(eventualmente) giusta procura speciale n. del QUI ALLEGATA

autorizzato a rappresentare il Sig.....

nato a il residente nel Comune di Busto Garolfo Prov. Milano Via
n..... C.F..... tel. Abitazione e
 cellulare.....

CHIEDE

di partecipare al bando per l'assegnazione in concessione per la durata di anni 99 (novantanove) di un'area per la costruzione di n. 1 tomba di famiglia per n. 4 .posti nel Cimitero di Busto Garolfo.

CONSAPEVOLE, INOLTRE, DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 28/12/2000 n. 445 PER LE IPOTESI DI FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI IVI INDICATE NONCHE' DELLE CONSEGUENZE AMMINISTRATIVE DI DECADENZA DAI BENEFICI EVENTUALMENTE CONSEGUITI IN SEGUITO AL PROVVEDIMENTO EMANATO.

DICHIARA

- 1) Che il feretro da traslare all'interno della Tomba di Famiglia è quello relativo a
 deceduto/a il attualmente tumulato/a –inumato/a
 presso.....del Cimitero di Busto Garolfo/Olcella;
- 2) Che la richiesta di traslazione del feretro di cui al sub.1) verrà inoltrata 30 (trenta) giorni prima della data prevista di fine lavori;
- 3) Di non essere titolare di altra concessione per Tomba di Famiglia od Edicola Funeraria nei Cimiteri comunali di questa A.C.
- 4) Di essere a conoscenza che non è consentita la partecipazione a più componenti dello stesso nucleo familiare. Le partecipazioni ai fini dell'ottenimento della concessione di suoli cimiteriali inoltrate da componenti dello stesso nucleo familiare, come risultante all'anagrafe, non saranno prese in considerazione
- 5) Che il mio nucleo familiare è così composto:

Nome	Cognome	Parentela/Vincolo	Luogo di nascita	Data di nascita

- 6) di aver preso visione delle condizioni previste dal Bando e dal vigente "Regolamento dei servizi funerari, necroscopici, cimiteriali e di polizia mortuaria" approvato con deliberazione del C.C. n.49 del 10.11.2008 così come modificato con atti di deliberazione del C.C. n.20 del 15.03.2012, n.6 del 17.02.2014 e n. 72 del 21.10.2014, e di accettarle;
- 7) di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'Art.12 del Bando di concessione e di acconsentire al trattamento, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e successive modifiche;
- 8) di essere a conoscenza che la tomba di famiglia sarà costruita dal concessionario e la realizzazione dei manufatti è subordinata al parere dell'Ufficio Tecnico dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, previa presentazione di regolare domanda corredata da relativo progetto particolareggiato sottoscritto da un professionista e da un'impresa regolarmente abilitati. Tale progetto deve essere conforme a quanto previsto dall'allegato 2 del Reg. Reg. 9 novembre 2004 n.1 così come modificato dal Reg. Reg. 6 febbraio 2007 n.1, nonché alle normative vigenti in materia edilizia. Le caratteristiche dei manufatti dovranno conformarsi alle prescrizioni stabilite l'Ufficio Tecnico dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare
- 9) di essere a conoscenza che, laddove non si ottemperi ai pagamenti richiesti nei termini prescritti, non ci si presentasse, senza giustificato motivo, alla stipula del contratto nel giorno stabilito, o la documentazione presentata od esibita non risultasse conforme a quanto richiesto si incorre nella revoca dell'aggiudicazione con incameramento della cauzione provvisoria;
- 10) di essere a conoscenza che la presentazione di questa domanda non garantisce l'assegnazione dell'area. Le modalità sono specificate dal bando;
- 11) di essere a conoscenza che gli importi a base d'asta sono solo relativi alla concessione per la durata di anni 99 (novantanove) dell'area cimiteriale; sono a carico degli assegnatari tutte le spese di stipula e registrazione dei contratti, nonché le spese di progettazione ed edificazione dei manufatti.

Allega: Copia di documento di identità in corso di validità

Busto Garolfo lì

FIRMA

OFFERTA PER LA CONCESSIONE DI AREA PER LA COSTRUZIONE DI TOMBA DI FAMIGLIA PER N. 4 POSTI NEL CIMITERO COMUNALE DI BUSTO GAROLFO

Io sottoscritto

nato a il residente nel Comune di Busto Garolfo Prov. Milano Via
.....n..... C.F..... tel. Abitazione e
cellulare.....

(eventualmente) giusta procura speciale n. del QUI ALLEGATA

autorizzato a rappresentare il Sig.....

nato a il residente nel Comune di Busto Garolfo Prov. Milano Via
.....n..... C.F..... tel. Abitazione e
cellulare.....

Con riferimento alla richiesta di partecipazione alla procedura aperta per la concessione di cui all'oggetto

DICHIARO

Di offrire per l'area in oggetto il prezzo di €.....
(lettere.....)

Allego: Copia di documento di identità in corso di validità

Busto Garolfo lì

FIRMA

OFFERTA PER LA CONCESSIONE DI AREA PER LA COSTRUZIONE DI TOMBA DI FAMIGLIA PER N. 4 POSTI NEL CIMITERO COMUNALE DI BUSTO GAROLFO

Io sottoscritto

nato a il residente nel Comune di Busto Garolfo Prov. Milano. Vian..... C.F..... tel. Abitazione e cellulare.....

(eventualmente) giusta procura speciale n.del QUI ALLEGATA

autorizzato a rappresentare il Sig..... nato a il residente nel Comune di Busto Garolfo Prov. Milano Vian..... C.F..... tel. Abitazione e cellulare.....

Con riferimento alla richiesta di partecipazione alla procedura aperta per la concessione di cui all'oggetto,

CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DEL D.P.R. 28/12/2000 n. 445 PER LE IPOTESI DI FALSITA' IN ATTI E DICHIARAZIONI MENDACI IVI INDICATE NONCHE' DELLE CONSEGUENZE AMMINISTRATIVE DI DECADENZA DAI BENEFICI EVENTUALMENTE CONSEGUITI IN SEGUITO AL PROVVEDIMENTO EMANATO.

DICHIARA

1) che, in caso di aggiudicazione della concessione, 30 (trenta) giorni prima della data prevista di fine lavori, sarà inoltrata formale richiesta di esumazione del feretro di deceduto il inumato in fossa n..... campo..... Cimitero di Busto Garolfo/Olcella con concessione avente durata..... e scadenza..... liberando tale fossa che torna pertanto nella disponibilità del Comune;

2) (contrassegnare l'ipotesi che ricorre)

☐ Di essere il concessionario della fossa di cui al sub 1)

☐ Di essere l'unico erede del concessionario della fossa di cui al sub 1)

☐ Di essere erede del concessionario della fossa di cui al sub 1) previo assenso di tutti gli eredi. Gli eredi del Concessionario sono le persone sotto elencate le quali danno formale assenso all'effettuazione della esumazione di cui al sub.1) e sottoscrivono la presente per accettazione ed obbligo:

..... nato a il

C.F.

Firma.....

..... nato a il

C.F.

Firma.....

..... nato a il

C.F.

Firma.....

..... nato a il

C.F.

Firma.....

..... nato a il

C.F.

Firma.....

..... nato a il

C.F.

Firma.....

- 3) che, in caso di aggiudicazione della concessione, 30 (trenta) giorni prima della data prevista di fine lavori, sarà inoltrata formale richiesta di esumazione del feretro di deceduto il inumato in fossa n..... campo..... Cimitero di Busto Garolfo/Olcella con concessione avente durata..... e scadenza..... liberando tale fossa che torna pertanto nella disponibilità del Comune;

- 4) (contrassegnare l'ipotesi che ricorre)

☐ Di essere il concessionario della fossa di cui al sub 3)

☐ Di essere l'unico erede del concessionario della fossa di cui al sub 3)

☐ Di essere erede del concessionario della fossa di cui al sub 3) previo assenso di tutti gli eredi. Gli eredi del Concessionario sono le persone sotto elencate le quali danno formale assenso all'effettuazione della esumazione di cui al sub.3) e sottoscrivono la presente per accettazione ed obbligo:

..... nato a il

C.F.

Firma.....

..... nato a il

C.F.

Firma.....

..... nato a il

C.F.

Firma.....

..... nato a il

C.F.

Firma.....

..... nato a il

C.F.

Firma.....

..... nato a il

C.F.

Firma.....

- 5) che, in caso di aggiudicazione della concessione, 30 (trenta) giorni prima della data prevista di fine lavori, sarà inoltrata formale richiesta di estumulazione del feretro di deceduto il tumulato in loculo n..... C.C. n..... Cimitero di Busto Garolfo/Olcella con concessione avente durata..... e scadenza..... liberando tale loculo che torna pertanto nella disponibilità del Comune;

- 6) (contrassegnare l'ipotesi che ricorre)

☐ Di essere il concessionario del loculo di cui al sub 5)

☐ Di essere l'unico erede del concessionario del loculo di cui al sub 5)

☐ Di essere erede del concessionario del loculo di cui al sub 5) previo assenso di tutti gli eredi. Gli eredi del Concessionario sono le persone sotto elencate le quali danno formale assenso all'effettuazione della estumulazione di cui al sub.5) e sottoscrivono la presente per accettazione ed obbligo:

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

- 7) che, in caso di aggiudicazione della concessione, 30 (trenta) giorni prima della data prevista di fine lavori, sarà inoltrata formale richiesta di estumulazione del feretro di deceduto il tumulato in loculo n..... C.C. n..... Cimitero di Busto Garolfo/Olcella con concessione avente

durata..... e scadenza..... liberando tale loculo che torna pertanto nella disponibilità del Comune;

8) (contrassegnare l'ipotesi che ricorre)

☐ Di essere il concessionario del loculo di cui al sub 7)

☐ Di essere l'unico erede del concessionario del loculo di cui al sub 7)

☐ Di essere erede del concessionario del loculo di cui al sub 7) previo assenso di tutti gli eredi. Gli eredi del Concessionario sono le persone sotto elencate le quali danno formale assenso all'effettuazione della esumazione di cui al sub.7) e sottoscrivono la presente per accettazione ed obbligo:

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

9) che, in caso di aggiudicazione della concessione, 30 (trenta) giorni prima della data prevista di fine lavori, sarà inoltrata formale richiesta di traslazione del feretro di deceduto il inumato in fossa n..... campo..... oppure tumulato in loculo n..... C.C..... Cimitero di Busto Garolfo/Olcella con concessione avente durata..... e scadenza..... liberando tale fossa/loculo che torna pertanto nella disponibilità del Comune;

10) (contrassegnare l'ipotesi che ricorre)

☐ Di essere il concessionario della fossa/loculo di cui al sub 9)

☐ Di essere l'unico erede del concessionario della fossa/loculo di cui al sub 9)

☐ Di essere erede del concessionario della fossa/loculo di cui al sub 9) previo assenso di tutti gli eredi. Gli eredi del Concessionario sono le persone sotto elencate le quali danno formale assenso all'effettuazione della traslazione di cui al sub.9) e sottoscrivono la presente per accettazione ed obbligo:

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

- 11) che, in caso di aggiudicazione della concessione, 30 (trenta) giorni prima della data prevista di fine lavori, sarà inoltrata formale richiesta di traslazione del feretro di deceduto il inumato in fossa n..... campo..... oppure tumulato in loculo n..... C.C..... Cimitero di Busto Garolfo/Olcella con concessione avente durata..... e scadenza..... liberando tale fossa/loculo che torna pertanto nella disponibilità del Comune;

- 12) (contrassegnare l'ipotesi che ricorre)

☐ Di essere il concessionario della fossa/loculo di cui al sub 11)

☐ Di essere l'unico erede del concessionario della fossa/loculo di cui al sub 11)

☐ Di essere erede del concessionario della fossa/loculo di cui al sub 11) previo assenso di tutti gli eredi. Gli eredi del Concessionario sono le persone sotto elencate le quali danno formale assenso all'effettuazione della traslazione di cui al sub.11) e sottoscrivono la presente per accettazione ed obbligo:

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

..... nato a il C.F.

Firma.....

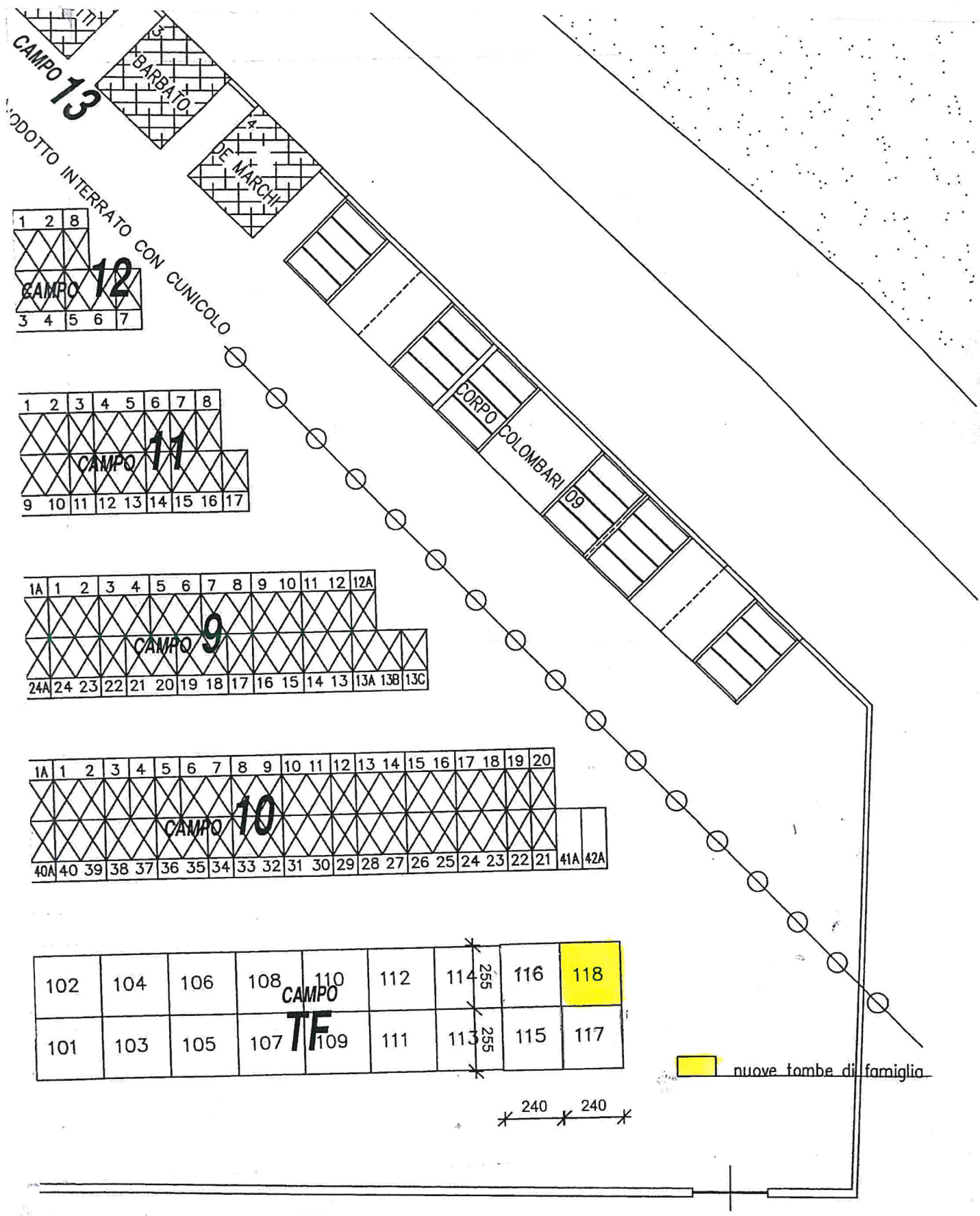
..... nato a il C.F.

Firma.....

Allego: Copia di documento di identità in corso di validità

Busto Garolfo lì _____

FIRMA _____



CAMPO 13

BARBATO

DE MARCHI

CAMPO 12

CAMPO 11

CAMPO 9

CAMPO 10

CORPO COLOMBARI

D9

102	104	106	108	CAMPO	110	112	114	255	116	118
101	103	105	107	TF	109	111	113	255	115	117

nuove tombe di famiglia

240 240