



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

Prot. n. 23407

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2023 E 2024.

Premesso che:

- con legge regionale n.33/2015 sono state trasferite ai Comuni le competenze in materia sismica, operative a seguito dell'emanazione del provvedimento attuativo di cui alla D.G.R. 30 marzo 2016 – n.X/5001;
- in particolare la legge regionale n.33/2015 aggiorna la normativa sulle costruzioni in zona sismica adeguandola al DPR 6 giugno 2001 n.380;
- con D.g.r. 11 luglio 2014 – n.X/2129 è stata riconfermata per il Comune di Busto Garolfo la classificazione in zona sismica 4;
- le novità introdotte dalla legge regionale n.33/2015 e dalla D.G.R. 5001/2016 sono:
 - l'autorità competente in materia di opere o costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche deve essere individuata da ciascun comune all'interno dei propri uffici o nell'ambito delle forme associative previste ai sensi del D.lgs 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii., per il territorio di propria competenza;
 - la realizzazione degli interventi di sopraelevazione è subordinata al rilascio, da parte dell'autorità competente, della certificazione per gli interventi localizzati nelle zone 3 e 4;
 - l'effettuazione semestrale di controlli a campione sui progetti depositati ai sensi dell'art.6 della legge, da realizzare nelle zone sismiche 3 e 4;
- con atto di deliberazione della Giunta Comunale n.43 del 11.04.2017;
 - sono state affidate le funzioni di Autorità competente, per quanto concerne le funzioni in materia di certificazioni sismiche per gli ampliamenti in sopraelevazione e vigilanza e controllo in zone sismiche, all'Area Territorio e attività economiche;
 - si è dato atto che occorre affidare a professionisti esperti esterni all'Ente, attraverso prestazioni di servizi specifici, il controllo delle istanze di ampliamento in sopraelevazione per l'emissione delle Certificazioni all'edificazione in sopraelevazione e tutta l'attività di controllo a campione sui progetti depositati ai sensi dell'art.6 della legge regionale n.33/2015 e ss.mm.ii, data l'assenza, all'interno della struttura comunale e nei comuni contermini di figure professionali esperte in materia sismica;
- con D.g.r. 15 febbraio 2021 – n.XI/4317 è stato approvato, tra l'altro, il documento denominato Allegato C: "Interventi privi di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità" in cui è previsto che tali interventi dovranno essere sottoposti da parte delle Amministrazioni comunali alle procedure previste dall'allegato H della D.G.R. 5001/16, con particolare riferimento alle modalità definite al paragrafo 2 "Modalità di selezione", punto 2.2. "Controllo a campione", al paragrafo 3 "Criteri per la determinazione dei campioni di cui al punto 2.2", nella medesima percentuale prevista per le categorie di opere individuate ai punti 3.2, 3.3, 3.4 e 3.5, pari al 5% del totale dei progetti presentati, e al paragrafo 4 "Modalità di svolgimento del sorteggio". E' stato, altresì, specificato che il controllo dovrà verificare prioritariamente che gli interventi presentati siano effettivamente interventi "privi di rilevanza ai fini della pubblica incolumità".



Tutto ciò premesso

SI RENDE NOTO CHE

Questa Amministrazione Comunale intende procedere all'espletamento sulla piattaforma telematica **e- Procurement Sintel** di una procedura denominata "Affidamento diretto previa richiesta di preventivi", previo avviso di manifestazione d'interesse, al fine di procedere all'individuazione del soggetto a cui affidare l'incarico in oggetto.

ART.1 STAZIONE APPALTANTE

Comune di Busto Garolfo (MI) p.zza Diaz n.1 - 20038 Busto Garolfo (MI)

Codice Fiscale 00873100150

Pec protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it

Sito internet: www.comune.bustogarolfo.mi.it

ART.2 AREA COMPETENTE

Area Territorio e Attività Economiche

ART.3 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento: Arch. Tremi Antonella- Area Territorio e Attività Economiche -

Tel.: 0331562043 E mail: tremi.antonella@comune.bustogarolfo.mi.it

Pec protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it

ART.4 FINALITA' DELL'AVVISO

Il presente avviso pubblico è finalizzato esclusivamente all'acquisizione di candidature attraverso curriculum vitae che consentano all'Ente di individuare soggetti di comprovata esperienza disponibili ad essere invitati per presentare offerta. Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, si tratta semplicemente di una indagine esplorativa finalizzata all'individuazione degli operatori economici da consultare. Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La presentazione di manifestazione di interesse non comporta l'obbligo per l'Amministrazione Comunale di invito al soggetto interessato.

Trattandosi di una manifestazione d'interesse l'Amministrazione Comunale individuerà i soggetti a cui rivolgere l'invito tra coloro che avranno presentato domanda, utilizzando esclusivamente la piattaforma e- Procurement Sintel, nei termini assegnati e che risulteranno in possesso dei requisiti richiesti.

Il Comune di Busto Garolfo, a seguito del presente avviso, provvederà a verificare il possesso dei requisiti ed a richiedere ai soggetti idonei di presentare offerta, tramite procedura denominata "Affidamento diretto previa richiesta di preventivi" sul portale di e- Procurement Sintel, da aggiudicarsi in base al criterio del minor prezzo.

ART.5 OGGETTO E CARATTERISTICHE DELL'INCARICO

Il Comune necessita di una figura professionale di supporto tecnico per lo svolgimento delle funzioni previste e delegate dal D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dalla L.R. 33/2015 e ss.mm.ii. dalla D.G.R. 30 marzo 2016 – n.X/5001 e D.g.r. 15 febbraio 2021 – n.XI/4317, relativamente agli



interventi strutturali in zona sismica siti nel proprio territorio.

Il soggetto incaricato:

- dovrà garantire la propria disponibilità di collaborazione e coordinamento con i tecnici comunali e, laddove necessario, essere fisicamente presente presso gli uffici comunali per tutto il tempo necessario al compimento dell'incarico in relazione alle pratiche che saranno sottoposte a verifica;
- preso atto dei termini dettati dal punto 2.2 dell'allegato B della citata DGR 10/5001/2016, il professionista, con particolare riferimento alle pratiche di sopraelevazione, dovrà assicurare la formulazione del parere a supporto degli uffici tecnici comunali nel termine di giorni 15 dal ricevimento della documentazione progettuale;
- dovrà espletare tutte le funzioni previste dalla legge regionale 33/2015 e ss.mm.ii., dalla D.G.R. 30 marzo 2016 – n.X/5001 e dalla D.g.r. 15 febbraio 2021 – n.XI/4317 per le seguenti prestazioni:

- **A - CERTIFICAZIONI PER SOPRALZI**

- Esame della completezza dei contenuti della documentazione presentata;
- Esame dell'adeguatezza degli approfondimenti e delle verifiche condotte in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche per le costruzioni ed alla pericolosità geologica del sito nel rispetto delle norme geologiche di piano;
- Esame della congruità delle ipotesi e delle assunzioni progettuali in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche per le costruzioni;
- A seguito della verifica, il Professionista potrà richiedere integrazioni o chiarimenti informando il Responsabile del Procedimento affinché esso possa procedere alla formale richiesta all'intestatario della pratica sismica con sospensione e/o interruzione dei termini previsti dalla L.R. 1/2012;
- Al termine delle fasi sopra indicate, in relazione all'esito delle verifiche condotte e sulla base delle risultanze ottenute, il professionista esprimerà un parere tecnico, asseverato secondo le forme di legge, che potrà essere favorevole o negativo;
- Sulla base di tale parere asseverato il Responsabile dell'Area Territorio e Attività economiche potrà procedere al rilascio della certificazione sismica di cui all'art.8 della L.R. 33/2015 e del punto 2.2 dell'Allegato B alla D.G.R. 30 marzo 2016 – n.X/5001

- **B – CONTROLLI A CAMPIONE**

- L'attività di controllo a campione degli interventi autorizzati in zona 4 si svolge mediante apposita istruttoria volta a verificare la correttezza e completezza della modulistica e della documentazione presentata, con particolare riguardo alla:
 - adeguatezza degli approfondimenti e delle verifiche condotte in relazione all'intervento **rispetto alle norme tecniche per le costruzioni ed alla pericolosità geologica del sito**, nel rispetto delle norme geologiche di piano;
 - congruità delle ipotesi e delle assunzioni progettuali in relazione all'intervento, rispetto alle norme tecniche per le costruzioni (N.T.C. 2018);
 - alla verifica che gli interventi presentati quali "Interventi privi di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità" siano effettivamente interventi "privi di rilevanza ai fini della pubblica incolumità";
- L'attività si conclude con la comunicazione dell'esito dei controlli al competente ufficio comunale
- Il controllo dovrà essere svolto anche mediante sopralluoghi in cantiere, finalizzati ad accertare la sostanziale rispondenza dei lavori realizzati alla documentazione progettuale, oggetto di deposito sismico. A conclusione del sopralluogo verrà redatto



apposito verbale per rilevare le eventuali difformità riscontrate. Non si effettuerà sopralluogo in caso di interventi non iniziati o ad un grado di avanzamento che non consenta di fare alcuna valutazione di rispondenza.

Per il corretto svolgimento del lavoro l'Assuntore incaricato potrà avvalersi del supporto di tecnici esperti negli specifici campi professionali (**es. geologia**) sotto il suo diretto controllo e responsabilità. Oneri e spese per le consulenze professionali dovranno rientrare nell'onorario stabilito con l'incarico di cui alla presente manifestazione di interesse.

Per lo svolgimento delle proprie funzioni l'incaricato potrà usufruire degli strumenti base dell'ufficio, sotto il controllo del supervisore – Responsabile dell'Ufficio. L'incaricato potrà effettuare ulteriori operazioni, anche presso il proprio domicilio. L'eventuale attrezzatura informatica comprensiva di software necessaria a tale operazione è garantita dallo stesso incaricato.

Il disciplinare, costituente parte integrante della lettera d'invito alla successiva fase della procedura, definirà puntualmente i tempi e le fasi, le modalità di lavoro ed i termini di pagamento, le sanzioni, gli adempimenti e gli oneri a carico dell'aggiudicatario.

ART.6 TEMPI MASSIMI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

- A - CERTIFICAZIONI PER SOPRALZI

Rilascio parere tecnico asseverato entro 15 (quindici) giorni dalla comunicazione del Responsabile dell'Ufficio della necessità del rilascio della certificazione.

Nel caso di necessità di richiesta di integrazioni tale comunicazione dovrà pervenire all'Autorità Competente entro 7 (sette) giorni dalla comunicazione del Responsabile dell'Ufficio.

- B – CONTROLLI A CAMPIONE

Rilascio dell'esito asseverato dell'attività di controllo, comprensivo del sopralluogo in cantiere laddove previsto, entro 45 (quarantacinque) giorni dalla ricezione della comunicazione contenente l'elenco delle pratiche sorteggiate.

ART.7 SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE

Possono presentare la propria candidatura tutti i soggetti prestatori di servizi di cui all'art.66 comma 1 del D.lgs, 36/2023 (in sede di candidatura dovranno essere espressamente indicati i nominativi dei professionisti che, in caso di aggiudicazione, espleteranno i servizi oggetto della presente procedura) iscritti nella piattaforma SINTEL, esperti in strutture e progettazioni in zone sismiche, in possesso dei seguenti requisiti professionali di cui all'Allegato L punto 2.3.1, lett.a-d-c della D.g.r. X/5001 del 30.03.2016:

- 2.3.3.a laurea triennale o laurea specialistica in ingegneria o architettura;
- 2.3.3.b abilitazione all'esercizio della professione e, per i soggetti esterni alla pubblica amministrazione, iscrizione al relativo albo professionale nella Sez. A;
- 2.3.3.c comprovata specializzazione in materie attinenti il rischio sismico, acquisita tramite curriculum vitae universitario e esperienza professionale nei seguenti ambiti:
 - progettazione di infrastrutture o strutture complesse in zone sismiche, nel rispetto delle norme tecniche di cui al D.M. 14 gennaio 2008 e D.M. 17 gennaio 2018;
 - effettuazione di verifiche tecniche sull'esposizione e la vulnerabilità sismica di edifici e costruzioni civili in generale;
 - direzione lavori e/o collaudo di infrastrutture o strutture complesse in zone sismiche.

In ogni caso per l'ammissione alla selezione per il conferimento dell'incarico, il candidato deve essere in possesso dei seguenti requisiti:



- cittadinanza italiana o appartenenza ad uno stato membro dell'Unione Europea;
- non essere titolare di carica elettiva di organi della Regione Lombardia o della Città Metropolitana di Milano;
- aver dato attenta lettura e preso conoscenza del D.P.R. 13.06.2023 n. 81 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Busto Garolfo di cui alla deliberazione di G.C. n.158 del 23.12.2013 (pubblicata sul sito comunale alla pagina Amministrazione trasparente);
- non aver concluso, nell'ultimo triennio, contratti di lavoro o di collaborazione con ex dipendenti pubblici che, per conto della p.a. dalla quale dipendevano, avevano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei confronti del candidato o della società/raggruppamento dallo stesso rappresentato, nel triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di impiego;
- non trovarsi in alcuna situazione di incapacità a contrattare con la P.A. ed in particolare con il Comune di Busto Garolfo;
- insussistenza di cause d'incompatibilità per l'espletamento della prestazione ed inesistenza di eventuali conflitti d'interesse con l'Ente;
- godimento dei diritti civili e politici e insussistenza di cause d'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- assenza di violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse e alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello stato membro in cui il professionista è stabilito;
- assenza di provvedimenti giudiziali relativi ad impedimenti contrattuali con Comune di Busto Garolfo;
- assenza di contenzioso personale pendente con il Comune di Busto Garolfo;
- assenza di sanzioni disciplinari/sospensioni irrogate da parte dell'Ordine di appartenenza;
- possesso di polizza assicurativa per la copertura della propria responsabilità professionale con adeguati massimali.

Il candidato dovrà espressamente dichiarare che non sussiste alcuna delle clausole esclusione di cui agli articoli dal n.94 al n.98 del D.Lgs. 36/2023 allo svolgimento dell'incarico e che, in caso di affidamento, si assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari così come previsti dall'art.3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche, comunicando, prima della sottoscrizione di apposito disciplinare, gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, da utilizzare per i pagamenti dell'incarico di cui in oggetto.

L'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione sarà motivo di esclusione.

L'eventuale soggetto incaricato non potrà avvalersi del subappalto fatta eccezione per le attività espressamente indicate nella vigente normativa in materia, nel caso di selezione di uno studio associato o società, lo stesso dovrà indicare in sede di offerta, il professionista che svolgerà il ruolo di espletamento e coordinamento dell'incarico. La prestazione dovrà essere svolta da un professionista regolarmente iscritto al competente albo professionale, personalmente responsabile e nominativamente indicato in sede di offerta. Lo stesso dovrà pertanto possedere i requisiti generali e di idoneità professionale previsti dagli articoli dal n.94 al n.98 ed art.100 del D.Lgs. 36/2023

I raggruppamenti selezionati non potranno, successivamente all'eventuale affidamento, presentare variazioni che comportino l'eliminazione o la sostituzione dei componenti che hanno contribuito a definire le capacità e l'esperienza in fase di valutazione.



Il soggetto incaricato, per evitare conflitto d'interesse nel corso della propria funzione non potrà prendere incarichi pubblici o privati relativamente alla progettazione sismica/denunce di c.a. se relativi ad opere ricadenti all'interno del territorio del comune di Busto Garolfo.

ART.8 IMPORTO PRESUNTO

Gli importi presunti previsti dal Comune per le prestazioni di cui all'art.5 del presente avviso comprensivi di tutte le spese e le competenze necessarie per la definizione delle prestazioni richieste, sono i seguenti:

- €200,00 (duecento/00) oltre IVA di legge e contributi integrativi per ciascun deposito da controllare relativo ai sopralzi con relativa emissione di parere tecnico asseverato, così come dettagliato al punto **A - CERTIFICAZIONI PER SOPRALZI**;
- €350,00 (trecentocinquanta/00) oltre IVA di legge e contributi integrativi per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli e comprensivo di sopralluogo obbligatorio, così come meglio specificato al punto **B – CONTROLLI A CAMPIONE**
- €300,00 (trecento/00) oltre IVA di legge e contributi integrativi per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli senza effettuazione sopralluogo, così come meglio specificato al punto **B – CONTROLLI A CAMPIONE**

La prestazione di servizio di cui al precedente ART.5 avrà durata dalla comunicazione di affidamento sino a tutto il 31.12.2024 (sorteggi riferiti alle annualità 2023 e 2024). L'importo massimo per l'affidamento delle prestazioni di cui ART.5, comprensivo di tutte le spese e le competenze necessarie, non potrà superare complessivamente la somma di €8.120,27 compreso IVA e contributi integrativi. I pagamenti verranno liquidati, sulla base dell'attività svolta, entro 60 giorni dall'emissione di fattura elettronica.

Il numero presunto annuale di pratiche da controllare (controlli a campione) e da predisporre la certificazione (sopralzi) è pari a:

n.8 pratiche annue da controllare (controlli a campione)

n.2 pratiche annue da predisporre la certificazione (sopralzi)

ART.9 CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

i soggetti interessati dovranno presentare manifestazione di interesse ed annessa dichiarazione (resa ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR n.445/2000 e conformemente all'allegato A), debitamente compilata e sottoscritta digitalmente, esclusivamente **utilizzando la piattaforma telematica e- Procurement Sintel di Regione Lombardia, entro il termine perentorio stabilito all'interno della procedura.**

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite la piattaforma telematica.

Nell'apposito campo "Documentazione di gara" dovrà essere inserita la manifestazione di interesse redatta come da modello predisposto da codesto Ente (Allegato A – manifestazione di interesse e dichiarazione Unica) sottoscritta digitalmente, allegando il proprio curriculum formativo e professionale.

Il curriculum formativo e professionale (di ogni partecipante), datato e sottoscritto digitalmente, dovrà contenere l'indicazione del titolo di studi, corsi di perfezionamento, aggiornamento e specializzazioni, pubblicazioni, incarichi professionali ed in particolare dovrà contenere indicazioni specifiche degli elementi e degli incarichi attinenti al presente avviso.

Il curriculum deve essere elaborato con esclusivo riferimento alle materie oggetto della presente indagine, con esclusione pertanto, delle esperienze lavorative attinenti ad altre tematiche.

Per ogni attività fornita per Enti pubblici dovranno essere fornite le seguenti indicazioni:

- nominativo dell'Ente conferente;
- data di conferimento e di conclusione della prestazione
- riferimenti verificabili della ricezione di depositi delle opere in cemento armato di cui è stato progettista/direttore dei lavori/collaudatore.



Nell'apposito campo "Offerta Economica" il concorrente **NON dovrà indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno)**, cioè, unicamente, in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna domanda di partecipazione pervenuta oltre il termine previsto all'interno della procedura SINTEL, anche per causa non imputabile al concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o di parte della documentazione richiesta per la procedura comporta l'irricevibilità e la non ammissione.

È in ogni caso responsabilità dei soggetti concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste pena l'esclusione della presente procedura.

La manifestazione di interesse si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai log del Sistema.

I concorrenti esonerano il Comune di Busto Garolfo ed Aria S.p.a. da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere SINTEL e ad inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Saranno escluse le domande di partecipazione irregolari, equivocate, condizionate, in qualsiasi modo difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate, nonché quelle pervenute tramite canali diversi dalla piattaforma SINTEL.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibili ai partecipanti l'accesso a SINTEL o che impediscano di formulare l'offerta.

ART.10 TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali relativi agli operatori economici partecipanti alla manifestazione di interesse saranno trattati nei modi indicati nell'allegata "informativa privacy".

ART.11 ACCESSO ALLE INFORMAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato sul Sito del Comune di Busto Garolfo e sulla piattaforma di **e-Procurement Sintel**.

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel.

Busto Garolfo lì 10.10.2023

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Arch. Antonella Tremi

Visto:

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE**

f.to Sormani Angelo

Allegato:

- Allegato A – manifestazione di interesse e dichiarazione Unica
- informativa privacy.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto previsto dal D.lgs. 82/2005.