

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Piazza Diaz, 1 – 20020 Busto Garolfo – www.comune.bustogarolfo.mi.it

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA C) DEL D.LGS. N.50/2016

PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 PER AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI REALIZZAZIONE NUOVA SALA CONSIGLIO PRESSO IL PRIMO PIANO DELLA SEDE DI POLIZIA LOCALE DI BUSTO GAROLFO, DI CUI ALL'ATTO DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE N. 817 DEL 28.11.2019 PER AVVIO DEL PROCEDIMENTO.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA 176.874,03 OLTRE IVA, DI CUI PER LAVORI EURO 171.722,36 E PER ONERI DELLA SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO, EURO 5.151,67

CIG: 8118037010

CUP: C71D18000050004

Il Comune di Busto Garolfo, piazza Diaz, 1 – tel. 0331562011, e-mail: llpp@comune.bustogarolfo.mi.it, in qualità di Stazione Appaltante, in merito all'appalto in oggetto, rende noto ai sensi dell'art.36 comma 2, lett c) del D.lgs. 50/2016 quanto segue:

- **Codice CPV:** Lavori generali di costruzione di edifici;
- **Descrizione appalto:** demolizione rampa di scale e realizzazione di nuovo vano scala; accessibilità di n. 3 piani, con sbarco interrato, ai piani terra e primo con realizzazione di nuova piattaforma elevatrice; interventi di tipo impiantistico termico ed elettrico funzionali alla nuova destinazione d'uso; sostituzione dei serramenti esistenti e isolamento termico cassonetti avvolgibili; rifacimento pavimenti, controsoffitti e finiture murarie; interventi di ripristino dei locali e servizi igienici.
- **Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara con invito rivolto a n.14 operatori economici, avviata in data 06.12.2019 con procedura Sintel n. 119005350, previo indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione d'interesse mediante pubblicazione sulla piattaforma Sintel Id. n. 105779848, a seguito della quale sono pervenute n.15 candidature;
- **Criterio di aggiudicazione:** gara informale, ad offerte segrete, su piattaforma E-Procurement Sintel di Regione Lombardia con criterio dell'offerta del minor prezzo (art. 95 comma 4 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50);
- **Termini presentazione e offerte pervenute:** sono pervenute esclusivamente a mezzo piattaforma sintel, entro il termine previsto nella lettera d'invito e quindi entro il giorno 18.12.2019 ore 09.00, n. 8 offerta dalle seguenti ditte:

	Ditta	Nazione	Prov.	Comune
1	SALCIM srl	Italia	(MI)	Milano
2	BETONCABLO spa	Italia	(VA)	Busto Arsizio
3	PM COSTRUZIONI srl	Italia	(VA)	Busto Arsizio
4	SINOPOLI srl	Italia	(MI)	Pregnana M.Se
5	GENERALI COSTRUZIONI srl	Italia	(MI)	Milano
6	EDIL S. ALBERTO snc di Pezzoni felice & C.	Italia	(BG)	Villa D'ogna
7	DE BO 3 sas	Italia	(NO)	Galliate
8	COCCIA srl	Italia	(MI)	Solaro

- **Aggiudicatario dell'appalto:** P.M. Costruzioni srl, con sede in Via Mazzini n. 46 – 21052 Busto Arsizio (VA), C.F e P.IVA: 03020120121, la quale ha offerto uno sconto del 23,10% sull'importo posto a base d'asta. La ditta dichiara, nella documentazione di gara, di essere una piccola e media impresa;
- **Data di aggiudicazione:** 23/12/2019 (con atto n. 956 del 23/12/2019);
- **Importo di aggiudicazione:** importo netto contrattuale di euro 137.206,16 di cui euro 132.054,49 per lavori ed euro 5.151,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva di Legge;
- **Subappalto:** l'operatore dichiara, in sede di offerta, di voler subappaltare le “*opere rientranti nella categoria OG1, opere di realizzazione impianto elettrico, opere di realizzazione impianto di raffrescamento e riscaldamento fino al raggiungimento massimo dell'importo concesso a contratto*”;
- **Tipo di finanziamento:** fondi propri di Bilancio.
- **Tempi di realizzazione dell'opera:** 90 giorni (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- **Responsabile del Procedimento:** Arch. Giuseppe Sanguedolce, Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare (0331562022);
- **Organo competente per procedure di ricorso:** TAR Lombardia.

Busto Garolfo li 21/01/2020

**Il Responsabile dell'Area
Demanio e Patrimonio Immobiliare**
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005