

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Piazza Diaz, 1 – 20020 Busto Garolfo – www.comune.bustogarolfo.mi.it

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA C) DEL D.LGS. N.50/2016

PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS. 50/2016 PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE VIGENTI NORME DI SICUREZZA, IGIENE, AGIBILITA' ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA REALIZZARSI NEL PLESSO DELLA SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA DI VIA PASCOLI IN BUSTO GAROLFO, DI CUI ALL'ATTO DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE N. 533 DEL 09/08/2019 PER AVVIO DEL PROCEDIMENTO.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI A BASE D'ASTA 675.079,63 OLTRE IVA, DI CUI PER LAVORI EURO 661.559,63 E PER ONERI DELLA SICUREZZA, NON SOGGETTI A RIBASSO, EURO 13.520,00

CIG: 8103394C43

CUP: C76C19000020006

Il Comune di Busto Garolfo, piazza Diaz, 1 – tel. 0331562011, e-mail: lpp@comune.bustogarolfo.mi.it, in qualità di Stazione Appaltante, in merito all'appalto in oggetto, rende noto ai sensi dell'art.36 comma 2, lett c) del D.lgs. 50/2016 quanto segue:

- **Codice CPV:** principale – Installazione di porte, finestre e componenti connesse; secondari – lavori di copertura ed altri lavori speciali di costruzione; installazione di controsoffitti; lavori di pavimentazione; lavori di isolamento termico; lavori di installazione di sistemi di illuminazione e di segnalazione; lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile;
- **Descrizione appalto:** formazione di cappotto termico e tinteggiature delle facciate esterne, sostituzione infissi esterni con vetri termici e di sicurezza, manutenzione straordinaria pavimentazioni in linoleum, adeguamento impianto di illuminazione aule e corridoi con tecnologia led, completamento impianto illuminazione di emergenza, nuovo refettorio scuola dell'infanzia al piano terra, realizzazione V sezione scuola dell'infanzia, realizzazione nuovi spazi polifunzionali scuola dell'infanzia, coibentazione fonoassorbente della palestra ripristino e adeguamento rete citofonica, completamento installazione protezione radiatori, installazione nuovo sistema di ombreggiamento area gioco esterna, opere di messa in sicurezza area esterna.
- **Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara con invito rivolto a n.26 operatori economici, espletata in data 04.11.2019 con procedura Sintel n. 117443717, previo indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione d'interesse mediante pubblicazione sulla piattaforma Sintel Id. n. 114105889, a seguito della quale sono pervenute n.46 candidature;
- **Criterio di aggiudicazione:** gara informale, ad offerte segrete, su piattaforma E-Procurement Sintel di Regione Lombardia con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50);
- **Termini presentazione e offerte pervenute:** sono pervenute esclusivamente a mezzo piattaforma sintel, entro il termine previsto con comunicazione di procedura inoltrata in data 14.11.2019 a tutti gli operatori invitati per proroga presentazione offerte, entro il giorno 21/11/2019 ore 12.00, n. 4 offerta dalle seguenti ditte:

	Ditta	Nazione	Prov.	Comune
1	M.S.C. Generali srl	Italia	BA	Bisceglie
2	Al.Ma. Costruzioni Edili srl	Italia	MI	Legnano
3	Rocco Serramenti srl	Italia	BS	Brescia
4	Saggese spa	Italia	SA	Nocera Inferiore

- **Aggiudicatario dell'appalto:** M.S.C. Generali srl, con sede in Via Fragata n.215 – 76011 Bisceglie (NA) Palazzina N, Piano 2, Int. 7, C.F e P.IVA: 07313991213, la quale ha ottenuto n. 76,12 punti complessivi. La ditta dichiara, nella documentazione di gara, di essere una piccola e media impresa;
- **Data di aggiudicazione:** 21/12/2019 (con atto n. 947 del 21/12/2019);
- **Importo di aggiudicazione:** importo netto contrattuale di euro 482.440,08 di cui euro 468.920,08 per lavori ed euro 13.520,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva di Legge;
- **Subappalto:** l'operatore dichiara, in sede di offerta, di voler subappaltare *“le opere rientranti nella categoria OS6 e OG e OS30 nei limiti max del 40% previsti da normativa vigente, si precisa inoltre che nell'eventualità di ricorso al subappalto, la dichiarante non subappalterà le lavorazioni rientranti nel comma 53, dell'articolo 1 della Legge 6 novembre 2012, n. 190”*;
- **Tipo di finanziamento:** per euro 135.072,53 con avanzo amministrazione e per euro 624.000,00 mediante contributo Regionale;
- **Tempi di realizzazione dell'opera:** 350 giorni (trecentocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- **Responsabile del Procedimento:** Arch. Giuseppe Sanguedolce, Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare (0331562022);
- **Organo competente per procedure di ricorso:** TAR Lombardia.

Busto Garolfo li 09/01/2020

**Il Responsabile dell'Area
Demanio e Patrimonio Immobiliare**
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del Dlgs 82/2005