



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Provincia di Milano

Codice Fiscale 00873100150

Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DI CUI ALL'ART.55 DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006, N.163 E S.M.I.,

APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE DI BUSTO GAROLFO A PREVALENZA ERP - CUP C79H13000060004 - CIG 513307182F - CODICE CPV 98341100 - 6 - CATEGORIA SERVIZIO: CAT. 14 DI CUI ALL'ALLEGATO IIA DEL D.LGS. 163/2006

Il Comune di Busto Garolfo, piazza Diaz,1 - 20020 Busto Garolfo (MI), tel. Tel.: 0331/562011, Fax:0331/537100, e-mail llpp@comune.bustogarolfo.mi.it , in merito all'appalto in oggetto, rende noto ai sensi dell'art.65 del D.Lgs. 163/2006 e succ. mod. ed integr. quanto segue:

- **è pervenuta, entro il termine previsto dal Bando di Gara del giorno 30.10.2013 ore 12,00, n.1 offerta** dal Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese tra:
 - PROGEL Via Giordano Bruno, 6 - 21013 Gallarate (VA) - impresa capogruppo
 - MAGGIOLI TRIBUTI Via Del Carpino, 8 - 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) - impresa mandante
 - SISTEMI E SOLUZIONI Via Lucania, 182 - 74100 Taranto - via C. Bianconi, 8 - 20139 Milano - impresa mandante
 - NAZCA Via Rezia, 1 - 20135 Milano (MI) - impresa mandante
- **Ditte non ammesse:** NESSUNA
- **Procedura di aggiudicazione prescelta:** Procedura aperta di cui all'art.55 del D.Lgs. 163/2006, come disposto dall'atto di determinazione del Responsabile dell'Area LL.PP. n.597 del 30.09.2013.
- **Criterio di aggiudicazione:** gara a pubblico incanto, ad offerte segrete, con aggiudicazione, ai sensi dell'Art. 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n.163, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con le modalità di cui agli artt. 86, 87 ed 88 del medesimo decreto, e degli artt. 284 e 121 del D.P.R. 207/2010, ai fini dell'individuazione delle offerte anormalmente basse. Le offerte sono state valutate con il metodo "Aggregativo compensatore" da una Commissione appositamente nominata.
- **Aggiudicatario dell'appalto:** Costituendo Raggruppamento Temporaneo d'Imprese tra:
PROGEL Via Giordano Bruno, 6 - 21013 Gallarate (VA) - impresa capogruppo
MAGGIOLI TRIBUTI Via Del Carpino, 8 - 47822 Santarcangelo di Romagna (RN) - impresa mandante
SISTEMI E SOLUZIONI Via Lucania, 182 - 74100 Taranto - via C. Bianconi, 8 - 20139 Milano - impresa mandante
NAZCA Via Rezia, 1 - 20135 Milano (MI) - impresa mandante
che ha offerto un ribasso del **7,5 %**.



- **Data di pubblicazione del bando di gara:**
il Bando di gara integrale a procedura aperta e relativi allegati è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale il 10.10.2013 al n.494 di registro, il Bando di gara integrale a procedura aperta è stato pubblicato sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici al n. 25322 in data 10.10.2013 ed inoltre il Bando di gara è stato pubblicato in data 11.10.2013 sulla Gazzetta n.120 sulla serie Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale – Contratti Pubblici con codice redazione T-13BFF17211;
- **Data di aggiudicazione:** 24.12.2013 (data esecutività Determinazione n.821 del 23.12.2013).
- **Importo di aggiudicazione:** importo netto contrattuale di **€.138.055,50 oltre IVA di legge** così composto:
Parte Amministrativa
L'importo contrattuale per il Servizio di gestione amministrativa per il triennio di validità del contratto è di €.102.730,50 oltre IVA di legge
Parte manutentiva
L'importo contrattuale per il servizio di manutenzione per il triennio di validità del contratto è di €34.225,00 oltre €1.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di €35.325,00, oltre IVA di legge
- **Tempi di realizzazione del servizio:** n.3 annualità dal 01.01.2014 al 31.12.2016
- **Responsabile del Procedimento:** arch. Giuseppe Sanguedolce Responsabile dell'Area LL.PP. (Tel.: 0331562022)
- **Informazioni:** Arch. Antonella Tremi Responsabile del Servizio Programmazione, Appalti Opere Pubbliche, Gestione Servizi Pubblici, Gestione ERP (Tel.: 0331562056).
- **Organo competente per procedure di ricorso:** TAR Lombardia: art.245 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.

Busto Garolfo, lì 14.01.2014

F.to Il Responsabile dell'Area LL.PP.
Arch. Giuseppe Sanguedolce