



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE **8** : Area Risorse Strumentali

<b>ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER LA REGISTRAZIONE ON LINE DELLA PROROGA (OTTAVA ANNUALITÀ) DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE CON LA DITTA AFFIDEA LOMBARDIA S.R.L</b>	<i>Nr. Progr.</i>	<b>286</b>
	<i>Data</i>	<b>23/04/2024</b>
	<i>Proposta</i>	<b>290</b>
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 23/04/2024

*ANDREA FOGAGNOLO*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**  
**ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER LA REGISTRAZIONE ON LINE DELLA PROROGA  
(OTTAVA ANNUALITÀ) DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE CON LA DITTA AFFIDEA  
LOMBARDIA S.R.L**

**IL RESPONSABILE  
DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI**

Premesso:

- Che a seguito di gara pubblica, con atto di determinazione n.258 del 03.04.2015 sono stati concessi in locazione alla Ditta VE. DI. S.r.l. dei locali siti al piano rialzato del Centro Socio Sanitario di Via XXIV Maggio, per lo svolgimento di attività di prelievo, avente durata di anni sei, decorrenti dal 1 Giugno 2015 al 31 Maggio 2021;
- che con contratto di locazione intercorso tra le parti, stipulato in data 08/06/2015 Rep.n. 2246, si determinava il canone complessivo annuo in € 10.000,00, da adeguare annualmente all'indice ISTAT;
- che con atto di determinazione n. 233 del 22/04/2021 è stato prorogato il contratto di locazione sopra citato per il periodo di 1 anno fino al 31/05/2022;
- che con gli atti di determinazione n. 404 del 11/07/2022 e n. 167 del 03/03/2023 è stato prorogato il contratto di locazione sopra citato per l'ulteriore periodo di 1 anno complessivo fino al 31/05/2023;
- che le spese di registrazione relative alla ottava annualità del contratto di locazione determinato in € 10.416,00, pari a complessivi € 231,00, sono suddivise fra le parti nella misura del 50%;

Vista la nota protocollo n. 14470 del 29/06/18 con la quale è stato comunicato il cambio di denominazione sociale da Ve.Di S.r.l. in Affidea Lombardia S.r.l., con sede legale in Via della Filanda 2, 20060 Gessate (MI) e sede operativa in via Brera 23 a Cornaredo (MI), depositata agli atti;

Considerato che occorre, pertanto, procedere all'assunzione dell'impegno di spesa per la quota di competenza di questo Ente, pari ad € 115,50 con imputazione al Cap. 1571/353 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, che presenta la necessaria disponibilità;

Dato atto che l'importo di € 115,50 di competenza della Ditta Affidea Lombardia S.r.l. verrà introitato al Cap. 3900 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso e conseguentemente impegnato per il pagamento al cap. 23000;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n. 21 del 22/12/2023 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile ad interim dell'Area Risorse Strumentali;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 in data 6 marzo 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: Approvazione DUP 2024/2026;

Vista, altresì, la deliberazione n. 9 in data 6 marzo 2024, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 12 marzo 2024 ad oggetto Approvazione PEG 2024 dotazione finanziaria;

### **D E T E R M I N A**

1. Di assumere, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione, l'impegno di spesa di € 115,50 relativo alla quota parte di competenza del Comune di Busto Garolfo, per la registrazione on line della ottava annualità del contratto di locazione fra questo Ente e la Ditta Affidea Lombardia S.r.l., con sede legale in Via della Filanda 2, 20060 Gessate (MI) e sede operativa in via Brera 23 a Cornaredo, relativo alla concessione in uso dei locali siti presso il Centro Socio Sanitario di Via XXIV Maggio per l'anno 2022/2023;
2. Di impegnare la spesa di cui sopra al Cap. 1571/353 – cod. C.P.C. U.1.02.01.99.999 Missione 1 Programma 5 - del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, che presenta la necessaria disponibilità;
3. Di fare espressamente presente che la Ditta Affidea Lombardia S.r.l provvederà al versamento della quota di sua spettanza, pari ad € 115,50 e che tale importo verrà introitato al Cap. 3900 – cod. C.P.C. E.9.02.99.99.999 Tipologia 200 Categoria 99 - del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso;
4. Di impegnare, conseguentemente, la somma di € 115,50 al Cap. 23000 – cod. C.P.C. U.7.02.99.99.999 Missione 99 Programma 1 - del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, che presenta la necessaria disponibilità;
5. Di autorizzare, pertanto, il Servizio Ragioneria all'emissione del relativo mandato di pagamento di € 231,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate, con imputazione per € 115,50 al Cap. 1571/353 e per € 115,50 al Cap. 23000 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, che presentano la necessaria disponibilità.

**IL RESPONSABILE AD INTERIM  
DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI  
Arch. Andrea Fogagnolo**

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005.