



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 7 : Area Promozione della Persona

ASSEGNAZIONE ALLOGGI COMUNALI AI NUCLEI D.L E R.A	<i>Nr. Progr.</i>	228
	<i>Data</i>	09/04/2024
	<i>Proposta</i>	235
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input type="checkbox"/>

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 09/04/2024

MARINELLA ZAMBRANO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

ASSEGNAZIONE ALLOGGI COMUNALI AI NUCLEI D.L E R.A

LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE ALLA PERSONA

Visto l'art. 22 comma 10 lett. d) del Regolamento Regionale 10 Febbraio 2004 N. 1, "Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 3, comma 41, lett. n) L.R. 1/2000) e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 4 dicembre 2009 n. 27 "Testo unico delle leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica";

Visto il Regolamento Regionale 10 Febbraio 2004 N. 1 e s.m.i., il quale stabilisce che gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica siano assegnati in base alla graduatoria comunale predisposta mediante sistema informatico regionale, come previsto dall'art. 11 del predetto Regolamento Regionale;

Vista la graduatoria definitiva elaborata dall'Ambito del Legnanese per l'assegnazione in locazione degli alloggi di E.R.P. disponibili nel Comune di Busto Garolfo inseriti nel succitato bando distrettuale anno 2023;

Vista la disponibilità degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale – piano T nel fabbricato di Via Alfredo di Dio 4 rispettivamente di mq. **36,10** composto da 2 locali più servizi e mq **42,70** di 2 locali + servizi;

Visto che i predetti alloggi rientrano nella tipologia di cui alla lett. a) comma 3 dell'art. 1 del seguente regolamento Regionale: "Alloggi realizzati, recuperati o acquisiti, i cui canoni concorrono alla copertura di oneri di realizzazione, recupero o acquisizione, nonché di costi di gestione" pertanto sono da assegnarsi secondo l'ordine della graduatoria comunale "canone sociale" ai nuclei familiari con un ISEE-erp non superiore a € 16.000,00 e con un ISE-erp non superiore a € 17.000,00;

Ritenuto di procedere all'assegnazione dei predetti alloggi, seguendo l'ordine previsto dalla graduatoria distrettuale 2023 sopracitata, previa verifica della permanenza dei requisiti previsti dall'art. 8 del Regolamento Regionale 10/02/2004 N. 1, nonché della permanenza delle condizioni familiari, abitative ed economiche dichiarate al momento della presentazione della domanda previste dall'art. 9 del predetto Regolamento Regionale;

Dato atto che sono risultati assegnatari i nuclei **D.L e R.A**, e tenuto conto del numero dei componenti del nucleo familiare dichiarati nella domanda, della superficie utile dell'alloggio e nel rispetto dei criteri di cui alla lett. a) e b), comma 6 del Regolamento Regionale art. 13;

Visti gli articoli 107 e 183 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e il vigente Regolamento di Contabilità;

Considerato che il Responsabile del Procedimento è il dott. Dario Parente;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto n. 14 del 02.08.2023, con cui si individua quale Responsabile dell'Area Promozione della Persona la Dott.ssa Marinella Zambrano;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 09 del 06.03.2024 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2024/26 e relativi allegati;

1. **Vista** la deliberazione del consiglio comunale n 8 del 06.03.2024 con cui è stato approvato il DUP 2024-2026;

Vista la deliberazione di Giunta n 34 del 12.03.2024 con cui è stato approvato il PEG 2024;

DETERMINA

1. Di assegnare, per i motivi esposti in premessa, gli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale situati:
 - a. Al primo piano del fabbricato di Via Alfredo di Dio 4, di mq. **36,10** – composto da 2 locali più servizi, al nucleo **D.L**;
 - b. al piano terra del fabbricato di Via Alfredo di Dio 4, di mq. **42,70** – composto da 2 locali + servizi al nucleo **R.A**;
2. Di dare atto del rispetto del rapporto tra componenti il nucleo familiare dichiarati nella domanda e della superficie utile complessiva dell'alloggio, previa verifica della permanenza dei requisiti previsti dall'art. 8 del Regolamento Regionale 10/02/2004 N. 1 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché della permanenza delle condizioni abitative, familiari ed economiche dichiarate al momento della presentazione della domanda e relativa dichiarazione sostitutiva, previste dall'art. 9 del sopracitato Regolamento Regionale;
3. Di dare comunicazione del presente atto per quanto di competenza, al Responsabile dell'Area risorse strumentali, al Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio immobiliare, al Responsabile dell'Area Istituzionale e Risorse Umane, al Responsabile dell'Area Attività Finanziarie e ad Euro.PA, quale affidataria del servizio di gestione degli immobili comunali;
4. Di provvedere, inoltre, tramite accesso al sistema informatici regionale, a comunicare a Regione Lombardia che la predetta assegnazione è stata effettuata ai sensi dell'art. 13, comma 2 del R.R. N. 1/2004 e successive modificazioni ed integrazioni, secondo l'Indicatore dello Stato di bisogno abitativo Regionale e Comunale (ISBARC).

DETERMINAZIONE N. 228 DEL 09/04/2024

LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA

Dott.ssa Marinella Zambrano