



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

O R I G I N A L E

AUTORIZZAZIONE ABBATTIMENTO CANONE LOCAZIONE DELLA RSA PER L'ANNO 2024 ALLA FONDAZIONE IL CERCHIO ONLUS AI SENSI DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'USO DEI BENI IMMOBILI COMUNALI	<i>Nr. Progr.</i>	28
	<i>Data</i>	27/02/2024
	<i>Seduta NR.</i>	8

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO questo giorno VENTISETTE del mese di FEBBRAIO alle ore 17:45 convocata con le prescritte modalità, IN VIDEOCONFERENZA MEDIANTE SISTEMA INFORMATICO si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
BIONDI SUSANNA	PRESIDENTE	S
MILAN ANDREA	ASSESSORE	S
CAMPETTI PATRIZIA	ASSESSORE	S
RIGIROLI GIOVANNI	ASSESSORE	S
CARNEVALI STEFANO	ASSESSORE	S
SELMO RAFFAELA	ASSESSORE	S
TOTALE Presenti: 6		TOTALE Assenti: 0

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, il dott.ssa TERESA LA SCALA.

In qualità di SINDACO, il Sig. BIONDI SUSANNA assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

**AUTORIZZAZIONE ABBATTIMENTO CANONE LOCAZIONE DELLA RSA PER L'ANNO 2024
ALLA FONDAZIONE IL CERCCHIO ONLUS AI SENSI DEL REGOLAMENTO PER LA
DISCIPLINA DELL'USO DEI BENI IMMOBILI COMUNALI**

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la convenzione tra la Fondazione Il Cerchio Onlus e i Comuni di Busto Garolfo e Canegrate, sottoscritta in data 10/05/2011, registrata in data 28/08/2012 rep. N. 3836, relativa alla concessione della R.S.A. per anziani sita in Busto Garolfo, approvata con delibera Consiliare n. 25 del 21.04.2009;

Visto l'art. 4 della convenzione tra la Fondazione "Il Cerchio Onlus" e i Comuni di Busto Garolfo e Canegrate, sottoscritta in data 10/05/2011, sopra citata, il quale al comma 2. prevede la possibilità per la Fondazione, nel corso del singolo esercizio finanziario, di richiedere un abbattimento del canone di locazione della struttura nella misura consentita dai rispettivi Regolamenti Comunali delle Amministrazioni proprietarie dell'immobile;

Visto l'Art. 11 – criteri di riduzione del canone per attività nel campo del volontariato e dell'associazionismo - del vigente Regolamento per la disciplina dell'uso di Beni Immobili Comunali, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 16.03.2011, così come modificato con Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 28/11/2013 e n. 36 del 27/07/2017;

Vista la nota pervenuta in data 13.10.2023 prot. n. 23821, con la quale la Fondazione "Il Cerchio Onlus" chiede di essere ammessa alla fruizione dell'abbattimento dell'85% del canone di locazione della R.S.A. per l'anno 2024;

Considerato che l'attività svolta dalla Fondazione onlus "Il Cerchio" rientra nella fattispecie di cui all'art.11 del succitato Regolamento per la quale è ammesso l'abbattimento del canone locativo nella misura massima dell'85% in quanto trattasi di soggetto onlus operante nei servizi di pubblica assistenza con riferimento alla terza età;

Ritenuto di autorizzare a favore della Fondazione "Il Cerchio Onlus", per l'anno 2024, l'abbattimento del Canone di locazione, nella misura massima dell'85%, ammessa dal Regolamento per la disciplina dell'uso dei Beni Immobili Comunali, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 21/07/2008, così come modificato con delibere di Consiglio Comunale n. 8 del 16/03/2011, n. 55 del 28/11/2013 e n. 36 del 27/07/2017, in quanto trattasi di soggetto operante nei servizi di pubblica assistenza con riferimento alla terza età;

Dato atto che a seguito della succitata riduzione del canone di locazione, nella misura del 85%, lo stesso viene così rideterminato:

CANONE ANNO 2023 (comprensivo di adeguamento ISTAT pari a 8,475%)	CANONE ANNO 2024 (comprensivo di adeguamento ISTAT pari a 0,45%)	Abbattimento dell'85% <u>CANONE ANNO 2024</u>
€ 114.620,55	€ 115.136,34	€ 17.270,45

Visto il D.lgs. n.267/2000, Testo Unico degli Enti Locali;

Visto il Regolamento per la disciplina dell'uso dei beni immobili comunali sopra richiamato;

Visto il parere favorevole, dal punto di vista tecnico, espresso dal Responsabile dell'Area Risorse Strumentali;

Visto il parere favorevole, dal punto di vista contabile, espresso dalla Responsabile dell'Area Attività Finanziarie;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

D E L I B E R A

1. Di accogliere, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati, l'istanza di abbattimento del canone di locazione della R.S.A. di Via A. Di Dio per l'anno 2024, presentata dalla Fondazione Il Cerchio onlus con nota pervenuta al protocollo comunale in data 13.10.2023 al n. 23821;
2. Di autorizzare, per i motivi esposti in premessa ed all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, a favore della Fondazione "Il Cerchio Onlus" l'abbattimento del canone di locazione della R.S.A. di Via A. di Dio, nella misura massima dell'85%, ammessa dal Regolamento per la disciplina dell'uso dei Beni Immobili Comunali, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 21/07/2008, così come modificato con delibere di Consiglio Comunale n. 8 del 16/03/2011, n. 55 del 28/11/2013 e n. 36 del 27/07/2017, in quanto trattasi di soggetto operante nei servizi di pubblica assistenza con riferimento alla terza età;
3. Di dare atto che, a seguito della succitata riduzione del Canone di locazione, nella misura dell'85%, lo stesso viene rideterminato, per la quota del 75% riferita al Comune di Busto Garolfo, in **€ 17.270,45** (comprensivo di adeguamento ISTAT).

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la necessità di dare immediata attuazione a quanto precedentemente deliberato;

Visto il 4° comma dell'art. 134 del D. LGS 18.08.2000 n. 267;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 28 DEL 27/02/2024

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
SUSANNA BIONDI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA TERESA LA SCALA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero Delibera **28** del **27/02/2024**

OGGETTO

AUTORIZZAZIONE ABBATTIMENTO CANONE LOCAZIONE DELLA RSA PER L'ANNO 2024 ALLA FONDAZIONE IL CERCHIO ONLUS AI SENSI DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'USO DEI BENI IMMOBILI COMUNALI

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 21/02/2024

IL RESPONSABILE DI AREA
ANDREA FOGAGNOLO

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 23/02/2024

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
LILIANA BENEDETTO
