



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

AFFIDAMENTO E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA DI INTERVENTI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE RELATIVAMENTE ALL'AMBITO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "CACCIA". CIG: Z393DE5753	<i>Nr. Progr.</i>	1002
	<i>Data</i>	27/12/2023
	<i>Proposta</i>	1.017
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 27/12/2023

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
**AFFIDAMENTO E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA DI INTERVENTI DI RIPARAZIONE E
MANUTENZIONE RELATIVAMENTE ALL'AMBITO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I
GRADO "CACCIA". CIG: Z393DE5753**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

CIG: Z393DE5753

Rilevata la necessità di effettuare interventi di riparazione e manutenzione delle aule e dell'ambiente esterno alla Scuola Secondaria di I Grado "Caccia";

Visto al preventivo/offerta prot. n. 29469 del 19.12.2023 dell' Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l., per gli interventi meglio descritti nell'allegata relazione del R.P. per l'importo di € 4.705,23 oltre IVA 10%, per complessivi € 5.175,75, allegato alla presente.

Ritenuta la suddetta offerta congrua e comunque vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale.

Visto l'art. 73 del D.Lgs n. 36/2023 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore a € 140.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici.

Dato atto che l'importo contrattuale complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Ritenuto di affidare all'Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli srl, con sede in Via L. Da Vinci nc. 10- 21015 Lonate Pozzolo (VA) - partita iva/ c.f. 03276440124, i lavori sopra citati.

Considerato che la somma complessiva di € 5.175,75 (IVA e oneri compresi), trova copertura finanziaria al capitolo 20300 Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.999 - Titolo 2 Missione 4 Programma 2 del bilancio di previsione dell'esercizio 2023.

Visto il DURC rilasciato in data 10/10/2023, prot. INAIL_40690177, con scadenza di validità il 07/02/2024, dal quale si evince la regolarità contributiva della Ditta Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l.

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune.

Visto il D.Lgs. 36/2023.

Vista la Legge 55/2019.

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e in particolare l'art. 192 relativo alle determinazioni a contrattare e relative procedure.

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del Settore Istituzionale previste dal Decreto Sindacale n. 12 del 28.07.2023.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 26.04.2023 di approvazione del DUP 2023/2025.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 26.04.2023 di Approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 dell' 02.05.2023 di Approvazione del Peg 2023, componente finanziaria ed organica.

D E T E R M I N A

1. Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente atto di determinazione, all' Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l.", con sede in Via L. Da Vinci n. 10- 21015 Lonate Pozzolo (VA) - partita iva/ c.f. 03276440124, gli interventi che di riparazione e manutenzione relativamente all'ambito della Scuola Secondaria di I Grado "Caccia", come da preventivo/offerta prot. 29469 del 19.12.2023, per l'importo di € 4.705,23 oltre IVA 10%, per complessivi € 5.175,75.
2. Di assumere l'impegno di spesa della somma complessiva di € 5.175,75 al capitolo 20300 Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.999 - Titolo 2 Missione 4 Programma 2 del bilancio di previsione dell'esercizio 2023.
3. Di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) art. 17, D.Lgs nr.36/2023.
4. Di dare atto che le prestazioni di cui al sub. 1 saranno esigibili entro il 31/12/2023 ed i pagamenti avverranno entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo comunale.
5. Di dare atto che l'assunzione del presente impegno di spesa e conseguenti pagamenti risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009.
6. Di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità.
7. Di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare non si trova in conflitto d'interessi, neanche potenziale.
8. Di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.
9. Di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

**Il Responsabile dell'Area Demanio
e Patrimonio Immobiliare**

F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

DETERMINAZIONE N. 1002 DEL 27/12/2023

Allegati:

- Relazione del R.P.;
- Preventivo / Offerta.

G:\LLPP\OO.PP.A\DETERMINE - AFFIDAMENTI 2023\F.C.G.E\F.C.G.E. - Manutenzione Scuola Caccia\DT..docx



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
Città Metropolitana di Milano
AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

**PROPOSTA E RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

Oggetto: Lavori di riparazione e manutenzione delle aule e dell'ambiente esterno alla Scuola Secondaria di I Grado "Caccia";

Ditta: **F.C.G.E. di Marino Francesco & figli srl**, via Leonardo Da Vinci 10, 21015 Lonate Pozzolo (VA), Piva 03276440124;

CIG: **Z393DE5753**

Scopo e oggetto intervento: Ripristino rappezzi d'intonaci con rasatura nelle varie aule, sistemazione zoccolino in un'aula, posa piastrelle per rialzo giardino e rasatura rappezzo sul muro all'esterno;

Intervento per piante pericolanti in via Battaglia del Don, in via Europa e in via Dei Tigli;

Smontaggio cassonetti di riscaldamento in 16 aule dei vari piani, abbassamento al piano terra con l'ausilio di piattaforma aerea;

Condizioni contrattuali essenziali: caratteristiche specifiche della prestazione:

- tempo e luogo: entro 30 giorni dall'affidamento ;
- tempi di pagamento del corrispettivo: 60 gg da ricevimento fattura;
- assunzione obblighi tracciabilità: richiesti;

Corrispettivo: affidato € 4.705,23, oltre IVA 10% per complessivi € 5.175,75, come da preventivo pervenuto al protocollo comunale in data 19.12.2023 n. 29469;

requisiti di negoziazione: richiesti in sede di offerta, verificato Durc, casellario giudiziale;

modalità di negoziazione:

Mediante affidamento diretto, con richiesta di preventivo, ai sensi del D.lgs nr. 36/2023 essendo di valore inferiore ad € 150.000,00 e ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00, senza l'utilizzo di strumenti telematici;

Modalità di scelta del contraente e metodo di aggiudicazione: affidamento diretto;

Rispetto principio di turnazione: no, la predetta ditta è già stata affidataria per incarichi simili, tuttavia il carattere delle lavorazioni richiede apposita specializzazione, così come in possesso della ditta affidataria.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Marilina Roberto

2290,18

23 Scuola media: ripristino rappezzi d'intonaci con rasatura nelle varie aule, sistemazione zoccolino in un'aula, posa piastrelle per rialzo gradino e rasatura rappezzo sul muro all'esterno;

Capo squadra	ore	8 €	41,15 €	329,20 *
Operaio spec.	ore	8 €	39,15 €	313,20
Autocarro p. t. 1,5	ore	4 €	56,43 €	225,72
Planitop Rasa & Ripara kg25	sac.	2 €	23,00 €	46,00
Collante Keraflex	kg.	25 €	0,95 €	23,75

27/10/2023 Intervento per piante pericolante in via Battaglia del Don, in via Europa e in via Dei Tigli; carico su autocarro e trasporto nella Vs discarica comunale.

Capo squadra	ore	8 €	41,15 €	329,20
Operaio spec.	ore	8 €	39,15 €	313,20
Piattaforma aerea	ore	8 €	109,51 €	876,08
Autocarro oltre p. t. 13,5 c/gru	ore	8 €	85,82 €	686,56
Motosega n. 2 (compreso miscela)	ore	14 €	15,00 €	210,00

28/10/2023 Continuazione lavori per piante pericolante in via Dei Tigli e in via Europa.

Capo squadra	ore	5 €	41,15 €	205,75
Operaio spec.	ore	5 €	39,15 €	195,75
Piattaforma aerea	ore	5 €	109,51 €	547,55
Autocarro oltre p. t. 13,5 c/gru	ore	5 €	85,82 €	429,10
Motosega n. 2 (compreso miscela)	ore	5 €	15,00 €	75,00

Sommano	€	10.268,00
Sconto	20% €	2.053,80
	€	8.214,20
Oneri di sicurezza	€	300,00
Totale	€	8.514,20

+ IVA

IMPRESA EDILE
F.C.G.E.
 di MARINO FRANCESCO & FIGLI SRL
 Via L. Da Vinci, 10 - Tel. 0331 669163
 21015 LOGATE POZZOLO (VA)
 C.F. - P.IVA 03276440124

E. di Marino Francesco & Figli srl

CQOP SOA
CONSTRUTTORI QUALIFICATI OPERE PUBBLICHE

Certificazione
ISO 9001:2015

do da Vinci, 10 – 21015 Lonate Pozzolo (VA)
i.669163 - Fax 0331.301515
35.8412699 – home@ediliziamarino.it
a Pec: impresamarinofcge@open.legalmail.it
art. IVA e Cod. Fisc. 03276440124 R.E.A. n. 337788 C.C.I.A.A. (Va)

Spett.le
Comune di Busto Garolfo
Piazza Diaz, 1
20020 BUSTO GAROLFO (MI)

OGGETTO: CONSUNTIVO

25/09/2023 Via Parabiago: rimozione di piante cadute, rami di piante,
carico su autocarro e trasporto nella Vs discarica comunale;

Capo squadra	ore	8 €	41,15 €	329,20
Operaio spec.	ore	8 €	39,15 €	313,20
Autocarro oltre p. t. 13,5 c/gru	ore	8 €	85,82 €	686,56
Motosega n. 2 (compreso miscela)	ore	8 €	15,00 €	120,00

07/10/2023 Via S. Giovanni , via Villaggio Fiorito e in via Correggio:
carico delle piante cadute, taglio rami pericolanti dalle
piante, estirpazione radice;
carico del materiale di risulta su autocarri, trasporto e
scarico nella vostra discarica comunale;

Capo squadra	ore	9 €	41,15 €	370,35
Operaio spec.	ore	9 €	39,15 €	352,35
Piattaforma aerea autocarrata	ore	9 €	109,51 €	985,59
Autocarro oltre p. t. 13,5 c/gru	ore	9 €	85,82 €	772,38
Motosega n. 2 (compreso miscela)	ore	12 €	15,00 €	180,00

14/10/2023 Scuola media; smontaggio cassonetti di riscaldamento
in 16 aule dei vari piani, abbassamento al piano terra con
l'ausilio di piattaforma aerea ed accatastamento in luogo;

Capo squadra	ore	8,5 €	41,15 €	349,78
Operaio spec.	ore	8,5 €	39,15 €	332,78
Autocarro p. t. 1,5	ore	4 €	56,43 €	225,72
Piattaforma aerea	ore	4 €	109,51 €	438,04
Flessibile con disco vidiam	ore	1 €	6,00 €	6,00 + *

1352,32