



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 8 : Area Risorse Strumentali

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI DI PROPRIETÀ COMUNALE – OPERE DA LATTONIERE - FINO AL 31/12/2024. AFFIDAMENTO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG: Z4F3DBE2E4**

*Nr. Progr.*

**955**

*Data*

**16/12/2023**

*Proposta*

**971**

*Copertura Finanziaria*

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 16/12/2023

*ANDREA FOGAGNOLO*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**  
**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI DI PROPRIETÀ COMUNALE – OPERE DA LATTONIERE - FINO AL 31/12/2024. AFFIDAMENTO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG: Z4F3DBE2E4**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI**

**COD. CIG: Z4F3DBE2E4**

Rilevata la necessità di affidare il servizio di manutenzione ordinaria degli stabili comunali, e fabbricati E.R.P. relativo alle opere da Lattoniere – fino al 31/12/2024;

Considerato che il suddetto servizio contempla l'esecuzione di opere urgenti e indifferibili di manutenzione delle coperture dei plessi scolastici già interessati da fenomeni di infiltrazioni di acqua con conseguente danneggiamento di murature e pavimentazioni;

Visto l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 140.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Interpellata la ditta **LATTONERIA PINCIROLI SRL** con sede in via dell'Industria n. 183/185 20038 - Busto Garolfo (MI), P.I. 07157630158, attrezzata con specifiche piattaforme aeree immediatamente disponibili per l'esecuzione delle opere urgenti sulle coperture dei plessi scolastici, la quale si è resa disponibile all'affidamento delle opere alle condizioni economiche esplicitate in sede di procedure Sintel;

Vista la procedura Sintel di Regione Lombardia ID 177368717 rivolta alla ditta **LATTONERIA PINCIROLI SRL** con sede in via dell'Industria n. 183/185 20038 - Busto Garolfo (MI), P.I. 07157630158, per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria stabili comunali e fabbricati E.R.P. – fino al 31/12/2024 opere da lattoniere, con la quale è stata formulata offerta in percentuale di sconto pari al 3%;

Dato atto che l'importo stanziato per il servizio sopracitato è pari a € 28.688,52, di cui € 573,77 per oneri della sicurezza oltre IVA 22% per un importo complessivo di **€ 35.000,00**;

Considerato che la somma complessiva di **€ 35.000,00** IVA 22% compresa, trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione come di seguito indicato:

€ 18.500,00 al cap. 1537/207 cpc U.1.03.02.09.008 Titolo 1 Missione 1 Programma 5 anno 2023

€ 1.500,00 al cap. 1531/114 cpc U.1.03.02.09.008 Titolo 1 Missione 1 Programma 5 anno 2023

€ 15.000,00 al cap. 1537/207 cpc U.1.03.02.09.008 Titolo 1 Missione 1 Programma 5 anno 2024

Ritenuto pertanto di affidare il servizio sopra detto alla Ditta **LATTONERIA PINCIROLI SRL** con sede in via dell'Industria n. 183/185 20038 - Busto Garolfo (MI), P.I. 07157630158, per l'importo pari a € 28.688,52, di cui € 573,77 per oneri della sicurezza oltre IVA 22% per un importo complessivo di **€ 35.000,00**;

Visto il Durc prot. INAIL\_41063211 del 02.11.2023 con scadenza 01.03.2024, dal quale si evince la regolarità contributiva della ditta **LATTONERIA PINCIROLI SRL**;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n° 9 del 28/07/2023 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile dell'Area Risorse Strumentali;

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con DL n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art. 192

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, gli artt. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 26.04.2023 di approvazione del DUP 2023/2025;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 26.04.2023 di Approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 02/05/2023 con la quale è stata approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 componente finanziaria ed organica;

## D E T E R M I N A

1. Di approvare la procedura Sintel ID 177368717 relativa alle opere in oggetto;
2. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il servizio sotto descritto, alla Ditta **LATTONERIA PINCIROLI SRL** con sede in via dell'Industria n. 183/185 20038 - Busto Garolfo (MI), P.I. 07157630158, per l'importo di € 28.688,52, di cui € 573,77 per oneri della sicurezza oltre IVA 22% per un importo complessivo di € **35.000,00** alle condizioni del capitolato speciale d'appalto di cui alla procedura sintel ID 177368717 dando atto che:
  - l'oggetto del contratto è "il servizio di manutenzione ordinaria stabili di proprietà comunale e fabbricati E.R.P. – opere da lattoniere fino al 31/12/2024";
  - gli interventi sono affidati mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 con ricorso a procedura telematica, procedura Sintel ID 177368717;
  - di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale in formato elettronico ex art. 18, comma 1 del Decreto Lgs n. 36/2023;
3. di assumere l'impegno di spesa necessario per le prestazioni di cui al sub 2., corrispondente a complessivi € **35.000,00** IVA 22% compresa, imputando la stessa nel bilancio di previsione come di seguito indicato:
  - € 18.500,00 al cap. 1537/207 cpc U.1.03.02.09.008 Titolo 1 Missione 1 Programma 5 anno 2023
  - € 1.500,00 al cap. 1531/114 cpc U.1.03.02.09.008 Titolo 1 Missione 1 Programma 5 anno 2023
  - € 15.000,00 al cap. 1537/207 cpc U.1.03.02.09.008 Titolo 1 Missione 1 Programma 5 anno 2024
4. di dare atto che la prestazione di cui al sub.2 sarà esigibile entro il 31.12. per ogni anno di riferimento e che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 30 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;

5. di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'arch. Andrea Fogagnolo;
7. di dare atto che non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI), in quanto la Ditta dovrà operare in modo da non creare interferenze con altre maestranze;
8. di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa opposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
9. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
10. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione;

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
RISORSE STRUMENTALI  
*Arch. Andrea Fogagnolo*

Allegati:  
Report di procedura Sintel ID 177368717

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005.

---

# Report della Procedura SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI FINO AL 31/12/2024 – OPERE DA LATTONIERE n. 177368717 effettuata da Comune di Busto Garolfo

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	2
Riepilogo Offerte .....	3
Proposta di Aggiudicazione .....	3
Registro di controllo .....	4
Comunicazioni di Procedura .....	5

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	177368717
<i>Nome Procedura</i>	SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI FINO AL 31/12/2024 – OPERE DA LATTO- NIERE
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	12/2023
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	3229799
<i>Num. Protocollo Ente</i>	28932
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	44100000-1 - Materiali per costruzione e articoli connessi
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse

<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	andrea fogagnolo
<i>Nome Ente</i>	Comune di Busto Garolfo
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	28.688,52000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	24
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	mercoledì 13 dicembre 2023 12.58.18 CET
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	venerdì 15 dicembre 2023 11.00.00 CET

### **Tabella 1. Requisiti della procedura**

<b>Nome</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Tecnico / Informativo</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Punteggio tecnico</b>	<b>Formato</b>	<b>Valori</b>
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
PARAMETRO AMMINISTRATIVO	Si prega di allegare il DGUE compilato e firmato digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	

## **Partecipanti alla Procedura**

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

---

### **Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	LATTONERIA PINCIROLI SRL
<i>Login</i>	user_77581
<i>Indirizzo e-mail</i>	lattoneriapincirolis@ticertifica.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	07157630158
<i>Indirizzo</i>	via dell'industria 183/185, 20020 BUSTO GAROLFO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331569282

## **Riepilogo Offerte**

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

### **Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1702562976601
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	LATTONERIA PINCIROLI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	giovedì 14 dicembre 2023 15.09.36 CET
<i>Sconto</i>	3,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

## **Proposta di Aggiudicazione**

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

### **Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto**

<i>Nome</i>	fognolo andrea
<i>Login</i>	user_135138
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it

Num. telefono	0331562024
---------------	------------

### Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

Nome	LATTONERIA PINCIROLI SRL
Login	user_77581
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	LATTONERIA PINCIROLI SRL (07157630158)
Indirizzo email	lattoneriapincirolis@ticertifica.it
Num. telefono	0331569282
Commento all'aggiudicazione	in attesa di stesura atto di determinazione

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

### Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
sabato 16 dicembre 2023 8.58.32 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI FINO AL 31/12/2024 – OPERE DA LATTONIERE (ID 177368717) è iniziata.
sabato 16 dicembre 2023 8.58.27 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1702562976601) della Procedura SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI FINO AL 31/12/2024 – OPERE DA LATTONIERE (ID 177368717) è stata accettata con la seguente motivazione: .
sabato 16 dicembre 2023 8.50.12 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_77581 sulla Procedura con ID 177368717 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 15 dicembre 2023 11.00.02 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI FINO AL 31/12/2024 – OPERE DA LATTONIERE (ID 177368717).

<b>Data</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Testo</b>
giovedì 14 dicembre 2023 15.09.36 CET	Invio Offerta	L'offerente LATTONERIA PINCIROLI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI FINO AL 31/12/2024 – OPERE DA LATTONIERE (ID 177368717).
mercoledì 13 dicembre 2023 12.58.29 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA STABILI COMUNALI FINO AL 31/12/2024 – OPERE DA LATTONIERE (ID 177368717).
mercoledì 13 dicembre 2023 12.58.18 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 177368717). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.