

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

ORIGINALE

**CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DELLA
VARIANTE GENERALE AL PGT COMUNALE**

Nr. Progr. **47**

Data **17/11/2023**

Seduta NR. **8**

Adunanza ORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA Convocazione in data 17/11/2023 alle ore 21:20

Il ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE NELLA SALA CONSILIARE, oggi 17/11/2023 alle ore 21:20 in adunanza PUBBLICA di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e termini previsti dalla legge vigente.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pre.</i>
BINAGHI FRANCESCO	S	CARNEVALI STEFANO	S	LUONI MASSIMO LUIGI	S
BIONDI SUSANNA	S	SELMO RAFFAELA	S	DONADONI DANIELE GIUSEPPE	S
CAMPETTI PATRIZIA	S	LA TEGOLA ANNA	S	GORLA DANIELE	S
TUNICE VALENTINA	S	DELL'ACQUA ALDO	S		
MILAN ANDREA	S	DIANESE DANIELE	S		
RIGIROLI GIOVANNI	S	LUNARDI SABRINA	S		
ZANGIROLAMI MARCO	S	D'ELIA PATRIZIA	S		
<i>Totale Presenti: 16</i>			<i>Totali Assenti: 1</i>		

Assenti Giustificati i signori:

DONADONI DANIELE GIUSEPPE

Assenti Non Giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Partecipa alla seduta il VICESEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA ROSSANA ARNOLDI.

In qualità di SINDACO, il Sig. BIONDI SUSANNA assume la presidenza e constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, sigg.:

, , ,

OGGETTO:

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DELLA
VARIANTE GENERALE AL PGT COMUNALE

E' presente in aula l'Arch. Giovanni Sciuto.

LA SINDACA

Illustra brevemente l'argomento in oggetto e passa quindi la parola al Vice Segretario Comunale ed i Consiglieri presenti, ai sensi delle norme vigenti del TUEL n. 267/2000 in materia di incompatibilità, consegnano l'apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione sottoscritta.

L'Assessore all'Urbanistica, Sig.ra Selmo Raffaella, sulla scorta della documentazione agli atti, illustra al Consiglio Comunale l'argomento posto all'ordine del giorno invitando nel contempo l'Arch. Giovanni Sciuto, in qualità di professionista incaricato per la redazione del P.G.T., a meglio dettagliare alcuni aspetti tecnici relativamente alle osservazioni e ai pareri degli Enti terzi pervenuti in riferimento al nuovo strumento urbanistico.

La Sindaca invita i Consiglieri alla discussione

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Con deliberazione consiliare n. 22 del 19/06/2023, esecutiva, che si intende qui integralmente richiamata, è stato adottato il nuovo Piano di Governo del Territorio (PGT), redatto ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- Ai sensi dell'art. 13, comma 4 della Legge Regionale 11.03.2005 n. 12 e s.m.i. gli atti del nuovo Piano di Governo del Territorio sono stati depositati presso la Segreteria Comunale per trenta giorni consecutivi a partire dal 22/06/2023 fino al 21/07/2023 ai fini della presentazione delle osservazioni nei successivi trenta giorni, ovvero fino al 20/08/2023;
- Ai sensi del medesimo art. 13, comma 4, della Legge regionale 11.03.2005 n. 12 del deposito è stata data pubblicità tramite:
 - Pubblicazione sul sito internet comunale;
 - Pubblicazione sul BURL – Serie avvisi e concorsi – n. 27 del 05/07/2023;
 - Pubblicazione sul quotidiano “La Prealpina” del 27/06/2023;
 - Affissione di manifesti
- Ai sensi dell'art. 13, comma 6, della Legge Regionale 11.03.2005 n. 12 e s.m.i. gli atti del Piano di Governo del Territorio sono stati trasmessi:

- All'ATS competente per territorio con nota in data 21/06/2023 prot. 14743, per l'espressione di eventuali osservazioni relativamente agli aspetti di tutela igienico sanitaria;
- All'ARPA con nota in data 21/06/2023 prot. 14742 per l'espressione di eventuali osservazioni relativamente agli aspetti di tutela ambientale;
- Ai sensi dell'art. 13, comma 5, della Legge Regionale 11.03.2005 n. 12 e s.m.i., gli atti del Piano di Governo del Territorio adottati come sopra indicato, unitamente alla documentazione prescritta dal Decreto del Sindaco di Città Metropolitana di Milano n. 147/2018 del 13.06.2018 art. 3 e s.m.i., sono stati trasmessi a Città Metropolitana di Milano con nota del 21/06/2023 prot. 14738 per l'espressione del parere di compatibilità rispetto alle previsioni del PTM vigente;
- Che con nota prot. 105957 del 07/07/2023, pervenuta al Protocollo Comunale in data 07/07/2023 al n. 16333, Città Metropolitana di Milano ha comunicato l'avvio del procedimento finalizzato all'espressione della valutazione di compatibilità con il PTM vigente;

Considerato che:

- A seguito dell'adozione degli atti del nuovo PGT sono pervenute le seguenti osservazioni da parte di privati cittadini/associazioni ecc.:

N.	N. PROT.	DATA	ISTANTE
1	17838	25/7/2023	MERLOTTI SERGIO E BARNIN IRIS
2	18034	27/7/2023	CLEMENTI LUIGIA
3	18048	27/7/2023	PAGANINI GILBERTO
4	18098	27/7/2023	GRECO MATTEO FRANCESCO MARIA
5	18145	28/7/2023	CHIERA DELFINO
6	18240	31/7/2023	RICHICHI GIUSEPPE
7	18374	01/8/2023	ZENI NICOLA
8	18375	01/8/2023	MAZZUCHELLI ANGELA CARLA
9	18460	01/8/2023	ISTITUTO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI MILANO
10	18623	02/8/2023	GIUBILEO STEFANO
11	18641	03/8/2023	FONDAZIONE FERRAZZI - COVA
12	18743	04/8/2023	BCC DI BUSTO GAROLFO E BUGUGGIATE
13	18825	04/8/2023	ATELIER HCI SRL
14	18991	08/8/2023	CARDANI GEOM. ANDREA SRL
15	19376	12/8/2023	TECNICI DIVERSI
16	19377	14/8/2023	MORANDI ANDREA MARIA
17	19388	16/8/2023	CERIOTTI LUCIANO DIEGO

18	19413	16/8/2023	CUCCO ROMANA E PORRATI ANNAMARIA
19	19464	17/8/2023	PINCIROLI GIANMARIO
20	19465	17/8/2023	MORANDI DANIELE LUCIANO
21	19478	17/8/2023	GAGLIARDI SARA CRISTINA
22	19561	18/8/2023	PROVINI ALESSANDRO
23	19562	18/8/2023	RIMOLDI ERNESTO CARLO MARIA
24	19563	18/8/2023	COLOMBO IVO ANDREA RICCARDO
25	19578	18/8/2023	POZZATI FRANCO
26	19579	18/8/2023	ANGELINI ROTA LAURA
27	19581	19/8/2023	BORSA PIERLUIGI MARIO, MARCO E CRISTINA E ZANZOTTERA UMBERTO
28	19582	19/8/2023	SONZOGNI GIANFRANCO
29	19584	20/8/2023	PROVINI ALESSANDRO

- La Città Metropolitana di Milano ha effettuato la valutazione di compatibilità con il PTM di cui al Decreto del Sindaco Metropolitano n. 266/2023 del 13/10/2023 pervenuta al protocollo Comunale in data 16/10/2023 prot. n. 23899;
- L'ATS Milano ha espresso le proprie valutazioni come da nota prot. 167496/23 del 26/9/23 pervenuta al protocollo comunale in data 26/09/2023 prot. n. 22346;
- L'ARPA dipartimento di Milano ha espresso le proprie osservazioni come da nota prot. 115459 del 25/07/2023 pervenuta al protocollo comunale in data 25/07/2023 prot. n. 17841;
- Tutte le osservazioni pervenute sono state esaminate ed è stata formulata una proposta di controdeduzione da parte della Amministrazione Comunale.
- Tali proposte di controdeduzione sono state illustrate nella seduta congiunta della Commissione Consiliare Area Assetto del Territorio e Commissione Edilizia del 09/11/2023
- Quindi, sulla base delle indicazioni fornite dalla Amm.ne Com.le, è stata formulata, per ognuno dei punti contestati nelle osservazioni presentate, una proposta, da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale; Tali proposte sono contenute nell'elaborato appositamente predisposto ed allegato al presente atto sotto la lettera "A". Elaborato che, oltre ad identificare l'oggetto e l'eventuale localizzazione dell'osservazione contiene la proposta e le motivazioni a sostegno della stessa;

LA SINDACA

Attesa la necessità di procedere con le controdeduzioni alle osservazioni presentate al fine di addivenire all'approvazione definitiva del nuovo PGT propone che, sotto l'aspetto procedurale, si procede come di seguito:

- a) Esame di tutte le osservazioni presentate;
- b) Esame, altresì, tutti i punti contenuti nelle osservazioni presentate;
- c) Procedere a votazione, previa eventuale discussione, determinando per ogni rilievo contenuto nelle osservazioni presentate l'accoglimento o meno;
- d) Assumere, in conseguenza alle decisioni assunte, gli atti che si renderanno necessari.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Procede quindi all'esame delle osservazioni assumendo le determinazioni di seguito riportate precisando che:

- le osservazioni stesse risultano allegate al presente atto;
- l'individuazione, l'oggetto, le motivazioni e la proposta per ogni singola osservazione o per ogni punto di una osservazione (laddove necessario) sono riportate nell'allegato "A" al presente atto a cui si fa espresso riferimento per le votazioni di seguito riportate.

OSSERVAZIONE N. 1				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
17838	25/7/2023	Fraz. Olcella	11	272-273-274
OSSERVANTE		MERLOTTI SERGIO-BARBIN IRIS		

Con n. 13 voti favorevoli e n. 3 voti contrari (Luoni, D'Elia e Binaghi), espressi per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene ACCOLTA per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 2				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18034	27/7/2023	Fraz.Olcella - Via Marconi	31	413-414-415
OSSERVANTE		CLEMENTI LUIGIA		

Con n. 14 voti favorevoli e n. 2 voti contrari (Luoni e D'Elia) , espressi per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene RESPINTA per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 3				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18048	27/7/2023			
OSSERVANTE		PAGANINI GILBERTO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene ACCOLTA per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 4				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18098	27/7/2023	Fraz. Olcella – Via Alfieri	31	515
OSSERVANTE		GRECO MATTEO FRANCESCO MARIA		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene RESPINTA per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 5				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18145	28/7/2023	Via Casorezzo	24	492
OSSERVANTE		CHIERA DELFINO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene ACCOLTA per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 6				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18240	31/7/2023	Zona Agricola	26	9-41-299-300-
OSSERVANTE		RICHICHI GIUSEPPE		346

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene RESPINTA per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 7				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18374	1/8/2023	Via Arconate	16	538
OSSERVANTE		ZENI NICOLA		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene RESPINTA per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

La consigliera Lunardi chiede, prima dell'esame dell'osservazione n. 8, che la stessa venga controdedotta con la suddivisione in più punti così come riportati nella relativa scheda. Chiede inoltre che si proceda allo stesso modo per altre osservazioni similari.

Il Consiglio Comunale accoglie la richiesta e procede, pertanto, alla suddivisione dell'osservazione n.8 in 3 sub.

OSSERVAZIONE N. 8-SUB OSSERVAZIONE 1				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18375	1/8/2023	VIA Abbazia	24	29-30-62
OSSERVANTE		MAZZUCHELLI ANGELA CARLA		

Con n. 13 voti favorevoli e n. 3 voti contrari (D'Elia, Luoni e Binaghi), espressi per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 8-SUB OSSERVAZIONE 2				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18375	1/8/2023	VIA Abbazia	24	29-30-62
OSSERVANTE		MAZZUCHELLI ANGELA CARLA		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 8-SUB OSSERVAZIONE 3				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18375	1/8/2023	VIA Abbazia	24	29-30-62
OSSERVANTE		MAZZUCHELLI ANGELA CARLA		

Con n. 11 voti favorevoli e n. 5 voti contrari (Binaghi, D'Elia, Luoni, Lunardi e Gorla), espressi per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 9 – SUB OSSERVAZIONE 1				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18460	1/8/2023	Via A.Grandi	23	414
OSSERVANTE		ISTITUTO PER IL SOSTENTAMENTO		

	DEL CLERO DELLA DIOCESI DI MILANO		
--	-----------------------------------	--	--

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 9 – SUB OSSERVAZIONE 2				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18460	1/8/2023	Via A.Grandi	23	414
OSSERVANTE		ISTITUTO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO DELLA DIOCESI DI MILANO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 10				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18623	2/8/2023			
OSSERVANTE		GIUBILEO STEFANO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **ACCOLTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 11				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18641	3/8/2023	Fraz. Olcella – Via Adda	11	259-67 parte -
OSSERVANTE		FONDAZIONE FERRAZZI E COVA		96 parte

Con n. 11 voti favorevoli e n. 5 voti contrari (Binaghi, D'Elia, Luoni, Lunardi e Gorla), espressi per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **PARZIALMENTE ACCOLTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 12				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18743	4/8/2023	Via Busto Arsizio	17	608
OSSERVANTE		B.C.C. BUSTO GAROLFO E		

	BUGGIATE		
--	----------	--	--

Con n. 14 voti favorevoli e n. 2 voti contrari (Lunardi e Gorla), espressi per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **PARZIALMENTE ACCOLTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 13				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18825	4/8/2023	Via Dell'Industria	28	334
OSSERVANTE		HATELIER HCI SRL		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 14				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
18991	8/8/2023	Via Arconate	16	233-234- AR3
OSSERVANTE		CARDANI GEOM.ANDREA SRL		parte

Con n. 11 voti favorevoli e n. 5 voti contrari (Binaghi, D'Elia, Luoni, Lunardi e Gorla), espressi per alzata di mano dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 15 – SUB. OSSERVAZIONE 1				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19376	12/8/2023			
OSSERVANTE		TECNICI DIVERSI		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **ACCOLTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 15 – SUB.OSSERVAZIONE 2				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19376	12/8/2023			
OSSERVANTE		TECNICI DIVERSI		

Con n. 14 voti favorevoli, n. 2 voti contrari (Lunardi e Gorla), espressi per alzata di mano dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **PARZIALMENTE ACCOLTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 15 – SUB.OSSERVAZIONE 3				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19376	12/8/2023			
OSSERVANTE		TECNICI DIVERSI		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene ACCOLTA per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 15 – SUB.OSSERVAZIONE 4				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19376	12/8/2023			
OSSERVANTE		TECNICI DIVERSI		

Con n. 11 voti favorevoli e n. 5 voti contrari (Binaghi, D'Elia, Luoni, Lunardi e Gorla), espressi per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene RESPINTA per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 15 – SUB.OSSERVAZIONE 5				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19376	12/8/2023			
OSSERVANTE		TECNICI DIVERSI		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene ACCOLTA per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 16				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19377	14/8/2023	Via Rossini	17	453-454-138-
OSSERVANTE		ANDREA MARIA MORANDI		139-419-137- 409-407

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene RESPINTA per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 17				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19388	16/8/2023	Via Alfieri	31	269-510-512

OSSERVANTE	CERIOTTI LUCIANO DIEGO		
-------------------	------------------------	--	--

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 18				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19413	16/8/2023	Via T. Grossi	17	226-501
OSSERVANTE		CUCCO ROMANA - PORRATI ANNAMARIA		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 19 – SUB.OSSERVAZIONE 1				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19464	17/8/2023			
OSSERVANTE		PINCIROLI GIANMARIO		

Con n. 14 voti favorevoli e n. 2 voti contrari (Lunardi e Gorla), espressi per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 19 – SUB.OSSERVAZIONE 2				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19464	17/8/2023			
OSSERVANTE		PINCIROLI GIANMARIO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 19 – SUB.OSSERVAZIONE 3				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19464	17/8/2023			
OSSERVANTE		PINCIROLI GIANMARIO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 19 – SUB.OSSERVAZIONE 4				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19464	17/8/2023			
OSSERVANTE		PINCIROLI GIANMARIO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **PARZIALMENTE ACCOLTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 19 – SUB.OSSERVAZIONE 5				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19464	17/8/2023			
OSSERVANTE		PINCIROLI GIANMARIO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 19 – SUB.OSSERVAZIONE 6				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19464	17/8/2023			
OSSERVANTE		PINCIROLI GIANMARIO		

Con n. 13 voti favorevoli e n. 3 voti contrari (Binaghi, D'Elia e Luoni), espressi per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **ACCOLTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 19 – SUB.OSSERVAZIONE 7				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19464	17/8/2023			
OSSERVANTE		PINCIROLI GIANMARIO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 19 – SUB.OSSERVAZIONE 8				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19464	17/8/2023			
OSSERVANTE		PINCIROLI GIANMARIO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 20				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19465	17/8/2023	Via Rossini	17	136
OSSERVANTE		MORANDI DANIELE LUCIANO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 21				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19478	17/8/2023	Via Arconate	16	257
OSSERVANTE		GAGLIARDI SARA CRISTINA		

Con n. 14 voti favorevoli e n. 2 voti contrari (Lunardi e Gorla), espressi per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 22				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19561	18/8/2023	Via S.Pietro	10	436-438-440
OSSERVANTE		PROVINI ALESSANDRO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 23				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19562	18/8/2023	Via S.Pietro	12	470-485
OSSERVANTE		RIMOLDI ERNESTO CARLO MARIA		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 24				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.

19563	18/8/2023	Via S.Pietro	12	472-473
OSSERVANTE		COLOMBO IVO, ANDREA, RICCARDO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 25				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19578	18/8/2023	Via S.Pietro	12	471
OSSERVANTE		POZZATI FRANCO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 26				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19579	18/8/2023	Via Garibaldi	14	86-87-88-89-
OSSERVANTE		ANGELINI ROTA LAURA		187-306-307

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 27 – SUB.OSSERVAZIONE 1				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19581	19/8/2023			
OSSERVANTE		BORSA PIERLUIGI MARIO,MARCO E CRISTINA – ZANZOTTERA UMBERTO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **ACCOLTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 27 – SUB.OSSERVAZIONE 2				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19581	19/8/2023			
OSSERVANTE		BORSA PIERLUIGI MARIO,MARCO E CRISTINA – ZANZOTTERA UMBERTO		

Con n. 11 voti favorevoli e n. 5 voti contrari (Binaghi, D'Elia, Luoni, Lunardi e Gorla), espressi per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 27 – SUB.OSSERVAZIONE 3				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19581	19/8/2023			
OSSERVANTE		BORSA PIERLUIGI MARIO,MARCO E CRISTINA – ZANZOTTERA UMBERTO		

Con n. 11 voti favorevoli e n. 5 voti contrari (Binaghi, D'Elia, Luoni, Lunardi e Gorla), espressi per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **PARZIALMENTE ACCOLTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 27 – SUB.OSSERVAZIONE 4				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19581	19/8/2023			
OSSERVANTE		BORSA PIERLUIGI MARIO,MARCO E CRISTINA – ZANZOTTERA UMBERTO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **ACCOLTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 27 – SUB.OSSERVAZIONE 5				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19581	19/8/2023			
OSSERVANTE		BORSA PIERLUIGI MARIO,MARCO E CRISTINA – ZANZOTTERA UMBERTO		

Con n. 11 voti favorevoli e n. 5 voti contrari (Binaghi, D'Elia, Luoni, Lunardi e Gorla), espressi per alzata di mano, dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l'osservazione viene **RESPINTA** per le motivazioni riportate nell'allegato "A" al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 27 – SUB.OSSERVAZIONE 6				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.

19581	19/8/2023			
OSSERVANTE		BORSA PIERLUIGI MARIO,MARCO E CRISTINA – ZANZOTTERA UMBERTO		

Con n. 11 voti favorevoli e n. 5 voti contrari (Binaghi, D’Elia, Luoni, Lunardi e Gorla), espressi per alzata di mano dai n. 16 Consiglieri presenti e votanti, l’osservazione viene PARZIALMENTE ACCOLTA per le motivazioni riportate nell’allegato “A” al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 27 – SUB.OSSERVAZIONE 7				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19581	19/8/2023			
OSSERVANTE		BORSA PIERLUIGI MARIO,MARCO E CRISTINA – ZANZOTTERA UMBERTO		

Il Consigliere Binaghi rileva un errore nella motivazione della controdeduzione e nella modifica da apportare, in quanto l’oggetto della richiesta è relativo all’art.42, comma 10, mentre la motivazione dell’accoglimento è relativo all’art.42, comma 11.

Alle ore 00,45 la Sindaca sospende per 10 minuti la seduta consiliare, per le opportune verifiche.

La seduta riprende alle ore 01,05.

La Sindaca prende atto dell’effettiva esistenza del mero errore materiale di riferimento dei commi e, valutata l’osservazione in riferimento al comma 10, propone al Consiglio Comunale di esprimersi sulla base della nuova seguente motivazione da considerarsi sostitutiva di quella riportata nella relativa scheda allegata alla presente deliberazione:

Motivazione:

L’osservazione può essere considerata accolta pur non comportando modifiche al piano in quanto l’eventuale perdita di alcune alberature o aree soggette a particolare salvaguardia comporta l’automatica decadenza della tutela stessa e, pertanto, l’elenco di cui al comma 10 non necessita di un costante aggiornamento.

Alle ore 01,10 i Consiglieri Binaghi, D’Elia, Luoni, Lunardi e Gorla abbandonano la seduta.

I presenti sono, pertanto, in numero di 11.

Si procede alla votazione dell’osservazione 27, sub osservazione 7.

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, l’osservazione viene ACCOLTA per le motivazioni sopra riportate, sostitutive di quelle indicate nell’allegato “A” al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 27 – SUB.OSSERVAZIONE 8				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19581	19/8/2023			
OSSERVANTE		BORSA PIERLUIGI MARIO,MARCO E CRISTINA – ZANZOTTERA UMBERTO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, l’osservazione viene ACCOLTA per le motivazioni riportate nell’allegato “A” al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 27 – SUB.OSSERVAZIONE 9				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19581	19/8/2023			
OSSERVANTE		BORSA PIERLUIGI MARIO,MARCO E CRISTINA – ZANZOTTERA UMBERTO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, l’osservazione viene ACCOLTA per le motivazioni riportate nell’allegato “A” al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 28				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19582	19/8/2023			
OSSERVANTE		SONZOGNI GIANFRANCO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, l’osservazione viene RESPINTA per le motivazioni riportate nell’allegato “A” al presente atto;

OSSERVAZIONE N. 29				
PROT.	DATA	UBICAZIONE	FG.	MAPP.
19584	20/8/2023	Via S.Pietro	10	436-438-440
OSSERVANTE		PROVINI ALESSANDRO		

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, l’osservazione viene RESPINTA per le motivazioni riportate nell’allegato “A” al presente atto;

Procede inoltre all’esame dei pareri degli Enti terzi assumendo le determinazioni di seguito riportate precisando che:

- i pareri stessi risultano allegati al presente atto;
- l'individuazione, l'oggetto, le motivazioni e la proposta per ogni singolo parere o per ogni punto di un parere (laddove necessario) sono riportate nell'allegato "B" al presente atto a cui si fa espresso riferimento per le votazioni di seguito riportate.

PARERE ATS - 1		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
22346	26/09/2023	1

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE ATS - 1		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
22346	26/09/2023	2

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE ATS - 1		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
22346	26/09/2023	3

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE ATS - 1		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
22346	26/09/2023	4

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE ATS - 1		
----------------	--	--

PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
22346	26/09/2023	5

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE ATS - 1		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
22346	26/09/2023	6

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE ATS - 1		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
22346	26/09/2023	7

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE ATS - 1		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
22346	26/09/2023	8

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE ATS - 1		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
22346	26/09/2023	9

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE ATS - 1		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE

22346	26/09/2023	10
-------	------------	----

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE ATS - 1		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
22346	26/09/2023	11

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE CITTA' METROPOLITANA - 2		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
23899	16/10/2023	1

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE CITTA' METROPOLITANA - 2		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
23899	16/10/2023	2

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE CITTA' METROPOLITANA - 2		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
23899	16/10/2023	3

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE CITTA' METROPOLITANA - 2		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE

23899	16/10/2023	4
--------------	-------------------	----------

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE CITTA' METROPOLITANA - 2		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
23899	16/10/2023	5

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE CITTA' METROPOLITANA - 2		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
23899	16/10/2023	6

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE CITTA' METROPOLITANA - 2		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
23899	16/10/2023	7

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE CITTA' METROPOLITANA - 2		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
23899	16/10/2023	8

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE CITTA' METROPOLITANA - 2		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
23899	16/10/2023	9

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE CITTA' METROPOLITANA - 2		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
23899	16/10/2023	10

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE CITTA' METROPOLITANA - 2		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
23899	16/10/2023	11

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE CITTA' METROPOLITANA - 2		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
23899	16/10/2023	12

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

PARERE ARPA - 3		
PROT.	DATA	SUB.OSSERVAZIONE
17841	25/07/2023	

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti, il rilievo contenuto nel parere viene RECEPITO per le motivazioni riportate nell'allegato "B" al presente atto;

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita e fatta propria la proposta e la relazione del relatore, nonché gli interventi dei Consiglieri succedutisi nel corso della discussione (come riportato nel verbale di discussione che, una volta trascritto, formerà parte integrante e sostanziale della presente deliberazione);

Richiamata inoltre la deliberazione di Consiglio comunale n. 22 del 19/06/2023, esecutiva, di adozione del nuovo Piano di Governo del Territorio (PGT)

dato atto dell'illustrazione avvenuta alla Commissione Consiliare Area Assetto del Territorio e alla Commissione Comunale per l'Edilizia riunitasi in seduta congiunta in data 09/11/2023

Visto il T.U. 267/2000 sull'ordinamento degli Enti Locali;

Vista la Legge Regionale 12 del 11.03.2005

Visto il parere dal punto di vista tecnico espresso dal Responsabile dell'Area Territorio e Attività Economiche;

Sulla base dell'esito delle votazioni riportate a verbale relative alle proposte di accoglimento, accoglimento parziale e non accoglimento delle osservazioni esaminate e del recepimento dei pareri degli Enti terzi, come meglio specificate e motivate nel verbale medesimo che hanno determinato la necessità di modificare/integrare alcuni degli elaborati costituenti il nuovo PGT in questione e che tali modifiche sono state apportate agli elaborati qui allegati di cui i consiglieri hanno preso visione rilevandone la coerenza rispetto alle decisioni assunte;

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. Di assumere ed approvare, relativamente alle osservazioni presentate e dei pareri degli enti terzi (allegate in copia al presente atto), le determinazioni riportate a verbale, per atto delle quali sono state apportate le relative e conseguenti modifiche agli elaborati costituenti il nuovo PGT adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 19/06/2023;
2. Di approvare, di conseguenza, in via definitiva ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/05, il nuovo Piano di Governo del Territorio (PGT) così come adottato con deliberazione di C.C. n. 22 del 19/06/2023 e così come modificato mediante l'accoglimento o il parziale accoglimento delle osservazioni e dei pareri degli enti terzi di cui al presente atto;
3. Di dare atto che le modifiche introdotte a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e del recepimento dei pareri degli Enti terzi sono coerentemente apportate ai relativi elaborati e che di seguito si allega al presente atto la totalità degli stessi (modificati e non) costituenti pertanto il nuovo PGT:

- **Documenti di Piano**
 - DR01 Relazione Generale
 - DR02 Norme di attuazione
 - DT01 Vincoli e prescrizioni sovracomunali
 - DT02 Schema di rete ecologica
 - DT03 Analisi del territorio agricolo
 - DT04 Carta condivisa del paesaggio
 - DT05 Carta delle strategie di Piano
 - DT05.1 Carta della rigenerazione
 - DT05.2 Analisi e orientamenti progettuali per la rivitalizzazione del centro storico
 - DT05.3 Analisi e orientamenti progettuali per la riqualificazione degli spazi lungo il canale Villorosi
 - DT06 Carta delle previsioni di Piano
 - DT07 Carta della sensibilità paesaggistica
 - DT08 Carta del bilancio ecologico
- **Piano dei Servizi**
 - SR01 Relazione generale
 - SR02 Norme di attuazione
 - ST01 Azzonamento dei servizi esistenti e di progetto
 - ST02 Analisi della mobilità ciclabile e pedonale
 - ST03 Strategie per la realizzazione della rete ecologica comunale
- **Piano delle Regole**
 - RR01 Relazione generale
 - RR02 Norme di attuazione
 - RT01 Azzonamento: intero territorio comunale (1:5.000)
 - RT02.1 Azzonamento (1:2.000)
 - RT02.2 Azzonamento (1: 2.000)
 - RT02.3 Azzonamento (1:2.000)
 - RT02.4 Azzonamento (1:2.000)
 - RT02.5 Azzonamento (1:2.000)
 - RT02.6 Azzonamento (1:2.000)
 - RT02.7 Azzonamento (1:2.000)
 - RT03 PLIS del Roccolo: modalità di pianificazione ambientale e di gestione
 - RT04 Carta del consumo di suolo
- **Piano Urbano Generale Servizi Sottosuolo**
 - PS01 Relazione generale
 - PS02 Regolamento per l'uso del sottosuolo
 - PT01 Approvvigionamento idrico
 - PT02 Smaltimento delle acque
 - PT03 Distribuzione gas
 - PT04 Tracciato oleodotto ENI
 - PT05 Servizi a rete: carta di sintesi

4. di dare atto che per quanto attiene agli elaborati relativi alla componente geologica del PGT e alla procedura VAS, gli stessi non risultano modificati rispetto a quelli adottati con delibera di C.C. n 22 del 19/06/2023 e che per completezza si allegano anche al presente atto costituendo gli stessi parte del nuovo PGT:

- **Componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio**
 - Normativa Geologica di Attuazione;
 - Relazione Geologica Illustrativa;
 - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28/12/2000, n. 445);
 - Tavola 1 - Geologia e geomorfologia, scala 1:10.000;
 - Tavola 2 - Caratteristiche idrogeologiche, scala 1:10.000;
 - Tavola 3 - Sezioni idrogeologiche, scala 1:10.000;
 - Tavola 4 - Carta dei vincoli, scala 1:5.000;
 - Tavola 5 - Carta di sintesi, scala 1:5.000;
 - Tavola 6 - Carta della fattibilità geologica, scala 1:5.000;
 - Tavola 7 - Carta della pericolosità sismica locale, scala 1:5.000
 - **VAS – Valutazione Ambientale Strategica:**
 - Rapporto ambientale;
 - Sintesi non tecnica;
 - Dichiarazione di sintesi;
 - Parere motivato;
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 13 comma 10 della Legge Regionale n. 12/05, gli atti del nuovo PGT definitivamente approvati saranno depositati presso la segreteria comunale e pubblicati sul sito informatico dell'Amministrazione Comunale;
6. Di dare atto che gli atti del nuovo PGT acquisteranno efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino ufficiale della Regione, da effettuarsi a cura del Comune, previo invio alla Regione e alla Città Metropolitana di Milano degli stessi in forma digitale.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Attesa la necessità di dare immediata attuazione a quanto deliberato con il presente provvedimento;

Visto l'art. 134 – 4° comma – del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, dai n. 11 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.00.

La seduta ha termine alle ore 01,40.

Allegati:

- “A” – schede con proposta controdeduzione alle osservazioni
- “B” – schede con proposta recepimento pareri Enti terzi
- “C” – copia delle osservazioni pervenute
- “D” – copia dei pareri Città Metropolitana, ATS e ARPA

- **Elaborati PGT:**
 - **Documenti di Piano**
 - DR01 Relazione Generale
 - DR02 Norme di attuazione
 - DT01 Vincoli e prescrizioni sovracomunali
 - DT02 Schema di rete ecologica
 - DT03 Analisi del territorio agricolo
 - DT04 Carta condivisa del paesaggio
 - DT05 Carta delle strategie di Piano
 - DT05.1 Carta della rigenerazione
 - DT05.2 Analisi e orientamenti progettuali per la rivitalizzazione del centro storico
 - DT05.3 Analisi e orientamenti progettuali per la riqualificazione degli spazi lungo il canale Villoresi
 - DT06 Carta delle previsioni di Piano
 - DT07 Carta della sensibilità paesaggistica
 - DT08 Carta del bilancio ecologico
 - **Piano dei Servizi**
 - SR01 Relazione generale
 - SR02 Norme di attuazione
 - ST01 Azzonamento dei servizi esistenti e di progetto
 - ST02 Analisi della mobilità ciclabile e pedonale
 - ST03 Strategie per la realizzazione della rete ecologica comunale
 - **Piano delle Regole**
 - RR01 Relazione generale
 - RR02 Norme di attuazione
 - RT01 Azzonamento: intero territorio comunale (1:5.000)
 - RT02.1 Azzonamento (1: 2.000)
 - RT02.2 Azzonamento (1:2.000)
 - RT02.3 Azzonamento (1:2.000)
 - RT02.4 Azzonamento (1:2.000)
 - RT02.5 Azzonamento (1:2.000)
 - RT02.6 Azzonamento (1:2.000)
 - RT02.7 Azzonamento (1:2.000)
 - RT03 PLIS del Roccolo: modalità di pianificazione ambientale e di gestione
 - RT04 Carta del consumo di suolo
 - **Piano Urbano Generale Servizi Sottosuolo**
 - PS01 Relazione generale
 - PS02 Regolamento per l’uso del sottosuolo
 - PT01 Approvvigionamento idrico
 - PT02 Smaltimento delle acque

- PT03 Distribuzione gas
- PT04 Tracciato oleodotto ENI
- PT05 Servizi a rete: carta di sintesi
- **Componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio**
 - Normativa Geologica di Attuazione;
 - Relazione Geologica Illustrativa;
 - Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28/12/2000, n. 445);
 - Tavola 1 - Geologia e geomorfologia, scala 1:10.000;
 - Tavola 2 - Caratteristiche idrogeologiche, scala 1:10.000;
 - Tavola 3 - Sezioni idrogeologiche, scala 1:10.000;
 - Tavola 4 - Carta dei vincoli, scala 1:5.000;
 - Tavola 5 - Carta di sintesi, scala 1:5.000;
 - Tavola 6 - Carta della fattibilità geologica, scala 1:5.000;
 - Tavola 7 - Carta della pericolosità sismica locale, scala 1:5.000
- **VAS – Valutazione Ambientale Strategica:**
 - Rapporto ambientale;
 - Sintesi non tecnica;
 - Dichiarazione di sintesi;
 - Parere motivato;

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 47 DEL 17/11/2023

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
SUSANNA BIONDI

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
DOT.TSA ROSSANA ARNOLDI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

Numero Delibera 47 del 17/11/2023

OGGETTO

CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PGT COMUNALE

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 09/11/2023

IL RESPONSABILE DI AREA
Geom. ANGELO SORMANI
