



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE **8** : Area Risorse Strumentali

<b>INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE RADIATORI MENSA SCUOLA TARRA, SOSTITUZIONE SCAMBIATORE CALDAIA CENTRALE TERMICA SCUOLA FERRAZZI/COVA E SOSTITUZIONE DI N. 2 CALDAIE FABBRICATI ERP. AFFIDAMENTO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG: ZB93CF9CA0</b>	<i>Nr. Progr.</i>	<b>835</b>
	<i>Data</i>	<b>15/11/2023</b>
	<i>Proposta</i>	<b>826</b>
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 15/11/2023

*ANDREA FOGAGNOLO*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**  
**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE RADIATORI MENSA  
SCUOLA TARRA, SOSTITUZIONE SCAMBIATORE CALDAIA CENTRALE TERMICA  
SCUOLA FERRAZZI/COVA E SOSTITUZIONE DI N. 2 CALDAIE FABBRICATI ERP.  
AFFIDAMENTO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG: ZB93CF9CA0**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI**

**COD. CIG: ZB93CF9CA0**

Rilevata la necessità di affidare gli interventi di manutenzione straordinaria quali:

- sostituzione radiatori mensa scuola Tarra per garantire le temperature interne, in quanto parte di quelli presenti nella mensa risultano non funzionanti causa calcare interno;
- sostituzione scambiatore caldaia centrale termica scuola Ferrazzi/Cova in quanto non più funzionante;
- sostituzione di n. 2 caldaie fabbricati Erp;

Vista la procedura Sintel di Regione Lombardia ID 175678535 rivolta alla ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, con sede in Via Santa Rita, 9 – Busto Garolfo (MI) P.I. 06324790150, attuale affidatario del servizio di manutenzione e conduzione impianti termici del comune la quale la ditta ha offerto un valore economico pari a € 17.800,00 di cui € 370,00 per oneri della sicurezza;

Vista la documentazione allegata alla medesima procedura Sintel inerente il possesso dei requisiti richiesti

Ritenuto pertanto di affidare gli interventi sopra detti alla Ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, con sede in Via Santa Rita, 9 – Busto Garolfo (MI) P.I. 06324790150, per l'importo pari a € 17.800,00, di cui € 370,00 per oneri della sicurezza oltre IVA 10% per un importo complessivo € **19.580,00**;

Considerato che la somma complessiva di € **19.580,00** IVA 10% compresa, trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione come di seguito indicato:

- € 5.465,21 al cap. 19950 cpc U.2.02.01.09.002 Titolo 2 Missione 1 Programma 5  
Finanziato con avanzo
- € 5.554,34 al cap. 19950 cpc U.2.02.01.09.002 Titolo 2 Missione 1 Programma 5  
Finanziato con alienazioni
- € 8.560,45 al cap. 20300 cpc U.2.02.01.09.999 Titolo 2 Missione 4 Programma 2  
Finanziato con avanzo

Visto il Durc prot. INAIL\_40723948 del 11.10.2023 con scadenza 08.02.2024, dal quale si evince la regolarità contributiva della ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n° 9 del 28/07/2023 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile dell'Area Risorse Strumentali;

Visto il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con DL n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art. 192;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, gli artt. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 26.04.2023 di approvazione del DUP 2023/2025;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 26.04.2023 di Approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 02/05/2023 con la quale è stata approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023 componente finanziaria ed organica;

### DETERMINA

1. Di approvare il report di procedura Sintel ID 175544642 allegato alla presente;
2. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il servizio sotto descritto, alla Ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, con sede in Via Santa Rita, 9 – Busto Garolfo (MI) P.I. 06324790150, per l'importo di € 17.800,00, di cui € 350,00 per oneri della sicurezza oltre IVA 10% per un importo complessivo € **19.580,00** alle condizioni della documentazione allegata alla procedura Sintel ID 175544642 e accettato dalla ditta, dando atto che:
  - l'oggetto del contratto sono “*manutenzione straordinaria sostituzione radiatori mensa scuola Tarra, sostituzione scambiatore caldaia centrale termica scuola Ferrazzi/Cova e sostituzione di n. 2 caldaie fabbricati Erp*”;
  - gli interventi sono appaltati mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 con ricorso a procedura telematica, procedura Sintel ID 175544642;
  - per la forma del contratto si ricorre allo scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale in formato elettronico ex art. 18, comma 1 del Decreto Lgs n. 36/2023;
3. di assumere l'impegno di spesa necessario per le prestazioni di cui al sub 2., corrispondente a complessivi € **19.580,00** IVA 10% compresa, imputando la stessa nel bilancio di previsione in corso come di seguito indicato:
  - € 5.465,21 al cap. 19950 cpc U.2.02.01.09.002 Titolo 2 Missione 1 Programma 5  
Finanziato con avanzo
  - € 5.554,34 al cap. 19950 cpc U.2.02.01.09.002 Titolo 2 Missione 1 Programma 5  
Finanziato con alienazioni
  - € 8.560,45 al cap. 20300 cpc U.2.02.01.09.999 Titolo 2 Missione 4 Programma 2  
Finanziato con avanzo
4. di dare atto che la prestazione di cui al sub.2 sarà esigibile entro il 31/12/2023 e che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 30 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;
5. di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'arch. Andrea Fogagnolo;

7. di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa opposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
8. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
9. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione;

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
RISORSE STRUMENTALI  
*Arch. Andrea Fogagnolo*

Allegati:

Report di procedura Sintel ID 175544642

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005.

---

# Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE RADIATORI MENSA SCUOLA TARRA, SOSTITUZIONE SCAMBIATORE CALDAIA CENTRALE TERMICA SCUOLA FERRAZZI/ COVA E SOSTITUZIONE DI N. 2 CALDAIE FABBRICATI ERP n. 175544642 effettuata da Comune di Busto Garolfo

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	3
Riepilogo Offerte .....	3
Proposta di Aggiudicazione .....	4
Registro di controllo .....	4
Comunicazioni di Procedura .....	6

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	175544642
<i>Nome Procedura</i>	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE RADIATORI MENSA SCUOLA TARRA, SOSTITUZIONE SCAMBIATORE CALDAIA CENTRALE TERMICA SCUOLA FERRAZZI/COVA E SOSTITUZIONE DI N. 2 CALDAIE FABBRICATI ERP
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	6/2023
<i>Destinatari</i>	No

<i>Num. Protocollo Ente</i>	24675
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	44621000-9 - Radiatori e caldaie
<i>Inclusione delle offerte sopra la base d'asta:</i>	Le offerte sopra la base d'asta sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	andrea fogagnolo
<i>Nome Ente</i>	Comune di Busto Garolfo
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Base dell'asta</i>	18.820,73000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	60
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	martedì 24 ottobre 2023 22.56.55 CEST
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	martedì 31 ottobre 2023 11.00.00 CET

### **Tabella 1. Requisiti della procedura**

<b>Nome</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Tecnico / Informativo</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Punteggio tecnico</b>	<b>Formato</b>	<b>Valori</b>
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE RADIATORI MENSA SCUOLA TARRA, SOSTITUZIONE SCAMBIATORE CALDAIA CENTRALE TERMICA SCUOLA FERRAZZI/COVA E SOSTITUZIONE DI N. 2 CALDAIE FABBRICATI ERP n. 175544642 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio	Formato	Valori
	le condizioni ivi previste.	formativo		tecnico		
PARAMETRO AMMINISTRATIVO	Si prega di allegare il DGUE compilato e firmato digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
PARAMETRO AMMINISTRATIVO	Si prega di allegare il Patto d'Integrità firmato digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
BUSTA ECONOMICA	Si prega di allegare il modello OFFERTA ECONOMICA compilato e firmato digitalmente	Economico	Libero		Allegato	

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c.
<i>Login</i>	user_90419
<i>Indirizzo e-mail</i>	angelo.gaio@ticertifica.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	06324790150
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA RITA, 9, 20020 BUSTO GAROLFO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331569616

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1698740900330
-------------------	---------------

<i>Fornitore</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	martedì 31 ottobre 2023 9.28.20 CET
<i>Prezzo offerto</i>	17.800,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

### Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	fogagnolo andrea
<i>Login</i>	user_135138
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
<i>Num. telefono</i>	0331562024

### Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c.
<i>Login</i>	user_90419
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c. (06324790150)
<i>Indirizzo email</i>	angelo.gaio@ticertifica.it
<i>Num. telefono</i>	0331569616
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	in attesa di predisposizione atto di determinazione

## Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

<b>Data</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Testo</b>
martedì 7 novembre 2023 15.32.34 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE RADIATORI MENSA SCUOLA TARRA, SOSTITUZIONE SCAMBIATORE CALDAIA CENTRALE TERMICA SCUOLA FERRAZZI/COVA E SOSTITUZIONE DI N. 2 CALDAIE FABBRICATI ERP (ID 175544642) è iniziata.
martedì 7 novembre 2023 15.32.29 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1698740900330) della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE RADIATORI MENSA SCUOLA TARRA, SOSTITUZIONE SCAMBIATORE CALDAIA CENTRALE TERMICA SCUOLA FERRAZZI/COVA E SOSTITUZIONE DI N. 2 CALDAIE FABBRICATI ERP (ID 175544642) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 7 novembre 2023 14.54.50 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_90419 sulla Procedura con ID 175544642 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 31 ottobre 2023 11.00.01 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE RADIATORI MENSA SCUOLA TARRA, SOSTITUZIONE SCAMBIATORE CALDAIA CENTRALE TERMICA SCUOLA FERRAZZI/COVA E SOSTITUZIONE DI N. 2 CALDAIE FABBRICATI ERP (ID 175544642).
martedì 31 ottobre 2023 9.28.20 CET	Invio Offerta	L'offerente GAIO ANGELO e C. s.n.c. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE RADIATORI MENSA SCUOLA TARRA, SOSTITUZIONE SCAMBIATORE CALDAIA CENTRALE TERMICA

Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE RADIATORI MENSA SCUOLA TARRA, SOSTITUZIONE SCAMBIATORE CALDAIA CENTRALE TERMICA SCUOLA FERRAZZI/COVA E SOSTITUZIONE DI N. 2 CALDAIE FABBRICATI ERP n. 175544642 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Data	Oggetto	Testo
		SCUOLA FERRAZZI/COVA E SOSTITUZIONE DI N. 2 CALDAIE FABBRICATI ERP (ID 175544642).
martedì 24 ottobre 2023 22.57.16 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE RADIATORI MENSA SCUOLA TARRA, SOSTITUZIONE SCAMBIATORE CALDAIA CENTRALE TERMICA SCUOLA FERRAZZI/COVA E SOSTITUZIONE DI N. 2 CALDAIE FABBRICATI ERP (ID 175544642).
martedì 24 ottobre 2023 22.56.55 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SOSTITUZIONE RADIATORI MENSA SCUOLA TARRA, SOSTITUZIONE SCAMBIATORE CALDAIA CENTRALE TERMICA SCUOLA FERRAZZI/COVA E SOSTITUZIONE DI N. 2 CALDAIE FABBRICATI ERP (ID 175544642). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.