



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE **6** : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**LIQUIDAZIONE DI ONERI ISTRUTTORI PER SCARICO DI
ACQUE REFLUE INDUSTRIALI PROVENIENTI DA IMPIANTI
DI SCAMBIO TERMICO PRESSO PALAZZO COMUNALE.**

Nr. Progr.

639

Data

24/08/2023

Proposta

644

Copertura Finanziaria ☒

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 24/08/2023

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
**LIQUIDAZIONE DI ONERI ISTRUTTORI PER SCARICO DI ACQUE REFLUE INDUSTRIALI PROVENIENTI
DA IMPIANTI DI SCAMBIO TERMICO PRESSO PALAZZO COMUNALE.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

PREMESSO che:

- si è ravvisata la necessità di effettuare un intervento di efficientamento energetico per gli edifici ad uso pubblico di proprietà comunale, di più datata realizzazione, al fine di ottenere complessivamente un miglioramento delle prestazioni energetiche attraverso un insieme sistematico e strutturato di interventi conseguenti ad un'attenta diagnosi delle condizioni attuali;
- questa Amministrazione ha ottenuto ed ha in corso diverse linee di finanziamento regionale e ministeriale oltre a contributi mirati da parte del G.S.E. -Gestore Servizi Energetici- per la progettazione ed esecuzione di opere relative ad interventi di riqualificazione energetica edifici pubblici categoria B5 (edifici scolastici) e altri servizi pubblici, oltre che per interventi di messa in sicurezza riguardanti -tra gli altri- i seguenti edifici:
Scuola Primaria Tarra ,
Scuola Secondaria di 1° Grado Caccia,
Palazzo comunale e Uffici Annessi;
- tali interventi sono stati compresi negli strumenti di programmazione dell'ente, con particolare riferimento al Piano Triennale Opere Pubbliche 2022-2024 nonché "approvazione aggiornamento DUP 2022/2024" approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 32 in data 31 maggio 2022;
- gli interventi di cui sopra sono stati inseriti nell'Elenco Annuale 2023 dei Lavori Pubblici nonché nel DUP 2023/2025" approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 26.04.23;

TENUTO CONTO della particolare condizione di crisi energetica che con l'aumento incontrollato dei prezzi pone come urgente l'opportunità di intervenire in modo efficace sulla riduzione dei consumi in materia energetica;

EVIDENZIATO che l'intervento di efficientamento energetico proposto consiste in un complesso di interventi riguardante la sostituzione delle chiusure trasparenti verticali, la coibentazione delle chiusure opache, il sistema di regolazione della temperatura in automatico con telegestione e la sostituzione dell'attuale caldaia asservita agli stessi con impianto ad elevata prestazione;

ATTESO che il Decreto Ministeriale 16.02.2016 e successivo aggiornamento DL 104/2020 ha istituito il Conto Termico 2.0, quale intervento a supporto degli enti locali per gli interventi di efficientamento energetico;

RICHIAMATO l'Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - Avviso relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia da Fonti di Energie Rinnovabili di edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA)", iniziativa promossa dal Ministero della Transizione Ecologica – Dipartimento energia – Direzione generale Incentivi Energia (di seguito "MiTE – DGIE");

RITENUTO di operare attraverso l'adesione a tale avviso relativamente alle sottoindicate componenti ed importi per i quali sono stati richiesti i rispettivi CIG evidenziati nella tabella sotto riportata:

INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO CACCIA CUP N. C74H22004300660005		
Descrizione delle opere da appaltare	Totali a corpo	CIG
Lotto 1 Serramenti e oscuranti	215.000,00	9498764406
Importo totale istanza CSE	215.000,00	

INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA PRIMARIA "TARRA" CUP N. C72F22000560005		
Descrizione delle opere da appaltare	Totali a corpo	CIG
Lotto 1 Serramenti e oscuranti	215.000,00	94987887D3

Importo totale istanza CSE	215.000,00	
INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALAZZO COMUNALE E UFFICI ANNESSI CUP N. C74J22000730001		
Descrizione delle opere da appaltare	Totali a corpo	CIG
Sostituzione Centrale Termica	215.000,00	9498705356
Importo totale istanza CSE	215.000,00	

RICHIAMATA la Determinazione n 859 del 29.12.2022 avente ad oggetto "Preso d'atto approvazione accordo con un operatore economico mediante piattaforma SINTEL arca ai sensi dell'art 36 comma 2 lett d e dell'art 54 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i per i servizi di ingegneria, progettazioni, direzione lavori, coordinamento sicurezza, predisposizione e rendicontazione pratiche per richiesta di contributi per interventi di riqualificazione energetica edifici pubblici di proprietà comunale – CIG:9561043647 – Società Green me Today srls";

DATO ATTO che con la determinazione sopra richiamata venivano individuate le condizioni tecniche ed economiche per le prestazioni professionali ed indicata la Società Green me Today srls con sede in via Del Mare 65 – 20142 Milano – Piva/CF 10550700966 per le relative prestazioni, demandando ai successivi atti l'affidamento di ogni singola prestazione nonché l'assunzione del relativo impegno di spesa;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n 59 del 24.04.2023 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo agli interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico del palazzo comunale e uffici annessi;

VISTO l'atto di determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 340 del 04.05.2023 con oggetto la procedura di affidamento per l'esecuzione degli interventi di "Efficientamento del Palazzo Comunale e Uffici annessi" tramite procedura negoziata su piattaforma elettronica ME.PA, attraverso RDO evoluta, nei termini indicati dall'Avviso C.S.E. 2022 per la presentazione della candidatura attraverso specifica istanza nel portale appositamente costituito presso il Mi.TE -Ministero della Transizione Ecologica;

VISTA la determinazione n 441 del 01.06.2023 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva relativa all'intervento di efficientamento energetico sul palazzo comunale e uffici annessi alla società Green Me Today del professionista De Marzo Andrea Maria con sede in via del Mare 65, 20142 Milano Piva 10550700966;

VISTA la determinazione n 556 del 11.07.2023 con la quale è stato affidato l'incarico di di supporto al RUP nonché la direzione lavori per l'intervento di efficientamento energetico del palazzo comunale e uffici annessi al tecnico Per.Ind Andrea Maria De Marzo con sede in via del Mare 65 20142 Milano Piva 08534640969, in ordine all'accordo quadro stipulato a seguito della DT n 859 del 29.12.2022;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n 107 del 27.06.2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto, comportante il seguente quadro economico:

1	Importo dei lavori	€	204.250,00
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	10.750,00
3	Totale lavori a base d'asta	€	215.000,00
4	IVA 10% sui lavori	€	21.500,00
5	Allacciamento pubblico esercizio	€	3.172,70
6	Fondo interno 2%	€	4.300,00
7	Pubblicità, imprevisti, spese ANAC	€	480,78
8	Spese tecniche (tra cui spese per affidamento incarico di progettazione definitiva/esecutiva DT 441 del 01.06.2023 € 10.385,90)	€	24.218,46
9	IVA 22% sulle spese tecniche	€	5.328,06

10	TOTALE	€	274.000,00
-----------	---------------	----------	-------------------

Considerato che allo stato attuale risultano assunti i seguenti impegni di spesa:

- quanto a € 236.500,00 con DT 340 del 04.05.2023 finanziato con contributo CSE;
- quanto a € 10.385,90 con DT 441 del 01.06.2023 finanziato con mezzi propri di bilancio;
- quanto a € 11.926,37 con DT 556 del 11.07.2023 finanziato con mezzi propri di bilancio;

Visto e richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 606 del 01/08/2023 con il quale è stato affidato l'intervento di aumento di potenza del contatore di energia elettrica esistente in Piazza Diaz a Busto Garolfo, alla Società Enel Energia con sede legale in Viale Regina Margherita, 125 – 00198 ROMA, per l'importo di € 2.806,34 oltre IVA 22%, per un totale di € 3.423,73, alle condizioni di cui al preventivo pervenuto e con il quale è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento come di seguito descritto:

1	Importo dei lavori	€	204.250,00
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	10.750,00
3	Totale lavori a base d'asta	€	215.000,00
4	IVA 10% sui lavori	€	21.500,00
5	Allacciamento pubblico esercizio	€	3.537,70
6	Fondo interno 2%	€	4.300,00
7	Pubblicità, imprevisti, spese ANAC	€	480,78
8	Spese tecniche comprese di IVA (tra cui spese per affidamento incarico di progettazione definitiva/esecutiva DT 441 del 01.06.2023 € 10.385,90)	€	29.181,52
9	TOTALE	€	274.000,00

Dato atto altresì che con il medesimo atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 606 del 01/08/2023 è stata assunta la somma di € 15.187,63 (quota rimanente del quadro economico) con imputazione al capitolo 19455 N.O. U.2.02.01.09.002 titolo 2 missione 1 programma 5 finanziato con Oneri di Urbanizzazione;

Viste le modalità di pagamento relativamente al pagamento degli oneri istruttori per scarico di acque reflue industriali provenienti da impianti di scambio termico non rientranti in AUA (Autorizzazione Unica Ambientale), per un totale di **euro 246,00** da versare a favore di Città Metropolitana di Milano riportate nella richiesta datata 23.08.2023 registrata al nostro prot. al n. 19800 il 24.08.2023, pervenuta dal tecnico incaricato;

rilevato che la somma complessiva di euro 246,00 trova copertura alla voce "Pubblicità, imprevisti, spese ANAC" di cui al suddetto Quadro economico approvato con atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 606 del 01/08/2023 finanziato al capitolo 19455 N.O. U.2.02.01.09.002 titolo 2 missione 1 programma 5 finanziato con Oneri di Urbanizzazione;

visto l'art. 184 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 5 del 01/02/2017;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art. 192;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 26.04.2023 di Approvazione del DUP 2023/2025;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 26.04.2023 di Approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;

DETERMINAZIONE N. 639 DEL 24/08/2023

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 dell' 02.05.2023 di Approvazione del Peg 2023, componente finanziaria ed organica;

D E T E R M I N A

1. di imputare la spesa relativa al pagamento degli oneri istruttori per scarico di acque reflue industriali provenienti da impianti di scambio termico, non rientranti in AUA (Autorizzazione Unica Ambientale) corrispondente all'importo totale di **euro 246,00**, da versare a favore di Città Metropolitana di Milano, alla voce "Pubblicità, imprevisti, spese ANAC" di cui al Quadro Economico in premessa richiamato finanziato al capitolo 19455 N.O. U.2.02.01.09.002 titolo 2 missione 1 programma 5 finanziata con Oneri di Urbanizzazione;
2. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;
3. di dare atto che trattasi di spesa obbligatoria;

L I Q U I D A

1. ai sensi dell'art. 184 del Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, la somma complessiva di **euro 246,00** per il pagamento oneri istruttori per scarico di acque reflue industriali provenienti da impianti di scambio termico non rientranti in AUA (Autorizzazione Unica Ambientale), da effettuarsi a favore di Città Metropolitana di Milano, imputando la spesa al capitolo 19455 Tit. 2 Miss. 1 Progr. 5 U.2.02.01.09.002 del bilancio dell'esercizio in corso, gestione competenze;
2. trasmette il presente atto al servizio finanziario, per i conseguenti riscontri contabili, amministrativi e fiscali, al fine di ordinarne il pagamento da eseguirsi secondo le modalità indicate in calce alle note allegate alla presente;

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Demanio e Patrimonio Immobiliare
Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegato:

- *Nota Città Metropolitana di Milano ns. prot. n. 19800 del 24.08.2023;*

- [Salta al menù di navigazione principale](#)
- [Salta al menù di navigazione interna](#)
- [Salta al contenuto](#)
- [Salta all'area banner](#)
- [Salta al footer](#)



**Città
metropolitana
di Milano**

Città metropolitana di Milano

Oneri istruttori scarichi

Modalità di pagamento per i privati:

Gli oneri sono da versare tramite bonifico su conto **corrente bancario IBAN: IT 86 D 03069 01775 000000100922**

oppure tramite bonifico su **conto corrente postale IBAN: IT 11 V 07601 01600 000052889201** entrambi intestati alla Città Metropolitana di Milano, Via Vivaio, 1 - 20122 Milano.

Modalità di pagamento per le Pubbliche Amministrazioni:

Gli oneri sono da versare su **Tesoreria speciale presso Banca d'Italia n. conto 0060133**

Ultimo aggiornamento: 05 luglio 2022

Data creazione: 22 giugno 2016

Indicare nella causale

- "Istanza XXXXXXXX" dove XXXXXXXX è il codice della pratica (CIP) generato durante la compilazione dell'applicativo on line [Inlinea](#);
- il codice ST022 Settore Risorse Idriche e attività estrattive;
- la procedura amministrativa di cui si pagano le spese (per esempio: autorizzazione, voltura, modifiche ecc);
- nome/ragione sociale del richiedente.

Ultimo aggiornamento: 05 febbraio 2020

Data creazione: 05 febbraio 2020

Oneri istruttori per procedure relative al Settore Risorse Idriche e Attività Estrattive

Descrizione procedura amministrativa

Oneri istruttori

Scarichi di acque reflue urbane

Scarico acque reflue urbane in una sola soluzione senza conguagli successivi e per ogni punto di scarico	303€ (per ogni terminale di scarico)
--	---

Scarichi di acque reflue domestiche

-acque reflue domestiche

-acque di tipo domestico da insediamenti residenziali con abitanti equivalenti > 50	160€ (per ogni terminale di scarico)
---	---

-acque di tipo domestico da insediamenti residenziali con abitanti equivalenti <50

-autocertificazione per rinnovo semplificato ex art. 23 c. 6 del R.R. 6/2019	110€ (per ogni istanza)
--	-------------------------

Scarichi di acque reflue industriali

Descrizione procedura amministrativa	Oneri istruttori
-scarico acque emunte per abbassamento falda da impianti wellpoint temporanei	246€ (per ogni terminale di scarico)
-MISE	
-acque provenienti da impianti di scambio termico (pompe di calore) che non rientrano in AUA	
Istanze di voltura	246€ (per ogni istanza)
Altre istanze non ricomprese nelle casistiche sopra riportate R.R. n. 6/2019 e 4/2006	246€ (per ogni istanza)

Ultimo aggiornamento: 02 maggio 2023

Data creazione: 22 luglio 2016

Città metropolitana di Milano - Via Vivaio, 1 - 20122 Milano - centralino 02 7740.1 | [PEC - Posta Elettronica Certificata](#) | [PEO - Posta Elettronica Ordinaria](#) | P.IVA 08911820960
[Accessibilità](#) | [Contatti](#) | [Credits](#) | [Intranet](#) | [Mappa del sito](#) | [Privacy Policy](#) | [Riconoscimenti](#) | [Il sito in cifre](#) |