



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO
INCARICO DI PRESTAZIONI DI SERVIZI DI INGEGNERIA
RELATIVI ALL'ANALISI AL FUOCO DEL FABBRICATO
CUCINA - BAR E STRUTTURE ANNESSE FACENTE PARTE
DEL COMPLESSO "AREA FESTE" SITO PRESSO IL PARCO
FALCONE - BORSELLINO DI PROPRIETA' COMUNALE -
WORK IN PROGRESS ITALIA SRL - CIG Z603C10786**

Nr. Progr.

603

Data

31/07/2023

Proposta

610

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 31/07/2023

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO INCARICO DI PRESTAZIONI DI SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI ALL'ANALISI AL FUOCO DEL FABBRICATO CUCINA - BAR E STRUTTURE ANNESSE FACENTE PARTE DEL COMPLESSO "AREA FESTE" SITO PRESSO IL PARCO FALCONE - BORSELLINO DI PROPRIETA' COMUNALE - WORK IN PROGRESS ITALIA SRL - CIG Z603C10786

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

CIG Z603C10786

Rilevata la necessità di procedere all'espletamento delle pratiche necessarie ai fini del rilascio da parte del Comando dei VVF di Milano del certificato di prevenzione incendi relativamente al fabbricato cucina – bar e strutture annesse facente parte del complesso “Area feste” sito presso il Parco Falcone Borsellino di via Mazzini, di proprietà comunale;

considerato che tali prestazioni dovranno essere eseguite da un tecnico specializzato ed abilitato esterno in quanto all'interno dell'Ente non esistono tali qualifiche;

Individuata pertanto la società Workinprogress Italia srl con sede in Via Federico Antonio Ozanam 4 - 20129 Milano Piva 05781650964, specializzata per questa tipologia di incarichi che, interpellata in proposito ha trasmesso il preventivo-offerta n 0031/2023 del 20.06.2023 registrato al ns prot n 18231 del 31.07.2023, relativo alle prestazioni di servizi di ingegneria relativi all'Analisi al fuoco del fabbricato cucina – bar e strutture annesse facente parte del complesso “Area feste” sito presso il Parco Falcone Borsellino di via Mazzini, comportante la spesa di € 3.500,00 oltre IVA 22% per un totale di € 4.270,00;

Vista l'allegata relazione del Responsabile del Procedimento;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento di cui sopra alla società Workinprogress Italia srl con sede in Via Federico Antonio Ozanam 4 - 20129 Milano Piva 05781650964, dietro corresponsione della somma di € 3.500,00 oltre IVA 22% per un totale di € 4.270,00;

considerato che la somma € 4.270,00 trova copertura finanziaria al cap. 19950 N.O. U.2.02.01.09.002 titolo 2 missione 1 programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;

Visto il DURC protocollo INAIL_38673820 richiesto in data 19.05.2023 con scadenza il 16.09.2023;

Vista la richiesta del Certificato di Casellario Giudiziale;

DATO ATTO di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d'interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione Legge 190/2012;

RICHIAMATO il decreto sindacale n° 12 del 28/07/2023, col quale vengono attribuite al sottoscritto arch. Giuseppe Sanguedolce le funzioni di cui all'art. 107 – commi 2 e 3 - del D.lgs. n. 267/2000, relativamente al Settore Tecnico ed assegnate le dotazioni dei capitoli di bilancio unitamente al potere di assumere atti di gestione;

Dato atto, altresì, che la sottoscrizione del Responsabile del servizio competente, integra ed assorbe il parere di regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147 bis del Testo Unico Enti Locali;

Visto e richiamato il DUP 2023-2025 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 26.04.2023;

Visto il Decreto Legislativo 36/2023, "Nuovo codice Appalti";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 26.04.2023 di Approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 dell' 02.05.2023 di Approvazione del Peg 2023, componente finanziaria ed organica;

D E T E R M I N A

1. di affidare per le motivazioni espresse in premessa ed all'uopo richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente atto, alla società Workinprogress Italia srl con sede in Via Federico Antonio Ozanam 4 - 20129 Milano Piva 05781650964, l'incarico professionale relativo ai servizi di ingegneria relativi all'Analisi al fuoco del fabbricato cucina – bar e strutture annesse facente parte del complesso "Area feste" sito presso il Parco Falcone Borsellino di via Mazzini, come da preventivo offerta preventivo-offerta n 0031/2023 del 20.06.2023 registrato al ns prot n 18231 del 31.07.2023, per una spesa di € 3.500,00 oltre IVA 22% per un totale di € 4.270,00;
2. di assumere l'impegno di spesa complessivo di € 4.270,00 di cui al sub 1) con imputazione della stessa al capitolo 19950 N.O. U.2.02.01.09.002 titolo 2 missione 1 programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;
3. di comunicare alla società Workinprogress Italia srl con sede in Via Federico Antonio Ozanam 4 - 20129 Milano, la copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
4. di dare atto che l'assunzione del presente impegno di spesa ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
5. di dare atto che il responsabile del presente procedimento, nell'ambito dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare è l'Arch Giuseppe Sanguedolce e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
6. di liquidare e pagare la spesa suddetta previa presentazione di regolari fatture, debitamente vistate dal Responsabile del Servizio, nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto Comunale, nonché dal Regolamento di Contabilità;
7. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

DETERMINAZIONE N. 603 DEL 31/07/2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E
PATRIMONIO IMMOBILIARE
Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

-preventivo

-Relazione RP

Milano il 20/06/2023

Spett.le

Comune di Busto Garolfo
Piazza Armando Diaz 1
20038 Busto Garolfo (MI)

Offerta 0031/2023

OGGETTO: Offerta per prestazioni di servizi di ingegneria relativi all'Analisi al fuoco del fabbricato in Piazza Diaz 1 a Busto Garolfo

Facendo seguito alla Vs gradita richiesta di voler procedere alle verifiche delle strutture in oggetto, si trasmette la nostra migliore offerta per le prestazioni inerenti a:

Fase 1: Verifica analitica degli elementi soggetti ad incendio normalizzato e relazione tecnica delle verifiche condotte;

Fase 2: Per gli elementi che hanno dato esito di verifica positivo, si eseguiranno le relative certificazioni di resistenza al fuoco redatte su modulistica CERT_REI 2023 delle strutture portanti verificate

Offerta tecnica

Fase I: Diagnostica e verifica analitica

L'analisi e la verifica degli elementi strutturali soggetti ad incendio normalizzato prevede l'espletamento dei seguenti punti:

raccolta di tutti i dati disponibili;
analisi documentale;
indagine diretta sull'edificio eseguendo rilievi, prove non distruttive e/o distruttive sugli elementi strutturali;
caratterizzazione proprietà meccaniche dei materiali;
valutazione critica delle risultanze ottenute.

La committenza riferisce che NON sono disponibili i disegni originali dell'epoca di costruzione del fabbricato relativamente alle strutture da certificare. Per questo motivo è necessario eseguire un'attività preliminare con indagini distruttive e non per definire l'esatta consistenza degli elementi da certificare.

Un elenco non esaustivo delle grandezze da rilevare può essere il seguente;
materiali delle strutture portanti (laterizio, calcestruzzo, legno ecc...)
dimensione degli elementi portanti (spessore delle muratura, dimensioni dei pilastri, dimensione delle travi ecc...)
Posizione delle armature per gli elementi in cemento armato.
Tali operazioni potranno essere quantificate solo dopo sopralluogo in sito e saranno oggetto di valutazione successiva.

WORKINPROGRESS ITALIA SRL

Sede Legale: Via Federico Antonio Ozanam, 4 – 20129 Milano (MI)

Sede Operativa: Via Modigliani, 9 – 20865 Usmate Velate (MB)

Tel 02- 36705859

E-Mail: info@workinprogressitalia.it PEC: workinprogressitalia@legalmail.it

Web Site: www.workinprogressitalia.it

P.Iva e C.F. 05781650964

Una volta ottenute tutte le grandezze geometriche degli elementi è possibile procedere al calcolo degli stessi in condizione di incendio normalizzato. La redazione di Relazione Tecnica di resistenza al fuoco è volta a comprendere quale sia l'effettiva capacità delle strutture di resistere all'evento atteso. Verrà calcolato il coefficiente di sicurezza minimo nei confronti delle sollecitazioni dovute all'incendio e il tempo espresso in minuti della resistenza dell'elemento esposto al fuoco. Questa fase quindi è comprensiva di:

- sopraluogo in sito;
- Calcolo "a caldo" degli elementi strutturali;
- Relazione tecnica

Fase II: Certificazione

Per gli elementi che hanno dato esito di verifica positivo nella fase I, e solo per essi, si eseguiranno le relative certificazioni di resistenza al fuoco redatte su modulistica CERT_REI 2018 delle strutture portanti verificate.
Offerta economica

Sulla scorta di quanto sopra esposto la richiesta per l'espletamento delle suddette attività ammonta ad €3.500,00 oltre oneri

Pagamento:

Da concordare

Si precisa che se nella fase I nessun elemento strutturale presenta resistenza al fuoco adeguata (esito negativo per tutti gli elementi prefabbricati) la certificazione non sarà possibile e dovrà essere dovuto il compenso della sola fase I pari a 2.000 euro.

Validità offerta: 10 giorni dal ricevimento della stessa

Restando a Vs. Completa disposizione per ogni eventuale domanda o chiarimento utile, cogliamo l'occasione per porgere i più,

Cordiali Saluti.
Workinprogress Italia Srl

Il Committente
PER ACCETTAZIONE:

data	firma
------	-------



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
Città Metropolitana di Milano
AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

PROPOSTA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Oggetto: prestazione di servizi di ingegneria relativi all'Analisi al fuoco del fabbricato cucina – bar e strutture annesse facente parte del complesso “Area feste” sito presso il Parco Falcone Borsellino di via Mazzini, di proprietà comunale;

Ditta: Workinprogress Italia srl con sede in Via Federico Antonio Ozanam 4 - 20129 Milano Piva 05781650964;

Cig: Z603C10786

Scopo: prestazioni di servizi di ingegneria relativi all'Analisi al fuoco del fabbricato cucina – bar e strutture annesse facente parte del complesso “Area feste” sito presso il Parco Falcone Borsellino di via Mazzini, di proprietà comunale. Nello specifico:

- fase 1: verifica analitica degli elementi soggetti ad incendio normalizzato e relazione tecnica delle verifiche condotte;
- fase 2: per gli elementi che hanno dato esito di verifica positivo, si eseguiranno le relative certificazioni di resistenza al fuoco redatte su modulistica CERT_REI 2023 delle strutture portanti verificate.

Condizioni contrattuali essenziali:

- Tempo e luogo di consegna: entro l'11 Settembre 2023, consegna c/o Comune di Busto Garolfo, Area Demanio e Patrimonio Immobiliare;
- Tempi di pagamento del corrispettivo: 60 gg da ricevimento fattura;
- penale per ogni giorno di ritardo: applicata una penale di € 35,00 (trentacinque/00) per ogni giorno di ritardo.

Corrispettivo: € 3.500,00, oltre IVA 22%, per un totale complessivo di € 4.270,00;

Requisiti di negoziazione: affidamento diretto ai sensi dell'art.50 del D.lgs n.36/2023, verificato il DURC, tracciabilità dei flussi finanziari.

Modalità di negoziazione: affidamento diretto a impresa qualificata appaltatrice, mediante richiesta di preventivo;

Rispetto principio di turnazione: No, in quanto la ditta è già stata affidataria di incarichi simili;

**Il Responsabile
del Procedimento**
Ing. Marilina Roberto