COMUNE DI BUSTO GAROLFO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

O R I G I N A L E

DETERMINAZIONE DEL SETTORE ***4*** *: Area Territorio ed Attivita' Economiche*

PROROGA TERMINI PER LA SOSTITUZIONE DELLA CONVENZIONE IN DIRITTO DI PROPRIETÀ E AFFRANCAZIONE DEL PREZZO DI PRIMA CESSIONE - SIG.RA CITRO CARMELA EMANUELA - RIF. DT 29 DEL 19.01.2023	*Nr. Progr.* **383** *Data* **15/05/2023** *Proposta* **387** *Copertura Finanziaria* ☐

Visto:

Data 15/05/2023

IL RESPONSABILE DI AREA

GEOM. ANGELO SORMANI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
PROROGA TERMINI PER LA SOSTITUZIONE DELLA CONVENZIONE IN DIRITTO DI PROPRIETÀ E AFFRANCAZIONE DEL PREZZO DI PRIMA CESSIONE - SIG.RA CITRO CARMELA EMANUELA - RIF. DT 29 DEL 19.01.2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE

- Richiamata la determina n. 29 del 19.01.2023 ad oggetto "Sostituzione della convenzione in diritto di proprietà e affrancazione del prezzo di prima cessione – Coop. Salvo d'Acquisto – determinazione corrispettivo Sig.ra Citro Carmela Emanuela", relativamente all'alloggio sito in via Battaglia del Don n. 55;

- Verificato che il termine previsto all'interno della citata determinazione per la sottoscrizione della nuova convenzione era stabilito entro tre mesi dalla data di avvenuta comunicazione di approvazione dell'istanza depositata, che veniva notificata alla Sig.ra Citro Carmela a mezzo raccomandata R/R in data 15.02.2023, e quindi entro il giorno 15.05.2023;

- Vista la richiesta trasmessa in data 08.05.2023 da parte della Sig.ra Citro Carmela Emanuela di proroga di tale termine per ulteriori 30 giorni, al fine di consentire la predisposizione della documentazione necessaria alla stipula dell'atto da parte del Notaio che risulterebbe già stato individuato;

- Verificato inoltre che la Sig.ra Citro Carmela Emanuela ha già provveduto al versamento della somma stabilita con la determina n. 29 per la sostituzione della convenzione con affrancazione del prezzo di prima cessione tramite pagamento Bolletta PagoPA in data 09.05.2023;

- Ritenuto quindi opportuno, vista l'avvenuta individuazione del Notaio da parte della sig.ra Citro Carmela nonché il versamento della somma stabilita con la più volte citata determina n. 29 del 19.01.2023, di poter procedere alla concessione della proroga di ulteriori 30 giorni per la stipula della nuova convenzione, entro quindi il nuovo termine del giorno 15.06.2023;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 26.04.2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;

Vista la delibera di C.C. n. 13 del 26.04.2023 di Approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 62 del 02.05.2023 di Approvazione Peg 2023 componente finanziaria ed organica;

Visto il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 – Testo Unico degli Enti Locali;

Visto il Decreto Sindacale n. 11 del 28.07.2022;

Visto il Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

1. di prorogare, per le motivazioni sopra indicate, il termine per la sottoscrizione della nuova convenzione per l'affrancazione del prezzo di prima cessione dell'unità immobiliare sita in via Battaglia del Don n. 55 da parte della Sig.ra Citro Carmela Emanuela ivi residente, per ulteriori 30 giorni rispetto a quanto stabilito nella determina n. 29 del 19.01.2023;

2. di stabilire, sulla base del precedente termine del 15.05.2023, che tale convenzione dovrà essere stipulata entro il giorno 15.06.2023;

3. di confermare, oltre al termine entro il quale sottoscrivere la nuova convenzione, tutte le altre indicazioni contenute all'interno della determina n. 29 del 19.01.2023;

4. di dare atto che la Sig.ra Citro Carmela Emanuela ha già provveduto al versamento del corrispettivo determinato con la determina n. 29 ed altresì ha individuato il Notaio che provvederà a rogare la nuova convenzione;

5. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva in seguito all'apposizione del visto da parte del Responsabile dell'Area competente.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE
f.to Angelo SORMANI

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto previsto dal D.lgs. 82/2005.