



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 7 : Area Promozione della Persona

<b>ASSEGNAZIONE ALLOGGIO COMUNALE SITO IN VIA A. DI DIO 4 AL NUCLEO F.A</b>	<i>Nr. Progr.</i>	<b>238</b>
	<i>Data</i>	<b>29/03/2023</b>
	<i>Proposta</i>	<b>209</b>
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input type="checkbox"/>

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 29/03/2023

*MARINELLA ZAMBRANO*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**  
**ASSEGNAZIONE ALLOGGIO COMUNALE SITO IN VIA A. DI DIO 4 AL NUCLEO F.A**

**LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA**

Visto l'art. 22 comma 10 lett. d) del Regolamento Regionale 10 Febbraio 2004 N. 1, "Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (art. 3, comma 41, lett. n) L.R. 1/2000) e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 4 dicembre 2009 n. 27 "Testo unico delle leggi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica";

Visto il Regolamento Regionale 10 Febbraio 2004 N. 1 e s.m.i., il quale stabilisce che gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica siano assegnati in base alla graduatoria comunale predisposta mediante sistema informatico regionale, come previsto dall'art. 11 del predetto Regolamento Regionale;

Vista la graduatoria definitiva elaborata dall'Ambito del Legnanese per l'assegnazione in locazione degli alloggi di E.R.P. disponibili nel Comune di Busto Garolfo inseriti nel succitato bando distrettuale anno 2022;

Vista la disponibilità dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di proprietà comunale n.15 – piano 1°, nel fabbricato di Via Alfredo di Dio 4 di mq. **35,60** composto da 2 locali più servizi;

Visto che il predetto alloggio rientra nella tipologia di cui alla lett. a) comma 3 dell'art. 1 del seguente Regolamento Regionale: "Alloggi realizzati, recuperati o acquisiti, i cui canoni concorrono alla copertura di oneri di realizzazione, recupero o acquisizione, nonché di costi di gestione" pertanto è da assegnarsi secondo l'ordine della graduatoria comunale "canone sociale" ai nuclei familiari con un ISEE-erp non superiore a € 16.000,00 e con un ISE-erp non superiore a € 17.000,00;

Ritenuto di procedere all'assegnazione del predetto alloggio, seguendo l'ordine previsto dalla graduatoria distrettuale 2022 sopracitata, previa verifica della permanenza dei requisiti previsti dall'art. 8 del Regolamento Regionale 10/02/2004 N. 1, nonché della permanenza delle condizioni familiari, abitative ed economiche dichiarate al momento della presentazione della domanda previste dall'art. 9 del predetto Regolamento Regionale;

Dato atto che è risultato assegnatario il sig. E.B.R, tenuto conto del numero dei componenti del nucleo familiare dichiarati nella domanda, della superficie utile dell'alloggio e nel rispetto dei criteri di cui alla lett. a) e b), comma 6 del Regolamento Regionale art. 13;

Visti gli articoli 107 e 183 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e il vigente Regolamento di Contabilità;

Considerato che il responsabile del procedimento è il dott. Dario Parente;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto n. 02 del 12.08.2022, con cui si individua quale Responsabile dell'Area Promozione della Persona la Dott.ssa Zambrano Marinella;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2023 con la quale si è provveduto ad approvare Il Peg provvisorio per la gestione dell'esercizio 2023;

Vista la legge 197/22 con la quale si proroga l'approvazione del bilancio al 30/04/2023;

Visto il DUP 2022/2024, aggiornato con atto di Consiglio Comunale n. 32 del 31.05.2022;

### **DETERMINA**

Di assegnare, per i motivi esposti in premessa, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale n. 15 situato al primo piano del fabbricato di Vicolo Carlo Porta7, di mq. **35,60** – composto da 2 locali più servizi, al nucleo **F.A**, meglio identificato agli atti di ufficio, dando atto del rispetto del rapporto tra componenti il nucleo familiare dichiarati nella domanda e della superficie utile complessiva dell'alloggio, previa verifica della permanenza dei requisiti previsti dall'art. 8 del Regolamento Regionale 10/02/2004 N. 1 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché della permanenza delle condizioni abitative, familiari ed economiche dichiarate al momento della presentazione della domanda e relativa dichiarazione sostitutiva, previste dall'art. 9 del sopracitato Regolamento Regionale;

Di dare comunicazione del presente atto per quanto di competenza, al Responsabile dell'Area risorse strumentali, al Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio immobiliare, al Responsabile dell'Area Istituzionale e Risorse Umane, al Responsabile dell'Area Attività Finanziarie e alla Società PROGEL srl, quale affidataria del servizio di gestione degli immobili comunali;

Di provvedere, inoltre, tramite accesso al sistema informatici regionale, a comunicare a Regione Lombardia che la predetta assegnazione è stata effettuata ai sensi dell'art. 13, comma 2 del R.R. N. 1/2004 e successive modificazioni ed integrazioni, secondo l'Indicatore dello Stato di bisogno abitativo Regionale e Comunale (ISBARC).

Busto Garolfo, 15/03/2023

LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA

Dott.ssa Marinella Zambrano