



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 8 : Area Risorse Strumentali

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI IDRAULICI E TERMICI PRESSO CAMPO SPORTIVO COMUNALE, STABILI ERP E NUOVA SALA CONSIGLIO. AFFIDAMENTO LAVORI E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - CIG: Z5939375FB	<i>Nr. Progr.</i>	817
	<i>Data</i>	22/12/2022
	<i>Proposta</i>	837
	<i>Copertura Finanziaria</i>	☒

Visto:

Data 22/12/2022

IL RESPONSABILE DI AREA

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI IDRAULICI E TERMICI PRESSO CAMPO SPORTIVO COMUNALE, STABILI ERP E NUOVA SALA CONSIGLIO. AFFIDAMENTO LAVORI E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - CIG: Z5939375FB

IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI

COD. CIG: Z5939375FB

Rilevata la necessità di intervenire con opere urgenti di manutenzione straordinaria degli impianti idrici e termici degli stabili comunali e più precisamente:

- Riparazione perdita impianto termico dei servizi igienici e saletta presso nuova sala consiglio;
- Rimozione perdite di acqua sanitaria servizi igienici spogliatoi campo sportivo comunale;
- Trattamento contro il calcare boiler acqua calda centro sportivo;
- Riparazione perdita acqua tubazione dopo il contatore del centro sportivo comunale;
- Rifacimento nuove reti idriche esterne sotto il marciapiede degli alloggi ERP di via A. di Dio;
- Fornitura e installazione di n.3 caldaie presso alloggi ERP in via Mazzini e vicolo C. Porta e via Garibaldi;
- Fornitura e sostituzione di n.2 schede elettroniche di gestione delle caldaie stabili ERP via Mazzini;

Vista la procedura Sintel di Regione Lombardia **ID 163169720** rivolta alla ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, con sede in Via Santa Rita, 9 – Busto Garolfo 20038 (MI) P.IVA 06324790150, già incaricata per la manutenzione e conduzione degli impianti termici, nonché individuata per l'esecuzione di interventi straordinari, con la quale la ditta ha presentato offerta economica pari a € 20.800,00 di cui € 320,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10% per un importo complessivo € **22.880,00**;

Visto l'art. 37 del D.lgs n.50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Considerato che la somma complessiva di € **22.880,00**, trova copertura del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso così suddivisa:

- quanto a € 6.435,55 al cap. 21605 c.p.c. U. 2.02.01.09.016 Titolo 02 Missione 06 Programma 01;
- quanto a € 16.444,45 al cap. 19950 c.p.c. U. 2.02.01.09.002 Titolo 02 Missione 01 Programma 05;

Ritenuto, pertanto, di affidare gli interventi di manutenzione straordinaria sopracitati, alla ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, con sede in Via Santa Rita, 9 – Busto Garolfo 20038 (MI) P.IVA 06324790150, per l'importo di € 20.800,00 di cui € 320,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10% per un importo complessivo € **22.880,00**, alle condizioni di cui all'offerta pervenuta a seguito di procedura SINTEL **ID 163169720**, allegata alla presente;

Visto il DURC prot. INAIL_ 34439180 del 31.08.2022 con scadenza 29.12.2022 relativo alla ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, dal quale si evince la regolarità contributiva della stessa ditta;

Visti i certificati negativi del casellario Giudiziale pervenuti in data 18/11/2022 prot. n. 27157 dei rappresentanti della ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n.7 del 28/07/2022 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile dell'Area Risorse Strumentali;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art. 192;

DETERMINAZIONE N. 817 DEL 22/12/2022

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, gli artt. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di consiglio comunale n. 33 in data 31 maggio 2022, "approvazione bilancio di previsione 2022/2024";

Vista la deliberazione di consiglio comunale n. 32 in data 31 maggio 2022, "approvazione aggiornamento DUP 2022/2024";

Vista la deliberazione della giunta comunale n. 64 in data 01 giugno 2022, "approvazione PEG 2022 dotazione finanziaria e organica";

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termici e idraulici sotto riportati alla ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, con sede in Via Santa Rita, 9 – Busto Garolfo 20038 (MI) P.IVA 06324790150 per l'importo di € 20.800,00 di cui € 320,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10% per un importo complessivo **€ 22.880,00**, alle condizioni di cui all'offerta pervenuta a seguito di procedura SINTEL **ID 163169720**, che contestualmente si approva, dando atto che:
 - l'oggetto del contratto sono gli *“Interventi di manutenzione straordinaria servizi igienici presso il Campo Sportivo Comunale e sala consiliare, sostituzione di n. 3 caldaie e n. 2 schede elettroniche presso gli stabili Erp oltre alla manutenzione straordinaria rete idrica delle abitazioni erp di via A. di Dio”*;
 - gli interventi sono affidati mediante procedura di affidamento diretto, con ricorso a procedura telematica, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) D. Lgs. 50/2016;
 - di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza in formato elettronico (ordine per accettazione) ex art. 32, comma 14 del decreto lgs n. 50/2016;
2. di impegnare la somma complessiva di **€ 22.880,00** IVA compresa mediante la seguente imputazione:
 - quanto a € 6.435,55 al cap. 21605 c.p.c. U. 2.02.01.09.016 Titolo 02 Missione 06 Programma 01;
 - quanto a € 16.444,45 al cap. 19950 c.p.c. U. 2.02.01.09.002 Titolo 02 Missione 01 Programma 05;
3. di dare atto che la prestazione riferita all'impegno di cui al sub.2 sarà esigibile entro il 31.12.2022 e che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 30 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;

4. di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali Arch. Andrea Fogagnolo;
6. di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa apposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
7. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
8. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RISORSE STRUMENTALI
Arch. Andrea Fogagnolo

Allegati:

Procedura Sintel **ID 163169720**.

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005

Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI PRESSO IL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, SOSTITUZIONE DI N. 3 CALDAIE E N. 2 SCHEDE ELETTRONICHE PRESSO GLI STABILI ERP OLTRE ALLA MANUTENZIONE STRA... n. 163169720 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	3
Proposta di Aggiudicazione	4
Registro di controllo	4
Comunicazioni di Procedura	7

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	163169720
<i>Nome Procedura</i>	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI PRESSO IL CAMPO SPORTIVO CO- MUNALE, SOSTITUZIONE DI N. 3 CALDAIE E N. 2 SCHEDE ELETTRONICHE PRESSO GLI STABILI ERP OLTRE ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RE- TE IDRICA DELLE ABITAZIONI ERP DI VIA A. DI DIO.
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	RISORSE STRUMENTALI _2022_06
<i>Destinatari</i>	

No

<i>Num. Protocollo Ente</i>	29952
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45331110-0 - Lavori di installazione di caldaie
<i>Codici CPV secondari</i>	45330000-9 - Lavori di idraulica.
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	andrea fogagnolo
<i>Nome Ente</i>	Comune di Busto Garolfo
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Base dell'asta</i>	21.397,00000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	1
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	mercoledì 21 dicembre 2022 12.08.19 CET
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	mercoledì 21 dicembre 2022 19.00.00 CET

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara,	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Nome	Descrizione...	Tecnico / Informativo	Tipologia	Parteggiano	Formato	Valori
	i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.					
PARAMETRO AMMINISTRATIVO	Si prega di allegare il DGUE compilato e firmato digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
PARAMETRO AMMINISTRATIVO	Si prega di allegare il patto di integrità compilato e firmato digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
BUSTA ECONOMICA	Si prega di inserire l'offerta economica compilata e firmata digitalmente	Economico	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c.
<i>Login</i>	user_90419
<i>Indirizzo e-mail</i>	angelo.gaio@ticertifica.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	06324790150
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA RITA, 9, 20020 BUSTO GAROLFO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331569616

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1671637922121
-------------------	---------------

<i>Fornitore</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	mercoledì 21 dicembre 2022 16.52.02 CET
<i>Prezzo offerto</i>	20.800,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	fognolo andrea
<i>Login</i>	user_135138
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
<i>Num. telefono</i>	0331562024

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c.
<i>Login</i>	user_90419
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	GAIO ANGELO e C. s.n.c. (06324790150)
<i>Indirizzo email</i>	angelo.gao@ticertifica.it
<i>Num. telefono</i>	0331569616
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	IN ATTESA DI STESURA ATTO DI DETERMINAZIONE

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 22 dicembre 2022 11.05.46 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI PRESSO IL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, SOSTITUZIONE DI N. 3 CALDAIE E N. 2 SCHEDE ELETTRONICHE PRESSO GLI STABILI ERP OLTRE ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE IDRICA DELLE ABITAZIONI ERP DI VIA A. DI DIO. (ID 163169720) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 22 dicembre 2022 0.20.46 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI PRESSO IL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, SOSTITUZIONE DI N. 3 CALDAIE E N. 2 SCHEDE ELETTRONICHE PRESSO GLI STABILI ERP OLTRE ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE IDRICA DELLE ABITAZIONI ERP DI VIA A. DI DIO. (ID 163169720) è iniziata.
giovedì 22 dicembre 2022 0.20.40 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1671637922121) della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI PRESSO IL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, SOSTITUZIONE DI N. 3 CALDAIE E N. 2 SCHEDE ELETTRONICHE PRESSO GLI STABILI ERP OLTRE ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE IDRICA DELLE ABITAZIONI ERP DI VIA A. DI DIO. (ID 163169720) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 22 dicembre 2022 0.13.36 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_90419 sulla Procedura con ID 163169720 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI PRESSO IL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, SOSTITUZIONE DI N. 3 CALDAIE E N. 2 SCHEDE ELETTRONICHE PRESSO GLI STABILI ERP OLTRE ALLA MANUTENZIONE STRA... n. 163169720 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 21 dicembre 2022 19.00.01 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI PRESSO IL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, SOSTITUZIONE DI N. 3 CALDAIE E N. 2 SCHEDE ELETTRONICHE PRESSO GLI STABILI ERP OLTRE ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE IDRICA DELLE ABITAZIONI ERP DI VIA A. DI DIO. (ID 163169720).
mercoledì 21 dicembre 2022 16.52.02 CET	Invio Offerta	L'offerente GAIO ANGELO e C. s.n.c. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI PRESSO IL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, SOSTITUZIONE DI N. 3 CALDAIE E N. 2 SCHEDE ELETTRONICHE PRESSO GLI STABILI ERP OLTRE ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE IDRICA DELLE ABITAZIONI ERP DI VIA A. DI DIO. (ID 163169720).
mercoledì 21 dicembre 2022 12.08.34 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI PRESSO IL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, SOSTITUZIONE DI N. 3 CALDAIE E N. 2 SCHEDE ELETTRONICHE PRESSO GLI STABILI ERP OLTRE ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE IDRICA DELLE ABITAZIONI ERP DI VIA A. DI DIO. (ID 163169720).
mercoledì 21 dicembre 2022 12.08.19 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI PRESSO IL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, SOSTITUZIONE DI N. 3 CALDAIE E N. 2 SCHEDE ELETTRONICHE PRES-

Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SERVIZI IGIENICI PRESSO IL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, SOSTITUZIONE DI N. 3 CALDAIE E N. 2 SCHEDE ELETTRONICHE PRESSO GLI STABILI ERP OLTRE ALLA MANUTENZIONE STRA... n. 163169720 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Data	Oggetto	Testo
		SO GLI STABILI ERP OLTRE ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA RETE IDRICA DELLE ABITAZIONI ERP DI VIA A. DI DIO. (ID 163169720). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.