COMUNE DI BUSTO GAROLFO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

O R I G I N A L E

DETERMINAZIONE DEL SETTORE ***6*** *: Area Demanio e Patrimonio Immobiliare*

OPERE DI COMPLETAMENTO RELATIVE ALLA REALIZZAZIONE DEGLI SPOGLIATOI DEL CAMPO SPORTIVO DI VIA PASCOLI CIG: ZAA37B65F5 – FORNITURA RECINZIONE CIG: Z8937D63BB - OPERE EDILI CIG: Z8537D678E - OPERE ELETTRICHE CIG: Z6C37D65B8 - OPERE IDRAULICHE	*Nr. Progr.* **531** *Data* **22/09/2022** *Proposta* **554** *Copertura Finanziaria* ☒

Visto:

Data 22/09/2022

IL RESPONSABILE DI AREA

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
OPERE DI COMPLETAMENTO RELATIVE ALLA REALIZZAZIONE DEGLI SPOGLIATOI DEL CAMPO SPORTIVO DI VIA PASCOLI CIG: ZAA37B65F5 – FORNITURA RECINZIONE CIG: Z8937D63BB - OPERE EDILI CIG: Z8537D678E - OPERE ELETTRICHE CIG: Z6C37D65B8 - OPERE IDRAULICHE

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

CIG: ZAA37B65F5 – fornitura recinzione
CIG: Z8937D63BB - opere edili
CIG: Z8537D678E - opere elettriche
CIG: Z6C37D65B8 - opere idrauliche

Richiamata integralmente la deliberazione di G.C. n. 116 del 21/09/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo riuniti, redatto ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e s.m.i. a firma del Geom. Giuliana Pinciroli Responsabile dell'Ufficio OO.PP. dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, avente il seguente oggetto *"intervento di realizzazione di nuovi spogliatoi presso l'impianto sportiva di via Pascoli" ;*

Richiamata la determina a contrarre n. 523 del 30/09/2021 con la quale si è approvata la documentazione di gara finalizzata all'affidamento delle opere necessarie alla realizzazione degli spogliatoi da installare presso il campo da calcio di via Pascoli, le cui procedure di individuazione degli operatori sono state espletate su piattaforma Sintel con ID: 148257516 e ID: 148254946;

Dato atto che dalle procedure espletate risultano aggiudicatari le seguenti ditte:
- procedura ID n. 148257516, per i prefabbricati, risulta aggiudicataria la ditta Fiocchi Box Prefabbricati spa con sede in via dell'Artigianato n. 21 – 15055 Pontecurone (AL) che ha offerto un ribasso d'asta del 0,5% sull'importo a base di gara per una somma di € 22.885,00 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 500,00 oltre Iva 10% per complessive € 25.723,50;
- procedura ID n. 148254946, per esecuzione opere edili, risulta aggiudicataria la ditta KCM sas di Mercandelli Claudio & C. con sede in via Mameli n. 15 – 21052 Busto Arsizio (VA) che ha offerto un ribasso d'asta del 2,0% sull'importo a base di gara per una somma di € 15.827,00 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 150,00 oltre Iva 10% per complessive € 17.574,70;

Dato atto che con atto di determinazione n. 523 del 30.09.2021 è stata assunta la spesa complessiva di euro 44.000,00 imputando la stessa al cap. cap. 21605 - Nuovo Ordinamento U.1.03.02.09.008 M.1 P.5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze e che lo stesso risulta finanziato come segue:
- per euro 19.000,00 con fondi propri di bilancio;
- per euro 25.000,00 mediante contributo di privati (sponsorizzazione);

Visto l'atto di determinazione dirigenziale n.765 del 22.12.2021 con il quale veniva affidata l'esecuzione di opere edili, procedura ID n. 148254946, alla ditta KCM sas di Mercandelli Claudio & C. con sede in via Mameli n. 15 – 21052 Busto Arsizio (VA) che ha offerto un ribasso d'asta del 2,0% sull'importo a base di gara per una somma di € 15.827,00 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 150,00 oltre Iva 10% per complessive € 17.574,70 nonché, ai fini della corretta posa dei manufatti di che trattasi, venivano affidate alla medesima ditta KCM sas di Mercandelli Claudio & C. anche le assistenze murarie non quantificate in sede progettuale, quantificate da questo ufficio in € 2.000,00 oltre Iva 22% per complessive € 2.440,00;

Rilevato che nel corso dei lavori di cui sopra è stato accertato che si rendono necessarie ulteriori opere di completamento rispetto a quelle effettuate ed oggetto dell'appalto principale, come meglio specificate nella relazione del Responsabile del Procedimento che si allega e di cui ai

preventivi/offerta richiesti ad apposite ditte qualificate e presenti sul mercato, allegati alla predetta relazione del Responsabile del Procedimento, i cui importi vengono ritenuti congrui e vantaggiosi per questa A.C., di seguito richiamati:

- preventivo/offerta n. 98 del 31.8.2022 ns. prot.20228 per la fornitura di recinzione zona campo sportivo, piantane e cancelletto personale per l'importo di euro 2.500,00 oltre iva 22% della ditta Buratti Davide di Luigi e Giuseppe Snc;

- preventivo/offerta del 31.8.2022 ns.prot. 20199 della ditta KCM Sas di Claudio Mercandelli & C. Snc di Luigi e Giuseppe Snc fornitura e posa della pavimentazione esterna e recinzione per l'importo di euro 4.900,00 oltre iva 10%;

- preventivo/offerta del 19.7.2022 n.prot. 22170 della ditta Elettromeccanica Merlotti Srl per l'importo di euro 980,00 oltre iva 22% per fornitura e posa di linea elettrica e interruttore magnetotermico;

- preventivo/offerta del 9.9.2022 n.prot. 21042 della ditta Gaio Angelo & C. Snc di euro 2.030,00 oltre iva 10% per collegamento rete idrica spogliatoi;

Visto il DURC della ditta Buratti Davide di Luigi e Giuseppe Snc, rilasciato dall'INAIL prot. n. 33854615 dell'8.07.2022 avente scadenza validità il 5.11.2022;

Visto il DURC della ditta KCM Sas di Claudio Mercandelli & C. Snc di Luigi e Giuseppe Snc, rilasciato dall'INAIL prot. n. 32517099 del 29.08.2022 avente scadenza validità 27.12.2022;

Visto il DURC della ditta Elettromeccanica Merlotti Srl, rilasciato dall'INAIL prot. n.34604277 avente scadenza validità il 12.01.2023;

Visto il DURC della ditta Gaio Angelo & C. Snc rilasciato dall'INAIL prot. n. 34439180 del 31.08.2022 avente scadenza validità il 29.12.2022;

Ritenuto, pertanto, di affidare le opere di completamento relative alla realizzazione degli spogliatoi presso il campo da calcio di via Pascoli di Busto Garolfo alle seguenti ditte:

-alla ditta Buratti Davide di Luigi e Giuseppe Snc con sede in via G. Matteotti n.2, 20038 Busto Garolfo (MI) per un importo di euro 2.500,00 oltre iva 22%, per complessivi euro 3.050,00 iva compresa;

-alla ditta KCM Sas di Claudio Mercandelli & C. Snc di Luigi e Giuseppe Snc, con sede in via Mameli n.15, 21052 Busto Arsizio (VA) per un importo di euro 4.900,00 oltre iva 10%, per complessivi euro 5.390,00 iva compresa;

-alla ditta Elettromeccanica Merlotti Srl, con sede in via S. Geltrude n.49, 20038 Busto Garolfo (MI) per un importo di euro 980,00 oltre iva 22%, per complessivi euro 1.195,60 iva compresa;

-alla ditta Gaio Angelo & C. Snc con sede in via S. Rita 9, 20038 Busto Garolfo (MI) per un importo di euro 2.030,00 oltre iva 10%, per complessivi euro 2.233,00 iva compresa;

Ritenuto, quindi, di procedere all'affidamento di cui sopra alle condizioni indicate nell'allegata relazione del Responsabile del procedimento e preventivi/ offerta ad essa allegati e sopra richiamati;

Ritenuto di impegnare la spesa complessiva di euro 11.868,60 iva compresa,
al capitolo 21605 - N.O. U.2.02.01.09.016, Tit. 1, Miss. 6 , Progr. 1 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza che presenta la relativa disponibilità;

Visto l'art.37 del D.Lgs nr. 50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della

disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Dato atto che rispettivi singoli importi contrattuali non superano l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Vista la documentazione pervenuta dalle Ditte sopraindicate, relativa ai requisiti della tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti i certificati del casellario giudiziale di ogni singola ditta richiesti, depositati agli atti;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 s.m.i., di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art. 192;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto d'interessi, neanche potenziale;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del Settore Istituzionale previste dal Decreto Sindacale n. 10 del 28.07.2022;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 31.05.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 31.05.2022 di Approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 dell' 01.06.2022 di Approvazione del Peg 2022, componente finanziaria ed organica;

D E T E R M I N A

1) Di affidare per le motivazioni esposte in premessa e all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale della presente, le opere di completamento relative alla realizzazione degli spogliatoi del campo sportivo di via Pascoli alle seguenti ditte, ciascuna delle quali rispettivamente per le opere di pertinenza alle condizioni di cui all'allegata relazione del Responsabile del Procedimento e foglio patti e condizioni schema-tipo:

   -alla ditta Buratti Davide di Luigi e Giuseppe Snc con sede in via G. Matteotti n.2, 20038 Busto Garolfo (MI) per un importo di euro 2.500,00 oltre iva 22%, per complessivi euro 3.050,00 iva compresa;

   -alla ditta KCM Sas di Claudio Mercandelli & C. Snc di Luigi e Giuseppe Snc, con sede in via Mameli n.15, 21052 Busto Arsizio (VA) per un importo di euro 4.900,00 oltre iva 10%, per complessivi euro 5.390,00 iva compresa;

-alla ditta Elettromeccanica Merlotti Srl, con sede in via S. Geltrude n.49, 20038 Busto Garolfo (MI) per un importo di euro 980,00 oltre iva 22%, per complessivi euro 1.195,60 iva compresa;

-alla ditta Gaio Angelo & C. Snc con sede in via S. Rita 9, 20038 Busto Garolfo (MI) per un importo di euro 2.030,00 oltre iva 10%, per complessivi euro 2.233,00 iva compresa;

2) Di impegnare le singole spese di cui al sub. 1) per l'importo complessivo di euro 11.868,60 iva compresa, con imputazione al capitolo 21605 - N.O. U.2.02.01.09.016, Tit. 1, Miss. 6 , Progr. 1 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;

3) di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del D. Lgs nr. 50/2016;

4) di dare atto che la prestazione riferita all'impegno di cui al sub.1 sarà esigibile entro il 31/12/2022 e che il pagamento avverrà entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo;

5) di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;

6) di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;

7) di dare atto che non sussistono cause di incompatibilità di cui all'art. 51 c.p.c. e art. 6 bis L.241/1990;

8) Di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;

9) Di mantenere in capo al sottoscritto le funzioni di Responsabile del Procedimento;

IL RESPONSABIILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
f.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Documento sottoscritto digitalmente conformemente a quanto previsto dal D.Lgs. 82/2005.

Allegati:
Relazione RP; preventivi/offerta lavori-forniture, foglio patti e condizioni-schema tipo

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Oggetto: Affidamento delle opere di completamento relative alla realizzazione degli spogliatoi del campo sportivo di via Pascoli

Ditte:

- Buratti Davide di Luigi e Giuseppe Snc con sede in via G. Matteotti n.2, 20038 Busto Garolfo (MI);
- KCM Sas di Claudio Mercandelli & C. Snc di Luigi e Giuseppe Snc, con sede in via Mameli n.15, 21052 Busto Arsizio (VA);
- Elettromeccanica Merlotti Srl, con sede in via S. Geltrude n.49, 20038 Busto Garolfo (MI);
- Gaio Angelo & C. Snc con sede in via S. Rita 9, 20038 Busto Garolfo (MI);

CIG: ZAA37B65F5 – fornitura recinzione
CIG: Z8937D63BB - opere edili pavimentazione
CIG: Z8537D678E - opere elettriche
CIG: Z6C37D65B8 - opere idrauliche

Scopo del servizio: rendere funzionale ed utilizzabili i fabbricati destinati a spogliatoi del campo di calcio di via Pascoli;

Oggetto fornitura e lavori: come da descrizione nei preventivi/offerte richiesti e pervenuti al protocollo di questa A.C.

Condizioni contrattuali essenziali:

- Tempo e luogo di consegna: entro 31.12.2022;

Corrispettivi:
Euro 2.500,00 oltre iva 22%, per complessivi euro 3.050,00 iva compresa per fornitura recinzione;

-euro 4.900,00 oltre iva 10%, per complessivi euro 5.390,00 iva compresa per opere edili pavimentazione;

-euro 980,00 oltre iva 22%, per complessivi euro 1.195,60 iva compresa per opere elettriche;

-euro 2.030,00 oltre iva 10%, per complessivi euro 2.233,00 iva compresa per opere idrauliche;

per un importo complessivo di euro 11.868,60 iva compresa;

Requisiti di negoziazione: affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) del D.lgs n.50/2016, verificato il DURC, tracciabilità dei flussi finanziari.

Modalità di negoziazione: affidamento diretto a Ditta qualificata appaltatrice, mediante richiesta di preventivo inoltrata direttamente all'impresa già esecutrice di lavori e forniture simili, valore inferiore a euro 40.000,00 e ai sensi della Legge di Bilancio 2019 - L.145/2018, che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero in altri mercati elettronici, da euro 1.000,00 ad euro 5.000,00, senza l'utilizzo di strumenti telematici;

Rispetto principio di turnazione:
no, trattandosi di opere di completamento ed in quanto le predette ditte, specializzate nel settore e sono ritenute le più idonee e attualmente presenti sul mercato per la fornitura in oggetto e realizzazione di lavori simili con soddisfazione per codesta A.C.

Il Responsabile dell'Area Demanio
e Patrimonio Immobiliare
F.to Arch. Giuseppe Sanguedolce

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto indicato dal D.Lgs. 80/2005

COMUNE DI BUSTO GAROLFO **allegato A**
Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150
Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Oggetto: Opere di completamento relative alla realizzazione degli spogliatoi del campo sportivo di via Pascoli

CIG: ZAA37B65F5 – fornitura recinzione
CIG: Z8937D63BB - opere edili
CIG: Z8537D678E - opere elettriche
CIG: Z6C37D65B8 - opere idrauliche

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Ente Appaltante: **Comune di Busto Garolfo**, p.zza Diaz, 1 - P. Iva 00873100150, rappresentato dal Responsabile del Servizio Area Demanio e Patrimonio Immobiliare Arch. Giuseppe Sanguedolce nato a Pettineo (ME) il 21.03.1961.

Importo fornitura/lavori al netto del ribasso d'asta per singola categoria:

-alla ditta Buratti Davide di Luigi e Giuseppe Snc con sede in via G. Matteotti n.2, 20038 Busto Garolfo (MI) per un importo di euro 2.500,00 oltre iva 22%, per complessivi euro 3.050,00 iva compresa;

-alla ditta KCM Sas di Claudio Mercandelli & C. Snc di Luigi e Giuseppe Snc, con sede in via Mameli n.15, 21052 Busto Arsizio (VA) per un importo di euro 4.900,00 oltre iva 10%, per complessivi euro 5.390,00 iva compresa;

-alla ditta Elettromeccanica Merlotti Srl, con sede in via S. Geltrude n.49, 20038 Busto Garolfo (MI) per un importo di euro 980,00 oltre iva 22%, per complessivi euro 1.195,60 iva compresa;

-alla ditta Gaio Angelo & C. Snc con sede in via S. Rita 9, 20038 Busto Garolfo (MI) per un importo di euro 2.030,00 oltre iva 10%, per complessivi euro 2.233,00 iva compresa;

1 Oggetto del presente contratto sono le Opere di completamento relative alla realizzazione degli spogliatoi del campo sportivo di via Pascoli;

2 E' assolutamente vietato il subappalto;

3 Sono, inoltre, a carico dell'appaltatore la fornitura di energia elettrica e da rete idrica.

4 l'Impresa dovrà risultare assicurata con polizza R.C.T.

5 **L'impresa si obbliga all'osservanza della normativa in materia di sicurezza fisica e tutela dei lavoratori.**

6 Il pagamento avverrà previa presentazione di regolare fattura debitamente vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare entro 60 giorni data ricevimento fattura e comunque come previsto dal regolamento di contabilità dell'Ente Appaltante e nei termini fissati dal vigente Statuto Comunale.

7 La penale pecuniaria rimane stabilita nella misura di € 100,00 (cento/00) per ogni giorno di ritardo sulla consegna; l'Amministrazione Comunale se ne riserva il diritto.

COMUNE DI BUSTO GAROLFO
Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150
Piazza Diaz n. 1 - 20020 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

allegato A

AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

8 **Stipulazione del contratto**

Si ricorrere, per la forma del contratto, allo scambio di corrispondenza (ordine per accettazione) ex art.32,14°co del d.lgs nr.50/2016.

L'IMPRESA APPALTATRICE

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP.
Arch. Giuseppe Sanguedolce