



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**ACCERTAMENTO IN ENTRATA DEL CANONE DI  
CONCESSIONE DELL'AREA SITA NEL COMUNE DI BUSTO  
GAROLFO - VASCA VOLANO OLCELLA - SU CUI INSISTE  
UNA STAZIONE RADIO BASE PER LA RETE DI TELEFONIA  
MOBILE**

*Nr. Progr.*

**464**

*Data*

**16/08/2022**

*Proposta*

**480**

*Copertura Finanziaria*

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 16/08/2022

*ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**  
**ACCERTAMENTO IN ENTRATA DEL CANONE DI CONCESSIONE DELL'AREA SITA NEL  
COMUNE DI BUSTO GAROLFO - VASCA VOLANO OLCELLA - SU CUI INSISTE UNA  
STAZIONE RADIO BASE PER LA RETE DI TELEFONIA MOBILE**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Richiamati:

- l'atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 01.06.2022 con oggetto: "Approvazione schema di contratto di concessione dell'area denominata "A" sita in Vasca Volano – Fraz. Olcella - stazionamento impianto per la telefonia mobile tra il Comune di Busto Garolfo e la Società Cellnex Italia Spa - con sede legale in Roma, Via Giulio Cesare Viola 43, Cap 00148, codice fiscale e partita IVA n. 13264231005", terreno sito nel Comune di Busto Garolfo, identificato nel Catasto Terreni di Milano, Comune di Busto Garolfo, al foglio n° 22 mappale n° 468 (ex particella 331) di mq. 171;
- il contratto di concessione rep. N. 3972 del 08.07.2022;
- l'art. 4 del sopra citato contratto di concessione che stabilisce quanto segue:

"Il canone di Concessione è convenuto in € 150.000,00 (centocinquantamila/00) per l'intera durata pari a 25 (venticinque) anni.

Le Parti convengono espressamente che, il Prezzo convenuto sarà corrisposto alla Concedente in n°25 (venticinque) rate di Euro 6.000,00 (Euro seimila/00) annuali anticipate ciascuna, da pagarsi a mezzo bonifico bancario entro 30 (trenta) giorni dalla data di stipula e le successive entro il 01 giugno di ogni anno, presso la Banca di Credito Cooperativo di Busto Garolfo e Buguggiate, agenzia di Busto Garolfo, Via Manzoni n° 50, sul conto corrente con IBAN: IT03G0840432690000000000048 intestato al Comune di Busto Garolfo".

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune.

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000.

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 10 del 28.07.2021.

Visto l'atto di deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 31.05.2022 di approvazione del DUP 2022/2024.

Visto l'atto di deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 31.05.2022 di approvazione del Bilancio di previsione 2022.

Vista l'atto di deliberazione di Giunta Comunale n. 64 dell' 01.06.2022 di approvazione del PEG 2022, componente finanziaria ed organica.

**D E T E R M I N A**

- 1) Di dare atto che, per le motivazioni esposte in premessa e all'uopo richiamate quali parti integranti e sostanziali del presente atto di determinazione, l'importo di € 150.000,00 convenuto

quale canone di concessione del terreno identificato nel Catasto Terreni di Milano, Comune di Busto Garolfo, al foglio n° 22 mappale n° 468 (ex particella 331) di mq. 171, per l'intera durata pari a 25 (venticinque) anni sarà corrisposto dalla Società Cellnex Italia Spa - con sede legale in Roma, Via Giulio Cesare Viola 43, Cap 00148, codice fiscale e partita IVA n. 13264231005", in n°25 (venticinque) rate di Euro 6.000,00 (Euro seimila/00) annuali anticipate ciascuna, da pagarsi a mezzo bonifico bancario entro 30 (trenta) giorni dalla data di stipula, la prima e le successive entro il 1 giugno di ogni anno;

- 2) Di dare atto che la prima rata di € 6.000,00 sarà introitata al cap.1730 Nuovo Ordinamento E 3.01.03.01.003 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso.
- 3) Di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

Il Responsabile dell'Area Demanio e  
Patrimonio Immobiliare  
Arch. Giuseppe Sanguedolce