



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 7 : Area Promozione della Persona

**PROROGA CONTRATTO AFFITTO ALLA SOCIETA' AFFIDEA -  
CENTRO PRELIEVI STABILE SOCIO-SANITARIO VIA XXIV  
MAGGIO**

*Nr. Progr.*

**404**

*Data*

**11/07/2022**

*Proposta*

**420**

*Copertura Finanziaria*

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 11/07/2022

*MARINELLA ZAMBRANO*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

OGGETTO:

PROROGA CONTRATTO AFFITTO ALLA SOCIETA' AFFIDEA - CENTRO PRELIEVI STABILE SOCIO-SANITARIO VIA XXIV MAGGIO

Richiamato il contratto di locazione tra la Ve.Di Montesanto e il Comune di Busto Garolfo per l'uso dei locali siti presso il centro socio sanitario di via XXIV Maggio, adibiti a Punto prelievi, n. repertorio 2246 del 8.06.2015, in scadenza al 31.05.2021;

Preso atto altresì della determina dirigenziale n. 233/2021 in cui si prorogava il contratto in essere causa emergenza Covid 19 sino alla data del 31/05/2022;

Considerato che la Ve.Di Montesanto a seguito di fusione con altra società, come da documentazione agli atti di ufficio, a far data dal 1.3.2018 ha assunto la denominazione attuale di Affidea Lombardia srl;

Richiamata l'incontro del 20/05/2022 tra le parti in cui si concordava la disponibilità ad una proroga in attesa della definizione della "Casa di Comunità" R.G. n. 22 del 14/12/2021 in cui si esplicitano gli *interventi di miglioramento dell'assetto organizzativo del sistema sanitario e sociosanitario lombardo, attraverso il potenziamento e la creazione di strutture e presidi territoriali, il rafforzamento dell'assistenza domiciliare, lo sviluppo della telemedicina e una più efficace integrazione con tutti i servizi socio-sanitari.*, in considerazione che tale struttura vedrà coinvolto il centro socio sanitario di via XXIV Maggio;

Ritenuto quindi opportuno e necessario prorogare il contratto in essere agli stessi patti e condizioni in modo sino al 31.12.2022, al fine di garantire la continuità del servizio sanitario alla cittadinanza bustese, in attesa della definizione del nuovo assetto socio-sanitario Regionale; Visti gli articoli 107 e 183 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e il vigente Regolamento di Contabilità;

Considerato che Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Marinella Zambrano;

Visto il Decreto n. 19 del 27.07.2021, con cui si individua quale Responsabile dell'Area Promozione della Persona la Dott.ssa Zambrano Marinella;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 31.05.2022 di Approvazione DUP 2022/24;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 31.05.2022 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2022/24 e relativi allegati;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 01.06.2022 si è provveduto ad approvare il Peg per la gestione dell'esercizio 2022;

DETERMINA

1. per le motivazioni esposte in premessa, richiamate quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione, di prorogare il contratto di locazione tra la Ve.Di Montesanto (ora Affidea Lombardia SRL) e il Comune di Busto Garolfo per l'uso dei locali siti presso il centro socio

sanitario di via XXIV Maggio, adibiti a Punto prelievi, n. repertorio 2246 del 8.06.2015, in scadenza al 31.05.2022, per sette mesi ovvero sino al 31.12.2022;

2. di individuare in € 10.000 annui il canone annuo, oltre agli adeguamenti annuali ISTAT, come indicato all'art. 3 del contratto in essere;
3. di accertare la relativa entrata al cap. E.3.01.03.02.002 titolo 3 – tipologia 100 – categoria 3 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso;
4. di trasmettere il presente atto al Responsabile dell'Area Risorse Strumentali per gli adempimenti contrattuali di competenza.

LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE DELLA PERSONA

Marinella Zambrano