



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**AFFIDAMENTO INCARICO PER IL COORDINAMENTO
SICUREZZA CANTIERI D.LGS 81/08 IN FASE DI ESECUZIONE
E ASSISTENZA AL RUP NELLA TENUTA DEI REGISTRI
CONTABILI PER I LAVORI COMPLEMENTARI PER
L'ADEGUAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO
PRIMARIO E DELL'INFANZIA DI VIA PASCOLI-OPERE EDILI.
CIG: Z4136F7ADF - CUP: C79J21042290005**

Nr. Progr.

373

Data

28/06/2022

Proposta

389

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 28/06/2022

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO PER IL COORDINAMENTO SICUREZZA CANTIERI D.LGS 81/08 IN FASE DI ESECUZIONE E ASSISTENZA AL RUP NELLA TENUTA DEI REGISTRI CONTABILI PER I LAVORI COMPLEMENTARI PER L'ADEGUAMENTO ENERGETICO DEL PLESSO SCOLASTICO PRIMARIO E DELL'INFANZIA DI VIA PASCOLI-OPERE EDILI. CIG: Z4136F7ADF - CUP: C79J21042290005

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

CUP: C79J21042290005

CIG: Z4136F7ADF

Richiamata la delibera di G.C. n. 69 del 14/07/2020 con la quale sono stati approvati gli studi di fattibilità tecnici ed economici, di cui al Programma Triennale dei LL.PP. 2020/2022 Elenco Annuale 2020 dei Lavori Pubblici adottati con Delibera di G. C. n. 61 del 30/06/2020, nel quale era ricompreso anche l'intervento denominato "Opere di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, agibilità ed efficientamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria e dell'infanzia - opere complementari I° lotto - fase 1 e fase 2";

Richiamata la nota del GSE - Gestore dei Servizi Energetici - direzione efficienze Energetiche, pervenuta al protocollo comunale in data 15/12/2020 al n. 26376 con la quale viene comunicato l'importo spettante, pari ad euro 352.200,00, relativo alla richiesta di prenotazioni degli incentivi presentati ai sensi dell'art.6 comma 4 lett. A) D.M. 16/02/2016 relativi agli interventi di efficientamento energetico del plesso scolastico primario e dell'infanzia di Piazzale Partigiani d'Italia (Don Mentasti e Madre Teresa di Calcutta) identificato con il Codice CT00374162;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 764 del 22/12/2021 con il quale è stato affidato l'incarico di supporto al RUP per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo riuniti delle opere di adeguamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria e dell'infanzia - opere complementari al Tecnico EGE Andrea Maria De Marzo, con studio presso via Del Mare, 65 - 20142 Milano (MI), per un importo contrattuale di Euro 4.950,00 oltre contributo 4% di rivalsa INPS per complessivi Euro 5.148,00 al netto di I.V.A., essendo esente ai sensi dell'Art1 commi 54 a 89 della legge 190/2014 "regime forfettario";

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 411 del 15/7/2021 con cui sono state affidate le OPERE COMPLEMENTARI di cui ai lavori di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, igiene, agibilità ed efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia DON MENTASTI per esecuzione interventi presso la palestra per l'importo complessivo 13.570,50 iva compresa all'impresa M.S.C. Generali srl, con sede in via Fragata n. 215 - 76011 Bisceglie (NA) Palazzina N, Piano 2, Int. 7 - Codice fiscale e partita IVA 07313991213 ;

Considerato che le suddette somme sono state imputata al capitolo 20300/30 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso - N. O. U.2.02.01.09.003- miss. 4 progr. 2 finanziata mediante contributo GSE per una spesa complessiva da Quadro Economico pari ad euro 352.197,55;

Dato atto che la spesa complessiva di € 352.197,55, al lordo della spesa già assunta di € 18.718,50 di cui alle DT n. 411/2021 e DT 764/2021, trova copertura al cap. 20300/30 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.003 M.4 P.2 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze finanziato mediante contributo GSE;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 790 del 29/12/2021 con il quale è stata approvata la determina a contrarre delle opere di cui al 1° lotto I°, II° e III° stralcio in oggetto;

Richiamati gli atti di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 795 del 30/12/2021 e n. 159 del 11/03/2022 con i quali sono stati modificati e/o integrati alcuni elaborati progettuali già approvati con delibera di G.C. n. 161 del 27/12/2021;

Dato atto che a seguito di approvazione del rendiconto esercizio 2021 di cui alla delibera di CC n. 23 del 29/04/2022 si è provveduto a reimputare le predette somme a fondo pluriennale vincolato al Bilancio 2022;

DETERMINAZIONE N. 373 DEL 28/06/2022

Richiamato l'atto di determinazione n. 238 del 29/04/2022 con il quale sono stati aggiudicati provvisoriamente i lavori di cui relativamente al 1° lotto I° e II° stralcio e con il quale, contestualmente, si rideterminava il quadro economico a seguito dei ribassi d'asta offerti nel seguente modo:

I° stralcio	completamento opere edili			€	121.744,47
	Sconto del 1,00%			€	1.217,44
	Opere edili a seguito di ribasso d'asta			€	120.527,03
	oneri sicurezza		5%	€	8.563,34
	Opere edili a contratto compreso oneri della sicurezza			€	129.090,37
2° stralcio	completamento opere impiantistiche			€	79.723,57
	Sconto del 6,00%			€	4.783,41
	Opere impiantistiche a seguito di ribasso d'asta			€	74.940,16
	oneri sicurezza		3%	€	1.085,65
	Opere impiantistiche a contratto compreso oneri della sicurezza			€	76.025,81
3° stralcio	completamento opere da serramentista			€	75.674,52
	oneri sicurezza		3%	€	2.874,63
	IMPORTO TOTALE LAVORI			€	283.665,33
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.				
2	Spese tecniche progettuali compreso oneri di cui all'atto di determinazione n. 764 del 22/12/2021 previdenziali			€	5.148,00
3	Incentivo Funzioni Tecniche	2,00%		€	5.793,32
4	Spese tecniche per D.L.			€	8.972,00
5	Pubblicità, impreviditi, spese pubblicazione			€	681,02
	Importo totale somme a disposizione			€	20.594,34
6	I.V.A. 10% sull'importo dei lavori			€	28.366,53
7	Spese tecniche per Coord. sicurezza in fase esecutiva compreso Iva e contr. 4%			€	6.000,85
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:			€	54.961,72
	RIEPILOGO GENERALE IMPORTO TOTALE LAVORI			€	283.665,33
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:			€	54.961,72
	IMPORTO TOTALE			€	338.627,05
	Spese per lavori di coibentazione palestra compreso oneri della sicurezza ed iva di cui all'atto di determinazione n. 411 del 15/07/2021			€	13.570,50
	TOTALE 1° LOTTO OPERE COMPLEMENTARI – I, II E III STRALCIO			€	352.197,55

Dato atto che a seguito di procedura Sintel ID: 152023615 è risultata aggiudicataria dei lavori denominati "Opere di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, agibilità ed efficientamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria e dell'infanzia – opere complementari I° lotto 3° stralcio" l'impresa Rocco Serramenti srl con sede in via Sandro Pertini n.114 – 25046 Cazzago Martino (BS) che ha offerto un ribasso d'asta del 0,24% sull'importo a base d'asta di € 78.149,08 oltre Iva 10% oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in € 2.874,63;

Richiamato l'atto di determinazione dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n.252 del 9.5.2022 con il quale si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria dei lavori per la realizzazione di "Opere di

DETERMINAZIONE N. 373 DEL 28/06/2022

adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, agibilità ed efficientamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria e dell'infanzia – opere complementari I° lotto 3° stralcio” affidando gli stessi all’impresa Rocco Serramenti srl con sede in via Sandro Pertini n.114 – 25046 Cazzago Martino (BS) per un importo contrattuale di € 77.961,52 oltre oneri della sicurezza ed Iva 10% per complessivi € 88.919,77;

Preso atto che con il succitato atto di determinazione n.252 del 9.5.2022 si è rideterminato il nuovo Q.E. così come di seguito indicato:

I° stralcio	completamento opere edili			€	121.744,47
	Sconto del 1,00%			€	1.217,44
	Opere edili a seguito di ribasso d’asta			€	120.527,03
	oneri sicurezza		5%	€	8.563,34
	Opere edili a contratto compreso oneri della sicurezza			€	129.090,37
2° stralcio	completamento opere impiantistiche			€	79.723,57
	Sconto del 6,00%			€	4.783,41
	Opere impiantistiche a seguito di ribasso d’asta			€	74.940,16
	oneri sicurezza		3%	€	1.085,65
	Opere impiantistiche a contratto compreso oneri della sicurezza			€	76.025,81
3° stralcio	completamento opere da serramentista			€	78.149,08
	Sconto del 0,24%			€	187,56
	Opere da serramentista a seguito di ribasso d’asta			€	77.961,52
	oneri sicurezza		3%	€	2.874,63
	Opere da serramentista a contratto compreso oneri della sicurezza			€	80.836,15
	IMPORTO TOTALE LAVORI			€	285.952,33
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.				
2	Spese tecniche progettuali compreso oneri di cui all'atto di determinazione n. 764 del 22/12/2021 previdenziali			€	5.148,00
3	Incentivo Funzioni Tecniche	2,00%		€	5.793,32
4	Spese tecniche per assistenza alla D.L.			€	6.456,30
5	Pubblicità, imprevisti, spese pubblicazione			€	681,02
	Importo totale somme a disposizione			€	18.078,64
6	I.V.A. 10% sull'importo dei lavori			€	28.595,23
7	Spese tecniche per Coord. sicurezza in fase esecutiva compreso Iva e contr. 4%			€	6.000,85
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:			€	52.674,72
	RIEPILOGO GENERALE IMPORTO TOTALE LAVORI			€	285.952,33
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:			€	52.674,72
	IMPORTO TOTALE			€	338.627,05
	Spese per lavori di coibentazione palestra compreso oneri della sicurezza ed iva di cui all'atto di determinazione n. 411 del 15/07/2021			€	13.570,50

DETERMINAZIONE N. 373 DEL 28/06/2022

	TOTALE 1° LOTTO OPERE COMPLEMENTARI – I, II E III STRALCIO			€	352.197,55
--	---	--	--	---	------------

Rilevato che a seguito della consegna delle opere edili sopra richiamate necessita procedere all'individuazione del coordinatore della sicurezza nella fase esecutiva in quanto questo Ente non dispone di personale all'uopo abilitato nonché al supporto alla D.L. per la tenuta dei registri contabili;

Ritenuto a tal fine di incaricare il dott. Ing. Paolo Consonni con studio in Venegono Inferiore (VA) via F.lli Bandiera n.15, in possesso dei suindicati requisiti tecnici richiesti, il quale ha già svolto incarichi simili con soddisfazione di questa A.C.;

Visto l'allegato disciplinare di incarico pervenuto dal suddetto professionista al protocollo comunale n. 11320 in data 9.5.2022 unitamente alla polizza professionale comportante una spesa di euro 4.692,14 oltre al contributo previdenziale INARCASSA 4% di euro 187,69 ed iva 22% per euro 1.073,57 per l'importo complessivo di euro 5.953,40;

Visto il certificato INARCASSA n.prot. 0625294.08-05-2022 da cui risulta la regolarità contributiva del predetto professionista;

Vista la richiesta del 28.6.2022, relativa al certificato del casellario giudiziale, inoltrata alla Procura della Repubblica presso il Tribunale Ordinario di Busto Arsizio;

Visto l'art.37 del D.Lgs nr. 50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Dato atto che l'impegno di spesa complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art.107 del D.lgs n.267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, previste dal regolamento di organizzazione e del decreto sindacale n. 25 del 27/07/2021 di conferimento al sottoscritto delle funzioni di Responsabile della predetta Area;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 s.m.i., di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Visto l'art. 192 del TUEL secondo cui: la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 31.05.2022 di approvazione del DUP 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 31.05.2022 di Approvazione del Bilancio di previsione 2022/2024;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 64 dell' 01.06.2022 di Approvazione del Peg 2022, componente finanziaria ed organica;

DETERMINA

DETERMINAZIONE N. 373 DEL 28/06/2022

- 1) di approvare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati, il suddetto disciplinare di incarico professionale per il coordinamento Sicurezza Cantieri, in assenza del Piano di sicurezza e coordinamento di progetto, nonché per l'assistenza al RUP nella tenuta dei registri contabili relativamente ai lavori complementari di cui all'oggetto ed in premessa specificati;
- 2) di affidare l'incarico professionale di cui al sub.1 dott. Ing. Paolo Consonni con studio in Venegono Inferiore (VA) via F.lli Bandiera n.15 che ha offerto per lo svolgimento del predetto incarico l'importo di euro 4.692,14 oltre al contributo previdenziale INARCASSA 4% di euro 187,69 ed iva 22% per euro 1.073,57 per l'importo complessivo di euro 5.953,40;
- 3) di imputare la predetta somma di euro 5.953,40 di cui al sub.2 alla voce "Spese tecniche per Coord. sicurezza in fase esecutiva compreso Iva e contr. 4%" del Q.E. approvato con atto di determinazione n. 252 del 9.5.2022 del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, così come in premessa richiamato;
- 4) di dare atto che l'impegno di spesa di cui al suddetto Q.E., risulta già assunto con l'atto di determinazione n. 238 del 29/04/2022 e che la relativa spesa è stata imputata al cap. 20300/30 - N.O. U.2.02.01.09.003 Miss. 4 Prog. 2 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso finanziato con contributo GSE;
- 5) di dare atto che a seguito di approvazione del rendiconto esercizio 2021 di cui alla delibera di C.C. n. 23 del 29/04/2022 si è provveduto a reimputare la predetta a fondo pluriennale vincolato al Bilancio 2022;
- 6) di dare atto che non ricorrono le cause d'incompatibilità di cui all'art. 51 del c.p.c.;
- 7) di dare atto che il pagamento dell'importo di cui sopra avverrà entro 60 gg. dal ricevimento delle fatture;
- 8) di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**
ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 82/2005

Allegati:

disciplinare di incarico con i relativi allegati

Disciplinare d'incarico per il **coordinamento sicurezza cantieri D.Lgs. 81/08 in fase di esecuzione (CSE) compresa la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento, oltre all'Assistenza al R.U.P. nella tenuta dei registri contabili relativo alle opere di Lavori Complementari per l'adeguamento energetico del Plesso Scolastico Primario e dell'Infanzia di piazzale Partigiani d'Italia "don Mentasti" – Opere Edili - di proprietà del Comune di Busto Garolfo (Mi)**

L'anno duemila ventidue addì _____ del mese maggio (___/05/2022) in Busto Garolfo

TRA

l'Amministrazione Comunale di Busto Garolfo, Piazza Diaz 1, di seguito denominata "Committente", rappresentata dall'Arch. Giuseppe Sanguedolce, in esecuzione all'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n° _____ del _____ ed in forza del decreto sindacale n. 11 del 07/07/2020

E

Il **dott. Ing Paolo Consonni** con studio in Venegono Inferiore (Va) in via F.lli Bandiera 15, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Varese al n. 1391 di posizione, Codice Fiscale CNS PLA 59B27 F205 J / P.IVA 01616360127 Tel. 0331.827.001 / 333.45.20.109 email consonni.paolo@virgilio.it – Pec paolo.consonni0@ingpec.eu

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1- Oggetto dell'incarico

L'Amministrazione Comunale di Busto Garolfo affida al professionista suddetto l'incarico professionale per il Coordinamento Sicurezza Cantieri D.Lgs. 81/08 in fase di esecuzione in assenza del Piano di Sicurezza e Coordinamento di progetto, nonché l'assistenza al R.U.P. nella tenuta dei registri contabili relativamente ai Lavori Complementari per l'adeguamento energetico del Plesso Scolastico Primario e dell'Infanzia di piazzale Partigiani d'Italia "don Mentasti" – Opere Edili - di proprietà del Comune di Busto Garolfo (Mi).

Art. 2 Svolgimento dell'incarico

Redazione del progetto esecutivo di natura architettonica, costituito da:

- COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE (art. 92 – D.Lgs. 81/08)
- Compresa la redazione di
- PIANO DELLA SICUREZZA E COORDINAMENTO (art. 100)
- FASCICOLO DELL'OPERA (Allegato XVI)
- STIMA DEI COSTI COMPLESSIVI DELLA SICUREZZA (punto 4 Allegato XV)

Art. 3-Tempi di consegna

Tutti gli elaborati dovranno essere redatti e consegnati all'A.C. entro 15 giorni dalla data di approvazione del presente Disciplinare.

Art. 4- Compensi professionali

I compensi professionali per quanto già citato corrispondono ad € 4.692,14 (quattromilaseicentonovantadue/14) oltre al contributo previdenziale Inarcassa 4% ed IVA 22%
Gli stessi sono meglio riportati nell'allegato Corrispettivi allegato al presente disciplinare

Art. 5- Pagamento dei compensi

Durante il corso della prestazione professionale, ai sensi dell'art 2234 del Codice Civile, il Professionista ha diritto al pagamento in unica soluzione al termine delle prestazioni professionali a 60gg dalla presentazione della fattura,

Art. 6 - Comunicazione inerente agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari

Come previsto dalla Lg del 13 agosto 2010 n° 136 e succ mod il sottoscritto dichiara:

Di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari così come previsti dall'art.3 della legge sopracitata, per l'affidamento di cui in oggetto.

Che gli estremi identificativi del conto corrente bancario dedicato, anche non in via esclusiva, da utilizzare per i pagamenti dell'incarico di cui in oggetto sono i seguenti

Banca : BPER Banca SpA - Agenzia/Filiale : Venegono Inferiore

Codice IBAN : IT 81 Q 05387 50630 000042458543

Codici di riscontro ABI 05034 – CAB 22801 – CIN: Q

Che su tale conto è delegata ad operare oltre al titolare anche la sig.ra Castelli Barbara (CSTBBR61E50L319W).

Art 7 Inadempienze contrattuali

Il ritardo nella consegna della documentazione completa relativa alle prestazioni affidate comporta una penale giornaliera pari ad€ 100,00 (cento/00) per ogni giorno oltre i termini di cui all'articolo 3.

Le penali non possono superare il 10% dell'importo del corrispettivo contrattuale complessivo; superato tale importo l'Amministrazione può procedere alla risoluzione del contratto in danno del tecnico incaricato.

Le penali sono trattenute in occasione del primo pagamento successivo alla loro applicazione.

Nel caso in cui il ritardo superi la durata di 6 mesi, l'Amministrazione potrà con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico: in tal caso compete al professionista il compenso per la sola prestazione parziale, fornita fino alla data della deliberazione, decurtata della penale maturata secondo i disposti del precedente comma e senza la maggiorazione di cui al successivo comma 4. Nel caso in cui l'Amministrazione non rispetti i termini dei pagamenti, di cui al precedente articolo 5, dalle scadenze previste, sulle somme non pagate decorrono a favore del Professionista gli interessi legali ragguagliati al tasso ufficiale di sconto stabilito dalla Banca d'Italia, ai sensi dell'art. 9 della Tariffa Professionale.

Nel caso in cui l'Amministrazione, di sua iniziativa e senza giusta causa, proceda alla revoca del presente incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, salvo il diritto di risarcimento degli eventuali danni di cui dovrà essere data dimostrazione, da valutarsi forfettariamente per un importo non superiore ad un ulteriore 25% degli onorari, ai sensi dell'art. 10 della Tariffa

Nel caso in cui sia il Professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, l'Amministrazione avrà il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti di cui dovrà essere data dimostrazione, tenuto conto della natura dell'incarico.

Art. 8- Condizioni particolari

Il Professionista si impegna a protocollare, a conclusione di ciascuna fase, apposita documentazione on-line. Su richiesta della committenza sarà possibile la fornitura di due copie cartacee per motivi di archiviazione.

Il Professionista si impegna a partecipare alle riunioni strettamente necessarie per l'espletamento dell'incarico, in numero comunque non superiore a 5 (cinque)

Per ogni riunione ulteriore, sarà corrisposto al Professionista un compenso valutato a vacazione oltre al rimborso delle spese documentate.

Il Professionista incaricato, qualora si avvalga di specifiche competenze di altri professionisti, potrà richiedere all'Ente Committente modalità di ripartizione e con espansione diretta dei compensi, anche in funzione di esigenze di carattere fiscale.

Art. 9 - Modifiche

Il Professionista si obbliga ad introdurre nel progetto tutte le modifiche che fossero ritenute necessarie dall'Amministrazione, o a seguito delle indicazioni o prescrizioni disposte dagli Ordini Tecnici Statali o Regionali e tutori, sino alla definitiva approvazione del progetto stesso, sempreché questa avvenga entro il 90° giorno dalla consegna del progetto definitivo, secondo le norme stabilite per le opere per conto dello Stato. Ciò darà diritto all'adeguamento dei compensi in relazione all'entità delle varianti richieste.

Art. 10 -Coperture assicurative

Il Professionista è assicurato con polizza assicurativa per la responsabilità civile numero GK21B0201B36DSA-

Art. 11- Diritti d'autore

1. La proprietà e i diritti d'autore del progetto sono riservati al Professionista a norma di legge.
2. Il Professionista ha diritto di pubblicare tipi e fotografie dell'opera di cui è autore e, in ogni caso, la pubblicazione o la divulgazione dell'opera progettata dovrà avvenire con il consenso dell'autore.
3. Al progetto e all'opera realizzata non si potrà apportare modifica senza il consenso dell'autore o dei suoi aventi diritto.

Art. 12 -Divergenze

Tutte le vertenze tra il Committente e l'Assuntore, così durante l'esecuzione come al termine del contratto, che non si siano potute definire il via amministrativa, qualunque sia la loro natura tecnico amministrativa, saranno deferite al giudice ordinario.

Per ogni controversia riguardante l'interpretazione o l'esecuzione del presente contratto, ne viene fatta contestazione scritta al responsabile del procedimento; quest'ultimo, o in caso di sua inerzia, il Responsabile del Servizio Tecnico/Dirigente, propone la soluzione entro 30 giorni dal ricevimento, provvedendo nei 30 giorni successivi agli adempimenti eventualmente necessari per gli adeguamenti della copertura finanziaria, per la risoluzione del contratto, per la devoluzione della causa all'Autorità Giudiziaria.

Qualora la soluzione proposta dal Responsabile Servizio Tecnico/Dirigente sia fatta propria dagli organi dell'Amministrazione e sia accolta dal professionista incaricato, è redatto apposito verbale, con la sottoscrizione del quale da parte del professionista incaricato cessa la materia del contendere.

In assenza di accordo la controversia sarà devoluta all'Autorità Giudiziaria, sia ordinaria che amministrativa, in base alle rispettive competenze e alla giurisdizione sulla materia alla quale è riconducibile il contenzioso, il foro competente è quello dell'ambito territoriale dell'Amministrazione affidante.

Art. 13 - Efficacia del contratto

Per quanto non specificatamente convenuto nel presente disciplinare si fa esplicito riferimento alla Tariffa Nazionale e successive modifiche ed Integrazioni ed alle indicazioni ed interpretazioni dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano

Il presente disciplinare è fin d'ora impegnativo per il professionista mentre lo sarà per il Comune di Busto Garolfo soltanto dopo aver riportato le prescritte approvazioni ed autorizzazioni

Il presente disciplinare produce effetti dalla data della sua stipulazione che avverrà con la forma della scrittura privata, non sottoposta a diritti di rogito e registrabile solo in caso d'uso.

Art. 14- Informativa sulla, tutela dei dati personali.

Ai sensi di quanto previsto dal Decreto Legislativo 30.06.2003 n.196 - Codice In materia di protezione dei dati personali - i dati personali saranno utilizzati per gli adempimenti di legge, per la gestione amministrativa dei rapporti, e per l'adempimento degli obblighi contrattuali e conservati presso l'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare.

Ai sensi del medesimo Decreto, si acconsente al trattamento e alla comunicazione dei dati ai fini degli adempimenti contabili e fiscali; i dati non saranno divulgati.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con trattamenti informatici e/o cartacei, idoneo a garantire la sicurezza dei dati stessi potrà avvenire sia per finalità correlate alta scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione;

Il conferimento dei dati è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge.

Art. 15-Normativa anticorruzione.

Il Professionista, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare ed a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal DPR 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti

pubblici), ai sensi dell'art.2, comma 3 dello stesso DPR nonché dal Codice di Comportamento dell'Amministrazione.

La violazione degli obblighi di cui al DPR 16 aprile 2013, n. 62 e sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto qualora in ragione dell'entità della violazione o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave dall'Ente.

Art.16- Varie.

Il presente disciplinare è fin d'ora impegnativo per il professionista mentre lo sarà per l'Amministrazione soltanto dopo aver riportato le prescritte approvazioni ed autorizzazioni.

Il presente disciplinare produce effetti dalla data della sua stipulazione che avverrà con la forma della scrittura privata, non sottoposta a diritti di rogito e registrabile solo in caso d'uso.

Letto, approvato e sottoscritto.



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Paolo Consonni".



Firmato digitalmente da:
CONSONNI PAOLO
Firmato il 08/05/2022 17:48
Seriale Certificato: 891777
Valido dal 08/11/2021 al 08/11/2024
InfoCamera Qualified Electronic Signature CA

Il Professionista Incaricato:

Per l'Amministrazione Il Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare:

A.2 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'opera è pari a **130.300,00 €** così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	130.300,00

A.3 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

A.4 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.20		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 130.300,00 €

B.2 – QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	0,95	130.300,00	11,9954 363300 %

Costo complessivo dell'opera **130.300,00 €**
 Percentuale forfettaria spese **5,00%**
 Sconto sulle prestazioni **25,00%**

B3 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI (Importi espressi in Euro)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
E.20	EDILIZIA	130.300,00	11,9954363 300%	0,95	QbIII.07	0,1000	€ 1.484,86	€ 74,24	
					Sconto del 25%		€ -371,22		
							€ 1.113,65	€ 74,24	€ 1.187,89

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
E.20	EDILIZIA	130.300,00	11,9954363 300%	0,95	Qcl.10, Qcl.12	0,2950	€ 4.380,32	€ 219,02	
					Sconto del 25%		€ - 1.095,08		
							€ 3.285,24	€ 219,02	€ 3.504,26

RIEPILOGO									
FASI PRESTAZIONALI									
									Corrispettivi CP+S
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									€ 1.187,89
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									€ 3.504,26
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €									€ 4.692,14

C – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€	4.692,14 +
Contributo INARCASSA (4%)	€	187,69 =
Imponibile IVA	€	4.879,83 +
IVA (22%)	€	1.073,56 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	5.953,39