



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE
DELL OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI PORZIONE DI
RECINZIONE POSTA TRA LA TRIBUNA PREFABBRICATA
METALLICA E IL CAMPO IN ERBA SINTETICA AI SENSI
DELLA NORMA UNI EN 13200 - ANNO 2020:
DETERMINAZIONI.**

Nr. Progr.

295

Data

09/06/2022

Proposta

313

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 09/06/2022

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE DELL OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI PORZIONE DI RECINZIONE POSTA TRA LA TRIBUNA PREFABBRICATA METALLICA E IL CAMPO IN ERBA SINTETICA AI SENSI DELLA NORMA UNI EN 13200 - ANNO 2020: DETERMINAZIONI.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE
ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE**

CIG: 84824589C6

CUP:C78H20000130005

Richiamato l'atto di deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 13/10/2020 avente ad oggetto l'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo ed esecutivo riuniti relativo alle opere di messa in sicurezza di porzione di recinzione posta tra la tribuna prefabbricata metallica e il campo in erba sintetica ai sensi della norma uni en 13200 - anno 2020, comportante il seguente quadro economico:

TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€	30.135,00
ONERI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA)	€	602,70
TOTALE OPERE COMPRESO ONERI DELLA SICUREZZA		30.737,70
IVA 10%	€	3.073,77
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€	188,53
TOTALE GENERALE OPERE	€	34.000,00

Rilevato inoltre che con medesimo atto deliberativo n.105 del 13/10/2020 si dava atto che la spesa di euro 34.000,00 trovava copertura finanziaria al capitolo di bilancio n. 21605 - U.2.02.01.09.016 Missione 6 Programma 1 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, finanziato con le seguenti modalità:

- Per euro 25.000,00 mediante contributo Ministeriale di cui alla L. 160/2019 la cui erogazione è in fase istruttoria;
- Per euro 9.000,00 mediante oneri di urbanizzazione;

Richiamato integralmente l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 508 del 22/10/2020 con il quale si è dato avvio al procedimento per il conferimento in appalto dei lavori di cui all'oggetto mediante una procedura di affidamento diretto, previa richiesta di offerta, di cui al D.Lgs 18 aprile 2016, n.50;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 561 del 12/11/2020 con il quale sono state affidate le opere di messa in sicurezza di porzione di recinzione posta tra la tribuna prefabbricata metallica e il campo in erba sintetica ai sensi della norma uni en 13200 - anno 2020 - impianto sportivo R. Battaglia di Busto Garolfo alla ditta Impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l.", con sede in Via L. Da Vinci nc. 10- 21015 Lonate Pozzolo (VA) - partita iva/ c.f. 03276440124, per l'aggiudicata somma di euro 29.532,30, oltre oneri della sicurezza per Euro 602,70 e Iva al 10%,(per Euro 3.013,50), per complessivi euro 33.148,50 avendo offerto uno sconto del 2,00% sull'importo posto a base di gara di euro 30.135,00;

Preso atto che con medesimo atto di determinazione n. 561 del 12/11/2020 veniva modificato il Q.E. dell'intervento, a seguito del ribasso d'asta offerto, articolato come segue:

Opere a base di gara	euro	30.135,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	euro	602,70
Totale lavori (comprensivi di oneri)	euro	30.737,70
Opere al netto del ribasso d'asta del 2%	Euro	29.532,30
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	euro	602,70
Totale lavori a contratto (comprensivi di oneri)	Euro	30.135,00
Iva 10% sui lavori	Euro	3.013,50
Imprevisti e arrotondamenti	Euro	851,50
TOTALE	Euro	34.000,00

Rilevato che con medesimo atto di determinazione n. 561 del 12/11/2020 è stato assunto l'impegno di spesa per complessivi Euro 34.000,00 imputando la stessa al capitolo 21605 - U.2.02.01.09.016 Missione 6 Programma 1 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, finanziato come segue:

DETERMINAZIONE N. 295 DEL 09/06/2022

- Per euro 25.000,00 mediante contributo Ministeriale di cui alla L. 160/2019 la cui erogazione è in fase istruttoria;
- Per euro 9.000,00 mediante oneri di urbanizzazione;

Rilevato che i lavori di cui sopra hanno avuto inizio a seguito della sottoscrizione del verbale di consegna in data 12/11/2020;

Richiamato inoltre l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 431 del 28/07/2021 con la quale è stata approvata la perizia di variante non suppletiva delle opere di messa in sicurezza della recinzione posta tra la tribuna prefabbricata metallica e il campo in erba sintetica ai sensi della norma UNI EN 13200 – anno 2020;

Richiamati i seguenti atti di liquidazione:

- n. 726 del 17/06/2021 con il quale è stata liquidata la somma di euro 19.872,93, compreso Iva, relativa alla fattura n. 31 del 30/03/2021 corrispondente al SAL n.1 dei lavori; a tutto il 15/03/2021, pervenuta al protocollo comunale al n. 8284 del 01/04/2021 da parte dell'impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l.;
- n. 280 del 08/03/2022 con il quale è stata liquidata la somma di euro 13.275,57 compreso Iva, relativa alla fattura n. 5 del 25/01/2022 corrispondente al Sal n. 2 dei lavori, a tutto il 09/12/2021, pervenuta al protocollo comunale al n. 2536 del 03/02/2022 da parte dell'impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l.;

Visto il certificato di fine lavori redatto dal D.L., controfirmato senza riserve dall'impresa Edile F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l., con il quale lo stesso certifica che i lavori di cui all'atto di determinazione n. 561 del 12/11/2020 sono stati regolarmente ultimati in data 24/11/2021;

Considerato, pertanto, che i lavori sono stati ultimati in tempo utile rispetto ai termini fissati dal cronoprogramma allegato al progetto definitivo ed esecutivo riuniti approvato con delibera di G.C. n. 105 del 13/10/2020;

Vista l'allegata Relazione sul Conto Finale nonché Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori redatti in data 21/02/2022 ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, dal D.L. Arch. Giuseppe Sanguedolce, controfirmato senza riserve dall'Impresa appaltatrice, con il quale si certifica che le opere di *"messa in sicurezza di porzione di recinzione posta tra la tribuna prefabbricata metallica e il campo in erba sintetica ai sensi della norma uni en 13200 - anno 2020 - impianto sportivo R. Battaglia di Busto Garolfo"*, effettuate dalla ditta F.C.G.E. di Marino Francesco & figli s.r.l., sono state regolarmente eseguite e che non risulta alcun credito a favore dell'impresa relativamente alle opere di cui all'oggetto;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 5 del 01/02/2017;

Vista la delibera di C.C. n. 32 del 31.05.2022 di approvazione Dup 2022/2024;

Vista la delibera di C.C. n. 33 del 31.05.2022 di approvazione Bilancio di previsione 2022/2024;

Vista la delibera di G.C. n.64 del 01.06.2022 di approvazione Peg 2022 componente finanziaria ed organica;

D E T E R M I N A

1. Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione, gli allegati Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori redatti in data 21/02/2022 ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, dal D.L. Arch. Giuseppe Sanguedolce, controfirmato senza riserve dall'Impresa appaltatrice, con il quale si certifica che le *"messa in sicurezza di porzione di recinzione posta tra la tribuna prefabbricata metallica e il campo in erba sintetica ai sensi della norma uni en 13200 - anno 2020 - impianto sportivo R. Battaglia di Busto Garolfo"*, effettuate dalla ditta F.C.G.E. di Marino Francesco &

DETERMINAZIONE N. 295 DEL 09/06/2022

figli s.r.l. sono state regolarmente eseguite e che non risulta alcun credito a favore dell'impresa relativamente alle opere di cui all'oggetto;

- 2 Di disporre alla ditta interessata la comunicazione del presente provvedimento;
- 3 Di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto da parte del Responsabile del Servizio competente;
- 4 Di dare atto che i pagamenti, da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
5. trasmette il presente atto al servizio finanziario, per i conseguenti riscontri contabili, amministrativi e fiscali, al fine di ordinarne il pagamento.

Il Responsabile dell'Area
Demanio e Patrimonio Immobiliare
Arch. Giuseppe Sanguedolce

Allegati:

- Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione del 21/02/2022;

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

LAVORI: OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DI PORZIONE DI RECINZIONE POSTA TRA LA TRIBUNA PREFABBRICATA METALLICA E IL CAMPO IN ERBA SINTETICA AI SENSI DELLA NORMA UNI EN 13200 – ANNO 2020.

IMPRESA: Impresa F.C.G.E. di Francesco Marino & figli srl con sede in via L. da Vinci, 10 – 21015 Lonate Pozzolo (VA)

CONTRATTO: ordine per accettazione ex art. 32,14°co del D.Lgs. 50/2016 mediante scambio di corrispondenza.

IMPORTO CONTRATTUALE: euro 29.532,30 oltre oneri della sicurezza quantificati in euro 602,70 oltre Iva 10% per complessivi euro 33.148,50

CIG: 84824589C6

CUP: C78H20000130005

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

[art. 102 D.M. 50/2016](#)

Progetto originario

Il progetto definitivo ed esecutivo riuniti è stato redatto a cura del Geom. Giuliana Pincioli, Istruttore Tecnico dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare del Comune di Busto Garolfo, ed è stato approvato con delibera di G.C. n. 105 del 13/10/2020 per un importo complessivo di Euro 34.000,00 da quadro economico.

Finanziamento

L'opera è stata finanziata per € 25.000,00 mediante contributo ministeriale di cui alla L. 160/2019 e per la restante somma di € 9.000,00 mediante oneri di urbanizzazione – al cap. 21605 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione residui 2020.

Generalità dell'Appaltatore

A seguito di gara esperita mediante affidamento diretto con il criterio del minor prezzo è risultata aggiudicataria dell'appalto l'Impresa F.C.G.E. di Francesco Marino & figli srl con sede in via L. da Vinci, 10 – 21015 Lonate Pozzolo (VA), che ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 2% per un importo netto contrattuale di Euro 29.532,30 oltre oneri della sicurezza quantificati in euro 602,70 oltre Iva 10% per complessivi euro 33.148,50

Cauzione

L'Impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di Euro 1.657,42 mediante polizza fidejussoria n. 1462.00.27.2799802785 prestata dalla Compagnia di Assicurazione Sace BT spa in data 11/11/2020.

Perizie suppletive e di variante

Con atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 431 del 28/07/2021 si è approvata perizia di variante non suppletiva nonché Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento nuovi prezzi, sottoscritto senza riserve dall'impresa Appaltatrice, delle opere di messa in sicurezza di porzione di recinzione posta tra la tribuna prefabbricata metallica e il campo in erba sintetica.

Somme autorizzate

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera ammonta a Euro 33.148,50 di cui Euro 30.135,00 quale somma netta autorizzata per lavori oltre Iva e precisamente:

1. A) Somme per lavori: Euro 30.135,00
Di cui per oneri della sicurezza Euro 602,70

2. B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

1) per lavori in economia:
2) rilievi accertamenti ed indagini:
3) allacciamenti a pubblici servizi:
4) imprevisti: Euro 851,50
5) acquisizione di aree o immobili:
6) accantonamenti
7) spese tecniche:
8) spese per attività di consulenza o di supporto:
9) spesa per commissioni giudicatrici:
10) spese per pubblicità e per opere artistiche:
11) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche:
12) I.V.A. ed eventuali altre imposte: Euro 3.013,50

Sommano per B) Euro 3.865,00

Totale A+B Euro 34.000,00

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 12/11/2020.
Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi dell'art. 14 del capitolato speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla consegna. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 12/12/2020;

Sospensione e ripresa opere principali

I lavori furono sospesi con i seguenti verbali:
in data 17/11/2020 e sono stati ripresi in data 08/02/2021;
in data 16/02/2021 e sono stati ripresi in data 01/09/2021;
in data 16/09/2021 e sono stati ripresi in data 18/11/2021;
in data 17/11/2020 e sono stati ripresi in data 08/02/2021;

Concessione di proroghe

Determinato in giorni 5 dalla data di consegna delle opere principali, avvenuta il 12/11/2020 e quindi da concludere entro il 17/12/2020, a seguito di affidamento delle opere di cui alla perizia di variante non suppletiva nonché Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento nuovi prezzi, di cui all'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 431 del 28/07/2021 relativa alle ulteriori lavorazioni resesi necessarie a seguito di sopralluogo da parte della D.L..

Scadenza definitiva

A seguito delle sospensioni dei lavori e delle proroghe il termine utile per dare ultimati i lavori era quello del 17/12/2021;

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 24/11/2021 e quindi entro il termine utile sopra riportato.

Penali per ritardo

Non sono state applicate penali per ritardi.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

Ordini di servizio

Il sottoscritto Direttore dei lavori, durante l'esecuzione del contratto non ha impartito ordini di servizio;

Lavori in economia e/o opere complementari

Non risultano affidate opere in economia e/o complementari.

Pagamenti in acconto

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di € 33.148,50.

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta:

- 1° certificato di pagamento in data 29/03/2021 per € 18.066,30 oltre Iva 10% per complessive € 19.872,93;
- 2° certificato di pagamento in data 19/01/2022 per € 12.068,70 oltre Iva 10% per complessive € 13.275,57;

Non risulta quindi alcun credito per l'Impresa.

Conto finale e credito residuo dell'Impresa

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 05/06/2020 e riporta le seguenti previsioni economiche:

1. A) Importo lordo dei lavori eseguiti:	Euro	30.135,00	
2. B) A dedurre ribasso d'asta:	Euro -	602,70	
3. C) Somme per la sicurezza:	Euro	602,70	
4. D) Opere complementari:	Euro	--	
Sommano	Euro	30.135,00	
5. E) A dedurre i pagamenti in acconto già erogati:			
6. 1) 1° certificato di pagamento opere principali in data 29/03/2021 per			€ 18.066,30
2) 2° certificato di pagamento opere principali in data 19/01/2022 per			€ 12.068,70

Sommano acconti già liquidati € 30.135,00

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di € 0,00

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

Cessione crediti

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi.

Andamento dei lavori

Dalla relazione del Direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, della perizia di variante non suppletiva e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno ventuno del mese di febbraio dell'anno duemilaventidue, avendo esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, dopo averne informato il Responsabile del Procedimento ed a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto

Arch. Giuseppe Sanguedolce dopo aver accertato di fronte agli intervenuti, la completezza della documentazione, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza del Sig. Marino Francesco, Legale Rappresentante dell'Impresa aggiudicataria;

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite effettuando controlli e verificazioni. Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- I lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice F.C.G.E. di Francesco Marino & figli srl con sede in via L. da Vinci, 10 - 21015 Lonate Pozzolo (VA) corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- Le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- I lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti e a perfetta regola d'arte;
- La contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- Eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti Euro 30.135,00;
- Gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL n° 21402315/86 con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di messa in sicurezza di porzione di recinzione posta tra la tribuna prefabbricata metallica e il campo in erba sintetica ai sensi della norma UNI EN 13200 appaltati all' Impresa F.C.G.E. di Francesco Marino & figli srl con sede in via L. da Vinci, 10 - 21015 Lonate Pozzolo (VA)

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione del Comune di Busto Garolfo la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 4 pagine firmate dal Direttore dei Lavori e da tutti gli intervenuti.

Busto Garolfo li 21/02/2022

L'Esecutore

Impresa F.C.G.E.

Il Direttore dei Lavori

Arch. Giuseppe Sanguedolce

Visto il Responsabile Unico del
Procedimento

Arch. Giuseppe Sanguedolce