



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI ALLE OPERE COMPLEMENTARI PER ADEGUAMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PASCOLI "DON MENTASTI". CUP: C79J21042290005 CIG: 9137420585	<i>Nr. Progr.</i>	252
	<i>Data</i>	09/05/2022
	<i>Proposta</i>	259
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 09/05/2022

ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI ALLE OPERE COMPLEMENTARI PER ADEGUAMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA PASCOLI "DON MENTASTI". CUP: C79J21042290005 CIG: 9137420585

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

CUP: C79J21042290005

CIG: 9137420585 - OPERE SERRAMENTISTA;

Richiamata la delibera di G.C. n. 69 del 14/07/2020 con la quale sono stati approvati gli studi di fattibilità tecnici ed economici, di cui al Programma Triennale dei LL.PP. 2020/2022 Elenco Annuale 2020 dei Lavori Pubblici adottati con Delibera di G. C. n. 61 del 30/06/2020, nel quale era ricompreso anche l'intervento denominato "Opere di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, agibilità ed efficientamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria e dell'infanzia – opere complementari I° lotto – fase 1 e fase 2";

Richiamata la nota del GSE – Gestore dei Servizi Energetici – direzione efficienze Energetiche, pervenuta al protocollo comunale in data 15/12/2020 al n. 26376 con la quale viene comunicato l'importo spettante, pari ad euro 352.200,00, relativo alla richiesta di prenotazioni degli incentivi presentati ai sensi dell'art.6 comma 4 lett. A) D.M. 16/02/2016 relativi agli interventi di efficientamento energetico del plesso scolastico primario e dell'infanzia di Piazzale Partigiani d'Italia (Don Mentasti e Madre Teresa di Calcutta) identificato con il Codice CT00374162;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 764 del 22/12/2021 con il quale è stato affidato l'incarico di supporto al RUP per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo riuniti delle opere di adeguamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria dell'infanzia – opere complementari al Tecnico EGE Andrea Maria De Marzo, con studio presso via Del Mare, 65 - 20142 Milano (MI), per un importo contrattuale di Euro 4.950,00 oltre contributo 4% di rivalsa INPS per complessivi Euro 5.148,00 al netto di I.V.A., essendo esente ai sensi dell'Art1 commi 54 a 89 della legge 190/2014 "regime forfettario";

Considerato che la suddetta somma di Euro 5.148,00 è stata imputata al capitolo 20300/30 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso – N. O. U.2.02.01.09.003- miss. 4 progr. 2 finanziata mediante contributo GSE;

Richiamata la delibera di G.C. n 161 del 27/12/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo riuniti relativo alle opere di cui all'oggetto, redatto dall'Arch. Giuseppe Sanguedolce, Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare assistito dal Tecnico Andrea Maria De Marzo, il cui Q.E. dell'intervento risulta così articolato:

I° stralcio	completamento opere edili			€	121.744,47
	oneri sicurezza		5%	€	8.563,34
2° stralcio	completamento opere impiantistiche			€	79.723,57
	oneri sicurezza		3%	€	1.085,65
3° stralcio	completamento opere da serramentista			€	75.674,52
	oneri sicurezza		3%	€	2.874,63
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA			€	289.666,18
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.				
2	Spese tecniche progettuali compreso oneri di cui all'atto di determinazione n. 764 del 22/12/2021 previdenziali			€	5.148,00
3	Incentivo Funzioni Tecniche	2,00%		€	5.793,32
4	Spese tecniche per D.L.			€	8.972,00
5	Pubblicità, imprevisti, spese pubblicazione			€	80,93
	Importo totale somme a disposizione			€	19.994,25

DETERMINAZIONE N. 252 DEL 09/05/2022

6	I.V.A. 10% sull'importo dei lavori			€	28 966,62
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:			€	48 960,87
	RIEPILOGO GENERALE IMPORTO TOTALE LAVORI			€	289.666,18
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:			€	48 960,87
	IMPORTO TOTALE			€	338.627,05
	Spese per lavori di coibentazione palestra compreso oneri della sicurezza ed iva di cui all'atto di determinazione n. 411 del 15/07/2021			€	13570,50
	TOTALE 1° LOTTO OPERE COMPLEMENTARI – I, II E III STRALCIO			€	352.197,55

Dato atto che la spesa complessiva di € 352.197,55, al lordo della spesa già assunta di € 18.718,50 di cui alle DT n. 411/2021 e DT 764/2021, trova copertura al cap. 20300/30 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.003 M.4 P.2 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenze finanziato mediante contributo GSE;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 790 del 29/12/2021 con il quale è stata approvata la determina a contrarre delle opere di cui al 1° lotto I°, II° e III° stralcio in oggetto;

Richiamati gli atti di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 795 del 30/12/2021 e n. 159 del 11/03/2022 con i quali sono stati modificati e/o integrati alcuni elaborati progettuali già approvati con delibera di G.C. n. 161 del 27/12/2021

Dato atto che a seguito di approvazione del rendiconto esercizio 2021 di cui alla delibera di CC n. 23 del 29/04/2022 si è provveduto a reimputare le predette somme a fondo pluriennale vincolato al Bilancio 2022;

Dato atto che a seguito di mero errore materiale il Q.E. di cui sopra, relativamente alle opere di cui al 3° stralcio – opere da serramentista riporta un importo a base di gara pari ad € 75.674,52 anziché 78.149,08 così come invece indicato nell'elaborato progettuale "Relazione Tecnica" allegato al medesimo atto di determinazione n.159 del 11/03/2022;

Richiamato l'atto di determinazione n. 238 del 29/04/2022 con il quale sono stati aggiudicati provvisoriamente i lavori di cui all'oggetto relativamente al 1° lotto I° e II° stralcio e con il quale, contestualmente, si rideterminava il quadro economico a seguito dei ribassi d'asta offerti nel seguente modo:

I° stralcio	completamento opere edili			€	121.744,47
	Sconto del 1,00%			€	1.217,44
	Opere edili a seguito di ribasso d'asta			€	120.527,03
	oneri sicurezza		5%	€	8.563,34
	Opere edili a contratto compreso oneri della sicurezza			€	129.090,37
2° stralcio	completamento opere impiantistiche			€	79.723,57
	Sconto del 6,00%			€	4.783,41
	Opere impiantistiche a seguito di ribasso d'asta			€	74.940,16
	oneri sicurezza		3%	€	1.085,65
	Opere impiantistiche a contratto compreso oneri della sicurezza			€	76.025,81

DETERMINAZIONE N. 252 DEL 09/05/2022

3° stralcio	completamento opere da serramentista			€	75.674,52
	oneri sicurezza		3%	€	2.874,63
	IMPORTO TOTALE LAVORI			€	283.665,33
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.				
2	Spese tecniche progettuali compreso oneri di cui all'atto di determinazione n. 764 del 22/12/2021 previdenziali			€	5.148,00
3	Incentivo Funzioni Tecniche	2,00%		€	5.793,32
4	Spese tecniche per D.L.			€	8.972,00
5	Pubblicità, imprevidi, spese pubblicazione			€	681,02
	Importo totale somme a disposizione			€	20.594,34
6	I.V.A. 10% sull'importo dei lavori			€	28.366,53
7	Spese tecniche per Coord. sicurezza in fase esecutiva compreso Iva e contr. 4%			€	6.000,85
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:			€	54.961,72
	RIEPILOGO GENERALE IMPORTO TOTALE LAVORI			€	283.665,33
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:			€	54.961,72
	IMPORTO TOTALE			€	338.627,05
	Spese per lavori di coibentazione palestra compreso oneri della sicurezza ed iva di cui all'atto di determinazione n. 411 del 15/07/2021			€	13.570,50
	TOTALE 1° LOTTO OPERE COMPLEMENTARI – I, II E III STARLCIO			€	352.197,55

Dato atto che con procedura Sintel ID: 152023615 nonchè successive comunicazioni di procedura relativi ai quesiti/interpelli formulati da alcune ditte invitate alla medesima risulta aggiudicataria dei lavori denominati "Opere di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, agibilità ed efficientamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria e dell'infanzia – opere complementari I° lotto 3° stralcio" l'impresa Rocco Serramenti srl con sede in via Sandro Pertini n.114 – 25046 Cazzago Martino (BS) che ha offerto un ribasso d'asta del 0,24% sull'importo a base d'asta di € 78.149,08 oltre Iva 10% oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in € 2.874,63;

Richiamato il report di procedura ID: 152023615 nonché la documentazione amministrativa prodotta dalle ditte in sede di offerta, relative all'insussistenza di cause ostative alla partecipazione di procedure di gara e/o alla stipula di contratti con le pubbliche amministrazioni di cui all'art. 80 del Codice oltre alle comunicazioni di procedura, intercorse con questa A.C., in relazione ai quesiti/interpelli formulati da alcune ditte invitate alla procedura;

Rilevato che sono in corso le procedure di verifica in relazione alle autocertificazioni presentate dalla ditta offerente e che pertanto si procede all'aggiudicazione provvisoria dei lavori in oggetto dovendo proseguire con urgenza all'affidamento delle opere;

Richiamato il Durc dell'Impresa Rocco Serramenti srl prot. INAIL 31839568 del 04/03/2022 avente scadenza 02/07/2022;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di procedere all'aggiudicazione provvisoria dei lavori per la realizzazione di "Opere di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, agibilità ed efficientamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria e dell'infanzia – opere complementari I° lotto 3° stralcio" affidando gli stessi all'impresa Rocco Serramenti srl con sede in via Sandro Pertini n.114 – 25046 Cazzago Martino (BS) per un importo contrattuale di € 77.961,52 oltre oneri della sicurezza ed Iva 10% per complessivi € 88.919,77;

Preso atto del nuovo Q.E., rideterminato a seguito del ribasso d'asta offerto e di seguito rideterminato:

I° stralcio	completamento opere edili			€	121.744,47
-------------	---------------------------	--	--	---	------------

	Sconto del 1,00%			€	1.217,44
	Opere edili a seguito di ribasso d'asta			€	120.527,03
	oneri sicurezza		5%	€	8.563,34
	Opere edili a contratto compreso oneri della sicurezza			€	129.090,37
2° stralcio	completamento opere impiantistiche			€	79.723,57
	Sconto del 6,00%			€	4.783,41
	Opere impiantistiche a seguito di ribasso d'asta			€	74.940,16
	oneri sicurezza		3%	€	1.085,65
	Opere impiantistiche a contratto compreso oneri della sicurezza			€	76.025,81
3° stralcio	completamento opere da serramentista			€	78.149,08
	Sconto del 0,24%			€	187,56
	Opere da serramentista a seguito di ribasso d'asta			€	77.961,52
	oneri sicurezza		3%	€	2.874,63
	Opere da serramentista a contratto compreso oneri della sicurezza			€	80.836,15
	IMPORTO TOTALE LAVORI			€	285.952,33
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.				
2	Spese tecniche progettuali compreso oneri di cui all'atto di determinazione n. 764 del 22/12/2021 previdenziali			€	5.148,00
3	Incentivo Funzioni Tecniche	2,00%		€	5.793,32
4	Spese tecniche per assistenza alla D.L.			€	6.456,30
5	Pubblicità, imprevisti, spese pubblicazione			€	681,02
	Importo totale somme a disposizione			€	18.078,64
6	I.V.A. 10% sull'importo dei lavori			€	28.595,23
7	Spese tecniche per Coord. sicurezza in fase esecutiva compreso Iva e contr. 4%			€	6.000,85
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:			€	52.674,72
	RIEPILOGO GENERALE IMPORTO TOTALE LAVORI			€	285.952,33
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:			€	52.674,72
	IMPORTO TOTALE			€	338.627,05
	Spese per lavori di coibentazione palestra compreso oneri della sicurezza ed iva di cui all'atto di determinazione n. 411 del 15/07/2021			€	13.570,50
	TOTALE 1° LOTTO OPERE COMPLEMENTARI – I, II E III STRALCIO			€	352.197,55

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art.107 del D.lgs n.267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, previste dal regolamento di organizzazione e del decreto sindacale n. 25 del 27/07/2021 di conferimento al sottoscritto delle funzioni di Responsabile della predetta Area;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 s.m.i., di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali,

DETERMINAZIONE N. 252 DEL 09/05/2022

nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Visto l'art. 192 del TUEL secondo cui: la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Richiamato il decreto del Ministero dell'Interno in data 24.12.2021 che ha prorogato il termine di approvazione del bilancio 2022 al 31.3.2022;

Visto il PEG approvato con Delibera di G.C. n. 2 del 11/01/2022;

Richiamato il D.L. 30.12.2021 n.228 convertito in legge n.15 del 25.2.2022 che ha ulteriormente posticipato il termine di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024 al 31.5.2022;

DETERMINA

- 1) di approvare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati, il report di procedura ID: 152023615 opere da serramentista – 1° lotto III° stralcio dei lavori per la realizzazione di “Opere di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, agibilità ed efficientamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria e dell’infanzia – opere complementari I° lotto 3° stralcio” nonché di prendere atto della documentazione amministrativa prodotta in sede di offerta relative all’insussistenza di cause ostative alla partecipazione di procedure di gara e/o alla stipula di contratti con le pubbliche amministrazioni di cui all’art. 80 del Codice;
- 2) di prendere atto inoltre delle comunicazioni di procedura, intercorse con questa A.C., in relazione ai quesiti/interPELLI formulati da alcune ditte invitate alla procedura, depositate agli atti;
- 3) di dare atto che sono in corso le procedure di verifica delle autocertificazioni, presentate dalla ditta offerente, in merito al possesso dei requisiti di cui all’art. 80 del Codice e che sussistono motivi di urgenza per l’affidamento delle opere in oggetto;
- 4) di dichiarare provvisoriamente aggiudicataria dei lavori relativi alle opere da serramentista in premessa richiamati, l’impresa Rocco Serramenti srl con sede in via Sandro Pertini n.114 – 25046 Cazzago Martino (BS) che ha offerto un ribasso d’asta del 0,24%, per un importo contrattuale di € 77.961,52 oltre oneri della sicurezza ed Iva 10% per complessivi € 88.919,77
- 5) di modificare il Q.E. dell’intervento già approvato con atto di determinazione n. 238 del 29/04/2022, a seguito del ribasso d’asta offerto e rimodulato come segue:

I° stralcio	completamento opere edili			€	121.744,47
	Sconto del 1,00%			€	1.217,44
	Opere edili a seguito di ribasso d’asta			€	120.527,03
	oneri sicurezza		5%	€	8.563,34
	Opere edili a contratto compreso oneri della sicurezza			€	129.090,37
2° stralcio	completamento opere impiantistiche			€	79.723,57
	Sconto del 6,00%			€	4.783,41
	Opere impiantistiche a seguito di ribasso d’asta			€	74.940,16
	oneri sicurezza		3%	€	1.085,65
	Opere impiantistiche a contratto compreso oneri della sicurezza			€	76.025,81
3° stralcio	completamento opere da serramentista			€	78.149,08

	Sconto del 0,24%			€	187,56
	Opere da serramentista a seguito di ribasso d'asta			€	77.961,52
	oneri sicurezza		3%	€	2.874,63
	Opere da serramentista a contratto compreso oneri della sicurezza			€	80.836,15
	IMPORTO TOTALE LAVORI			€	285.952,33
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.				
2	Spese tecniche progettuali compreso oneri di cui all'atto di determinazione n. 764 del 22/12/2021 previdenziali			€	5.148,00
3	Incentivo Funzioni Tecniche	2,00%		€	5.793,32
4	Spese tecniche per assistenza alla D.L.			€	6.456,30
5	Pubblicità, impreviditi, spese pubblicazione			€	681,02
	Importo totale somme a disposizione			€	18.078,64
6	I.V.A. 10% sull'importo dei lavori			€	28.595,23
7	Spese tecniche per Coord. sicurezza in fase esecutiva compreso Iva e contr. 4%			€	6.000,85
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:			€	52.674,72
	RIEPILOGO GENERALE IMPORTO TOTALE LAVORI			€	285.952,33
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.:			€	52.674,72
	IMPORTO TOTALE			€	338.627,05
	Spese per lavori di coibentazione palestra compreso oneri della sicurezza ed iva di cui all'atto di determinazione n. 411 del 15/07/2021			€	13.570,50
	TOTALE 1° LOTTO OPERE COMPLEMENTARI – I, II E III STARLCIO			€	352.197,55

- 6) di dare atto che l'impegno di spesa per euro 333.479,05 risulta già assunto con l'atto di determinazione n. 238 del 29/04/2022 e che la stessa è imputata al cap. 20300/30 - N.O. U.2.02.01.09.003 Miss. 4 Prog. 2 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso finanziato con contributo GSE mentre la restante somma di € 18.718,50 risulta già assunta con gli atti di DT n. 411/2021 e DT 764/2021 con imputazione al cap. 20300/30 anno 2021;
- 7) di dare atto che a seguito di approvazione del rendiconto esercizio 2021 di cui alla delibera di CC n. 23 del 29/04/2022 si è provveduto a reimputare la predetta somma di euro 333.479,05 a fondo pluriennale vincolato al Bilancio 2022;
- 8) che non ricorrono le cause d'incompatibilità di cui all'rt. 51 del .c.p.c.;
- 9) di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
- 10) di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'avvenuta aggiudicazione provvisoria, una volta divenuto esecutivo.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILARE**
ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi di quanto previsto dal D.Lgs 82/2005

Allegati:

- Report Procedura;
- Relazione Responsabile Procedimento;

Report della Procedura opere complementari scuola Don Mentasti - 1° lotto III° stralcio - opere DA SERRAMENTISTA n. 152023615 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	2
Riepilogo Offerte	3
Proposta di Aggiudicazione	4
Registro di controllo	5
Comunicazioni di Procedura	6

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	152023615
<i>Nome Procedura</i>	opere complementari scuola Don Mentasti - 1° lotto III° stralcio - opere DA SERRAMENTISTA
<i>Codice CIG</i>	9137420585
<i>Num. Protocollo</i>	0676197
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45421100-5 - Installazione di porte, finestre e componenti connesse
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 6 I - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	giuseppe sanguedolce

Nome Ente Comune di Busto Garolfo

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto previa richiesta di preventivi

Modalità offerta economica? Valore percentuale

Valore totale della trattativa 78.149,08000 EUR

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura venerdì 11 marzo 2022 15.09.52 CET

Termine ultimo per la presentazione delle offerte venerdì 25 marzo 2022 9.00.00 CET

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale
<i>Login</i>	user_72748
<i>Indirizzo e-mail</i>	roccoserramenti@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03370760989
<i>Indirizzo</i>	viale Pertini, 114, 25046 CAZZAGO SAN MARTINO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0307751292
<i>Ragione sociale</i>	TECNO SERVICE SNC DI GUERRISI F. & C.

<i>Login</i>	user_106470
<i>Indirizzo e-mail</i>	tecnoservice@pecimprese.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02084740188
<i>Indirizzo</i>	VIA G. DI VITTORIO , 25, 27022 CASORATE PRIMO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	029051474
<i>Ragione sociale</i>	S.F.& A. SRL
<i>Login</i>	user_69778
<i>Indirizzo e-mail</i>	sfea@pec.serramentisimonetto.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	12186620154
<i>Indirizzo</i>	VIA REDIPUGLIA 10, 20020 BUSTO GAROLFO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331569000
<i>Ragione sociale</i>	PMM SRL
<i>Login</i>	user_131588
<i>Indirizzo e-mail</i>	pmmsrl@startpec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03217200835
<i>Indirizzo</i>	CONTRADA SAN PANCRAZIO 21, 98064 LIBRIZZI (Italia)
<i>Numero telefono</i>	094132271

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1648146070336
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	giovedì 24 marzo 2022 19.21.10 CET

<i>Sconto</i>	0,24000 %
<i>Punteggio economico</i>	24,00
<i>Punteggio totale</i>	24,00
<i>Id Offerta</i>	1648137018052
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	PMM SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	giovedì 24 marzo 2022 16.50.18 CET
<i>Sconto</i>	1,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	sanguedolce giuseppe
<i>Login</i>	user_69480
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
<i>Num. telefono</i>	0331562022

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	PMM SRL
<i>Login</i>	user_131588
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	PMM SRL (03217200835)
<i>Indirizzo email</i>	pmmsrl@startpec.it
<i>Num. telefono</i>	094132271
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	aggiudicazione provvisoria

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 28 marzo 2022 10.45.17 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato opere complementari scuola Don Mentasti - 1° lotto III° stralcio - opere DA SERRAMENTISTA (ID 152023615) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
lunedì 28 marzo 2022 10.40.44 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura opere complementari scuola Don Mentasti - 1° lotto III° stralcio - opere DA SERRAMENTISTA (ID 152023615) è iniziata.
venerdì 25 marzo 2022 11.36.34 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1648146070336) della Procedura opere complementari scuola Don Mentasti - 1° lotto III° stralcio - opere DA SERRAMENTISTA (ID 152023615) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 25 marzo 2022 11.36.34 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1648137018052) della Procedura opere complementari scuola Don Mentasti - 1° lotto III° stralcio - opere DA SERRAMENTISTA (ID 152023615) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 25 marzo 2022 11.36.26 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_72748 sulla Procedura con ID 152023615 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 25 marzo 2022 11.36.26 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_131588 sulla Procedura con ID 152023615 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 25 marzo 2022 9.00.09 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura opere complementari scuola Don Mentasti - 1° lotto III° stralcio - opere DA SERRAMENTISTA (ID 152023615).

Data	Oggetto	Testo
giovedì 24 marzo 2022 19.21.10 CET	Invio Offerta	L'offerente ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale ha inviato con successo un'offerta nel Mercato opere complementari scuola Don Mentasti - 1° lotto III° stralcio - opere DA SERRAMENTISTA (ID 152023615).
giovedì 24 marzo 2022 16.50.18 CET	Invio Offerta	L'offerente PMM SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato opere complementari scuola Don Mentasti - 1° lotto III° stralcio - opere DA SERRAMENTISTA (ID 152023615).
lunedì 21 marzo 2022 13.58.36 CET	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 152023615
venerdì 18 marzo 2022 10.36.38 CET	“Posticipo termini di gara” - termine originario: lunedì 21 marzo 2022 9.00.00 CET	La stazione appaltante Comune di Busto Garolfo per la procedura 152023615 ha posticipato il termine ultimo per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è venerdì 25 marzo 2022 9.00.00 CET
lunedì 14 marzo 2022 14.40.54 CET	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 152023615
venerdì 11 marzo 2022 15.10.03 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato opere complementari scuola Don Mentasti - 1° lotto III° stralcio - opere DA SERRAMENTISTA (ID 152023615).
venerdì 11 marzo 2022 15.09.53 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 152023615). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	152490059
<i>Data di invio</i>	giovedì 24 marzo 2022 18.54.31 CET
<i>Mittente</i>	PMM SRL (PMM SRL)

<i>Destinatari</i>	sanguedolce giuseppe (sanguedolce giuseppe), ricevuto in data venerdì 25 marzo 2022 11.51.58 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Trasmissione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Buona sera, in allegato la documentazione richiesta per l'affidamento selezionato. Cordiali saluti PMM SRL
<i>Allegato</i>	DOCUMENTAZIONE.zip Dimensioni: 4 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): X4FJv/tKr0roVMVwncYvYg== Hash(SHA-1-Hex): ef2e7ad75b52197225a8ed363f1bcabede0585b4 Hash(SHA-256-Hex): 3d9db7f011bf6c5ea8866742fb88741-d5b44d699b45ceb5c4fcd1e08ea870391 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	152273617
<i>Data di invio</i>	venerdì 18 marzo 2022 11.23.11 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Busto Garolfo (sanguedolce giuseppe)
<i>Destinatari</i>	S.F.& A. SRL (S.F.& A. SRL), ricevuto in data venerdì 18 marzo 2022 11.51.03 CET; PMM SRL (PMM SRL), ricevuto in data giovedì 24 marzo 2022 15.36.36 CET; ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale), non ricevuto; TECNO SERVICE SNC DI GUERRISI F. & C. (TECNO SERVICE SNC DI GUERRISI F. & C.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	comunicazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Facendo riferimento alla procedura in essere, con la presente si comunica che i lavori dovranno risultare conclusi entro il 30/06/2022. IL RUP.
<i>Id Messaggio</i>	152436377
<i>Data di invio</i>	mercoledì 23 marzo 2022 15.26.35 CET
<i>Mittente</i>	ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale)

<i>Destinatari</i>	sanguedolce giuseppe (sanguedolce giuseppe), ricevuto in data venerdì 25 marzo 2022 11.36.47 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	richiesta chiarimenti amministrativi-opere complementari scuola Don Mentasti - 1° lotto III° stralcio - opere DA SERRAMENTISTA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buon pomeriggio, in allegato si trasmette quanto in oggetto. Distinti Saluti ROCCO SERRAMENTI SRL
<i>Allegato</i>	richiesta chiarimenti amministrativi .pdf Dimensioni: 211 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): e7vfLWoZom3OcICu++g7bA== Hash(SHA-1-Hex): 1c6f2b06937bb1e14ed9139df403e4d55574c623 Hash(SHA-256-Hex): 5b4fb01575b6001177ddbf0614d527-0c3e26f173b24879c88664794f95fcddc Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	152099515
<i>Data di invio</i>	lunedì 14 marzo 2022 12.17.01 CET
<i>Mittente</i>	ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale)
<i>Destinatari</i>	sanguedolce giuseppe (sanguedolce giuseppe), ricevuto in data martedì 15 marzo 2022 14.34.36 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Documentazione amministrativa cig 9137420585
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in riferimento a quanto specificato nella lettera di invito, nello specifico la richiesta di impegno a presentare fidejussione definitiva a garanzia dei lavori in caso di aggiudicazione, chiediamo cortesemente a quale busta andrà allegata tale dichiarazione (al momento non vi sono spazi preposti). Grazie e distinti saluti
<i>Id Messaggio</i>	152527937
<i>Data di invio</i>	venerdì 25 marzo 2022 15.55.50 CET
<i>Mittente</i>	PMM SRL (PMM SRL)

<i>Destinatari</i>	sanguedolce giuseppe (sanguedolce giuseppe), ricevuto in data lunedì 28 marzo 2022 10.40.36 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: integrazione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Buon pomeriggio, citando il Codice degli Appalti, "Art. 93 comma 8: L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario. Il presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese." Pertanto, facente parte delle PMI, la suddetta non è tenuta a tale dichiarazione. Rimanendo a disposizione, Cordiali saluti PMM SRL ----- Testo del messaggio originale: Facendo riferimento alla documentazione amministrativa da Voi trasmessa, con la presente si chiede di integrare la stessa mediante dichiarazione di impegnativa a rilasciare polizza fidejussoria definitiva a garanzia dei lavori nel caso in cui la Vs. spett.le società risulti aggiudicataria degli stessi. Quanto sopra entro le ore 12:00 del 28/03/2022. Il RUP
<i>Id Messaggio</i>	152153975
<i>Data di invio</i>	martedì 15 marzo 2022 14.32.55 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Busto Garolfo (sanguedolce giuseppe)
<i>Destinatari</i>	TECNO SERVICE SNC DI GUERRISI F. & C. (TECNO SERVICE SNC DI GUERRISI F. & C.), non ricevuto; S.F.& A. SRL (S.F.& A. SRL), ricevuto in data martedì 15 marzo 2022 14.47.59 CET; ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
<i>Testo del Messaggio</i>	Facendo riferimento alla documentazione amministrativa richiesta nella presente procedura, con la presente si comunica che la stessa potrà essere caricata a sistema, debitamente firmata digitalmente, mediante risposta alla presente accedendo alla sezione "comunicazione di procedura". IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	152198161
<i>Data di invio</i>	mercoledì 16 marzo 2022 15.06.22 CET
<i>Mittente</i>	ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale)
<i>Destinatari</i>	sanguedolce giuseppe (sanguedolce giuseppe), ricevuto in data martedì 22 marzo 2022 15.11.11 CET

<i>Oggetto del Messaggio</i>	invio richiesta chiarimenti tecnico-economici-opere complementari scuola Don Mentasti - 1° lotto III° stralcio - opere DA SERRAMENTISTA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in allegato si trasmette quanto in oggetto. Distinti Saluti ROCCO SERRAMENTI SRL
<i>Allegato</i>	richiesta chiarimenti tecnico-economici .pdf Dimensioni: 217 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): kTQ6j7r9RQuF4dHF2ZyKpg== Hash(SHA-1-Hex): 84d98c76676ce843faa7cc8e4d57c90389828eda Hash(SHA-256-Hex): 1f113aba5662d2aff4fb3d7766d303b-7a63fc3d9b433e70538c0105a7d6f5cb6 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	152490342
<i>Data di invio</i>	giovedì 24 marzo 2022 19.18.33 CET
<i>Mittente</i>	ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale)
<i>Destinatari</i>	sanguedolce giuseppe (sanguedolce giuseppe), ricevuto in data venerdì 25 marzo 2022 14.18.51 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	INVIO BUSTA AMMINISTRATIVA
<i>Testo del Messaggio</i>	BUONASERA, IN ALLEGATO SI TRASMETTE QUANTO IN OGGETTO. DISTINTI SALUTI ROCCO SERRAMENTI SRL
<i>Allegato</i>	busta amministrativa.zip Dimensioni: 1 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): 1B7SwOVFogdt2xyk3C8L6Q== Hash(SHA-1-Hex): 0a7f957999b191788b1c7a97e033e6a8c76017d5

	Hash(SHA-256-Hex): a4008f6564c6f2b811c144952b21863-266737e2192753bed31605df497c24a1e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	152522389
<i>Data di invio</i>	venerdì 25 marzo 2022 14.22.19 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Busto Garolfo (sanguedolce giuseppe)
<i>Destinatari</i>	PMM SRL (PMM SRL), ricevuto in data venerdì 25 marzo 2022 15.54.08 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	integrazione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	Facendo riferimento alla documentazione amministrativa da Voi trasmessa, con la presente si chiede di integrare la stessa mediante dichiarazione di impegnativa a rilasciare polizza fidejussoria definitiva a garanzia dei lavori nel caso in cui la Vs. spett.le società risulti aggiudicataria degli stessi. Quanto sopra entro le ore 12:00 del 28/03/2022. IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	152328606
<i>Data di invio</i>	lunedì 21 marzo 2022 12.53.28 CET
<i>Mittente</i>	Comune di Busto Garolfo (sanguedolce giuseppe)
<i>Destinatari</i>	PMM SRL (PMM SRL), ricevuto in data giovedì 24 marzo 2022 15.36.38 CET; TECNO SERVICE SNC DI GUERRISI F. & C. (TECNO SERVICE SNC DI GUERRISI F. & C.), non ricevuto; ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale (ROCCO SERRAMENTI SRL società unipersonale), non ricevuto; S.F.& A. SRL (S.F.& A. SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	integrazione documentazione
<i>Testo del Messaggio</i>	A maggior chiarimento e rettifica degli elaborati progettuali, già inseriti nella procedura in oggetto e posti a base di gara, si comunica che sono disponibili nell'elencata documentazione progettuale il nuovo elaborato F - abaco e nuovo elaborato L - computo metrico che integrano e sostituiscono i precedenti. IL RUP

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

CUP: C79J21042290005

CIG: 9137420585 OPERE DA SERRAMENTISTA

Oggetto: *Opere di adeguamento alle vigenti norme di sicurezza, agibilità ed efficientamento energetico del plesso scolastico di via Pascoli adibito a scuola primaria e dell'infanzia – opere complementari I° lotto 2° stralcio;*

Ditta:

- OPERE DA SERRAMENTISTA – Impresa Rocco Serramenti srl con sede in via Sandro Pertini n.114 – 25046 Cazzago Martino (BS), che ha offerto un ribasso d'asta del 0,24%, per un importo contrattuale di euro € 77.961,52 oltre oneri della sicurezza ed Iva 10% per complessivi € 88.919,77;

Scopo: completamento interventi previsti nel plesso scolastico Don Mentasti.

Condizioni contrattuali essenziali:

- caratteristiche specifiche della prestazione: secondo quanto indicato negli elaborati progettuali di cui alla delibera di G.C. n. 97 del 03.08.2021 nonché secondo quanto allegato alla procedura Sintel ID: 152023615;
- tempo e luogo di consegna: secondo quanto indicato nel cronoprogramma approvato con delibera di G.C. n. 97 del 03.08.2021;
- tempi di pagamento del corrispettivo: 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica;
- assunzione obblighi tracciabilità: acquisiti con procedura Sintel ID: 152023615;

Corrispettivo:

- OPERE DA SERRAMENTISTA - Impresa Rocco Serramenti srl con sede in via Sandro Pertini n.114 – 25046 Cazzago Martino (BS), che ha offerto un ribasso d'asta del 0,24%, per un importo contrattuale di euro € 77.961,52 oltre oneri della sicurezza ed Iva 10% per complessivi € 88.919,77;

Requisiti di negoziazione: Acquisiti e depositati agli atti;

Modalità di negoziazione:

Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia;

Modalità di scelta del contraente e metodo di aggiudicazione:

Affidamento diretto, previa richiesta preventivo.

Principio rotazione:

Si

Il Responsabile del Procedimento

F.to Geom. Giuliana Pincioli