



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 8 : Area Risorse Strumentali

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, PER L'ANNO 2026 - OPERE DA FABBRO - AFFIDAMENTO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA BURATTI DAVIDE S.N.C. - CIG: BAE4E91690

Nr. Progr.

207

Data

18/03/2026

Proposta

215

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 18/03/2026

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, PER L'ANNO 2026 - OPERE DA FABBRO - AFFIDAMENTO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELLA DITTA BURATTI DAVIDE S.N.C. - CIG: BAE4E91690

IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI

CIG: BAE4E91690

Rilevata la necessità a procedere con l'affidamento dell'incarico per il servizio di manutenzione ordinaria degli Immobili Comunali – opere da fabbro per l'anno 2026;

Vista a tal fine l'offerta pervenuta dalla Ditta **Buratti Davide snc** con sede in via Matteotti n. 2, 20038 Busto Garolfo (MI) - P. IVA 05800970153 a seguito di procedura SINTEL ID 215810467, pari al 2,4% di sconto sulle lavorazioni/forniture di cui al "Prezziario della Regione Lombardia anno 2025", per il servizio di manutenzione ordinaria degli Immobili Comunali sopra descritti;

Considerato che per il suddetto servizio è stato stanziato un imposto presunto pari a € 5.500,00 per l'annualità 2026;

Considerato che la somma complessiva di € 5.500,00 IVA 22% compresa trova copertura al cap. 1537/203 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Titolo 01 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;

Ritenuto di affidare pertanto il servizio sopra descritto, alla ditta **Buratti Davide snc** con sede in via Matteotti n. 2, 20038 Busto Garolfo (MI) - P. IVA 05800970153, per l'importo di € 4.508,19 di cui € 100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **5.500,00**, alle condizioni di cui all'offerta pervenuta a seguito di procedura Sintel ID 215810467;

Visto il DURC prot. INPS_49119006 del 22/01/2026 con scadenza 22/05/2026, relativo alla ditta **Buratti Davide snc**, dal quale si evince la regolarità contributiva della ditta stessa;

Vista l'autocertificazione contenuta nella documentazione amministrativa presentata dall'Impresa, con la quale la stessa dichiara l'insussistenza di clausole di esclusione previste dall'art. 94 del D. Lgs. 36/2023;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n. 21 del 22/12/2023 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile ad interim dell'Area Risorse Strumentali;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, gli artt. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 94 del 19/12/2025 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028;

Vista, altresì, la Delibera di Consiglio Comunale n. 93 del 18/12/2025 con cui è stato approvato l'aggiornamento al DUP 2026-2028;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2026 con cui è stato approvato il PEG 2026 - dotazione finanziaria

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto il servizio sotto descritto, alla ditta **Buratti Davide snc** con sede in via Matteotti n. 2, 20038 Busto Garolfo (MI) - P. IVA 05800970153, per l'importo di € 4.508,19 oltre IVA 22% per un totale di **€ 5.500,00**, alle condizioni di cui all'offerta pervenuta a seguito di procedura Sintel ID 215810467, dando atto che:
 - l'oggetto del contratto è il “*Servizio di manutenzione ordinaria presso gli Immobili Comunali, per l'anno 2026 - opere da fabbro*”;
 - gli interventi sono affidati mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs n. 36/2023;
 - di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale in formato elettronico (ordine per accettazione) ex art. 18, comma 1 del Decreto Lgs n. 36/2023;
2. di assumere l'impegno di spesa necessario per il servizio di cui al sub.1, corrispondente a complessivi **€ 5.500,00**, IVA 22% compresa, imputando la spesa al cap. 1537/203 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Titolo 01 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;
3. di dare atto che la prestazione riferita all'impegno di cui al sub. 2 sarà esigibile entro il 31.12.2026, e che il pagamento della fattura dovrà essere effettuato entro 30 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo comunale;
4. di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'arch. Andrea Fogagnolo;
6. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Risorse Strumentali nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
7. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
8. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte della Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RISORSE STRUMENTALI

DETERMINAZIONE N. 207 DEL 18/03/2026

Arch. Andrea Fogagnolo

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto previsto dal D.lgs 82/2005

Report della Procedura AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, PER L'ANNO 2026 - OPERE DA FABBRO n. 215810467 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	3
Proposta di Aggiudicazione	4
Registro di controllo	4
Comunicazioni di Procedura	6

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	215810467
<i>Nome Procedura</i>	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, PER L'ANNO 2026 - OPERE DA FABBRO
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	Sintel ST 06/2026
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	0972012
<i>Num. Protocollo Ente</i>	4783
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	98395000-8 - Servizi di fabbro
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse

Responsabile Unico del Progetto Andrea Fogagnolo
Nome Ente Comune di Busto Garolfo

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto
Somministrazione No, quantitativi ed o importi sono definiti
Modalità offerta economica? Valore percentuale
Valore totale della trattativa 4.508,00000 EUR
Opzione proroga (mesi) -
Opzione rinnovo (mesi) -
Opzione rinnovo (importo) -
Modalità di acquisizione Acquisto
Mesi modalità di acquisizione 12

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura martedì 3 marzo 2026 11.02.44 CET
Termine ultimo per la presentazione delle offerte venerdì 13 marzo 2026 11.00.00 CET

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
PARAMETRO AMMINISTRATIVO	Si prega di allegare l'Autocertificazione compilata e firmata digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
BUSTA ECONOMICA	SI PREGA DI ALLEGARE IL MODELLO	Economico	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	OFFERTA ECONOMICA COMPILATO E FIRMATO DIGITALMENTE					

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Buratti Davide di Buratti Paolo e Davide S- nc
<i>Login</i>	user_116390
<i>Indirizzo e-mail</i>	burattidavidesnc@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05800970153
<i>Indirizzo</i>	via G. Matteotti n. 2, 20020 BUSTO GAROLFO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331566413

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1772880351053
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	Buratti Davide di Buratti Paolo e Davide Snc
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	sabato 7 marzo 2026 11.45.51 CET
<i>Sconto</i>	2,40000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	Fognolo Andrea
<i>Login</i>	user_135138
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
<i>Num. telefono</i>	0331562024

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	Buratti Davide di Buratti Paolo e Davide Snc
<i>Login</i>	user_116390
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Buratti Davide di Buratti Paolo e Davide Snc (05800970153)
<i>Indirizzo email</i>	burattidavidesnc@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0331566413
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	IN ATTESA DI STESURA DI ATTO DI DETERMINAZIONE.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 18 marzo 2026 9.16.41 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, PER L'ANNO 2026 - OPERE DA FABBRO (ID 215810467) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
mercoledì 18 marzo 2026 9.09.50 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI

Report della Procedura AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, PER L'ANNO 2026
- OPERE DA FABBRO n. 215810467 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Data	Oggetto	Testo
		LI COMUNALI, PER L'ANNO 2026 - OPERE DA FABBRO (ID 215810467) è iniziata.
mercoledì 18 marzo 2026 9.05.41 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1772880351053) della Procedura AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, PER L'ANNO 2026 - OPERE DA FABBRO (ID 215810467) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 18 marzo 2026 9.04.12 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_116390 sulla Procedura con ID 215810467 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 13 marzo 2026 11.00.26 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, PER L'ANNO 2026 - OPERE DA FABBRO (ID 215810467).
sabato 7 marzo 2026 11.45.51 CET	Invio Offerta	L'offerente Buratti Davide di Buratti Paolo e Davide Snc ha inviato con successo un'offerta nel Mercato AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, PER L'ANNO 2026 - OPERE DA FABBRO (ID 215810467).
martedì 3 marzo 2026 11.04.15 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, PER L'ANNO 2026 - OPERE DA FABBRO (ID 215810467).
martedì 3 marzo 2026 11.04.10 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PRESSO GLI IMMOBILI COMUNALI, PER L'ANNO 2026 - OPERE DA FABBRO (ID 215810467). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.