



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE **8** : *Area Risorse Strumentali*

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI  
IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE - OPERE DA FABBRO.  
AFFIDAMENTO SERVIZIO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI  
SPESA. CIG: B94AA648AE**

Nr. Progr. **778**  
Data **01/12/2025**  
Proposta **786**  
Copertura Finanziaria

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 01/12/2025

*ANDREA FOGAGNOLO*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ  
COMUNALE - OPERE DA FABBRO. AFFIDAMENTO SERVIZIO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI  
SPESA. CIG: B94AA648AE**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI**

**CIG: B94AA648AE**

Viste le richieste pervenute al protocollo comunale relative ad interventi di manutenzione ordinaria opere da fabbro su diversi stabili comunali necessarie al fine di mantenere in efficienza le strutture esistenti, meglio identificate nell'offerta economica allegata;

Vista la procedura Sintel di Regione Lombardia ID 210350793 rivolta alla Ditta **Buratti Davide Snc di Buratti Paolo e Davide**, con sede in via Matteotti 2 - 20038 Busto Garolfo (MI), P.IVA 05800970153, con la quale la ditta ha offerto un valore economico pari a € 2.440,00;

I Vista la documentazione allegata alla medesima procedura Sintel inerente il possesso dei requisiti richiesti;

Ritenuto pertanto di affidare gli interventi sopra detti alla Ditta **Buratti Davide Snc di Buratti Paolo e Davide**, con sede in via Matteotti 2 - 20038 Busto Garolfo (MI), P.IVA 05800970153, per l'importo pari a € 2.440,00 oltre oneri della sicurezza paria a € 50,00 non soggetti a ribasso e IVA 22% per un importo complessivo **€ 3.037,80**;

Considerato che la somma complessiva di **€ 3.037,80** IVA 22% compresa, trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione, gestione competenza come segue:

quanto a	€ 2.742,00	cap. 1537/203 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Titolo 01 Missione 01 Programma 05
quanto a	€ 244,00	cap. 1531/114 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Titolo 01 Missione 01 Programma 05
quanto a	€ 51,80	cap. 1538/234 c.p.c. U.1.03.02.99.999 Titolo 01 Missione 01 Programma 05

Visto il Durc prot. INAIL\_50488523 del 24/04/2025 con scadenza 01/01/2026, dal quale si evince la regolarità contributiva della ditta **Buratti Davide Snc**;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n. 21 del 22/12/2023 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile ad interim dell'Area Risorse Strumentali;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, gli artt. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 20.12.2024 di approvazione aggiornamento del DUP 2025/2027;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 20.12.2024 di Approvazione del Bilancio di previsione 2025/2027;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 07.01.2025 di approvazione del PEG 2025;

## D E T E R M I N A

1. Di approvare il report di procedura Sintel **ID 210350793** allegato alla presente;
2. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il servizio sotto descritto, alla Ditta **Buratti Davide Snc di Buratti Paolo e Davide**, con sede in via Matteotti 2 - 20038 Busto Garolfo (MI), P.IVA 05800970153, per l'importo di € 2.440,00 oltre oneri della sicurezza paria a € 50,00 e IVA 22% per un importo complessivo **€ 3.037,80**, dando atto che:
  - l'oggetto del contratto sono *“gli interventi di manutenzione ordinaria sugli immobili di proprietà comunale – opere da fabbro”*;
  - gli interventi sono appaltati mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 con ricorso a procedura telematica, procedura Sintel **ID 210350793**;
  - per la forma del contratto si ricorre allo scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale in formato elettronico ex art. 18, comma 1 del Decreto Lgs n. 36/2023;
3. di assumere l'impegno di spesa necessario per le prestazioni di cui al sub 2., corrispondente a complessivi **€ 3.037,80** IVA 22% compresa, imputando la stessa nel bilancio di previsione, gestione competenza come segue:

quanto a	€ 2.742,00	cap. 1537/203 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Titolo 01 Missione 01 Programma 05
quanto a	€ 244,00	cap. 1531/114 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Titolo 01 Missione 01 Programma 05
quanto a	€ 51,80	cap. 1538/234 c.p.c. U.1.03.02.99.999 Titolo 01 Missione 01 Programma 05
4. di dare atto che la prestazione di cui al sub.3 sarà esigibile entro il 31 dicembre 2025 e che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 30 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;
5. di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'arch. Andrea Fogagnolo;
7. di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa opposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
8. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
9. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione;

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RISORSE STRUMENTALI  
*Arch. Andrea Fogagnolo*

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005

---

# Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA FABBRO n. 210350793 effettuata da Comune di Busto Garolfo

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	3
Riepilogo Offerte .....	3
Proposta di Aggiudicazione .....	3
Registro di controllo .....	4
Comunicazioni di Procedura .....	5

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	210350793
<i>Nome Procedura</i>	INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA FABBRO

### *Descrizione Procedura*

<i>Codice Gara</i>	Sintel ST 23/2025
--------------------	-------------------

### *Destinatari*

No

<i>Num. Protocollo</i>	3264184
------------------------	---------

<i>Num. Protocollo Ente</i>	24987
-----------------------------	-------

<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
--------------------------------	------------------

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
----------------------------	-----------------------------

<i>Codice CPV principale</i>	98395000-8 - Servizi di fabbro
------------------------------	--------------------------------

<i>Inclusione delle offerte sopra la base d'asta:</i>	Le offerte sopra la base d'asta sono incluse
---	--

<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	Andrea Fogagnolo
--	------------------

Nome Ente Comune di Busto Garolfo

*Informazioni sul tipo di Procedura*

<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico
<i>Base dell'asta</i>	2.520,00000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	2

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

<i>Data di avvio della Procedura</i>	mercoledì 19 novembre 2025 12.26.40 CET
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	martedì 25 novembre 2025 10.00.00 CET

**Tabella 1. Requisiti della procedura**

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
PARAMETRO AMMINISTRATIVO	Si prega di allegare l'autocertificazione allegata alla procedura compilata e firmata digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
BUSTA ECONOMICA	Si prega di inserire il Modello OFFERTA ECONOMICA	Economico	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	MICA compilato e firmato digitalmente					

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	Buratti Davide di Buratti Paolo e Davide S- nc
<i>Login</i>	user_116390
<i>Indirizzo e-mail</i>	burattidavidesnc@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	05800970153
<i>Indirizzo</i>	via G. Matteotti n. 2, 20020 BUSTO GAROLFO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331566413

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 3. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1763709741140
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	Buratti Davide di Buratti Paolo e Davide Snc
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	venerdì 21 novembre 2025 8.22.21 CET
<i>Prezzo offerto</i>	2.440,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

## Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

#### **Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto**

<i>Nome</i>	Fogagnolo Andrea
<i>Login</i>	user_135138
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
<i>Num. telefono</i>	0331562024

#### **Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.**

<i>Nome</i>	Buratti Davide di Buratti Paolo e Davide Snc
<i>Login</i>	user_116390
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Buratti Davide di Buratti Paolo e Davide Snc (05800970153)
<i>Indirizzo email</i>	burattidavidesnc@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0331566413
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	in attesa di stesura atto di determinazione

## **Registro di controllo**

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

#### **Tabella 6. Registro di controllo**

<b>Data</b>	<b>Oggetto</b>	<b>Testo</b>
martedì 25 novembre 2025 16.39.15 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA FABBRO (ID 210350793) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 25 novembre 2025 16.18.52 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA FABBRO (ID 210350793) è iniziata.
martedì 25 novembre 2025 16.18.48 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1763709741140) della Procedura INTERVENTI DI MANU-

Data	Oggetto	Testo
		TENZIONE ORDINARIA SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA FABBRO (ID 210350793) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 25 novembre 2025 16.16.13 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_116390 sulla Procedura con ID 210350793 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 25 novembre 2025 10.00.03 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA FABBRO (ID 210350793).
venerdì 21 novembre 2025 8.22.21 CET	Invio Offerta	L'offerente Buratti Davide di Buratti Paolo e Davide Snc ha inviato con successo un'offerta nel Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA FABBRO (ID 210350793).
mercoledì 19 novembre 2025 12.26.50 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA FABBRO (ID 210350793).
mercoledì 19 novembre 2025 12.26.41 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA FABBRO (ID 210350793). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

**OFFERTA ECONOMICA****COMUNE DI BUSTO GAROLFO**

P.zza Diaz, 1

20020 – Busto Garolfo

**Oggetto: PROCEDURA SINTEL PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - OPERE DA FABBRO.**

Il sottoscritto ..... nato a ..... in qualità di rappresentante Legale della Ditta..... con sede a ..... C.F. ...., in riferimento all'oggetto, con la presente formula offerta economica, sulle lavorazioni/forniture di cui alle voci di seguito riportate, così riassunte:

DESCRIZIONE	Unità di misura	quantità	Prezzo Unitario €	Importo Totale €
<b>Parchetto via Monti</b>				
Realizzazione e posa di porta inferriata in ferro verniciato a polvere , parchetto di via Monti divisorio con stabile SAP di v.lo C. Porta	a corpo			<b>650,00</b>
sostituzione serratura e modifica cancello su strada parchetto di via monti	a corpo			<b>250,00</b>
<b>Parco Comunale</b>				
rimozione parapetto palco	a corpo			<b>30,00</b>
sostituzione pannello parete palco	a corpo			<b>250,00</b>
messaggio in sicurezza cancellata area cani	a corpo			<b>90,00</b>
<b>Sostituzione serrature alloggi SAP (per ritiro appartamenti)</b>	n.	3	150,00	<b>450,00</b>
<b>Plesso don Mentasti</b>				
Riparazione/sostituzione serratura elettrica ingresso cancello pedonale	a corpo			<b>150,00</b>
<b>Stabile SAP di v.lo Parrocchiale</b>				
Riparazione serratura compreso di maniglia e cilindro del portoncino in ferro vano scale	n.	2	100,00	<b>200,00</b>
<b>Sistemazione maniglia esterna camion</b>	a corpo			<b>40,00</b>
<b>Sala Giunta</b>				
Riparazione sedia comprensiva di saldatura supporto sedia e montaggio ruote nuove	n.	2	80,00	<b>160,00</b>
Camion gru per sollevamento panettoni, piastre e quant'altro necessario per eventi	a corpo			<b>200,00</b>

<b>TOTALE OPERE</b>				<b>€ 2.470,00</b>
<b>ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)</b>				<b>€ 50,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>				<b>€ 2.520,00</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>€ _____</b>			

Distinti saluti

Il Legale Rappresentante

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005