



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE **8** : Area Risorse Strumentali

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER
L'INSTALLAZIONE DI BOILER PER L'EROGAZIONE DI
ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO LA CASA DI COMUNITA'
DI BUSTO GAROLFO – DITTA GAIO ANGELO & C. SNC -
AFFIDAMENTO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - CIG:
B8D0DAD74F**

Nr. Progr.

720

Data

07/11/2025

Proposta

700

Copertura Finanziaria ☒

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 07/11/2025

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'INSTALLAZIONE DI BOILER
PER L'EROGAZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO LA CASA DI COMUNITA' DI
BUSTO GAROLFO – DITTA GAIO ANGELO & C. SNC - AFFIDAMENTO E ASSUNZIONE
IMPEGNO DI SPESA - CIG: B8D0DAD74F**

IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI

CIG: B8D0DAD74F

Preso atto che nel corso di sopralluoghi eseguiti da ATS presso il centro socio sanitario è stato riscontrato il superamento dei valori massimi di legionella;

Rilevata la necessità di affidare gli interventi di manutenzione straordinaria per la fornitura e l'installazione di n. 17 Boiler elettrici presso la Casa di Comunità di Busto Garolfo in luogo dell'impianto centralizzato di produzione acqua calda sanitaria causa del problema suddetto;;

Vista la procedura Sintel di Regione Lombardia ID 208612978 rivolta alla Ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, con sede in Via Santa Rita, 9 – 20038 Busto Garolfo (MI) P.IVA 06324790150, con la quale la Ditta ha offerto un valore economico pari a € 3.876,00 di cui € 100,00 per oneri della sicurezza;

Vista la documentazione allegata alla medesima procedura Sintel inerente il possesso dei requisiti richiesti;

Ritenuto pertanto di affidare gli interventi sopra detti alla Ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, con sede in Via Santa Rita, 9 – 20038 Busto Garolfo (MI) P.IVA 06324790150, per l'importo pari a € 3.876,00 di cui € 100,00 per oneri della sicurezza oltre IVA 10% per un importo complessivo **€ 4.263,60**;

Considerato che la somma complessiva di **€ 4.263,60** IVA 10% compresa, trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione al cap. 19950 c.p.c. U.2.02.01.09.002 Titolo 02 Missione 01 Programma 05 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;

Visto il Durc prot. INAIL_51330675 del 24/10/2025 con scadenza 21/02/2026, dal quale si evince la regolarità contributiva della Ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n. 21 del 22/12/2023 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile ad interim dell'Area Risorse Strumentali;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, gli artt. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i.;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 20.12.2024 di approvazione aggiornamento del DUP 2025/2027;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 20.12.2024 di Approvazione del Bilancio di previsione 2025/2027;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 07.01.2025 di approvazione del PEG 2025;

D E T E R M I N A

1. Di approvare il report di procedura Sintel ID 208612978 allegato alla presente;
2. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, la fornitura sotto descritta, alla Ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, con sede in Via Santa Rita, 9 – 20038 Busto Garolfo (MI) P.IVA 06324790150, per l'importo di € 3.876,00 di cui € 100,00 per oneri della sicurezza oltre IVA 10% per un importo complessivo **€ 4.263,60** alle condizioni della documentazione allegata alla procedura Sintel ID 208612978 e accettato dalla Ditta, dando atto che:
 - l'oggetto del contratto sono *“interventi di manutenzione straordinaria per l'installazione di boiler per l'erogazione di acqua calda sanitaria presso la Casa di Comunità di Busto Garolfo”*;
 - gli interventi sono appaltati mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 con ricorso a procedura telematica, procedura Sintel ID 208612978;
 - per la forma del contratto si ricorre allo scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale in formato elettronico ex art. 18, comma 1 del Decreto Lgs n. 36/2023;
3. di assumere l'impegno di spesa necessario per le prestazioni di cui al sub 2., corrispondente a complessivi **€ 4.263,60** IVA 10% compresa, imputando la stessa nel bilancio di previsione in corso al cap. 19950 c.p.c. U.2.02.01.09.002 Titolo 02 Missione 01 Programma 05;
4. di dare atto che la prestazione di cui al sub.2 sarà esigibile entro il 31/12/2025 e che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 30 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale;
5. di dare atto che il presente provvedimento ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'arch. Andrea Fogagnolo;
7. di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Risorse Strumentali, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa opposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
8. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
9. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione;

IL RESPONSABILE DELL'AREA
RISORSE STRUMENTALI
Arch. Andrea Fogagnolo

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005

Report della Procedura FORNITURA E INSTALLAZIONE DI BOILER PER L'EROGAZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO LA CASA DI COMUNITA' DI BUSTO GAROLFO n. 208612978 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Sommario

| | |
|--------------------------------------|---|
| Configurazione della Procedura | 1 |
| Partecipanti alla Procedura | 3 |
| Riepilogo Offerte | 3 |
| Proposta di Aggiudicazione | 4 |
| Registro di controllo | 4 |
| Comunicazioni di Procedura | 6 |

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

| | |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Id Procedura</i> | 208612978 |
| <i>Nome Procedura</i> | FORNITURA E INSTALLAZIONE DI BOILER PER L'EROGAZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRES- SO LA CASA DI COMUNITA' DI BUSTO GAROLFO |
| <i>Descrizione Procedura</i> | |
| <i>Codice Gara</i> | Sintel ST 15/2025 |
| <i>Destinatari</i> | No |
| <i>Num. Protocollo</i> | 2939280 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | 22037 |
| <i>Num. Protocollo Esterno</i> | Non protocollata |
| <i>Num. Procedura Ente</i> | Numero di Procedura assente |
| <i>Codice CPV principale</i> | 39715100-8 - Scaldacqua elettrici, istantanei o ad accumula- zione, e scaldatori ad immersione |

**Report della Procedura FORNITURA E INSTALLAZIONE DI BOILER PER
L'EROGAZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO LA CASA DI COMU-
NITA' DI BUSTO GAROLFO n. 208612978 effettuata da Comune di Busto Garolfo**

Inclusione delle offerte sopra la base d'asta: Le offerte sopra la base d'asta sono incluse

Responsabile Unico del Progetto andrea fogagnolo

Nome Ente Comune di Busto Garolfo

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto

Somministrazione No, quantitativi ed o importi sono definiti

Modalità offerta economica? Valore economico

Base dell'asta 4.080,00000 EUR

Opzione proroga (mesi) -

Opzione rinnovo (mesi) -

Opzione rinnovo (importo) -

Modalità di acquisizione Acquisto

Mesi modalità di acquisizione 1

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura martedì 14 ottobre 2025 18.08.37 CEST

Termine ultimo per la presentazione delle offerte martedì 21 ottobre 2025 11.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

| Nome | Descrizione | Tecnico / Informativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|-------------------|----------|--------------------------------------------|
| Dichiarazione di accettazione termini e condizioni | Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste. | Amministrativo | Vincolato a risposta singola | | | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| PARAMETRO AMMINISTRATIVO | Si prega di allegare l'autocertificazione allegata alla procedura compilata e | Amministrativo | Libero | | Allegato | |

| Nome | Descrizione | Tecnico / In- formativo | Tipologia | Punteggio tecnico | Formato | Valori |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------|----------------------|----------|--------|
| | firmata digitalmente | | | | | |
| BUSTA ECONOMICA | si prega di allegare il Modello offerta Economica compilato e firmato digitalmente | Economico | Libero | | Allegato | |

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

| | |
|----------------------------|-------------------------------------------------|
| <i>Ragione sociale</i> | GAIO ANGELO e C. s.n.c. |
| <i>Login</i> | user_90419 |
| <i>Indirizzo e-mail</i> | angelo.gaio@ticertifica.it |
| <i>P. IVA / Cod. Istat</i> | 06324790150 |
| <i>Indirizzo</i> | VIA SANTA RITA, 9, 20020 BUSTO GAROLFO (Italia) |
| <i>Numero telefono</i> | 0331569616 |

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

| | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| <i>Id Offerta</i> | 1760778119355 |
| <i>Num. Protocollo Ente</i> | Non protocollata |
| <i>Fornitore</i> | GAIO ANGELO e C. s.n.c. |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | Forma Singola |
| <i>Data</i> | sabato 18 ottobre 2025 11.01.59 CEST |
| <i>Prezzo offerto</i> | 3.876,00000 EUR |
| <i>Punteggio economico</i> | 100,00 |

| | |
|-------------------------|--------|
| <i>Punteggio totale</i> | 100,00 |
|-------------------------|--------|

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

| | |
|-------------------------------------|---------------------------------------------|
| <i>Nome</i> | fognolo andrea |
| <i>Login</i> | user_135138 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | Comune di Busto Garolfo (00873100150) |
| <i>Indirizzo email</i> | protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0331562024 |

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

| | |
|-------------------------------------|---------------------------------------------|
| <i>Nome</i> | GAIO ANGELO e C. s.n.c. |
| <i>Login</i> | user_90419 |
| <i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i> | GAIO ANGELO e C. s.n.c. (06324790150) |
| <i>Indirizzo email</i> | angelo.gaio@ticertifica.it |
| <i>Num. telefono</i> | 0331569616 |
| <i>Commento all'aggiudicazione</i> | In attesa di stesura atto di determinazione |

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

| Data | Oggetto | Testo |
|------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| giovedì 23 ottobre 2025 13.21.49 CEST | Apertura buste economiche | La apertura delle buste economiche della procedura FORNITURA E INSTALLAZIONE DI BOILER PER L'EROGAZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO LA CASA DI COMUNITA' DI BUSTO GAROLFO (ID 208612978) è iniziata. |
| giovedì 23 ottobre 2025 13.21.47 CEST | Offerta Amministrativa accettata | La Busta Amministrativa (ID 1760778119355) della Procedu- |

Report della Procedura FORNITURA E INSTALLAZIONE DI BOILER PER
L'EROGAZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO LA CASA DI COMU-
NITA' DI BUSTO GAROLFO n. 208612978 effettuata da Comune di Busto Garolfo

| Data | Oggetto | Testo |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ra FORNITURA E INSTAL- LAZIONE DI BOILER PER L'EROGAZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRES- SO LA CASA DI COMUNI- TA' DI BUSTO GAROLFO (ID 208612978) è stata accettata con la seguente motivazione: . |
| mercoledì 22 ottobre 2025 13.03.56 CEST | La Firma Digitale su offerta è ac- cettata | La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_90419 sulla Procedura con ID 208612978 è stata accettata, con la seguente motivazione: . |
| martedì 21 ottobre 2025 11.00.03 CEST | Termine ultimo per la presenta- zione delle offerte | È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura FORNITURA E INSTALLAZIONE DI BOI- LER PER L'EROGAZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO LA CASA DI COMU- NITA' DI BUSTO GAROLFO (ID 208612978). |
| sabato 18 ottobre 2025 11.01.59 CEST | Invio Offerta | L'offerente GAIO ANGELO e C. s.n.c. ha inviato con suc- cesso un'offerta nel Merca- to FORNITURA E INSTAL- LAZIONE DI BOILER PER L'EROGAZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRES- SO LA CASA DI COMUNI- TA' DI BUSTO GAROLFO (ID 208612978). |
| venerdì 17 ottobre 2025 10.06.18 CEST | "Posticipo termini di gara" - ter- mine originario: venerdì 17 otto- bre 2025 11.00.00 CEST | La stazione appaltante Comune di Busto Garolfo per la proce- dura 208612978 ha posticipato il termine ultimo per la presenta- zione delle offerte, il nuovo ter- mine per la presentazione delle offerte è martedì 21 ottobre 2025 11.00.00 CEST |
| martedì 14 ottobre 2025 18.08.47 CEST | Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta | Si è aperta la fase di pubblica- zione sul Mercato FORNITURA E INSTALLAZIONE DI BOI- LER PER L'EROGAZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO LA CASA DI COMU- NITA' DI BUSTO GAROLFO (ID 208612978). |
| martedì 14 ottobre 2025 18.08.37 CEST | Inizio Processo | Benvenuto al Mercato (ID 208612978). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato. |

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 7. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

| | |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Id Messaggio</i> | 209063649 |
| <i>Data di invio</i> | mercoledì 22 ottobre 2025 13.16.47 CEST |
| <i>Mittente</i> | Comune di Busto Garolfo (fogagnolo andrea) |
| <i>Destinatari</i> | GAIO ANGELO e C. s.n.c. (GAIO ANGELO e C. s.n.c.), ricevuto in data giovedì 23 ottobre 2025 11.32.14 CEST |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | Integrazione documentazione |
| <i>Testo del Messaggio</i> | Allegare autocertificazione corretta. |
| <i>Id Messaggio</i> | 209108527 |
| <i>Data di invio</i> | giovedì 23 ottobre 2025 11.34.28 CEST |
| <i>Mittente</i> | GAIO ANGELO e C. s.n.c. (GAIO ANGELO e C. s.n.c.) |
| <i>Destinatari</i> | fogagnolo andrea (fogagnolo andrea), non ricevuto |
| <i>Oggetto del Messaggio</i> | RE: Integrazione documentazione |
| <i>Testo del Messaggio</i> | ----- Testo del messaggio originale: Allegare autocertificazione corretta. |
| <i>Allegato</i> | Autocertificazione 4.pdf,p7m Dimensioni: 149 KB Firmatari: ANGELO GIOVANNI BATTISTA GAIO Hash(MD5-Base64): nZmHGUHnIrU3DhKcD97xGA== Hash(SHA-1-Hex): 6a8669f99bd07f5c2609f07614c900950ae76062 Hash(SHA-256-Hex): bf8556449adda91792b36e4b702c295- b5b7fb7edcd8722e878217227d366578e Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato |