



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PRESSO
LA COPERTURA DELLA PISCINA COMUNALE -
IMPERMEABILIZZAZIONI E RISTRUTTURAZIONI SAS
MANTIA. CIG: B6F76F7DE7**

Nr. Progr.

368

Data

22/05/2025

Proposta

377

Copertura Finanziaria ☒

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 22/05/2025

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
**AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE PRESSO LA COPERTURA DELLA PISCINA
COMUNALE - IMPERMEABILIZZAZIONI E RISTRUTTURAZIONI SAS MANTIA. CIG: B6F76F7DE7**

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

CIG: B6F76F7DE7

Rilevata la necessità di effettuare isolati interventi manutentivi del manto di copertura della piscina comunale di Busto Garolfo finalizzati a ridurre la presenza di infiltrazioni nell'area vasca in attesa di avviare gli interventi per la sostituzione complessiva della copertura;

Visto il preventivo/offerta presentato al protocollo comunale in data 07.03.2025, Ns. registrazione n. 5622, dalla ditta Impermeabilizzazioni e ristrutturazioni s.a.s. di Mantia Marco & C, con sede in via Carlo Cattaneo 22, 20020 Arconate (MI) P.iva 10684900961 per un importo di € 4.900,00 oltre IVA 22%, per un totale complessivo di euro 5.978,00;

Vista l'allegata relazione del Responsabile del Procedimento;

Visto l'art. 62 del D.lgs n. 36/2023 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 140.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Considerato che la somma di € 4.900,00 oltre IVA 22%, per un totale complessivo di euro 5.978,00, trova copertura al cap. 21605 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.016 Tit. 2, Miss.6, Progr.1, del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso;

Visto il DURC protocollo INAIL_47620071, del 31.01.2025 con scadenza il 31.05.2025, dal quale si evince la regolarità contributiva della Ditta;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e in particolare l'art. 192 relativo alle determinazioni a contrattare e relative procedure;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 21 del 22.12.2023;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 20.12.2024 di approvazione aggiornamento del DUP 2025/2027;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 20.12.2024 di Approvazione del Bilancio di previsione 2025/2027;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 07.01.2025 di approvazione del PEG 2025;

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati, gli interventi manutentivi presso la copertura della piscina comunale di Busto Garolfo alla Ditta impermeabilizzazioni e ristrutturazioni s.a.s. di Mantia Marco & C, con sede in via Carlo Cattaneo 22, 20020 Arconate (MI) P.iva 10684900961 per un importo di € 4.900,00 oltre IVA 22%, per un totale complessivo di euro 5.978,00 alle condizioni indicate nel preventivo/offerta Ns. registrazione di protocollo n. 5622 del 07.03.2025 e nell'allegata relazione del responsabile del procedimento, che contestualmente si approvano;
2. di assumere l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 5.978,00 al cap. 21605 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.016 Tit. 2, Miss.6, Progr.1, del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso;
3. di dare atto che l'assunzione del presente impegno di spesa ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
4. di disporre la comunicazione alla ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
5. di liquidare e pagare la spesa suddetta previa presentazione di regolari fatture, debitamente vistate dal Responsabile del Servizio a 30 giorni dalla data di ricezione della fattura;
6. di fare espressamente presente che il Responsabile del presente procedimento non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;
7. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'approvazione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Attività Finanziarie.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**
Arch. Andrea Fogagnolo

Allegati:

- *Relazione del Responsabile del Procedimento.*
- *Preventivo.*

IMPERMEABILIZZAZIONI E RISTRUTTURAZIONI S.A.S

DI MANTIA MARCO & C.

Sede legale: via C.Cattaneo n22 Arconate(MI)

Sede operativa via Udine Busto Garolfo (MI)

Tel 327/6673982 --- 338/8503465

Email: impermeabilizzazionimantia@gmail.com

Comune di Busto Garolfo

Provincia di Milano

Prot. **0005622**

del **07/03/2025**

Ora: 11:25



ALL'ATTENZIONE DEL:

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

VIA PIAZZA A. DIAZ

PREVENTIVO PER MANUTENZIONE TETTO PISCINA DI BUSTO GAROLFO

- MESSA IN OPERA GUAINA ADESIVA SULLE LAMIERE BUCATE.
- SECONDO INTERVENTO RESINA ISOLBOND DATA A RULLO
SULLA SUPERFICIE DELLE LAMIERE BUCATE.
- CONSUMO LATTE 5 DA KG20.

COSTO A CORPO 4.900€+IVA



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
Città Metropolitana di Milano
AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

PROPOSTA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Oggetto: interventi di manutenzione presso la copertura della piscina comunale

Ditta: Impermeabilizzazioni e ristrutturazioni s.a.s. di Mantia Marco & C, con sede in via Carlo Cattaneo 22, 20020 Arconate (MI) P.iva 10684900961;

Cig: B6F76F7DE7

Scopo: interventi di manutenzione della copertura della piscina comunale: stesura di guaina sulla copertura in lamiera ormai usurata e esecuzione di resina sulla superficie.

Condizioni contrattuali essenziali:

- Tempo e luogo di consegna: entro 15 gg. dall'affidamento dell'incarico, consegna c/o Comune di Busto Garolfo, Area Demanio e Patrimonio Immobiliare;
- tempi di pagamento del corrispettivo: 30 gg da ricevimento fattura

Corrispettivo: € 4.900,00 oltre IVA 22%, per un totale complessivo di euro 5.978,00;

Requisiti di negoziazione: richiesti;

Modalità di negoziazione: affidamento diretto a impresa qualificata appaltatrice, mediante richiesta di preventivo;

Rispetto principio di turnazione: No in quanto opera urgente ed inoltre le condizioni economiche con la ditta individuata risultano particolarmente vantaggiose per l'A.C.

**Il Responsabile
del Procedimento**
Arch. Andrea Fogagnolo