



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 4 : Area Territorio ed Attività Economiche

AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026. CIG B6973978CE	<i>Nr. Progr.</i>	298
	<i>Data</i>	24/04/2025
	<i>Proposta</i>	307
	<i>Copertura Finanziaria</i>	☒

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 24/04/2025

GEOM. ANGELO SORMANI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
**AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO
TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE
PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026. CIG B6973978CE**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE

Premesso che:

- con legge regionale n.33/2015 sono state trasferite ai Comuni le competenze in materia sismica, operative a seguito dell'emanazione del provvedimento attuativo di cui alla D.G.R. 30 marzo 2016 – n.X/5001;
- in particolare la legge regionale n.33/2015 aggiorna la normativa sulle costruzioni in zona sismica adeguandola al DPR 6 giugno 2001 n.380;
- con D.g.r. 11 luglio 2014 – n.X/2129 è stata riconfermata per il Comune di Busto Garolfo la classificazione in zona sismica 4;
- le novità introdotte dalla legge regionale n.33/2015 e dalla D.G.R. 5001/2016 sono:
 - l'autorità competente in materia di opere o costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche deve essere individuata da ciascun comune all'interno dei propri uffici o nell'ambito delle forme associative previste ai sensi del D.lgs 18 agosto 2000, n.267 e ss.mm.ii., per il territorio di propria competenza;
 - la realizzazione degli interventi di sopraelevazione è subordinata al rilascio, da parte dell'autorità competente, della certificazione per gli interventi localizzati nelle zone 3 e 4;
 - l'effettuazione semestrale di controlli a campione sui progetti depositati ai sensi dell'art.6 della legge, da realizzare nelle zone sismiche 3 e 4;
- con atto di deliberazione della Giunta Comunale n.43 del 11.04.2017;
 - sono state affidate le funzioni di Autorità competente, per quanto concerne le funzioni in materia di certificazioni sismiche per gli ampliamenti in sopraelevazione e vigilanza e controllo in zone sismiche, all'Area Territorio e attività economiche;
 - si è dato atto che occorre affidare a professionisti esperti esterni all'Ente, attraverso prestazioni di servizi specifici, il controllo delle istanze di ampliamento in sopraelevazione per l'emissione delle Certificazioni all'edificazione in sopraelevazione e tutta l'attività di controllo a campione sui progetti depositati ai sensi dell'art.6 della legge regionale n.33/2015 e ss.mm.ii, data l'assenza, all'interno della struttura comunale e nei comuni contermini di figure professionali esperte in materia sismica;
- con D.g.r. 15 febbraio 2021 – n.XI/4317 è stato approvato, tra l'altro, il documento denominato Allegato C: "Interventi privi di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità" in cui è previsto che tali interventi dovranno essere sottoposti da parte delle Amministrazioni comunali alle procedure previste dall'allegato H della D.G.R. 5001/16, con particolare riferimento alle modalità definite al paragrafo 2 "Modalità di selezione", punto 2.2. "Controllo a campione", al paragrafo 3 "Criteri per la determinazione dei campioni di cui al punto 2.2", nella medesima percentuale prevista per le categorie di opere individuate ai punti 3.2, 3.3, 3.4 e 3.5, pari al 5% del totale dei progetti presentati, e al paragrafo 4 "Modalità di svolgimento del sorteggio". È stato, altresì, specificato che il controllo dovrà verificare prioritariamente che gli interventi presentati siano effettivamente interventi "privi di rilevanza ai fini della pubblica incolumità".

Rilevato che con atto di determinazione del Responsabile dell'Area Territorio e Attività Economiche n.843 del 17.11.2023 è stato affidato l'incarico professionale per il servizio di supporto tecnico alle attività di certificazione e controllo delle pratiche sismiche con durata sino a tutto il

31.12.2024 e che, pertanto, risulta necessario procedere all'individuazione di un nuovo professionista;

Considerato che per le caratteristiche dell'incarico di cui in argomento (verifiche semestrali etc.) possa essere vantaggioso per questa A.C. un incarico con durata biennale;

Ritenuto che l'importo dell'incarico in oggetto, con durata biennale (dal 2025 al 2026), possa essere stimato in €6.400,00 oltre IVA e contr. previdenziali;

considerato che per l'incarico di cui trattasi non vi era l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37, comma 3, del d.lgs 31 marzo 2023, n.36;

rilevato che l'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

evidenziato che per l'individuazione di una figura professionale di comprovata competenza ed esperienza in materia di interventi strutturali in zona sismica a cui affidare l'incarico in argomento si è proceduto come segue:

- per il conferimento del precedente incarico, di cui alla determinazione n.843 del 17.11.2023 succitata, era stato pubblicato sulla piattaforma di e- Procurement Sintel ed all'Albo Pretorio nonché sul sito del Comune di Busto Garolfo un AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ID 175031453 che prevedeva la trasmissione di apposita domanda, corredata da autocertificazione in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e curriculum a dimostrazione del possesso dei requisiti di carattere professionale. Ai professionisti/Società di professionisti che avevano dimostrato il possesso dei requisiti era stata, quindi, inoltrata richiesta di offerta utilizzando la procedura per "Affidamento diretto previa richiesta di preventivi", di e- Procurement Sintel, (procedura SINTEL ID 175759941);
- è stata indetta procedura per "Affidamento diretto previa richiesta di preventivi", utilizzando la piattaforma telematica e- Procurement Sintel, (procedura SINTEL ID 199299136) da aggiudicarsi in base al minor prezzo espresso in percentuale di sconto sull'importo a base di gara, invitando n.8 professionisti che avevano presentato offerta, senza risultare aggiudicatari, nella procedura Sintel ID 175759941, ed ancora presenti nella piattaforma Sintel nell'elenco fornitori per il Comune di Busto Garolfo, utilizzando la seguente documentazione, predisposta dal Responsabile dell'*Ufficio Suap, Tematiche ambientali, cementi armati e sismica*, Responsabile del Procedimento, depositata agli atti:
 - Lettera d'invito prot.n.7385 del 31.03.2025;
 - *Schema di disciplinare d'incarico*;
 - *Allegato A – Dichiarazione Unica*;
 - *informativa privacy*;

vista l'allegata Proposta del Responsabile del Procedimento datata 22.04.2025, volta a procedere all'affidamento di INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE

SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026. CIG B6973978CE all'Ing. Umberto Terraneo, con studio in via San Giorgio n.55 – 20821 Meda (MB);

considerato che all'interno della documentazione di gara è stato evidenziato che l'offerta doveva essere formulata mediante unico sconto percentuale sull'importo a base d'asta di €.6.400,00 tenendo conto che tale sconto percentuale offerto sarebbe stato applicato sui seguenti prezzi unitari, comprensivi di tutte le spese e le competenze necessarie per la definizione delle prestazioni richieste, meglio descritte nello *Schema di disciplinare d'incarico*:

- CERTIFICAZIONI PER SOPRALZI - Per ciascun deposito da controllare relativo ai sopralti con relativa emissione di parere tecnico asseverato: €.200,00 (duecento/00) oltre IVA di legge e contributi integrativi;
- CONTROLLI A CAMPIONE - Per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli, comprensivo di sopralluogo obbligatorio: €.350,00 (trecentocinquanta/00) oltre IVA di legge e contributi integrativi;
- CONTROLLI A CAMPIONE - Per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli senza effettuazione sopralluogo: €.300,00 (trecento/00) oltre IVA di legge e contributi integrativi;

rilevato che dallo sconto offerto dall'Ing. Umberto Terraneo, pari al 36,20%, si ottengono i seguenti prezzi unitari di aggiudicazione:

- CERTIFICAZIONI PER SOPRALZI - Per ciascun deposito da controllare relativo ai sopralti con relativa emissione di parere tecnico asseverato: €.127,60 (centoventisettevirgolasessanta) oltre IVA di legge e contributi integrativi;
- CONTROLLI A CAMPIONE - Per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli, comprensivo di sopralluogo obbligatorio: €.223,30 (duecentoventitrevirgolatrenta) oltre IVA di legge e contributi integrativi;
- CONTROLLI A CAMPIONE - Per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli senza effettuazione sopralluogo: €.191,40 (centonovantunovirgolaquaranta) oltre IVA di legge e contributi integrativi;

visti i seguenti documenti relativi all'Ing. Umberto Terraneo depositati agli atti:

- Curriculum Vitae inserito nella Risposta alla Manifestazione di Interesse Id 175031453;
- *Allegato A – Dichiarazione Unica* inserito nella procedura SINTEL ID 199299136 ns. prot.n.8877 del 16.04.2025;
- *disciplinare d'incarico* sottoscritto per accettazione, inserito nella procedura SINTEL ID 199299136 ns. prot.n.8877 del 16.04.2025;
- certificato di regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA in data 16.04.2025, pervenuto al protocollo comunale in pari data al n.8925;
- Certificato del casellario giudiziale rilasciato in data 22.04.2025, pervenuto al protocollo comunale in pari data al n.9081;

verificata l'assenza di annotazioni a carico dell'Ing. Umberto Terraneo all'interno del portale ANAC

ritenuto, quindi, di affidare l'INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2024 E 2025. CIG B6973978CE all'Ing. Umberto Terraneo, con studio in via San Giorgio n.55 – 20821 Meda (MB), alle condizioni di cui alla lettera

d'invito prot.n.7385 del 31.03.2025 nonché dello *Schema di disciplinare d'incarico*, qui allegato in copia, dietro corresponsione della somma di:

- €.127,60 (centoventisettevirgolasessanta) oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €.161,90 per ciascun deposito da controllare relativo ai soprallzi con relativa emissione di parere tecnico asseverato;
- €.223,30 (duecentoventitrevirgolatrenta) oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €.283,32 per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli, comprensivo di sopralluogo obbligatorio;
- €.191,40 (centonovantunovirgolaquaranta) oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €.242,85 per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli, senza effettuazione sopralluogo;

per un importo contrattuale di €.4.083,20 oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €.5.180,76;

ritenuto, pertanto, di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa della somma di €.5.180,76, comprensiva di IVA 22% al capitolo 9135/147 Codice del Piano dei Conti U.1.03.02.10.001 Missione 8 Programma 1 del bilancio di previsione di questa A.C. come segue:

- quanto ad €.2.590,38 gestione competenza;
- quanto ad €.2.590,38 gestione 2026;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n.9 del 26.07.2024 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile dell'Area Territorio e Attività Economiche;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, gli artt. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 20.12.2016;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed attestato il rispetto dell'articolo 192 dello stesso;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n.36;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.81 del 20.12.24 con la quale è stato approvato l'aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025-2027;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.82 del 20.12.24 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025-2027;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.1 del 07.01.2025 avente ad oggetto "Approvazione PEG 2025 Dotazione Finanziaria";

Richiamato l'art. 183 del D,Lgs, 267/2000 (TUEL) riguardante l'impegno di spesa;

Dato atto che il presente provvedimento sarà esecutivo solo dopo l'avvenuta apposizione del visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono espressamente riportate:

1. di approvare la documentazione relativa alla procedura Sintel ID 199299136 costituita da: nostra nota datata 31.03.2025 prot.n.7385, *Allegato A – Dichiarazione Unica, Schema di disciplinare d'incarico, informativa privacy*, depositati agli atti e *Report della Procedura*, qui allegato in copia;
2. di prendere atto della Proposta del Responsabile del Procedimento datata 22.04.2025 in premessa richiamata e qui allega in copia;
3. di affidare l'INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026. CIG B6973978CE all'Ing. Umberto Terraneo, con studio in via San Giorgio n.55 – 20821 Meda (MB), alle condizioni di cui alla lettera d'invito prot.n.7385 del 31.03.2025 nonché dello *Schema di disciplinare d'incarico*, qui allegato in copia, dietro corresponsione della somma di:
 - €127,60 (centoventisettevirgolasessanta) oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €161,90 per ciascun deposito da controllare relativo ai sopralti con relativa emissione di parere tecnico asseverato;
 - €223,30 (duecentoventitrevirgolatrenta) oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €283,32 per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli, comprensivo di sopralluogo obbligatorio;
 - €191,40 (centonovantunovirgolaquaranta) oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €242,85 per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli, senza effettuazione sopralluogo;per un importo contrattuale di €4.083,20 oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €5.180,76;
4. di assumere l'impegno di spesa della somma di €5.180,76, comprensiva di IVA 22% al capitolo 9135/147 Codice del Piano dei Conti U.1.03.02.10.001 Missione 8 Programma 1 del bilancio di previsione di questa A.C. come segue:
 - quanto ad €2.590,38 gestione competenza;
 - quanto ad €2.590,38 gestione 2026;
5. di dare atto che la prestazione riferita all'impegno di cui al sub.4. sarà esigibile entro il 31.12.2025 per quanto concerne i controlli sulle pratiche sismiche relative all'annualità 2025 mentre sarà esigibile entro il 31.12.2026 per quanto concerne i controlli sulle pratiche sismiche relative all'annualità 2026;

6. di dare atto che i pagamenti delle fatture dovranno essere effettuati entro 30 giorni dalla data di presentazione delle fatture al protocollo comunale, previo ottenimento certificato di regolarità contributiva da parte di INARCASSA;
7. di dare atto che, nell'espletamento del servizio de quo, non sono rilevabili rischi da interferenza per i quali sia necessario adottare le relative misure di sicurezza, per cui non necessita redigere il D.U.V.R.I. e i costi della sicurezza da interferenze sono pari a zero;
8. di dare atto che la Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'arch. Antonella Tremi;
9. di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
10. di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Territorio e Attività Economiche, ai sensi dell'articolo 184 del D.Lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa apposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
11. di disporre la comunicazione al Professionista interessato dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
12. di dare atto, altresì, che il presente provvedimento diverrà esecutivo a seguito apposizione del visto contabile da parte della Responsabile dell'Area Attività Finanziarie.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
TERRITORIO ED ATTIVITA' ECONOMICHE**

f.to Angelo Sormani

Allegati:

- Proposta del Responsabile del Procedimento;
- *Report della Procedura;*
- *Schema di disciplinare d'incarico.*

Il presente documento sottoscritto digitalmente conformemente a quanto previsto dal D.lgs. 82/2005.



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

AREA TERRITORIO ED ATTIVITA' ECONOMICHE

UFFICIO SUAP, TEMATICHE AMBIENTALI,
CEMENTI ARMATI E SISMICA

PROPOSTA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Oggetto: AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026. CIG B6973978CE

Scopo procedura: affidare a professionisti esperti esterni all'Ente il controllo delle istanze di ampliamento in sopraelevazione per l'emissione delle Certificazioni all'edificazione in sopraelevazione e tutta l'attività di controllo a campione sui progetti depositati ai sensi dell'art.6 della legge regionale n.33/2015 ess.mm.ii., data l'assenza, all'interno della struttura comunale di figure professionali esperte in materia sismica.

Oggetto procedura: servizio di supporto tecnico alle attività di certificazione e controllo delle pratiche sismiche con durata dalla comunicazione di affidamento sino a tutto il 31.12.2026, così come dettagliato nella seguente documentazione, depositata agli atti:

- *lettera di invito prot.n.7385 del 31.03.2025;*
- *schema di disciplinare d'incarico;*
- *Allegato A – Dichiarazione Unica*
- *Informativa privacy;*

condizioni contrattuali essenziali:

Tutte le condizioni contrattuali riguardanti: caratteristiche specifiche della prestazione, tempo e luogo di consegna, tempi di pagamento del corrispettivo, assunzione obblighi tracciabilità, sono chiaramente dettagliati nella nota prot.n. 7385 del 31.03.2025 e nei relativi allegati:

- *Schema di disciplinare d'incarico;*
- *Allegato A – Dichiarazione Unica;*
- *informativa privacy;*

contraente: Ing. Umberto Terraneo, con studio in via San Giorgio n.55 – 20821 Meda (MB)

corrispettivo lo sconto percentuale offerto sull'importo a base d'asta di €6.400,00 è pari al 36,2% (vedasi Report della Procedura Sintel ID 199299136, qui allegato in copia), da cui deriva un importo di aggiudicazione di €4.083,20 oltre IVA e contributi integrativi per un totale complessivo di €5.180,76 Applicando tale sconto percentuale offerto sui prezzi unitari descritti nello *Schema di disciplinare d'incarico* si ottengono i seguenti prezzi unitari:

- €127,60 (centoventisettevirgolasessanta) oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €161,90 per ciascun deposito da controllare relativo ai sopralluoghi con relativa emissione di parere tecnico asseverato;
- €223,30 (duecentoventitrevirgolatrenta) oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €283,32 per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli, comprensivo di sopralluogo obbligatorio;
- €191,40 (centonovantunvirgolaquaranta) oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €242,85 per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli, senza effettuazione sopralluogo;

requisiti di negoziazione : sono stati richiesti ed ottenuti i seguenti documenti, depositati agli atti:

- Curriculum Vitae inserito nella Risposta alla Manifestazione di Interesse Id 175031453;
- *Allegato A – Dichiarazione Unica* inserito nella procedura SINTEL ID 199299136 ns. prot.n.8877 del 16.04.2025;
- *disciplinare d'incarico* sottoscritto per accettazione, inserito nella procedura SINTEL ID 199299136 ns. prot.n.8877 del 16.04.2025;
- certificato di regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA in data 16.04.2025, pervenuto al protocollo comunale in pari data al n.8925;
- Certificato del casellario giudiziale rilasciato in data 22.04.2025, pervenuto al protocollo comunale in pari data al n.9081;

E' stata verificata l'assenza di annotazioni a carico dell' Ing. Umberto Terraneo all'interno del portale ANAC

modalità di negoziazione: piattaforma SINTEL (Affidamento diretto previa richiesta di preventivi).

modalità di scelta del contraente e metodo di aggiudicazione:

aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo espresso in percentuale di sconto sull'importo a base di gara.

Il contraente è stato individuato utilizzando la procedura presente all'interno della piattaforma telematica e- Procurement Sintel denominata "Affidamento diretto previa richiesta di preventivi" che permette alle Stazioni Appaltanti di bandire procedure in piattaforma secondo quanto disciplinato dall'art.50, c.1, lett. b) del D.Lgs 36/2023. Con tale procedura è stato richiesto preventivo ai n.8 professionisti che avevano presentato offerta, senza risultare aggiudicatari, nella procedura Sintel ID 175759941, ed ancora presenti nella piattaforma Sintel nell'elenco fornitori per il comune di Busto Garolfo.

Hanno presentato offerta n.4 professionisti.

rispetto principio di turnazione: sì, per le motivazioni sopra riportate

eventuali osservazioni: nessuna.

Busto Garolfo, 22.04.2025

LA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to Arch. Antonella Tremi

Allegati:

- Report della procedura ID 199299136

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto previsto dal D.lgs. 82/2005.

Report della Procedura AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE... n. 199299136 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	5
Proposta di Aggiudicazione	6
Registro di controllo	7
Comunicazioni di Procedura	10

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	199299136
<i>Nome Procedura</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	2-2025
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	1007803

<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	71300000-1 - Servizi di ingegneria
<i>Codici categorie Professioni Regolamentate</i>	PRO.06.09.04 - VERIFICA PROGETTUALE.
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	Angelo Sormani
<i>Nome Ente</i>	Comune di Busto Garolfo
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	6.400,00000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	24
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	lunedì 31 marzo 2025 13.20.52 CEST
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	mercoledì 16 aprile 2025 10.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Documentazione di gara	Si prega di allegare la documentazione richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella.zip (o equivalente) e firmati digitalmente. La cartella.zip non dovrà essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ING. UMBERTO TERRANEO
<i>Login</i>	user_110932
<i>Indirizzo e-mail</i>	umberto.terraneo@ingpec.eu
<i>Indirizzo</i>	VIA SAN GIORGIO 55, 20821 MEDA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3402511513
<i>Ragione sociale</i>	Gagliardi Vincenzo ingegnere
<i>Login</i>	user_163819
<i>Indirizzo e-mail</i>	vincenzo.gagliardi@ingpec.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01169490776
<i>Indirizzo</i>	via gonzaga 86, 75025 POLICORO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3471673892
<i>Ragione sociale</i>	CIARLETTI DANIELE
<i>Login</i>	user_217355

Report della Procedura AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PRE-
VENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVI-
ZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROL-
LO DELLE PRATICHE SISMICHE... n. 199299136 effettuato da Comune di Busto Garolfo

<i>Indirizzo e-mail</i>	daniele.cianetti@ingpec.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	03767430360
<i>Indirizzo</i>	VIA SANTA LIBERATA 71, 41037 MIRANDOLA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3803183383
<i>Ragione sociale</i>	PALAZZI MARIO
<i>Login</i>	user_67304
<i>Indirizzo e-mail</i>	mario.palazzi@ingpec.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02685700128
<i>Indirizzo</i>	Via Curiel n° 15, 21010 CARDANO AL CAMPO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331260030
<i>Ragione sociale</i>	MELELLA GIUSEPPE
<i>Login</i>	user_122981
<i>Indirizzo e-mail</i>	giuseppe.melella@ingpec.eu
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04952530659
<i>Indirizzo</i>	via Giuseppe Mangili, 25, 24125 BERGAMO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3477406005
<i>Ragione sociale</i>	STUDIO TECNICO CUGINI
<i>Login</i>	user_67853
<i>Indirizzo e-mail</i>	camillo.cugini@archiworldpec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01176930194
<i>Indirizzo</i>	VIA PORZI N. 24, 26013 CREMA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0373250080
<i>Ragione sociale</i>	Mauro Morelli
<i>Login</i>	user_103708
<i>Indirizzo e-mail</i>	morelli.8425@oamilano.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	11453680156
<i>Indirizzo</i>	via Fratelli Cairoli 10, 20025 LEGNANO (Italia)

<i>Ragione sociale</i>	Principato Vincenzo
<i>Login</i>	user_164652
<i>Indirizzo e-mail</i>	vincenzo.principato@ordingce.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02639920616
<i>Indirizzo</i>	VIA ANTONIO GRAMSCI N.8, 81030 PARETE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0815017499

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1744616091575
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	STUDIO TECNICO CUGINI
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	lunedì 14 aprile 2025 9.34.51 CEST
<i>Sconto</i>	1,50000 %
<i>Punteggio economico</i>	4,14
<i>Punteggio totale</i>	4,14
<i>Id Offerta</i>	1744385863054
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	ING. UMBERTO TERRANEO
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	venerdì 11 aprile 2025 17.37.43 CEST
<i>Sconto</i>	36,20000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	Gagliardi Vincenzo ingegnere
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	venerdì 11 aprile 2025 9.45.26 CEST
<i>Sconto</i>	29,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	80,11
<i>Punteggio totale</i>	80,11
<i>Id Offerta</i>	1744098340733
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	CIARLETTI DANIELE
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	martedì 8 aprile 2025 9.45.40 CEST
<i>Sconto</i>	5,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	13,81
<i>Punteggio totale</i>	13,81

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	Sormani Angelo
<i>Login</i>	user_156191
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	areaterritorio.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
<i>Num. telefono</i>	0331562035

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	ING. UMBERTO TERRANEO
-------------	-----------------------

<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	ING. UMBERTO TERRANEO (null)
<i>Indirizzo email</i>	umberto.terraneo@ingpec.eu
<i>Num. telefono</i>	3402511513
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	L'aggiudicazione diventerà definitiva a seguito Determinazione del Responsabile dell'Area Territorio e Attività Economiche

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 16 aprile 2025 12.07.02 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026 (ID 199299136) è iniziata.
mercoledì 16 aprile 2025 12.06.53 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1744385863054) della Procedura AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026 (ID 199299136) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 aprile 2025 12.06.53 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1744357526485) della Procedura AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO

Report della Procedura AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE... n° 199299136 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Data	Oggetto	Testo
		PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026 (ID 199299136) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 aprile 2025 12.06.53 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1744616091575) della Procedura AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026 (ID 199299136) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 aprile 2025 12.06.53 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1744098340733) della Procedura AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026 (ID 199299136) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 aprile 2025 11.17.53 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_163819 sulla Procedura con ID 199299136 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 aprile 2025 11.17.53 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_217355 sulla Procedura con ID 199299136 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 aprile 2025 11.17.53 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_110932 sulla Procedura con ID 199299136 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Report della Procedura AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE... n. 199299136 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Data	Oggetto	Testo
mercoledì 16 aprile 2025 11.17.53 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_67853 sulla Procedura con ID 199299136 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
mercoledì 16 aprile 2025 10.00.00 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026 (ID 199299136).
lunedì 14 aprile 2025 9.34.51 CEST	Invio Offerta	L'offerente STUDIO TECNICO CUGINI ha inviato con successo un'offerta nel Mercato AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026 (ID 199299136).
venerdì 11 aprile 2025 17.37.43 CEST	Invio Offerta	L'offerente ING. UMBERTO TERRANEO ha inviato con successo un'offerta nel Mercato AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026 (ID 199299136).
venerdì 11 aprile 2025 9.45.26 CEST	Invio Offerta	L'offerente Gagliardi Vincenzo ingegnere ha inviato con successo un'offerta nel Mercato AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI

Data	Oggetto	Testo
		SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026 (ID 199299136).
martedì 8 aprile 2025 9.45.40 CEST	Invio Offerta	L'offerente CIARLETTI DANIELE ha inviato con successo un'offerta nel Mercato AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026 (ID 199299136).
lunedì 31 marzo 2025 13.21.11 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA' DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026 (ID 199299136).
lunedì 31 marzo 2025 13.20.52 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 199299136). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

DISCIPLINARE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI SUPPORTO TECNICO ALLE ATTIVITA’ DI CERTIFICAZIONE E CONTROLLO DELLE PRATICHE SISMICHE - ANNUALITÀ 2025 E 2026

Premesso:

che con determinazione del Responsabile dell’Area Territorio e Attività Economiche del Comune di Busto Garolfo (MI) n. del, l’Amministrazione Comunale ha proceduto all’affidamento dell’incarico professionale per servizio di supporto tecnico alle attività di certificazione e controllo delle pratiche sismiche – annualità 2025 e 2026, a con studio/sede in C.F. – P.I.;

che l’incarico in oggetto non si configura quale incarico di studi e consulenze (così come definiti nella Del. N.5/2005 della Sez. Unita della Corte dei Conti), ma come prestazione di attività tecniche ad alta specificità e complessità professionale, e, pertanto non rientra nei vincoli di cui all’art.6, comma 7, D.L. 78/2010.

TUTTO CIO’ PREMESSO

L’anno duemilaventicinque, il giorno del mese di, in Busto Garolfo

TRA

L’Amministrazione Comunale di Busto Garolfo, Piazza Diaz, 1 di seguito denominata “Committente”, rappresentata dal in esecuzione all’atto di Determinazione del Responsabile dell’Area Territorio e Attività Economiche n. del ed in forza del Decreto Sindacale n..... del,

E

..... C.F. – P.I. con studio in di seguito denominato “Assuntore”,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 – OGGETTO DELL’INCARICO

Il Committente affida all’Assuntore l’incarico di supporto tecnico per lo svolgimento delle funzioni previste e delegate dal D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dalla L.R. 33/2015 e ss.mm.ii. ed in particolar modo dalla D.G.R. 30 marzo 2016 – n.X/5001 e dalla D.G.R. 15 febbraio 2021 – n.XI/4317, relativamente agli interventi strutturali in zona sismica siti nel proprio territorio.

L’Assuntore:

- dovrà garantire la propria disponibilità di collaborazione e coordinamento con i tecnici comunali e, laddove necessario, essere fisicamente presente presso gli uffici comunali per tutto il tempo necessario al compimento dell’incarico in relazione alle pratiche che saranno sottoposte a verifica;
- preso atto dei termini dettati dal punto 2.2 dell’allegato B della citata DGR 10/5001/2016, il professionista, con particolare riferimento alle pratiche di sopraelevazione, dovrà assicurare la formulazione del parere a supporto degli uffici tecnici comunali nel termine di giorni 15, come meglio specificato al successivo ART.3.
- dovrà espletare tutte le funzioni previste dalla legge regionale 33/2015 e ss.mm.ii., dalla

D.G.R. 30 marzo 2016 – n.X/5001 e dalla D.G.R. 15 febbraio 2021 – n.XI/4317, per le seguenti prestazioni:

- A - CERTIFICAZIONI PER SOPRALZI

- Esame della completezza dei contenuti della documentazione presentata;
- Esame dell'adeguatezza degli approfondimenti e delle verifiche condotte in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche per le costruzioni ed alla pericolosità geologica del sito nel rispetto delle norme geologiche di piano;
- Esame della congruità delle ipotesi e delle assunzioni progettuali in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche per le costruzioni;
- A seguito della verifica, il Professionista potrà richiedere integrazioni o chiarimenti informando il Responsabile del Procedimento affinché esso possa procedere alla formale richiesta all'intestatario della pratica sismica con sospensione e/o interruzione dei termini previsti dalla L.R. 1/2012;
- Al termine delle fasi sopra indicate, in relazione all'esito delle verifiche condotte e sulla base delle risultanze ottenute, il professionista esprimerà un parere tecnico, asseverato secondo le forme di legge, che potrà essere favorevole o negativo;
- Sulla base di tale parere asseverato il Responsabile dell'Area Territorio e Attività economiche potrà procedere al rilascio della certificazione sismica di cui all'art.8 della L.R. 33/2015 e del punto 2.2 dell'Allegato B alla D.G.R. 30 marzo 2016 – n.X/5001

- B – CONTROLLI A CAMPIONE

- L'attività di controllo a campione degli interventi autorizzati in zona 4 si svolge mediante apposita istruttoria volta a verificare la correttezza e completezza della modulistica e della documentazione presentata, con particolare riguardo alla:
 - correttezza della procedura di deposito in relazione all'ambito di intervento;
 - adeguatezza degli approfondimenti e delle verifiche condotte in relazione all'intervento rispetto alle norme tecniche per le costruzioni ed alla pericolosità geologica del sito, nel rispetto delle norme geologiche di piano;
 - congruità delle ipotesi e delle assunzioni progettuali in relazione all'intervento, rispetto alle norme tecniche per le costruzioni (N.T.C. 2008);
 - alla verifica che gli interventi presentati quali "Interventi privi di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità" siano effettivamente interventi "privi di rilevanza ai fini della pubblica incolumità";
- L'attività si conclude con la comunicazione dell'esito dei controlli al competente ufficio comunale
- Il controllo dovrà essere svolto anche mediante sopralluoghi in cantiere, finalizzati ad accertare la sostanziale rispondenza dei lavori realizzati alla documentazione progettuale, oggetto di deposito sismico. A conclusione del sopralluogo verrà redatto apposito verbale per rilevare le eventuali difformità riscontrate. Non si effettuerà sopralluogo in caso di interventi non iniziati o ad un grado di avanzamento che non consenta di fare alcuna valutazione di rispondenza. La decisione sull'effettuazione o meno del sopralluogo spetta alla Responsabile del Procedimento così come la programmazione dei sopralluoghi.

L'Assuntore dovrà recarsi presso *l'Ufficio Suap, Tematiche ambientali, cementi armati e sismica* del Comune di Busto Garolfo per il ritiro della documentazione necessaria, in tempo utile da consentire l'espletamento dell'incarico secondo quanto indicato al successivo ART.3.

Tutti gli strumenti informatici e non, necessari per lo svolgimento dell'incarico, dovranno essere garantiti dallo stesso Assuntore.

ART. 2 – SUBAPPALTO - CONSULENZE - CESSIONI

Non è consentito il subappalto fatta eccezione per le attività espressamente indicate nella vigente normativa in materia.

Per il corretto svolgimento del lavoro l'Assuntore incaricato potrà avvalersi del supporto di tecnici esperti negli specifici campi professionali sotto il suo diretto controllo e responsabilità. Oneri e spese per le consulenze professionali dovranno rientrare nell'onorario stabilito con il presente disciplinare

Il presente contratto, a pena di nullità, non può essere ceduto ai sensi dell'art.119, comma 1, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

ART.3 - TEMPI DI ESECUZIONE DELL'INCARICO

A - CERTIFICAZIONI PER SOPRALZI

Rilascio parere tecnico asseverato entro 15 (quindici) giorni dalla comunicazione del Responsabile dell'Ufficio della necessità del rilascio della certificazione.

Nel caso di necessità di richiesta di integrazioni tale comunicazione dovrà pervenire all'Autorità Competente entro 7 (sette) giorni dalla comunicazione del Responsabile dell'Ufficio.

B – CONTROLLI A CAMPIONE

Rilascio dell'esito asseverato dell'attività di controllo comprensivo del verbale di sopralluogo in cantiere, entro 30 (trenta) giorni dalla ricezione della comunicazione contenente l'elenco delle pratiche sorteggiate.

L'Assuntore dovrà, entro due giorni dalla ricezione della comunicazione contenente l'elenco delle pratiche sorteggiate, comunicare a mezzo mail alla Responsabile del Procedimento le proprie disponibilità in merito all'effettuazione dei sopralluoghi.

I controlli a campione verranno effettuati con cadenza semestrale, a meno che la Responsabile del Procedimento non ravvisi la necessità di effettuare uno o più controlli con una cadenza inferiore al semestre; in questo caso l'Assuntore non potrà avanzare alcuna obiezione.

Tutte le valutazioni (parere tecnico asseverato, esito asseverato dell'attività di controllo, verbale di sopralluogo) dovranno essere messe per iscritto, datate, sottoscritte digitalmente e trasmesse, nei termini sopra indicati, tramite PEC all'indirizzo protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it.

ART.4 – IMPORTO, DURATA E STIPULA DEL CONTRATTO

Dallo sconto percentuale offerto all'interno della Procedura Sintel pari al% si ottengono i seguenti prezzi unitari contrattuali:

- CERTIFICAZIONI PER SOPRALZI - Per ciascun deposito da controllare relativo ai sopralluoghi con relativa emissione di parere tecnico asseverato, così come dettagliato nei precedenti artt.1, 2 e 3: €..... (.....) oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €.....;
- CONTROLLI A CAMPIONE - Per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli, comprensivo di sopralluogo obbligatorio, così come dettagliato nei precedenti artt.1, 2 e 3: €..... (.....) oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €.....;
- CONTROLLI A CAMPIONE - Per ciascun deposito da controllare relativo alla fase controlli, senza effettuazione sopralluogo, così come dettagliato nei precedenti artt.1, 2 e 3: €..... (.....) oltre IVA di legge e contributi integrativi.

per un importo contrattuale di €..... oltre IVA di legge e contributi integrativi per un totale complessivo di €.....

La prestazione di servizio di cui al presente disciplinare avrà durata dalla comunicazione di affidamento sino a tutto il 31.12.2026.

Il contratto, affidato in esito all'efficacia dell'aggiudicazione, si perfeziona con la stipula del contratto (disciplinare d'incarico) che a tal fine assume la forma della scrittura privata che deve essere sottoscritta dalle parti con la firma digitale, ma non necessariamente contestualmente nello stesso luogo e tempo.

ART.5 - MODALITA' DI PAGAMENTO E TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

L'Assuntore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n.136 e successive modifiche. L'Assuntore si impegna a comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dallo loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica.

L'Assuntore potrà emettere giusta fatturazione a seguito effettuazione delle prestazioni descritte all'ART.3 (Rilascio parere tecnico asseverato, Rilascio dell'esito asseverato dell'attività di controllo). Per i controlli a campione le fatture dovranno essere emesse entro l'anno di riferimento delle pratiche.

Il pagamento di tutte le fatture, emesse in formato elettronico, sulla base dell'attività svolta, verrà effettuato entro 30 giorni dalla data di presentazione delle stesse al protocollo comunale, a condizione che il certificato di correttezza contributiva (DURC) rilasciato dagli enti previdenziali competenti sia regolare.

ART.6 - PENALI

Qualora i tempi di intervento prescritti all'ART.3 del presente disciplinare non siano rispettati, verranno applicate le seguenti penali:

- per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini previsto nei paragrafi: A - CERTIFICAZIONI PER SOPRALZI e B – CONTROLLI A CAMPIONE l'importo dovuto per ogni tipologia di pratica sarà decurtato del 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

L'applicazione delle penali dovrà essere preceduta da regolare contestazione scritta, a mezzo PEC o raccomandata A.R., dell'inadempienza, alla quale l'Assuntore ha facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro 7 (sette) giorni dal ricevimento della predetta contestazione.

La penale così determinata sarà comunicata formalmente dalla Stazione Appaltante e trattenuta in fase di liquidazione sui crediti dell'Assuntore.

L'ammontare complessivo della penalità non potrà essere comunque superiore al 10% del valore complessivo del contratto.

ART. 7 - RESPONSABILITA'

L'Assuntore si obbliga a sollevare il Committente da qualunque pretesa e azione che possa derivargli da terzi per mancato adempimento degli obblighi contrattuali, per trascuratezza o per colpa nell'assolvimento dei medesimi, con possibilità di rivalsa in caso di condanna. Le spese che il Committente dovesse eventualmente sostenere a tale titolo saranno dedotte dai crediti dell'Appaltatore ed in ogni caso da questo rimborsate, senza pregiudizio per ogni eventuale ulteriore azione in sede civile e penale da parte del Committente. Esso è pure responsabile dell'operato e del contegno dei dipendenti o collaboratori a qualsiasi titolo e degli eventuali danni che da essi possono derivare al Comune o a terzi.

ART. 8 - POLIZZA ASSICURATIVA

L'Assuntore dichiara di essere in possesso di idonea polizza assicurativa Professionale a copertura dei rischi conseguenti all'attività professionale svolta.

La polizza di riferimento è la n. contratta con la con un massimale per sinistro pari a €.

ART. 9 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Committente, nei casi previsti di seguito, può procedere, ai sensi dell'art.1456 del C.C., alla risoluzione del contratto d'appalto senza che l'assuntore possa pretendere risarcimenti od indennizzi di alcun genere:

- a) grave ovvero ripetuta negligenza nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
- b) nel caso di concordato preventivo, di fallimento, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'Assuntore;
- c) cessione del contratto;
- d) subappalto non autorizzato dal Committente;
- e) qualora il servizio venisse sospeso o interrotto per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore;
- f) in caso di accertamento dell'inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136;
- g) qualora nel corso dell'esecuzione dell'incarico intervenga una causa che determini la perdita di uno dei requisiti generali previsti dalla normativa vigente, nonché uno dei requisiti necessari all'esecuzione del servizio;
- h) qualora l'Assuntore accumuli l'applicazione di penali per un importo complessivo maggiore del 10% dell'importo contrattuale netto;
- i) in caso di inosservanza delle leggi in materia di sicurezza;
- j) frode dell'Assuntore;
- k) ulteriori casi previsti dall'art.122 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36

ART. 10 – RECESSO

Fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-ter e 92, comma 4, del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, il Committente può recedere dal contratto in qualunque momento.

L'Assuntore può chiedere il recesso del contratto in caso di impossibilità ad eseguire la prestazione per causa non imputabile allo stesso, secondo le disposizioni del Codice Civile (articoli 1218, 1256 e 1462 CC).

Dalla data di decorrenza del servizio decorreranno tutti gli oneri e gli adempimenti a carico dell'Assuntore.

In caso di recesso l'Assuntore ha diritto al pagamento delle prestazioni rese secondo il corrispettivo e le condizioni contrattuali in essere. Allo stesso non spetta alcun risarcimento. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante invio di apposita comunicazione a mezzo PEC o raccomandata A.R.. Il recesso non può avere effetto prima che siano decorsi 20 giorni dal ricevimento della relativa comunicazione.

ART. 11 – INCOMPATIBILITA'

L'Assuntore dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento dell'incarico in oggetto e che non prenderà incarichi pubblici o privati relativamente alla progettazione sismica/denunce di c.a. se relativi ad opere ricadenti all'interno del territorio del comune di Busto Garolfo.

L'Assuntore dichiara di non aver concluso, nell'ultimo triennio, contratti di lavoro o di collaborazione con ex dipendenti pubblici che, per conto del Comune di Busto Garolfo dal quale dipendevano, avevano esercitato poteri autoritativi o negoziali nei suoi confronti, nel triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di impiego.

ART. 12 – CLAUSOLA DI RISERVATEZZA

L'Assuntore sarà tenuto ad osservare le regole del segreto professionale a proposito di atti, informazioni, documenti, o altro di cui avrà comunicazione e prenderà conoscenza nello svolgimento delle prestazioni di cui al presente disciplinare. Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazione.

ART. 13 – NORMATIVA ANTICORRUZIONE

L'Assuntore, con riferimento alle prestazioni oggetto dell'appalto, si impegna ad osservare ed a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal DPR n.62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e s.m.i., ai sensi dell'art.2, comma 3°, dello stesso D.P.R. nonché dal Codice di Comportamento del Comune di Busto Garolfo.

La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. n.62/2013, sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto qualora, in ragione dell'entità della violazione o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave dall'Ente.

ART. 14 - CONTROVERSIE – FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia di natura tecnica e/o giuridica, relativa all'interpretazione e/o all'esecuzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva la giurisdizione ordinaria del foro di Busto Arsizio.

ART.15– RINVIO A NORME VIGENTI

Per quanto non esplicitamente esposto nel presente disciplinare si farà riferimento alle norme vigenti in materia.

ART. 16 - EFFICACIA

Al presente disciplinare è impegnativo per l'Assuntore dal momento della firma, mentre per l'Amministrazione Committente lo sarà dopo le avvenute approvazioni di legge.

Letto, confermato e sottoscritto:

Per L'amministrazione Comunale
di Busto Garolfo

L'Assuntore

Il presente documento è sottoscritto digitalmente conformemente a quanto previsto dal D.lgs. 82/2005.