



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO DEL
TERRITORIO COMUNALE _ ANNO 2025 _ ASSUNZIONE
IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA CRESPI
SRL DI PARABIAGO (MI). CIG:B6465FD548**

Nr. Progr.

234

Data

31/03/2025

Proposta

246

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 31/03/2025

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE _
ANNO 2025 _ ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA CRESPI
SRL DI PARABIAGO (MI). CIG:B6465FD548

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE

CIG: B6465FD548

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 217 del 19.03.2025 con oggetto: "DETERMINA A CONTRARRE E AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER IL CONFERIMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE _ ANNO 2025 _ MEDIANTE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA RICHIESTA DI PREVENTIVI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36/2023" e con il quale sono stati approvati i seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa e finanziaria;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elenco aree verdi, vie, parchi e giardini, piste ciclabili;
- lettera di invito;
- DGUE;
- modello offerta economica;
- modello costi della sicurezza;
- codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

redatti dall'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, ed il Quadro Economico sotto riportato:

SERVIZIO PER L'ANNO 2025	
Servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico	69.950,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.000,00
Totale Servizio a base d'asta	70.950,00
Iva 22%	15.609,00
Incentivo funzioni tecniche 2%	1.419,00
Di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione di cui all'art. 93 comma 7 quater del d.l. 24.06.2014 n. 90	283,80
Di cui importo netto del fondo	1.135,20
Arrotondamenti	22,00
TOTALE COMPLESSIVO	88.000,00

e con il quale è stato prenotato l'impegno relativo alla spesa complessiva, come segue:

- al cap. 9637/209 Nuovo Ordinamento U.1.03.02.09.008 Titolo 1 Missione 9 Programma 2 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, competenza.

Richiamata la procedura sulla piattaforma Sintel E_Procurement di Regione Lombardia, attivata in data 24 marzo e con scadenza 30 marzo alle ore 18.00, per l'affidamento diretto previa richiesta di preventivi ai sensi dell'art. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D. LGS. N. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico del territorio comunale per l'anno 2025, ID n. 198870149 (depositata agli atti), per un valore totale della trattativa di € 70.950,00 di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, IVA esclusa, alla quale sono state invitate a partecipare n. 3 ditte specializzate nel settore.

Dato atto che dalla procedura di cui sopra risulta presentata un'unica offerta dalla Ditta Crespi Srl con sede in S.S. Sempione n. 37 – 20015 Parabiago (Mi) – P.I. 09590120151 con un ribasso percentuale dello 0,01% sull'importo a base di gara.

Ritenuto pertanto di affidare alla Ditta Crespi Srl gli interventi di cui in oggetto di cui alla procedura Sintel ID n. 198870149 (depositata agli atti).

Visto il nuovo quadro economico derivante dalla procedura economica di cui sopra che si compone come segue:

SERVIZIO PER L'ANNO 2025	
Servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico	69.950,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.000,00
Totale Servizio a base d'asta	70.950,00
Importo servizio al netto del ribasso d'asta 0,01%	69.943,01
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	1.000,00
Totale servizio anno 2025	70.943,01
Iva 22%	15.607,46
Incentivo funzioni tecniche 2%	1.419,00
Di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione di cui all'art. 93 comma 7 quater del d.l. 24.06.2014 n. 90	283,80
Di cui importo netto del fondo	1.135,20
Arrotondamenti	30,53
TOTALE COMPLESSIVO	88.000,00

Vista la regolarità della certificazione DURC protocollo INAIL_46895135 del 02.12.2024 con scadenza 01.04.2025.

Vista il certificato del casellario giudiziale del 29.01.2025 n. 636164/2025/R.

Rilevato inoltre che nel Quadro Economico sopra richiamato, sono previsti incentivi per funzioni tecniche 2%, omnicomprensivi di ogni onere riflesso, il cui importo verrà erogato come previsto dal Regolamento di disciplina dell'incentivo per funzioni tecniche vigente nel Comune di Busto Garolfo e che lo stesso sarà ricompreso nella contrattazione per l'anno 2025.

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste da Decreto Sindacale n. 21 del 22.12.2023.

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, gli artt. 6 e 7 DPR 62/2013.

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 art. 163 del 18.08.2000.

Visto il Decreto Legislativo 36/2023 e s.m.i..

Visto il vigente Regolamento di Contabilità.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 20.12.2024 ad oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027".

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 20.12.2024 ad oggetto: "APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DUP 2025-2027".

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 07.01.2025 con la quale è stato approvato il PEG 2025 – Dotazione Finanziaria.

D E T E R M I N A

1) Di affidare, per le motivazioni esposte in premessa e all'uopo richiamate quali parti integranti e sostanziali della presente, alla Ditta Crespi Srl con sede in S.S. Sempione n. 37 – 20015 Parabiago (Mi) – P.I. 09590120151, il servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico del territorio comunale per il l'anno 2025 di cui alla procedura Sintel ID n. 198870149 (depositata agli atti), per un importo di € 70.943,01 di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza e IVA 22% pari a € 15.607,46.

2) Di approvare il nuovo quadro economico del servizio in oggetto di cui in premessa:

SERVIZIO PER L'ANNO 2025	
Servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico	69.950,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.000,00
Totale Servizio a base d'asta	70.950,00
Importo servizio al netto del ribasso d'asta 0,01%	69.943,01
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	1.000,00
Totale servizio anno 2025	70.943,01
Iva 22%	15.607,46
Incentivo funzioni tecniche 2%	1.419,00
Di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione di cui all'art. 93 comma 7 quater del d.l. 24.06.2014 n. 90	283,80
Di cui importo netto del fondo	1.135,20
Arrotondamenti	30,53
TOTALE COMPLESSIVO	88.000,00

3) Di dare atto che la spesa complessiva di € 88.000,00 è stata impegnata con atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 217 del 19.03.2025 al cap. 9637/209 Nuovo Ordinamento U.1.03.02.09.008 Titolo 1 Missione 9 Programma 2 per l'anno 2022 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, competenza.

4) Di dare atto che la somma sarà esigibile entro il 31.12.2025.

5) Di dare atto, inoltre, che nel Quadro Economico sopra richiamato sono previsti incentivi per funzioni tecniche 2%, omnicomprensivi di ogni onere riflesso, il cui importo verrà erogato come previsto dal Regolamento di disciplina dell'incentivo per funzioni tecniche vigente nel Comune di Busto Garolfo e che lo stesso sarà ricompreso nella contrattazione per l'anno 2025;

6) Di dare atto che è stato individuato il personale incaricato all'esecuzione dell'appalto, ai fini della liquidazione dell'incentivo, come di seguito specificato:

INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE 2%	€	1.419,00
di cui da destinare al fondo 20% per l'innovazione di cui all'art. 93 comma 7 quater del d.l. 24.06.2014 n. 90	€	283,80
di cui importo netto del fondo	€	1.135,20

omnicomprensivo di ogni onere riflesso, da ripartire tra il personale individuato quale gruppo di lavoro per l'appalto in oggetto:

Attività	Nominativo	Peso dell'attività nell'ambito della quota destinata al fondo (80%)
Verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici	Arch. Andrea Fogagnolo Geom. Paola Morlacchi	10%
Responsabile unico del procedimento	Arch. Andrea Fogagnolo	45%
Direzione dell'esecuzione	Geom. Paola Morlacchi	30%
Verifica di conformità	Geom. Paola Morlacchi Sig.ra Fabrizia Ceriotti	15%

- 7) di mantenere in capo al sottoscritto le funzioni di Responsabile del Procedimento.
- 8) Di disporre la comunicazione alla Società interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che le successive fatture dovranno riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
- 9) Di liquidare e pagare la spesa suddetta previa presentazione di regolari fatture, debitamente vistate dal Responsabile del Servizio a 60 giorni dalla data di ricezione della fattura;
- 10) Di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;

**Il Responsabile dell'Area Demanio e
Patrimonio Immobiliare**
Arch. Andrea Fogagnolo

Report della Procedura SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE ANNO 2025 n. 198870149 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	4
Proposta di Aggiudicazione	4
Registro di controllo	5
Comunicazioni di Procedura	6

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	198870149
<i>Nome Procedura</i>	SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE ANNO 2025
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	ECOLOGIA_2025_3
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	0905290
<i>Num. Protocollo Ente</i>	6785
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	77100000-1 - Servizi agricoli
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse

<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	andrea fogagnolo
<i>Nome Ente</i>	Comune di Busto Garolfo
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto previa richiesta di preventivi
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	70.950,00000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	999
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	lunedì 24 marzo 2025 10.14.04 CET
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	domenica 30 marzo 2025 18.00.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
BUSTA AMMINISTRATIVA	inserire tutta la documentazione (esclusa offerta economica) compilata e firmata digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
BUSTA ECONOMICA	allegare modello offerta economica compilato e firmato digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	ARBOREA SERVICE SAS DI VASILE G.& C.
<i>Login</i>	user_135387
<i>Indirizzo e-mail</i>	arboreaservice@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	09395450969
<i>Indirizzo</i>	VIA MONVISO 32/B, 20045 LAINATE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0293799340
<i>Ragione sociale</i>	CRESPI SRL
<i>Login</i>	user_37630
<i>Indirizzo e-mail</i>	crespi@pec.crespibonsai.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	09590120151
<i>Indirizzo</i>	S.S. SEMPIONE 37, 20015 PARABIAGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331491850
<i>Ragione sociale</i>	La Solidarietà Giacomo Rainoldi Società Co- operativa Sociale
<i>Login</i>	user_113422
<i>Indirizzo e-mail</i>	cooprainoldi@pec.net
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	10151980157
<i>Indirizzo</i>	Via Pietro Gramegna n. 3, 20010 ALBAIRATE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0294920311

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1743169632454
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	CRESPI SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	venerdì 28 marzo 2025 14.47.12 CET
<i>Sconto</i>	0,01000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	fognolo andrea
<i>Login</i>	user_135138
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
<i>Num. telefono</i>	0331562024

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	CRESPI SRL
<i>Login</i>	user_37630
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	CRESPI SRL (09590120151)
<i>Indirizzo email</i>	crespi@pec.crespibonsai.it
<i>Num. telefono</i>	0331491850

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
lunedì 31 marzo 2025 10.09.00 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE ANNO 2025 (ID 198870149) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
lunedì 31 marzo 2025 10.08.20 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE ANNO 2025 (ID 198870149) è iniziata.
lunedì 31 marzo 2025 10.08.17 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1743169632454) della Procedura SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE ANNO 2025 (ID 198870149) è stata accettata con la seguente motivazione: .
lunedì 31 marzo 2025 9.51.45 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_37630 sulla Procedura con ID 198870149 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
domenica 30 marzo 2025 18.00.00 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE ANNO 2025 (ID 198870149).
venerdì 28 marzo 2025 14.47.12 CET	Invio Offerta	L'offerente CRESPI SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE ANNO 2025 (ID 198870149).

Data	Oggetto	Testo
lunedì 24 marzo 2025 10.14.14 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO DEL TERRITORIO COMUNALE ANNO 2025 (ID 198870149).
lunedì 24 marzo 2025 10.14.04 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 198870149). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.