



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA A CANONE DELL'IMPIANTO ELEVATORE SITO ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO "CORPO C" DI VIA MAGENTA A BUSTO GAROLFO E VARI INTERVENTI A CHIAMATA EXTRA-CANONE. DITTA GRUPPO MILLEPIANI S.P.A. CIG B5A31DEE19.

Nr. Progr.

134

Data

17/02/2025

Proposta

134

Copertura Finanziaria

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 17/02/2025

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA A CANONE DELL'IMPIANTO ELEVATORE SITO ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO "CORPO C" DI VIA MAGENTA A BUSTO GAROLFO E VARI INTERVENTI A CHIAMATA EXTRA-CANONE. DITTA GRUPPO MILLEPIANI S.P.A. CIG B5A31DEE19.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO
E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Considerato che

il servizio di manutenzione ordinaria a canone dell'impianto elevatore a servizio dell'edificio comunale denominato "Corpo C" di via Magenta, affidato alla ditta Gruppo Millepiani SPA con sede in via Della Longura n. 21, 20826 Misinto (MB), P. IVA 02731550121, ha scadenza il 30/06/2025, come risulta dalla determinazione n. 449 del 05/06/2023;

risulta altresì necessario incaricare Ditta specializzata della manutenzione ordinaria mensile dell'impianto, secondo quanto stabilito dalla normativa vigente in materia, per il periodo 01/07/2025-31/12/2025;

Visto il consuntivo degli interventi a chiamata eseguiti nel secondo semestre del 2024 dalla ditta Gruppo Millepiani SPA, con sede in via Della Longura n. 21, 20826 Misinto (MB), P. IVA 02731550121, pervenuto al protocollo comunale al n. 3338 del 11/02/2025, che comportano una spesa extra canone pari a euro 377,80 oltre iva 22% di legge;

Interpellata, pertanto, la ditta Gruppo Millepiani SPA con sede in via Della Longura n. 21, 20826 Misinto (MB), P. IVA 02731550121, già affidataria del servizio di manutenzione ordinaria a canone degli impianti elevatori siti nel comune di Busto Garolfo di cui alle determinazioni n. 536 del 01/07/2023 e 449 del 05/06/2023, che si è detta disponibile a proseguire l'esecuzione del servizio in parola per il periodo 01/07/2025-31/12/2025 per un importo pari a euro 27,71/mese oltre IVA 22%, pari al corrispettivo di cui all'incarico in essere;

Ritenuto

di affidare l'incarico di manutenzione ordinaria dell'impianto ascensore per il periodo luglio – dicembre 2025 per l'importo di euro 166,26 oltre IVA 22%;

di corrispondere alla ditta di cui sopra, la somma spettante per gli interventi extra canone eseguiti sugli impianti elevatori di competenza comunale nel periodo luglio-dicembre 2024, per l'importo di euro 377,80 oltre IVA 22%, così come da consuntivo protocollo n. 3338 del 11/02/2025;

di affidare l'incarico di manutenzione ordinaria dell'impianto ascensore per il periodo luglio – dicembre 2025 e gli interventi extra canone eseguiti a chiamata sugli impianti elevatori di competenza comunale nel secondo semestre 2024 alla Ditta Gruppo Millepiani SPA con sede in via Della Longura n. 21, 20826 Misinto (MB), P. IVA 02731550121, per l'importo pari a 544,06 oltre IVA 22% per complessivi 663,75;

Visto l'art.37 del d.lgs. n.50/2016 ai sensi del quale per l'acquisto di beni e servizi di valore inferiore ad € 40.000,00 è possibile procedere direttamente fermo restando il rispetto della disciplina legislativa in ordine agli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici;

Dato atto che l'impegno di spesa complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di

utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Visto il DURC Protocollo INAIL_47569196 del 29/01/2025 con scadenza il 29/05/2025 dal quale emerge la regolarità contributiva della Ditta Gruppo Millepiani SPA con sede in via Della Longura n. 21, 20826 Misinto (MB), P. IVA 02731550121;

Visto il certificato penale n. 5924285/2024/r del 26/09/2024, ancora in corso di efficacia;

Considerato che la spesa complessiva pari ad euro 663,75 di cui sopra trova copertura come segue:

- quanto a euro 238,41 al capitolo 1531/114 Nuovo Ordinamento U.1.03.02.09.008 Titolo 1 Missione 1 Programma 5, del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;
- quanto a euro 425,34 al capitolo 1536/182 Nuovo Ordinamento U.1.03.02.09.011 Titolo 1 Missione 1 Programma 5, del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;

Richiamato il decreto sindacale n. 21 del 22/12/2023, col quale vengono attribuite al sottoscritto Arch. Andrea Fogagnolo le funzioni di cui all'art. 109 – commi 2 e 3 - del D.lgs. n. 267/2000, relativamente al Settore Tecnico ed assegnate le dotazioni dei capitoli di bilancio unitamente al potere di assumere atti di gestione;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d'interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione Legge 190/2012;

Dato atto che si procederà agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente istituita nel sito web comunale, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 e dall'art. 1 c.32 della Legge 190/2012;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto, altresì, che la sottoscrizione del Responsabile del servizio competente, integra ed assorbe il parere di regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147 bis del Testo Unico Enti Locali;

Visti:

- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- il DLgs. 36/2023;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 3 del D.L. n. 174/2012;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 82 del 20.12.2024 ad oggetto: "Approvazione bilancio di previsione 2025-2027";

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 20.12.2024 ad oggetto: "Approvazione aggiornamento DUP 2025-2027";

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 07.01.2025 con la quale è stato approvato il PEG 2025 – Dotazione Finanziaria;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa ed all'uso richiamate quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione, l'incarico di manutenzione ordinaria dell'impianto ascensore a servizio dell'edificio comunale denominato "Corpo C" per il periodo luglio – dicembre 2025 e gli interventi extra canone eseguiti a chiamata sugli impianti elevatori di competenza comunale nel secondo semestre 2024 alla Ditta Gruppo Millepiani SPA con sede in via Della Longura n. 21, 20826 Misinto (MB), P. IVA 02731550121, per l'importo pari a euro 544,06 oltre IVA 22% per complessivi euro 663,75, dando atto che:
 - l'oggetto del contratto è il "servizio di manutenzione ordinaria a canone dell'impianto ascensore dell'edificio comunale denominato "Corpo C";
 - gli interventi sono affidati mediante procedura di affidamento diretto, senza ricorso a procedura telematica, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) D.lgs. 50/2016;
 - di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza in formato elettronico (ordine per accettazione) ex art. 32, comma 14 del decreto D.lgs. n. 50/2016;
2. di assumere l'impegno di spesa per complessivi € 663,75, necessario per gli interventi di cui ai sub.1, con imputazione come segue:
 - quanto a euro 238,41 al capitolo 1531/114 Nuovo Ordinamento U.1.03.02.09.008 Titolo 1 Missione 1 Programma 5, del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;
 - quanto a euro 425,34 al capitolo 1536/182 Nuovo Ordinamento U.1.03.02.09.011 Titolo 1 Missione 1 Programma 5, del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;
3. di dare atto che la prestazione riferita di cui al sub.2 sarà esigibile entro il 31/12.2025 e che il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo;
4. di dare atto che il CIG del presente provvedimento è B5A31DEE19;
5. Di dare atto che il responsabile del presente procedimento, nell'ambito dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare è l'Arch. Andrea Fogagnolo e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
6. Di dare atto che, al fine di consentire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010, la liquidazione della spesa sarà effettuata mediante bonifici bancari idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
7. Di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
8. Di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, ai sensi dell'articolo 184 del D.lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa apposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
9. Di dare atto del parere favorevole del responsabile del servizio finanziario allegato in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del DLgs. 18/08/2000, n. 267 smi che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 smi;

DETERMINAZIONE N. 134 DEL 17/02/2025

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**
f.to Arch. Andrea Fogagnolo

Allegati:

- Interventi a consuntivo extra canone prot. 3338 del 11/02/2025



MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELEVATORI STABILI COMUNALI BUSTO GAROLFO
PERIODO LUGLIO 2023 – DICEMBRE 2025

Misinto, 10/02/2025

OGGETTO: CONSUNTIVO OPERE EXTRACANONE ESEGUITE NEL SECONDO SEMESTRE 2024

data evasione	num. bolla	indirizzo	impianto	intervento	quantità	prezzo	totale	sconto gara (47,89%)	totale netto
26/08/2024	62394	BUSTO GAROLFO - stabile comunale ERP sito in via A. Di Dio 4 AS02	3163	Impianto fermo; in blocco causa contatto porte di piano guasto, eseguita fornitura e sostituzione di N1 contatto porte, fatto prove di funzionamento ripristinato e rimesso in servizio	1	€ 115,00	€ 115,00	€ 55,07	€ 59,93
09/08/2024	61704	BUSTO GAROLFO - stabile comunale ERP via Garibaldi 9	3159	Cabina buia; installato plafoniera a led in cabina	1	€ 260,00	€ 260,00	€ 124,51	€ 135,49
24/07/2024	60750	BUSTO GAROLFO - Centro Socio Sanitario in via XXIV maggio 17 AS02	3157	Cabina buia; installato plafoniera a led in cabina	1	€ 260,00	€ 260,00	€ 124,51	€ 135,49
03/07/2024	59319	BUSTO GAROLFO - BUSTO GAROLFO Palazzo Comunale in piazza Diaz, 1	3148	Impianto fermo; in blocco causa carrucola di abbinamento porte di cabina rotta causa usura, eseguita fornitura e sostituzione di N1 carrucola di abbinamento porte, fatto prove di funzionamento ripristinato e rimesso in servizio	1	€ 90,00	€ 90,00	€ 43,10	€ 46,90

TOTALE	€ 377,80
---------------	-----------------