



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE **6** : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO ELEVATORE A SERVIZIO DEL PALAZZO COMUNALE. DITTA GRUPPO MILLEPIANI SPA. CIG. B4EDE4E2AD	<i>Nr. Progr.</i>	836
	<i>Data</i>	19/12/2024
	<i>Proposta</i>	855
	<i>Copertura Finanziaria</i>	☒

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 19/12/2024

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
AFFIDAMENTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO
ELEVATORE A SERVIZIO DEL PALAZZO COMUNALE. DITTA GRUPPO MILLEPIANI SPA.
CIG. B4EDE4E2AD

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO
E PATRIMONIO IMMOBILIARE

Premesso che l'impianto elevatore a servizio del Palazzo Municipale di Piazza Diaz n. 1 ha riportato nel corso del tempo diversi guasti alle componenti del quadro di manovra, comportando diverse volte il fermo impianto, come da bolle di intervento agli atti, e che lo stesso è stato ripristinato con interventi provvisori non risolutivi nel lungo periodo, dovuti primariamente alla vetustà dell'impianto stesso e alla difficoltà all'approvvigionamento dei pezzi di ricambio compatibili con gli originali;

Considerando che il fermo impianto improvviso costituisce oggettivo e grave disagio ai dipendenti e all'utenza con limitata o ridotta capacità motoria e comporta la temporanea mancanza del requisito di accessibilità dei pubblici uffici posti al primo piano del palazzo civico;

Ravvisata la necessità di effettuare interventi di manutenzione straordinaria sull'impianto elevatore a servizio del palazzo comunale di Piazza Diaz n. 1 al fine di adeguare il quadro di manovra alla normativa vigente e ammodernare lo stesso attraverso interventi che riguardano anche il sistema di funi, la cabina e il meccanismo di apertura delle porte di piano per una revisione e rinnovo globale dell'ascensore;

Considerato che la ditta Gruppo Millepiani SPA con sede in via Della Longura n. 21, 20826 Misinto (MB), P. IVA 02731550121 è già affidataria del servizio di manutenzione ordinaria a canone degli impianti elevatori siti nel comune di Busto Garolfo;

Richiamato il report della procedura ID 193748385 relativamente alla procedura di affidamento diretto dei lavori in oggetto, espletata a mezzo di piattaforma telematica E-Procurement Sintel di Regione Lombardia in data 12/12/2024 con scadenza 17/12/2024, nell'ambito della quale è pervenuta, entro il termine stabilito, l'offerta della ditta Gruppo Millepiani SPA con sede in via Della Longura n. 21, 20826 Misinto (MB), P. IVA 02731550121, la quale propone un ribasso del 50,12 % sull'importo posto a base di gara di € 44.110,00, oltre IVA 4% per abbattimento barriere architettoniche;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto alle condizioni della procedura Sintel sopra richiamata;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto d'interessi, neanche potenziale;

Considerato che la spesa di che trattasi trova copertura finanziaria nel corrente bilancio annuale;

Visto il D.U.R.C. (documento unico regolarità contributiva), rilasciato il 01/10/2024 prot. INAIL_45639179, con scadenza validità il 29/01/2025 da cui risulta la regolarità contributiva della ditta Gruppo Millepiani SPA con sede in via Della Longura n. 21, 20826 Misinto (MB), P. IVA 02731550121;

Visto il certificato penale n. 5924285/2024/r del 26/09/2024, ancora in corso di efficacia;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta Gruppo Millepiani SPA con sede in via Della Longura n. 21, 20826 Misinto (MB), P. IVA 02731550121 applicando all'importo a base di gara lo sconto del 50,12% pari a euro 22.107,93 per la somma di euro 22.002,07 oltre iva 4% per complessivi euro 22.882,15 come da risultanze procedura Sintel ID 193748382 del 12/12/2024;

Considerato che la spesa complessiva pari ad euro 22.882,15 di cui sopra trova copertura al capitolo 20050 Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.999 Titolo 2 Missione 1 Programma 5, del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;

Richiamato il decreto sindacale n. 21 del 22/12/2023, col quale vengono attribuite al sottoscritto Arch. Andrea Fogagnolo le funzioni di cui all'art. 109 – commi 2 e 3 - del D.lgs. n. 267/2000, relativamente al Settore Tecnico ed assegnate le dotazioni dei capitoli di bilancio unitamente al potere di assumere atti di gestione;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d'interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione Legge 190/2012;

Dato atto che si procederà agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente istituita nel sito web comunale, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 e dall'art. 1 c.32 della Legge 190/2012;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto, altresì, che la sottoscrizione del Responsabile del servizio competente, integra ed assorbe il parere di regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147 bis del Testo Unico Enti Locali;

Visti:

- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- il DLgs. 36/2023;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 3 del D.L. n. 174/2012;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 06.03.2024 di approvazione del DUP 2024/2026;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 06.03.2024 di Approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 12.03.2024 di approvazione del PEG 2024

DETERMINA

1) Di affidare, per le motivazioni in premessa citate e all'uopo richiamate, i lavori di manutenzione straordinaria sull'impianto elevatore a servizio del palazzo comunale di Piazza Diaz n. 1 alla ditta Gruppo Millepiani SPA con sede in via Della Longura n. 21, 20826 Misinto (MB), P. IVA 02731550121, per l'importo di euro 22.002,07 oltre IVA 4% per complessivi euro 22.882,15 come da risultanze procedura Sintel ID 193748382 del 12/12/2024, per i motivi ivi esposti;

2) Di impegnare la spesa complessiva di € 22.882,15 di cui sopra trova copertura al capitolo 20050 Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.999 Titolo 2 Missione 1 Programma 5, del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;

3) Di ricorrere per la forma del contratto allo scambio di corrispondenza ex art. 18 comma 1 del d.lgs. 36/2023;

- 4) Di dare atto che il CIG è B4EDE4E2AD
- 5) Di dare atto che le prestazioni di cui al sub. 1 saranno esigibili entro il 31/12/2024 ed i pagamenti avverranno entro 30 giorni dal ricevimento della fattura;
- 6) Di dare atto che il responsabile del presente procedimento, nell'ambito dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare è l'Arch. Andrea Fogagnolo e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 7) Di dare atto che, al fine di consentire la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010, la liquidazione della spesa sarà effettuata mediante bonifici bancari idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- 8) Di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
- 9) Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
- 10) Di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, ai sensi dell'articolo 184 del D.lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa apposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
- 11) Di dare atto del parere favorevole del responsabile del servizio finanziario allegato in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del DLgs. 18/08/2000, n. 267 smi che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 smi;

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**
f.to Arch. Andrea Fogagnolo

Allegati:

- Report procedura Sintel ID 193748382;

Report della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALL'IMPIANTO ELEVATORE DEL PALAZZO COMUNALE SEDE n. 193748382 effettuata da Comune di Busto Garolfo

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	3
Proposta di Aggiudicazione	4
Registro di controllo	4
Comunicazioni di Procedura	6

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	193748382
<i>Nome Procedura</i>	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALL'IMPIANTO ELEVATORE DEL PALAZZO COMUNALE SEDE
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	OPERE PUBBLICHE 27
<i>Destinatari</i>	No
<i>Num. Protocollo</i>	3283807
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente

<i>Codice CPV principale</i>	42419510-4 - Parti di ascensori
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	andrea fogagnolo
<i>Nome Ente</i>	Comune di Busto Garolfo
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	44.110,00000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	12
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 12 dicembre 2024 12.10.34 CET
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	martedì 17 dicembre 2024 10.00.00 CET

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
			Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
PARAMETRO AMMINISTRATIVO	Si prega di allegare il DGUE compilato e firmato digitalmente	Amministrativo				
PARAMETRO AMMINISTRATIVO	Si prega di allegare il codice di comportamento dei dipendenti pubblici sottoscritto digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
BUSTA ECONOMICA	Pregasi di allegare l'offerta economica compilata e firmata digitalmente	Economico	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	GRUPPO MILLEPIANI SPA
<i>Login</i>	user_28730
<i>Indirizzo e-mail</i>	gare@gruppomillepianipiec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02731550121
<i>Indirizzo</i>	VIA DELLA LONGURA, 21, 20826 MISINTO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0296690901

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1734345676654
-------------------	---------------

<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	GRUPPO MILLEPIANI SPA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	lunedì 16 dicembre 2024 11.41.16 CET
<i>Sconto</i>	50,12000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Proposta di Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	fognolo andrea
<i>Login</i>	user_135138
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Busto Garolfo (00873100150)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
<i>Num. telefono</i>	0331562024

Tabella 5. Fornitore proposto per l'aggiudicazione della procedura.

<i>Nome</i>	GRUPPO MILLEPIANI SPA
<i>Login</i>	user_28730
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	GRUPPO MILLEPIANI SPA (02731550121)
<i>Indirizzo email</i>	gare@gruppomillepianipecc.it
<i>Num. telefono</i>	0296690901
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA SUCCESSIVA AD ESECUTIVITA' DETERMINA

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
martedì 17 dicembre 2024 12.01.14 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALL'IMPIANTO ELEVATORE DEL PALAZZO COMUNALE SEDE (ID 193748382) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
martedì 17 dicembre 2024 12.00.30 CET	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L'offerta (ID 1734345676654) della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALL'IMPIANTO ELEVATORE DEL PALAZZO COMUNALE SEDE (ID 193748382), è stata ammessa con la seguente motivazione: .
martedì 17 dicembre 2024 11.58.32 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALL'IMPIANTO ELEVATORE DEL PALAZZO COMUNALE SEDE (ID 193748382) è iniziata.
martedì 17 dicembre 2024 11.58.24 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1734345676654) della Procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALL'IMPIANTO ELEVATORE DEL PALAZZO COMUNALE SEDE (ID 193748382) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 17 dicembre 2024 11.55.50 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_28730 sulla Procedura con ID 193748382 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 17 dicembre 2024 10.00.14 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALL'IMPIANTO ELEVATORE DEL PALAZZO COMUNALE SEDE (ID 193748382).
lunedì 16 dicembre 2024 11.41.16 CET	Invio Offerta	L'offerente GRUPPO MILLEPIANI SPA ha inviato con successo un'offerta

Data	Oggetto	Testo
		nel Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALL'IMPIANTO ELEVATORE DEL PALAZZO COMUNALE SEDE (ID 193748382).
lunedì 16 dicembre 2024 11.31.35 CET	Offerta Ritirata	E' stata ritirata un'offerta da parte dell'operatore economico con ragione sociale: GRUPPO MILLEPIANI SPA.
lunedì 16 dicembre 2024 10.54.45 CET	Invio Offerta	L'offerente GRUPPO MILLEPIANI SPA ha inviato con successo un'offerta nel Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALL'IMPIANTO ELEVATORE DEL PALAZZO COMUNALE SEDE (ID 193748382).
giovedì 12 dicembre 2024 12.10.44 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALL'IMPIANTO ELEVATORE DEL PALAZZO COMUNALE SEDE (ID 193748382).
giovedì 12 dicembre 2024 12.10.35 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI ALL'IMPIANTO ELEVATORE DEL PALAZZO COMUNALE SEDE (ID 193748382). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.