



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE **8** : Area Risorse Strumentali

INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTI IDRAULICI E DI RISCALDAMENTO PRESSO GLI STABILI ERP. AFFIDAMENTO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - GAIO ANGELO SNC - CIG B374C2244C	<i>Nr. Progr.</i>	621
	<i>Data</i>	17/10/2024
	<i>Proposta</i>	610
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input checked="" type="checkbox"/>

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 17/10/2024

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU IMPIANTI IDRAULICI E DI RISCALDAMENTO PRESSO GLI STABILI ERP. AFFIDAMENTO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - GAIO ANGELO SNC - CIG B374C2244C

IL RESPONSABILE DELL'AREA RISORSE STRUMENTALI

CIG: B374C2244C

Rilevata la necessità di intervenire con opere di manutenzione ordinaria degli impianti idrici e termici di vari stabili ERP come da preventivo pervenuto in data 08/07/2024 al n. 15801;

Interpellata a tal proposito la ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, con sede in Via Santa Rita da Cascia, 9 –20038 Busto Garolfo (MI) P.IVA 06324790150, la quale si è resa disponibile ad effettuare le opere sopra descritte presentando preventivo pervenuto al protocollo comunale n. 15801 in data 08/07/2024 per un importo pari a € 4.178,10 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **5.097,28**;

Ritenuta la suddetta offerta congrua e comunque vantaggiosa per l'amministrazione comunale;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs 36/2023, che stabilisce per le stazioni appaltanti la deroga del principio di rotazione per gli affidamenti di importo inferiore a € 5.000,00 ;
- l'impegno di spesa complessivo non supera l'importo di € 5.000,00 previsto dall'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzo del MEPA ovvero di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Ritenuto pertanto di affidare le suddette opere da idraulico alla ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, con sede in Via Santa Rita da Cascia, 9 –20038 Busto Garolfo (MI) P.IVA 06324790150, per l'importo di € 4.178,10 oltre IVA 22% per un totale complessivo di € **5.097,28**;

Considerato che la somma complessiva di € **5.097,28** IVA 22% compresa, trova copertura al cap. 1531/114 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Missione 1 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;

Visto il DURC prot. INAIL_45935158 del 14/10/2024 con scadenza 11/02/2025 relativo alla ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, dal quale si evince la regolarità contributiva della stessa ditta;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni previste dal decreto sindacale n. 21 del 22/12/2023 di conferimento, al sottoscritto, delle funzioni di Responsabile ad interim dell'Area Risorse Strumentali;

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, gli artt. 6 e 7 DPR 62/2013;

Atteso che il sottoscritto Responsabile, relativamente al presente procedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.52 del 20/12/2016;

Visto il testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 in data 6 marzo 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: Approvazione DUP 2024/2026;

Vista, altresì, la deliberazione n. 9 in data 6 marzo 2024, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 12 marzo 2024 ad oggetto Approvazione PEG 2024 dotazione finanziaria;

D E T E R M I N A

1. di affidare, per i motivi esposti in premessa e all'uopo richiamati quale parte integrante e sostanziale del presente atto, gli interventi di manutenzione ordinaria degli impianti termici e idraulici sotto riportati alla ditta **GAIO ANGELO & C. s.n.c.**, con sede in Via Santa Rita da Cascia, 9 –20038 Busto Garolfo (MI) P.IVA 06324790150, per un importo pari a € 4.178,10 oltre IVA 22% per un totale complessivo di **€ 5.097,28** dando atto che:
 - l'oggetto del contratto sono gli "interventi vari di manutenzione ordinaria su impianti idraulici e di riscaldamento presso gli stabili ERP";
 - gli interventi sono appaltati mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 senza ricorso a procedura telematica;
 - per la forma del contratto si ricorre allo scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale in formato elettronico ex art. 18, comma 1 del Decreto Lgs n. 36/2023;
2. di impegnare la somma complessiva di **€ 5.097,28** IVA compresa con imputazione al cap. 1531/114 c.p.c. U.1.03.02.09.008 Missione 1 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;
3. di dare atto che la prestazione riferita di cui al sub.1 sarà esigibile entro il 31/12/2024 e che il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla data di presentazione della fattura al protocollo;
4. di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'Arch. Andrea Fogagnolo;
6. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Risorse Strumentali nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
7. di disporre la comunicazione alla Ditta interessata dell'impegno di spesa e della copertura finanziaria del presente provvedimento, una volta divenuto esecutivo, con l'avvertenza che la successiva fattura dovrà riportare gli estremi della suddetta comunicazione;
8. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

DETERMINAZIONE N. 621 DEL 17/10/2024

RISORSE STRUMENTALI
Arch. Andrea Fogagnolo

Il presente documento è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005

STRUM

Gaio Angelo

S. n. c.



Committente :

Spett.le
Comune di BUSTO GAROLFO
Provincia di MILANO

Progetto :

Interventi case ERP

Oggetto :

PREVENTIVO DI SPESA
Impianti idraulici

Diamo seguito alla Vostra richiesta sottoponendoVi la ns. migliore offerta per la realizzazione delle opere in oggetto.

Data

4 giugno 2024

CAPITOLO

Pos. Cap	DESCRIZIONE	Unità misura	Quantità	IMPORTO € / Unitario	IMPORTO € / TOTALE
-------------	-------------	-----------------	----------	-------------------------	-----------------------

**INTERVENTO PER SISTEMAZIONE PERDITA E VARI
ALLOGGI ERP**

Via Garibalòdi, 9 Palmisano Jessica

Sostituito pompa caldaia e cavo eseguito analisi
combustione e certificato Curit

totale interventi	n	1	380,00	380,00
-------------------	---	---	--------	---------------

Via Mazzini, 41 Sig. Pellegrino

Fornitura e posa di Box doccia e lati 80x80
Mano d'opera per togliere e rimettere box doccia nuovo

Totale intervento	n	1	550,00	550,00
-------------------	---	---	--------	---------------

Intervento per sistemazione caldaia	n	1	95,00	95,00
-------------------------------------	---	---	-------	--------------

Via A. di Dio Sig. Mileo

Fornitura e posa di Attuatore Elettrotermico
Mano d'opera Operaio

Totale intervento	n	1	230,00	230,00
-------------------	---	---	--------	---------------

App. Vicolo C. Porta

Intubato canna fumaria

Operaio + aiutante	ore	5	75,00	375,00
--------------------	-----	---	-------	---------------

Tubo Flex dn.80 inox fumi	mt	8	29,00	232,00
---------------------------	----	---	-------	---------------

Giunto dn.80 x canna fumaria	n	1	28,00	28,00
------------------------------	---	---	-------	--------------

Curve dn.80 fumi inox	n	3	22,70	68,10
-----------------------	---	---	-------	--------------

Tubo dn.80 fumi inox 1 mt 1 bic	n	1	20,60	20,60
---------------------------------	---	---	-------	--------------

Tubo dn.80 fumi inox 50 cm 1 bic	n	1	14,00	14,00
----------------------------------	---	---	-------	--------------

Fascette inox dn.80 x canna fumaria	n	6	3,80	22,80
-------------------------------------	---	---	------	--------------

Curve dn.80 fumi	n	8	8,00	64,00
------------------	---	---	------	--------------

Griglia aspirazione	n	1	10,50	10,50
---------------------	---	---	-------	--------------

Rosone bianco di gomma	n	1	7,10	7,10
------------------------	---	---	------	-------------

Collari dn.80 bianchi + 2 perni + tass Gia dn.10	n	2	6,20	12,40
--	---	---	------	--------------

Tubi pph 50 cm	n	2	7,00	14,00
----------------	---	---	------	--------------

Tubi pph 1 mt	n	2	10,00	20,00
---------------	---	---	-------	--------------

Tubo pph 25 cm	n	1	5,00	5,00
----------------	---	---	------	-------------

CAPITOLO

Pos. Cap	DESCRIZIONE	Unità misura	Quantità	IMPORTO € / Unitario	IMPORTO € / TOTALE
-------------	-------------	-----------------	----------	-------------------------	-----------------------

Via Mazzini, 41 Sig. La Torre

Eseguita analisi di combustione	n	1	120,00	120,00
Rimborso autocertificazione	n	1	8,00	8,00

Via Garibaldi, 9 Sig. Ben Khalfa

Sostituito scheda elettronica	n	1	290,00	290,00
-------------------------------	---	---	--------	---------------

Vicolo C. Porta Sig.ra Brancato

Sostituito scambiatore primario	n	1		
Valvola di carico	n	1		
Valvola di sicurezza	n	1		
Mano D'opera operaio				
Totale intervento	n	1	660,00	660,00
Operaio	ore	1,5	40,00	60,00
Flessibile 1/2" x 1/2" acciaio 20-40	n	1	18,00	18,00
Valvolino 1/4" x calorifero	n	1	2,50	2,50

Via Mazzini, 41 Sig.ra Capuano

Mano D'opera operaio	n	1	100,00	100,00
----------------------	---	---	--------	---------------

Via Garibaldi, 9 Sig. Boulabiar

Sostituito valvola di sicurezza	n	1		
Kit pressostato	n	1		
Mano D'opera operaio				
Totale intervento	n	1	230,00	230,00

Via Garibaldi sig.ra Grozan

Prova di tenuta impianto gas	n	1	90,00	90,00
Eseguita manutenzione e analisi di combustione				
sostituito valvolino sfiato aria caldaia				
Totale intervento	n	1	150,00	150,00
Rimborso autocertificazione	n	1	8,00	8,00

CAPITOLO

Pos. Cap	DESCRIZIONE	Unità misura	Quantità	IMPORTO € / Unitario	IMPORTO € / TOTALE
-------------	-------------	-----------------	----------	-------------------------	-----------------------

Via Mazzini, 41 Sig. Notarangelo

Collegamento Bollitore

Operaio

ore

2

40,00

80,00

Tee zinc 1/2

n

2

1,50

3,00

Niples cromati 1/2

n

2

3,00

6,00

Giunti 1/2 x 16x2 multistr

n

4

2,90

11,60

Valvola sfera f/f 1/2 cm

n

1

12,00

12,00

Prolunga 1/2 ottone 1 cm

n

1

3,00

3,00

Tubo dn.16 x 2 multist

mt

5

1,50

7,50**Via A Di Dio n 4 Sig. Lazzaro**

Sostituito guarnizione di fondo cassetta

Totale intervento

n

1

40,00

40,00

Via Mazzini, 41 Cabras

Manutenzione caldaia + libretto aggiornato

n

1

130,00

130,00**IMPORTO TOTALE (escluso I.V.A.)**

€.	4178,10
----	----------------

4.178,10

IVA 22%

919,18

Totale €.

5.097,28

ESCLUSIONI

- > **ESCLUSI COLLEGAMENTI ELETTRICI**
- > **ESCLUSE OPERE MURARIE**
- > **ESCLUSE RETI INTERNA ED ESTERNA GAS**
- > **ESCLUSO SPESE DI ALLACCIAMENTO CONTATORE GAS METANO**
- > **ESCLUSO CRONOTERMOSTATI AMBIENTE**
- > **ESCLUSO FORMAZIONE DI PONTEGGI**
- > **ESCLUSO ONERI E TASSE PER RILASCIO PERMESSI DI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PER USI DI CANTIERE**
- > **ESCLUSO TUTTO QUANTO NON ESPRESSAMENTE RICHIESTO E SPECIFICATO**
- > **ESCLUSO I.V.A.**