



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**AFFIDAMENTO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI CAP HOLDING SPA PER ALLACCIAMENTO ALLA RETE FOGNARIA E NUOVO ALLACCIAMENTO IDRICO IN VIA TOSI SNC BUSTO GAROLFO - CENTRO POLIFUNZIONALE. CIG: ZF439F4B3F ALLACCIO FOGNATURA CIG: Z6039F4A93 ALLACCIO IDRICO.**

*Nr. Progr.*

**125**

*Data*

**15/02/2023**

*Proposta*

**129**

*Copertura Finanziaria*

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 15/02/2023

*ARCH. GIUSEPPE SANGUEDOLCE*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

**OGGETTO:**

**AFFIDAMENTO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI CAP HOLDING SPA PER ALLACCIAMENTO ALLA RETE FOGNARIA E NUOVO ALLACCIAMENTO IDRICO IN VIA TOSI SNC BUSTO GAROLFO - CENTRO POLIFUNZIONALE. CIG: ZF439F4B3F ALLACCIO FOGNATURA CIG: Z6039F4A93 ALLACCIO IDRICO.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE****CIG: ZF439F4B3F ALLACCIO FOGNATURA****CIG: Z6039F4A93 ALLACCIO IDRICO**

Richiamata integralmente la deliberazione di G.C. n. 144 del 30/12/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo riuniti, redatto ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207 e s.m.i. e a firma dei professionisti ivi indicati, avente il seguente oggetto “*approvazione del progetto definitivo ed esecutivo riuniti per la realizzazione di un centro polifunzionale ad uso pubblico amministrativo presso la frazione di Olcella 1° lotto e, in linea tecnica 1° lotto - II° stralcio*” composto dal seguente quadro economico dell'intervento:

<i>Importo opere edili, finiture, strutture in legno</i>	240.015,43
<i>Importo opere elettriche</i>	15.456,48
<i>Importo centrale termica e sistema di distribuzione</i>	20.624,01
Totale importo a base di gara soggetto a ribasso	276.095,92
<i>Oneri sicurezza edili, finiture, strutture in legno</i>	16.807,00
<i>Oneri sicurezza opere elettriche</i>	1.000,00
<i>Oneri sicurezza centrale termica e sistema di distribuzione</i>	1.544,76
Totale oneri	19.351,76
<b>Totale complessivo a base di gara compreso oneri della sicurezza</b>	<b>295.447,68</b>
Iva 10%	29.544,77
Incentivo per funzioni tecniche 2% - art. 113 D.lgs. 50/2016 - di cui €1.181,79 per innovazione	5.908,95
Incarichi esterni per progettazione (di cui DT 627/2020 per € 2.499,00 per rilievo celeri metrico - Geom. Zanzottera, DT 724/2020 per € 6.090,24 per Prog. Strutturale - Arch. Soffientini, DT 731/2020 per € 5.679,65 per Prog. Impianti De marzo e Ing. Motta, e DT 763/2020 per € 4.504,24 per Prog. Architettura Arch. Granvillano)	18.773,13
Imprevisti e arrotondamenti	325,47
<b>Totale quadro economico</b>	<b>350.000,00</b>

Richiamato integralmente la determina a contrarre n. 770 del 30/12/2020, a firma del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, con il quale si è dato avvio al procedimento per il conferimento in appalto delle opere per la realizzazione di un “*centro polifunzionale ad uso pubblico amministrativo presso la frazione di Olcella 1° lotto*” ed è stata approvata la documentazione finalizzata all'indizione dell'indagine di mercato mediante manifestazione d'interesse e successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 18 aprile 2016 n.50, con invito rivolto a n. 10 ditte specializzate nel settore, mediante piattaforma e-Procurement Sintel di Regione Lombardia;

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 353 del 17/06/2021 con il quale sono stati aggiudicati i lavori di realizzazione di un “*centro polifunzionale ad uso pubblico amministrativo presso la frazione di Olcella 1° lotto*” alla ditta Radice Costruzioni srl con sede in via Sciesa n.23 – 20017 Rho (MI) Codice fiscale e partita IVA:04338670963 che ha offerto un ribasso del 15,71% sull'importo posto a base di gara, per un importo contrattuale pari ad € 252.073,01 compreso oneri della sicurezza quantificati in € 19.351,76 oltre Iva 10% per complessivi € 277.280,31;

Dato atto che con medesimo atto di determinazione n. 353 del 17/06/2021 è stato rideterminato il quadro economico dell'opera, a seguito del ribasso d'asta offerto, così come di seguito riportato:

<i>Importo opere edili, finiture, strutture in legno</i>	240.015,43
<i>Importo opere elettriche</i>	15.456,48
<i>Importo centrale termica e sistema di distribuzione</i>	20.624,01
Totale importo a base di gara soggetto a ribasso	276.095,92
<b>Opere affidate a seguito del ribasso d'asta del 15,71%</b>	<b>232.721,25</b>
<i>Oneri sicurezza edili, finiture, strutture in legno</i>	16.807,00
<i>Oneri sicurezza opere elettriche</i>	1.000,00
<i>Oneri sicurezza centrale termica e sistema di distribuzione</i>	1.544,76
<b>Totale oneri</b>	<b>19.351,76</b>
<b>Totale opere a contratto inclusi oneri della sicurezza</b>	<b>252.073,01</b>
Iva 10%	25.207,30
Incentivo per funzioni tecniche 2% - art. 113 D.lgs. 50/2016 - di cui €1.181,79 per innovazione	5.908,95
Incarichi esterni per progettazione (di cui DT 627/2020 per € 2.499,00 per rilievo celeri metrico - Geom. Zanzottera, DT 724/2020 per € 6.090,24 per Prog. Strutturale - Arch. Soffientini, DT 731/2020 per € 5.679,65 per Prog. Impianti De marzo e Ing. Motta, e DT 763/2020 per € 4.504,24 per Prog. Architettura Arch. Granvillano)	18.773,13
Imprevisti e arrotondamenti	48.037,61
<b>Totale quadro economico</b>	<b>350.000,00</b>

Dato atto inoltre che con medesimo atto di determinazione n. 353 del 17/06/2021 è stata impegnata la somma di € 331.226,87 (al netto di € 18.773,13 relativa agli incarichi affidati con i seguenti atti di determinazione DT 627/2020 per € 2.499,00 per rilievo celeri metrico - Geom. Zanzottera, DT 724/2020 per € 6.090,24 per Prog. Strutturale - Arch. Soffientini, DT 731/2020 per € 5.679,65 per Prog. Impianti De marzo e Ing. Motta, e DT 763/2020 per € 4.504,24 per Prog. Architettura Arch. Granvillano) imputando la stessa al cap. 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 M.1 P.5 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso;

Richiamata la determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 651 del 15/11/2022 ad oggetto: "LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO POLIFUNZIONALE AD USO PUBBLICO AMMINISTRATIVO PRESSO LA FRAZIONE DI OLCELLA 1° LOTTO-MODIFICA QUADRO ECONOMICO E REVISIONE PREZZI. CIG: 9490806CDD. CUP: C72B2000040004", con la quale si ridetermina il quadro economico come di seguito:

<i>Importo opere edili, finiture, strutture in legno</i>	240.015,43
<i>Importo opere elettriche</i>	15.456,48
<i>Importo centrale termica e sistema di distribuzione</i>	20.624,01
Totale importo a base di gara soggetto a ribasso	276.095,92
<b>Opere affidate a seguito del ribasso d'asta del 15,71%</b>	<b>232.721,25</b>
<i>Oneri sicurezza edili, finiture, strutture in legno</i>	16.807,00
<i>Oneri sicurezza opere elettriche</i>	1.000,00
<i>Oneri sicurezza centrale termica e sistema di distribuzione</i>	1.544,76
<b>Totale oneri</b>	<b>19.351,76</b>
<b>Totale opere a contratto inclusi oneri della sicurezza</b>	<b>252.073,01</b>
Maggior importo per revisione prezzi al netto dell'Alea del 10%	46.997,82
Totale nuovo importo contrattuale	<b>299.070,83</b>
Iva 10%	29.907,09
Contributo ANAC di cui alla DT 480 del 10.9.2021	225,00
Incentivo per funzioni tecniche 2% - art. 113 D.lgs. 50/2016 - di cui €1.181,79 per innovazione	5.908,95

Incarichi esterni per progettazione (di cui DT 627/2020 per € 2.499,00 per rilievo celeri metrico - Geom. Zanzottera, DT 724/2020 per € 6.090,24 per Prog. Strutturale - Arch. Soffientini, DT 731/2020 per € 5.679,65 per Prog. Impianti De marzo e Ing. Motta, e DT 763/2020 per € 4.504,24 per Prog. Architettonica Arch. Granvillano, per attività di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e supporto al RUP per la supervisione alla DL di cui alla DT 525 dell'1.10.2021 per € 6.090,24, attività di collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale dei lavori di cui alla DT 52 del 27.1.2022 per € 5.709,60.	30.572,97
Opere complementari e sistemazioni esterne, imprevisti e arrotondamenti	37.315,16
<b>Totale quadro economico</b>	<b>403.000,00</b>

Considerato che la spesa complessiva di cui al Quadro Economico così come sopra modificato, pari ad euro 403.000,000 trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione dell'esercizio in corso, come segue:

-quanto ad euro 350.000,00 con imputazione al cap. 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 Tit. 2, Miss.1, Progr.5, del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione residui, già impegnati con atti di determinazione sopra richiamati;

-quanto ad euro 11.000,00 con imputazione al cap. 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 Tit. 2, Miss.1, Progr.5, del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza;

-quanto ad euro 42.000,00 con imputazione al cap. 22640 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.999 Titolo 2, Miss.8, P.1 del Bilancio di previsione dell'esercizio in corso;

Visto l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 858 del 29.12.2022 ad oggetto: "Lavori di realizzazione nuovo Centro Polifunzionale ad uso pubblico amministrativo presso la Frazione di Olcella 1° lotto – affidamento opere complementari alla ditta Radice Costruzioni Srl CIG 9490806CDD CUP C72B20000040004" con la quale si è provveduto all'affidamento dei lavori complementari aggiuntivi rispetto a quanto in progetto resesi necessari e contestualmente si è assunto l'impegno di spesa di complessive € 22.864,00 IVA 10% compresa;

Visto l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 739 del 14.12.2022, ad oggetto: "allacciamento ed attivazione energia elettrica presso l'area destinata a Centro Polifunzionale in via Tosi/Falcone Busto Garolfo. Enel Energia S.p.A." con la quale si è provveduto all'affidamento ad Enel Energia S.p.A. dell'allacciamento ed attivazione della fornitura di energia elettrica assumendo l'impegno di spesa di € 999,43 IVA compresa;

Ritenuto necessario provvedere all'allacciamento alla rete fognaria della struttura destinata a Centro Polifunzionale sito in via Tosi snc in Busto Garolfo e che peraltro si è provveduto alla richiesta di preventivo alla Società CAP HOLDING S.p.A. Gestore dei Servizi idrici e fognari;

Visto il preventivo di CAP HOLDING S.p.A., pervenuto al protocollo comunale in data 10.02.2023 al n. 3381, con il quale la stessa comunica un preventivo di € **1.411,60** oltre IVA 10% per complessive € **1.552,76**, per i lavori di l'allacciamento alla rete fognaria presso l'area destinata a Centro Polifunzionale in via Tosi snc – Busto Garolfo;

Dato atto che la somma necessaria per i lavori di cui sopra trova copertura finanziaria al capitolo 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 Titolo 2, Miss.1, Progr.5 del Bilancio gestione residui anno 2022, con imputazione alla voce "opere complementari e sistemazioni esterne, imprevisti ed arrotondamenti" di cui al quadro economico modificato ed approvato con determinazione n. 651 del 15.11.2022;

Ritenuto inoltre necessario provvedere ad un nuovo allacciamento idrico della struttura destinata a Centro Polifunzionale sito in via Tosi snc in Busto Garolfo e che peraltro si è provveduto alla richiesta di preventivo alla Società CAP HOLDING S.p.A. Gestore dei Servizi idrici e fognari;

Visto il preventivo di CAP HOLDING S.p.A. pervenuto al protocollo comunale in data 06.02.2023, al n. 2964, con il quale la stessa comunica un preventivo di €. **1.240,00** oltre IVA 10% per complessive €. **1.364,00** per allaccio ed installazione del contatore dell'acqua presso l'area destinata a Centro Polifunzionale in via Tosi snc – Busto Garolfo;

Dato atto che la somma necessaria per i lavori di cui sopra trova copertura finanziaria al capitolo 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 Titolo 2, Miss.1, Progr.5 del Bilancio gestione residui anno 2022, con imputazione alla voce “opere complementari e sistemazioni esterne, imprevisti ed arrotondamenti” di cui al quadro economico modificato ed approvato con determinazione n. 651 del 15.11.2022;

Visto il Documento di regolarità contributivo di CAP HOLDING S.p.A. prot. INAIL 35878175 del 06.12.2022, con scadenza il 05.04.2023;

Visto il Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i. nonché il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art. 192;

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 10 del 28.07.2022;

Vista la Legge n. 197 del 29.12.2022 (Legge di bilancio 2023) con la quale viene stabilito il termine di approvazione del bilancio al 30.04.2023;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2023 con la quale si è provveduto a approvare il PEG per la gestione dell'esercizio provvisorio 2023;

## D E T E R M I N A

1. di affidare, per i motivi espressi in premessa ed all'uopo richiamati, alla Società CAP HOLDING S.P.A. con sede Legale in via del Mulino n. 2 20090 Assago (MI) C.F. e P.I. 13187590156, i seguenti lavori:
  - allacciamento alla rete fognaria della struttura destinata a Centro Polifunzionale sito in via Tosi snc in Busto Garolfo per un importo di €. **1.411,60** oltre IVA 10% per complessive €. **1.552,76**, di cui al preventivo pervenuto al protocollo comunale in data 10.02.2023 al n. 3381;
  - nuovo allacciamento idrico della struttura destinata a Centro Polifunzionale sito in via Tosi snc in Busto Garolfo per un importo di €. **1.240,00** oltre IVA 10% per complessive €. **1.364,00** di cui al preventivo pervenuto al protocollo comunale in data 06.02.2023, al n. 2964,;
2. di imputare la somma complessiva di €. **2.916,76** IVA compresa alla voce “opere complementari e sistemazioni esterne, imprevisti ed arrotondamenti” di cui al quadro economico modificato ed approvato con determinazione n. 651 del 15.11.2022 in premessa richiamata, al capitolo 19960 - Nuovo Ordinamento U.2.02.01.09.002 Titolo 2, Miss.1, Progr.5 del Bilancio gestione residui anno 2022, così suddiviso:
  - quanto ad €. **1.552,76** per l'allacciamento alla rete fognaria della struttura destinata a Centro Polifunzionale sito in via Tosi snc in Busto Garolfo;

- quanto ad €. **1.364,00** per il nuovo allacciamento idrico della struttura destinata a Centro Polifunzionale sito in via Tosi snc in Busto Garolfo;
  
- 3. di dare atto che i conseguenti pagamenti, da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
  
- 4. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/90 è l'arch. Giuseppe Sanguedolce Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare;
  
- 1. di dare atto che il servizio riferito all'impegno di cui al sub 1. sarà esigibile entro il 31.12.2023;
  
- 2. di liquidare e pagare la suddetta spesa previa presentazione di regolare fattura vistata dal Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare nei modi e nei termini fissati dal vigente Statuto comunale, nonché dal Regolamento di contabilità;
  
- 3. di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

IL RESPONSABILE DELL'AREA DEMANIO  
E PATRIMONIO IMMOBILIARE  
*Arch. Giuseppe Sanguedolce*

**Spett.le**

**Cliente:** COMUNE DI BUSTO GAROLFO

**Codice Cliente:** 0010452116

**Oggetto:** Preventivo Allacciamento Acquedotto

**Codice di rintracciabilità:** 03195863

**Tipologia di Prestazione:** Preventivo allaccio idrico senza sopralluogo

**Richiesta in data:** 07/12/2022

**Sotto-Tipologia d'Uso:** Uso pubblico non disalimentabile

**Tipologia di Lavoro:** Complesso

**Preventivo n:** P-69821-23 **del** 06/02/2023

Gentile Cliente,  
con la presente si comunica che il preventivo di spesa da Lei richiesto, relativo ai lavori di nuovo allacciamento idrico in Comune di BUSTO GAROLFO in VIA TOSI , ammonta a:  
1.364,00 Euro comprensivo di IVA al 10%.

Il preventivo ha validità di gg. 120 solari e consecutivi dalla data di inoltro, trascorsi i quali lo stesso verrà annullato.

L'esecuzione dei lavori é subordinata al pagamento, in via anticipata, dell'importo preventivato.

Il preventivo comprende la richiesta dei permessi necessari all'esecuzione dei lavori in carico alla scrivente, la ricerca dei sottoservizi, lo scavo, il rinterro, la fornitura e posa di tutti i materiali idraulici necessari e la ricostruzione della pavimentazione stradale esistente. Si precisa che il contatore verra posizionato nel pozzetto (o nicchia) esistente, da Voi indicato al tecnico di Amiacque all'atto del sopralluogo.

L'esecuzione dei lavori di allacciamento avverrà nel tempo massimo previsto di cui all'allegato 4, a partire dall'accettazione del preventivo. Il calcolo dei giorni decorre dalla data di comunicazione di ultimazione dei lavori a carico dell'utente di cui all'allegato 3, ove previsti, ed è al netto dei tempi previsti per l'ottenimento dei permessi a carico del gestore necessari per i lavori, stimabili in 50 giorni lavorativi.

---

Il pagamento è da intendersi come accettazione del presente preventivo:

**Qualora il pagamento venga effettuato dal condominio si rimanda all'art. 25 ter del DPR n. 600 del 29/09/1973 in merito agli obblighi del condominio quale sostituto di imposta operante all'atto del pagamento una ritenuta del 4%, a titolo di acconto dell'imposta sul reddito dovuta dal percipiente.**

Il pagamento potrà essere effettuato con :

1. bonifico bancario sul c.c. intestato a Cap Holding S.p.A.: BANCA NAZIONALE DEL LAVORO - MILANO  
Piazza San Fedele n. 3 – 20121 Milano, Coordinate bancarie: IBAN IT33S010050160000000008748

Con indicazione obbligatoria dei seguenti dati:

causale del versamento: Preventivo n. P-69821-23 Codice rintracciabilità: 03195863

2. con bollettino pagoPa allegato al presente preventivo nelle modalità previste e riportate sul bollettino

---

#### Attivazione della fornitura

Per l'attivazione della fornitura e l'erogazione dell'acqua potabile, le ricordiamo che deve trasmettere nelle modalità previste il "Contratto di allaccio della fornitura di acqua", compilato in tutte le sue parti.

Nel caso in cui il documento non sia consegnato prima dell'esecuzione del lavoro, il contatore verrà posato e contestualmente chiuso; in tal caso, l'erogazione della fornitura sarà attivata entro 5 giorni dalla data di presentazione del contratto.

Al fine di consentire l'invio di eventuali comunicazioni è indispensabile che il richiedente comunichi tempestivamente e per iscritto ogni variazione che dovesse intervenire, circa le generalità e/o l'indirizzo, ove inviare le comunicazioni stesse.

Il contributo richiesto non è soggetto a variazioni.

la voce permessi comprendono i seguenti costi :

Il Tecnico referente per la pratica

Ufficio Allacciamenti ed Estensioni Rete

Firmato  
Giuseppe Marchetti  
+39 02-89520245

Firmato  
Il Responsabile  
Ing. Laura Maggi

ALLEGATI:

- 1) Preventivo
- 2) Dati richiesti per l'emissione delle fatture
- 3) Elementi necessari per l'esecuzione del lavoro richiesto e stima dei tempi di loro acquisizione
- 4) Tempo massimo di espletamento della prestazione richiesta e relativo indennizzo
- 5) Specifiche tecniche per la realizzazione dell'alloggiamento del contatore

**ALLEGATO 1: Preventivo**

DESCRIZIONE	UM	Q.TA'	COSTO UNITARIO	COSTO TOTALE
Allaccio fino a 6 metri con tubazione diametro 40-50 mm per contatori fino a DN 25-30 mm - le opere per la costruzione dell'alloggiamento contatore (cameretta o nicchia) sono a carico del richiedente e devono essere realizzate in conformità con quanto indicato dal Gestore e previsto dal Regolamento del Servizio Idrico Integrato	a corpc	1.0	1.100,00	1.100,00
Installazione contatore DN 15-20 mm - nuovo o sostituzione in caso di danneggiamento o gelo	cad	1.0	140,00	140,00

QUADRO RIASSUNTIVO DEL CORRISPETTIVO RICHIESTO	
IMPONIBILE	1.240,00 €
IVA	124,00 €
<b>TOTALE CORRISPETTIVO</b>	<b>1.364,00 €</b>

ALLEGATO 2: DATI RICHIESTI PER EMISSIONE FATTURA

**DA COMPILARE SEMPRE E INVIARE A: [fatturazionepreventivi@gruppocap.it](mailto:fatturazionepreventivi@gruppocap.it) :**

- richiesta di copia cartacea della fattura emessa in formato elettronico al **sogetto intestatario** del preventivo;
- rinuncia della copia della fattura in formato cartacea come previsto dall'art 1 comma 909 lettera a) punto 3 della legge 27.12.2017, n. 205** (legge di bilancio per il 2018); l'intestatario riceverà il documento originale in formato elettronico

**DA COMPILARE E SPEDIRE CONTEMPORANEAMENTE ALLA DATA DI EFFETTUAZIONE DEL BONIFICO SOLO SE:**

- la fattura deve essere emessa a **sogetto/i diverso/i dall'intestatario** del preventivo;
- (**per persone giuridiche**) la fattura deve essere emessa in modalità **SPLIT PAYMENT** operazione con scissione dei pagamenti - decreto legislativo. N. 50 del 24.4.2017 in estensione dell'Art.17-Ter del DPR 633/72

PREVENTIVO NUMERO  P-69821-23  IN COMUNE DI  BUSTO GAROLFO

IMPORTO AL NETTO DI IVA  1.240,00  + IVA  10  % = IMPORTO LORDO €  1.364,00

In relazione al pagamento del preventivo sopra indicato si richiede di emettere la/le seguente/i fatture:

Cognome e Nome o ragione sociale	Codice fiscale e partita IVA (obbligatori)
<i>Indirizzo pec (in alternativa indirizzo mail) **</i>	<i>Codice destinatario (alfanumerico di 7 cifre) **</i>
Recapito Telefonico	Importo da fatturare al netto di Iva _____%
Indirizzo	
CAP	Comune
Provincia	
<p><small>**  <i>Nb: a decorrere dal 1/1/2019 la fatturazione si intenderà elettronica; nel caso in cui il cliente (privato) non comunichi alcun indirizzo telematico, Cap Holding Spa potrà rilasciare solo una copia cartacea o inviarla via e-mail, ma la copia originale potrà essere consultata o scaricata dal cliente privato sul portale dell'agenzia delle entrate "fatture e corrispettivi".</i></small></p>	

**Da trasmettere a CAP HOLDING spa:**  
**via Mail - [fatturazionepreventivi@gruppocap.it](mailto:fatturazionepreventivi@gruppocap.it)**  
**via fax al numero 02.82502.280**

I dati personali volontariamente forniti verranno trattati da Cap Holding S.p.A. in conformità con la normativa sulla privacy, anche tramite soggetti esterni, al fine di permettere l'adempimento di attività amministrativo-contabili in genere, ovvero per lo svolgimento delle attività di natura organizzativa, amministrativa, finanziaria e contabile, in particolare quelle funzionali all'adempimento di obblighi contrattuali e precontrattuali nell'ambito dell'erogazione del servizio richiesto, ai sensi dell'art. 2-ter d.lgs. 196/03. Copia integrale dell'informativa è disponibile, su richiesta, e potrà essere visionata anche presso le nostre sedi. Le vengono riconosciuti in qualità di interessato i diritti di cui agli artt. 15 e ss. GDPR e potrà esercitarli inviando una mail all'indirizzo [privacy@aruppocap.it](mailto:privacy@aruppocap.it). L'indirizzo di contatto del Responsabile della protezione dei dati (DPO) è [dpo@gruppocap.it](mailto:dpo@gruppocap.it). Informativa estesa disponibile a richiesta o sul sito web [www.gruppocap.it-sezione\\_clienti](http://www.gruppocap.it-sezione_clienti), modulistica.

**TIMBRO E FIRMA DELL'INTESTATARIO DEL PREVENTIVO**

**ALLEGATO 3: Elementi necessari per l'esecuzione del lavoro richiesto**

Elemento necessario per l'esecuzione del lavoro richiesto	Stima dei tempi di acquisizione
Manomissione suolo pubblico comunale	30
Ordinanza viabilistica alla polizia locale	20

**ALLEGATO 4: Tempo massimo di espletamento della prestazione richiesta e relativo indennizzo**

Indicatore	Tipologia Standard	Standard (i giorni, laddove non specificato, si intendono lavorativi)	Note	Indennizzo automatico in caso di mancato rispetto
Tempo di preventivazione per allaccio idrico con sopralluogo	Specifico	15 giorni	Tempo intercorrente tra la data di ricevimento, da parte del gestore, della richiesta di preventivo e la data di invio del preventivo stesso al richiedente	30 euro
Tempo di esecuzione dell'allaccio idrico - lavoro complesso	Generale	<= 30 giorni	Il tempo di esecuzione dell'allacciamento alla rete idrica è il tempo intercorrente tra la data di accettazione del preventivo da parte dell'utente finale e la data di completamento dei lavori da parte del gestore con la contestuale messa a disposizione del contratto di fornitura per la firma dell'utente finale.	Non Previsto
Tempo di attivazione della fornitura	Specifico	5 giorni	Tempo intercorrente tra la data di stipula del contratto e la data di effettiva attivazione da parte del gestore	30 euro

**Spett.le**

**Cliente:** COMUNE DI BUSTO GAROLFO

**Codice Cliente:** 0010482641

**Oggetto:** Preventivo Allacciamento Fognatura

**Codice di rintracciabilità:** 03338530

**Tipologia di Prestazione:** Preventivo allaccio fognario senza sopralluogo

**Richiesta in data:** 02/02/2023

**Sotto-Tipologia d'Uso:** Uso domestico non residente

**Tipologia di Lavoro:** Complesso

**Preventivo n:** P-69955-23 **del** 09/02/2023

Gentile Cliente,  
con la presente siamo a comunicarle che il preventivo di spesa da Lei richiesto, relativo ai lavori di nuovo allacciamento fognario in Comune di BUSTO GAROLFO in VIA TOSI , ammonta a: 1.552,76 Euro comprensivo di IVA al 10%.

Il preventivo ha validità di gg. 120 solari e consecutivi dalla data di inoltro, trascorsi i quali lo stesso verrà annullato.

L'esecuzione dei lavori è subordinata al pagamento, in via anticipata, dell'importo preventivato.

Il preventivo comprende la richiesta dei permessi necessari all'esecuzione dei lavori in carico alla scrivente, la ricerca dei sottoservizi, lo scavo, il rinterro, la fornitura e posa di tutti i materiali idraulici necessari e la ricostruzione della pavimentazione stradale esistente. L'esecuzione dei lavori di allacciamento avverrà nel tempo massimo previsto di cui all'allegato 4, a partire dall'accettazione del preventivo. Il calcolo dei giorni decorre dalla data di comunicazione di ultimazione dei lavori a carico dell'utente di cui all'allegato 3, ove previsti, ed è al netto dei tempi previsti per l'ottenimento dei permessi a carico del gestore necessari per i lavori, stimabili in 50 giorni lavorativi.

---

Il pagamento è da intendersi come accettazione del presente preventivo:

**Qualora il pagamento venga effettuato dal condominio si rimanda all'art. 25 ter del DPR n. 600 del 29/09/1973 in merito agli obblighi del condominio quale sostituto di imposta operante all'atto del pagamento una ritenuta del 4%, a titolo di acconto dell'imposta sul reddito dovuta dal percipiente.**

Il pagamento potrà essere effettuato con :

1. bonifico bancario sul c.c. intestato a Cap Holding S.p.A.: BANCA NAZIONALE DEL LAVORO - MILANO  
Piazza San Fedele n. 3 – 20121 Milano, Coordinate bancarie: IBAN IT33S0100501600000000008748

Con indicazione obbligatoria dei seguenti dati:

causale del versamento: Preventivo n. P-69955-23 Codice rintracciabilità: 03338530

2. con bollettino pagoPa allegato al presente preventivo nelle modalità previste e riportate sul bollettino

---

Al fine di consentire l'invio di eventuali comunicazioni è indispensabile che il richiedente comunichi tempestivamente e per iscritto ogni variazione che dovesse intervenire, circa le generalità e/o l'indirizzo, ove inviare le comunicazioni stesse.

Il contributo richiesto non è soggetto a variazioni.

Si richiama integralmente il Regolamento del Servizio Idrico Integrato del Gruppo CAP approvato dall'Autorità d'Ambito in data 17 settembre 2019 e smi. In particolare, si porta a conoscenza che gli artt. 45-46 del precitato Regolamento prevedono che "La quota e il punto nel quale si deve allacciare la rete di fognatura interna vengono determinati dal Gestore. ..." e vietano "l'allacciamento a gravità alla rete fognaria pubblica di fognature interne che abbiano il fondo di scorrimento ad un livello inferiore all'estradosso della rete fognaria pubblica". La quota di arrivo dell'allaccio fognario al limite di proprietà dipende dalle interferenze con i sottoservizi presenti e sarà pertanto vincolata alla quota degli stessi univocamente determinabile in fase di scavo; pertanto, è fortemente raccomandabile che l'impianto interno venga realizzato successivamente all'esecuzione dell'allaccio fognario alla rete pubblica. Il Gestore non si riterrà responsabile qualora la suddetta quota di arrivo al limite di proprietà non dovesse consentire l'allaccio a gravità da parte dell'utente.

Il Tecnico referente per la pratica

Firmato  
Salvatore Aceto  
+39 02-89520245

Ufficio Allacciamenti ed Estensioni Rete

Firmato  
Il Responsabile  
Ing. Laura Maggi

ALLEGATI:

- 1) Preventivo
- 2) Dati richiesti per l'emissione delle fatture
- 3) Elementi necessari per l'esecuzione del lavoro richiesto e stima dei tempi di loro acquisizione
- 4) Tempo massimo di espletamento della prestazione richiesta e relativo indennizzo

**ALLEGATO 1: Preventivo**

DESCRIZIONE	UM	Q.TA'	COSTO UNITARIO	COSTO TOTALE
Allaccio su strada con pavimentazione, diametro fino a 20 cm e lunghezza fino a 6 metri	a corpc	1.0	1.100,00	1.100,00
Contributo per allaccio oltre 6 metri, per ogni diametro, per qualunque tipo di strada e qualunque tipo di pavimentazione	m	2.0	135,00	270,00
Permesso	Euro	41.6	1,00	41,60

QUADRO RIASSUNTIVO DEL CORRISPETTIVO RICHIESTO	
IMPONIBILE	1.411,60 €
IVA	141,16 €
<b>TOTALE CORRISPETTIVO</b>	<b>1.552,76 €</b>

**ALLEGATO 2: DATI RICHIESTI PER EMISSIONE FATTURA**

**DA COMPILARE SEMPRE E INVIARE A: fatturazionepreventivi@gruppocap.it :**

- richiesta di copia cartacea della fattura emessa in formato elettronico al **soggetto intestatario** del preventivo;
- rinuncia della copia della fattura in formato cartacea come previsto dall'art 1 comma 909 lettera a) punto 3 della legge 27.12.2017, n. 205** (legge di bilancio per il 2018); l'intestatario riceverà il documento originale in formato elettronico

**DA COMPILARE E SPEDIRE CONTEMPORANEAMENTE ALLA DATA DI EFFETTUAZIONE DEL BONIFICO SOLO SE:**

- la fattura deve essere emessa a **soggetto/i diverso/i dall'intestatario** del preventivo;
- (per persone giuridiche)** la fattura deve essere emessa in modalità **SPLIT PAYMENT** operazione con scissione dei pagamenti - decreto legislativo. N. 50 del 24.4.2017 in estensione dell'Art.17-Ter del DPR 633/72

PREVENTIVO NUMERO P-69955-23 IN COMUNE DI BUSTO GAROLFO

IMPORTO AL NETTO DI IVA 1.411,60 + IVA 10 % = IMPORTO LORDO € 1.552,76

In relazione al pagamento del preventivo sopra indicato si richiede di emettere la/le seguente/i fatture:

_____ Cognome e Nome o ragione sociale	_____ Codice fiscale e partita IVA (obbligatori)
_____ Indirizzo pec (in alternativa indirizzo mail) **	_____ Codice destinatario (alfanumerico di 7 cifre) **
_____ Recapito Telefonico	_____ Importo da fatturare al netto di Iva ___%
_____ Indirizzo	
_____ CAP	_____ Comune
_____ Provincia	
** Nb: a decorrere dal 1/1/2019 la fatturazione si intenderà elettronica; nel caso in cui il cliente (privato) non comunichi alcun indirizzo telematico, Cap Holding Spa potrà rilasciare solo una copia cartacea o inviarla via e-mail, ma la copia originale potrà essere consultata o scaricata dal cliente privato sul portale dell'agenzia delle entrate "fatture e corrispettivi".	

**Da trasmettere a CAP HOLDING spa:**  
**via Mail - fatturazionepreventivi@gruppocap.it**  
**via fax al numero 02.82502.280**

*I dati personali volontariamente forniti verranno trattati da Cap Holding S.p.A. in conformità con la normativa sulla privacy, anche tramite soggetti esterni, al fine di permettere l'adempimento di attività amministrativo-contabili in genere, ovvero per lo svolgimento delle attività di natura organizzativa, amministrativa, finanziaria e contabile, in particolare quelle funzionali all'adempimento di obblighi contrattuali e precontrattuali nell'ambito dell'erogazione del servizio richiesto, ai sensi dell'art. 2-ter d.lgs. 196/03. Copia integrale dell'informativa è disponibile, su richiesta, e potrà essere visionata anche presso le nostre sedi. Le vengono riconosciuti in qualità di interessato i diritti di cui agli artt. 15 e ss. GDPR e potrà esercitarli inviando una mail all'indirizzo [privacy@gruppocap.it](mailto:privacy@gruppocap.it). L'indirizzo di contatto del Responsabile della protezione dei dati (DPO) è [dpo@gruppocap.it](mailto:dpo@gruppocap.it). Informativa estesa disponibile a richiesta o sul sito web [www.gruppocap.it-sezione\\_clienti](http://www.gruppocap.it-sezione_clienti), modulistica.*

**TIMBRO E FIRMA DELL'INTESTATARIO DEL PREVENTIVO**

**ALLEGATO 3: Elementi necessari per l'esecuzione del lavoro richiesto**

Elemento necessario per l'esecuzione del lavoro richiesto	Stima dei tempi di acquisizione
Manomissione suolo pubblico comunale	30
Ordinanza viabilistica alla polizia locale	20

**ALLEGATO 4: Tempo massimo di espletamento della prestazione richiesta e relativo indennizzo**

Indicatore	Tipologia Standard	Standard (i giorni, laddove non specificato, si intendono lavorativi)	Note	Indennizzo automatico in caso di mancato rispetto
Tempo di preventivazione per allaccio fognario con sopralluogo	Specifico	15 giorni	Tempo intercorrente tra la data di ricevimento, da parte del gestore, della richiesta di preventivo e la data di invio del preventivo stesso al richiedente	30 euro
Tempo di esecuzione dell'allaccio fognario - lavoro complesso	Generale	<= 30 giorni	Il tempo di esecuzione dell'allacciamento alla rete idrica è il tempo intercorrente tra la data di accettazione del preventivo da parte dell'utente finale e la data di completamento dei lavori da parte del gestore con la contestuale messa a disposizione del contratto di fornitura per la firma dell'utente finale.	Non previsto