



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI ANNO 2026 – CUP C77H26000320004. AFFIDAMENTO DIRETTO "IN HOUSE PROVIDING" AD EURO.PA SERVICE S.R.L., AI SENSI DELL'ART 7 COMMA 2 DEL D.LGS 36/2023 DELL'INCARICO DI REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, COLLAUDO E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI E CONTESTUALE	<i>Nr. Progr.</i>	493
	<i>Data</i>	06/08/2026
	<i>Proposta</i>	496
	<i>Copertura Finanziaria</i>	☒

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 06/08/2026

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI ANNO 2026 – CUP C77H26000320004. AFFIDAMENTO DIRETTO "IN HOUSE PROVIDING" AD EURO.PA SERVICE S.R.L., AI SENSI DELL'ART 7 COMMA 2 DEL D.LGS 36/2023 DELL'INCARICO DI REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, COLLAUDO E DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI E CONTESTUALE APPROVAZIONE DELLA BOZZA DI CONTRATTO – CIG BCA221CF29

P R E M E S S O

Viste:

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 12/06/2026 ad oggetto: “Adozione modifiche programma triennale 2026-2028 ed elenco annuale dei lavori pubblici anno 2026”, in cui, tra l’altro, veniva inserita nella programmazione annuale il seguente intervento: “Lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali anno 2026 CUP C77H26000320004” per una spesa complessiva di €. 300.000,00 e veniva contestualmente nominato, in qualità di Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs 36/2023, il Responsabile dell’Area Demanio e Patrimonio Immobiliare;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 14/07/2026 ad oggetto “ADOZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE DUP 2027/2029 PER LA PRESENTAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE”;

La deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 14/07/2026 ad oggetto “VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ESERCIZIO 2026 AI SENSI ART. 175, COMMA 4 TUEL”, comprendente lo stanziamento economico per le “Interventi straordinari sulle strade - risanamento conservativo della pavimentazione stradale e abbattimento barriere architettoniche” per una spesa complessiva di € 300.000,00

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 30/07/2026 ad oggetto “DUP 2027-2029-PRESENTAZIONE ED APPROVAZIONE”;

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 30/07/2026 ad oggetto “RATIFICA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 88 DEL 14.07.2026 "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ESERCIZIO 2026 AI SENSI DELL'ART.175, COMMA 4 TUEL”;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 23/06/2026 ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI E APPROVAZIONE BOZZA CONTRATTO DI MANDATO - CUP C77H26000320004”, che prevede il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI (di cui oneri per la sicurezza)	€ 250.000,00 (€ 5.000,00)
IVA 10% su lavori	€ 25.000,00
Spese Tecniche Progetto/DI/Collauda	€ 16.883,46
IVA 22% su Progetto/DI/Collauda	€ 3.714,36
Incentivo funzioni tecniche ex art. 45	€ 2.500,00
SPESE A.N.A.C.	€ 250,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.652,18
TOTALE GENERALE	€ 300.000,00

Considerato che la spesa complessiva del quadro economico di euro 300.000,00 trova copertura al cap. 21840/30 Nuovo ordinamento U.2.02.01.09.012 Titolo 2 Missione 10 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza, finanziato con avanzo;

Vista la richiesta di offerta prot. n. 14336 del 03/06/2026 inviata ad Euro.Pa Service S.r.l. ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI E APPROVAZIONE BOZZA CONTRATTO DI MANDATO - CUP C77H26000320004. RICHIESTA DI OFFERTA";

Richiamata l'offerta pervenuta da Euro.PA Service S.r.l. in data 16/07/2026 agli atti prot. n. 15332;

Vista la "Relazione sulla valutazione della congruità economica dell'offerta", ai sensi dell'art. 7, comma 2 D. Lgs. n. 36/2023, per i "Lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali anno 2026 CUP C77H26000320004" redatta dal Responsabile del Progetto, arch. Andrea Fogagnolo, allegata alla presente; VISTO l'art. 16 del Decreto Legislativo 19 agosto 2016, n. 175, e successive modificazioni, recante "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica", laddove prevede: "Le società in house ricevono affidamenti diretti di contratti pubblici dalle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo o da ciascuna delle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo congiunto solo se non vi sia partecipazione di capitali privati, ad eccezione di quella prescritta da norme di legge e che avvenga in forme che non comportino controllo o potere di veto, né l'esercizio di un'influenza determinante sulla società controllata" (comma 1); "Gli statuti delle società di cui al presente articolo devono prevedere che oltre l'ottanta per cento del loro fatturato sia effettuato nello svolgimento dei compiti a esse affidati dall'ente pubblico o dagli enti pubblici soci" (comma 3);

Considerato che:

- il Comune di Busto Garolfo detiene una partecipazione nella società Euro.PA Service S.r.l. congiuntamente ad altri 19 Comuni dell'Alto Milanese;
- in base agli atti costitutivi, la società Euro.PA Service S.r.l., via L. Bissolati, 24 – Legnano, P. IVA 05494610966, ha assunto la caratteristica di società a capitale interamente pubblico conformata al modello "in-house" previsto dall'ordinamento nazionale e comunitario;
- la società Euro.PA Service S.r.l., quale strumento organizzativo del Comune, può svolgere "in-house providing" le attività e i servizi elencati all'art 2 dello Statuto Sociale e, in particolare, la "manutenzione strade, ordinaria e straordinaria, progettazione e realizzazione di nuovi tratti stradali ivi compresa la manutenzione della segnaletica verticale, orizzontale e semaforica, oltre a rimozione neve", nonché altre prestazioni connesse o complementari al conseguimento dell'oggetto sociale;
- la società Euro.PA Service S.r.l. ha per oggetto esclusivo lo svolgimento a favore degli Enti Locali soci dei servizi strumentali sopra indicati;
- Euro.PA Service risulta iscritta all'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori (codice AUSA 306787), condizione che soddisfa i requisiti di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 63 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Verificata la sussistenza in capo alla società Euro.PA Service S.r.l. dei sopracitati requisiti sottesi all'acquisizione diretta di contratti pubblici dagli Enti Locali soci;

Visto il DURC di Euro.PA Service S.r.l., rilasciato dall'Ente INAIL in data 08/07/2026 con protocollo n. INPS 54925359 e avente scadenza in data 05/11/2026, attestante la regolarità contributiva per le posizioni I.N.P.S. ed I.N.A.I.L;

Visto il D.Lgs. 81/2008 "Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007 n° 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e successive modifiche ed integrazioni;

Verificato che Euro.PA Service S.r.l., in quanto società a capitale pubblico partecipata dal Comune di Busto Garolfo conformata al modello "in house", non è soggetta agli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010 né a quelli relativi alla richiesta del CIG, ai sensi della determinazione AVCP n. 4/2011 aggiornata con Delibera ANAC n. 556/2017 ma ritenuto di adempiere comunque alla richiesta di CIG in funzione della tipologia di finanziamento dell'opera e quindi, visto che il CIG, rilasciato dall'Autorità per

la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ora A.N.A.C.), attribuito ai lavori in oggetto ha il codice: BCA221CF29;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003 n. 3, il codice unico di progetto (CUP)" è il seguente: C77H26000320004;

Ritenuto, pertanto, di affidare alla Società Euro.PA Service S.r.l. con sede a Legnano (MI) in via Leonida Bissolati, 24 (C.F. e P. IVA 05494610966) l'incarico di redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'allegato 1.7 art. 22 del D.Lgs 36/2023, direzione lavori e collaudo dei "Lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali anno 2026 CUP C77H26000320004" per un importo complessivo pari a euro 16.039,29, al netto dello sconto offerto, oltre iva 22% di legge;

Ritenuto di affidare contestualmente l'esecuzione dei lavori in oggetto per un importo complessivo di euro 232.750,00, al netto dello sconto offerto, oltre iva 10% di legge;

Ritenuto di rideterminare il quadro economico così come segue:

IMPORTO LAVORI (di cui oneri per la sicurezza)	€ 232.750,00 (€ 5.000,00)
IVA 10% su lavori	€ 23.275,00
Spese Tecniche Progetto/DI/Collaudo	€ 16.039,29
IVA 22% su Progetto/DI/Collaudo	€ 3.528,64
Incentivo funzioni tecniche ex art. 45	€ 2.500,00
SPESE A.N.A.C.	€ 250,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.652,18
Eventuali opere aggiuntive da eseguire con lo sconto disponibile	€ 20.004,89
TOTALE GENERALE	€ 300.000,00

e di impegnare la spesa complessiva del quadro economico di euro 300.000,00 trova copertura al cap. 21840/30 Nuovo ordinamento U.2.02.01.09.012 Titolo 2 Missione 10 Programma 5 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, gestione competenza, finanziato con avanzo;

Ritenuto di approvare la bozza di contratto allegata;

Richiamato il decreto sindacale n. 4 del 20/04/2026, col quale vengono attribuite all'Arch. Andrea Fogagnolo le funzioni di cui all'art. 109 – commi 2 e 3 - del D.lgs. n. 267/2000, relativamente al Settore Tecnico ed assegnate le dotazioni dei capitoli di bilancio unitamente al potere di assumere atti di gestione;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d'interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi del Piano Anticorruzione Legge 190/2012;

Dato atto che si procederà agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione Amministrazione Trasparente istituita nel sito web comunale, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del D. Lgs. 33/2013 e dall'art. 1 della Legge 190/2012;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto, altresì, che la sottoscrizione del Responsabile del servizio competente, integra ed assorbe il parere di regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147 bis del Testo Unico Enti Locali;

Visti:

- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- il DLgs. 36/2023, per quanto applicabile;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 3 del D.L. n. 174/2012;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 06.03.2024 di approvazione del DUP 2024/2026;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 06.03.2024 di Approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 12.03.2024 di approvazione del PEG 2024;

DETERMINA

- 1) Di affidare, per quanto sopra esposto, alla Società Euro.Pa Service S.r.l. con sede a Legnano in via Leonida Bissolati, 24 (C.F. e P. IVA 05494610966) – in regime di “in- house providing” ai sensi per gli effetti dell’art. 16 del Decreto Legislativo 19 agosto 2016, n. 175 e dell’art. 7 comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, in qualità di società a capitale interamente pubblico conformata al modello “in-house” previsto dall'ordinamento nazionale e comunitario, l’incarico di redazione del progetto esecutivo ai sensi dell’allegato 1.7 art. 22 del D.Lgs 36/2023, direzione lavori e collaudo dei “Lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali anno 2026 CUP C77H26000320004” per un importo complessivo pari a euro 16.039,29, oltre iva 22% di legge;
- 2) Di affidare contestualmente l’esecuzione dei lavori in oggetto per un importo complessivo di euro 232.750,00 oltre iva 10% di legge;
- 3) Di rideterminare il quadro economico così come segue:

IMPORTO LAVORI (di cui oneri per la sicurezza)	€ 232.750,00 (€ 5.000,00)
IVA 10% su lavori	€ 23.275,00
Spese Tecniche Progetto/DI/Collaudo	€ 16.039,29
IVA 22% su Progetto/DI/Collaudo	€ 3.528,64
Incentivo funzioni tecniche ex art. 45	€ 2.500,00
SPESE A.N.A.C.	€ 250,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.652,18
Eventuali opere aggiuntive da eseguire con lo sconto disponibile	€ 20.004,89
TOTALE GENERALE	€ 300.000,00

- 4) di impegnare la spesa complessiva del quadro economico di euro 300.000,00 trova copertura al cap. 21840/30 Nuovo ordinamento U.2.02.01.09.012 Titolo 2 Missione 10 Programma 5 del bilancio di previsione dell’esercizio in corso, gestione competenza, finanziato con avanzo;
- 5) Di disciplinare l’affidamento a mezzo di Contratto pubblico, approvato con il presente atto;
- 6) Di esonerare Euro.PA Service S.r.l, ai sensi dell’art. 117, comma 14 del D.Lgs. 36/2023, dal versamento del deposito cauzionale relativamente alla sottoscrizione del nuovo contratto, come previsto per gli appalti da eseguirsi da operatori economici di comprovata solidità e in quanto società a capitale interamente pubblico conformata al modello “in-house” previsto dall’ordinamento nazionale e comunitario;

- 7) Di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 8) Di dare atto che ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003 n. 3, il codice unico di progetto (CUP) è il seguente: C77H26000320004;
- 9) Di dare atto che ai sensi della Legge n. 136/2010 e D.L. n. 187/2010 il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento è il seguente: CIG: BCA221CF29;
- 10) Di dare atto che le prestazioni di cui al sub. 1 saranno esigibili entro il 31/12/2026 ed i pagamenti avverranno entro 60 giorni dal ricevimento della fattura;
- 11) Di dare atto che il responsabile del presente procedimento, nell'ambito dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare è l'Arch. Andrea Fogagnolo e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 12) Di evidenziare che il presente atto ed i conseguenti pagamenti da effettuarsi entro il termine previsto dal vigente regolamento di contabilità, risultano compatibili con le regole di Finanza Pubblica secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2, Legge n. 102/2009;
- 13) Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;
- 14) Di fare espressamente presente che il Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare, ai sensi dell'articolo 184 del D.lgs. 267/2000, nonché del vigente Regolamento di Contabilità con proprio atto provvederà alla liquidazione della spesa suddetta previa apposizione sulle relative fatture del visto in ordine alla loro regolarità contabile;
- 15) Di dare atto del parere favorevole del responsabile del servizio finanziario allegato in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del DLgs. 18/08/2000, n. 267 smi che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 smi;

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**
f.to Arch. Andrea Fogagnolo

Allegati:

- Offerta Euro.PA Service S.r.l. prot. n. 15332 del 16/07/2026;
- "Relazione sulla valutazione della congruità economica dell'offerta";
- Bozza contratto;

REPERTORIO N.

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO IN HOUSE
PROVIDING AD EURO.PA SERVICE S.R.L. DEI LAVORI
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE
COMUNALI ANNO 2026 – CUP C77H26000320004. CIG
BCA221CF29**

REPUBBLICA ITALIANA

L’anno duemilaventisei addì _____ del mese di _____
nella Residenza Municipale di Busto Garolfo sita in Piazza Diaz n.
1----

Avanti a me Dr.ssa Teresa La Scala, Segretario Generale del
Comune di Busto Garolfo, autorizzato a rogare nell’interesse del
Comune gli atti in forma pubblica amministrativa, si sono costituiti i
Signori: -----

1) Andrea Fogagnolo nato a Castellanza il 28/11/1969 e residente
per la carica ricoperta presso la Residenza Municipale di Busto
Garolfo, in Piazza Diaz n. 1 nella sua qualità di Funzionario
delegato, giusta nomina di cui al Decreto Sindacale n. 4 del
20/04/2026 ex artt. 107-109 del D. Lgs. 267/2000, il quale
interviene esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del
Comune di Busto Garolfo (P.I. 00873100150).-----

2) MIRKO MARONATI nato a Cuggiono il 10/06/1969 e residente
per la carica presso la sede di Euro.PA Service in Legnano (MI) in
via Leonida Bissolati n. 24 (C.F./P.I. 05494610966), giusta
certificazione CCIAA depositata agli atti;-----

I predetti comparenti, della cui identità personale e capacità
giuridica io Segretario Rogante sono personalmente certo, con

1 questo atto convengono quanto segue: -----

2 -----

3 **P R E M E S S O**

4 Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 23/06/2026 ad
5 oggetto: “APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO
6 ALLA PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE
7 STRAORDINARIA STRADE COMUNALI E APPROVAZIONE
8 BOZZA CONTRATTO DI MANDATO - CUP
9 C77H26000320004” per un importo complessivo del quadro
10 economico pari ad €. 300.000,00 (comprensivo di importo lavori,
11 IVA, oneri della sicurezza, spese tecniche ed imprevisti);---

12 Considerato che il Comune di Busto Garolfo detiene una
13 partecipazione nella società Euro.PA Service S.r.l. con sede legale
14 in Legnano (MI), via Leonida Bissolati n° 24 (C.F. e P. IVA
15 05494610966) congiuntamente ad altri 19 comuni dell’Alto
16 Milanese;-----

17 Che la società Euro.PA Service deve considerarsi agli effetti di
18 legge società “*in-house*”;-----

19 Visto l’art. 16 del D. Lgs 19 agosto 2016, n. 175 recante “Testo
20 unico in materia di società a partecipazione pubblica” e s.m.i.; ----

21 È verificata la sussistenza in capo a Euro.PA Service S.r.l. dei
22 sopracitati requisiti sottesi all’acquisizione diretta di contratti
23 pubblici dagli Enti Locali soci (capitale societario – controllo
24 analogo – fatturato);-----

25 Considerato che il contraente è stato selezionato mediante
26 affidamento diretto a società *in house*, ai sensi degli artt. 7 comma 2
27 del D. Lgs. N. 36/2023;-----

28 Dato atto che ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003 n.
29 3, il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente:

1 C77H26000320004;-----
2 Che, ai sensi dell'art. 83, comma 3, D. Lgs. 6 settembre 2011, n.
3 159 non è richiesta la certificazione antimafia di cui all'art. 84; ----
4 Che, ai sensi dell'art. 17 della Legge 12/03/1999, n. 68 la Società
5 Euro.PA Service S.r.l. ha prodotto la certificazione attestante la
6 regolarità della stessa con le norme che disciplinano il diritto al
7 lavoro dei disabili; -----
8 Che, ai sensi dell'art. 2 della Legge 22/11/2022 n. 266 ha prodotto
9 l'autocertificazione attestante la regolarità contributiva;-----
10 Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono
11 regolare l'affidamento di che trattasi, i predetti comparenti, previa
12 ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte
13 integrante e sostanziale del presente atto. -----

14 **CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

15 **APPRESSO**

16 **Art. 1) Oggetto e durata del contratto**

17 L'Arch. Andrea Fogagnolo, nella sua qualifica di Funzionario
18 delegato a rappresentare il Comune di Busto Garolfo, in nome e per
19 conto e nell'interesse del Comune medesimo, dà e concede alla
20 società Euro.PA Service S.r.l. con sede in Legnano (MI) in via
21 Bissolati, 24 (C.F./P.I. 05494610966) che accetta, l'incarico di
22 progettazione del progetto esecutivo, della direzione lavori e del
23 collaudo, nonché dell'esecuzione dei "Lavori di manutenzione
24 straordinaria delle strade comunali anno 2026 – CUP
25 C77H26000320004" per un importo lavori complessivo pari ad €.
26 232.750,00 (di cui €. 5.000,00 quali oneri della sicurezza) oltre ad €.
27 23.275,00 per IVA (10%) e un importo spese tecniche pari a €.
28 16.3039,29 oltre ad €. 3.528,64 per iva (22%) per un importo totale
29 da quadro economico pari a €. 300.000,00;-----

1 In caso di attestazione negativa in ordine alla regolarità
2 contributiva, l'aggiudicatario decade dall'aggiudicazione essendo
3 inteso che il presente contratto impegna il Comune a condizione che
4 sia confermata dall'ente preposto l'autocertificazione di regolarità
5 contributiva in premessa citata.---

6 **Art. 2) Ammontare del contratto**

7 L'importo contrattuale complessivo dei lavori in oggetto ammonta a
8 complessivi € 248.789,29
9 (duecentoquarantottomilasettecentoottantanove/29) oltre IVA 10 -
10 22%; Verificato che Euro.PA Service S.r.l., in quanto società a
11 capitale pubblico partecipata dal Comune di Busto Garolfo
12 conformata al modello "*in house*", non è soggetta agli obblighi
13 relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010
14 ovvero con Delibera ANAC n. 585 del 19 dicembre 2023 ma altresì
15 a quelli relativi alla richiesta del CIG, ai sensi dell'art. 23 comma 5
16 del D. Lgs 36/2023 e quindi, visto che il CIG, rilasciato
17 dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi
18 e forniture (ora A.N.A.C.), attribuito ai lavori in oggetto ha il
19 seguente codice: CIG BCA221CF29;-----

20 **Art. 3) Deposito cauzionale**

21 Ai sensi dell'art. 117, comma 14 del D. Lgs. 36/2023, il Comune non
22 richiede alcuna garanzia per l'affidamento in oggetto trattandosi di
23 società *in house* di comprovata solidità e in quanto società a capitale
24 interamente pubblico conformata al modello "*in-house*" previsto
25 dall'ordinamento nazionale e comunitario;-----

26 **Art. 4) Durata dei lavori**

27 Il tempo utile per la durata dei lavori è pari a giorni (giorni
28) naturali e consecutivi dalla data di stipula del verbale di
29 consegna lavori.----

1 **Art. 5) Prezzi**

2 I prezzi sono da ritenersi fissi ed invariabili per tutta la durata
3 dell'atto. Non è ammessa la revisione prezzi, salvo quanto previsto
4 dal D. Lgs 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni.-----

5 Art. 6) Dichiarazioni della società appaltatrice

6 La società Euro.PA Service s.r.l. nella qualifica su espressa,
7 dichiara:-----

8 a) che i pagamenti di somme relative ai lavori di cui al presente
9 contratto saranno effettuati dall'Amministrazione Comunale di
0 Canegrate all'emissione della fattura e liquidati, a favore della ditta
1 Euro.PA Service S.r.l. con sede legale in Legnano (MI), via Leonida
2 Bissolati n. 24 a 30 gg. dalla data del protocollo della fattura e che le
3 somme stesse saranno corrisposte con bonifico bancario sul corrente
4 intestato a Euro.PA Service S.r.l.;-----

5 b) Di condurre personalmente i lavori e/o avvalersi di società terze
6 individuate nel rispetto dei disposti di cui al D. Lgs n. 36/2023,
7 rivestendo in tal caso la qualifica di stazione appaltante.-----

8 c) Di eleggere domicilio in Legnano in via Leonida Bissolati, 24 e
9 ciò ai fini della spedizione della normale corrispondenza; -----

20 Art. 7) Informativa sulla privacy

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito "GDPR"),
 queste informazioni descrivono le modalità di trattamento dei dati
 personali che gli interessati conferiscono al Titolare. Titolare:
 Comune di BUSTO GAROLFO con sede in Piazza Diaz n. 1 - 20038
 Busto Garolfo (MI); Centralino: +39 0331 562011, Email:
 protocollo@comune.bustogarolfo.mi.it, PEC:
 protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it; sito web istituzionale
 www.comune.bustogarolfo.mi.it - Rappresentante: SIG. GIOVANNI
 RIGIROLI - Dati di contatto RPD: Responsabile della protezione dei

1 dati presso Avv. STEFANO BACHIOCCHI - Email:
2 stefano@consulentiassociati.net; -----
3 - Finalità: I dati dell'interessato sono raccolti per la finalità
4 determinata, esplicita e legittima relativa alla gestione del
5 processo/procedimento/attività. Successivamente alla raccolta, i dati
6 sono trattati in modo che non sia incompatibile con la predetta
7 finalità. Un ulteriore trattamento, a fini di archiviazione nel pubblico
8 interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici non è,
9 conformemente all'articolo 89, paragrafo 1 GDPR, considerato
10 incompatibile con le finalità iniziali. I dati acquisiti vengono trattati
11 esclusivamente per la finalità di gestione del processo/procedimento
12 amministrativo per il quale vengono raccolti, incluse le fasi di
13 controllo e monitoraggio, e possono essere trattati anche per la
14 gestione dei processi/procedimenti connessi e trasversali, e relativi al
15 controllo di qualità del servizio e alla misurazione e valutazione della
16 performance. I dati possono essere trattati, altresì, per adempiere ad
17 eventuali obblighi previsti dalla legislazione europea, dalla
18 legislazione italiana, statale e regionale e dalla vigente normativa
19 regolamentare. Si precisa che, qualora il titolare del trattamento
20 intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa
21 da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore
22 trattamento fornisce all'interessato informazioni in merito a tale
23 diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente. Si precisa,
24 altresì, che i trattamenti di dati personali che rientrano nelle materie
25 elencate nell' art. 2-sexies, c. 2, D.lgs. 196/2003 si considerano di
26 rilevante interesse pubblico. - Base giuridica: I trattamenti sono
27 necessari per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o
28 connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare
29 del trattamento. - Legittimi interessi: Non si applica al trattamento di

1 dati effettuato dalle autorità pubbliche, nell'esecuzione dei loro
2 compiti, la condizione di liceità del legittimo interesse. - Categorie di
3 destinatari: I soggetti che possono essere destinatari della
4 comunicazione dei dati sono: - altri Uffici/Servizi del titolare; -
5 amministrazioni pubbliche di cui all'art. 2, co.1 D.lgs. 165/2001 e/o
6 amministrazioni inserite nell'Elenco ISTAT (amministrazioni inserite
7 nel conto economico consolidato individuate ai sensi dell'articolo 1,
8 comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n. 196) a cui i dati vanno
9 comunicati per assolvere alla finalità del trattamento, e che possono
10 assumere il ruolo di responsabile o contitolare del trattamento; -
11 soggetti privati a cui i dati vanno comunicati per assolvere alla
12 finalità del trattamento, e che possono assumere il ruolo di
13 responsabile o contitolare del trattamento.

14 Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né
15 diffusi, fatti salvi i casi in cui si renda necessario comunicarli ad altri
16 soggetti coinvolti nell'attività istruttoria e nei casi specificamente
17 previsti specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione
18 europea. - Trasferimento: I dati personali, oggetto di trattamento, non
19 vengono trasferiti a un paese terzo o a un'organizzazione
20 internazionale. - Conservazione: I dati sono conservati in una forma
21 che consente l'identificazione dell'interessato per un periodo di tempo
22 non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati
23 raccolti o successivamente trattati, nel rispetto del principio di
24 "limitazione della conservazione" (art.5, par.1, lett e) del
25 Regolamento) e in conformità alle norme sulla conservazione della
26 documentazione amministrativa. - Diritti dell'interessato:
27 L'interessato può esercitare il diritto di chiedere l'accesso ai dati
28 personali; chiedere la rettifica; chiedere la cancellazione ("diritto
29 all'oblio"); chiedere la limitazione del trattamento; chiedere la

1 portabilità dei dati; di opporsi al trattamento; di non essere sottoposto
2 a processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione. -
3 Diritto di revocare il consenso: Qualora il trattamento sia basato sul
4 consenso, l'interessato ha diritto di revocare il consenso in qualsiasi
5 momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul
6 consenso prestato prima della revoca - Diritto di reclamo: se
7 l'interessato ritiene che il trattamento dei dati personali viene
8 effettuato in violazione di quanto previsto dal GDPR, lo stesso ha il
9 diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77
10 GDPR stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 GDPR)
11 - Conferimento: Il conferimento è obbligatorio, e l'eventuale rifiuto
12 comporta l'impossibilità di gestire il processo/procedimento/attività
13 nel cui ambito vanno trattati i dati. - Processo decisionale
14 automatizzato e profilazione: l'interessato ha il diritto di non essere
15 sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento
16 automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici
17 che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente
18 sulla Sua persona, salvi i casi previsti dal GDPR. - Ulteriori
19 informazioni: In relazione alle finalità sopra descritte, i dati
20 personali, contenuti in fascicoli, archivi/banche dati elettroniche e
21 cartacee, sono trattati mediante strumenti elettronici, e senza
22 strumenti elettronici, con modalità digitali e analogiche, e sono
23 trasmessi attraverso reti non telematiche e telematiche unicamente
24 dai soggetti designati e autorizzati al trattamento, operanti presso il
25 titolare del trattamento, nonché dai responsabili e contitolari del
26 trattamento. A tutela dei dati, il Titolare adotta tutte le misure di
27 sicurezza, tecniche e organizzative, indicate dal Regolamento, dal D.
28 Lgs. n. 196/2003, dai provvedimenti del Garante, e definite dallo
29 stesso titolare in base al principio di responsabilizzazione

1 (accountability). Con la sottoscrizione del contratto di appalto,
2 l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al predetto
3 trattamento.-----

4 **Art. 8) Fiscalità del contratto**

5 Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto
6 sono soggetti al pagamento dell'IVA, per cui si richiede la
7 registrazione in misura fissa ai sensi del D.P.R. 26.10.1972, n. 633
8 e dell'art. 40 del D.P.R. 26.10.1986, n. 131.-----

9 **Art. 9) Spese del contratto**

10 Tutte le spese relative al presente contratto (bolli, copie,
11 registrazione, diritti, etc.), nessuna esclusa ed eccettuata, restano a
12 totale carico della Euro.PA Service S.r.l. con sede legale in Legnano
13 (MI), via Leonida Bissolati n. 24 senza diritto a rivalsa.-----

14 **Art. 10) Varie**

15 Per quanto non previsto e convenuto nel presente contratto, le parti si
16 riportano alle vigenti disposizioni legislative in materia.-----

17 **Art. 11) Foro competente**

18 In caso di controversia sarà competente in via esclusiva il Foro di
19 Busto Arsizio.-----

20 Il presente contratto viene da me, Segretario Generale, letto alle parti
21 contraenti che, riconosciutolo conforme alla loro volontà, con me ed
22 alla mia presenza lo sottoscrivono con firma digitale, ai sensi
23 dell'art.1 del D. Lgs. n. 82/2005. -----

24 Io sottoscritto Segretario Generale, attesto che i certificati di firma
25 utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art.1 del
26 D. Lgs. 82/2005.----

27 Questo atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato
28 redatto da me, Segretario Generale, mediante l'utilizzo ed il controllo
29 personale degli strumenti informatici su n. 9 a video e parte della n.

- 1 10.-----
- 2 LA SOCIETA'
- 3 EURO.PA SERVICE S.R.L.
- 4 Ing. Mirko Maronati
- 5 IL FUNZIONARIO DELEGATO
- 6 Arch. Andrea Fogagnolo
- 7 IL SEGRETARIO GENERALE
- 8 Dr.ssa Teresa La Scala
- 9 *originale firmato digitalmente*

BOLZA



COMUNE DI BUSTO GAROLFO

Città Metropolitana di Milano

Codice Fiscale 00873100150

Piazza Diaz n. 1 - 20038 Busto Garolfo - www.comune.bustogarolfo.mi.it

Prot. n. 0016664

Busto Garolfo, li 05/08/2026

AREA DEMANIO E
PATRIMONIO IMMOBILIARE.
Tel. 0331/562071

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI. CUP C77H26000320004. RELAZIONE SULLA VALUTAZIONE SULLA CONGRUITÀ ECONOMICA DELL'OFFERTA AI SENSI DELL'ART. 7, COMMA 2 DEL D.LGS. 36/2023

FINALITÀ

L'Amministrazione Comunale intende affidare alla società **Euro.PA Service S.r.l.** con sede a Legnano (MI) in via Leonida Bissolati, 24 (C.F. e P. IVA 05494610966) il contratto per la realizzazione delle *“Lavori di Manutenzione straordinaria delle strade comunali. Anno 2026”*, comprendente le procedure connesse alla progettazione esecutiva, all'esecuzione delle opere e al collaudo dell'intervento.

Per poter legittimamente affidare un contratto con modalità "in house", avente a oggetto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, le stazioni appaltanti devono effettuare preventivamente una valutazione della congruità economica dell'offerta formulata dal soggetto "in house", avendo riguardo all'oggetto e al valore della prestazione.

Nelle motivazioni del provvedimento di affidamento deve essere dato conto dei vantaggi, rispetto al ricorso al mercato, derivanti dal risparmio di tempo e di risorse economiche, mediante comparazione degli standard di riferimento del mercato elettronico nazionale e delle centrali di committenza regionali.

CONTESTO NORMATIVO

Il Decreto Legislativo 19 agosto 2016, n. 175 recante *“Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”* e s.m.i., prevede:

- art. 16, comma 1: *“Le società in house ricevono affidamenti diretti di contratti pubblici dalle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo o da ciascuna delle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo congiunto solo se non vi sia partecipazione di capitali privati, ad eccezione di quella prescritta da norme di legge e che avvenga in forme che non comportino controllo o potere di veto, né l'esercizio di un'influenza determinante sulla società controllata”*;
- art. 16, comma 3: *“Gli statuti delle società di cui al presente articolo devono prevedere che oltre l'ottanta per cento del loro fatturato sia effettuato nello svolgimento dei compiti a esse affidati dall'ente pubblico o dagli enti pubblici soci”*;
- art. 16, comma 7: *“Le società di cui al presente articolo sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 5 e 192 del medesimo decreto legislativo n. 50 del 2016”*.

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 *“Codice dei contratti pubblici”* e s.m.i. prevede:



- art. 7 comma 2: *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano per ciascun affidamento un provvedimento motivato in cui danno conto dei vantaggi per la collettività, delle connesse esternalità e della congruità economica della prestazione, anche in relazione al perseguimento di obiettivi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche. In caso di prestazioni strumentali, il provvedimento si intende sufficientemente motivato qualora dia conto dei vantaggi in termini di economicità, di celerità o di perseguimento di interessi strategici. I vantaggi di economicità possono emergere anche mediante la comparazione con gli standard di riferimento della società Consip S.p.a. e delle altre centrali di committenza, con i parametri ufficiali elaborati da altri enti regionali nazionali o esteri oppure, in mancanza, con gli standard di mercato”;*

SUSSISTENZA DELLE CONDIZIONI PER L’AFFIDAMENTO IN HOUSE

La società EURO.PA SERVICE S.R.L. è a tutti gli effetti società a capitale interamente pubblico, le cui attività sono svolte nei confronti dei 18 Comuni Soci, i quali esercitano le attività di controllo previste dalle vigenti disposizioni di legge.

È da rilevare la sussistenza in capo a EURO.PA SERVICE S.R.L. dei requisiti previsti dall’art. 16 del Decreto Legislativo 19 agosto 2016, n. 175, sottesi all’acquisizione diretta di contratti pubblici dagli Enti Locali soci (capitale societario – controllo analogo – fatturato), ovvero:

1. che nella società controllata non vi è alcuna partecipazione diretta di capitali privati, a eccezione di forme di partecipazione che non comportano controllo o potere di veto e che non esercitano un’influenza determinante sulla persona giuridica controllata;
2. che oltre l’80% dell’attività della persona giuridica controllata è effettuata nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dall’amministrazione aggiudicatrice controllante o da un ente aggiudicatore, nonché da altre persone giuridiche controllate dall’amministrazione aggiudicatrice;
3. che l’ente affidante eserciti sulla società un controllo analogo a quello esercitato sui propri uffici.

Relativamente ai punti precedenti si rileva che:

- il capitale di EURO.PA SERVICE S.R.L. è di proprietà dei Comuni Soci di Arconate, Bernate Ticino, Buscate, Busto Garolfo, Canegrate, Casorezzo, Castano Primo, Cerro Maggiore, Cuggiono, Dairago, Inveruno, Legnano, Magnago, Parabiago, Rescaldina, Robecchetto con Induno, Solaro, Turbigo e Villa Cortese.

- EURO.PA SERVICE S.R.L. svolge la pressoché la totalità delle proprie attività in favore dei 19 Comuni Soci come sopra identificati, essendo esclusivamente focalizzata a offrire la gestione di servizi di interesse generale e di carattere strumentale alle attività degli stessi Comuni, mediante la disciplina dei servizi affidati e la regolamentazione dei conseguenti rapporti economico-finanziari con appositi contratti di servizio, rimanendo completamente esclusa ogni vocazione commerciale della Società.

- EURO.PA SERVICE S.R.L. è società operante in regime di “in house providing” per i 19 Comuni Soci come sopra identificati, sottoposta a controllo analogo sulla base della “Convenzione per l’esercizio del controllo analogo” sottoscritta dagli Enti Locali Soci, nel rispetto della normativa vigente, in virtù della quale le Amministrazioni esercitano sulla Società un controllo analogo a quello da esse esercitato sui propri servizi (influenza determinante sia sugli obiettivi strategici, sia sulle decisioni significative), e non vi è alcuna partecipazione diretta o indiretta di capitali privati.

La società EURO.PA SERVICE S.R.L., quale strumento organizzativo del Comune, può svolgere “in-house providing” le attività e i servizi elencati all’art 2 dello Statuto Sociale e, in particolare, la *“manutenzione strade, ordinaria e straordinaria, progettazione e realizzazione di nuovi tratti stradali ivi compresa la*



manutenzione della segnaletica verticale, orizzontale e semaforica, oltre a rimozione neve”, nonché altre prestazioni connesse o complementari al conseguimento dell’oggetto sociale.

EURO.PA SERVICE S.R.L., inoltre, ha un oggetto sociale molto ampio, prevedendo tra gli altri:

- servizi di manutenzione immobili;
- servizi di manutenzione strade;
- servizi di manutenzione segnaletica stradale;
- servizi di gestione alloggi SAP
- servizi strumentali quali manutenzione impianti videosorveglianza,
- sgombero e spazzamento neve,
- conduzione e manutenzione impianti termici,
- pulizia e custodia immobili;
- servizi territoriali quali gestione pratiche edilizie, sportello decentrato, SUAP;
- altri servizi propedeutici e complementari alle attività sopraindicate.

EURO.PA SERVICE S.R.L. dispone, di tutti i mezzi tecnico-amministrativi, operativi e organizzativi per effettuare la gestione dei contratti, nonché di personale tecnico opportunamente formato e addestrato nelle varie aree di attività.

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 23/06/2026 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione per i Lavori di manutenzione straordinaria delle strade Comunali e il documento di mandato;

EURO.PA SERVICE S.R.L. risulta iscritta all'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori (codice AUSA 306787), condizione che soddisfa i requisiti di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui agli articoli 62 e 63 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

MOTIVAZIONI DELLA SCELTA

La scelta tra il sistema dell'affidamento tramite ricorso al mercato e il sistema dell'affidamento in house è preceduto dalla comparazione degli obiettivi pubblici che si intendono perseguire e delle modalità realizzative, avuto riguardo ai tempi necessari per lo svolgimento delle singole fasi che compongono le procedure di appalto, alle risorse umane e finanziarie disponibili, al livello qualitativo delle prestazioni in base ai principi di economicità e alla massimizzazione dell'utilità per l'Amministrazione.

Di fatto va evidenziato che per gli scopi dell'Amministrazione Comunale il fattore “tempo”, ovvero la necessità di eseguire gli interventi nel rispetto del cronoprogramma delle lavorazioni concentrate durante i prossimi mesi estivi, è quello determinante e prioritario, a cui si affiancano quelli, pur importanti, della correttezza dell'azione amministrativa, dell'efficienza, efficacia ed economicità.

In tal senso, viste le misure per accelerare la realizzazione degli investimenti pubblici, così come previste dall'art. 10, comma 3 del decreto 31 maggio 2021 n. 77, convertito con legge 31 luglio 2021 n. 108, si è ritenuto opportuno e conveniente avvalersi della società EURO.PA SERVICE S.R.L. per l'attuazione “in - house providing” del contratto in argomento per le seguenti motivazioni:

- l'accertata carenza di personale tecnico interno al Comune, disponibile e libero da altri impegni progettuali;
- il risparmio di tempo derivante dall'aggregazione di più progetti finanziati ai Comuni soci;
- le economie gestionali attivate secondo un approccio progettuale integrato a livello di esecuzione delle prestazioni contrattuali;



- le “economie di scala” di tipo amministrativo, derivanti dalla disponibilità di un know how acquisito nell’elaborazione e affinamento delle procedure e dei conseguenti atti in ambito sovra comunale;
- la disponibilità di una conoscenza specifica delle proprietà comunali, maturata attraverso il servizio di Global Service, che un eventuale soggetto terzo impiegherebbe parecchio tempo ad acquisire.

Per contro, l’Amministrazione Comunale consegue l’indubbio vantaggio di avere un interlocutore unico per la progettazione, l’esecuzione e il collaudo dell’Intervento con:

- notevoli risparmi in materia di tempo e risorse umane, chiamate a predisporre un’unica procedura di appalto;
- maggiore controllo della spesa, in quanto riconducibile a un solo appalto da rendicontare;
- semplificazione nella gestione delle procedure in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, predisponendo un unico Documento di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI), demandando all’affidatario il compito di coordinare le singole lavorazioni nel rispetto della normativa vigente.

L’affidamento a un interlocutore unico che si occupi della pianificazione, del coordinamento e della programmazione degli interventi può, altresì, permettere al Comune di concentrare la propria attività sulle funzioni di controllo e monitoraggio. A tale scopo, risulta qualificante il particolare rapporto giuridico intercorrente tra l’Ente locale ed il soggetto affidatario, rapporto che consente al Comune di espletare un controllo sui lavori eseguiti più incisivo di quello praticabile su di un soggetto terzo.

CONVENZIONI CONSIP

Nella comparazione degli standard di riferimento della società Consip S.p.a. occorre tenere presente che per la progettazione, l’esecuzione e il collaudo dell’Intervento in trattazione non risultano attive convenzioni “ad hoc” oppure comunque confrontabili.

VERIFICA CONVENIENZA ECONOMICA

EURO.PA SERVICE S.R.L. si è resa disponibile, nel rispetto del limite massimo degli importi delle singole voci di spesa del quadro economico, alla realizzazione dell’intervento garantendo le seguenti condizioni economiche:

- sulle spese tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo eseguite con proprio personale tecnico interno, lo sconto del 5% sulle tabelle dei corrispettivi dei servizi relativi all’architettura e all’ingegneria stabilite dal Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016;
- per le lavorazioni eseguite con propri mezzi, attrezzature e personale operativo interno, ovvero per i lavori e forniture eseguiti mediante ricorso al mercato, lo sconto del 5% sull’importo dei lavori indicato nel quadro economico indicato nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, decurtato degli oneri della sicurezza;

La verifica della convenienza economica delle condizioni offerte da EURO.PA SERVICE S.R.L. va preliminarmente sottesa ad alcune importanti considerazioni di carattere generale, ovvero:

- il mercato aggregato;
- i costi di gestione;
- l’autoproduzione dei servizi.

In ordine al mercato aggregato, si fa riferimento alle procedure con le quali EURO.PA SERVICE S.R.L., al fine di individuare il prezzo medio di mercato in un contesto territoriale omogeneo e attendibile, acquisisce a seguito di gara le offerte dei propri operatori, ricordando che proprio da queste procedure deriva il primo beneficio economico in quanto EURO.PA SERVICE S.R.L., operando su più Comuni e quindi su un mercato aggregato più ampio, è in grado di ottenere ribassi nella media più alti di quelli che gli operatori di mercato offrirebbero alle singole Amministrazioni Aggiudicatrici.



Per quanto concerne i costi di gestione, invece, la valutazione della congruità economica dell'affidamento "in house" deve tenere conto degli oneri che concorrono alla determinazione del costo complessivo del procedimento stesso, ovvero dei costi amministrativi, gestionali e di controllo che graverebbero se svolti direttamente dai preposti uffici interni dell'Amministrazione, di seguito specificati:

- costi diretti del preposto al controllo e coordinamento dei fornitori, alla verifica delle prestazioni, segreteria, contabilità, predisposizione documentazione tecnica per l'espletamento di gare e acquisti ecc.;
- costi per la gestione dei mezzi e strumentazioni in uso al personale preposto alle attività di controllo e coordinamento dei fornitori;
- costi indiretti e di struttura relativi all'espletamento delle gare e gestione della funzione acquisti/appalti, stipula e gestione dei contratti, altre attività amministrative, assistenza legale, budget e controllo di gestione, amministrazione, servizi aggiuntivi e/o integrativi di carattere amministrativo e/o fiscale/finanziario, elaborazione paghe e contributi, gestione del sistema informativo, assistenza nella gestione delle funzioni di RSPP e attività correlate e connesse, allestimento e messa a disposizione di spazi operativi;
- costi funzionali correlati al personale diretto, indiretto e di struttura coinvolto nei servizi (costi utenze, costi diversi per acquisti prodotti consumabili ecc.).

A riguardo, invece, dell'autoproduzione dei servizi va sottolineato che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 4 comma 2 lettera d) del DLgs. n. 175/2016, EURO.PA SERVICE S.R.L. eroga direttamente una parte dei servizi affidati con proprio personale, mezzi ed attrezzature, limitando per quanto possibile il ricorso dai soggetti terzi.

L'ottimizzazione delle attività conseguente alla scelta di autoprodurre i servizi, oltre a incidere sulla riduzione del costo del lavoro e sulla riduzione degli altri costi indiretti e di struttura, genera benefici sull'efficacia ed efficienza delle prestazioni, stante la presenza costante sul territorio che consente tempi di intervento sempre più veloci con costi concorrenziali rispetto alle imprese del settore.

Oltre alle sopra elencate considerazioni di carattere generale, delle condizioni offerte da EURO.PA SERVICE S.R.L. emergono ulteriori e sostanziali elementi che ne delineano la convenienza economica, in subordine alle seguenti motivazioni:

- per i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, eseguiti con proprio personale tecnico interno, la tariffa applicata risulta la minore tra quelle desumibili dall'art. 6, comma 2, punto 1 del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016;
- l'ottimizzazione delle attività del personale tecnico interno permetterà di contenere le spese tecniche entro l'importo massimo pari al 74,04% dell'onorario calcolato secondo le tabelle dei corrispettivi dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria stabilite dal Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016, commisurati in base al costo delle singole categorie componenti l'opera, nonché alla complessità e alla specificità delle prestazioni da svolgere;
- per le lavorazioni eseguite con propri mezzi, attrezzature e personale operativo interno, ovvero per i lavori e forniture eseguiti mediante ricorso al mercato, lo sconto del 5% sull'importo dei lavori indicato nel quadro economico indicato nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, decurtato degli oneri della sicurezza, risulta in linea con la scontistica media offerta dal mercato desumibile dalla procedura per l'affidamento degli accordi quadro per le opere stradali, concluse da EURO.PA SERVICE S.R.L. nel corso degli ultimi anni.

CONCLUSIONI ED ESITO DELLA VERIFICA EX ART. 7, COMMA 2 D. LGS. N. 36/2023

L'esecuzione diretta di parte delle attività, le modalità adottate per la valorizzazione delle prestazioni offerte e, per la parte di contratto gestita con l'ausilio di terzi, il ricorso al mercato e conseguentemente dei livelli di sconto ottenuti rispetto alle prestazioni offerte, rileva il soddisfacimento del criterio della congruità dei costi praticati, in relazione all'offerta presentata da EURO.PA SERVICE S.R.L.



Gli elementi valorizzanti rispetto alla scelta dell'affidamento in capo a EURO.PA SERVICE S.R.L. sono stati precedentemente ben delineati e di seguito riassunti:

- la funzione aggregatrice della Società che conduce a beneficiare di economie di scala amministrative e operative;
- le rilevanti economie nei carichi di lavori del Comune rispetto alla gestione diretta del procedimento, conseguenti all'attuazione delle procedure di gara, alla gestione dei contratti, nonché al coordinamento, esecuzione e controllo delle attività svolte da EURO.PA SERVICE S.R.L.;
- l'entità delle risorse umane e materiali di cui la società dispone per lo svolgimento delle prestazioni costituiscono garanzia di efficienza ed efficacia, contemplando un'organizzazione aziendale che agisce direttamente sul territorio, favorita dalla vicinanza logistica e dalla conoscenza dello stesso maturata con l'esperienza pregressa acquisita sul campo.

In considerazione dei rilievi sopra esposti, si deduce che EURO.PA SERVICE S.R.L. nelle vesti di società a totale partecipazione pubblica (100% in house), si configura quale società in linea con i principi dettati dall'art. 7 del D.Lgs. n. 36/2023, sia per quanto riguarda le attività gestionali svolte, sia per i modelli di governance che esse presentano, sia per le relazioni organizzative e funzionali che caratterizzano i relativi statuti sociali.

Inoltre, le amministrazioni controllanti esercitano un assoluto potere di direzione, di coordinamento e di supervisione dell'attività della società controllata, che non possiede alcuna autonomia decisionale in relazione ai più importanti atti di gestione e che si configura come un'ipotesi di terzietà formale, ma non sostanziale. Questa, infatti, è terza perché dotata di personalità giuridica, ma lo è solo formalmente perché nella sostanza dipende integralmente dall'amministrazione in una forma di "subordinazione gerarchica".

Del resto, risulta anche qualificante il particolare rapporto giuridico intercorrente tra l'Amministrazione e il soggetto affidatario, che consente al Comune, un controllo e un'ingerenza sul contratto più penetrante di quello praticabile su di un soggetto terzo, in quanto esteso agli atti sociali e non rigidamente vincolato al rispetto del contratto stesso.

Pertanto, si ritiene che sussistano ampiamente le ragioni richieste dalla normativa vigente per l'affidamento del contratto secondo il modello in house providing. Ciò anche in ragione del fatto che:

- nella specie sussistono i requisiti comunitari per l'affidamento in house;
- il modello in house providing consente di effettuare sulle prestazioni un maggior controllo, più incisivo e penetrante data la posizione di Comune socio; infatti, come da statuto, può essere effettuato un controllo sulla qualità della gestione, continuativo od occasionale sui servizi resi e sulla soddisfazione dell'utenza;
- gli indirizzi e le strategie sono in capo al Comune socio, che deve autorizzare qualsiasi variazione di politiche aziendali.

Inoltre, la società risulta essere in possesso di una serie di caratteristiche che garantiscono la corretta e conveniente esecuzione del contratto e in particolare:

- presenta una situazione economica e patrimoniale solida che consente l'autosufficienza gestionale;
- possiede una dotazione organica adeguata alla gestione del contratto;
- è in grado di fornire prestazioni di buon livello qualitativo nel rispetto degli obblighi generali del contratto.

Da ultimo si evidenzia che le scelte adottate da EURO.PA SERVICE S.R.L. in merito all'autoproduzione dei servizi, garantite da risorse operative da impiegare in modo trasversale su tutte le attività oggetto di



affidamento, generano notevoli benefici derivanti dalle economie di scala sottese alla gestione integrata di servizi, che concorrono all'ottimizzazione complessiva dei servizi erogati.

Ne risulta che l'indagine effettuata ha consentito un'attenta analisi dalla quale è scaturita una valutazione di convenienza sostanziale in termini di risparmio di tempo e di risorse economiche, risultando nel complesso l'affidamento in oggetto economicamente vantaggioso anche con riferimento ai valori di mercato in essere.

Sulla base di quanto indicato in precedenza, è possibile affermare che la proposta risulta conforme e pienamente soddisfacente rispetto alle aspettative dell'Ente, anche tenendo in considerazione l'entità dei fondi messi a disposizione. Nel suo complesso l'offerta tecnico-economica presentata risulta congrua e nulla osta all'affidamento in house providing del contratto.

In conclusione, sulla base delle argomentazioni contenute nella presente relazione, si ritiene di avere ottemperato alla verifica della scelta tra modello in house e ricorso al mercato, con riguardo all'oggetto e al valore delle prestazioni relative al contratto. Tale affidamento, infatti, deriva da logiche di convenienza legate alle caratteristiche societarie del soggetto gestore, valorizzate sulla base oggettiva delle condizioni di mercato attualmente vigenti nel territorio di riferimento nel quale vengono effettuate le prestazioni, condizioni tutte in grado di garantire un generale equilibrio economico.

Il Responsabile dell'Area Demanio
e Patrimonio Immobiliare
Arch. Andrea Fogagnolo

Documento sottoscritto digitalmente conformemente a
quanto previsto dal d.lgs. 82/2005.



Spett.le
COMUNE DI BUSTO GAROLFO
Piazza Armando Diaz, 1
20038 Busto Garolfo (MI)

c.a.: Responsabile dell'Area Demanio
e Patrimonio Immobiliare
arch. Andrea Fogagnolo

via PEC: protocollo.bustogarolfo@sicurezzapostale.it
via e-mail: fogagnolo.andrea@comune.bustogarolfo.mi.it

Legnano, 14/07/2026

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI - CUP C77H26000320004 -
CONFERMA DISPONIBILITÀ E CONDIZIONI TECNICHE ECONOMICHE**

Con la presente, vista la nota di codesto Comune prot. n. 14336 del 03/07/2026 e il relativo allegato "Documento di Indirizzo alla progettazione", la scrivente Società conferma l'accettazione delle condizioni tecniche ed economiche contenute nel contratto di mandato nonché la propria disponibilità all'attuazione dell'intervento in oggetto.

A tal fine, le condizioni tecniche ed economiche offerte, fermo restando i limiti massimi di spesa di cui agli importi delle singole voci di spesa del quadro economico riportato nel "Documento di Indirizzo alla progettazione", sono le seguenti:

- sulle spese tecniche di progettazione, direzione lavori e collaudo eseguite con proprio personale tecnico interno, lo sconto del 5% sulle tabelle dei corrispettivi dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria stabilite dal Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016);
- per le lavorazioni eseguite con propri mezzi, attrezzature e personale operativo interno, ovvero per i lavori e forniture eseguiti mediante ricorso al mercato, lo sconto del 5% sull'importo dei lavori indicato nel suddetto quadro economico, decurtato degli oneri della sicurezza.

A disposizione per ogni ulteriore necessità, è gradita l'occasione per salutare cordialmente.

Euro.PA Service S.r.l.
Il Direttore Generale
ing. Mirko Maronati

Via Leonida Bissolati, 24 - 20025 Legnano (MI) – tel. 0331/1707500 – fax 0331/1707549 - email: info@europa-service.it -
PEC: europacst@legalmail.it - Cap. Soc. € 482.968,83 - Codice Fiscale e Partita IVA 05494610966 - (R.E.A. 1826604)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE ai sensi dell'art. 24 del DLgs. 82/2005

Documento originale Firmato Digitalmente:

Firmato da: MARONATI MIRKO

Data della Firma: 16/07/2026 10:07:02

Stato Certificato: Esito Positivo

Rilasciato da: InfoCert Qualified Electronic Signature CA 3, InfoCert S.p.A.

Valido dal 30/12/2025 al 14/02/2029

Num Serie: 020225CC
