



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

ACCETTAZIONE IMPORTO RELATIVO ALLE OPERE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE PREVISTE DALL'ART. 9 DEL D.LGS 190/2024 (T.U. RINNOVABILI) NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE UNICA IN CAPO A CITTÀ' METROPOLITANA PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN ZONA AGRICOLA CON POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 4.5 MW E NOMINALE PARI A 5.6 MW DA PARTE DELLA SOCIETA' LANGA OPERA SRL	<i>Nr. Progr.</i>	73
	<i>Data</i>	23/06/2026
	<i>Seduta NR.</i>	23

L'anno DUEMILAVENTISEI questo giorno VENTITRE del mese di GIUGNO alle ore 17:30 convocata con le prescritte modalità, NELLA SOLITA SALA DELLE ADUNANZE si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
RIGIROLI GIOVANNI	PRESIDENTE	S
MILAN ANDREA	ASSESSORE	S
BIONDI SUSANNA	ASSESSORE	S
RE' VALENTINA	ASSESSORE	S
CARNEVALI STEFANO	ASSESSORE	N
DIANESE DANIELE	ASSESSORE	S
<i>TOTALE Presenti: 5</i>		<i>TOTALE Assenti: 1</i>

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, il dott.ssa TERESA LA SCALA.

In qualità di SINDACO, il Sig. RIGIROLI GIOVANNI assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

ACCETTAZIONE IMPORTO RELATIVO ALLE OPERE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE PREVISTE DALL'ART. 9 DEL D.LGS 190/2024 (T.U. RINNOVABILI) NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE UNICA IN CAPO A CITTÀ METROPOLITANA PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN ZONA AGRICOLA CON POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 4.5 MW E NOMINALE PARI A 5.6 MW DA PARTE DELLA SOCIETÀ LANGA OPERA SRL

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 17.07.2025 veniva depositata presso la Città Metropolitana di Milano una istanza di Autorizzazione Unica per la costruzione di un impianto fotovoltaico a terra da realizzarsi ai sensi del Dlgs 190/2024 da parte della Società Langa Opera Srl con sede a Milano in via Leone XIII n. 14;
- tale impianto trova collocazione nella zona agricola posta fra la via Europa e la via Olcella occupando una superficie agricola pari a circa mq. 70.000 distribuita su diversi mappali dei fogli catastali 11 e 22 ed avrà potenza in immissione pari a 4.5 Mw e potenza nominale pari a 5.6 Mw;
- tale impianto, inoltre, prevede opere di connessione da realizzarsi per 2 km circa lungo la provinciale S.P. 12 via Europa fino al raggiungimento della cabina primaria di Terna presente sulla citata Provinciale;
- con nota del 07.10.2025 la Città Metropolitana di Milano convocava, ai sensi della procedura prevista dal citato Dlgs, la conferenza dei servizi in modalità asincrona, poi sospesa e riattivata con nota del 05.12.2025;
- la Giunta Comunale, con atto di indirizzo n. 175 del 16.12.2025, esprimeva parere non favorevole ribadendo il contrasto con il vigente strumento urbanistico per il quale, per altro, fu respinta l'originaria Procedura Abilitativa Semplificata che confluì così nella procedura di Autorizzazione Unica descritta al primo punto della presente deliberazione, così come previsto dal T.U. Rinnovabili in caso di non conformità con gli strumenti Urbanistici atteso che l'Autorizzazione Unica può comportare anche variante allo strumento urbanistico;
- con nota del 22.01.2026, Città Metropolitana comunicava la conclusione della conferenza dei servizi in modalità asincrona in data 09.01.2026 con l'espressione del parere negativo da parte dell'Amministrazione Comunale e pertanto convocava una nuova conferenza dei servizi in modalità sincrona per il giorno 03.02.2026;
- In data 03.02.2026 si svolgeva la conferenza di servizi in modalità sincrona, con la partecipazione di tutti gli enti e delle parti interessate. In tale sede, la Città Metropolitana, da un lato superava di fatto le osservazioni formulate dal Comune e, dall'altro, disponeva la sospensione della conferenza in attesa, tra gli altri

adempimenti, anche della predisposizione della documentazione relativa alle opere di compensazione, da definirsi in accordo con il Comune, ai sensi dell'art. 9 del Testo Unico delle Energie Rinnovabili (D.Lgs. 190/2024).

Dato atto che:

- Il Dlgs. 190/2024, all'articolo 9 "Autorizzazione Unica" comma 10 lettera d) reca l'obbligo, oltre al ripristino dello stato dei luoghi a carico del soggetto esercente a seguito della dismissione dell'impianto, anche quello relativo alle compensazioni ambientali in favore dei Comuni stabilite in sede di conferenza dei servizi, entro un limite non inferiore all'1% e non superiore al 4% del valore economico della produzione attesa durante la vita utile dell'impianto, al netto del valore dell'energia eventualmente auto consumata;
- a seguito della sospensione dei termini, in attesa della definizione delle opere compensative, si sono susseguite diverse interlocuzioni con la Società proponente, poi confluite nella terza proposta prot. n. 12808 del 11.06.2026, per un importo pari ad **€ 161.011,00** corrispondente al **4%** della produzione attesa durante la vita utile dell'impianto con le modalità di calcolo rappresentate nel prospetto allegato;
- il dettaglio delle opere compensative e le modalità di erogazione dell'importo di cui al punto precedente in linea con le indicazioni della normativa vigente verranno stabilite e concordate in una fase successiva attraverso apposita Convenzione da stipulare con la Società proponente e comunque, in ogni caso, prima dell'inizio dei lavori dell'impianto in questione;

Rilevato che:

- i termini della Conferenza dei Servizi indetta da Città Metropolitana quale titolare del procedimento per il rilascio dell'Autorizzazione Unica risultano attualmente sospesi in attesa che l'Amministrazione Comunale e la Società proponente trovino accordo sulle opere compensative di cui sopra;
- la proposta delle opere compensative avanzata dalla Società è stata definita nella misura massima consentita dal quadro normativo di riferimento e considerato che il procedimento è svolto dalla Città Metropolitana ai sensi della disciplina dell'Autorizzazione Unica, nel prendere atto dell'impossibilità di conseguire ulteriori incrementi delle compensazioni richieste si ritiene accoglibile la proposta formulata dalla Società, pur nel permanere delle osservazioni espresse dall'Amministrazione Comunale;

Ritenuto quindi necessario dover procedere all'accettazione della proposta formulata dalla Società Langa Opera Srl con nota del 11.06.2026 prot. 12808 demandano, ad una fase successiva, il dettaglio delle opere compensative e le modalità di erogazione del contributo tramite la sottoscrizione di una Convenzione prima dell'inizio dei lavori;

Visto il D.Lgs n. 190/2024 "Testo Unico Rinnovabili";

Visto il D.Lgs n. 267/2000 "Testo Unico ordinamento Enti Locali";

Visto il parere favorevole dal punto di vista tecnico espresso dal Responsabile dell'Area Territorio ed Attività Economiche;

Visto il parere favorevole sulla regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Attività Finanziarie;

Con votazione unanime, espressa in forma palese

D E L I B E R A

1. di considerare le premesse, che si intendono integralmente qui riportate, quale parte integrante e sostanziale al presente dispositivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 L. 241/90;
2. di ribadire il parere negativo espresso in sede di Conferenza dei Servizi seppur lo stesso sia stato superato dal titolare del procedimento per il rilascio dell'Autorizzazione Unica – Città Metropolitana di Milano;
3. di accettare quindi l'importo proposto dalla Società Langa Opera Srl con nota del 11.06.2026 prot. 12808 pari ad **€ 161.011,00** corrispondente all'importo massimo previsto dal T.U. Rinnovabili (**4%**) della produzione attesa durante la vita utile dell'impianto con le modalità di calcolo rappresentate nel prospetto allegato;
4. di dare atto che l'accettazione dell'importo come stabilito al punto precedente è subordinata alla sottoscrizione da parte della Società proponente, prima dell'inizio dei lavori, di apposita Convenzione a mezzo della quale verranno stabilite nel dettaglio le opere compensative e le modalità di erogazione dell'importo anzidetto in linea con le indicazioni della normativa vigente;
5. di dare mandato al Responsabile dell'Area Territorio e Attività Economiche per l'avvio delle interlocuzioni con la Società proponente relative alla determinazione del dettaglio delle opere compensative e/o le modalità di erogazione del contributo, o parte di esso, in linea con le disposizioni della vigente normativa, attraverso la stipula della citata Convenzione conclusiva la cui bozza verrà approvata dalla Giunta Comunale con successivo atto;
6. di disporre che il vincolo della sottoscrizione della Convenzione prima dell'inizio dei lavori venga comunicato a Città Metropolitana in sede di Conferenza dei Servizi con richiesta che lo stesso venga inserito come condizione all'interno dell'Autorizzazione.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la necessità di dare immediata attuazione a quanto precedentemente deliberato;

Visto il IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 73 DEL 23/06/2026

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
GIOVANNI RIGIROLI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA TERESA LA SCALA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero Delibera **73** del **23/06/2026**

OGGETTO

ACCETTAZIONE IMPORTO RELATIVO ALLE OPERE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE PREVISTE DALL'ART. 9 DEL D.LGS 190/2024 (T.U. RINNOVABILI) NELL'AMBITO DEL PROCEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE UNICA IN CAPO A CITTA' METROPOLITANA PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN ZONA AGRICOLA CON POTENZA IN IMMISSIONE PARI A 4.5 MW E NOMINALE PARI A 5.6 MW DA PARTE DELLA SOCIETA' LANGA OPERA SRL

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 19/06/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
TOMMASO GORLA

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 22/06/2026

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
LILIANA BENEDETTO
