

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO AMBITO DI PROGETTAZIONE COORDINATA APC8 - AREA RICOMPRESA FRA LE VIE C. MENOTTI, DEL ROCCOLO, XXIV MAGGIO	<i>Nr. Progr.</i>	69
	<i>Data</i>	16/06/2026
	<i>Seduta NR.</i>	22

L'anno DUEMILAVENTISEI questo giorno SEDICI del mese di GIUGNO alle ore 17:30 convocata con le prescritte modalità, NELLA SOLITA SALA DELLE ADUNANZE si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
RIGIROLI GIOVANNI	PRESIDENTE	S
MILAN ANDREA	ASSESSORE	S
BIONDI SUSANNA	ASSESSORE	S
RE' VALENTINA	ASSESSORE	S
CARNEVALI STEFANO	ASSESSORE	S
DIANESE DANIELE	ASSESSORE	S
<i>TOTALE Presenti: 6</i>		<i>TOTALE Assenti: 0</i>

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, il dott.ssa TERESA LA SCALA.

In qualità di SINDACO, il Sig. RIGIROLI GIOVANNI assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO AMBITO DI PROGETTAZIONE COORDINATA
APC8 - AREA RICOMPRESA FRA LE VIE C. MENOTTI, DEL ROCCOLO, XXIV
MAGGIO**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n.40 del 07.04.2026 è stato adottato il Piano Attuativo dell'area ricompresa tra le vie C. Menotti, Del Roccolo, XXIV Maggio (identificata con la sigla APC8);
- ai sensi della L.R. n. 12 del 11.03.2005 e successive modificazioni ed integrazioni, si è provveduto a depositare presso la Segreteria Comunale, per quindici giorni consecutivi, il Piano stesso;
- di tale deposito, ai sensi delle Leggi vigenti, è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune;
- nei quindici giorni successivi chiunque avrebbe potuto presentare osservazioni ed opposizioni (entro il 19.05.2026);

Considerato che:

- al Protocollo Comunale non è pervenuta nessuna osservazione/opposizione al Piano Attuativo in questione;

Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione del Piano Attuativo dell'area ricompresa tra le vie C. Menotti, Del Roccolo, XXIV Maggio (identificata con la sigla APC8) senza modifiche rispetto a quanto adottato precedentemente;

Vista la Legge Regionale n. 12 del 22.03.2005 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 "Testo Unico ordinamento Enti Locali";

Visto il parere favorevole dal punto di vista tecnico espresso dal Responsabile dell'Area Territorio ed Attività Economiche;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 11.03.2005 n. 12, il Piano Attuativo dell'area ricompresa tra le vie C. Menotti, Del Roccolo, XXIV Maggio (identificata con la sigla APC8) e composto dai seguenti elaborati, così come allegati alla deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 07.04.2026:

- Tavola 1 – Estratti

- Tavola 2 – Azzonamento – superfici in cessione
 - Tavola 3 – Planivolumetrico
 - Tavola 4 – Planimetria piano terreno con distanze dai confini
 - Tavola 5 – Calcolo SL
 - Tavola 6 – Verifica superficie coperta
 - Tavola 7 – Verifica superficie drenante
 - Tavola 8 – Rilievo topografico
 - allegato A – Relazione Tecnica e illustrativa
 - allegato B – Computo metrico estimativo opere di urbanizzazione composto da:
 - a. computo metrico
 - b. computo metrico agronomo
 - c. computo metrico elettrico 1
 - d. computo metrico elettrico 2
 - e. all. 1 planimetria di progetto
 - f. all. 2 planimetria nord
 - g. all. 3 planimetria centro
 - h. all. 4 planimetria sud
 - i. all. 5 schema fognatura
 - j. all. 6 particolari esecutivi
 - k. all. 7 segnaletica stradale
 - allegato C – Schema di Convenzione
 - allegato D – Relazione paesistica composta da:
 - l. all. 1 prospetti edifici A-B
 - m. all. 2 prospetto edificio C
 - n. all. 3 prospetto villa
 - o. all. 4 profili altimetrici
 - p. all. 5 planivolumetrico
 - q. all. 6 render e foto inserimento
 - r. all. 7 impatto paesistico
 - allegato E – Studio Viabilistico
 - allegato F – Parere favorevole Snam
 - allegato G – Parere Cap-Holding
2. di dare mandato al Responsabile dell'Area Territorio ed Attività Economiche per il perfezionamento degli atti conseguenti e per la sottoscrizione della Convenzione.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la necessità di dare immediata attuazione a quanto precedentemente deliberato;

Visto il IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 69 DEL 16/06/2026

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
GIOVANNI RIGIROLI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOT.TSA TERESA LA SCALA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero Delibera **69** del **16/06/2026**

OGGETTO

**APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO AMBITO DI PROGETTAZIONE COORDINATA APC8 - AREA
RICOMPRESA FRA LE VIE C. MENOTTI, DEL ROCCOLO, XXIV MAGGIO**

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 10/06/2026

IL RESPONSABILE DI AREA
TOMMASO GORLA
