



**COMUNE DI BUSTO GAROLFO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI MILANO**

**ORIGINALE**

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 7 : Area Promozione della Persona

<b>MOBILITA' ABITATIVA A FAVORE DI INQUILINO PER SOTTO-UTILIZZO. ASSEGNAZIONE ALLOGGIO SIG. I.A.</b>	<i>Nr. Progr.</i>	<b>323</b>
	<i>Data</i>	<b>18/05/2026</b>
	<i>Proposta</i>	<b>307</b>
	<i>Copertura Finanziaria</i>	<input type="checkbox"/>

Visto:

**IL RESPONSABILE DI AREA**

Data 18/05/2026

*MARINELLA ZAMBRANO*

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*

OGGETTO:

MOBILITA' ABITATIVA A FAVORE DI INQUILINO PER SOTTO-UTILIZZO. ASSEGNAZIONE ALLOGGIO SIG. I.A.

LA RESPONSABILE DELL'AREA PROMOZIONE ALLA PERSONA

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale n. 16/2016 e s.m.i. denominata "Disciplina regionale dei servizi abitativi" che disciplina i criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;
- il Regolamento Regionale n. 4/2017 denominato "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici"

VISTO in particolare l'art. 22 comma 1) del Regolamento Regionale n. 4/2017 e s.m.i. ai sensi del quale "Gli enti proprietari o gestori procedono alla mobilità degli assegnatari delle unità abitative situate nell'ambito territoriale del piano di zona di riferimento, previa individuazione di criteri, condizioni e modalità, favorendo i nuclei familiari in condizioni di sovraffollamento dovuto ad accrescimento naturale nonché i nuclei familiari in condizioni di sottoutilizzo dell'alloggio";

CONSIDERATO che in data 29/04/2026 prot. n. 9637 è pervenuta a codesto Comune n. 1 domanda di mobilità abitativa;

PRESO ATTO della disponibilità di un alloggio di proprietà comunale sito in Busto Garolfo, via Giuseppe Mazzini n. 41, piano 1°, interno 012, di mq 34,56 idoneo per tipologia e metratura alla composizione del nucleo familiare, ai sensi della tabella di cui all'art. 9 comma 2 del regolamento regionale 4/2017; oltre che è stata verificata l'idoneità dell'alloggio di che trattasi dal punto di vista tecnico e dell'impiantistica come da comunicazioni agli atti dell'Area Demanio e Patrimonio immobiliare, nonché di Euro.PA con sede legale a Legnano, in via Leonida Bissolati n. 24, P.IVA. 05494610966, attuale gestore degli immobili SAP di proprietà comunale;

VERIFICATO CHE:

- il richiedente è assegnatario di un alloggio SAP da almeno dodici mesi rispetto alla data di presentazione della domanda di mobilità;
- è in possesso dei requisiti di permanenza nell'assegnazione di cui al regolamento regionale 4/2017;

DATO ATTO che:

i dati anagrafici dell'assegnatario sono agli atti dell'Area Promozione della persona al fine della tutela degli stessi in virtù della normativa sulla privacy, come da Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e dal Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs.196/2003);

RITENUTO, alla luce di quanto sopra indicato, di provvedere all'assegnazione per mobilità dell'alloggio immediatamente disponibile ed idoneo sito in via Mazzini n. 41, piano 1°, interno 012, di mq 34,56 – così come comunicato;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che si procederà ad assolvere gli adempimenti di pubblicazione all'Albo Pretorio nel rispetto della vigente normativa, nonché nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale ai sensi del D.lgs. n. 33/2013;

CONSIDERATO che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Sara Martinetti;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 19/12/2025 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028 e relativi allegati;

VISTA la deliberazione del consiglio comunale n. 93 del 18/12/2025 con cui è stato approvato il DUP 2026-2028;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 1 del 08/01/2026 con cui è stato approvato il PEG 2026;

VISTA il Decreto n. 7 del 20.04.2026, con cui si individua quale Responsabile dell'Area Promozione della Persona la Dott.ssa Marinella Zambrano;

#### DETERMINA

1. Di approvare le premesse a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di assegnare in locazione per mobilità abitativa l'appartamento sito in vi Mazzini n. 41 piano 1°, interno 012, di mq 34,56, al richiedente identificato con domanda protocollo n. 9637 del 29 aprile 2026;
3. di dare atto che i dati anagrafici dell'assegnatario sono depositati agli atti dell'Area Promozione della persona del Comune, al fine della tutela degli stessi in virtù della normativa sulla Privacy;
4. di avere verificato la sussistenza dei requisiti dichiarati al momento di presentazione della domanda, accertando la permanenza degli stessi mediante certificazioni in supporto dei requisiti autocertificati, ai sensi della normativa regionale;
5. di dare atto che l'alloggio risulta idoneo alla composizione del nucleo familiare assegnatario per tipologia e metratura;
6. di trasmettere copia della presente agli uffici di competenza e ad Euro.PA, attuale gestore degli immobili SAP di proprietà comunale, per i successivi adempimenti;
7. di demandare alla Responsabile dell'Area Promozione della persona l'adozione di tutti gli atti inerenti e conseguenti all'approvazione del presente atto.

La Responsabile dell'Area Promozione alla persona

Dott.ssa Marinella Zambrano