



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO AREA RICOMPRESA VIE A. DI DIO, CANEGRATE, BARACCA, SAURO (GIA' PIANO ATTUATIVO EX 13C)	Nr. Progr.	21
	Data	10/03/2026
	Seduta NR.	8

L'anno DUEMILAVENTISEI questo giorno DIECI del mese di MARZO alle ore 17:00 convocata con le prescritte modalità, NELLA SOLITA SALA DELLE ADUNANZE si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Presente</i>
RIGIROLI GIOVANNI	PRESIDENTE	S
MILAN ANDREA	ASSESSORE	S
BIONDI SUSANNA	ASSESSORE	S
RE' VALENTINA	ASSESSORE	S
CARNEVALI STEFANO	ASSESSORE	S
DIANESE DANIELE	ASSESSORE	S
TOTALE Presenti: 6		TOTALE Assenti: 0

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE del Comune, il dott.ssa TERESA LA SCALA.

In qualità di SINDACO, il Sig. RIGIROLI GIOVANNI assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO AREA RICOMPRESA VIE A. DI DIO, CANEGRATE, BARACCA, SAURO (GIA' PIANO ATTUATIVO EX 13C)

L'Assessore Stefano Carnevali è presente da remoto ai sensi del Regolamento approvato con deliberazione consiliare n. 21 del 29.04.2022.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n.179 del 23.12.2025 è stato adottato il Piano Attuativo dell'area ricompresa tra le vie A di Dio, Canegrate, Baracca, N.Sauro (già Piano Attuativo ex 13C);
- ai sensi della L.R. n. 12 del 11.03.2005 e successive modificazioni ed integrazioni, si è provveduto a depositare presso la Segreteria Comunale, per quindici giorni consecutivi, il Piano stesso;
- di tale deposito, ai sensi delle Leggi vigenti, è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune;
- nei quindici giorni successivi chiunque avrebbe potuto presentare osservazioni ed opposizioni (entro il 21.02.2026);

Considerato che:

- al Protocollo Comunale non è pervenuta nessuna osservazione/opposizione al Piano Attuativo in questione;

Ritenuto quindi di dover procedere all'approvazione del Piano Attuativo dell'area ricompresa tra le vie A di Dio, Canegrate, Baracca, N.Sauro (già Piano Attuativo ex 13C) senza modifiche rispetto a quanto adottato precedentemente;

Vista la Legge Regionale n. 12 del 22.03.2005 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 "Testo Unico ordinamento Enti Locali";

Visto il parere favorevole dal punto di vista tecnico espresso dal Responsabile dell'Area Territorio ed Attività Economiche;

Con votazione unanime, espressa in forma palese,

D E L I B E R A

1. di approvare, ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 11.03.2005 n. 12, il Piano Attuativo dell'area ricompresa tra le vie A di Dio, Canegrate, Baracca, N.Sauro (già Piano Attuativo ex 13C) e composto dai seguenti elaborati, così come allegati alla deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 23.12.2025:

allegato A – Estratto mappa e visure, PGT e NTA

allegato B – Relazione tecnica / relazione art. 5 N.T.A. del D.d.P. e relazione paesistica

allegato C – Computo metrico opere di urbanizzazione

allegato D – Schema di Convenzione

Tavola 1 – Rilievo fotografico

Tavola 2 – Planimetria aree già cedute e aree rimaste in proprietà all'attuatore

Tavola 3 – Planimetria nuove aree in cessione e aree che rimangono di proprietà dell'attuatore

Tavola 4 – Planivolumetrico

Tavola 5 – Planimetria stato di fatto e urbanizzazioni esistenti

Tavola 6 – Planimetria opere di urbanizzazione esistenti e in progetto

Tavola 7 – Planimetria opere di urbanizzazione-finiture in progetto

Tavola 8 – Planimetria opere di urbanizzazione-comparato

2. di dare mandato al Responsabile dell'Area Territorio ed Attività Economiche per il perfezionamento degli atti conseguenti e per la sottoscrizione della Convenzione.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la necessità di dare immediata attuazione a quanto precedentemente deliberato;

Visto il IV comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 21 DEL 10/03/2026

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
GIOVANNI RIGIROLI

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA TERESA LA SCALA

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

COMUNE DI BUSTO GAROLFO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero Delibera **21** del **10/03/2026**

OGGETTO

APPROVAZIONE PIANO ATTUATIVO AREA RICOMPRESA VIE A. DI DIO, CANEGRATE, BARACCA, SAURO (GIA' PIANO ATTUATIVO EX 13C)

PARERI DI CUI ALL' ART. 49 DEL TUEL - D. LGS. 267/2000

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere:

FAVOREVOLE

Data 03/03/2026

IL RESPONSABILE DI AREA

Geom. ANGELO SORMANI
