



COMUNE DI BUSTO GAROLFO
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE 6 : Area Demanio e Patrimonio Immobiliare

**PROROGA DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE DI AREA PER
IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI PRESSO LA VASCA
VOLANO, LETTERA "B", DELLA FRAZIONE OLCELLA A
TUTTO IL 31.05.2027 E ACCERTAMENTO IN ENTRATA DEL
RELATIVO CANONE**

Nr. Progr.

143

Data

16/02/2026

Proposta

141

Copertura Finanziaria ☒

Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA

Data 16/02/2026

ANDREA FOGAGNOLO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

OGGETTO:
**PROROGA DEL CONTRATTO DI CONCESSIONE DI AREA PER IMPIANTO DI
TELECOMUNICAZIONI PRESSO LA VASCA VOLANO, LETTERA "B", DELLA FRAZIONE
OLCELLA A TUTTO IL 31.05.2027 E ACCERTAMENTO IN ENTRATA DEL RELATIVO
CANONE**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

Richiamate:

- la "Convenzione per il rinnovo di concessione in locazione di un'area per stazionamento di un impianto radio base per telefonia cellulare" rep. N. 3895 del 25/03/2013 tra il Comune di Busto Garolfo e la Società Wind Telecomunicazioni Spa – ora Iliad Italia Spa – presso la vasca volano della frazione di Olcella distinta al Catasto Terreni al Foglio 22 Mappale 331 – Lettera "B";
- l'art. 2 della sopracitata Convenzione che stabilisce la durata di anni 9 (nove) decorrenti dal 01/06/2012;
- l'art. 3 che stabilisce il canone annuo in € 14.049,96 da corrispondersi anticipatamente con cadenza annuale con decorrenza 01.06.2012.

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 350 del 24.06.2022 di proroga fino al 31.05.2023.

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 482 del 14.06.2023 di proroga fino al 31.05.2024.

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 767 del 24.12.2024 di proroga fino al 31.05.2025.

Richiamato l'atto di determinazione del Responsabile dell'Area Demanio e Patrimonio Immobiliare n. 260 del 07.04.2025 di proroga fino al 31.05.2026.

Considerato che il Concessionario non ha ancora provveduto al ripristino dello stato dei luoghi e alla riconsegna all'Amministrazione Comunale nello stato originario.

Ritenuto, nelle more dell'espletamento della procedura di nuova assegnazione in locazione dell'area in oggetto, di procedere alla proroga a tutto il 31.05.2027 allo stesso canone, patti e condizioni della convenzione in essere.

Vista la normativa in materia di conflitto di interessi e nella fattispecie l'art. 6 bis legge 241/90, gli artt. 6 e 7 DPR 62/2013.

Visto il Decreto Legislativo 36/2023 e ss.mm.ii.

Visto il vigente Regolamento dei Contratti del Comune.

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare l'art. 192.

Accertata la propria competenza ad assumere il presente atto ai sensi dell'art. 109 del d.lgs. n. 267/2000 ed in forza delle attribuzioni proprie del settore istituzionale previste dal decreto sindacale n. 21 del 22.12.2023.

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 18.12.2025 ad oggetto: "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DUP 2026-2028".

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 19.12.2025 di Approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028.

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08.01.2026 di approvazione del PEG 2026.

D E T E R M I N A

- 1) Di prorogare, per le motivazioni esposte in premessa e all'uopo richiamate, quali parti integranti e sostanziali del presente atto di determinazione, la "Convenzione per il rinnovo di concessione in locazione di un'area per stazionamento di un impianto radio base per telefonia cellulare" rep. N. 3895 del 25/03/2013 tra il Comune di Busto Garolfo e la Società Wind Telecomunicazioni Spa – ora Iliad Italia Spa, nelle more dell'espletamento della procedura di nuova assegnazione in locazione dell'area in oggetto, a tutto il 31.05.2027.
- 2) Di introitare € 14.049,96 al cap.1730 Nuovo Ordinamento E 3.01.03.01.003 del bilancio di previsione dell'esercizio in corso, relativi al canone annuo di cui all'art. 3 della Concessione sopra richiamata da corrispondersi anticipatamente con cadenza annuale, a tutto il 31.05.2027.
- 3) Di fare espressamente presente che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto contabile da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

Il Responsabile dell'Area Demanio e
Patrimonio Immobiliare
Arch. Andrea Fogagnolo